



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2023

№ 415-ПП

г. Красногорск

Об установлении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения «Усадьба «Кривякино», XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Лермонтова, дом 5, и регионального значения «Церковь Иоанна Златоуста, 1761 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Новлянская, дом 14, и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границе территории данной зоны

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области» Правительство Московской области постановляет:

1. Установить объединенную зону охраны объектов культурного наследия федерального значения «Усадьба «Кривякино», XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Лермонтова, дом 5, и регионального значения «Церковь Иоанна Златоуста, 1761 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Новлянская, дом 14, в составе единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории объединенной зоны охраны объектов культурного

наследия федерального значения «Усадьба «Кривякино», XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Лермонтова, дом 5, и регионального значения «Церковь Иоанна Златоуста, 1761 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Новлянская, дом 14.

3. Определить органом государственной власти, обязанным возместить убытки, причиненные в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, уполномоченный федеральный орган исполнительной власти.

4. Установить срок наступления обязанности по возмещению убытков – 1 год с даты вступления в силу настоящего постановления.

5. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Правительства Московской области от 24.07.2014 № 582/29 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьбы «Кривякино», XVIII-XIX вв.» в городе Воскресенске городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района Московской области, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон».

6. Министерству информационных и социальных коммуникаций Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

7. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Первый Вице-губернатор
Московской области –
Председатель Правительства
Московской области



И.Н. Габдрахманов

ОБЪЕДИНЕННАЯ ЗОНА ОХРАНЫ

объектов культурного наследия федерального значения «Усадьба «Кривякино», XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Лермонтова, дом 5, и регионального значения «Церковь Иоанна Златоуста, 1761 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Новлянская, дом 14

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия: федерального значения «Усадьба «Кривякино», XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Лермонтова, дом 5, и регионального значения «Церковь Иоанна Златоуста, 1761 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Новлянская, дом 14 (далее – Объекты), в их исторической среде на сопряженных с ними территориях устанавливаются следующие зоны охраны: единая охранная зона, единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единая зона охраняемого природного ландшафта.

Границы территорий и режимы использования территорий Объектов утверждены распоряжениями Министерства культуры Московской области:

от 07.11.2012 № 266-Р «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения – церкви Иоанна Златоуста, 1761 г. в городе Воскресенске городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района Московской области»;

от 14.04.2010 № 131-Р «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения – усадьбы «Кривякино», XVIII-XIX вв. в городе Воскресенске Московской области» (с изменениями, внесенными распоряжениями Министерства культуры Московской области от 29.03.2011 № 78-р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Министерства культуры Московской области» и от 03.02.2015 № 14РВ-20 «О внесении изменений в распоряжение Министерства культуры Московской области от 14.04.2010 № 131-р «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения – усадьбы «Кривякино», XVIII-XIX вв. в городе Воскресенске Московской области»).

Описание местоположения границ объединенной зоны охраны Объектов представлено в приложении к настоящей зоне охраны Объектов.

I. Единая охранная зона Объектов

1. Единая охранная зона Объектов включает 4 регламентных участка – участок 1 (ЕОЗ-1(1)), 2 (ЕОЗ-2(1)), 3 (ЕОЗ-3(1)) и 4 (ЕОЗ-4(1)):

1) граница территории участка 1 (ЕОЗ-1(1)) проходит:

внешний контур:

1-3 – из исходной точки 1, с координатами 419783,69, 2261621,52, в юго-западном направлении протяженностью 79,87 м;

3-5 – в юго-западном направлении протяженностью 94,09 м;

5-6 – в северо-западном направлении протяженностью 12,16 м;

6-7 – в северо-западном направлении протяженностью 3,37 м;

7-8 – в северо-западном направлении протяженностью 32,2 м;

8-9 – в северо-западном направлении протяженностью 11,1 м;

9-10 – в северо-западном направлении протяженностью 18,31 м;

10-11 – в северо-восточном направлении протяженностью 19,68 м;

11-12 – в северо-восточном направлении протяженностью 128,0 м;

12-1 – в юго-восточном направлении протяженностью 57,97 м в исходную точку;

внутренний контур:

13-14 – из исходной точки 13, с координатами 419750,54, 2261602,83, в северо-западном направлении протяженностью 51,81 м;

14-15 – в юго-западном направлении протяженностью 54,21 м;

15-16 – в северо-западном направлении протяженностью 3,74 м;

16-17 – в юго-западном направлении протяженностью 41,31 м;

17-18 – в юго-восточном направлении протяженностью 48,78 м;

18-19 – в северо-восточном направлении протяженностью 41,49 м;

19-13 – в северо-восточном направлении протяженностью 61,11 м в исходную точку;

2) граница территории участка 2 (ЕОЗ-2(1)) проходит:

20-21 – из исходной точки 20, с координатами 420477,55, 2261985,64, в юго-восточном направлении протяженностью 89,69 м;

21-23 – в восточном направлении протяженностью 150,3 м;

23-24 – в северном направлении протяженностью 24,63 м;

24-25 – в северном направлении протяженностью 40,5 м;

25-26 – в северном направлении протяженностью 12,09 м;

26-27 – в северном направлении протяженностью 9,06 м;

27-30 – в восточном направлении протяженностью 107,79 м;

30-31 – в юго-восточном направлении протяженностью 15,73 м;

31-32 – в юго-западном направлении протяженностью 2,37 м;

32-35 – в юго-восточном направлении протяженностью 46,6 м;

35-36 – в восточном направлении протяженностью 71,27 м;

36-37 – в южном направлении протяженностью 26,57 м;

37-38 – в южном направлении протяженностью 11,22 м;

38-39 – в южном направлении протяженностью 55,25 м;

39-40 – в южном направлении протяженностью 5,79 м;

