# ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2026 № 1507-ПП

г. Красногорск

**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила члена РСДРП, солдата Семенюка Дорофея Исидоровича, расстрелянного в 1907 г. по приговору Угрского суда», расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский муниципальный округ, город Дмитров, площадь Семенюка, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области» Правительство Московской области постановляет:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила члена РСДРП, солдата Семенюка Дорофея Исидоровича, расстрелянного в 1907 г. по приговору Угрского суда», расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский муниципальный округ, город Дмитров, площадь Семенюка, в составе охранной зоны согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального

значения «Могила члена РСДРП, солдата Семенюка Дорофея Исидоровича, расстрелянного в 1907 г. по приговору Угрского суда», расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский муниципальный округ, город Дмитров, площадь Семенюка.

3. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи $57^1$ Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются органом, указанным в подпункте 3 пункта 8 статьи $57^1$ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи $57^1$ Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются в срок, установленный пунктом 13 статьи $57^1$ Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области И.Н. Габдрахманов

Приложение
к постановлению Правительства
Московской области
от 16.11.2026 № 1507-ПП

# ЗОНЫ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения «Могила члена РСДРП, солдата Семенюка Дорофея Исидоровича, расстрелянного в 1907 г. по приговору Угрского суда», расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский муниципальный округ, город Дмитров, площадь Семенюка

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Могила члена РСДРП, солдата Семенюка Дорофея Исидоровича, расстрелянного в 1907 г. по приговору Угрского суда», расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский муниципальный округ, город Дмитров, площадь Семенюка (далее – Объект), в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются следующие зоны охраны: охранная зона.

Границы территории и режим использования территории Объекта утверждены распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 20.08.2021 № 34РВ-213 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила члена РСДРП, солдата Семенюка Дорофея Исидоровича, расстрелянного в 1907 г. по приговору Угрского суда», расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, город Дмитров, микрорайон имени В. Махалина, между улицами Межевая и Трансформаторная».

Описание местоположения границ зон охраны Объекта представлено в приложении к настоящим зонам охраны.

## I. Охранная зона Объекта

1. Охранная зона Объекта включает один регламентный участок – ОЗ: граница территории регламентного участка ОЗ проходит:

внешний контур:

1-2 – из исходной точки 1 с координатами 535906.72, 2191971.12 в юго-восточном направлении протяженностью 34,33 м;

2-3 – в юго-восточном направлении протяженностью 5,51 м;

3-4 – в юго-восточном направлении протяженностью 3,27 м;

4-5 – в юго-западном направлении протяженностью 3,11 м;

5-6 – в юго-западном направлении протяженностью 39,02 м;

6-7 – в юго-западном направлении протяженностью 13,35 м;

7-8 – в юго-западном направлении протяженностью 5,47 м;

8-9 – в северо-западном направлении протяженностью 42,3 м;

9-10 – в северо-западном направлении протяженностью 8,41 м;

10-11 – в северо-западном направлении протяженностью 5,26 м;

11-12 – в северо-восточном направлении протяженностью 36,32 м;

12-13 – в северо-восточном направлении протяженностью 8,08 м;

13-1 – в северо-восточном направлении протяженностью 7,71 м в исходную точку;

внутренний контур:

14-15 – из исходной точки 14 с координатами 535866.96, 2191980.45 в юго-восточном направлении протяженностью 9,87 м;

15-16 – в юго-западном направлении протяженностью 12,58 м;

16-17 – в северо-западном направлении протяженностью 9,91 м;

17-14 – в северо-восточном направлении протяженностью 13,25 м в исходную точку.

