



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2021 № 866

**Об утверждении изменений в генеральный план сельского поселения «Большемокринский сельсовет» Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета Большемокринского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 30 декабря 2013 г. № 152**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом «а» пункта 1 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании протокола общественных обсуждений от 12 января 2021 г., заключения о результатах общественных обсуждений от 12 января 2021 г., в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения «Большемокринский сельсовет» Кстовского муниципального района Нижегородской области Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план сельского поселения «Большемокринский сельсовет» Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета Большемокринского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 30 декабря 2013 г. № 152 (далее – генеральный план Большемокринского сельсовета), в части изменения зоны «Луга, сенокосы, пастбища», зоны «Пашни/огороды», зоны «Земли лесного фонда» на зону «Территория производственных, коммунально-складских, транспортных и

прочих предприятий» земельных участков с кадастровыми номерами 52:26:0050031:486, 52:26:0050031:487 и территории, расположенной в кадастровом квартале 52:26:0050031.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе местного самоуправления Большемокринского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

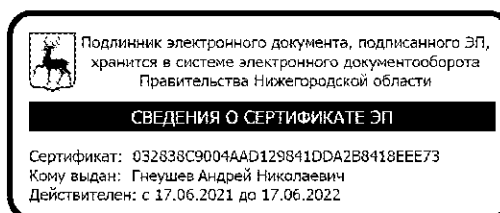
2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.3. Обеспечить размещение генерального плана Большемокринского сельсовета с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня его утверждения.

3. Рекомендовать администрации Большемокринского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области обеспечить размещение генерального плана Большемокринского сельсовета с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 29.09.2021 № 866

**ИЗМЕНЕНИЯ**

**в генеральный план сельского поселения «Большемокринский сельсовет» Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета Большемокринского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 30 декабря 2013 г. № 152**

1. В главе 2 «Перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения» тома I «Положение о территориальном планировании»:

1.1. Раздел 2-3 «Мероприятия по охране окружающей среды для развития планируемых объектов капитального строительства» дополнить абзацем следующего содержания:

«- строительство полигона III очереди на Комплексе по утилизации твердых коммунальных отходов в Кстовском муниципальном районе.».

1.2. Пункт 1 «Общая площадь земель в границах проектирования» таблицы раздела 2-4 «Основные технико-экономические показатели» изложить в следующей редакции:

«

1	Общая площадь земель в границах проектирования	га	13074,00	13074,00	13074,00
	в том числе:				
-	земли населенных пунктов	га	1019,00		1305,00
-	земли промышленности, транспорта, энергетики и т.д.	га	637,30	784,8	863,46
-	земли лесного фонда	га	4485,00	4439,64	4439,64
-	земли сельскохозяйственного назначения	га	6865,00	6762,46	6398,2
-	земли водного фонда	га	67,70	-	67,70

».