- 40-43 – в восточном направлении протяженностью 108,1 м;
43-44 – в южном направлении протяженностью 5,96 м;
44-45 – в южном направлении протяженностью 98,45 м;
45-46 – в восточном направлении протяженностью 122,24 м;
46-47 – в южном направлении протяженностью 85,26 м;
47-48 – в западном направлении протяженностью 18,79 м;
48-49 – в западном направлении протяженностью 30,8 м;
49-50 – в западном направлении протяженностью 43,42 м;
50-51 – в западном направлении протяженностью 64,21 м;
51-52 – в южном направлении протяженностью 15,76 м;
52-53 – в западном направлении протяженностью 61,34 м;
53-54 – в юго-западном направлении протяженностью 55,01 м;
54-55 – в юго-восточном направлении протяженностью 5,96 м;
55-56 – в юго-восточном направлении протяженностью 32,18 м;
56-57 – в юго-восточном направлении протяженностью 97,46 м;
57-58 – в юго-западном направлении протяженностью 15,27 м;
58-59 – в северо-западном направлении протяженностью 72,82 м;
59-60 – в северо-западном направлении протяженностью 50,45 м;
60-61 – в северо-западном направлении протяженностью 105,49 м;
61-62 – в северо-западном направлении протяженностью 108,25 м;
62-63 – в северо-западном направлении протяженностью 2,09 м;
63-64 – в северо-западном направлении протяженностью 58,28 м;
64-65 – в западном направлении протяженностью 23,91 м;
65-66 – в западном направлении протяженностью 0,26 м;
66-67 – в юго-западном направлении протяженностью 7,31 м;
67-68 – в юго-западном направлении протяженностью 8,17 м;
68-69 – в юго-западном направлении протяженностью 15,45 м;
69-70 – в юго-западном направлении протяженностью 3,23 м;
70-71 – в юго-западном направлении протяженностью 53,25 м;
71-72 – в юго-западном направлении протяженностью 5,25 м;
72-73 – в юго-западном направлении протяженностью 3,71 м;
73-74 – в юго-западном направлении протяженностью 17,67 м;
74-75 – в юго-восточном направлении протяженностью 54,23 м;
75-76 – в юго-западном направлении протяженностью 101,24 м;
76-77 – в юго-западном направлении протяженностью 14,24 м;
77-78 – в северо-западном направлении протяженностью 27,65 м;
78-79 – в северо-западном направлении протяженностью 61,71 м;
79-80 – в северо-восточном направлении протяженностью 25,3 м;
80-81 – в северо-восточном направлении протяженностью 2,65 м;
81-82 – в северо-восточном направлении протяженностью 29,23 м;
82-83 – в северном направлении протяженностью 2,74 м;
83-84 – в северном направлении протяженностью 34,14 м;
84-85 – в северном направлении протяженностью 89,98 м;
85-86 – в северо-восточном направлении протяженностью 32,59 м;
86-87 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,55 м;

87-88 – в юго-восточном направлении протяженностью 16,71 м;
 88-89 – в северном направлении протяженностью 26,73 м;
 89-91 – в северном направлении протяженностью 66,5 м;
 91-20 – в северо-восточном направлении протяженностью 7,16 м в исходную точку;

3) граница территории участка 3 (ЕОЗ-3(1)) проходит:

60-59 – из исходной точки 60, с координатами 420113,13, 2262374,76, в юго-восточном направлении протяженностью 50,45 м;
 59-58 – в юго-восточном направлении протяженностью 72,82 м;
 58-92 – в юго-западном направлении протяженностью 86,74 м;
 92-93 – в юго-западном направлении протяженностью 44,98 м;
 93-94 – в юго-западном направлении протяженностью 48,11 м;
 94-95 – в юго-западном направлении протяженностью 23,44 м;
 95-96 – в юго-западном направлении протяженностью 74,59 м;
 96-97 – в северо-западном направлении протяженностью 11,9 м;
 97-98 – в северо-восточном направлении протяженностью 87,37 м;
 98-99 – в северо-восточном направлении протяженностью 46,46 м;
 99-60 – в северо-восточном направлении протяженностью 137,4 м в исходную точку;

4) граница территории участка 4 (ЕОЗ-4(1)) проходит:

97-96 – из исходной точки 97, с координатами 419881,36, 2262249,64, в юго-восточном направлении протяженностью 11,9 м;
 96-95 – в северо-восточном направлении протяженностью 74,59 м;
 95-100 – в южном направлении протяженностью 22,51 м;
 100-101 – в южном направлении протяженностью 9,38 м;
 101-102 – в юго-западном направлении протяженностью 15,19 м;
 102-103 – в юго-западном направлении протяженностью 24,13 м;
 103-104 – в юго-западном направлении протяженностью 1,93 м;
 104-105 – в юго-западном направлении протяженностью 4,27 м;
 105-106 – в юго-западном направлении протяженностью 33,16 м;
 106-107 – в юго-западном направлении протяженностью 8,7 м;
 107-108 – в северо-западном направлении протяженностью 59,31 м;
 108-109 – в юго-западном направлении протяженностью 63,62 м;
 109-110 – в юго-восточном направлении протяженностью 9,03 м;
 110-111 – в юго-западном направлении протяженностью 27,98 м;
 111-112 – в юго-западном направлении протяженностью 23,74 м;
 112-113 – в юго-восточном направлении протяженностью 7,57 м;
 113-114 – в юго-западном направлении протяженностью 28,82 м;
 114-116 – в северо-западном направлении протяженностью 99,04 м;
 116-117 – в северо-восточном направлении протяженностью 25,16 м;
 117-118 – в северо-восточном направлении протяженностью 28,08 м;
 118-119 – в северо-восточном направлении протяженностью 82,28 м;
 119-120 – в юго-восточном направлении протяженностью 35,05 м;
 120-97 – в северо-восточном направлении протяженностью 58,76 м в исходную точку.

2. Особый режим использования земель и земельных участков в границах единой охранной зоны Объектов:

1) для участка 1 (ЕОЗ-1(1)) разрешает:

прокладку подземных инженерных сетей, а также ремонт, реконструкцию существующих инженерных сетей (в том числе наземных и надземных с их прокладкой в подземные трассы), установку оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность объектов культурного наследия и не создающие угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;

устройство пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия традиционных материалов (камень, дерево, гравийная смесь);

благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

установку временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности;

2) для участка 2 (ЕОЗ-2(1)) разрешает:

капитальный ремонт и реконструкцию, без увеличения площади зданий и изменения объемных характеристик, композиции, декоративного оформления фасадов и ценных характеристик исторически ценных градоформирующих объектов и их частей, в том числе первоначальных столярных заполнений оконных и дверных проемов, с сохранением характера их исполнения и аутентичных материалов;

прокладку подземных инженерных сетей, а также ремонт и реконструкцию существующих инженерных сетей (в том числе наземных и надземных с их прокладкой в подземные трассы), установку оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

прокладку, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, а также инженерных сооружений, не нарушающие целостность объектов культурного наследия и не создающие угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;

благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;

установку временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также

временных строительных ограждающих конструкций, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности;

3) для участка 3 (ЕОЗ-3(1)) разрешает:

разборку диссонирующих и дисгармоничных объектов при условии отсутствия их историко-культурной ценности, подтвержденной архивными и историко-культурными исследованиями в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия;

размещение временных построек, киосков;

восстановление утраченных элементов исторического озеленения, сохранение и преемственное развитие существующего озеленения;

использование подземного пространства с применением мероприятий по сохранению и защите объектов культурного наследия, а также зданий и сооружений, формирующих историческую застройку, от динамических нагрузок;

прокладку подземных инженерных сетей, а также ремонт и реконструкцию существующих инженерных сетей (в том числе наземных и надземных с их прокладкой в подземные трассы), установку оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

прокладку, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность объектов культурного наследия и не создающие угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;

устройство пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия традиционных материалов (камень, дерево, гравийная смесь) или имитирующих натуральные;

благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;

установку временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности;

4) для участка 4 (ЕОЗ-4(1)) разрешает:

капитальный ремонт и реконструкцию объектов капитального строительства без изменения параметров их объемно-пространственного решения с формированием преемственного архитектурно-стилистического и цветового оформления фасадов;

разборку диссонирующих и дисгармоничных объектов при условии отсутствия их историко-культурной ценности, подтвержденной архивными

и историко-культурными исследованиями в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия;

прокладку подземных инженерных сетей, а также ремонт и реконструкцию существующих инженерных сетей (в том числе наземных и надземных с их прокладкой в подземные трассы), установку оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

прокладку, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, а также инженерных сооружений, не нарушающие целостность объектов культурного наследия и не создающие угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

устройство парковочных мест (технология «экопарковка»);

ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;

устройство пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия традиционных материалов (камень, дерево, гравийная смесь) или имитирующих натуральные;

благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;

установку временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности;

5) для участка 1 (ЕОЗ-1(1)) запрещает:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объектов культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды);

хозяйственную деятельность, нарушающую целостность объектов культурного наследия и создающую угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

использование строительных технологий, создающих вибрационные и динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия;

устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования, кроме временных для проведения ремонтных и реставрационных работ;

установку ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

размещение всех видов рекламных щитов и отдельно стоящих информационных конструкций, за исключением связанных с деятельностью по популяризации объектов культурного наследия;

устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора;

б) для участка 2 (ЕОЗ-2(1)) запрещает:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды);

снос и демонтаж частей исторически ценных градоформирующих объектов;

размещение вышек передающих радиотехнических объектов и других инженерных сооружений, изменяющих силуэт объектов культурного наследия с основных точек их восприятия;

хозяйственную деятельность, нарушающую целостность объектов культурного наследия и создающую угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

использование строительных технологий, создающих вибрационные и динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия;

устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования, кроме временных для проведения ремонтных и реставрационных работ;

установку ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

размещение всех видов отдельно стоящих информационных конструкций, за исключением связанных с деятельностью по популяризации объектов культурного наследия;

устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора;

7) для участка 3 (ЕОЗ-3(1)) запрещает:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объектов культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды);

хозяйственную деятельность, нарушающую целостность объектов культурного наследия и создающую угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

использование строительных технологий, создающих вибрационные и динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия;

устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования, кроме временных для проведения ремонтных и реставрационных работ;

установку ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

размещение всех видов отдельно стоящих информационных конструкций, за исключением связанных с деятельностью по популяризации объектов культурного наследия;

устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора;

8) для участка 4 (ЕОЗ-4(1)) запрещает:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды);

хозяйственную деятельность, нарушающую целостность объектов культурного наследия и создающую угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

использование строительных технологий, создающих вибрационные и динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия;

устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования, кроме временных для проведения ремонтных и реставрационных работ;

установку ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок;

размещение всех видов отдельно стоящих информационных конструкций, за исключением связанных с деятельностью по популяризации объектов культурного наследия;

устройство свалок и организацию необорудованных мест для мусора.

II. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов

1. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов включает 16 регламентных участков – участок 1 (ЕЗРЗ-1(1)), 2 (ЕЗРЗ-2(1)), 3 (ЕЗРЗ-3(1)), 4 (ЕЗРЗ-3(2)), 5 (ЕЗРЗ-3(3)) 6 (ЕЗРЗ-3(4)), 7 (ЕЗРЗ-3(5)), 8 (ЕЗРЗ-3(6)) 9 (ЕЗРЗ-3(7)), 10 (ЕЗРЗ-3(8)), 11 (ЕЗРЗ-4(1)), 12 (ЕЗРЗ-4(2)), 13 (ЕЗРЗ-5(1)), 14 (ЕЗРЗ-5(2)), 15 (ЕЗРЗ-5(3)) и 16 (ЕЗРЗ-6(1)):

1) граница территории участка 1 (ЕЗРЗ-1(1)) проходит:

- 121-123 – из исходной точки 121, с координатами 420482,03, 2262602,75, в северо-восточном направлении протяженностью 53,36 м;
- 123-127 – в восточном направлении протяженностью 153,73 м;
- 127-128 – в южном направлении протяженностью 110,42 м;
- 128-132 – в западном направлении протяженностью 104,57 м;
- 132-133 – в южном направлении протяженностью 16,73 м;
- 133-134 – в юго-западном направлении протяженностью 4,75 м;
- 134-135 – в южном направлении протяженностью 65,39 м;
- 135-136 – в восточном направлении протяженностью 0,54 м;
- 136-139 – в южном направлении протяженностью 79,47 м;
- 139-140 – в восточном направлении протяженностью 0,16 м;
- 140-141 – в южном направлении протяженностью 17,59 м;
- 141-142 – в юго-восточном направлении протяженностью 5,23 м;
- 142-143 – в восточном направлении протяженностью 31,0 м;
- 143-142 – в восточном направлении протяженностью 11,31 м;
- 144-145 – в восточном направлении протяженностью 29,99 м;
- 145-146 – в северо-восточном направлении протяженностью 11,57 м;
- 146-147 – в восточном направлении протяженностью 32,36 м;
- 147-148 – в южном направлении протяженностью 7,01 м;
- 148-149 – в южном направлении протяженностью 3,23 м;
- 149-150 – в южном направлении протяженностью 53,1 м;
- 150-151 – в юго-западном направлении протяженностью 13,2 м;
- 151-152 – в юго-западном направлении протяженностью 3,51 м;
- 152-153 – в юго-западном направлении протяженностью 36,08 м;
- 153-154 – в юго-западном направлении протяженностью 2,87 м;
- 154-155 – в юго-западном направлении протяженностью 35,49 м;
- 155-156 – в юго-западном направлении протяженностью 2,6 м;
- 156-157 – в северо-западном направлении протяженностью 10,53 м;
- 157-158 – в северо-западном направлении протяженностью 24,06 м;
- 158-159 – в северо-западном направлении протяженностью 27,26 м;
- 159-160 – в северо-западном направлении протяженностью 14,28 м;
- 160-161 – в северо-западном направлении протяженностью 10,8 м;
- 161-162 – в северо-западном направлении протяженностью 5,41 м;
- 162-163 – в северо-западном направлении протяженностью 6,39 м;
- 163-164 – в северо-западном направлении протяженностью 8,52 м;
- 164-165 – в юго-западном направлении протяженностью 22,0 м;
- 165-166 – в юго-западном направлении протяженностью 20,14 м;
- 166-47 – в западном направлении протяженностью 28,65 м;
- 47-46 – в северном направлении протяженностью 85,26 м;
- 46-45 – в западном направлении протяженностью 122,24 м;
- 45-44 – в северном направлении протяженностью 98,45 м;
- 44-167 – в восточном направлении протяженностью 10,25 м;
- 167-169 – в восточном направлении протяженностью 77,01 м;
- 169-170 – в северном направлении протяженностью 58,75 м;
- 170-171 – в северном направлении протяженностью 7,8 м;

171-172 – в северном направлении протяженностью 4,3 м;
 172-173 – в северном направлении протяженностью 21,45 м;
 173-174 – в северо-восточном направлении протяженностью 2,72 м;
 174-175 – в северном направлении протяженностью 18,17 м;
 175-121 – в северном направлении протяженностью 10,43 м в исходную точку;
 2) граница территории участка 2 (ЕЗРЗ-2(1)) проходит:

57-176 – из исходной точки 57, с координатами 420047,87, 2262478,59, в юго-восточном направлении протяженностью 15,31 м;
 176-177 – в юго-восточном направлении протяженностью 28,22 м;
 177-178 – в юго-восточном направлении протяженностью 10,68 м;
 178-179 – в юго-западном направлении протяженностью 145,78 м;
 180-180 – в северо-западном направлении протяженностью 75,28 м;
 182-181 – в юго-западном направлении протяженностью 13,47 м;
 183-182 – в юго-западном направлении протяженностью 31,3 м;
 184-183 – в северо-западном направлении протяженностью 12,08 м;
 185-101 – в юго-западном направлении протяженностью 15,01 м;
 101-100 – в северном направлении протяженностью 9,38 м;
 100-95 – в северном направлении протяженностью 22,51 м;
 95-94 – в северо-восточном направлении протяженностью 23,44 м;
 94-93 – в северо-восточном направлении протяженностью 48,11 м;
 93-92 – в северо-восточном направлении протяженностью 44,98 м;
 92-190 – в северо-восточном направлении протяженностью 86,74 м;
 190-57 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,27 м, в исходную точку;

3) граница территории участка 3 (ЕЗРЗ-3(1)) проходит:

36-186 – из исходной точки 36, с координатами 420460,23, 2262405,40, в восточном направлении протяженностью 19,23 м;
 186-187 – в северо-восточном направлении протяженностью 6,13 м;
 187-188 – в восточном направлении протяженностью 72,09 м;
 188-189 – в южном направлении протяженностью 39,53 м;
 189-190 – в южном направлении протяженностью 8,33 м;
 190-191 – в восточном направлении протяженностью 90,62 м;
 191-170 – в восточном направлении протяженностью 5,9 м;
 170-169 – в южном направлении протяженностью 58,75 м;
 169-168 – в западном направлении протяженностью 28,96 м;
 168-167 – в западном направлении протяженностью 48,05 м;
 167-44 – в западном направлении протяженностью 10,25 м;
 44-43 – в северном направлении протяженностью 5,96 м;
 43-42 – в западном направлении протяженностью 12,13 м;
 42-41 – в западном направлении протяженностью 85,96 м;
 41-40 – в западном направлении протяженностью 10,01 м;
 40-39 – в северном направлении протяженностью 5,79 м;
 39-38 – в северном направлении протяженностью 55,25 м;
 38-37 – в северном направлении протяженностью 11,21 м;
 37-36 – в северном направлении протяженностью 26,57 м;

36-186 – в восточном направлении протяженностью 19,23 м в исходную точку;

4) граница территории участка 4 (ЕЗРЗ-3(2)) проходит:

178-192 – из исходной точки 178, с координатами 420013,28, 2262520,29, в северо-восточном направлении протяженностью 52,17 м;

192-193 – в восточном направлении протяженностью 20,5 м;

193-194 – в южном направлении протяженностью 3,71 м;

194-195 – в восточном направлении протяженностью 5,28 м;

195-196 – в восточном направлении протяженностью 5,71 м;

196-197 – в восточном направлении протяженностью 15,27 м;

197-198 – в северо-восточном направлении протяженностью 44,48 м;

198-199 – в северо-восточном направлении протяженностью 21,45 м;

199-200 – в северо-восточном направлении протяженностью 28,97 м;

200-201 – в северо-восточном направлении протяженностью 10,13 м;

201-202 – в северо-восточном направлении протяженностью 30,31 м;

202-205 – в юго-восточном направлении протяженностью 164,73 м;

205-206 – в юго-западном направлении протяженностью 5,38 м;

206-207 – в юго-западном направлении протяженностью 37,67 м;

207-208 – в юго-западном направлении протяженностью 19,69 м;

208-209 – в юго-западном направлении протяженностью 28,0 м;

209-210 – в юго-западном направлении протяженностью 35,32 м;

210-212 – в северо-западном направлении протяженностью 84,51 м;

212-213 – в юго-западном направлении протяженностью 6,53 м;

213-214 – в северо-западном направлении протяженностью 0,82 м;

214-215 – в юго-западном направлении протяженностью 56,03 м;

215-218 – в северо-западном направлении протяженностью 159,44 м;

218-180 – в северо-восточном направлении протяженностью 32,77 м;

