



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2025 № 1118-ПП

г. Красногорск

О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области»

Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 12.08.2014 № 626/31, от 26.12.2014 № 1157/51, от 20.07.2015 № 581/26, от 11.04.2016 № 271/9, от 05.07.2016 № 520/22, от 31.01.2017 № 55/4, от 04.12.2017 № 1009/44, от 30.01.2018 № 70/4, от 05.09.2018 № 597/31, от 26.12.2018 № 1017/44, от 23.04.2019 № 227/12, от 19.11.2019 № 852/40, от 22.03.2021 № 187/8, от 05.10.2021 № 969/35, от 12.05.2022 № 468/16, от 30.12.2022 № 1490/48, от 11.05.2023 № 283-ПП, от 15.01.2025 № 9-ПП, от 03.07.2025 № 772-ПП).

2. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНЫ
Постановлением Правительства
Московской области
от 29.08.2025 № 1118-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области»

1. Пункт 1² дополнить абзацами следующего содержания:
«Установить на 2029 год размер предельной стоимости согласно приложению 16 к настоящему постановлению.
Установить на 2030 год размер предельной стоимости согласно приложению 17 к настоящему постановлению.
Установить на 2031 год размер предельной стоимости согласно приложению 18 к настоящему постановлению.»
2. Приложение 13 к постановлению изложить в следующей редакции:
«Приложение № 13
к постановлению Правительства
Московской области
от 07.03.2014 № 142/7
(в редакции постановления
Правительства Московской области
от 29.08.2025 № 1118-ПП)

РАЗМЕР
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2026 ГОД

Таблица 1

№ п/п	Код работ	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость услуг и (или) работ	Стоимость услуг и (или) работ (для объектов культурного наследия)	
1	2	3	4	5	6	
1	1	Ремонт крыши				
1.1	1.1	Ремонт скатной крыши*	кв. м кровли	14 314,14	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	
1.2	1.2	Ремонт плоской крыши	кв. м кровли	14 025,69	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	
1.3	1.3	Ремонт мансардной крыши*	кв. м кровли	26 939,56	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	
1.4	1.4	Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу	кв. м кровли	19 868,82	-	
2	2	Ремонт фасада				
2.1	2.1	Ремонт кирпичного фасада без утепления*	кв. м общей площади фасада	4 888,11	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	
2.2	2.2	Ремонт панельного/блочного фасада без утепления с устройством декоративно-защитного слоя*	кв. м общей площади фасада	6 844,72	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	
2.2.1	2.2.1	Ремонт панельного/блочного фасада без утепления окрашенного*	кв. м общей площади фасада	3 949,97	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	
2.3	2.3	Ремонт фасада с применением системы утепления с тонким наружным штукатурным слоем*	кв. м общей площади фасада	11 814,48	-	
2.4	2.4	Ремонт фасада с применением навесной системы с утеплением*	кв. м общей площади фасада	11 652,48	-	
2.5	2.5	Ремонт фасада с применением бескаркасной системы утепления*	кв. м общей площади фасада	13 212,58	-	

1	2	3	4	5	6
2.6	2.6	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв. м общей площади фасада	12 369,40	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
2.7	2.7	Нанесение изображений путем покраски, наклейки, росписи в технике «граффити» и иными способами на внешние поверхности многоквартирных домов***	кв. м площади изображения	2 106,66	-
2.8	2.8	Замена балконных плит	кв. м балконной плиты	175 630,81	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
3	3	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения; узлов учета потребления ресурсов, узлов учета и регулирования потребления ресурсов			
3.1	3.1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения МКД свыше 3-х этажей	кв. м общей площади дома	1 334,30	1 334,30
3.1.1	3.1.1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения МКД до 3-х этажей	кв. м общей площади дома	1 558,09	1 558,09
3.2	3.2	Ремонт системы холодного водоснабжения**	кв. м общей площади дома	692,15	692,15
3.2.1	3.2.1	Установка (замена) общедомового узла учета системы холодного водоснабжения	1 узел	269 598,72	269 598,72
3.3	3.3	Ремонт противопожарного водопровода с заменой элементов системы	кв. м общей площади дома	253,45	253,45
3.4	3.4	Ремонт системы горячего водоснабжения**	кв. м общей площади дома	1 292,49	1 292,49
3.4.1	3.4.1	Установка (замена) общедомового узла учета системы горячего водоснабжения	1 узел	433 101,35	433 101,35
3.5	3.5	Ремонт системы водоотведения	кв. м общей площади дома	799,98	799,98
3.6	3.6	Ремонт системы центрального отопления	кв. м общей площади дома	4 019,30	4 019,30
3.6.1	3.6.1	Установка (замена) общедомового узла учета	1 узел	484 287,44	484 287,44

1	2	3	4	5	6
		системы тепловой энергии (отопления)			
3.6.2	3.6.2	Установка (ремонт) узла учета и регулирования потребления ресурсов тепловой энергии (отопления)	1 узел	3 093 593,07	3 093 593,07
3.6.3	3.6.3	Установка (ремонт) узла учета и регулирования потребления ресурсов горячего водоснабжения и тепловой энергии (отопления)	1 узел	6 502 145,31	6 502 145,31
3.6.4	3.6.4	Вскрытие и восстановление полов и (или) стен (перегородок) при замене системы отопления, канализации, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	4 552,29	4 552,29
3.7	3.7	Ремонт системы внутреннего газопровода с датчиками контроля загазованности	квартира	60 856,05	60 856,05
3.8	3.8	Ремонт системы внутреннего газопровода с датчиками контроля загазованности при газовых проточных водонагревателях	квартира	85 245,20	85 245,20
3.9	3.9	Ремонт системы фасадного газопровода	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	3 050,90	3 050,90
3.10	3.10	Ремонт крышных, встроено-пристроенных котельных, относящихся к составу общего имущества	1 устройство	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
4	4	Ремонт подвального помещения, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома			
4.1	4.1	Ремонт подвального помещения*	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	3 402,81	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией