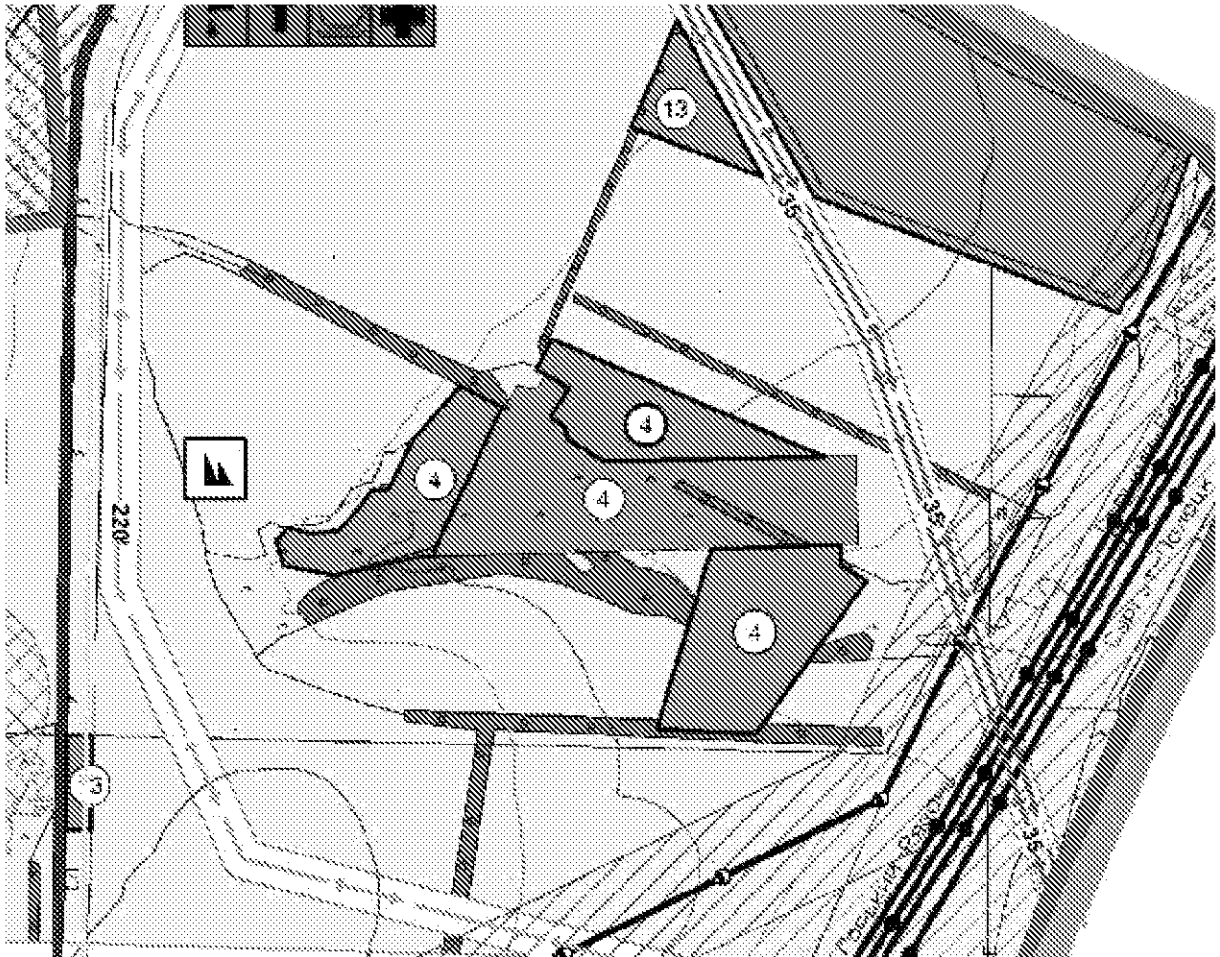
2. В графические материалы генерального плана сельского поселения «Большемокринский сельсовет» Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденного решением сельского Совета Большемокринского сельсовета Кстовского района Нижегородской области от 30 декабря 2013 г. № 152, внести изменения в части изменения функциональных зон «Луга, сенокосы, пастбища», «Пашни/огороды», «Земли лесного фонда» на функциональную зону «Территория производственных, коммунально-складских, транспортных и прочих предприятий» земельных участков с кадастровыми номерами 52:26:0050031:486, 52:26:0050031:487 и территории, расположенной в кадастровом квартале 52:26:0050031:

- в карте «Проектный план. Сводная карта. Зонирование территории» согласно приложению 1 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов социальной инфраструктуры» согласно приложению 2 к настоящим изменениям;
- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)» согласно приложению 3 к настоящим изменениям;
- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (теплогасоснабжение)» согласно приложению 4 к настоящим изменениям;
- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, связь)» согласно приложению 5 к настоящим изменениям.