180-179 – в северо-восточном направлении протяженностью 65,41 м;

179-178 – в северо-восточном направлении протяженностью 80,37 м

в исходную точку;

5) граница территории участка 5 (ЕЗРЗ-3(3)) проходит:

101-185 из исходной точки 101, с координатами 419866,71, 2262333,71, в северо-восточном направлении протяженностью 15,01 м;

185-184 – в юго-восточном направлении протяженностью 12,08 м;

184-183 – в северо-восточном направлении протяженностью 31,3 м;

183-182 – в северо-восточном направлении протяженностью 13,47 м;

182-180 – в юго-восточном направлении протяженностью 75,28 м;

180-218 – в юго-западном направлении протяженностью 32,77 м;

218-220 – в юго-западном направлении протяженностью 90,13 м;

220-221 – в юго-западном направлении протяженностью 15,39 м;

221-222 – в юго-западном направлении протяженностью 73,44 м;

222-223 – в юго-западном направлении протяженностью 19,19 м;

223-224 – в юго-западном направлении протяженностью 9,09 м;

224-225 – в юго-западном направлении протяженностью 10,08 м;

225-226 – в западном направлении протяженностью 47,76 м;

226-227 – в юго-западном направлении протяженностью 29,28 м;

227-228 – в юго-западном направлении протяженностью 15,79 м;
 228-229 – в юго-западном направлении протяженностью 17,13 м;
 229-230 – в западном направлении протяженностью 9,49 м;
 230-231 – в северо-западном направлении протяженностью 16,74 м;
 231-232 – в северо-западном направлении протяженностью 24,32 м;
 232-114 – в северо-западном направлении протяженностью 32,64 м;
 114-113 – в северо-восточном направлении протяженностью 28,82 м;
 113-112 – в северо-западном направлении протяженностью 7,57 м;
 112-111 – в северо-восточном направлении протяженностью 23,74 м;
 111-110 – в северо-восточном направлении протяженностью 27,98 м;
 110-109 – в северо-западном направлении протяженностью 9,03 м;
 109-108 – в северо-восточном направлении протяженностью 63,62 м;
 108-107 – в юго-восточном направлении протяженностью 59,31 м;
 107-106 – в северо-восточном направлении протяженностью 8,7 м;
 106-105 – в северо-восточном направлении протяженностью 33,16 м;
 105-104 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,27 м;
 104-103 – в северо-восточном направлении протяженностью 1,93 м;
 103-102 – в северо-восточном направлении протяженностью 24,13 м;
 102-101 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,19 м

в исходную точку;

б) граница территории участка 6 (ЕЗРЗ-3(4)) проходит:

233-234 – из исходной точки 233, с координатами 420048,18, 2261727,04, в северо-восточном направлении протяженностью 46,01 м;

234-235 – в юго-западном направлении протяженностью 34,84 м;

235-236 – в юго-западном направлении протяженностью 142,84 м;

236-237 – в юго-западном направлении протяженностью 24,85 м;

237-238 – в северо-западном направлении протяженностью 56,55 м;

238-240 – в северо-восточном направлении протяженностью 25,29 м;

240-241 – в северо-восточном направлении протяженностью 82,11 м;

241-242 – в северо-восточном направлении протяженностью 1,45 м;

242-233 – в северо-восточном направлении протяженностью 54,68 м;

233-234 – в северо-восточном направлении протяженностью 46,01 м;

234-235 – в юго-западном направлении протяженностью 34,84 м;

235-236 – в юго-западном направлении протяженностью 142,84 м;

236-237 – в юго-западном направлении протяженностью 24,85 м;

237-238 – в северо-западном направлении протяженностью 56,55 м;

238-240 – в северо-восточном направлении протяженностью 25,29 м;

240-241 – в северо-восточном направлении протяженностью 82,11 м;

241-242 – в северо-восточном направлении протяженностью 1,45 м;

242-233 – в северо-восточном направлении протяженностью 54,68 м

в исходную точку;

7) граница территории участка 7 (ЕЗРЗ-3(5)) проходит:

243-244 – из исходной точки 243, с координатами 420211,66, 2261866,00, в юго-восточном направлении протяженностью 1,88 м;

244-245 – в юго-восточном направлении протяженностью 28,92 м;

245-246 – в юго-восточном направлении протяженностью 1,12 м;
 246-79 – в юго-восточном направлении протяженностью 42,23 м;
 79-78 – в юго-восточном направлении протяженностью 61,71 м;
 78-77 – в юго-восточном направлении протяженностью 27,65 м;
 77-247 – в юго-западном направлении протяженностью 11,87 м;
 247-248 – в юго-западном направлении протяженностью 190,65 м;
 248-249 – в северо-западном направлении протяженностью 58,12 м;
 249-250 – в юго-западном направлении протяженностью 3,73 м;
 250-251 – в северо-западном направлении протяженностью 6,22 м;
 251-234 – в северо-западном направлении протяженностью 9,35 м;
 234-252 – в северо-восточном направлении протяженностью 68,17 м;
 252-253 – в северо-восточном направлении протяженностью 2,64 м;
 253-254 – в северо-восточном направлении протяженностью 38,84 м;
 254-255 – в северо-восточном направлении протяженностью 2,78 м;
 255-243 – в северо-восточном направлении протяженностью 67,05 м

в исходную точку;

8) граница территории участка 8 (ЕЗРЗ-3(6)) проходит:

65-64 – из исходной точки 65, с координатами 420306,52, 2262156,81, в восточном направлении протяженностью 23,91 м;

64-63 – в юго-восточном направлении протяженностью 58,28 м;

63-62 – в юго-восточном направлении протяженностью 2,09 м;

62-256 – в юго-западном направлении протяженностью 110,79 м;

256-75 – в юго-западном направлении протяженностью 30,56 м;

75-74 – в северо-западном направлении протяженностью 54,23 м;

74-73 – в северо-восточном направлении протяженностью 17,67 м;

73-72 – в северо-восточном направлении протяженностью 3,71 м;

72-66 – в северо-восточном направлении протяженностью 92,67 м;

66-65 – в восточном направлении протяженностью 0,26 м в исходную точку;

9) граница территории участка 9 (ЕЗРЗ-3(7)) проходит:

257-20 – из исходной точки 257, с координатами 420523,63, 2261916,86, в юго-восточном направлении протяженностью 82,79 м;

20-91 – в юго-западном направлении протяженностью 7,16 м;

