



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.11.2025 № 06РВ-660

г. Красногорск

Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Никольское»: парк с прудами, XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Салтыковка

В целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Никольское»: парк с прудами, XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Салтыковка, в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области» и Положением о Главном управлении культурного наследия Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 11.04.2016 № 287/11 «О формировании Главного управления культурного наследия Московской области»:

1. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Никольское»: парк с прудами, XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Салтыковка, определенные в составе документации «Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения - «Усадьба «Никольское»: парк с прудами», XVIII-XIX вв. Адрес: Московская область, г. Балашиха, между Носовихинским шоссе, ул. Озерной, ул. Липовая аллея, ул. Малая Прудовая, ул. Большая Прудовая, Балашихинский лесхоз» (архивный № ПГТ-017/2025);

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Никольское»: парк с прудами, XVIII-XIX вв.»;

расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Салтыковка.

2. Признать утратившим силу распоряжение Министерства культуры Московской области от 04.12.2012 № 298-Р «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения – усадьбы «Никольское»: парк с прудами, XVIII-XIX вв. в микрорайоне Салтыковка города Балашиха городского округа Балашиха Московской области».

3. Управлению государственной охраны объектов культурного наследия Главного управления культурного наследия Московской области направить копию настоящего распоряжения:

1) в 7-дневный срок после дня первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области с соблюдением требований, установленных распоряжением Губернатора Московской области от 21.05.2021 № 163-РГ «Об организации представления нормативных правовых актов Московской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации»;

2) в течение 5 рабочих дней со дня его регистрации в Прокуратуру Московской области в соответствии с распоряжением Губернатора Московской области от 23.04.2024 № 196-РГ «О направлении в Прокуратуру Московской области нормативных правовых актов Московской области и их проектов, а также проектов федеральных законов, непосредственно связанных с компетенцией органов прокуратуры, разработанных центральными исполнительными органами Московской области, государственными органами Московской области и планируемых к внесению Московской областной Думой в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы».

4. Отделу организационной работы и кадров Управления государственной охраны объектов культурного наследия Главного управления культурного наследия Московской области в течение 2 рабочих дней со дня регистрации настоящего распоряжения:

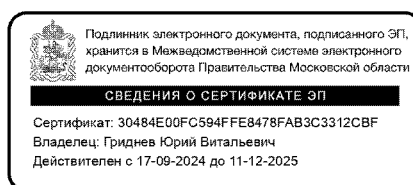
1) опубликовать (разместить) настоящее распоряжение на официальном сайте Главного управления культурного наследия Московской области и на Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru);

2) направить копию настоящего распоряжения в Министерство информации и молодежной политики Московской области для официального опубликования (размещения) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления
культурного наследия Московской области



Ю.В. Гриднев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 12.11.2025 № 06РВ-660

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Никольское»: парк с прудами, XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу:
Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха,
микрорайон Салтыковка

1. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Никольское»: парк с прудами, XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Салтыковка (далее – Объект).

Территория Объекта состоит из трех участков:

1) граница территории участка 1 проходит:

1-2 – из исходной точки 1, с координатами 468348.30, 2214115.00 в южном направлении протяженностью 22,62 м;

2-22 – в юго-восточном направлении протяженностью 517,52 м;

22-23 – в юго-западном направлении протяженностью 18,43 м;

23-27 – в юго-западном направлении протяженностью 149,38 м;

27-30 – в юго-западном направлении протяженностью 78,74 м;

30-31 – в юго-западном направлении протяженностью 55,10 м;

31-34 – в юго-западном направлении протяженностью 22,75 м;

34-36 – в западном направлении протяженностью 43,92 м;

36-60 – в северо-западном направлении протяженностью 544,74 м;

60-65 – в северном направлении протяженностью 77,72 м;

65-66 – в северо-западном направлении протяженностью 20,32 м;

66-67 – в северо-восточном направлении протяженностью 25,82 м;

67-68 – в северо-западном направлении протяженностью 32,02 м;

68-70 – в северном направлении протяженностью 27,87 м;

70-1 – в северо-восточном, юго-восточном направлении протяженностью 205,22 м в исходную точку;

2) граница территории участка 2 проходит:

22-77 – из исходной точки 22, с координатами 468117.69, 2214570.54 в юго-восточном направлении протяженностью 85,29 м;

77-80 – в юго-восточном направлении протяженностью 99,09 м;

80-86 – в северо-восточном, юго-восточном направлении протяженностью 192,84 м;