1	2	3	4	5	6
4.2	4.2	Устройство гидроизоляции подвального помещения, устройство дренажной системы*	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	14 867,18	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
5	5	Ремонт фундамента многоквартирного дома			
5.1	5.1	Ремонт фундамента (в т.ч. отмостка)*	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	28 655,81	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
6	7	Работы, отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства			
6.1	7.1	Демонтаж ствола мусоропровода	м. п.	6 158,71	-
6.2	7.2	Обустройство колясочной	шт.	187 220,05	-
6.3	7.3	Ремонт (замена) плит покрытий крыши*	кв. м плиты	35 050,86	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
6.4	7.4	Замена перекрытий межэтажных и чердачных	кв. м перекрытия	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
6.5	7.5	Ремонт и восстановление несущей способности конструктивных элементов (стены, перегородки, колонны)	кв. м общей площади дома	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
7	8	Техническое обследование			
7.1	8.1	Техническое обследование с выборочным инструментальным обследованием и выдачей технического заключения	куб. м строительного объема здания	43,00	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
7.2	8.2	Комплексное техническое обследование с выдачей технического заключения	куб. м строительного объема здания	66,60	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
8	9	Разработка проектной документации, экспертиза			

1	2	3	4	5	6
8.1	9.1	Разработка проектной документации (в т.ч. получение заключения экспертизы)	1 объект		не более 5% сметной стоимости работ (подготовка проектной документации осуществляется в случае установления такой необходимости в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)
8.2	9.2	Научно-проектная документация	1 объект		не более 7% сметной стоимости работ (подготовка проектной документации осуществляется в случае установления такой необходимости в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)
8.3	9.3	Авторский надзор за проведением работ по капитальному ремонту (реставрации) объектов культурного наследия	1 объект		0,2% от сводного сметного расчета (итог графы 8 глав 1-9, п. 173 Методики 421/пр от 04.08.2020г.
9	10	Строительный контроль			
9.1	10.1	Строительный контроль	1 объект	2,14% от сметной стоимости	

* в случае наличия деформаций взаимосвязанных конструктивных элементов стоимость работ определяется в соответствии с проектно-сметной документацией;

** с учетом выполнения работ по замене ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков;

***с учетом софинансирования из бюджета муниципального образования Московской области в размере не менее 95%

Таблица 2

№ п/п	Код работ	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость услуг и (или) работ (в т.ч. для объектов культурного наследия)	
				Высокотехнологичное оборудование	Строительно-монтажные работы
1	2	3	4	5	6
1	6	Ремонт (замена) лифтового оборудования (машинных и блочных помещений), шахты лифта			
1.1	6.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг			
1.1.1	6.1.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с	лифт	2 097 422,33	2 330 069,39

1	2	3	4	5	6
		количеством остановок 5			
1.1.2	6.1.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 6	лифт	2 148 711,60	2 524 818,96
1.1.3	6.1.3	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 7	лифт	2 200 000,86	2 728 735,45
1.1.4	6.1.4	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 8	лифт	2 251 291,31	2 900 896,68
1.1.5	6.1.5	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 9	лифт	2 391 140,74	3 320 024,99
1.1.6	6.1.6	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 10	лифт	2 495 114,07	3 537 383,61
1.1.7	6.1.7	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 11	лифт	2 553 446,48	3 902 867,14
1.1.8	6.1.8	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 12	лифт	2 611 780,05	3 959 430,62
1.1.9	6.1.9	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 13	лифт	2 867 899,71	4 323 462,73
1.1.10	6.1.10	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 14	лифт	2 951 538,77	4 370 646,37
1.1.11	6.1.11	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 15	лифт	3 015 152,33	4 660 746,02
1.1.12	6.1.12	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 16	лифт	3 078 764,70	4 993 935,85
1.1.13	6.1.13	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 17	лифт	3 142 379,46	5 103 981,73
1.1.14	6.1.14	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 18	лифт	3 607 277,88	5 392 508,93
1.1.15	6.1.15	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 19	лифт	3 673 962,36	5 617 256,92
1.1.16	6.1.16	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 20	лифт	3 740 645,67	5 872 934,36
1.1.17	6.1.17	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 21	лифт	3 807 328,98	6 032 582,95

1	2	3	4	5	6
1.1.18	6.1.18	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 22	лифт	3 874 013,49	6 312 147,75
1.1.19	6.1.19	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 23	лифт	3 940 699,19	6 590 774,40
1.2	6.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг			
1.2.1	6.2.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 5	лифт	2 299 572,81	2 714 250,95
1.2.2	6.2.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 6	лифт	2 399 417,76	2 821 739,97
1.2.3	6.2.3	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 7	лифт	2 512 669,47	3 083 233,65
1.2.4	6.2.4	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 8	лифт	2 685 762,83	3 267 570,86
1.2.5	6.2.5	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 9	лифт	2 892 666,35	3 758 116,71
1.2.6	6.2.6	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 10	лифт	2 979 927,12	3 981 850,10
1.2.7	6.2.7	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 11	лифт	3 189 449,75	4 172 386,91
1.2.8	6.2.8	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 12	лифт	3 239 108,18	4 385 654,51
1.2.9	6.2.9	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 13	лифт	3 548 246,86	4 528 113,23
1.2.10	6.2.10	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 14	лифт	3 669 513,31	4 803 715,95
1.2.11	6.2.11	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 15	лифт	3 752 403,70	5 050 752,53
1.2.12	6.2.12	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 16	лифт	3 835 294,10	5 373 625,97
1.2.13	6.2.13	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 17	лифт	3 918 186,90	5 486 883,40
1.2.14	6.2.14	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 18	лифт	4 374 332,63	5 737 328,42