91-90 – в южном направлении протяженностью 37,32 м;

90-89 – в южном направлении протяженностью 29,18 м;

89-88 – в южном направлении протяженностью 26,73 м;

88-87 – в северо-западном направлении протяженностью 16,71 м;

87-86 – в юго-западном направлении протяженностью 4,55 м;

86-85 – в юго-западном направлении протяженностью 32,59 м;

85-84 – в южном направлении протяженностью 89,98 м;

84-83 – в южном направлении протяженностью 34,14 м;

83-82 – в южном направлении протяженностью 2,74 м;

82-81 – в юго-западном направлении протяженностью 29,23 м;

81-80 – в юго-западном направлении протяженностью 2,65 м;

80-79 – в юго-западном направлении протяженностью 25,3 м;

79-246 – в северо-западном направлении протяженностью 42,23 м;

246-245 – в северо-западном направлении протяженностью 1,12 м;
 245-244 – в северо-западном направлении протяженностью 28,92 м;
 244-243 – в северо-западном направлении протяженностью 1,88 м;
 243-258 – в северо-западном направлении протяженностью 71,58 м;
 258-259 – в северо-западном направлении протяженностью 58,22 м;
 259-261 – в северо-восточном направлении протяженностью 249,76 м;
 261-257 – в северо-восточном направлении протяженностью 38,1 м

в исходную точку;

10) граница территории участка 10 (ЕЗРЗ-3(8)) проходит:

262-263 – из исходной точки 262, с координатами 419648,97, 2261392,63, в юго-восточном направлении протяженностью 14,68 м;

263-264 – в юго-восточном направлении протяженностью 63,6 м;

264-265 – в юго-западном направлении протяженностью 12,4 м;

265-266 – в юго-восточном направлении протяженностью 21,38 м;

266-268 – в юго-западном направлении протяженностью 106,5 м;

268-270 – в северо-западном направлении протяженностью 101,1 м;

270-271 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,12 м;

271-272 – в северо-восточном направлении протяженностью 2,8 м;

272-274 – в северо-восточном направлении протяженностью 94,84 м;

274-262 – в северо-восточном направлении протяженностью 17,76 м

в исходную точку;

11) граница территории участка 11 (ЕЗРЗ-4(1)) проходит:

275-276 – из исходной точки 275, с координатами 419703,80 2261594,14, в юго-восточном направлении протяженностью 60,36 м;

276-277 – в юго-восточном направлении протяженностью 2,99 м;

277-278 – в юго-восточном направлении протяженностью 41,63 м;

278-279 – в юго-восточном направлении протяженностью 35,73 м;

279-280 – в юго-восточном направлении протяженностью 1,34 м;

280-281 – в юго-восточном направлении протяженностью 45,38 м;

281-282 – в юго-восточном направлении протяженностью 23,1 м;

282-283 – в юго-восточном направлении протяженностью 10,6 м;

283-284 – в юго-восточном направлении протяженностью 18,24 м;

284-285 – в юго-восточном направлении протяженностью 6,1 м;

285-286 – в юго-восточном направлении протяженностью 43,84 м;

286-287 – в юго-западном направлении протяженностью 11,11 м;

287-288 – в юго-восточном направлении протяженностью 27,15 м;

288-289 – в северо-восточном направлении протяженностью 8,15 м;

289-290 – в юго-восточном направлении протяженностью 17,77 м;

290-291 – в юго-восточном направлении протяженностью 6,52 м;

291-292 – в юго-восточном направлении протяженностью 9,73 м;

292-293 – в юго-восточном направлении протяженностью 2,02 м;

293-294 – в юго-восточном направлении протяженностью 15,84 м;

294-295 – в юго-восточном направлении протяженностью 1,58 м;

295-296 – в юго-восточном направлении протяженностью 39,44 м;

296-297 – в юго-восточном направлении протяженностью 13,17 м;

- 297-298 – в юго-восточном направлении протяженностью 38,54 м;
298-299 – в юго-восточном направлении протяженностью 9,82 м;
299-300 – в юго-восточном направлении протяженностью 2,97 м;
300-301 – в юго-восточном направлении протяженностью 12,71 м;
301-302 – в юго-восточном направлении протяженностью 30,58 м;
302-303 – в восточном направлении протяженностью 36,94 м;
303-304 – в юго-восточном направлении протяженностью 18,51 м;
304-305 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,41 м;
305-306 – в юго-восточном направлении протяженностью 15,73 м;
306-307 – в юго-западном направлении протяженностью 4,15 м;
307-308 – в юго-восточном направлении протяженностью 12,73 м;
308-309 – в юго-западном направлении протяженностью 11,33 м;
309-310 – в юго-восточном направлении протяженностью 16,11 м;
310-311 – в юго-восточном направлении протяженностью 17,91 м;
311-312 – в юго-восточном направлении протяженностью 25,35 м;
312-313 – в юго-восточном направлении протяженностью 4,87 м;
313-316 – в юго-восточном направлении протяженностью 64,04 м;
316-317 – в юго-западном направлении протяженностью 42,17 м;
317-318 – в юго-западном направлении протяженностью 8,8 м;
318-319 – в юго-западном направлении протяженностью 30,0 м;
319-320 – в юго-западном направлении протяженностью 40,89 м;
320-321 – в юго-западном направлении протяженностью 67,46 м;
321-322 – в юго-западном направлении протяженностью 46,67 м;
322-323 – в юго-западном направлении протяженностью 45,48 м;
323-324 – в северо-западном направлении протяженностью 10,01 м;
324-325 – в северо-западном направлении протяженностью 12,97 м;
325-326 – в северо-западном направлении протяженностью 28,52 м;
326-327 – в северо-западном направлении протяженностью 27,24 м;
327-328 – в северо-западном направлении протяженностью 19,0 м;
328-329 – в северо-западном направлении протяженностью 14,87 м;
329-330 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,0 м;
330-331 – в северо-западном направлении протяженностью 15,04 м;
331-332 – в северо-западном направлении протяженностью 37,0 м;
332-333 – в северо-западном направлении протяженностью 63,17 м;
333-334 – в северо-западном направлении протяженностью 22,51 м;
334-335 – в северо-западном направлении протяженностью 2,75 м;
335-339 – в северо-западном направлении протяженностью 78,33 м;
339-340 – в северо-западном направлении протяженностью 21,75 м;
340-341 – в юго-западном направлении протяженностью 11,34 м;
341-342 – в северо-западном направлении протяженностью 11,87 м;
342-343 – в северо-западном направлении протяженностью 6,8 м;
343-344 – в северо-западном направлении протяженностью 16,05 м;
344-345 – в северо-восточном направлении протяженностью 19,02 м;
345-349 – в северо-западном направлении протяженностью 85,27 м;
349-350 – в юго-западном направлении протяженностью 1,59 м;

