



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.10.2025 № 1301-ПП

г. Красногорск

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере архитектуры и отдельных направлений градостроительной деятельности

Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере архитектуры и отдельных направлений градостроительной деятельности.

2. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

069176 *

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 07.10.2025 № 1301-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере архитектуры и отдельных направлений градостроительной деятельности

1. В постановлении Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1169/51 «Об утверждении Положения о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направлении их на утверждение в представительные органы местного самоуправления городских округов Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 27.06.2017 № 530/22, от 12.12.2017 № 1055/43, от 01.08.2018 № 484/26, от 24.07.2019 № 443/22, от 18.09.2020 № 635/28, от 18.12.2020 № 979/41, от 16.03.2021 № 178/8, от 25.08.2021 № 731/28, от 25.04.2022 № 410/13, от 15.09.2022 № 970/30, от 31.08.2023 № 694-ПП, от 11.11.2024 № 1354-ПП, от 24.01.2025 № 50-ПП) (далее – постановление № 1169/51):

1) в наименовании слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;

2) в пункте 1 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов».

2. В Положении о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направлении их на утверждение в представительные органы местного самоуправления городских округов Московской области, утвержденном постановлением № 1169/51:

1) в наименовании слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Положение о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направлении их на утверждение в представительные органы местного самоуправления муниципальных округов, городских округов Московской области (далее – Положение) определяет порядок подготовки, согласования проектов генеральных планов муниципальных округов, городских округов Московской области, в том

числе проектов генеральных планов применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав муниципального округа, городского округа, территориям муниципального округа, городского округа за границами населенных пунктов без последующего внесения в генеральный план изменений, относящихся к другим частям территорий, проектов внесения изменений в генеральный план применительно к части населенного пункта (далее – проект генерального плана) и направления генеральных планов на утверждение в представительные органы местного самоуправления муниципальных округов, городских округов Московской области.»;

3) в абзаце втором пункта 4 слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

4) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Согласование Правительством Московской области проектов генеральных планов муниципальных округов, городских округов Московской области, проектов внесения изменений в генеральные планы муниципальных округов, городских округов Московской области, проектов генеральных планов муниципальных округов, городских округов применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав муниципального округа, городского округа, проектов территорий муниципального округа, городского округа за границами населенных пунктов, проектов внесения изменений в генеральный план применительно к части населенного пункта осуществляется путем принятия Градостроительным советом Московской области решения о согласовании проектов генеральных планов муниципальных округов, городских округов Московской области, проектов внесения изменений в генеральные планы муниципальных округов, городских округов Московской области.»;

5) в пункте 7 слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

6) в наименовании раздела II слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;

7) в пункте 13 слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

8) в пункте 14 слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

9) в пункте 15:

в абзаце первом слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

в абзаце втором слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

10) в пункте 16:

в подпункте 16.1:

в абзаце первом слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

в абзаце втором слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

в абзаце третьем слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Заклучение заинтересованного органа, органа местного самоуправления муниципального округа, городского округа Московской области на проект генерального плана (далее – заключение) содержит положение о согласии с представленным проектом генерального плана или несогласии с таким проектом с предложениями по его корректировке в пределах предоставленных полномочий. Не допускается подготовка заключения о несогласии с таким проектом генерального плана в отношении территории, по которой получено согласование в соответствии с порядком принятия решения об учете предложений физических и юридических лиц в проекте внесения изменений в генеральный план муниципального округа, городского округа Московской области, утвержденным уполномоченным органом, за исключением случаев установления ограничений в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.»;

в абзаце шестом слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

в абзаце седьмом слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

в подпункте 16.2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«16.2 Направление проекта генерального плана муниципального округа, городского округа в орган местного самоуправления муниципального округа, городского округа Московской области для организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Московской области.»;

в абзаце втором слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

11) в пункте 20 слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

12) в пункте 21:

в абзаце втором слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

в абзаце третьем слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

13) раздел III «Центральные исполнительные органы Московской области» дополнить строками 20 – 21 следующего содержания:

«

20	Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области (в случае, если планируются мероприятия, относящиеся к областям обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов)
21	Главное управление государственного строительного надзора Московской области

».

3. В постановлении Правительства Московской области от 21.03.2018 № 182/9 «Об утверждении Порядка деятельности комиссий, создаваемых в целях определения при подготовке проекта генерального плана городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Московской области от 18.09.2020 № 635/28) (далее – постановление № 182/9):

1) в наименовании слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

2) в пункте 1 слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа».

4. В Порядке деятельности комиссий, создаваемых в целях определения при подготовке проекта генерального плана городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов, утвержденном постановлением № 182/9:

1) в наименовании слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

2) в пункте 1 слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

3) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Комиссии создаются после принятия решения о подготовке проекта генерального плана муниципального округа, городского округа Московской области

или решения о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план муниципального округа, городского округа Московской области.»;

4) в пункте 4 слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

5) в подпункте 1 пункта 5 слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

6) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Комиссии возглавляет председатель Комиссии в лице главы администрации муниципального округа, городского округа Московской области, который является представителем органа местного самоуправления муниципального округа, городского округа Московской области.»;

7) в пункте 26 слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа».