1	2	3	4	5	6
1.2.15	6.2.15	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 19	лифт	4 459 897,00	6 030 107,09
1.2.16	6.2.16	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 20	лифт	4 545 463,73	6 220 962,48
1.2.17	6.2.17	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 21	лифт	4 631 025,70	6 394 574,85
1.2.18	6.2.18	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 22	лифт	4 716 592,44	6 610 741,30
1.2.19	6.2.19	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 23	лифт	4 802 157,98	6 937 701,25
1.3	6.3	Ремонт шахты лифта	кв. м шахты	3 039,87	
1.4	6.4	Замена металлических ограждающих конструкций лифтовой шахты с последующей обшивкой тонколистовой сталью	кв. м шахты	2 103,89	
1.5	6.5	Ремонт или замена отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих	остановка	38 954,00	28 293,03
1.6	6.8	Устройство одной дополнительной остановки лифта			
1.6.1	6.8.1	Стоимость работ по устройству одной дополнительной остановки лифта грузоподъемностью 400 кг (добавляется или вычитается)	остановка	102 404,27	236 705,84
1.6.2	6.8.2	Стоимость работ по устройству одной дополнительной остановки лифта грузоподъемностью 630 кг (добавляется или вычитается)	остановка	139 032,51	234 636,13

».

3. Приложение 14 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Приложение № 14
к постановлению Правительства
Московской области
от 07.03.2014 № 142/7
(в редакции постановления
Правительства Московской области
от 29.08.2025 №1118-ПП)

РАЗМЕР
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2027 ГОД

Таблица 1

№ п/п	Код работ	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость услуг и (или) работ	Стоимость услуг и (или) работ (для объектов культурного наследия)	
1	2	3	4	5	6	
1	1	Ремонт крыши				
1.1	1.1	Ремонт скатной крыши*	кв. м кровли	14 958,28	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	
1.2	1.2	Ремонт плоской крыши	кв. м кровли	14 656,85	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	
1.3	1.3	Ремонт мансардной крыши*	кв. м кровли	28 151,84	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	
1.4	1.4	Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу	кв. м кровли	20 762,91	-	
2	2	Ремонт фасада				
2.1	2.1	Ремонт кирпичного фасада без утепления*	кв. м общей площади фасада	5 108,08	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	
2.2	2.2	Ремонт панельного/блочного фасада без утепления с устройством декоративно-защитного слоя*	кв. м общей площади фасада	7 152,73	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	
2.2.1	2.2.1	Ремонт панельного/блочного фасада без утепления окрашенного*	кв. м общей площади фасада	4 127,72	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	
2.3	2.3	Ремонт фасада с применением системы утепления с тонким наружным штукатурным слоем*	кв. м общей площади фасада	12 346,13	-	

1	2	3	4	5	6
2.4	2.4	Ремонт фасада с применением навесной системы с утеплением*	кв. м общей площади фасада	12 176,84	-
2.5	2.5	Ремонт фасада с применением бескаркасной системы утепления*	кв. м общей площади фасада	13 807,15	-
2.6	2.6	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв. м общей площади фасада	12 926,02	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
2.7	2.7	Нанесение изображений путем покраски, наклейки, росписи в технике «граффити» и иными способами на внешние поверхности многоквартирных домов***	кв. м площади изображения	2 201,46	-
2.8	2.8	Замена балконных плит	кв. м балконной плиты	183 534,19	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
3	3	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, узлов учета потребления ресурсов, узлов учета и регулирования потребления ресурсов			
3.1	3.1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения МКД свыше 3-х этажей	кв. м общей площади дома	1 394,34	1 394,34
3.1.1	3.1.1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения МКД до 3-х этажей	кв. м общей площади дома	1 628,21	1 628,21
3.2	3.2	Ремонт системы холодного водоснабжения**	кв. м общей площади дома	723,29	723,29
3.2.1	3.2.1	Установка (замена) общедомового узла учета системы холодного водоснабжения	1 узел	281 730,67	269 598,72
3.3	3.3	Ремонт противопожарного водопровода с заменой элементов системы	кв. м общей площади дома	264,85	264,85
3.4	3.4	Ремонт системы горячего водоснабжения**	кв. м общей площади дома	1 350,65	1 350,65

1	2	3	4	5	6
3.4.1	3.4.1	Установка (замена) общедомового узла учета системы горячего водоснабжения	1 узел	452 590,91	452 590,91
3.5	3.5	Ремонт системы водоотведения	кв. м общей площади дома	835,98	835,98
3.6	3.6	Ремонт системы центрального отопления	кв. м общей площади дома	4 200,17	4 200,17
3.6.1	3.6.1	Установка (замена) общедомового узла учета системы тепловой энергии (отопления)	1 узел	506 080,38	506 080,38
3.6.2	3.6.2	Установка (ремонт) узла учета и регулирования потребления ресурсов тепловой энергии (отопления)	1 узел	3 232 804,76	3 232 804,76
3.6.3	3.6.3	Установка (ремонт) узла учета и регулирования потребления ресурсов горячего водоснабжения и тепловой энергии (отопления)	1 узел	6 794 741,85	6 794 741,85
3.6.4	3.6.4	Вскрытие и восстановление полов и (или) стен (перегородок) при замене системы отопления, канализации, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	4 757,14	4 757,14
3.7	3.7	Ремонт системы внутреннего газопровода с датчиками контроля загазованности	квартира	63 594,57	63 594,57
3.8	3.8	Ремонт системы внутреннего газопровода с датчиками контроля загазованности при газовых проточных водонагревателях	квартира	89 081,23	89 081,23
3.9	3.9	Ремонт системы фасадного газопровода	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	3 188,19	3 188,19
3.10	3.10	Ремонт крышных, встроенно-пристроенных котельных, относящихся к	1 устройство	Определяется в соответствии с проектно-сметной	Определяется в соответствии с проектно-сметной