350-351 – в северо-западном направлении протяженностью 33,81 м;
351-352 – в юго-западном направлении протяженностью 0,85 м;
352-353 – в северо-западном направлении протяженностью 17,15 м;
353-354 – в северо-западном направлении протяженностью 5,5 м;
354-355 – в северо-западном направлении протяженностью 28,93 м;
355-356 – в северо-западном направлении протяженностью 2,13 м;
356-357 – в юго-западном направлении протяженностью 1,12 м;
357-358 – в северо-западном направлении протяженностью 11,98 м;
358-359 – в юго-западном направлении протяженностью 1,4 м;
359-360 – в северо-западном направлении протяженностью 2,26 м;
360-361 – в юго-западном направлении протяженностью 2,81 м;
361-362 – в северо-западном направлении протяженностью 71,41 м;
362-363 – в северо-западном направлении протяженностью 6,48 м;
363-364 – в северо-западном направлении протяженностью 1,0 м;
266-265 – в северо-западном направлении протяженностью 21,38 м;
265-264 – в северо-восточном направлении протяженностью 12,4 м;
264-263 – в северо-западном направлении протяженностью 63,6 м;
263-262 – в северо-западном направлении протяженностью 14,68 м;
262-261 – в северо-восточном направлении протяженностью 8,21 м;
364-365 – в северо-восточном направлении протяженностью 22,08 м;
365-366 – в северо-восточном направлении протяженностью 58,41 м;
366-10 – в северо-восточном направлении протяженностью 3,17 м;
10-9 – в юго-восточном направлении протяженностью 18,31 м;
9-8 – в юго-восточном направлении протяженностью 11,1 м;
8-7 – в юго-восточном направлении протяженностью 32,2 м;
7-6 – в юго-восточном направлении протяженностью 3,37 м;
6-5 – в юго-восточном направлении протяженностью 12,16 м;
5-4 – в северо-восточном направлении протяженностью 72,38 м;
4-367 – в юго-восточном направлении протяженностью 12,56 м;
367-275 – в северо-восточном направлении протяженностью 22,52 м
в исходную точку;

12) граница территории участка 12 (ЕЗРЗ-4(2)) проходит:

232-231 – из исходной точки 232, с координатами 419632,33, 2262232,72,
в юго-восточном направлении протяженностью 24,32 м;
231-230 – в восточном направлении протяженностью 16,69 м;
230-229 – в восточном направлении протяженностью 9,5 м;
229-228 – в северо-восточном направлении протяженностью 17,13 м;
228-227 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,79 м;
227-226 – в северо-восточном направлении протяженностью 29,28 м;
226-225 – в восточном направлении протяженностью 47,76 м;
225-224 – в северо-восточном направлении протяженностью 10,08 м;
224-223 – в северо-восточном направлении протяженностью 9,09 м;
223-368 – в юго-восточном направлении протяженностью 26,68 м;
368-369 – в юго-западном направлении протяженностью 49,51 м;
369-370 – в южном направлении протяженностью 15,49 м;

- 370-371 – в южном направлении протяженностью 21,45 м;
371-372 – в юго-восточном направлении протяженностью 18,24 м;
372-373 – в юго-западном направлении протяженностью 18,43 м;
373-374 – в южном направлении протяженностью 13,06 м;
374-375 – в южном направлении протяженностью 11,48 м;
375-376 – в южном направлении протяженностью 22,27 м;
376-377 – в юго-западном направлении протяженностью 2,96 м;
377-378 – в юго-западном направлении протяженностью 6,79 м;
378-379 – в юго-восточном направлении протяженностью 21,84 м;
379-380 – в южном направлении протяженностью 44,0 м;
380-381 – в юго-восточном направлении протяженностью 22,21 м;
381-382 – в южном направлении протяженностью 16,52 м;
382-383 – в юго-восточном направлении протяженностью 22,21 м;
383-384 – в южном направлении протяженностью 16,7 м;
384-385 – в юго-восточном направлении протяженностью 18,71 м;
385-386 – в южном направлении протяженностью 21,59 м;
386-388 – в южном направлении протяженностью 23,29 м;
388-389 – в юго-западном направлении протяженностью 7,97 м;
389-390 – в юго-западном направлении протяженностью 9,42 м;
390-391 – в южном направлении протяженностью 16,1 м;
391-392 – в юго-западном направлении протяженностью 5,78 м;
392-393 – в южном направлении протяженностью 6,54 м;
393-394 – в юго-западном направлении протяженностью 10,55 м;
394-395 – в южном направлении протяженностью 24,2 м;
395-396 – в юго-западном направлении протяженностью 6,79 м;
396-397 – в юго-западном направлении протяженностью 12,36 м;
397-398 – в юго-западном направлении протяженностью 9,35 м;
398-399 – в юго-западном направлении протяженностью 11,95 м;
399-401 – в западном направлении протяженностью 22,03 м;
401-402 – в западном направлении протяженностью 6,72 м;
402-403 – в западном направлении протяженностью 7,27 м;
403-404 – в юго-западном направлении протяженностью 11,88 м;
404-405 – в западном направлении протяженностью 6,72 м;
405-406 – в западном направлении протяженностью 11,33 м;
406-407 – в западном направлении протяженностью 11,98 м;
407-408 – в западном направлении протяженностью 14,16 м;
408-409 – в юго-западном направлении протяженностью 3,58 м;
409-410 – в северо-западном направлении протяженностью 4,65 м;
410-411 – в западном направлении протяженностью 73,62 м;
411-412 – в северном направлении протяженностью 42,83 м;
412-413 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,01 м;
413-414 – в восточном направлении протяженностью 24,23 м;
414-415 – в северо-западном направлении протяженностью 3,78 м;
415-416 – в северном направлении протяженностью 7,4 м;
416-417 – в восточном направлении протяженностью 9,25 м;

