



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2025 № 1098-ПП

г. Красногорск

О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 16.08.2017 № 663/29 «О Порядке включения объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Московской области, в перечень объектов областной собственности, находящихся в неудовлетворительном состоянии»

Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Московской области от 16.08.2017 № 663/29 «О Порядке включения объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Московской области, в перечень объектов областной собственности, находящихся в неудовлетворительном состоянии» (с изменением, внесенным постановлением Правительства Московской области от 27.01.2023 № 26/2).

2. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Первый Вице-губернатор
Московской области
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

069050 *

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 28.08.2025 № 1098-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства Московской области
от 16.08.2017 № 663/29 «О Порядке включения объектов недвижимого
имущества, находящихся в собственности Московской области, в перечень
объектов областной собственности, находящихся
в неудовлетворительном состоянии»

1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Московской области Локтева В.А.».

2. В Порядке включения объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Московской области, в перечень объектов областной собственности, находящихся в неудовлетворительном состоянии, утвержденном указанным постановлением:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Действие настоящего Порядка распространяется на объекты недвижимого имущества, находящиеся в собственности Московской области и составляющие государственную казну Московской области.»;

2) пункт 3 после слов «требуется проведение капитального ремонта» дополнить словами «или реконструкции»;

3) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Необходимость проведения капитального ремонта или реконструкции устанавливается на основании заключения о техническом состоянии объекта, подготовленного специализированной организацией, имеющей соответствующее свидетельство о допуске к работам по обследованию строительных конструкций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (далее – заключение).

Заключение формируется по результатам инструментального и визуального обследования объекта и должно соответствовать требованиям нормативных правовых актов, технических регламентов, сводов правил и методических рекомендаций, действующих на дату обследования и регламентирующих порядок

обследования строительных конструкций и оценки технического состояния зданий и сооружений.

В составе заключения должны быть приведены выводы о степени износа несущих и ограждающих конструкций, пригодности объекта к эксплуатации по назначению, наличии признаков аварийности, а также рекомендации по необходимости проведения капитального ремонта или реконструкции.».

