



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.05.2026

№ 266-ПП

Мурманск

**О внесении изменений в некоторые постановления Правительства  
Мурманской области**

Правительство Мурманской области **постановляет:**

1. Внести в государственную программу Мурманской области «Комфортное жилье и городская среда», утвержденную постановлением Правительства Мурманской области от 13.11.2020 № 795-ПП (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 09.02.2026 № 49-ПП), изменения согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести в пункт 3 постановления Правительства Мурманской области от 28.02.2012 № 58-ПП «О мерах по реализации статьи 15.1 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области» (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 22.05.2024 № 321-ПП) следующие изменения:

2.1. Абзац второй исключить.

2.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«- на предоставление субвенции из областного бюджета местным бюджетам на осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий Мурманской области по предоставлению многодетным семьям иной меры поддержки по обеспечению жилыми помещениями или дополнительной меры поддержки по обеспечению земельными участками.».

3. Внести в Распределение региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Мурманской области» на 2025 - 2027 годы по финансовым годам на текущий год и плановые периоды, прилагаемое к региональной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Мурманской области» на 2025 - 2027 годы, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 08.10.2025 № 643-ПП (в редакции постановления Правительства Мурманской области от

22.04.2026 № 223-ПП), изменения, изложив его в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Действие подпунктов 3.3 - 3.7 пункта 3 изменений, содержащихся в приложении № 1 к настоящему постановлению, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Действие пункта 6 изменений, содержащихся в приложении № 1 к настоящему постановлению, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

**Губернатор  
Мурманской области**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'А. Чибис', written in a cursive style. The signature is positioned in the center of the page, between the gubernatorial title on the left and the name 'А. Чибис' on the right.

**А. Чибис**

**Изменения в государственную программу Мурманской области  
«Комфортное жилье и городская среда»**

1. В Правилах предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений и их использования (приложение № 1 к Программе):

1.1. В подпункте «ж» пункта 18 слова «документ (справка), подписанный(ая)» заменить словами «копия документа (справки), подписанного(ой)».

1.2. В подпункте «л» пункта 18.1 слова «документ (справка), подписанный(ая)» заменить словами «копия документа (справки), подписанного(ой)».

2. В Правилах предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилых помещений (приложение № 2 к Программе):

2.1. В пункте 1 слова «подпрограммы «Жилье» исключить.

2.2. Абзац пятый пункта 8 изложить в редакции:

«Vi - общее количество молодых семей, состоящих в списке молодых семей - участников государственной программы Мурманской области «Комфортное жилье и городская среда», изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по муниципальному образованию;».

2.3. Первый абзац пункта 18 изложить в редакции:

«18. Показателем результативности использования Субсидии является количество молодых семей, обеспеченных жильем.».

2.4. Пункт 22 изложить в редакции:

«22. При заключении соглашения уполномоченными органами местного самоуправления муниципальных образований в территориальный орган Федерального казначейства представляются заверенные копии документов, подтверждающих исполнение условий предоставления Субсидии, указанных в пункте 5 настоящих Правил.

Муниципальные образования ежеквартально представляют в Министерство по форме и в сроки, установленные Соглашением, следующие отчеты:

- о расходах бюджета муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляются Субсидии;
- о достижении значений показателей результативности использования Субсидий.

Министерством могут устанавливаться дополнительные формы отчетности и прилагаемые к ним документы.».

3. В Порядке предоставления и использования иной меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями (приложение № 4 к Программе):

3.1. По всему тексту Порядка и приложения №1 к Порядку слова «20 дней» заменить словами «20 рабочих дней».

3.2. По всему тексту Порядка слова «5 дней» заменить словами «5 рабочих дней».

3.3. По всему тексту Порядка и прилагаемых к нему приложений слова «9 месяцев» заменить словами «12 месяцев».

3.4. Пункт 1.8 изложить в редакции:

«1.8.Срок реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка не должен превышать 12 месяцев со дня поступления целевых денежных средств на расчетный счет, открытый получателю единовременной денежной выплаты взамен земельного участка - члену многодетной семьи, определенной в пункте 1.1 настоящего Порядка, в кредитном учреждении.

В случае если членом многодетной семьи является гражданин Российской Федерации, призванный на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, либо проходящий военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, либо находящийся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона «Об обороне» (при условии участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей), либо заключивший контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, то при наличии обстоятельств, препятствующих своевременной реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка в установленный срок, а именно получение тяжелого ранения (увечья), документально подтвержденного справкой, выданной специализированным медицинским учреждением, подведомственным Министерству обороны Российской Федерации, срок реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка продлевается однократно на 12 месяцев и составляет 24 месяца со дня поступления целевых денежных средств на расчетный счет, открытый получателю единовременной денежной выплаты

взамен земельного участка, определенному в пункте 1.1 настоящего Порядка, в кредитном учреждении.