86-89 – в юго-восточном направлении протяженностью 48,88 м;

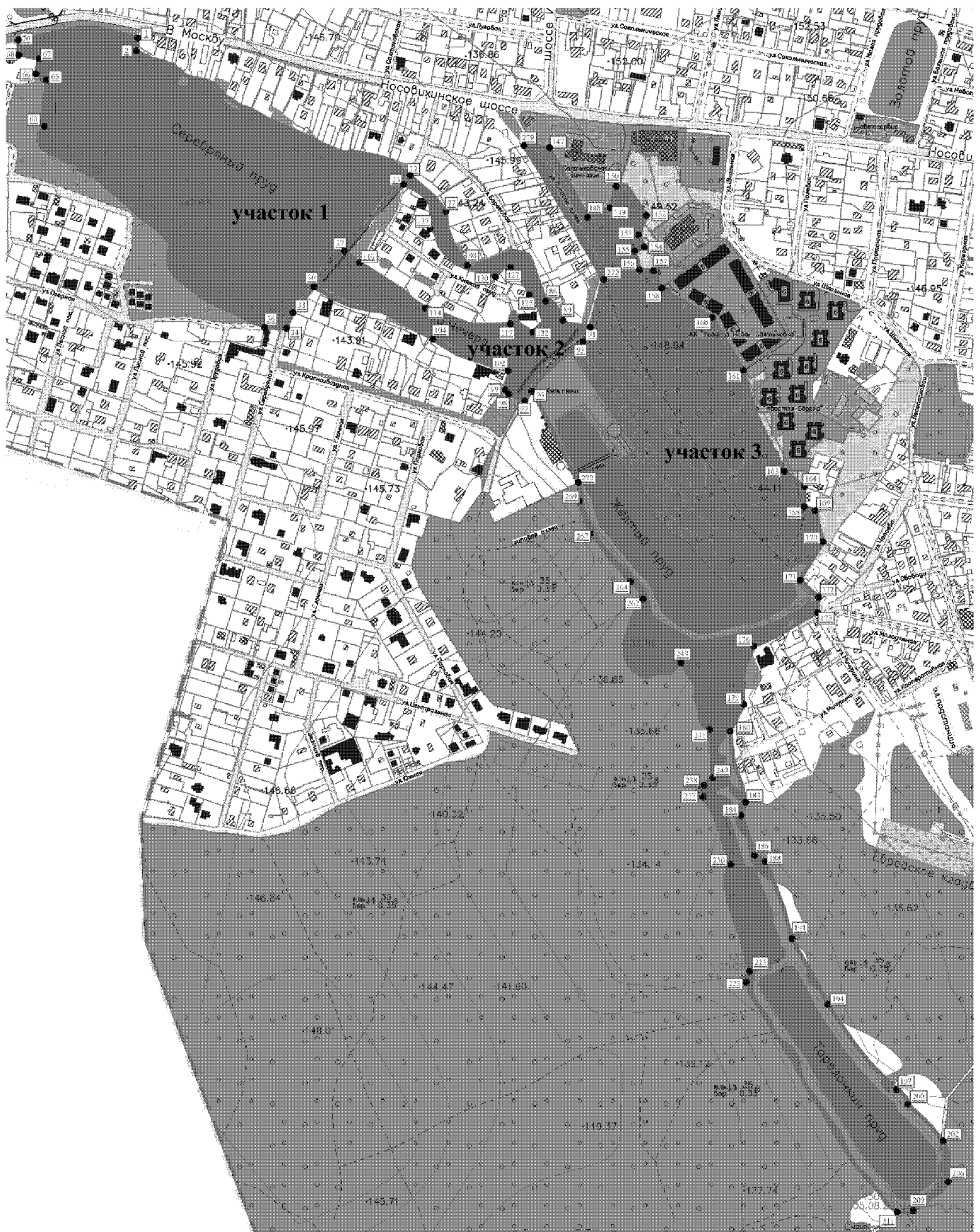
89-91 – в юго-восточном направлении протяженностью 48,53 м;
91-93 – в юго-западном направлении протяженностью 27,85 м;
93-96 – в юго-западном направлении протяженностью 118,36 м;
96-97 – в юго-западном направлении протяженностью 21,67 м;
97-98 – в северо-западном направлении протяженностью 29,07 м;
98-99 – в северо-западном направлении протяженностью 9,38 м;
99-102 – в северо-восточном направлении протяженностью 35,31 м;
102-104 – в северо-западном направлении протяженностью 143,85 м;
104-30 – в северо-западном направлении протяженностью 213,02 м;
30-27 – в северо-восточном направлении протяженностью 78,74 м;
27-110 – в юго-восточном направлении протяженностью 32,05 м;
110-114 – в юго-восточном направлении протяженностью 133,88 м;
114-117 – в юго-восточном направлении протяженностью 147,87 м;
117-122 – в северо-восточном, юго-восточном направлении протяженностью 71,42 м;
122-125 – в северо-восточном, северо-западном направлении протяженностью 84,77 м;
125-127 – в северо-западном направлении протяженностью 56,83 м;
127-130 – в юго-западном направлении протяженностью 35,54 м;
130-137 – в северо-западном направлении протяженностью 146,60 м;
137-23 – в северо-западном направлении протяженностью 98,54 м;
23-22 – в северо-восточном направлении протяженностью 18,43 м в исходную точку;