2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах охранной зоны Объекта:

устанавливается запрет:

1) на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на Объект и историческую застройку;

2) на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

3) на строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды Объекта (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), за исключением объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, в том числе объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой

технологической частью линейных объектов, необходимых для обеспечения жизнедеятельности населения;

4) на размещение рекламных и информационных конструкций, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая киоски, навесы, которые нарушают характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды, за исключением:

установки мемориальных досок, вывесок, информационных табличек площадью информационного поля не более 0,6 м$^2$;

установки рекламных и информационных конструкций (туристической и социальной направленности), надписей и обозначений с соблюдением следующих параметров: не более 1,2 м от существующей отметки земли по высоте и 0,8 м по ширине;

установки вывесок, предусмотренных законодательством о защите прав потребителей, размерами не более 1,0 м по горизонтали и не более 0,5 м по вертикали, с размещением не выше отметки нижнего края окон второго этажа (у одноэтажных не выше нижней отметки карниза здания), в виде отдельных объемных букв и знаков; при консольном расположении вывески - максимальный отступ от плоскости фасада не более 0,1 м;

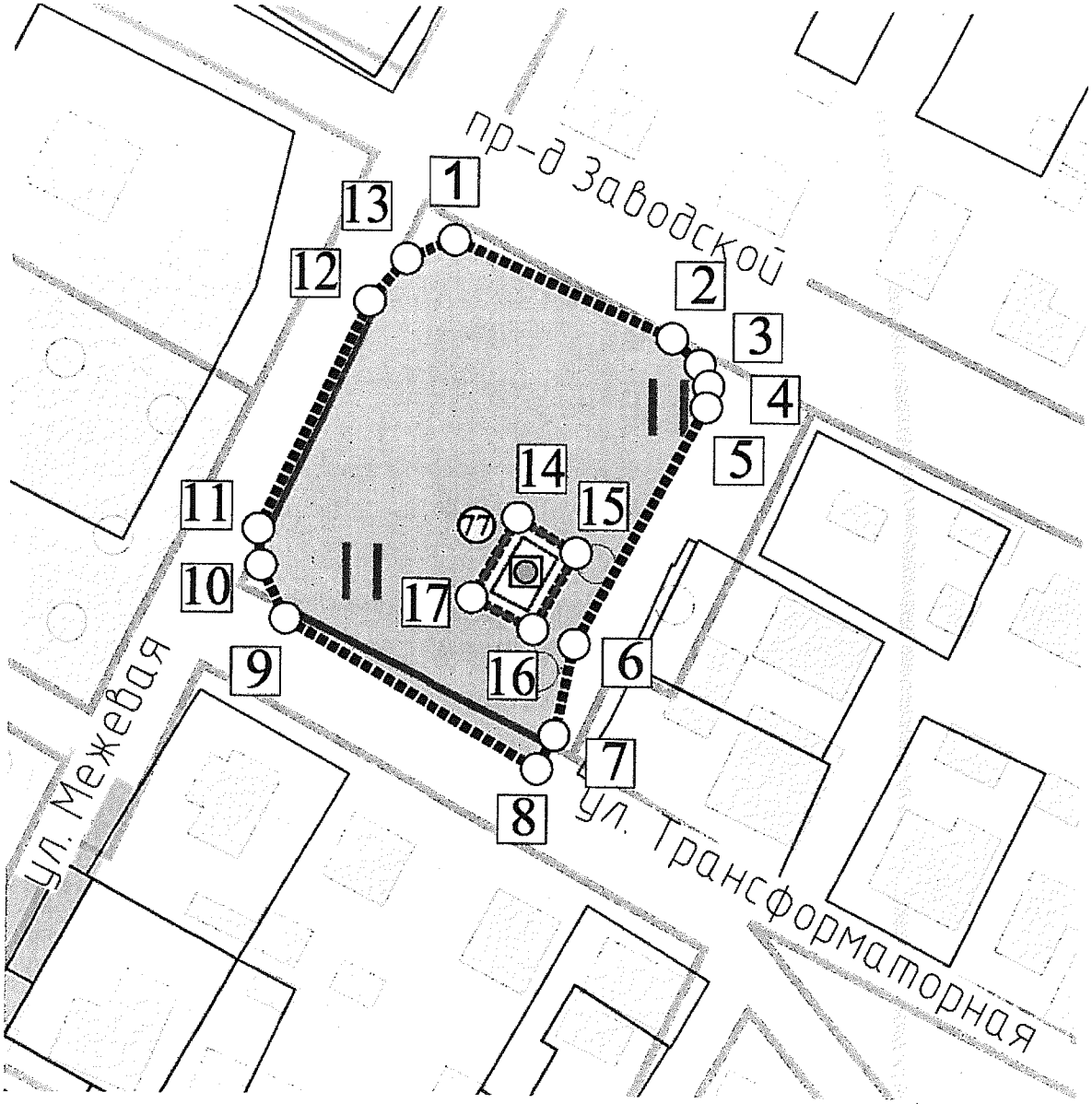
5) на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию Объекта в его историко-градостроительной и (или) природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 01.03.2025, и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров;