В иных случаях срок реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка не продлевается.».

3.5. Подпункт 4.1.11 пункта 4.1 изложить в редакции:

«4.1.11. В случае непредставления документов, подтверждающих использование единовременной денежной выплаты взамен земельного участка на цели, установленные в пункте 1.4 настоящего Порядка, местная администрация (уполномоченный орган) по истечении срока, установленного подпунктом 4.1.9 пункта 4.1 настоящего Порядка:

- направляет запрос в Управление Росреестра по Мурманской области для подтверждения регистрации сделки;

- обращается в судебные органы для возврата единовременной денежной выплаты взамен земельного участка.»

3.6. Пункт 4.1 дополнить подпунктом 4.1.12 следующего содержания:

«4.1.12. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных абзацем вторым пункта 1.8 настоящего Порядка, многодетная семья вправе однократно в течение срока реализации единовременной выплаты взамен земельного участка обратиться в местную администрацию (уполномоченный орган) с заявлением о продлении срока реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка с указанием обстоятельств (получение тяжелого ранения, увечья), препятствующих своевременной реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка в установленный срок.

К заявлению прилагается копия документа (справки), подписанного(ой) уполномоченным должностным лицом органа (организации), в списках личного состава которого числится (числился) участник специальной военной операции, отражающего факт участия в специальной военной операции, и копия справки, подтверждающей получение тяжелого ранения (увечья), выданной специализированным медицинским учреждением, подведомственным Министерству обороны Российской Федерации.

Решение о продлении срока или об отказе в продлении принимается местной администрацией (уполномоченным органом) в течение 20 рабочих дней со дня регистрации заявления.

Основанием для отказа является непредставление или представление неполного комплекта документов, предусмотренных данным пунктом настоящего Порядка, обязанность предоставления которых возложена на гражданина.

В случае принятия положительного решения местная администрация (уполномоченный орган) издает правовой акт о продлении срока реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка в соответствии с абзацем вторым пункта 1.8 настоящего Порядка.

Копия правового акта направляется многодетной семье в течение 5 рабочих дней.

В случае принятия отрицательного решения местной администрации (уполномоченного органа) многодетная семья обязана возвратить единовременную денежную выплату взамен земельного участка местной администрации (уполномоченному органу) путем перечисления денежных средств на ее (его) расчетный счет.

Для подтверждения реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка по назначению получатель выплаты в течение 24 месяцев после получения выплаты предоставляет документы в соответствии с подпунктом 4.1.9 пункта 4.1 настоящего Порядка, подтверждающие использование единовременной денежной выплаты взамен земельного участка на цели, установленные в пункте 1.4 настоящего Порядка.

При непредставлении документов, подтверждающих реализацию выплаты в продленный срок реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка, многодетная семья обязана возвратить ее местной администрации (уполномоченному органу) путем перечисления денежных средств на ее (его) расчетный счет.

В случае непредставления документов, подтверждающих использование единовременной денежной выплаты взамен земельного участка на цели, установленные в пункте 1.4 настоящего Порядка, местная администрация (уполномоченный орган) по истечении продленного срока реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка обращается в судебные органы с иском о возмещении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка.

3.7. Пункт 4.2 дополнить подпунктом 4.2.14 следующего содержания:

«4.2.14. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных абзацем вторым пункта 1.8 настоящего Порядка, многодетная семья вправе однократно в течение срока реализации единовременной выплаты взамен земельного участка обратиться в местную администрацию (уполномоченный орган) с заявлением о продлении срока реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка с указанием обстоятельств (получение тяжелого ранения, увечья), препятствующих своевременной реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка в установленный срок.

К заявлению прилагается копия документа (справки), подписанного(ой) уполномоченным должностным лицом органа (организации), в списках личного состава которого числится (числился) участник специальной военной операции, отражающего факт участия в специальной военной операции, и копия справки, подтверждающей получение тяжелого ранения (увечья), выданной специализированным медицинским учреждением, подведомственным Министерству обороны Российской Федерации.

Решение о продлении срока или об отказе в продлении принимается местной администрацией (уполномоченным органом) в течение 20 рабочих дней со дня регистрации заявления.

Основанием для отказа является непредставление или представление неполного комплекта документов, предусмотренных данным пунктом настоящего Порядка, обязанность предоставления которых возложена на гражданина.

В случае принятия положительного решения местная администрация (уполномоченный орган) издает правовой акт о продлении срока реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка в соответствии с абзацем вторым пункта 1.8 настоящего Порядка.

Копия правового акта направляется многодетной семье в течение 5 рабочих дней.

