



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.11.2018

№ 547-ПП

Мурманск

О мерах по реализации Закона Мурманской области «О полномочиях органов государственной власти Мурманской области в сфере долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в Мурманской области»

В целях реализации Закона Мурманской области от 19.06.2017 № 2149-01-ЗМО «О полномочиях органов государственной власти Мурманской области в сфере долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в Мурманской области» Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решения о предоставлении мер поддержки гражданам, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Мурманской области от 16.07.2013 № 391-ПП «О мерах по реализации Закона Мурманской области «О защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов в Мурманской области».

Губернатор
Мурманской области

М. Ковтун

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Мурманской области

от 26.11.2018 № 547-ПП

**Порядок принятия решения о предоставлении мер поддержки
гражданам, чьи денежные средства привлечены для строительства
многоквартирных домов и чьи права нарушены**

1. Настоящий Порядок регулирует принятие решения о предоставлении мер поддержки гражданам, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены (далее – пострадавшие граждане), предусмотренных Законом Мурманской области от 19.06.2017 № 2149-01-ЗМО «О полномочиях органов государственной власти Мурманской области в сфере долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в Мурманской области» (далее - Закон).

2. Принятие решения о предоставлении мер поддержки пострадавшим гражданам из числа мер, предусмотренных Законом (далее - меры), осуществляется Правительством Мурманской области с учетом мнения межведомственной комиссии по урегулированию вопросов долевого строительства на территории Мурманской области (далее - комиссия) на основании требований, установленных настоящим Порядком.

Для решения вопросов, связанных с принятием мер, Министерство строительства и территориального развития Мурманской области (далее - Минстрой МО) создает комиссию как постоянно действующий коллегиальный орган, положение о которой и ее состав утверждаются приказом Министра МО.

3. Меры, предусмотренные статьей 6 Закона, применяются при наличии граждан, включенных Минстроем МО в соответствии с установленными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации правилами в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены (далее - реестр).

4. Комиссия рассматривает поступившие от Министра МО предложения о предоставлении одной из мер, мотивированное заключение о возможности (целесообразности) применения в отношении объекта, участники долевого строительства которого включены в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, конкретных мероприятий, разработанных совместно с органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области, направленных на завершение строительства такого объекта и защиту прав пострадавших участников долевого строительства, и

готовит рекомендации о целесообразности либо нецелесообразности предоставления меры.

5. Подготовка и предоставление комиссией рекомендаций по принятию одной из мер осуществляются в течение 7 рабочих дней со дня поступления предложений от Минстроя МО.

6. Рекомендации комиссии включаются в протокол заседания комиссии, копия протокола либо выписка из него в течение 5 рабочих дней со дня подписания направляется в Минстрой МО.

7. Перечень мер утверждается приказом Минстроя МО с учетом рекомендаций комиссии.

8. Минстрой МО вправе обратиться в комиссию с целью получения рекомендаций по включению в перечень либо исключению из перечня отдельных мер.

9. Реализация мер, направленных на завершение строительства объекта, участники долевого строительства которого включены в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, и защита прав таких граждан обеспечиваются Минстроем МО в соответствии с утвержденным перечнем мер.

10. Минстрой МО ежеквартально предоставляет комиссии, а комиссия рассматривает на заседании информацию о ходе выполнения и соблюдении сроков реализации мероприятий, направленных на завершение строительства проблемного объекта и защиту прав пострадавших участников долевого строительства.
