



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
23.03.2026
Регистрационный № 15-272/2026

**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.03.2026 № 295-PM
г.Красногорск

**Об утверждении Порядка предоставления Министерством экологии
и природопользования Московской области сведений для инженерно-
экологических изысканий**

В соответствии с Положением о Министерстве экологии и природопользования Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 26.04.2013 № 277/12 «Об утверждении Положения о Министерстве экологии и природопользования Московской области»:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления Министерством экологии и природопользования Московской области сведений для инженерно-экологических изысканий.

2. Признать утратившими силу:

1) распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 30.10.2020 № 1424-PM «Об утверждении Порядка предоставления сведений о наличии особо охраняемых природных территорий регионального значения и их охранных зон в границах испрашиваемого земельного участка в соответствии со Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области, а также о наличии выявленных в районе расположения испрашиваемого земельного участка мест обитания (произрастания) видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Московской области»;

2) распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 28.03.2023 № 427-PM «О внесении изменения в Порядок предоставления сведений о наличии особо охраняемых природных территорий регионального значения и их охранных зон в границах испрашиваемого земельного участка в соответствии со Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области, а также о наличии выявленных

029684

в районе расположения испрашиваемого земельного участка мест обитания (произрастания) видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Московской области».

3. Отделу государственной гражданской службы и кадров Министерства экологии и природопользования Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего распоряжения на сайте Министерства экологии и природопользования Московской области на Интернет-портале Правительства Московской области (www.mer.mosreg.ru).

4. Отделу по работе с природными территориями Министерства экологии и природопользования Московской области:

4.1. Направить копию настоящего распоряжения и сведения об источниках его официального опубликования в 7-дневный срок после дня его первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области для проведения правовой экспертизы и включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

4.2. Направить копию настоящего распоряжения не позднее 5 рабочих дней со дня его регистрации в Прокуратуру Московской области для проведения антикоррупционной экспертизы.

4.3. Направить копию настоящего распоряжения в трехдневный срок со дня его принятия в Министерство информации и молодежной политики Московской области для опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя министра экологии и природопользования Московской области Тюрина В.А.

Министр
экологии и природопользования
Московской области



В.В. Мосин

УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Министерства экологии
и природопользования
Московской области
от «23» 03 2026 № 295-ПМ

Порядок предоставления
Министерством экологии и природопользования Московской области
сведений для инженерно-экологических изысканий

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок регулирует процедуру предоставления электронного сервиса, который используется в целях получения сведений для инженерно-экологических изысканий:

- о наличии особо охраняемых природных территорий регионального значения и их охранных зон в границах испрашиваемого земельного участка в соответствии со Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»;

- о наличии выявленных в районе расположения испрашиваемого земельного участка мест обитания (произрастания) видов растений, грибов и животных, занесенных в Красную книгу Московской области;

- о наличии в границах испрашиваемого земельного участка месторождений общераспространенных полезных ископаемых;

- о наличии водно-болотных угодий и ключевых орнитологических территорий;

- о наличии зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

- о наличии зон затопления, зон подтопления поверхностных водных объектов;

- о наличии водных объектов и (или) их береговых полос;

- о наличии водоохраных зон и (или) прибрежных защитных полос водных объектов (далее соответственно – Сервис, Сведения).

1.2. Сервис предоставляется в электронной форме, без взимания платы посредством Государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской

области» (далее – РПГУ) и государственной информационной системы «Региональная географическая информационная система для обеспечения деятельности центральных исполнительных органов государственной власти Московской области, государственных органов Московской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области» (далее - РГИС).

1.3. Сервис используется в следующих целях:

1.3.1. для определения возможности осуществления хозяйственной и иной деятельности на испрашиваемом земельном участке;

1.3.2. для получения Сведений в рамках требований, указанных в СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», утвержденном приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.07.2021 № 475/пр «Об утверждении свода правил «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».

2. Пользователи Сервиса

2.1. Лицами, имеющими право на использование Сервиса, являются физические лица, юридические лица или индивидуальные предприниматели, заинтересованные в получении Сведений (далее – Пользователи).

3. Срок предоставления Сервиса

3.1. Срок предоставления Сведений посредством Сервиса осуществляется в режиме реального времени в день обращения.