1	2	3	4	5	6
		составу общего имущества		документацией	документацией
4	4	Ремонт подвального помещения, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома			
4.1	4.1	Ремонт подвального помещения*	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	3 555,93	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
4.2	4.2	Устройство гидроизоляции подвального помещения, устройство дренажной системы*	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	15 536,20	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
5	5	Ремонт фундамента многоквартирного дома			
5.1	5.1	Ремонт фундамента (в т.ч. отмостка)*	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	29 945,33	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
6	7	Работы, отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства			
6.1	7.1	Демонтаж ствола мусоропровода	м. п.	6 435,85	-
6.2	7.2	Обустройство колясочной	шт.	195 644,96	-
6.3	7.3	Ремонт (замена) плит покрытий крыши*	кв. м плиты	36 628,14	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
6.4	7.4	Замена перекрытий межэтажных и чердачных	кв. м перекрытия	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
6.5	7.5	Ремонт и восстановление несущей способности конструктивных элементов (стены, перегородки, колонны)	кв. м общей площади дома	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
7	8	Техническое обследование			

1	2	3	4	5	6
7.1	8.1	Техническое обследование с выборочным инструментальным обследованием и выдачей технического заключения	куб. м строительного объема здания	44,93	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
7.2	8.2	Комплексное техническое обследование с выдачей технического заключения	куб. м строительного объема здания	69,60	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
8	9	Разработка проектной документации, экспертиза			
8.1	9.1	Разработка проектной документации (в т.ч. получение заключения экспертизы)	1 объект	не более 5% сметной стоимости работ (подготовка проектной документации осуществляется в случае установления такой необходимости в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)	
8.2	9.2	Научно-проектная документация	1 объект	-	не более 7% сметной стоимости работ (подготовка проектной документации осуществляется в случае установления такой необходимости в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)
8.3	9.3	Авторский надзор за проведением работ по капитальному ремонту (реставрации) объектов культурного наследия	1 объект	-	0,2% от сводного сметного расчета (итог графы 8 глав 1-9, п. 173 Методики 421/пр от 04.08.2020г.
9	10	Строительный контроль			
9.1	10.1	Строительный контроль	1 объект	2,14% от сметной стоимости	

* в случае наличия деформаций взаимосвязанных конструктивных элементов стоимость работ определяется в соответствии с проектно-сметной документацией;

** с учетом выполнения работ по замене ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков;

***с учетом софинансирования из бюджета муниципального образования Московской области в размере не менее 95%

№ п/п	Код работ	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость услуг и (или) работ (в т.ч. для объектов культурного наследия)	
				Высокотехнологичное оборудование	Строительно-монтажные работы
1	2	3	4	5	6
1	6	Ремонт (замена) лифтового оборудования (машинных и блочных помещений), шахты лифта			
1.1	6.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг			
1.1.1	6.1.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 5	лифт	2 191 806,33	2 434 922,51
1.1.2	6.1.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 6	лифт	2 245 403,62	2 638 435,82
1.1.3	6.1.3	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 7	лифт	2 299 000,90	2 851 528,55
1.1.4	6.1.4	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 8	лифт	2 352 599,42	3 031 437,03
1.1.5	6.1.5	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 9	лифт	2 498 742,08	3 469 426,12
1.1.6	6.1.6	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 10	лифт	2 607 394,20	3 696 565,88
1.1.7	6.1.7	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 11	лифт	2 668 351,57	4 078 496,16
1.1.8	6.1.8	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 12	лифт	2 729 310,15	4 137 605,00
1.1.9	6.1.9	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 13	лифт	2 996 955,20	4 518 018,55
1.1.10	6.1.10	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 14	лифт	3 084 358,01	4 567 325,46
1.1.11	6.1.11	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 15	лифт	3 150 834,19	4 870 479,59
1.1.12	6.1.12	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 16	лифт	3 217 309,11	5 218 662,96
1.1.13	6.1.13	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 17	лифт	3 283 786,54	5 333 660,90

1	2	3	4	5	6
1.1.14	6.1.14	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 18	лифт	3 769 605,39	5 635 171,83
1.1.15	6.1.15	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 19	лифт	3 839 290,67	5 870 033,49
1.1.16	6.1.16	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 20	лифт	3 908 974,73	6 137 216,40
1.1.17	6.1.17	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 21	лифт	3 978 658,79	6 304 049,18
1.1.18	6.1.18	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 22	лифт	4 048 344,10	6 596 194,40
1.1.19	6.1.19	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 23	лифт	4 118 030,65	6 887 359,25
1.2	6.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг			
1.2.1	6.2.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 5	лифт	2 403 053,58	2 836 392,25
1.2.2	6.2.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 6	лифт	2 507 391,56	2 948 718,27
1.2.3	6.2.3	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 7	лифт	2 625 739,59	3 221 979,17
1.2.4	6.2.4	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 8	лифт	2 806 622,15	3 414 611,55
1.2.5	6.2.5	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 9	лифт	3 022 836,34	3 927 231,96
1.2.6	6.2.6	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 10	лифт	3 114 023,84	4 161 033,35
1.2.7	6.2.7	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 11	лифт	3 332 974,99	4 360 144,32
1.2.8	6.2.8	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 12	лифт	3 384 868,05	4 583 008,97
1.2.9	6.2.9	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 13	лифт	3 707 917,97	4 731 878,33
1.2.10	6.2.10	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 14	лифт	3 834 641,41	5 019 883,17

1	2	3	4	5	6
1.2.11	6.2.11	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 15	лифт	3 921 261,87	5 278 036,39
1.2.12	6.2.12	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 16	лифт	4 007 882,34	5 615 439,14
1.2.13	6.2.13	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 17	лифт	4 094 505,31	5 733 793,15
1.2.14	6.2.14	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 18	лифт	4 571 177,60	5 995 508,20
1.2.15	6.2.15	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 19	лифт	4 660 592,36	6 301 461,91
1.2.16	6.2.16	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 20	лифт	4 750 009,59	6 500 905,79
1.2.17	6.2.17	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 21	лифт	4 839 421,85	6 682 330,72
1.2.18	6.2.18	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 22	лифт	4 928 839,10	6 908 224,66
1.2.19	6.2.19	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 23	лифт	5 018 255,09	7 249 897,80
1.3	6.3	Ремонт шахты лифта	кв. м шахты	3 176,66	
1.4	6.4	Замена металлических ограждающих конструкций лифтовой шахты с последующей обшивкой тонколистовой сталью	кв. м шахты	2 198,57	
1.5	6.5	Ремонт или замена отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих	остановка	40 706,93	29 566,22
1.6	6.8	Устройство одной дополнительной остановки лифта			
1.6.1	6.8.1	Стоимость работ по устройству одной дополнительной остановки лифта грузоподъемностью 400 кг (добавляется или вычитается)	остановка	107 012,46	247 357,60
1.6.2	6.8.2	Стоимость работ по устройству одной дополнительной остановки лифта грузоподъемностью 630 кг (добавляется или вычитается)	остановка	145 288,97	245 194,75

».

