



# ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.07.2025

№ 486-ПП

Мурманск

### **О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Мурманской области**

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.04.2022 № 591 «Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях возмещения понесенных бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами расходов на размещение и питание граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства, постоянно проживающих на территории Украины, а также на территориях субъектов Российской Федерации, на которых введены максимальный и средний уровни реагирования, вынужденно покинувших жилые помещения и находившихся в пунктах временного размещения и питания на территории Российской Федерации» Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок создания и ликвидации пунктов временного размещения, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 25.03.2022 № 218-ПП (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 27.07.2023 № 542-ПП), следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. Право на размещение в ПВР имеют граждане, прибывшие в Мурманскую область, соответствующие одному из следующих критериев:

а) отсутствие в собственности на территории Российской Федерации, за исключением населенных пунктов, в которых проводились мероприятия по временному отселению жителей в безопасные районы, пригодных для проживания иных жилых помещений или доли в праве общей собственности на пригодное для проживания иное жилое помещение, пропорциональной общей площади более 33 кв. метров для одиноко проживающих, 42 кв. метров на семью из 2 человек и не менее чем по 18 кв. метров на каждого члена семьи, состоящей из 3 человек и более;

б) получение и неиспользование выплаты на приобретение или строительство жилого помещения взамен утраченного в срок до 3 месяцев со дня получения такой выплаты;

в) получение и использование выплаты на приобретение или строительство жилого помещения взамен утраченного, в том числе по договору участия в долевом строительстве, соглашению (договору) об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве в соответствии с положениями Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», но неосуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в течение 3 месяцев со дня возникновения оснований для осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

Под утраченными жилыми помещениями, указанными в настоящем пункте, понимаются жилые помещения, находящиеся в собственности граждан, прибывших в Мурманскую область, которые повреждены в результате обстрелов, взрывов и (или) разрушений со стороны вооруженных формирований Украины и признаны непригодными для проживания в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», или утрачены (разрушены), или находятся в населенных пунктах, которые подверглись или подвергаются таким обстрелам либо в которых совершались или совершаются такие взрывы.

К членам семьи граждан, прибывших в Мурманскую область, из числа лиц, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, относятся супруг (супруга), дети и родители указанных лиц, а также признанные решением суда членами семьи иные лица, если они были вселены в качестве членов семьи в жилое помещение, которое впоследствии было утрачено.»

1.2. Дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1. Размещенные в ПВР граждане, прибывшие в Мурманскую область, обязаны:

- соблюдать Конституцию Российской Федерации, федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, законы и иные нормативные правовые акты Мурманской области;

- соблюдать установленные правила внутреннего распорядка ПВР и требования санитарно-гигиенических норм и правил;

- в период пребывания в ПВР принять меры, направленные на урегулирование своего статуса на территории Российской Федерации, получить необходимые разрешительные документы в зависимости от цели и продолжительности своего пребывания в Российской Федерации.»

1.3. Дополнить пунктами 6.2 - 6.4 следующего содержания:

«6.2. Помимо обязанностей, установленных пунктом 6.1 настоящего Порядка, граждане, прибывшие в Мурманскую область, обязаны:

- сообщать незамедлительно органам местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области или исполнительным органам Мурманской области, в ведении которых находятся организации, имеющие помещения, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, о фактах, указанных в подпунктах «б» - «д» пункта 6.3 настоящего Порядка;

- освободить помещение ПВР в течение суток со дня наступления обстоятельств, указанных в подпунктах «б» - «д» пункта 6.3 настоящего Порядка, или получения соответствующего уведомления от органов местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области или исполнительного органа Мурманской области, в ведении которых находятся организации, имеющие помещения, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, в случаях, указанных в подпунктах «б» - «е» пункта 6.3 настоящего Порядка.

6.3. Размещенные в ПВР граждане, прибывшие в Мурманскую область, утрачивают право на размещение в нем в случаях:

а) выбытия по собственному желанию;

б) наличия в собственности на территории Российской Федерации, за исключением населенных пунктов, в которых проводились мероприятия по временному отселению жителей в безопасные районы, пригодных для проживания иных жилых помещений или доли в праве общей собственности на пригодное для проживания иное жилое помещение, пропорциональной общей площади более 33 кв. метров для одиноко проживающих, 42 кв. метров на семью из 2 человек и не менее чем по 18 кв. метров на каждого члена семьи, состоящей из 3 человек и более;

в) истечения трехмесячного срока со дня получения выплаты на приобретение или строительство жилого помещения взамен утраченного и ее неиспользования;

г) неосуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество по истечении трехмесячного срока со дня возникновения оснований для ее осуществления в связи с получением и использованием выплаты на приобретение или строительство жилого помещения взамен утраченного, в том числе по договору участия в долевом строительстве, соглашению (договору) об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве в соответствии с положениями Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

д) предоставления гражданам, прибывшим в Мурманскую область, проживающим в ПВР, других помещений для проживания, в том числе на условиях коммерческого найма;

е) неоднократного (более двух раз) нарушения гражданином, прибывшим в Мурманскую область, правил внутреннего распорядка ПВР.

