

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.03.2026

№ 161-ПП

Мурманск

О внесении изменений в Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться НКО «ФКР МО» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, а также за счет средств государственной, муниципальной поддержки

В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014 - 2043 годы Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

внести в Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться НКО «ФКР МО» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, а также за счет средств государственной, муниципальной поддержки, прилагаемый к постановлению Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться НКО «ФКР МО» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, а также за счет средств государственной, муниципальной поддержки» (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 06.03.2025 № 157-ПП), следующие изменения:

1. В Таблице № 1 «Предельная стоимость единицы вида услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области»:

1.1. В пункте 2:

1.1.1. Подпункт 2.2.1 подпункта 2.2 изложить в редакции:

«2.2.1	Ремонт фасада (вентилируемый фасад с утеплением)	-	9782,16	-	9153,39	8184,58	-	11844,66	-	-	11844,66»
--------	--	---	---------	---	---------	---------	---	----------	---	---	-----------

1.1.2. Подпункт 2.2.4 подпункта 2.2 исключить.

1.1.3. Подпункт 2.3.2 подпункта 2.3 изложить в редакции:

«2.3.2	Ремонт фасада с утеплением	-	-	-	-	-	8412,47	-	9 136,08	11 339,05	-»
--------	----------------------------	---	---	---	---	---	---------	---	----------	-----------	----

1.2. Пункт 8 после слов «руб./м²» дополнить символами ***.

1.3. Дополнить пунктом 12 следующего содержания:

«12	В случае если заключение о необходимости проведения капитального ремонта конструктивного элемента, подлежащего капитальному ремонту в многоквартирном доме, подтверждает ограниченную работоспособность либо состояние, близкое к аварийному, отдельного конструктивного элемента многоквартирного дома ***	стоимость работ по капитальному ремонту указанного конструктивного элемента определяется согласно смете, прошедшей процедуру проверки достоверности определения сметной стоимости в порядке, установленном действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации»									
-----	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2. В Таблице № 2 «Предельная стоимость единицы вида услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области в расчете на физическую единицу ремонтируемого объема»:

2.1. В графе «Стоимость единицы измерения»:

2.1.1. В пункте 5 число «18451,71» заменить числом «19902,79».

2.1.2. В пункте 6 число «12570,67» заменить числом «12846,94».

2.2. Дополнить строками следующего содержания:

«Ремонт помещений общей долевой собственности, которые не являются частями квартир и предназначены для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме, включая межквартирные, лестничные площадки, лестницы, коридоры, колясочные, лифтовые и приквартирные холлы, входные группы*			
18	Ремонт подъезда 9-этажного многоквартирного дома	1 подъезд	2379192,22»

2.3. Дополнить сноской следующего содержания:

«* Может выполняться только за счет средств государственной, муниципальной поддержки.».

Губернатор
Мурманской области



А. Чибис