



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.12.2020

№ 859-ПП

Мурманск

О внесении изменений в проект прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 7, 8, 17 Закона Мурманской области от 09.11.2001 № 303-01-ЗМО «Об управлении государственной собственностью Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 25.01.2011 № 17-ПП «Об утверждении Положения о порядке разработки проекта прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на очередной финансовый год, внесения изменений в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Мурманской области и о порядке и сроках подготовки отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области за прошедший год», в связи с предложениями Министерства имущественных отношений Мурманской области от 25.08.2020, от 07.12.2020, Министерства транспорта и дорожного хозяйства Мурманской области от 09.12.2020 № 22-03/5234-АГ Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

внести в проект прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2021 год, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 08.10.2020 № 686-ПП, изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению.

Губернатор
Мурманской области

А. Чибис

Приложение
к постановлению Правительства
Мурманской области
от 09.12.2020 № 859-ПП

**ПРОЕКТ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ)
ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2021 ГОД**

**г. Мурманск
2020 год**

РАЗДЕЛ I. Основные направления реализации политики в сфере приватизации государственного имущества Мурманской области в 2021 году

1. Цели и задачи приватизации государственного имущества Мурманской области в 2021 году

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2021 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Законом Мурманской области от 09.11.2001 № 303-01-ЗМО «Об управлении государственной собственностью Мурманской области».

Основной задачей приватизации государственного имущества Мурманской области в 2021 году является вовлечение в хозяйственный оборот имущества, неиспользуемого при выполнении региональных полномочий.

2. Прогноз влияния приватизации государственного имущества Мурманской области на структурные изменения в экономике региона

По состоянию на 1 июля 2020 года Мурманская область являлась собственником имущества 6 государственных областных унитарных предприятий и акционером 11 акционерных обществ.

Распределение государственных областных предприятий и акционерных обществ, акции которых находятся в государственной собственности Мурманской области, по отраслям экономики является следующим:

Отрасль экономики	Количество государственных областных унитарных предприятий	Количество открытых акционерных обществ с участием Мурманской области
Непроизводственная сфера, всего:	1	5
в том числе:		
- проектные, проектно-изыскательские организации;	1	1
- физическая культура и спорт;		1
- научные организации;		3
- непроизводственные виды бытового обслуживания населения;		
- предоставление прочих услуг		
Производственная сфера, всего:	5	6
в том числе:		
- шоссейное хозяйство;	1	2
- строительство;		
- ремонт судов;		

- газоснабжение;		1
- коммунальное и бытовое водоснабжение;	3	1
- теплоснабжение;		1
- энергоснабжение;		1
- сельское хозяйство;	1	
- рыбная промышленность;		
- поиск, разведка и добыча полезных ископаемых;		
- легкая промышленность;		
- прочие		
ИТОГО:	6	11

В 2021 году к приватизации предложено имущество, находящееся в казне Мурманской области, - 15 объектов недвижимости с пятью земельными участками и движимое имущество.

3. Приватизируемое имущество и предполагаемые сроки приватизации

3.1. Объекты недвижимого имущества, учитываемые в составе казны Мурманской области, планируемые к приватизации, характеризуются следующими показателями:

3.1.1. «Комендатура» с земельным участком (адрес: Мурманская обл., МО г. Мурманск, жилрайон Росляково, военный городок № 11):

здание: общая площадь - 293 кв. м, этажность - 2;

год завершения строительства – 1960;

земельный участок с кадастровым номером 51:06:0010102:6, площадь - 1 148 кв. м.

3.1.2. «Нежилое здание» с земельным участком и объект движимого имущества (адрес: Мурманская обл., МО г.п. Кандалакша Кандалакшского р-на, с. Лувеньга, ул. Молодежная, д. 26):

здание: общая площадь – 1 840,1 кв. м, этажность – 2, в том числе подземных 1;

год завершения строительства – 1984;

земельный участок с кадастровым номером 51:19:0010203:8, площадь – 5 735 кв. м;

объект движимого имущества «Пожарная сигнализация»:

год ввода в эксплуатацию – 2006.

