



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.10.2025 № 06РВ-586

г. Красногорск

О включении выявленного объекта культурного наследия
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
в качестве объекта культурного наследия регионального значения
и утверждении границы и режима использования его территории
и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области», Положением о Главном управлении культурного наследия Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 11.04.2016 № 287/11 «О формировании Главного управления культурного наследия Московской области», и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы, составленного аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы М.С. Рязанцевым (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.08.2023 № 2423 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»):

1. Включить выявленный объект культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории

и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Исключить выявленный объект культурного наследия из перечня выявленных объектов культурного наследия Московской области согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить прилагаемые:

1) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье;

3) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье.

4. Отделу контрольно-надзорной и аналитической работы Контрольно-правового управления Главного управления культурного наследия Московской области направить копию настоящего распоряжения:

1) в 7-дневный срок после дня первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области с соблюдением требований, установленных распоряжением Губернатора Московской области от 21.05.2021 № 163-РГ «Об организации представления нормативных правовых актов Московской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации»;

2) в течение 5 рабочих дней со дня его регистрации в Прокуратуру Московской области в соответствии с распоряжением Губернатора Московской области от 23.04.2024 № 196-РГ «О направлении в прокуратуру Московской области нормативных правовых актов Московской области и их проектов, а также проектов федеральных законов, непосредственно связанных с компетенцией органов прокуратуры, разработанных центральными исполнительными органами Московской области, государственными органами Московской области и планируемых к внесению Московской областной Думой в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы».

5. Отделу организационной работы и кадров Управления государственной охраны объектов культурного наследия Главного управления культурного наследия Московской области в течение 2 рабочих дней со дня регистрации настоящего распоряжения:

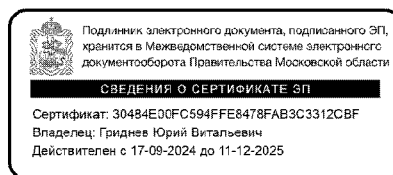
1) опубликовать (разместить) настоящее распоряжение на официальном сайте Главного управления культурного наследия Московской области и на Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru);

2) направить копию настоящего распоряжения в Министерство информации и молодежной политики Московской области для официального опубликования (размещения) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления
культурного наследия Московской области



Ю.В. Гриднев

Приложение 1
к распоряжению Главного управления
культурного наследия Московской области
от 06.10.2025 № 06РВ-586

ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия, включаемых в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного
наследия регионального значения

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия, дата создания, дата основных изменений (перестроек), автор	Наименование выявленного объекта культурного наследия, с которым он включается в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации	Сведения о времени возникновения или дате создания объекта	Вид объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	2	3	4	5	6
1	Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.	«Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.»	1864 год	Памятник	Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье

Приложение 2
к распоряжению Главного управления
культурного наследия Московской области
от 06.10.2025 № 06РВ-586

ПЕРЕЧЕНЬ

выявленных объектов культурного наследия, исключаемых из перечня выявленных
объектов культурного наследия Московской области

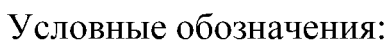
№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия, дата создания, дата основных изменений (перестроек), автор	Адрес выявленного объекта культурного наследия
1	2	3
1	Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.	Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 06.10.2025 № 06РВ-586

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.»,
расположенного по адресу: Московская область, Можайский
муниципальный округ, село Поречье

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье:

1-2 – из исходной точки 1 с координатами 463807.49, 1254104.06 в юго-восточном направлении протяженностью 46 м;
2-3 – в юго-западном направлении протяженностью 34,4 м;
3-4 – в северо-западном направлении протяженностью 46 м;
4-1 – в северо-восточном направлении протяженностью 34,4 м в исходную точку 1.