3.2. Срок предоставления Сведений по формам 1 – 15, приведенным в Приложении к настоящему Порядку, (далее – Справка) составляет не более 1 календарного дня, следующего за днем подачи электронного запроса о предоставлении Сведений (далее – Запрос) в Министерство экологии и природопользования Московской области (далее – Министерство) посредством РПГУ.

4. Порядок использования Сервиса

4.1. Пользователь в соответствующем разделе РПГУ вводит кадастровый номер в отношении которого необходимо установить наличие или отсутствие Сведений, – оформляет Запрос.

4.2. Запрос поступает в интегрированную с РПГУ РГИС.

4.3. При поступлении Запроса Сервис автоматически информирует Пользователя о наличии или отсутствии Сведений.

4.4. Для получения Справки Пользователь авторизуется на РПГУ посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» и заполняет интерактивную форму Запроса на РПГУ.

4.5. При поступлении Запроса, указанного в пункте 4.4 настоящего Порядка, Сервис автоматически формирует Справку (в соответствии с Запросом и результатами Запроса) и направляет ее в Личный кабинет Пользователя на РПГУ.

5. Результат предоставления Сервиса

5.1. Результатом предоставления Сервиса является получение Пользователем Сервиса:

5.1.1. Сведений либо уведомления о невозможности определения нахождения испрашиваемого земельного участка и предоставления Сведений;

5.1.2. Справки (в случае возможности определения нахождения испрашиваемого земельного участка).

5.2. Результат предоставления Сервиса, указанный в пункте 5.1.2 настоящего Порядка, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Министерства, направляется посредством РГИС в Личный кабинет Пользователя на РПГУ.

5.3. Результат предоставления Сервиса фиксируется в РГИС не позднее 1 рабочего дня с даты направления результата Пользователю в Личный кабинет на РПГУ.

6. Заключительные положения

6.1. Органом, ответственным за предоставление Сведений посредством Сервиса, является Министерство.

6.2. Контроль за соблюдением положений настоящего Порядка осуществляет уполномоченный заместитель министра экологии и природопользования Московской области.

6.3. Министерство несет ответственность за достоверность предоставляемых Сведений.

6.4. Информирование о порядке использования Сервиса осуществляется Министерством, в том числе посредством размещения информации на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Приложение к Порядку,
утвержденному распоряжением
Министерства экологии и
природопользования Московской
области от 23.03.2016 № 295-ПМ

Форма 1

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка о нахождении земельного участка в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения в соответствии со Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

В соответствии со Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области», испрашиваемый земельный участок входит в границы:

Наименование особо охраняемой природной территории регионального значения / ее охранной зоны:

указывается наименование особо охраняемой природной территории регионального значения, в случае если участок находится в охранной зоне особо охраняемой природной территории регионального значения, указывается наименование охранной зоны

задачи и особенности режима особой охраны территории установлены нормативным правовым актом Московской области:

указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта, которым утверждено Положение (Паспорт) особо охраняемой природной территории регионального значения или ее охранной зоны (в случае если участок находится в ее охранной зоне)

Для получения разъяснений в части ограничений оборотоспособности указанного земельного участка рекомендуем дополнительно обратиться в Министерство экологии и природопользования Московской области.

(реквизиты ЭП Министерства)

Министерство экологии и
природопользования

« _____ » _____ 20__ г.

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка об отсутствии в границах земельного участка особо охраняемых природных территорий регионального значения и их охранных зон в соответствии со Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

В соответствии со Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области», испрашиваемый земельный участок не входит в границы существующих особо охраняемых природных территорий регионального значения и их охранных зон.

(реквизиты ЭП Министерства)

Министерство экологии и
природопользования
Московской области

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка о наличии выявленных в районе расположения испрашиваемого земельного участка местах обитания (произрастания) видов растений, грибов и животных, занесенных в Красную книгу Московской области

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

В Министерстве экологии и природопользования Московской области в соответствии с информацией, размещенной в государственной информационной системе градостроительной деятельности Московской области по объектам животного и растительного мира, грибам, занесенным в Красную книгу Московской области, имеются сведения о зафиксированных в районе земельного участка местах обитания (произрастания) охраняемых видов, занесенных в Красную книгу Московской области:

_____.
_____.
приводится список видов животных и растений, занесенных в Красную книгу Московской области

Вместе с тем сообщаем, что на основании пунктов 5.22.3 и 5.23.2 «СП 502.1325800.2021. Свод правил. Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ» (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.07.2021 № 475/пр «Об утверждении свода правил «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ») при выполнении инженерных изысканий предусмотрено проведение рекогносцировочного обследования территории с целью получения достаточных данных о животном мире и растительном покрове территории, в том числе о наличии на участке видов животных, растений, грибов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или Красную книгу Московской области. При получении от уполномоченного органа государственной власти информации об их наличии в районе изысканий данные сведения также уточняются при проведении полевых работ с привлечением профильных специалистов.

