



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2025

№ 867-ПП

Мурманск

О внесении изменений в региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Мурманской области» на 2025-2027 годы

Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т :**

внести в региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Мурманской области» на 2025-2027 годы, утвержденную постановлением Правительства Мурманской области от 08.10.2025 № 643-ПП (далее - Программа), следующие изменения:

1. Распределение региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Мурманской области» на 2025-2027 годы по финансовым годам на текущий год и плановые периоды (приложение № 5 к Программе) изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. В Правилах предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам Мурманской области на софинансирование мероприятий региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Мурманской области» на 2025-2027 годы», реализация которых осуществляется с привлечением средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (приложение № 6 к Программе):

2.1. В абзаце десятом пункта 3:

2.1.1. Слова «на реализацию которых с 2025 до 2028 года» заменить словами «на реализацию которых с 2025 до 2027 года».

2.1.2. Слова «в 2027 году, должен быть реализован не позднее 31 декабря 2028 года» заменить словами «в 2026 году, должен быть реализован не позднее 31 декабря 2027 года».

2.2. Пункт 4 дополнить подпунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Критериями отбора многоквартирных домов, подлежащих включению в Программу, является необходимость первоочередного переселения граждан из многоквартирных домов, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и

подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации:

а) при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда;

б) расположенных на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки;

в) расположенных на перспективных земельных участках в целях вовлечения под жилищное строительство.».

2.3. Пункт 19 изложить в редакции:

«19. В случае если муниципальным образованием по истечении второго года реализации этапа Программы допущены нарушения обязательств, предусмотренных Соглашением в соответствии с подпунктом 5 настоящих Правил, объем средств, подлежащих возврату в областной бюджет в срок до 1 июня года, следующего за годом завершения реализации этапа Программы, определяется по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = (V_{\text{субсидии}} \times \sum (1 - (T_i / S_i)) \times 0,1, \text{ где:}$$

$V_{\text{субсидии}}$ - размер субсидии, предоставленной муниципальному образованию, на реализацию этапа Программы;

T_i - фактически достигнутое значение i -го показателя результативности на отчетную дату;

S_i - плановое значение i -го показателя результативности, установленное соглашением;

i - установленные соглашением показатели результативности.

При расчете объема средств, подлежащих возврату из местного бюджета в областной бюджет, в размере субсидии, предоставленной местному бюджету ($V_{\text{субсидии}}$), не учитывается размер остатка субсидии, не использованного по состоянию на 1 января года завершения этапа Программы.».

2.4. В пункте 20:

2.4.1. В абзаце первом слова «предусмотренных пунктами 12 и 13 Правил № 445-ПП» заменить словами «пунктом 19 настоящих Правил».

2.4.2. Абзац второй изложить в редакции:

«В случае отсутствия оснований для освобождения муниципальных образований от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 19 настоящих Правил, Министерство не позднее 10 апреля года, следующего за годом завершения этапа Программы, направляет главе администрации муниципального образования требование по возврату из местного бюджета в областной бюджет объема средств, рассчитанного в соответствии с пунктом 19 настоящих Правил, с указанием сумм, подлежащих возврату, средств и сроков их возврата.».

2.5. Пункт 22 изложить в редакции:

«22. В случае если муниципальным образованием по итогам реализации этапа Программы допущены нарушения обязательств, предусмотренных Соглашением в части несоблюдения уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования за счет средств областного бюджета и средств Фонда, объем средств, подлежащих возврату в областной бюджет, определяется по формуле:

$$S_n = S_f - S_k \times K_f, \text{ где:}$$

S_f - сумма предоставленной субсидии по этапу Программы для софинансирования расходного обязательства муниципального образования;

S_k - объем фактически произведенных кассовых расходов на исполнение расходного обязательства муниципального образования по этапу Программы;

K_f - коэффициент, выражающий уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования в соответствии с Соглашением.».

2.6. Дополнить новым пунктом 23 следующего содержания:

«23. Соглашением определяются обязанности Министерства и меры ответственности муниципального образования, не установленные пунктами 19, 22 настоящих Правил, аналогичные обязанностям и мерам ответственности за неисполнение обязательств, предусмотренных договором о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.».