- граница территории Объекта
- 1 — поворотная (характерная) точка границы территории Объекта

3. Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-50)	
Номер точки	X, м (север)	Y, м (восток)
1	2	3
1	463807.49	1254104.06
2	463782.97	1254108.39
3	463779.28	1254087.47
4	463803.80	1254083.14
1	463807.49	1254104.06

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 06.10.2025 № 06РВ-586

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной
машины, 1860-е гг.», расположенного по адресу: Московская область,
Можайский муниципальный округ, село Поречье

Режимом использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины,
1860-е гг.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский
муниципальный округ, село Поречье (далее – Объект), разрешается по специально
разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного
наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

проведение работ по сохранению Объекта;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям
обеспечения сохранности Объекта и позволяющей обеспечить функционирование
Объекта в современных условиях;

проведение работ по благоустройству территории Объекта;

ремонт и реконструкция существующих подземных инженерных
коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков;

обеспечение мер пожарной безопасности;

установка информационных знаков и указателей.

Запрещается:

любое строительство;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего
облика Объекта, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения,
разрушения или уничтожения;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ,
за исключением работ по сохранению Объекта или его отдельных элементов;

изменение исторической планировочной структуры Объекта, благоустройство,
связанное с изменением исторического облика территории Объекта;

возведение сплошных непроницаемых железобетонных, металлических
и других ограждений;

прокладка инженерных коммуникаций без согласования с органом охраны
объектов культурного наследия в установленном порядке;

захламление территории Объекта, свалка мусора и бытовых отходов;

самовольная вырубка и посадка зеленых насаждений;

размещение любых рекламных конструкций на Объекте и его территории;

установка вышек телекоммуникационной и сотовой связи;

установка опор линий электропередачи;

прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;

сброс сточных вод, в том числе дренажных вод;

загрязнение почвы любыми химическими веществами;

складирование снега;

разведение костров;

проведение работ, изменяющих уровень грунтовых вод, нарушающих гидрологический режим;

динамическое воздействие на Объект, создающее разрушающие вибрационные нагрузки.

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главного управления
культурного наследия Московской области
от 06.10.2025 № 06РВ-586

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.»,
расположенного по адресу: Московская область, Можайский
муниципальный округ, село Поречье

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.»,
расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ,
село Поречье (далее – предмет охраны, здание) являются:

местоположение и силуэтные характеристики здания, подчеркивающие его роль
в формировании территории объекта культурного наследия федерального значения
«Усадьба Уваровых, XIX в.» (ансамбль), расположенного по адресу: Московская
область, Можайский муниципальный округ, село Поречье;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания: фундамент,
цоколь и стены из керамического кирпича;

габариты, месторасположение и форма оконных и дверных проемов здания:
оконные лучковые перемычки с замковым камнем, дверные лучковые перемычки,
лишенные обрамлений;

сохранившиеся объемы капитальных стен здания;

инженерно-техническое оборудование: карнизы и остатки механизмов
приводной системы водоподъемной машины.