3) граница территории участка 3 проходит:

147-148 – из исходной точки 147, с координатами 468164.27, 2214804.24 в юго-восточном направлении протяженностью 132,78 м;
148-149 – в северо-восточном направлении протяженностью 40,83 м;
149-150 – в северо-восточном направлении протяженностью 37,29 м;
150-152 – в восточном, юго-восточном направлении протяженностью 77,61 м;
152-153 – в юго-западном направлении протяженностью 34,64 м;
153-154 – в юго-восточном направлении протяженностью 22,49 м;
154-155 – в юго-западном направлении протяженностью 17,37 м;
155-156 – в юго-восточном направлении протяженностью 32,72 м;
156-157 – в западном направлении протяженностью 23,26 м;
157-158 – в юго-восточном направлении протяженностью 32,14 м;
158-160 – в юго-восточном направлении протяженностью 98,77 м;
160-161 – в юго-восточном направлении протяженностью 102,58 м;
161-163 – в юго-восточном направлении протяженностью 183,03 м;
163-164 – в юго-восточном направлении протяженностью 42,39 м;
164-168 – в южном направлении протяженностью 33,79 м;
168-169 – в юго-восточном направлении протяженностью 19,41 м;
169-170 – в юго-восточном направлении протяженностью 53,89 м;
170-171 – в юго-западном направлении протяженностью 74,76 м;
171-172 – в юго-восточном направлении протяженностью 42,61 м;
172-173 – в южном направлении протяженностью 24,02 м;

173-176 – в юго-западном направлении протяженностью 122,01 м;
176-179 – в юго-западном направлении протяженностью 101,26 м;
179-180 – в юго-западном направлении протяженностью 50,16 м;
180-183 – в юго-восточном направлении протяженностью 122,31 м;
183-184 – в юго-западном направлении протяженностью 23,41 м;
184-186 – в юго-восточном направлении протяженностью 70,21 м;
186-188 – в юго-восточном направлении протяженностью 20,79 м;
188-191 – в юго-восточном направлении протяженностью 137,30 м;
191-194 – в юго-восточном направлении протяженностью 125,67 м;
194-197 – в юго-восточном направлении протяженностью 183,63 м;
197-200 – в юго-восточном направлении протяженностью 33,41 м;
200-202 – в юго-восточном направлении протяженностью 85,41 м;
202-206 – в юго-восточном направлении протяженностью 70,55 м;
206-209 – в юго-западном направлении протяженностью 76,75 м;
209-211 – в юго-западном направлении протяженностью 27,27 м;
211-222 – в северо-западном направлении протяженностью 463,97 м;
222-223 – в северо-восточном направлении протяженностью 19,11 м;
223-230 – в северо-западном направлении протяженностью 186,97 м;
230-237 – в северо-западном направлении протяженностью 123,77 м;
237-238 – в северо-восточном направлении протяженностью 19,68 м;
238-240 – в северо-восточном направлении протяженностью 20,11 м;
240-241 – в северо-западном направлении протяженностью 80,83 м;
241-248 – в северо-западном направлении протяженностью 128,70 м;
248-262 – в северо-западном направлении протяженностью 220,64 м;
262-264 – в северо-западном направлении протяженностью 36,78 м;
264-267 – в северо-западном направлении протяженностью 105,50 м;
267-269 – в северо-западном направлении протяженностью 56,87 м;
269-270 – в северо-западном направлении протяженностью 31,70 м;
270-96 – в северо-западном направлении протяженностью 173,21 м;
96-93 – в северо-восточном направлении протяженностью 118,36 м;
93-91 – в северо-восточном направлении протяженностью 27,85 м;
91-272 – в северо-восточном направлении протяженностью 83,86 м;
272-279 – в северо-западном направлении протяженностью 261,19 м;
279-147 – в юго-восточном направлении протяженностью 44,08 м в исходную точку.