4. Приложение 15 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Приложение № 15
к постановлению Правительства
Московской области
от 07.03.2014 № 142/7
(в редакции постановления
Правительства Московской области
от 29.08.2025 №1118-ПП)

РАЗМЕР
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2028 ГОД

Таблица 1

№ п/п	Код работ	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость услуг и (или) работ	Стоимость услуг и (или) работ (для объектов культурного наследия)
1	2	3	4	5	6
1	1	Ремонт крыши			
1.1	1.1	Ремонт скатной крыши*	кв. м кровли	15 646,36	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
1.2	1.2	Ремонт плоской крыши	кв. м кровли	15 331,06	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
1.3	1.3	Ремонт мансардной крыши*	кв. м кровли	29 446,82	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
1.4	1.4	Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу	кв. м кровли	21 718,01	-
2	2	Ремонт фасада			
2.1	2.1	Ремонт кирпичного фасада без утепления*	кв. м общей площади фасада	5 343,05	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией

1	2	3	4	5	6
2.2	2.2	Ремонт панельного/блочного фасада без утепления с устройством декоративно-защитного слоя*	кв. м общей площади фасада	7 481,76	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
2.2.1	2.2.1	Ремонт панельного/блочного фасада без утепления окрашенного*	кв. м общей площади фасада	4 317,60	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
2.3	2.3	Ремонт фасада с применением системы утепления с тонким наружным штукатурным слоем*	кв. м общей площади фасада	12 914,06	-
2.4	2.4	Ремонт фасада с применением навесной системы с утеплением*	кв. м общей площади фасада	12 736,98	-
2.5	2.5	Ремонт фасада с применением бескаркасной системы утепления*	кв. м общей площади фасада	14 442,28	-
2.6	2.6	Ремонт деревянного или смешанного фасада	кв. м общей площади фасада	13 520,62	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
2.7	2.7	Нанесение изображений путем покраски, наклейки, росписи в технике «граффити» и иными способами на внешние поверхности многоквартирных домов***	кв. м площади изображения	2 302,62	-
2.8	2.8	Замена балконных плит	кв. м балконной плиты	191 976,77	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
3	3	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, узлов учета потребления ресурсов, узлов учета и регулирования потребления ресурсов			
3.1	3.1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения МКД свыше 3-х этажей	кв. м общей площади дома	1 458,48	1 458,48
3.1.1	3.1.1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения МКД до 3-х этажей	кв. м общей площади дома	1 703,10	1 703,10

1	2	3	4	5	6
3.2	3.2	Ремонт системы холодного водоснабжения**	кв. м общей площади дома	756,56	756,56
3.2.1	3.2.1	Установка (замена) общедомового узла учета системы холодного водоснабжения	1 узел	294 690,28	269 598,72
3.3	3.3	Ремонт противопожарного водопровода с заменой элементов системы	кв. м общей площади дома	277,03	277,03
3.4	3.4	Ремонт системы горячего водоснабжения**	кв. м общей площади дома	1 412,78	1 412,78
3.4.1	3.4.1	Установка (замена) общедомового узла учета системы горячего водоснабжения	1 узел	473 410,09	473 410,09
3.5	3.5	Ремонт системы водоотведения	кв. м общей площади дома	874,43	874,43
3.6	3.6	Ремонт системы центрального отопления	кв. м общей площади дома	4 393,38	4 393,38
3.6.1	3.6.1	Установка (замена) общедомового узла учета системы тепловой энергии (отопления)	1 узел	529 360,07	529 360,07
3.6.2	3.6.2	Установка (ремонт) узла учета и регулирования потребления ресурсов тепловой энергии (отопления)	1 узел	3 381 513,78	3 381 513,78
3.6.3	3.6.3	Установка (ремонт) узла учета и регулирования потребления ресурсов горячего водоснабжения и тепловой энергии (отопления)	1 узел	7 107 299,97	7 107 299,97
3.6.4	3.6.4	Вскрытие и восстановление полов и (или) стен (перегородок) при замене системы отопления, канализации, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	4 975,97	4 975,97
3.7	3.7	Ремонт системы внутреннего газопровода с датчиками контроля загазованности	квартира	66 519,92	66 519,92

1	2	3	4	5	6
3.8	3.8	Ремонт системы внутреннего газопровода с датчиками контроля загазованности при газовых проточных водонагревателях	квартира	93 178,97	93 178,97
3.9	3.9	Ремонт системы фасадного газопровода	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	3 334,85	3 334,85
3.10	3.10	Ремонт крышных, встроенно-пристроенных котельных, относящихся к составу общего имущества	1 устройство	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
4	4	Ремонт подвального помещения, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома			
4.1	4.1	Ремонт подвального помещения*	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	3 719,50	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
4.2	4.2	Устройство гидроизоляции подвального помещения, устройство дренажной системы*	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	16 250,87	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
5	5	Ремонт фундамента многоквартирного дома			
5.1	5.1	Ремонт фундамента (в т.ч. отмостка)*	кв. м общей площади застройки здания (по наружным обмерам стен дома)	31 322,81	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
6	7	Работы, отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства			
6.1	7.1	Демонтаж ствола мусоропровода	м. п.	6 731,90	-
6.2	7.2	Обустройство колясочной	шт.	204 644,62	-