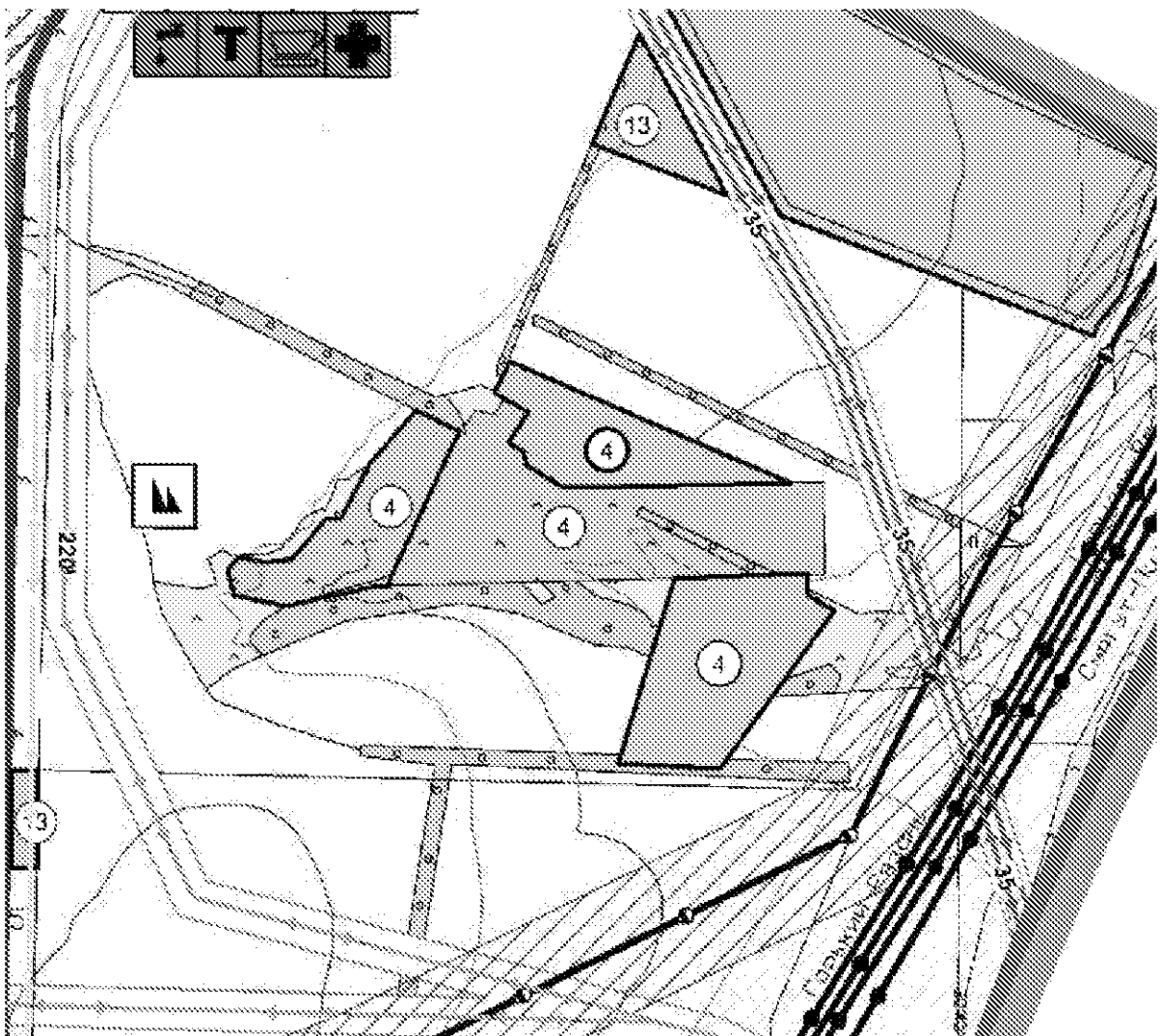
ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к изменениям в генеральный план  
сельского поселения  
«Большемокринский сельсовет»  
Кстовского муниципального района  
Нижегородской области,  
утвержденный решением сельского  
Совета Большемокринского сельсовета  
Кстовского района Нижегородской  
области от 30 декабря 2013 г. № 152