В случае принятия отрицательного решения местной администрации (уполномоченного органа) многодетная семья обязана возвратить единовременную денежную выплату взамен земельного участка местной администрации (уполномоченному органу) путем перечисления денежных средств на ее (его) расчетный счет.

Для подтверждения реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка по назначению получатель выплаты в течение 24 месяцев после получения выплаты предоставляет документы в соответствии с подпунктом 4.1.9 пункта 4.1 настоящего Порядка, подтверждающие использование единовременной денежной выплаты взамен земельного участка на цели, установленные в пункте 1.4 настоящего Порядка.

При непредставлении документов, подтверждающих реализацию единовременной денежной выплаты взамен земельного участка в продленный срок, многодетная семья обязана возвратить ее местной администрации (уполномоченному органу) путем перечисления денежных средств на ее (его) расчетный счет.

В случае непредставления документов, подтверждающих использование единовременной денежной выплаты взамен земельного участка на цели, установленные в пункте 1.4 настоящего Порядка, местная администрация (уполномоченный орган) по истечении продленного срока реализации единовременной денежной выплаты взамен земельного участка, обращается в судебные органы с иском для возврата единовременной денежной выплаты взамен земельного участка.».

4. В Правилах предоставления и распределения субсидии из областного бюджета местным бюджетам Мурманской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям, достигшим 36 лет, на приобретение (строительство) жилых помещений (приложение № 8 к Программе):

4.1. В пункте 1 слова «подпрограммы «Жилье» исключить.

4.2. Пункт 20 изложить в редакции:

«20. Для заключения соглашения уполномоченными органами местного самоуправления муниципальных образований в Министерство представляется заверенная копия списка молодых семей, достигших 36 лет, указанная в подпункте «в» пункта 5 настоящих Правил, в срок, установленный Министерством.

Муниципальные образования ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в Министерство посредством программного комплекса по формам, установленным Соглашением, следующие отчеты:

- о расходах бюджета муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляются Субсидии;
- о достижении значений показателей результативности использования Субсидий.

Министерством могут устанавливаться дополнительные формы отчетности и прилагаемые к ним документы.».

5. Правила предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам на софинансирование мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, на которых планируется реализация проектов развития индивидуального жилищного строительства, или земельных участков, предоставленных многодетным семьям и расположенных в общем или смежном с такими земельными участками кадастровом квартале (приложение № 9 к Программе) признать утратившими силу.

6. Пункты 17, 18 Правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам Мурманской области на реализацию Плана мероприятий по развитию жилищной, энергетической и социальной инфраструктуры закрытых административно-территориальных образований и населенных пунктов Мурманской области, в которых дислоцированы воинские формирования, на 2024 - 2026 годы (приложение № 10 к Программе) изложить в редакции:

«17. В случае если в отчетном финансовом году муниципальным образованием допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением, объем средств, подлежащий возврату в областной бюджет в срок до 1 июня года, следующего за годом предоставления Субсидии, определяется в соответствии с пунктами 16-19(1) постановления Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации» (далее – Постановление Правительства РФ).

18. Основанием для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 17 настоящих Правил, является документально подтвержденное наступление обстоятельств

непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств, установленных абзацами вторым - пятым пункта 20 Постановления Правительства РФ.

В случае отсутствия оснований для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 17 настоящих Правил, соответствующий ГРБС в срок, установленный пунктами 16-19(1) постановления Правительства РФ, направляет главе муниципального образования требование по возврату из местного бюджета в областной бюджет объема средств, рассчитанного в соответствии с пунктом 17 настоящих Правил, с указанием сумм, подлежащих возврату, средств и сроков их возврата.»

---

Приложение № 2  
к постановлению Правительства  
Мурманской области  
от 12.05.2026 № 266-ПП

«Приложение № 5  
к Программе

**Распределение региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Мурманской области» на 2025-2028 годы по финансовым годам на текущий год и плановые периоды**

Наименование муниципального образования / Наименование объекта	Распеллел-емая площадь	ВСЕГО	Источники финансирования по финансовым годам															
			ВСЕГО	2025 финансовый год			ВСЕГО	2026 финансовый год			ВСЕГО	2027 финансовый год			ВСЕГО	2028 финансовый год		
				Средства Фонда	Средства областного бюджета	Местный бюджет		Средства Фонда*	Средства областного бюджета**	Местный бюджет		Средства Фонда *	Средства областного бюджета**	Местный бюджет		Средства Фонда *	Средства областного бюджета**	Местный бюджет
ВСЕГО по финансовым годам	12 555,51	1 681 171 259,89	138 863 325,58	86 589 639,72	45 299 537,98	6 974 147,88	910 533 314,59	251 429 955,50	613 363 443,19	45 739 915,90	512 847 194,77	243 799 504,00	106 103 324,49	162 944 366,28	118 927 424,15	23 984 760,25	37 977 065,56	56 965 598,34