1	2	3	4	5	6
6.3	7.3	Ремонт (замена) плит покрытий крыши*	кв. м плиты	38 313,04	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
6.4	7.4	Замена перекрытий межэтажных и чердачных	кв. м перекрытия	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
6.5	7.5	Ремонт и восстановление несущей способности конструктивных элементов (стены, перегородки, колонны)	кв. м общей площади дома	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
7	8	Техническое обследование			
7.1	8.1	Техническое обследование с выборочным инструментальным обследованием и выдачей технического заключения	куб. м строительного объема здания	47,00	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
7.2	8.2	Комплексное техническое обследование с выдачей технического заключения	куб. м строительного объема здания	72,80	Определяется в соответствии с проектно-сметной документацией
8	9	Разработка проектной документации, экспертиза			
8.1	9.1	Разработка проектной документации (в т.ч. получение заключения экспертизы)	1 объект	не более 5% сметной стоимости работ (подготовка проектной документации осуществляется в случае установления такой необходимости в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)	
8.2	9.2	Научно-проектная документация	1 объект	-	не более 7% сметной стоимости работ (подготовка проектной документации осуществляется в случае установления такой необходимости в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)
8.3	9.3	Авторский надзор за проведением работ по капитальному ремонту (реставрации) объектов	1 объект	-	0,2% от сводного сметного расчета (итог графы 8 глав 1-9, п. 173

1	2	3	4	5	6
		культурного наследия			Методики 421/пр от 04.08.2020г.
9	10	Строительный контроль			
9.1	10.1	Строительный контроль	1 объект	2,14% от сметной стоимости	

* в случае наличия деформаций взаимосвязанных конструктивных элементов стоимость работ определяется в соответствии с проектно-сметной документацией;

** с учетом выполнения работ по замене ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков;

*** с учетом софинансирования из бюджета муниципального образования Московской области в размере не менее 95%

Таблица 2

№ п/п	Код работ	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость услуг и (или) работ (в т.ч. для объектов культурного наследия)	
				Высокотехнологичное оборудование	Строительно-монтажные работы
1	2	3	4	5	6
1	6	Ремонт (замена) лифтового оборудования (машинных и блочных помещений), шахты лифта			
1.1	6.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг			
1.1.1	6.1.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 5	лифт	2 286 054,00	2 539 624,18
1.1.2	6.1.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 6	лифт	2 341 955,98	2 751 888,56
1.1.3	6.1.3	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 7	лифт	2 397 857,94	2 974 144,28
1.1.4	6.1.4	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 8	лифт	2 453 761,19	3 161 788,83
1.1.5	6.1.5	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 9	лифт	2 606 187,99	3 618 611,44
1.1.6	6.1.6	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 10	лифт	2 719 512,15	3 855 518,21
1.1.7	6.1.7	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 11	лифт	2 783 090,69	4 253 871,50

1	2	3	4	5	6
1.1.8	6.1.8	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 12	лифт	2 846 670,49	4 315 522,02
1.1.9	6.1.9	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 13	лифт	3 125 824,27	4 712 293,35
1.1.10	6.1.10	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 14	лифт	3 216 985,41	4 763 720,46
1.1.11	6.1.11	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 15	лифт	3 286 320,06	5 079 910,22
1.1.12	6.1.12	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 16	лифт	3 355 653,41	5 443 065,47
1.1.13	6.1.13	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 17	лифт	3 424 989,36	5 563 008,32
1.1.14	6.1.14	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 18	лифт	3 931 698,42	5 877 484,22
1.1.15	6.1.15	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 19	лифт	4 004 380,16	6 122 444,93
1.1.16	6.1.16	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 20	лифт	4 077 060,64	6 401 116,71
1.1.17	6.1.17	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 21	лифт	4 149 741,11	6 575 123,29
1.1.18	6.1.18	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 22	лифт	4 222 422,90	6 879 830,76
1.1.19	6.1.19	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 23	лифт	4 295 105,97	7 183 515,70
1.2	6.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг			
1.2.1	6.2.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 5	лифт	2 506 384,89	2 958 357,11
1.2.2	6.2.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 6	лифт	2 615 209,39	3 075 513,16
1.2.3	6.2.3	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 7	лифт	2 738 646,39	3 360 524,27
1.2.4	6.2.4	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 8	лифт	2 927 306,91	3 561 439,84

1	2	3	4	5	6
1.2.5	6.2.5	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 9	лифт	3 152 818,30	4 096 102,93
1.2.6	6.2.6	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 10	лифт	3 247 926,86	4 339 957,78
1.2.7	6.2.7	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 11	лифт	3 476 292,91	4 547 630,52
1.2.8	6.2.8	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 12	лифт	3 530 417,37	4 780 078,35
1.2.9	6.2.9	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 13	лифт	3 867 358,44	4 935 349,10
1.2.10	6.2.10	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 14	лифт	3 999 530,99	5 235 738,14
1.2.11	6.2.11	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 15	лифт	4 089 876,13	5 504 991,96
1.2.12	6.2.12	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 16	лифт	4 180 221,28	5 856 903,02
1.2.13	6.2.13	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 17	лифт	4 270 569,03	5 980 346,25
1.2.14	6.2.14	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 18	лифт	4 767 738,24	6 253 315,05
1.2.15	6.2.15	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 19	лифт	4 860 997,83	6 572 424,77
1.2.16	6.2.16	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 20	лифт	4 954 260,01	6 780 444,74
1.2.17	6.2.17	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 21	лифт	5 047 516,99	6 969 670,94
1.2.18	6.2.18	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 22	лифт	5 140 779,18	7 205 278,32
1.2.19	6.2.19	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 23	лифт	5 234 040,06	7 561 643,41
1.3	6.3	Ремонт шахты лифта	кв. м шахты	3 313,26	
1.4	6.4	Замена металлических ограждающих конструкций лифтовой шахты с последующей обшивкой тонколистовой сталью	кв. м шахты	2 293,11	

1	2	3	4	5	6
1.5	6.5	Ремонт или замена отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих	остановка	42 457,33	30 837,56
1.6	6.8	Устройство одной дополнительной остановки лифта			
1.6.1	6.8.1	Стоимость работ по устройству одной дополнительной остановки лифта грузоподъемностью 400 кг (добавляется или вычитается)	остановка	111 614,00	257 993,98
1.6.2	6.8.2	Стоимость работ по устройству одной дополнительной остановки лифта грузоподъемностью 630 кг (добавляется или вычитается)	остановка	151 536,39	255 738,13

».