6.4. Органам местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и исполнительным органам Мурманской области, в ведении которых находятся организации, имеющие помещения, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, организовывать мероприятия по освобождению гражданином, прибывшим в Мурманскую область, помещения ПВР путем направления соответствующего уведомления с указанием оснований, предусмотренных пунктом 6.3 настоящего Порядка.».

2. Внести в постановление Правительства Мурманской области от 22.04.2022 № 321-ПП «О реализации мероприятий по временному размещению и питанию граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства, постоянно проживающих на территории Украины, а также на территориях субъектов Российской Федерации, на которых введены максимальный и средний уровни реагирования, вынужденно покинувших жилые помещения» (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 12.02.2025 № 86-ПП) следующие изменения:

2.1. В пункте 4:

2.1.1. Подпункт 4.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«С 1 января 2026 года иные межбюджетные трансферты в целях, указанных пунктом 1 Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов, бюджету муниципального образования не предоставляются со дня, следующего за днем установления органом местного самоуправления несоответствия лиц, вынужденно покинувших жилые помещения, размещенных в ПВР, одному из критериев, указанных в подпункте 13.2 настоящего постановления.».

2.1.2. Дополнить подпунктом 4.3 следующего содержания:

«4.3. Ежемесячно в течение 3 рабочих дней месяца, следующего за отчетным, направлять органам местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области, на территориях которых располагаются ПВР, следующие сведения:

- список населенных пунктов, в которых проводились мероприятия по временному отселению жителей в безопасные районы;

- сведения о гражданах, получивших выплаты на приобретение или строительство жилых помещений взамен утраченных, в том числе использовавших эти выплаты.».

2.2. В пункте 13:

2.2.1. Дополнить новыми подпунктами 13.2 и 13.3 следующего содержания:

«13.2. Ежемесячно в течение 5 рабочих дней месяца, следующего за отчетным, или в течение 5 рабочих дней со дня размещения лиц, вынужденно

покинувших жилые помещения, в ПВР проводить мероприятия по установлению соответствия (несоответствия) лиц, вынужденно покинувших жилые помещения, размещенных в ПВР, следующим критериям:

а) отсутствие в собственности на территории Российской Федерации, за исключением населенных пунктов, в которых проводились мероприятия по временному отселению жителей в безопасные районы, пригодных для проживания иных жилых помещений или доли в праве общей собственности на пригодное для проживания иное жилое помещение, пропорциональной общей площади более 33 кв. метров для одиноко проживающих, 42 кв. метров на семью из 2 человек и не менее чем по 18 кв. метров на каждого члена семьи, состоящей из 3 человек и более;

б) получение и неиспользование выплаты на приобретение или строительство жилого помещения взамен утраченного в срок до 3 месяцев со дня получения такой выплаты;

в) получение и использование выплаты на приобретение или строительство жилого помещения взамен утраченного, в том числе по договору участия в долевом строительстве, соглашению (договору) об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве в соответствии с положениями Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», но неосуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в течение 3 месяцев со дня возникновения оснований для осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

Установление соответствия (несоответствия) лиц, вынужденно покинувших жилые помещения, размещенных в ПВР, вышеуказанным критериям производится на основании:

- сведений о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него в собственности объекты недвижимости, запрашиваемых администрацией муниципального образования Мурманской области в филиале ППК «Роскадастр» по Мурманской области;

- сведений о пригодности для проживания имеющихся в собственности жилых помещений у лиц, вынужденно покинувших жилые помещения, запрашиваемых администрацией муниципального образования Мурманской области в администрации муниципального образования, включающего населенный пункт Российской Федерации, в котором располагается жилое помещение;

- сведений о жителях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, получивших меры социальной поддержки, жилые помещения которых были утрачены или повреждены в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, запрашиваемых

администрацией муниципального образования Мурманской области в автоматизированной системе публично-правовой компании «Фонд развития территорий»;

- сведений о жителях г. Херсона и части Херсонской области, получивших меры поддержки в виде государственных жилищных сертификатов за счет средств федерального бюджета в рамках реализации постановления Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном порядке на иные территории Российской Федерации», в том числе погасивших их, запрашиваемых администрацией муниципального образования Мурманской области в автоматизированной системе публично-правовой компании «Фонд развития территорий»;

- сведений, направляемых Министерством региональной безопасности Мурманской области в соответствии с подпунктом 4.3 настоящего постановления.

13.3. В течение рабочего дня, следующего за днем установления несоответствия лиц, вынужденно покинувших жилые помещения, размещенных в ПВР, одному из критериев, указанных в подпункте 13.2 настоящего постановления (далее – несоответствующие лица), направлять в Министерство региональной безопасности Мурманской области список несоответствующих лиц.».

2.2.2. Подпункты 13.2 - 13.3 считать подпунктами 13.4 - 13.5 соответственно.

2.3. Сноску <2> в приложении № 1 к вышеназванному постановлению изложить в редакции:

«<2> ПВР - пункты временного размещения с учетом распределения по субъектам Российской Федерации граждан Российской Федерации, Украины и лиц без гражданства, постоянно проживающих на территориях Украины и Российской Федерации, вынужденно покинувших жилые помещения и прибывших на территории субъектов Российской Федерации в экстренном массовом порядке, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 № 349.».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.1 и 1.3 пункта 1, вступающих в силу с 1 января 2026 года.

**Губернатор  
Мурманской области**



**А. Чибис**