6) на проведение работ в области благоустройства, за исключением случаев, если такие работы не оказывают негативного воздействия на Объект, или не нарушают характеристики его историко-градостроительной среды, или необходимы для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

7) на размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

Приложение
к зонам охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила члена РСДРП, солдата Семенюка Дорофея Исидоровича, расстрелянного в 1907 г. по приговору Угрского суда», расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский муниципальный округ, город Дмитров, площадь Семенюка (далее – Объект)

## Графическое описание местоположения границ зон охраны Объекта




Условные обозначения:

Объект.

Территория Объекта.

Граница территории Объекта.

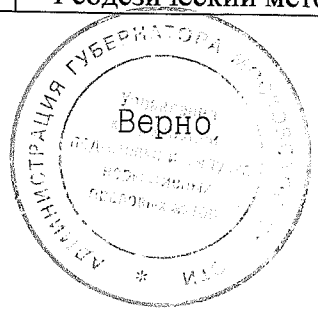
Территория охранной зоны Объекта.

Граница охранной зоны Объекта.

1 Характерные точки границ зон охраны Объекта.

# Перечень координат характерных точек границ зон охраны Объекта

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Система координат МСК-50 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Охранная зона Объекта | | | | | |
| Охранная зона. ОЗ | | | | | |
| Внешний контур: | | | | | |
| 1 | 535906.72 | 2191971.12 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 2 | 535892.90 | 2192002.55 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 3 | 535889.12 | 2192006.56 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 4 | 535886.12 | 2192007.85 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 5 | 535883.03 | 2192007.53 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 6 | 535848.82 | 2191988.76 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 7 | 535835.76 | 2191985.99 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 8 | 535830.91 | 2191983.47 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 9 | 535852.18 | 2191946.91 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 10 | 535859.80 | 2191943.34 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 11 | 535865.04 | 2191942.93 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 12 | 535897.77 | 2191958.67 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 13 | 535903.90 | 2191963.94 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 1 | 535906.72 | 2191971.12 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| Внутренний контур: | | | | | |
| 14 | 535866.96 | 2191980.45 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 15 | 535861.89 | 2191988.92 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 16 | 535850.91 | 2191982.78 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 17 | 535855.41 | 2191973.95 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 14 | 535866.96 | 2191980.45 | Геодезический метод | 0.10 | - |



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 16.11.2026 № 1507-ПП

# ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ

в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила члена РСДРП, солдата Семенюка Дорофея Исидоровича, расстрелянного в 1907 г. по приговору Угрского суда», расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский муниципальный округ, город Дмитров, площадь Семенюка (далее – Объект)

Требования к градостроительным регламентам для участка ОЗ в границе территории охранной зоны Объекта предусматривают:

1) ремонт, капитальный ремонт, реконструкцию объектов капитального строительства без изменения высотных параметров и объемно-пространственного решения;

2) строительство и реконструкцию линейных объектов необходимых для обеспечения функционирования Объекта, либо необходимых для обеспечения жизнедеятельности населения и соответствующих утвержденной градостроительной документации;

3) размещение отдельно стоящих информационных конструкций с площадью информационного поля не более 1,5 кв. м и высотой не более 1,8 м до верха информационного поля;

4) размещение объектов инженерной инфраструктуры высотой не более 6 м, необходимых для обеспечения функционирования застройки различного назначения, не нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия и выполняемых по индивидуальным проектам;

5) размещение временных сооружений на период проведения культурно-массовых мероприятий;

6) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

7) проведение работ по кронированию уличного озеленения для обеспечения наилучшего зрительного восприятия объектов культурного наследия, санитарные рубки деревьев и кустарников;

8) проведение работ по благоустройству и озеленению территории в соответствии с исторической и культурной традицией: посадку кустарников, устройство газонов, цветников, пешеходных дорожек, площадок, малых архитектурных форм, элементов освещения.

