



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2020 № 928

### **О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 25 октября 2019 г. № 781**

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 25 октября 2019 г. № 781 «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса Нижегородской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» из областного бюджета» следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления:

- 1) слова «пунктом 2 части 1 статьи 12,» исключить;
- 2) после слов «12 сентября 2019 г. № 1192» дополнить словами «, в том числе в целях предотвращения влияния ухудшения экономической ситуации на развитие отраслей экономики.».

1.2. В Порядке определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса Нижегородской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» из областного бюджета», утвержденном постановлением:

1.2.1. Пункты 1.1, 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с общими требованиями к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным

предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1492, устанавливает порядок определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса Нижегородской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» (далее – субсидия и Фонд соответственно) и содержит общие положения о предоставлении субсидии, условия и порядок предоставления субсидии, требования к отчетности, требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение.

#### 1.2. Субсидия предоставляется в целях:

1) финансирования мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства, а также объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в целях последующей безвозмездной передачи указанных объектов инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность по перечню согласно приложению № 1 к соглашению, заключенному в соответствии с пунктом 1.4 настоящего Порядка, осуществляемых Фондом либо некоммерческой организацией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Нижегородской области, созданной Нижегородской областью в соответствии со статьей 21.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - фонд Нижегородской области), в том числе мероприятий, связанных с содержанием жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию таких объектов недвижимости до государственной регистрации права собственности участников строительства на указанные помещения и машино-места;

2) погашения требований по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, требований кредиторов, не являющихся участниками строительства, по обязательствам, обеспеченным залогом прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, включенных в реестр требований кредиторов, а также перечисления денежных средств застройщику в соответствии с пунктом 3 статьи 201.15-1 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в целях обеспечения в соответствии со статьями 201.11 и 201.15-1 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» возможности передачи участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых завершено, или передачи Фонду или фонду Нижегородской области прав на земельные участки с находящимися на них неотделимыми улучшениями;

3) финансирования мероприятий, связанных с соблюдением условий и требований, предусмотренных пунктами 4 и 5 статьи 201.15-2-2 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

4) финансирования деятельности и мероприятий, осуществляемых Фондом или фондом Нижегородской области в порядке, установленном

статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон);

5) выплаты возмещения гражданам в соответствии со статьей 13 Закона;

6) погашения расходов в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 13.1 Закона;

7) возмещения расходов, понесенных Фондом за счет собственных денежных средств в соответствии с целями, предусмотренными подпунктами 1 – 6 настоящего пункта.».

1.2.2. В пункте 1.4:

1) слова «Правительство Нижегородской области» заменить словом «Инспекция»;

2) слова «пунктом 2 части 1 статьи 12,» исключить.

1.2.3. Дополнить пунктом 1.6 следующего содержания:

«1.6. Сведения о субсидиях размещаются Инспекцией на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» при формировании проекта закона Нижегородской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (проекта закона Нижегородской области о внесении изменений в закон Нижегородской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период).».

1.2.4. В пункте 2.1:

1) в подпункте 1:

в абзаце первом слова «планируется заключение Соглашения» заменить словами «заключено Соглашение»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Фонд не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства;»;

2) в подпункте 2 слово «ими» заменить словом «им»;

3) в подпункте 3:

слова «согласие Фонда на соблюдение» заменить словами «соблюдение Фондом»;

после слов «некоммерческим организациям» дополнить словами «, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями»;

4) подпункт 4 исключить.

1.2.5. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Для получения субсидии Фонд представляет в Инспекцию следующие документы:

заявку на предоставление субсидии, составленную в свободной письменной форме и подписанную руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом (далее - Заявка);

письмо, подписанное руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию об отсутствии у Фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, информацию о том, что Фонд не находится в процессе реорганизации или ликвидации, а также о том, что в отношении Фонда не введена процедура банкротства;

документ, подтверждающий полномочия уполномоченного лица (в случае, если такое лицо не является единоличным исполнительным органом).

Фонд вправе по собственной инициативе представить в составе Заявки следующие документы:

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, составленную по форме согласно приложению 1 к приказу Федеральной налоговой службы Министерства финансов Российской Федерации от 20 января 2017 г. № ММВ-7-8/20@;

справку об отсутствии запрашиваемой информации в реестре дисквалифицированных лиц в отношении руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера участника конкурса, составленную по форме, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы от 31 декабря 2014 г. № НД-7-14/700@.

В случае, если Фонд по собственной инициативе не представил в составе Заявки документы, указанные в абзацах шестом – восьмом настоящего пункта, Инспекция в течение двух рабочих дней со дня поступления Заявки и иных документов, указанных в абзацах третьем – четвертом настоящего пункта, запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия:

- 1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- 2) сведения об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- 3) сведения об отсутствии запрашиваемой информации в реестре дисквалифицированных лиц в отношении руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера участника конкурса.».

1.2.6. Абзац третий пункта 2.4 исключить.

1.2.7. В пункте 2.5 абзацы второй – четвертый изложить в следующей редакции:

«непредставление (представление не в полном объеме) Фондом документов, необходимых для предоставления субсидии;

наличие у Фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, которые подлежат уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

Фонд находится в процессе реорганизации или ликвидации, либо в отношении Фонда введена процедура, применяемая в деле о банкротстве.».

1.2.8. Пункты 2.7 и 2.8 исключить.

1.2.9. Пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Предоставление субсидии осуществляется после заключения Соглашения и принятия Фондом на дату перечисления субсидии решения о финансировании в соответствии с Правилами принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 (далее - решение о финансировании).».

1.2.10. В пункте 2.10 слова «решения о финансировании мероприятий» заменить словами «документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка».

1.2.11. Абзац второй пункта 2.12 изложить в следующей редакции:

«Показателем результативности предоставления субсидии является количество граждан, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Закона.».

1.2.12. В пункте 2.13:

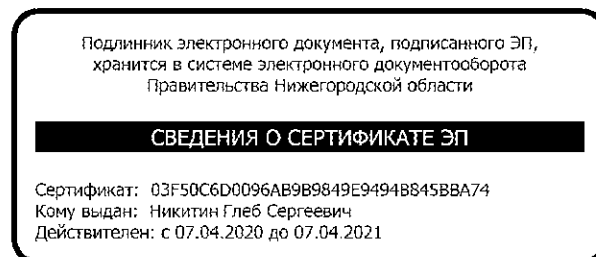
1) после слова «Остаток» дополнить словами «перечисленной Фонду»;

2) после слов «отсутствия принятого» дополнить словом «Инспекцией».

1.2.13. В подпункте 4.3.1 пункта 4.3 слова «при ее предоставлении, и (или выявления)» исключить.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор



Г.С.Никитин