2.7. Пункты 23-25 считать пунктами 24-26 соответственно.

Губернатор
Мурманской области



А. Чибис

Приложение
к постановлению Правительства
Мурманской области
от 18.12.2025 № 867-ПП

«Приложение № 5
к Программе

Распределение региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Мурманской области» на 2025-2027 годы по финансовым годам на текущий год и плановые периоды

Наименование муниципального образования / Наименование объекта	Рассеяемая площадь	ВСЕГО	периоды											
			ВСЕГО	2025 финансовый год			ВСЕГО	Источники финансирования по финансовым годам			ВСЕГО	2027 финансовый год		
				Средства Фонда ЖКХ	Средства областного бюджета	Местный бюджет		Средства Фонда ЖКХ*	Средства областного бюджета**	Местный бюджет		Средства Фонда ЖКХ*	Средства областного бюджета**	Местный бюджет
ВСЕГО по финансовым годам	11 487,38	1 535 725 518,80	281 344 252,73	86 589 639,72	187 780 465,13	6 974 147,88	1 019 086 010,23	381 460 534,76	537 580 132,50	100 045 342,97	235 295 255,84	146 240 033,04	35 622 089,12	53 433 133,68
Этап 2025 года														
Всего по этапу 2025 года, в том числе:	2 380,57	331 253 523,03	281 344 252,73	86 589 639,72	187 780 465,13	6 974 147,88	49 909 270,30	45 911 769,49	3 997 057,75	443,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Межбюджетные трансферты (522 вид расходов классификации расходов бюджетов)														
городской округ город-герой Мурманск	672,40	93 563 787,60	93 563 787,60	86 589 639,72	0,00	6 974 147,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	672,40	93 563 787,60	93 563 787,60	86 589 639,72	0,00	6 974 147,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Межбюджетные трансферты (523 вид расходов классификации расходов бюджетов)														
городской округ город-герой Мурманск	329,95	45 912 212,55	0,00	0,00	0,00	0,00	45 912 212,55	45 911 769,49	0,00	443,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	329,95	45 912 212,55	0,00	0,00	0,00	0,00	45 912 212,55	45 911 769,49	0,00	443,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство МКД путем заключения государственных контрактов (414 вид расходов классификации расходов бюджетов)														
Построен жилой дом в г. Мурманске по ул. Кирпичной 2 этап	1 378,22	191 777 522,88	187 780 465,13	0,00	187 780 465,13	0,00	3 997 057,75	0,00	3 997 057,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	1 378,22	191 777 522,88	187 780 465,13	0,00	187 780 465,13	0,00	3 997 057,75	0,00	3 997 057,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Этап 2026 года														
Всего по этапу 2026 года, в том числе:	9 106,81	1 204 471 995,77	0,00	0,00	0,00	0,00	969 176 739,93	335 548 765,27	533 583 074,75	100 044 899,91	235 295 255,84	146 240 033,04	35 622 089,12	53 433 133,68
Межбюджетные трансферты (523 вид расходов классификации расходов бюджетов)														
городской округ город-герой Мурманск	5 911,35	737 586 537,48	0,00	0,00	0,00	0,00	502 291 281,64	335 548 765,27	66 697 616,46	100 044 899,91	235 295 255,84	146 240 033,04	35 622 089,12	53 433 133,68
Итого	5 911,35	737 586 537,48	0,00	0,00	0,00	0,00	502 291 281,64	335 548 765,27	66 697 616,46	100 044 899,91	235 295 255,84	146 240 033,04	35 622 089,12	53 433 133,68
Строительство МКД путем заключения государственных контрактов (414 вид расходов классификации расходов бюджетов)														
Построен жилой дом в г. Мурманске по ул. Кирпичной 2 этап	3 195,46	466 885 458,29	0,00	0,00	0,00	0,00	466 885 458,29	0,00	466 885 458,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	3 195,46	466 885 458,29	0,00	0,00	0,00	0,00	466 885 458,29	0,00	466 885 458,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Довелены лимиты средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2025-2027 год

** Прогнозные объемы 2026-2027 финансового года, планируемые в рамках формирования областного бюджета на 2026-2028 год »