**Фрагмент карты «Проектный план. Сводная карта. Зонирование территории»**



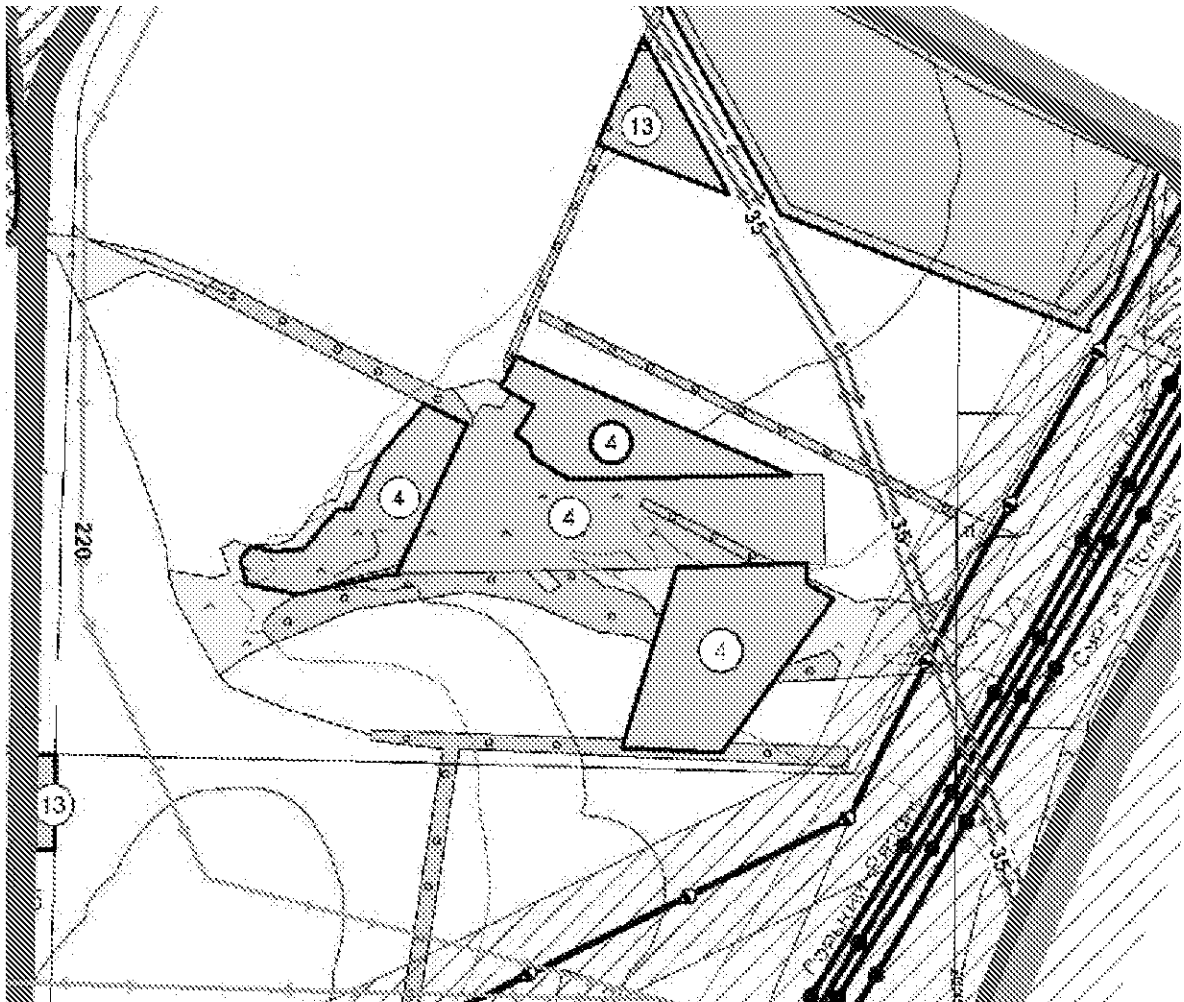
ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к изменениям в генеральный план  
сельского поселения  
«Большемокринский сельсовет»  
Кстовского муниципального района  
Нижегородской области,  
утвержденный решением сельского  
Совета Большемокринского сельсовета  
Кстовского района Нижегородской  
области от 30 декабря 2013 г. № 152