5. Дополнить приложением 16 следующего содержания:

«Приложение № 16
к постановлению Правительства
Московской области
от 07.03. 2014 № 142/7
(в редакции постановления
Правительства Московской области
от 29.08.2025 №1118-ПП)

РАЗМЕР
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2029 ГОД

№ п/п	Код работ	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость услуг и (или) работ (в т.ч. для объектов культурного наследия)
				Высокотехнологичное оборудование
1	2	3	4	5
1	6	Ремонт (замена) лифтового оборудования (машинных и блочных помещений), шахты лифта		
1.1	6.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг		

1	2	3	4	5
1.1.1	6.1.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 5	лифт	2 391 212,49
1.1.2	6.1.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 6	лифт	2 449 685,95
1.1.3	6.1.3	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 7	лифт	2 508 159,41
1.1.4	6.1.4	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 8	лифт	2 566 634,21
1.1.5	6.1.5	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 9	лифт	2 726 072,64
1.1.6	6.1.6	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 10	лифт	2 844 609,71
1.1.7	6.1.7	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 11	лифт	2 911 112,86
1.1.8	6.1.8	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 12	лифт	2 977 617,33
1.1.9	6.1.9	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 13	лифт	3 269 612,19
1.1.10	6.1.10	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 14	лифт	3 364 966,74
1.1.11	6.1.11	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 15	лифт	3 437 490,78
1.1.12	6.1.12	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 16	лифт	3 510 013,46
1.1.13	6.1.13	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 17	лифт	3 582 538,87
1.1.14	6.1.14	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 18	лифт	4 112 556,55
1.1.15	6.1.15	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 19	лифт	4 188 581,65
1.1.16	6.1.16	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 20	лифт	4 264 605,43
1.1.17	6.1.17	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 21	лифт	4 340 629,20

1	2	3	4	5
1.1.18	6.1.18	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 22	лифт	4 416 654,35
1.1.19	6.1.19	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 23	лифт	4 492 680,84
1.2	6.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг		
1.2.1	6.2.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 5	лифт	2 621 678,59
1.2.2	6.2.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 6	лифт	2 735 509,03
1.2.3	6.2.3	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 7	лифт	2 864 624,13
1.2.4	6.2.4	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 8	лифт	3 061 963,02
1.2.5	6.2.5	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 9	лифт	3 297 847,94
1.2.6	6.2.6	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 10	лифт	3 397 331,50
1.2.7	6.2.7	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 11	лифт	3 636 202,39
1.2.8	6.2.8	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 12	лифт	3 692 816,57
1.2.9	6.2.9	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 13	лифт	4 045 256,93
1.2.10	6.2.10	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 14	лифт	4 183 509,41
1.2.11	6.2.11	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 15	лифт	4 278 010,43
1.2.12	6.2.12	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 16	лифт	4 372 511,46
1.2.13	6.2.13	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 17	лифт	4 467 015,21
1.2.14	6.2.14	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 18	лифт	4 987 054,20

1	2	3	4	5
1.2.15	6.2.15	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 19	лифт	5 084 603,74
1.2.16	6.2.16	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 20	лифт	5 182 155,97
1.2.17	6.2.17	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 21	лифт	5 279 702,77
1.2.18	6.2.18	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 22	лифт	5 377 255,03
1.2.19	6.2.19	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 23	лифт	5 474 805,90
1.3	6.5	Ремонт или замена отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих	остановка	44 410,37
1.4	6.8	Устройство одной дополнительной остановки лифта		
1.4.1	6.8.1	Стоимость работ по устройству одной дополнительной остановки лифта грузоподъемностью 400 кг (добавляется или вычитается)	остановка	116 748,24
1.4.2	6.8.2	Стоимость работ по устройству одной дополнительной остановки лифта грузоподъемностью 630 кг (добавляется или вычитается)	остановка	158 507,07

».

6. Дополнить приложением 17 следующего содержания:

«Приложение № 17
к постановлению Правительства
Московской области
от 07.03.2014 № 142/7
(в редакции постановления
Правительства Московской области
от 29.08.2025 № 1118-ПП)

РАЗМЕР
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2030 ГОД

№ п/п	Код работ	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость услуг и (или) работ (в т.ч. для объектов культурного наследия)
				Высокотехнологичное оборудование
1	2	3	4	5
1	6	Ремонт (замена) лифтового оборудования (машинных и блочных помещений), шахты лифта		
1.1	6.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг		
1.1.1	6.1.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 5	лифт	2 503 599,48
1.1.2	6.1.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 6	лифт	2 564 821,19
1.1.3	6.1.3	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 7	лифт	2 626 042,90
1.1.4	6.1.4	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 8	лифт	2 687 266,01
1.1.5	6.1.5	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 9	лифт	2 854 198,05
1.1.6	6.1.6	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 10	лифт	2 978 306,36
1.1.7	6.1.7	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 11	лифт	3 047 935,17
1.1.8	6.1.8	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 12	лифт	3 117 565,35
1.1.9	6.1.9	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 13	лифт	3 423 283,96
1.1.10	6.1.10	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 14	лифт	3 523 120,17
1.1.11	6.1.11	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 15	лифт	3 599 052,85