3.1.3. Комплекс зданий и сооружений турбазы «Фрегат», состоящий из 10 объектов недвижимого и 2 объектов движимого имущества, и один земельный участок, на котором объекты расположены (адрес: Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км автодороги Кола-Госграница, турбаза «Фрегат»):

общая площадь зданий (7 объектов) – 1 176,4 кв. м;

характеристики сооружений: протяженность (1 объект) - 522 м,

объем (1 объект) - 9 куб. м, площадь (1 объект) - 2476 кв. м;

годы постройки объектов - 1971 - 1973, 1990; сооружений - 1971, 2008; площадь земельного участка - 34 582 кв. м;

движимое имущество: основные средства в количестве 2 единиц общей первоначальной стоимостью 2 109,86 тыс. рублей.

3.1.4. «Здание конторы» с земельным участком (адрес: Мурманская область, р-н Кольский, пгт. Мурмаши, ул. Большой Кротов ручей, д. 26):

здание: общая площадь - 57,6 кв. м, этажность - 1, в том числе подземных - 0;

земельный участок с кадастровым номером 51:01:0204001:7, площадь - 3 600 кв. м.

3.1.5. «Здание» и «Гараж» с земельным участком и движимое имущество (адрес: Мурманская область, г. Апатиты, ул. Комсомольская д. 4):

здание: общая площадь - 4 329,8 кв. м, этажность - 4, в том числе подземных - 1;

гараж: площадь - 135,9 кв. м, этажность - 1;

движимое имущество: основные средства в количестве 17 единиц общей первоначальной стоимостью 322,81 тыс. рублей, иное движимое имущество в количестве 22 единиц первоначальной стоимостью 126,39 тыс. рублей;

земельный участок с кадастровым номером 51:14:0020507:7, площадь - 16 828 кв. м.

3.2. Проведение мероприятий по приватизации государственного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2021 год, предполагается осуществлять в течение 2021 года начиная с первого квартала.

4. Прогноз поступления в бюджет Мурманской области доходов от приватизации государственного имущества Мурманской области

Получение доходов областного бюджета от приватизации государственного имущества Мурманской области - объектов недвижимого, движимого имущества и земельных участков, предложенных к приватизации в 2021 году, прогнозируется ориентировочно в размере 18,1 млн. рублей.

Начальная цена объектов будет установлена по результатам независимой оценки рыночной стоимости имущества, а цена продажи - по результатам торгов.

РАЗДЕЛ II. Государственное имущество Мурманской области, приватизация которого планируется в 2021 году

Перечень объектов государственного имущества Мурманской области, планируемых к приватизации в 2021 году

№ п/п	Наименование и местонахождение объектов недвижимого и движимого имущества, назначение	Первоначаль- ная стоимость, (тыс. руб.)	Остаточная стоимость, (тыс. руб.)	Кадастровая стоимость земельного участка, (тыс. руб.)
недвижимое имущество				
1.	Комендатура, Мурманская обл., МО г. Мурманск, жилрайон Росляково, военный городок № 11, кадастровый номер: 51:06:0010102:1595, назначение: нежилое с земельным участком, Мурманская обл., МО г. Мурманск, жилрайон Росляково, ш. Североморское, на земельном участке расположено здание № 13, кадастровый номер: 51:06:0010102:6	1020,39	282,68	5376,62
2.	Нежилое здание, Мурманская обл., МО г.п. Кандалакша Кандалакшского р-на, с. Лувеньга, ул. Молодежная, д. 26, кадастровый номер: 51:19:0010203:17, назначение: нежилое с земельным участком, Мурманская обл., МО г.п. Кандалакша Кандалакшского района, с. Лувеньга, ул. Молодежная, кадастровый номер: 51:19:0010203:8	24607,60	13178,68	984,81
3.	Автодорога, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км автодороги Кола-Госграница, турбаза «Фрегат», кадастровый номер 51:01:0000000:11398, назначение: сооружение с земельным участком, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км а/д Кола-Госграница, кадастровый номер 51:01:2401015:3	543,22	0,00	объекты с п. 3 по п. 12 расположены на едином земельном участке 6295,57
4.	Водонапорная башня, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км Верхнетуломского шоссе, турбаза «Фрегат», кадастровый номер 51:01:0000000:2659, назначение: водонапорная башня	288,40	138,19	объекты с п. 3 по п. 12 расположены на едином земельном участке
5.	Здание склада т/б «Фрегат», Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км а/д Кола-Госграница, кадастровый номер 51:01:0000000:2334, назначение: нежилое	149,98	0,00	объекты с п. 3 по п. 12 расположены на едином земельном участке