Рекомендуем Вам организовать в соответствующий биофенологический период ботанические и зоологические обследования рассматриваемого участка, что позволит получить актуальные данные о видовом составе растительного и животного мира (в том числе о путях миграции).

(реквизиты ЭП Министерства)

Министерство экологии
и природопользования
Московской области

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка об отсутствии сведений о местах обитания (произрастания) видов растений, грибов и животных, занесенных в Красную книгу Московской области, в районе расположения испрашиваемого земельного участка

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

В Министерстве экологии и природопользования Московской области в соответствии с информацией, размещенной в государственной информационной системе градостроительной деятельности Московской области по объектам животного и растительного мира, грибам, занесенным в Красную книгу Московской области, отсутствуют сведения о зафиксированных в границах участка изысканий местах обитания (произрастания) охраняемых видов, занесенных в Красную книгу Московской области.

Отмечаем, что данная справка предоставляется в качестве исходных данных для проведения инженерно-экологических изысканий. Отсутствие в Министерстве запрашиваемых сведений о местах обитания (произрастания) объектов растительного, животного мира, грибов и путях миграции животных не подтверждает их отсутствие на рассматриваемом участке.

На основании пунктов 5.22.3 и 5.23.2 «СП 502.1325800.2021. Свод правил. Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ» (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.07.2021 № 475/пр «Об утверждении свода правил «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ») при выполнении инженерных изысканий предусмотрено проведение рекогносцировочного обследования территории с целью получения достаточных данных о животном мире и растительном покрове территории, в том числе о наличии на участке видов животных, растений и грибов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или Красную книгу Московской области.

Рекомендуем Вам организовать в соответствующий биофенологический период ботанические и зоологические обследования рассматриваемого участка, что позволит получить актуальные данные о видовом составе растительного и животного мира (в том числе о путях миграции).

(реквизиты ЭП Министерства)

Министерство экологии
и природопользования
Московской области

« ____ » _____ 20__ г.»

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка
об отсутствии в границах земельного участка месторождений
общераспространенных полезных ископаемых

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

Согласно статьям 2.3 и 4 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (далее – Закон Российской Федерации «О недрах») к компетенции органов государственной власти субъектов Российской Федерации относится распоряжение участками недр местного значения, содержащими общераспространенные полезные ископаемые.

В границах испрашиваемого(ых) земельного(ых) участка(ов) отсутствуют месторождения общераспространенных полезных ископаемых, учтенные территориальным балансом запасов полезных ископаемых Московской области.*

Отмечаем, что в соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации «О недрах», для обеспечения строительства объектов капитального строительства за границами населенных пунктов в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (Роснедра) размещены на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» специальные карты (схемы).

В соответствии с Приказом Минприроды России от 02.05.2024 № 257 «Об утверждении Порядка предоставления и состава информации, содержащейся в специальных картах (схемах), предусмотренных частью первой статьи 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах» сведения, содержащиеся в специальных картах (схемах), предоставляются заинтересованным лицам с использованием государственного информационного ресурса в составе федеральной государственной информационной системы «Единый фонд геологической информации о недрах» (<https://new.efgi.ru>).

Строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после согласования с комиссией, создаваемой федеральным органом управления государственным фондом недр или его территориальным органом (Центрнедра),

а в отношении земельных участков, расположенных в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода, - с комиссией, создаваемой органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации (Министерство экологии и природопользования Московской области).

Геологической информацией в отношении участков недр, не относящихся к участкам недр местного значения, располагает Центрнедра.