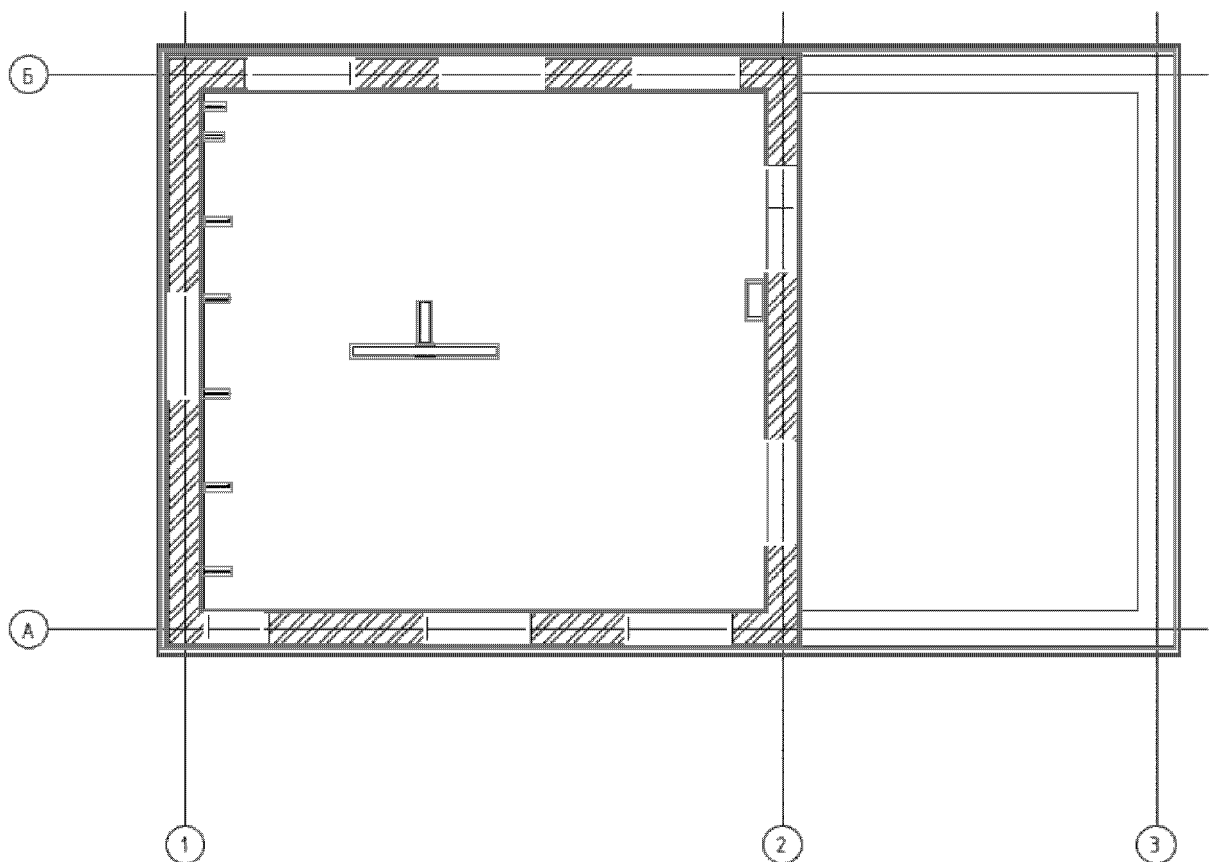
2. Схема предмета охраны и фотофиксация предмета охраны представлены
соответственно в приложениях 1, 2 к настоящему предмету охраны.

3. В соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны
объектов культурного наследия в предмет охраны могут быть внесены изменения
при обнаружении новых сведений, выявленных в процессе проведения комплексных
научных исследований при производстве реставрационных работ.

Приложение 1

к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье

Схема предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.»
(далее – здание)



Условные обозначения:

-  местоположение и силуэтные характеристики здания, подчеркивающие его роль в формировании территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.» (ансамбль), расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье;
-  материал и характер отделки фасадных поверхностей здания: фундамент, цоколь и стены из керамического кирпича;
-  габариты, месторасположение и форма оконных и дверных проемов здания: оконные лучковые перемычки с замковым камнем, дверные лучковые перемычки, лишенные обрамлений;
-  сохранившиеся объемы капитальных стен здания;
-  инженерно-техническое оборудование: карнизы и остатки механизмов приводной системы водоподъемной машины.

Приложение 2

к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.», расположенного по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, село Поречье

Фотофиксация

объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Уваровых, XIX в.: Здание водоподъемной машины, 1860-е гг.»
(далее – Объект)



1. Вид на Объект с востока.



2. Вид на Обект с юго-запада.



3. Вид на террасу Обекта с востока.



4. Восточная часть парапета террасы.



5. Вид на внутреннее пространство Объекта с запада.



6. Вид на внутреннее пространство Объекта с юга.



7. Дверной проем, совмещенный с оконным, при выходе на террасу на южном фасаде Объекта.



8. Оконный проем в южной части восточного фасада Объекта.



9. Остатки механизма приводной системы водоподъемной машины.