Этап 2025 года

Всего по этапу 2025 года, в том числе:	2 159,79	285 341 310,48	138 863 325,58	86 589 639,72	45 299 537,98	6 974 147,88	146 477 984,90	0,00	146 477 984,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
--	----------	----------------	----------------	---------------	---------------	--------------	----------------	------	----------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Межбюджетные трансферты (522 вид расходов классификации расходов бюджетов)

городской округ город Мурманск	672,65	93 563 787,60	93 563 787,60	86 589 639,72	0,00	6 974 147,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	672,65	93 563 787,60	93 563 787,60	86 589 639,72	0,00	6 974 147,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Межбюджетные трансферты (523 вид расходов классификации расходов бюджетов)

городской округ город Мурманск	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Строительство МКД путем заключения государственных контрактов (414 вид расходов классификации расходов бюджетов)

Построен жилой дом в г. Мурманске по ул. Курличной 2 этап	1 487,14	191 777 522,88	45 299 537,98	0,00	45 299 537,98	0,00	146 477 984,90	0,00	146 477 984,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого</b>	<b>1 487,14</b>	<b>191 777 522,88</b>	<b>45 299 537,98</b>	<b>0,00</b>	<b>45 299 537,98</b>	<b>0,00</b>	<b>146 477 984,90</b>	<b>0,00</b>	<b>146 477 984,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Этап 2026 года

Всего по этапу 2026 года, в том числе:	5 464,84	795 781 376,96	0,00	0,00	0,00	0,00	764 855 329,69	251 429 955,50	466 885 458,29	45 739 915,90	31 726 041,27	27 936 661,72	0,00	3 789 379,55	0,00	0,00	0,00	0,00
--	----------	----------------	------	------	------	------	----------------	----------------	----------------	---------------	---------------	---------------	------	--------------	------	------	------	------

## Межбюджетные трансферты (523 вид расходов классификации расходов бюджетов)

городской округ город Мурманск	2 131,31	317 260 412,67	0,00	0,00	0,00	0,00	285 534 371,40	251 429 955,50	0,00	34 104 415,90	31 726 041,27	27 936 661,72	0,00	3 789 379,55	0,00	0,00	0,00	0,00
муниципальны й округ город Мончегорск с подведомственной территорией	225,80	11 635 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 635 500,00	0,00	0,00	11 635 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого</b>	<b>2 357,11</b>	<b>328 895 912,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>297 169 871,40</b>	<b>251 429 955,50</b>	<b>0,00</b>	<b>45 739 915,90</b>	<b>31 726 041,27</b>	<b>27 936 661,72</b>	<b>0,00</b>	<b>3 789 379,55</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Строительство МКД путем заключения государственных контрактов (414 вид расходов классификации расходов бюджетов)

Построен жилой дом в г. Мурманске по ул. Курличной 2 этап	3 107,73	466 885 458,29	0,00	0,00	0,00	0,00	466 885 458,29	0,00	466 885 458,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Итого</b>	<b>3 107,73</b>	<b>466 885 458,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>466 885 458,29</b>	<b>0,00</b>	<b>466 885 458,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Этап 2027 года

Всего по этапу 2027 года, в том числе:	4 930,88	600 048 577,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	481 121 153,50	215 862 842,28	106 103 324,49	159 154 986,73	118 927 424,15	23 984 760,25	37 977 065,56	56 965 598,34
--	----------	----------------	------	------	------	------	------	------	------	------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	---------------	---------------	---------------

## Межбюджетные трансферты (523 вид расходов классификации расходов бюджетов)

городской округ город Мурманск	4 930,88	600 048 577,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	481 121 153,50	215 862 842,28	106 103 324,49	159 154 986,73	118 927 424,15	23 984 760,25	37 977 065,56	56 965 598,34
<b>Итого</b>	<b>4 930,88</b>	<b>600 048 577,65</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>481 121 153,50</b>	<b>215 862 842,28</b>	<b>106 103 324,49</b>	<b>159 154 986,73</b>	<b>118 927 424,15</b>	<b>23 984 760,25</b>	<b>37 977 065,56</b>	<b>56 965 598,34</b>

\* Доведены лимиты финансовой поддержки средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2025-2028 годы.

\*\* Объем средств областного бюджета по этапу 2026 года Программы на 2026 финансовый год предусмотрен Законом Мурманской области от 15.12.2025 № 3172-01-ЗМО «Об областном бюджете на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов».

\*\*\* Объем средств по этапу 2026 года и этапу 2027 года Программы на 2027 - 2028 финансовый год - прогнозный объем средств областного бюджета планируемые в рамках формирования областного бюджета на 2027-2029 годы»