* - сведения актуальны на дату предоставления Справки

(реквизиты ЭП Министерства)

Министерство экологии
и природопользования
Московской области

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка
о наличии в границах земельного участка месторождений
общераспространенных полезных ископаемых

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами _____
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

Согласно статьям 2.3 и 4 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (далее – Закон Российской Федерации «О недрах») к компетенции органов государственной власти субъектов Российской Федерации относится распоряжение участками недр местного значения, содержащими общераспространенные полезные ископаемые.

Испрашиваемый(ые) земельный(-ые) участок(-и) расположен(ы) на площади месторождения(ий) общераспространенных полезных ископаемых « _____ », учтенного(ых) территориальным балансом _____
наименование(я) месторождения(ий)
запасов полезных ископаемых Московской области.*

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации «О недрах», для обеспечения строительства объектов капитального строительства за границами населенных пунктов в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (Роснедра) размещены на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» специальные карты (схемы).

В соответствии с Приказом Минприроды России от 02.05.2024 № 257 «Об утверждении Порядка предоставления и состава информации, содержащейся в специальных картах (схемах), предусмотренных частью первой статьи 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах» сведения, содержащиеся в специальных картах (схемах), предоставляются заинтересованным лицам с использованием государственного информационного ресурса в составе федеральной государственной информационной системы «Единый фонд геологической информации о недрах» (<https://new.efgi.ru>).

Строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после согласования с комиссией, создаваемой федеральным органом управления государственным фондом недр или его территориальным органом (Центрнедра),

а в отношении земельных участков, расположенных в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода, - с комиссией, создаваемой органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации (Министерство экологии и природопользования Московской области).

Геологической информацией в отношении участков недр, не относящихся к участкам недр местного значения, располагает Центрнедра.

* - сведения актуальны на дату предоставления Справки

(реквизиты ЭП Министерства)

Министерство экологии
и природопользования
Московской области

« ____ » _____ 20 __ г.

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка об отсутствии в Министерстве экологии и природопользования
Московской области сведений о водно-болотных угодьях и ключевых
орнитологических территориях

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

Система действующего правового регулирования Московской области не содержит нормативных правовых актов в сфере водно-болотных угодий и ключевых орнитологических территорий.

Вместе с тем сообщаем, что Список находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.1994 № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 года» (далее – Список).

Согласно Списку на территории Московской области водно-болотные угодья, имеющие международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, отсутствуют.

Информируем, что программу по выделению ключевых орнитологических территорий России осуществляет Союз охраны птиц России.

(реквизиты ЭП Министерства)

Министерство экологии и
природопользования
Московской области

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка о наличии зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

Испрашиваемый земельный участок имеет пересечение с границами _____ пояса зоны санитарной охраны
номера поясов зон санитарной охраны
подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, эксплуатируемого _____ (Распоряжение

наименование недропользователей
Министерства от _____ № _____).
дата распоряжения об утверждении проекта ЗСО номер распоряжения об утверждении проекта ЗСО

Полный текст Распоряжения размещен на официальном сайте Министерства экологии и природопользования Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на Интернет-портале Правительства Московской области в разделах:

- «Документы/ Нормотворчество/ Нормативные правовые акты, изданные Министерством»;

- «Документы/ Направления деятельности/ Зоны санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях (ЗСО)».

Осуществление хозяйственной деятельности в границах поясов зоны санитарной охраны осуществляется с учетом постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (далее – СанПиН 2.1.4.1110-02) и приложения № 2 к распоряжению Министерства экологии и природопользования Московской области от _____

дата распоряжения об
утверждении проекта ЗСО

№ _____.
номер распоряжения об
утверждении проекта ЗСО

Вместе с тем в соответствии с положением об Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области, утвержденным приказом Роспотребнадзора от 22.06.2012 № 642, предоставление юридическим и физическим лицам разъяснений

санитарно-эпидемиологического законодательства и реализация государственного санитарно-эпидемиологического контроля (надзора) в границах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения относятся к полномочиям Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области.

Дополнительно информируем, что достоверные сведения о наличии вблизи испрашиваемой территории зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения содержатся в санитарно-эпидемиологических заключениях о соответствии проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 и находятся в распоряжении Управления Роспотребнадзора по Московской области.

Информация о выданных Управлением Роспотребнадзора по Московской области санитарно - эпидемиологических заключениях на проекты зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения размещена на официальном сайте Роспотребнадзора (<http://fp.crc.ru/>) в разделе «Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию».