1	2	3	4	5
1.1.12	6.1.12	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 16	лифт	3 674 984,09
1.1.13	6.1.13	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 17	лифт	3 750 918,20
1.1.14	6.1.14	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 18	лифт	4 305 846,70
1.1.15	6.1.15	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 19	лифт	4 385 444,99
1.1.16	6.1.16	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 20	лифт	4 465 041,88
1.1.17	6.1.17	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 21	лифт	4 544 638,78
1.1.18	6.1.18	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 22	лифт	4 624 237,11
1.1.19	6.1.19	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 23	лифт	4 703 836,84
1.2	6.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг		
1.2.1	6.2.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 5	лифт	2 744 897,49
1.2.2	6.2.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 6	лифт	2 864 077,95
1.2.3	6.2.3	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 7	лифт	2 999 261,46
1.2.4	6.2.4	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 8	лифт	3 205 875,29
1.2.5	6.2.5	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 9	лифт	3 452 846,79
1.2.6	6.2.6	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 10	лифт	3 557 006,08
1.2.7	6.2.7	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 11	лифт	3 807 103,90
1.2.8	6.2.8	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 12	лифт	3 866 378,95

1	2	3	4	5
1.2.9	6.2.9	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 13	лифт	4 235 384,01
1.2.10	6.2.10	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 14	лифт	4 380 134,35
1.2.11	6.2.11	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 15	лифт	4 479 076,92
1.2.12	6.2.12	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 16	лифт	4 578 019,50
1.2.13	6.2.13	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 17	лифт	4 676 964,92
1.2.14	6.2.14	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 18	лифт	5 221 445,74
1.2.15	6.2.15	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 19	лифт	5 323 580,11
1.2.16	6.2.16	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 20	лифт	5 425 717,30
1.2.17	6.2.17	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 21	лифт	5 527 848,80
1.2.18	6.2.18	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 22	лифт	5 629 986,01
1.2.19	6.2.19	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 23	лифт	5 732 121,78
1.3	6.5	Ремонт или замена отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих	остановка	46 497,66
1.4	6.8	Устройство одной дополнительной остановки лифта		
1.4.1	6.8.1	Стоимость работ по устройству одной дополнительной остановки лифта грузоподъемностью 400 кг (добавляется или вычитается)	остановка	122 235,41
1.4.2	6.8.2	Стоимость работ по устройству одной дополнительной остановки лифта грузоподъемностью 630 кг (добавляется или вычитается)	остановка	165 956,90

».

7. Дополнить приложением 18 следующего содержания:

«Приложение № 18
к постановлению Правительства
Московской области
от 07.03.2014 № 142/7
(в редакции постановления
Правительства Московской области
от 29.08.2025 № 1118-ПП)

РАЗМЕР
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2031 ГОД

№ п/п	Код работ	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость услуг и (или) работ (в т.ч. для объектов культурного наследия)
				Высокотехнологичное оборудование
1	2	3	4	5
1	6	Ремонт (замена) лифтового оборудования (машинных и блочных помещений), шахты лифта		
1.1	6.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг		
1.1.1	6.1.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 5	лифт	2 616 261,45
1.1.2	6.1.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 6	лифт	2 680 238,14
1.1.3	6.1.3	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 7	лифт	2 744 214,83
1.1.4	6.1.4	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 8	лифт	2 808 192,98
1.1.5	6.1.5	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 9	лифт	2 982 636,96
1.1.6	6.1.6	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 10	лифт	3 112 330,15

1	2	3	4	5
1.1.7	6.1.7	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 11	лифт	3 185 092,25
1.1.8	6.1.8	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 12	лифт	3 257 855,79
1.1.9	6.1.9	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 13	лифт	3 577 331,74
1.1.10	6.1.10	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 14	лифт	3 681 660,58
1.1.11	6.1.11	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 15	лифт	3 761 010,22
1.1.12	6.1.12	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 16	лифт	3 840 358,38
1.1.13	6.1.13	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 17	лифт	3 919 709,52
1.1.14	6.1.14	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 18	лифт	4 499 609,81
1.1.15	6.1.15	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 19	лифт	4 582 790,01
1.1.16	6.1.16	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 20	лифт	4 665 968,77
1.1.17	6.1.17	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 21	лифт	4 749 147,52
1.1.18	6.1.18	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 22	лифт	4 832 327,77
1.1.19	6.1.19	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 23	лифт	4 915 509,50
1.2	6.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг		
1.2.1	6.2.1	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 5	лифт	2 868 417,87
1.2.2	6.2.2	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 6	лифт	2 992 961,46
1.2.3	6.2.3	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 7	лифт	3 134 228,23

1	2	3	4	5
1.2.4	6.2.4	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 8	лифт	3 350 139,67
1.2.5	6.2.5	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 9	лифт	3 608 224,90
1.2.6	6.2.6	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 10	лифт	3 717 071,35
1.2.7	6.2.7	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 11	лифт	3 978 423,58
1.2.8	6.2.8	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 12	лифт	4 040 366,01
1.2.9	6.2.9	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 13	лифт	4 425 976,29
1.2.10	6.2.10	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 14	лифт	4 577 240,40
1.2.11	6.2.11	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 15	лифт	4 680 635,38
1.2.12	6.2.12	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 16	лифт	4 784 030,37
1.2.13	6.2.13	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 17	лифт	4 887 428,35
1.2.14	6.2.14	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 18	лифт	5 456 410,80
1.2.15	6.2.15	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 19	лифт	5 563 141,22
1.2.16	6.2.16	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 20	лифт	5 669 874,57
1.2.17	6.2.17	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 21	лифт	5 776 602,00
1.2.18	6.2.18	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 22	лифт	5 883 335,38
1.2.19	6.2.19	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 630 кг с количеством остановок 23	лифт	5 990 067,26
1.3	6.5	Ремонт или замена отдельного лифтового оборудования, в том числе направляющих	остановка	48 590,05

1	2	3	4	5
1.4	6.8	Устройство одной дополнительной остановки лифта		
1.4.1	6.8.1	Стоимость работ по устройству одной дополнительной остановки лифта грузоподъемностью 400 кг (добавляется или вычитается)	остановка	127 736,00
1.4.2	6.8.2	Стоимость работ по устройству одной дополнительной остановки лифта грузоподъемностью 630 кг (добавляется или вычитается)	остановка	173 424,96

».