2. Графическое изображение границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Никольское»: парк с прудами, XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Салтыковка (далее – Объект)



Условные обозначения:



– границы территории Объекта



– характерные (поворотные) точки границ территории Объекта

1-2-22-23-27-30-31-34-36-60-65-66-67-68-70-1; 22-77-80-86-89-91-93-96-97-98-99-102-104-30-27-110-114-117-122-125-127-130-137-23-22; 147-148-149-150-152-153-154-155-156-157-158-160-161-163-164-168-169-170-171-172-173-176-179-180-183-184-186-188-191-194-197-200-202-206-209-211-222-223-230-237-238-240-241-248-262-264-267-269-270-96-93-91-272-279-147 – границы территории Объекта.

3. Каталог координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Никольское»: парк с прудами, XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Салтыковка

Обозначение характерной (поворотной) точки		Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-50)	
Номер точки	Имя точки	X, м (север)	Y, м (восток)
1	2	3	4
участок 1			
1	1	468348.30	2214115.00
2	2	468325.89	2214111.89
3		468313.58	2214134.10
4		468308.42	2214157.55
5		468300.78	2214175.83
6		468288.08	2214189.27
7		468282.26	2214201.14
8		468277.45	2214224.87
9		468271.90	2214242.17
10		468251.73	2214259.79
11		468234.28	2214286.21
12		468228.78	2214303.58
13		468210.85	2214334.40
14		468185.30	2214394.20
15		468171.03	2214422.98
16		468162.68	2214441.82
17		468154.48	2214467.07
18		468159.61	2214469.64
19		468155.77	2214486.71
20		468150.12	2214515.19
21		468145.06	2214535.04
22	22	468117.69	2214570.54
23	23	468102.82	2214559.61
24		468078.57	2214535.01
25		468030.77	2214494.43
26		468006.19	2214473.10

1	2	3	4
27	27	467991.33	2214460.32
28		467966.47	2214439.53
29		467944.26	2214421.44
30	30	467931.27	2214409.43
31	31	467888.21	2214375.06
32		467876.55	2214369.14
33		467868.93	2214366.15
34	34	467867.45	2214366.20
35		467861.52	2214364.41
36	36	467863.30	2214326.72
37		467893.80	2214262.37
38		467906.19	2214232.95
39		467943.05	2214183.96
40		467950.21	2214176.47
41		467960.65	2214168.06
42		467973.02	2214164.33
43		467990.23	2214165.71
44		468002.25	2214168.48
45		468018.35	2214157.49
46		468028.42	2214145.93
47		468043.08	2214124.90
48		468058.63	2214108.03
49		468115.53	2214042.15
50		468119.17	2214032.11
51		468125.05	2214022.68
52		468130.97	2214019.38
53		468138.13	2214007.84
54		468143.84	2213988.63
55		468151.72	2213979.18
56		468155.52	2213964.02
57		468163.51	2213954.65
58		468175.92	2213947.76
59		468190.07	2213949.98
60	60	468200.24	2213957.43
61		468222.16	2213956.54
62		468235.72	2213956.59

1	2	3	4
63		468246.58	2213957.21
64		468260.86	2213960.61
65	65	468277.52	2213960.92
66	66	468287.97	2213943.49
67	67	468313.27	2213948.63
68	68	468319.64	2213917.25
69		468319.27	2213914.75
70	70	468344.60	2213914.15
71		468359.02	2213985.15
72		468363.39	2214002.58
73		468366.64	2214026.34
74		468365.84	2214043.10
75		468363.38	2214056.32
1	1	468348.30	2214115.00
участок 2			
22	22	468117.69	2214570.54
76		468080.62	2214612.74
77	77	468057.38	2214630.29
78		468030.24	2214632.65
79		468002.03	2214643.37
80	80	467967.06	2214666.03
81		467963.47	2214676.17
82		467991.69	2214742.25
83		467987.91	2214762.30
84		467985.36	2214768.03
85		467980.69	2214771.68
86	86	467907.55	2214797.69
87		467910.28	2214803.36
88		467903.62	2214811.97
89	89	467875.39	2214826.39
90		467869.74	2214833.71
91	91	467863.70	2214872.52
92		467849.50	2214868.51
93	93	467839.46	2214860.11
94		467790.88	2214800.03
95		467769.87	2214781.76