6.	Здание домика 2-х комнатного, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км Верхнетуломского шоссе, турбаза «Фрегат», кадастровый номер 51:01:0000000:2439, назначение: нежилое	283,41	0,00	объекты с п. 3 по п. 12 расположены на едином земельном участке
7.	Здание домика, Мурманская обл., МО Кольский район, 27 км Верхне-Туломского шоссе, кадастровый номер 51:01:0000000:11248, назначение: нежилое	210,49	0,00	объекты с п. 3 по п. 12 расположены на едином земельном участке
8.	Здание главного корпуса, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км Верхне-Туломского шоссе, кадастровый номер 51:01:0000000:3354, назначение: нежилое	5504,22	0,00	объекты с п. 3 по п. 12 расположены на едином земельном участке
9.	Бильярдная, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км Верхнетуломского шоссе, турбаза «Фрегат», кадастровый номер 51:01:0000000:11249, назначение: нежилое	143,50	43,85	объекты с п. 3 по п. 12 расположены на едином земельном участке
10.	Здание хозяйственного помещения, Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км Верхнетуломского шоссе, турбаза «Фрегат», кадастровый номер 51:01:0000000:2722, назначение: нежилое	118,08	56,58	объекты с п. 3 по п. 12 расположены на едином земельном участке
11.	Ограждение территории турбазы «Фрегат», Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км а/д Кола-госграница, кадастровый номер 51:01:0000000:996, назначение: ограждение	1176,00	267,87	объекты с п. 3 по п. 12 расположены на едином земельном участке
12.	Здание электростанции т/б «Фрегат», Мурманская обл., МО Кольский р-н, 27 км автодороги Кола-Госграница, кадастровый номер 51:01:0000000:11161, назначение: нежилое	271,00	0,00	объекты с п. 3 по п. 12 расположены на едином земельном участке
13.	Здание конторы, Мурманская область, р-н. Кольский, пгт. Мурмаши, ул. Большой Кротов ручей, д. 26, кадастровый номер 51:01:0204001:24, назначение: нежилое с земельным участком, Мурманская обл., МО г.п. Мурмаши Кольского р-на, п.г.т. Мурмаши, ул. Большой Кротов ручей, на земельном участке расположено здание № 26, кадастровый номер 51:01:0204001:7	111,05	0,00	2992,18