**Фрагмент карты развития объектов социальной инфраструктуры**



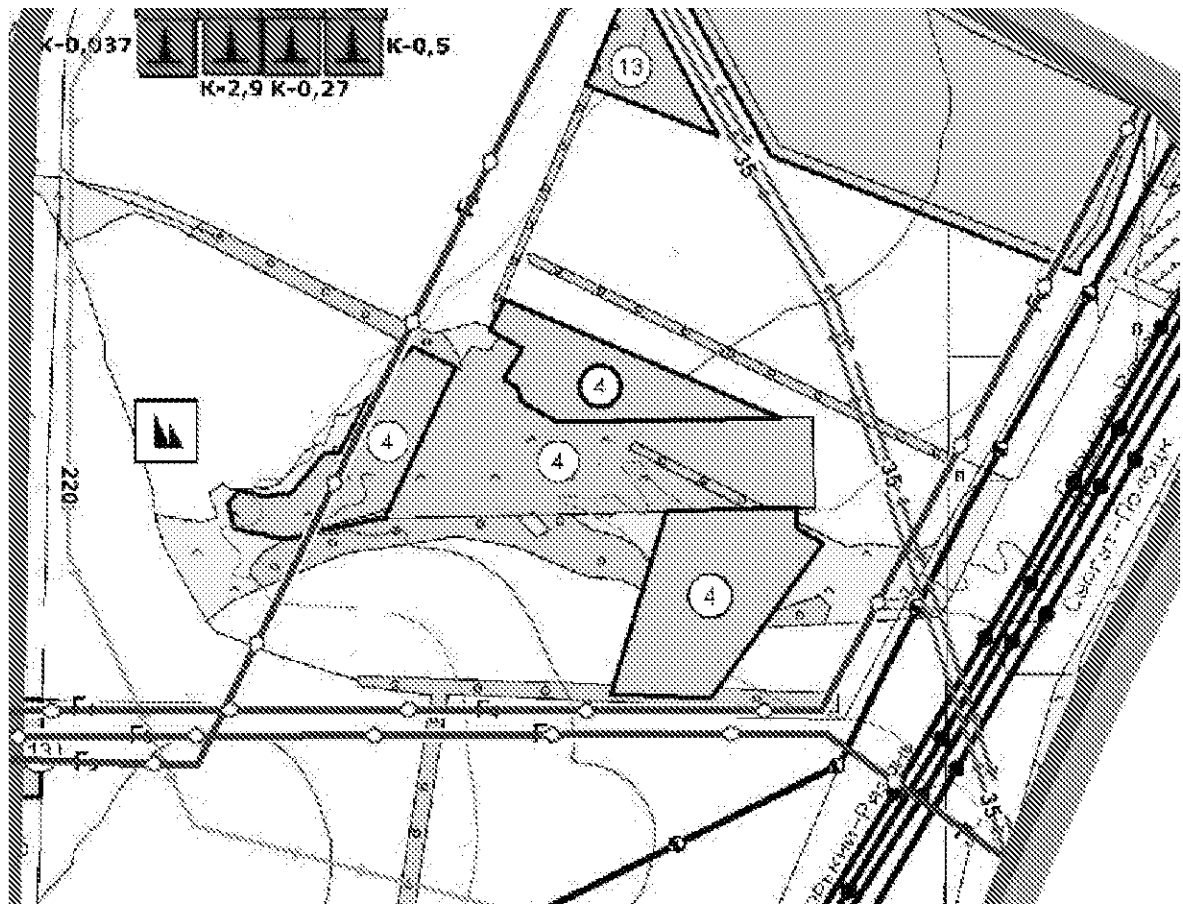
ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к изменениям в генеральный план  
сельского поселения  
«Большемокринский сельсовет»  
Кстовского муниципального района  
Нижегородской области,  
утвержденный решением сельского  
Совета Большемокринского сельсовета  
Кстовского района Нижегородской  
области от 30 декабря 2013 г. № 152

**Фрагмент карты развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)**



ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к изменениям в генеральный план  
сельского поселения  
«Большемокринский сельсовет»  
Кстовского муниципального района  
Нижегородской области,  
утвержденный решением сельского  
Совета Большемокринского сельсовета  
Кстовского района Нижегородской  
области от 30 декабря 2013 г. № 152

**Фрагмент карты развития объектов и сетей инженерно-технического  
обеспечения (теплогазоснабжение)**



ПРИЛОЖЕНИЕ 5  
к изменениям в генеральный план  
сельского поселения  
«Большемокринский сельсовет»  
Кстовского муниципального района  
Нижегородской области,  
утвержденный решением сельского  
Совета Большемокринского сельсовета  
Кстовского района Нижегородской  
области от 30 декабря 2013 г. № 152

**Фрагмент карты развития объектов и сетей инженерно-технического  
обеспечения (электроснабжение, связь)**