1	2	3	4
96	96	467758.75	2214774.54
97	97	467740.58	2214762.73
98	98	467751.63	2214735.84
99	99	467758.87	2214729.87
100		467760.17	2214727.90
101		467786.28	2214736.96
102	102	467790.83	2214734.22
103		467818.12	2214649.93
104	104	467846.84	2214602.73
105		467885.24	2214533.99
106		467890.82	2214519.36
107		467892.07	2214503.70
108		467898.21	2214475.07
109		467912.39	2214441.99
30	30	467931.27	2214409.43
29		467944.26	2214421.44
28		467966.47	2214439.53
27	27	467991.33	2214460.32
110	110	467971.96	2214485.86
111		467946.25	2214525.95
112		467925.15	2214558.85
113		467910.26	2214574.22
114	114	467895.80	2214595.55
115		467870.15	2214665.44
116		467866.95	2214678.57
117	117	467868.58	2214738.46
118		467879.12	2214738.54
119		467887.46	2214741.36
120		467888.95	2214745.17
121		467868.91	2214752.97
122	122	467855.31	2214775.70
123		467872.46	2214795.05
124		467920.80	2214776.68
125	125	467917.27	2214770.40
126		467931.72	2214764.79
127	127	467963.87	2214738.82

1	2	3	4
128		467963.71	2214726.10
129		467947.97	2214713.28
130	130	467948.23	2214710.77
131		467956.00	2214708.42
132		467960.71	2214669.33
133		467971.57	2214646.36
134		467984.96	2214631.22
135		467999.94	2214619.22
136		468022.44	2214612.83
137	137	468028.47	2214603.74
138		468053.46	2214606.09
139		468062.87	2214605.83
140		468067.94	2214604.57
141		468073.52	2214601.77
142		468079.52	2214598.12
143		468086.50	2214591.66
144		468090.63	2214584.91
145		468095.68	2214576.17
146		468096.56	2214574.49
23	23	468102.82	2214559.61
22	22	468117.69	2214570.54
участок 3			
147	147	468164.27	2214804.24
148	148	468047.59	2214867.61
149	149	468063.88	2214905.05
150	150	468099.65	2214915.58
151		468100.76	2214933.06
152	152	468050.70	2214966.29
153	153	468018.52	2214953.46
154	154	467998.08	2214962.83
155	155	467991.20	2214946.88
156	156	467959.51	2214955.04
157	157	467958.30	2214978.27
158	158	467929.08	2214991.66
159		467926.66	2214993.26
160	160	467879.72	2215076.85

1	2	3	4
161	161	467791.40	2215129.02
162		467721.87	2215147.64
163	163	467622.69	2215197.59
164	164	467596.96	2215231.28
165		467594.41	2215231.50
166		467587.85	2215230.91
167		467576.96	2215230.50
168	168	467563.23	2215231.03
169	169	467556.44	2215249.21
170	170	467504.16	2215262.27
171	171	467440.04	2215223.82
172	172	467411.08	2215255.08
173	173	467387.08	2215254.06
174		467367.16	2215218.74
175		467346.11	2215183.13
176	176	467329.84	2215146.49
177		467300.53	2215134.20
178		467276.42	2215127.58
179	179	467231.98	2215129.47
180	180	467187.14	2215106.99
181		467135.69	2215112.77
182		467097.56	2215126.71
183	183	467068.17	2215132.43
184	184	467045.94	2215125.10
185		467026.28	2215133.11
186	186	466979.55	2215147.77
187		466976.80	2215155.52
188	188	466969.23	2215165.55
189		466959.06	2215170.83
190		466890.26	2215196.94
191	191	466839.66	2215209.98
192		466808.05	2215228.16
193		466758.97	2215256.45
194	194	466729.61	2215270.51
195		466663.03	2215315.80
196		466630.61	2215342.02