14.	Здание, Мурманская область, г. Апатиты, ул. Комсомольская, д. 4, кадастровый номер 51:14:0020507:40, назначение: нежилое с земельным участком, Мурманская обл., МО г. Апатиты с подведомственной территорией, г. Апатиты, ул. Комсомольская, на земельном участке расположены здания и сооружения, кадастровый номер 51:14:0020507:7	46672,02	22654,18	объекты с п. 14 по п. 15 расположены на едином земельном участке 46849,83
15.	Гараж, Мурманская область, г. Апатиты, ул. Комсомольская, д. 4, кадастровый номер 51:14:0020507:43, назначение: нежилое	2224,23	1391,17	объекты с п. 14 по п. 15 расположены на едином земельном участке
ИТОГО недвижимое имущество		83323,59	38013,20	62499,01
движимое имущество				
16.	Пожарная сигнализация	136,61	0,00	объект расположен в здании, указанном в п. 2
17.	Трансформаторная подстанция	845,86	0,00	объекты с п. 17 по п. 18 расположены на едином земельном участке, указанном в п. 3
18.	Источник аварийного электрообеспечения	1264,00	905,86	
19.	Спутниковая система «Супрал» СТИ-0,60	24,61	0,00	объекты с п. 19 по п. 57 расположены в здании, указанном в п. 14
20.	Спутниковая система «Супрал» СТИ-0,60	25,61	0,00	
21.	Кабина душевая	15,50	0,00	
22.	Кабина душевая	15,50	0,00	
23.	Кабина душевая	16,40	0,00	
24.	Кабина душевая	16,40	0,00	
25.	ТВ Тюнер AVerTV MediaPort USB	31,00	0,00	
26.	Внутренняя цветн. купольн. камера CXD-HQVF540SDE(4-9)	14,08	0,00	
27.	Внутренняя цветн. купольн. камера CXD-HQVF540SDE(4-9)	14,08	0,00	
28.	Внутренняя цветн. купольн. камера CXD-HQVF540SDE(4-9)	14,08	0,00	
29.	Внутренняя цветн. купольн. камера CXD-HQVF540SDE(4-9)	14,08	0,00	
30.	Внутренняя цветн. купольн. камера CXD-HQVF540SDE(4-9)	14,08	0,00	
31.	Внутренняя цветн. купольн. камера CXD-HQVF540SDE(4-9)	14,08	0,00	
32.	Цифровой видеорегиcтpатор «DVARS-1662VHL»	25,48	0,00	

33.	Резервный источник питания SVENPOVER SMART 2000	27,23	0,00	
34.	Ванна стальная	5,17	0,00	
35.	Спутниковая система «Супрал» СТИ-0,60	35,42	0,00	
36.	Блок питания СКАТ 1200И7 исп.5000	8,28	0,00	
37.	Видеокамера внутренняя IP-E021.3(3.6)	5,14	0,00	
38.	Видеокамера внутренняя IP-E021.3(3.6)	5,14	0,00	
39.	Блок питания СКАТ 1200И7 исп.5000	8,28	0,00	
40.	Видеокамера внутренняя IP-E021.3(3.6)	5,14	0,00	
41.	Видеокамера уличная IP-E011.3(3.6)	5,66	0,00	
42.	Видеокамера внутренняя IP-E021.3(3.6)	5,14	0,00	
43.	Видеокамера уличная IP-E011.3(3.6)	5,66	0,00	
44.	Видеокамера уличная IP-E011.3(3.6)	5,66	0,00	
45.	Стабилизатор UNEL U-STR-1000/1	3,52	0,00	
46.	Видеокамера уличная IP-E011.3(3.6)	5,66	0,00	
47.	Видеокамера внутренняя IP-E021.3(3.6)	5,14	0,00	
48.	Видеорегистратор GF-DV1694D1	21,11	0,00	
49.	Видеокамера JSA-X800IR 3.6 mm	3,74	0,00	
50.	Видеокамера JSA-X800IR 3.6 mm	3,74	0,00	
51.	Видеокамера внутренняя IP-E021.3(3.6)	5,14	0,00	
52.	Шкаф пожарный навесной ШПК-315	4,04	0,00	
53.	Шкаф пожарный навесной ШПК-315	4,04	0,00	
54.	Шкаф пожарный навесной ШПК-315	4,04	0,00	
55.	Шкаф пожарный навесной ШПК-315	4,04	0,00	
56.	Шкаф пожарный навесной ШПК-315	4,04	0,00	
57.	Шкаф пожарный навесной ШПК-315	4,04	0,00	
	ИТОГО движимое имущество	2695,66	905,86	