Сообщаем, что для получения информации относительно расположения рассматриваемой территории в границах зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения города Москвы, необходимо дополнительно обратиться в адрес Министерства экологии и природопользования Московской области.

Министерство экологии и
природопользования
Московской области

(реквизиты ЭП Министерства)

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка об отсутствии зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами _____
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

Испрашиваемый земельный участок не имеет пересечения с границами зон санитарной охраны (далее – ЗСО) подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (далее – СанПиН 2.1.4.1110-02) отсутствие установленных ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых данными СанПиН 2.1.4.1110-02.

Вместе с тем в соответствии с положением об Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области, утвержденным приказом Роспотребнадзора от 22.06.2012 № 642, предоставление юридическим и физическим лицам разъяснений санитарно-эпидемиологического законодательства и реализация государственного санитарно-эпидемиологического контроля (надзора) в границах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения относятся к полномочиям Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области.

Дополнительно информируем, что достоверные сведения о наличии вблизи испрашиваемой территории зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения содержатся в санитарно-эпидемиологических заключениях о соответствии проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 и находятся в распоряжении Управления Роспотребнадзора по Московской области.

Информация о выданных Управлением Роспотребнадзора по Московской области санитарно - эпидемиологических заключениях на проекты зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения размещена на официальном сайте Роспотребнадзора

(<http://fp.crc.ru/>) в разделе «Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию».

Сообщаем, что для получения информации относительно расположения рассматриваемой территории в границах зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения города Москвы, необходимо дополнительно обратиться в адрес Министерства экологии и природопользования Московской области.

(реквизиты ЭП Министерства)

Министерство экологии и
природопользования
Московской области

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка о наличии зон затопления, зон подтопления поверхностных водных объектов

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

На основании пункта 3 Положения о зонах затопления, подтопления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления» (далее – Положение), зоны затопления, подтопления устанавливаются или изменяются решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

Зоны затопления, подтопления считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления, соответствующих изменений в сведения о таких зонах в Единый государственный реестр недвижимости (пункт 5 Положения).

Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, установлен главой 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Одновременно с этим информируем, что земельный участок с кадастровым номером _____ / с координатами
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке расположен в границах _____
вид зон (наименование)

(реестровый номер: _____).
Учетные номера зон

В соответствии с частью 3 статьи 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;
- 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Проектирование систем, объектов и сооружений инженерной защиты от затопления и подтопления территорий населенных пунктов, промышленных,

транспортных, энергетических, общественно-деловых и коммунально-бытовых объектов, месторождений полезных ископаемых и горных выработок, сельскохозяйственных и лесных угодий, природных ландшафтов, должно осуществляться согласно «СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85», утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 № 964/пр (далее – СП 104.13330.2016).

В соответствии с пунктами 4.8, 4.9 СП 104.13330.2016 необходимость инженерной защиты следует обосновывать путем составления затрат на ее устройство и эксплуатацию с ущербом от подтопления и затопления в случае отсутствия этой защиты или с затратами на перенос существующих объектов капитального строительства, иных объектов и функциональных зон на незатапливаемые и неподтапливаемые территории.

В качестве основных средств инженерной защиты территорий следует предусматривать обвалование, искусственное повышение поверхности территории, руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, систематические дренажные системы, локальные дренажи и другие защитные сооружения.

Материалы для обоснования выбора системы инженерной защиты от подтопления на основании пункта 4.15 СП 104.13330.2016 должны содержать: оценку инженерно-гидрогеологических условий территории существующего или прогнозируемого подтопления; сведения об основных факторах и источниках подтопления; оценку уровня опасного воздействия в пределах территории существующего или прогнозируемого подтопления; прогноз развития процесса подтопления; сведения о размерах имеющегося и возможного ущерба от подтопления.

Требования к заданию на инженерные изыскания предусмотрены Главой 7 СП 104.13330.2016.

(реквизиты ЭП Министерства)

Министерство экологии и
природопользования
Московской области

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка об отсутствии сведений об установленных зонах затопления,
подтопления поверхностных водных объектов

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

На основании пункта 3 Положения о зонах затопления, подтопления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления» (далее – Положение), зоны затопления, подтопления устанавливаются или изменяются решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

Зоны затопления, подтопления считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления, соответствующих изменений в сведения о таких зонах в Единый государственный реестр недвижимости (пункт 5 Положения).

Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, установлен главой 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Одновременно с этим информируем, что в настоящее время в Министерстве отсутствуют сведения об установленных границах зон затопления, подтопления поверхностными водными объектами в отношении территории земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами
указывается кадастровый номер
земельного участка

поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке.

(реквизиты ЭП Министерства)

Министерство экологии и
природопользования
Московской области

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка о наличии водных объектов и (или) их береговых полос

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

Согласно картографическим материалам государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Московской области испрашиваемый земельный участок расположен в границах береговой полосы

тип водного объекта, название водного объекта; в случае наличия акватории: тип водного объекта и название водного объекта; документ об установлении границы береговой линии

Проведение работ по определению береговой полосы водного объекта законодательством Российской Федерации не предусмотрено. Ширина береговой полосы водного объекта принимается в соответствии с частями 6 и 7 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации.

Частью 8 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

ограничения акватории (заполняется при наличии акватории)

о наличии водного объекта (заполняется при отсутствии документа об установлении границы береговой линии)

(реквизиты ЭП Министерства)

Министерство экологии и
природопользования
Московской области

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка об отсутствии водных объектов и (или) их береговых полос

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

Согласно картографическим материалам государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Московской области испрашиваемый земельный участок расположен вне границ береговых полос и акваторий водных объектов.

Вместе с тем подлинное установление факта наличия (отсутствия) береговых линий (границ водных объектов), береговых полос, акваторий водных объектов, а также самих водных объектов и их гидравлических связей, определенных статьей 6 Водного кодекса Российской Федерации, возможно по итогам проведенных инженерно-геодезических изысканий, а также по итогам проведенного обследования специализированной организацией, обладающей лицензией Росгидромета на осуществление деятельности в области гидрометеорологии и в смежных с ней областях, включающей определение гидрологических характеристик окружающей среды.

(реквизиты ЭП Министерства)

Министерство экологии и
природопользования
Московской области

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка о наличии водоохранных зон и (или) прибрежных защитных полос водных объектов

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами _____
указывается кадастровый номер земельного участка поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

Согласно картографическим материалам государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Московской области испрашиваемый земельный участок расположен в границах

_____ в случае наличия водоохранных зон: водоохранной зоны Вид водного объекта Наименование охраняемого объекта; в случае наличия прибрежных защитных полос: прибрежной защитной полосы Тип водного объекта Название водного объекта; в случае наличия документ об установлении границ ЗОУИТ

Использование земельных участков, расположенных в границах прибрежных защитных полос и водоохранных зон водных объектов, допустимо при условии соблюдения требований частей 15, 16 и 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Обращаем внимание, что при осуществлении хозяйственной и иной деятельности в водоохранной зоне водного объекта в силу статьи 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» необходимо обеспечить согласование указанной деятельности с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

_____ о наличии водного объекта (заполняется при отсутствии документа об установлении границы береговой линии)

_____ (реквизиты ЭП Министерства)

Министерство экологии и
природопользования
Московской области

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.

(официальный бланк Министерства экологии и природопользования Московской области)

Справка об отсутствии водоохранных зон и (или) прибрежных защитных полос водных объектов

По результатам рассмотрения Запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером: _____ / с координатами
указывается кадастровый номер земельного участка
поворотных точек его границ согласно приложению к данной справке, сообщаем следующее.

Согласно картографическим материалам государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Московской области испрашиваемый земельный участок расположен вне границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов.

Вместе с тем подлинное установление факта наличия (отсутствия) береговых линий (границ водных объектов), береговых полос, акваторий водных объектов, а также самих водных объектов и их гидравлических связей, определенных статьей 6 Водного кодекса Российской Федерации, возможно по итогам проведенных инженерно-геодезических изысканий, а также по итогам проведенного обследования специализированной организацией, обладающей лицензией Росгидромета на осуществление деятельности в области гидрометеорологии и в смежных с ней областях, включающей определение гидрологических характеристик окружающей среды.

(реквизиты ЭП Министерства)

Министерство экологии и
природопользования
Московской области

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение к справке (формируется в случае указания в запросе координат поворотных точек границ земельного участка). Содержит схему границ земельного участка и перечень поворотных точек его границ.