1	2	3	4
197	197	466587.23	2215385.49
198		466586.14	2215390.63
199		466573.18	2215402.49
200	200	466562.80	2215404.61
201		466529.62	2215440.39
202	202	466501.21	2215463.48
203		466486.01	2215471.01
204		466464.97	2215474.20
205		466447.90	2215474.07
206	206	466432.82	2215471.90
207		466419.89	2215463.24
208		466405.35	2215443.93
209	209	466384.06	2215413.64
210		466380.82	2215401.63
211	211	466382.21	2215386.87
212		466394.95	2215369.63
213		466414.45	2215357.55
214		466454.93	2215321.26
215		466493.71	2215294.86
216		466531.22	2215272.34
217		466554.87	2215259.69
218		466580.86	2215240.46
219		466639.70	2215209.97
220		466646.43	2215203.48
221		466752.35	2215138.04
222	222	466766.94	2215133.45
223	223	466785.14	2215139.27
224		466801.50	2215133.78
225		466827.62	2215129.11
226		466905.44	2215103.22
227		466923.33	2215099.20
228		466943.04	2215098.38
229		466954.28	2215101.07
230	230	466963.79	2215107.60
231		466983.71	2215100.42
232		467010.90	2215092.12

1	2	3	4
233		467017.84	2215091.59
234		467021.57	2215089.80
235		467030.67	2215085.41
236		467044.07	2215082.53
237	237	467076.99	2215061.13
238	238	467096.62	2215062.56
239		467104.02	2215069.86
240	240	467109.50	2215077.89
241	241	467190.14	2215072.36
242		467202.81	2215057.40
243		467213.25	2215054.72
244		467223.40	2215055.65
245		467243.18	2215047.95
246		467257.46	2215048.41
247		467263.40	2215050.37
248	248	467301.72	2215024.29
249		467288.24	2215011.05
250		467285.16	2215006.32
251		467284.46	2215002.78
252		467284.46	2214983.16
253		467278.78	2214967.09
254		467280.91	2214956.69
255		467290.13	2214943.21
256		467305.26	2214933.52
257		467313.53	2214930.46
258		467319.21	2214929.04
259		467339.77	2214929.74
260		467356.79	2214937.07
261		467377.12	2214942.03
262	262	467408.33	2214960.41
263		467421.64	2214955.34
264	264	467437.62	2214939.45
265		467481.51	2214901.97
266		467500.74	2214889.31
267	267	467518.20	2214871.76
268		467552.02	2214860.11

1	2	3	4
269	269	467572.28	2214854.21
270	270	467603.92	2214852.19
96	96	467758.75	2214774.54
95		467769.87	2214781.76
94		467790.88	2214800.03
93	93	467839.46	2214860.11
92		467849.50	2214868.51
91	91	467863.70	2214872.52
271		467921.83	2214888.60
272	272	467944.69	2214894.25
273		467959.62	2214884.62
274		467987.99	2214868.96
275		468010.77	2214855.16
276		468032.01	2214844.24
277		468045.11	2214835.58
278		468124.17	2214788.39
279	279	468168.86	2214760.40
147	147	468164.27	2214804.24

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 12.11.2025 № 06РВ-660

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Никольское»: парк с прудами, XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Салтыковка

Режимом использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Никольское»: парк с прудами, XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Салтыковка (далее – Объект), разрешается по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

проведение работ по сохранению Объекта;

проведение работ по выявлению и восстановлению утраченных построек Объекта на основе предварительных историко-культурных исследований;

проведение работ по сохранению исторической планировки территории Объекта;

проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и озеленения территории Объекта;

проведение санитарно-оздоровительных и лечебных мероприятий по всем старовозрастным насаждениям, на основе предварительных дендрологических исследований;

прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;

размещение объектов, необходимых для инженерного обеспечения территории Объекта и существующих объектов капитального строительства в ее границах;

ремонт и реконструкция существующих инженерных коммуникаций;

проведение работ по оборудованию территории Объекта элементами освещения, необходимыми для его функционирования;

обеспечение мер пожарной безопасности;

ремонт зданий, не являющихся объектами культурного наследия, без изменения их объемно-пространственных характеристик;

установка информационных знаков и указателей.

Запрещается:

любое строительство, не связанное с восстановлением утраченных исторических построек Объекта, за исключением временных построек, необходимых

для проведения реставрационных работ, и объектов, необходимых для инженерного обеспечения территории Объекта и существующих объектов капитального строительства в ее границах;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений;

изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории Объекта;

размещение любых рекламных конструкций на территории Объекта;

установка на фасадах, крышах Объекта средств технического обеспечения, в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;

установка вышек и антенн сотовой связи;

прокладка дорог и организация автостоянок для постоянного местонахождения автомобилей;

прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;

динамическое воздействие на грунты от транспорта и производства работ различного типа, создающее разрушающие вибрационные нагрузки, в зоне их взаимодействия с Объектом;

проведение всех видов земляных работ без археологической разведки.