417-418 – в северном направлении протяженностью 17,96 м;
 418-419 – в северо-западном направлении протяженностью 19,75 м;
 419-420 – в северном направлении протяженностью 6,96 м;
 420-421 – в западном направлении протяженностью 3,29 м;
 421-422 – в северо-западном направлении протяженностью 3,62 м;
 422-423 – в северо-западном направлении протяженностью 28,37 м;
 423-424 – в северо-западном направлении протяженностью 7,96 м;
 424-425 – в северо-западном направлении протяженностью 10,0 м;
 425-426 – в северном направлении протяженностью 18,39 м;
 426-427 – в северном направлении протяженностью 12,65 м;
 427-428 – в северо-западном направлении протяженностью 23,35 м;
 428-429 – в северном направлении протяженностью 20,59 м;
 429-430 – в восточном направлении протяженностью 6,88 м;
 430-431 – в северном направлении протяженностью 16,28 м;
 431-432 – в северном направлении протяженностью 19,47 м;
 432-433 – в восточном направлении протяженностью 2,4 м;
 433-434 – в северо-восточном направлении протяженностью 0,22 м;
 434-435 – в восточном направлении протяженностью 12,49 м;
 435-436 – в северном направлении протяженностью 29,41 м;
 436-437 – в западном направлении протяженностью 14,87 м;
 437-438 – в северном направлении протяженностью 26,4 м;
 438-439 – в северо-западном направлении протяженностью 5,71 м;
 439-440 – в северном направлении протяженностью 19,52 м;
 440-441 – в северном направлении протяженностью 3,79 м;
 441-442 – в северном направлении протяженностью 16,73 м;
 442-443 – в западном направлении протяженностью 5,23 м;
 443-444 – в северо-западном направлении протяженностью 15,72 м;
 444-445 – в северо-западном направлении протяженностью 23,9 м;
 445-446 – в северо-западном направлении протяженностью 18,32 м;
 446-447 – в северо-западном направлении протяженностью 24,33 м;
 447-448 – в северном направлении протяженностью 33,5 м;
 448-449 – в северо-западном направлении протяженностью 23,18 м;
 449-114 – в северо-восточном направлении протяженностью 16,8 м;
 114-232 – в юго-восточном направлении протяженностью 32,64 м
 в исходную точку;

13) граница территории участка 13 (ЕЗРЗ-5(1)) проходит:

54-53 – из исходной точки 54, с координатами 420133,58, 2262373,69,
 в северо-восточном направлении протяженностью 55,01 м;
 53-52 – в восточном направлении протяженностью 61,34 м;
 52-51 – в северном направлении протяженностью 15,76 м;
 51-50 – в восточном направлении протяженностью 64,21 м;
 50-49 – в восточном направлении протяженностью 43,42 м;
 49-48 – в восточном направлении протяженностью 30,8 м;
 48-47 – в восточном направлении протяженностью 18,79 м;
 47-166 – в восточном направлении протяженностью 28,65 м;

166-165 – в северо-восточном направлении протяженностью 20,14 м;
 165-164 – в северо-восточном направлении протяженностью 22,0 м;
 164-163 – в юго-восточном направлении протяженностью 8,52 м;
 163-162 – в юго-восточном направлении протяженностью 6,39 м;
 162-161 – в юго-восточном направлении протяженностью 5,41 м;
 161-160 – в юго-восточном направлении протяженностью 10,8 м;
 160-156 – в юго-восточном направлении протяженностью 76,12 м;
 156-202 – в юго-западном направлении протяженностью 22,24 м;
 202-201 – в юго-западном направлении протяженностью 30,31 м;
 201-200 – в юго-западном направлении протяженностью 10,13 м;
 200-199 – в юго-западном направлении протяженностью 28,97 м;
 199-198 – в юго-западном направлении протяженностью 21,45 м;
 198-197 – в юго-западном направлении протяженностью 44,48 м;
 197-196 – в западном направлении протяженностью 15,27 м;
 196-195 – в западном направлении протяженностью 5,71 м;
 195-194 – в западном направлении протяженностью 5,28 м;
 194-193 – в северном направлении протяженностью 3,71 м;
 193-192 – в западном направлении протяженностью 20,5 м;
 192-178 – в юго-западном направлении протяженностью 52,17 м;
 178-177 – в северо-западном направлении протяженностью 10,68 м;
 177-176 – в северо-западном направлении протяженностью 28,22 м;
 176-57 – в северо-западном направлении протяженностью 15,31 м;
 57-56 – в северо-западном направлении протяженностью 97,46 м;
 56-55 – в северо-западном направлении протяженностью 32,18 м;
 55-54 – в северо-западном направлении протяженностью 5,96 м
 в исходную точку;

14) граница территории участка 14 (ЕЗРЗ-5(2)) проходит:

218-215 – из исходной точки 218, с координатами 419847,01, 2262455,21, в юго-восточном направлении протяженностью 159,44 м;

215-450 – в юго-западном направлении протяженностью 11,65 м;

450-451 – в юго-западном направлении протяженностью 6,55 м;

451-454 – в юго-западном направлении протяженностью 107,79 м;

454-455 – в юго-западном направлении протяженностью 2,39 м;

455-456 – в северо-западном направлении протяженностью 10,99 м;

456-457 – в северо-западном направлении протяженностью 23,74 м;

457-460 – в северо-западном направлении протяженностью 72,18 м;

460-462 – в северо-западном направлении протяженностью 18,5 м;

462-463 – в северо-западном направлении протяженностью 4,32 м;

463-221 – в северо-западном направлении протяженностью 52,95 м;

221-220 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,39 м;

220-219 – в северо-восточном направлении протяженностью 13,48 м;

219-218 – в северо-восточном направлении протяженностью 76,64 м;

218-215 – в юго-восточном направлении протяженностью 159,44 м

в исходную точку;

15) граница территории участка 15 (ЕЗРЗ-5(3)) проходит:

221-463 – из исходной точки 221, с координатами 419748,96, 2262416,30, в юго-восточном направлении протяженностью 52,95 м;

463-462 – в юго-восточном направлении протяженностью 4,32 м;

462-460 – в юго-восточном направлении протяженностью 18,5 м;

460-457 – в юго-восточном направлении протяженностью 72,18 м;

457-456 – в юго-восточном направлении протяженностью 23,74 м;

456-455 – в юго-восточном направлении протяженностью 10,99 м;

455-454 – в северо-восточном направлении протяженностью 2,39 м;

454-464 – в юго-восточном направлении протяженностью 16,28 м;

464-466 – в юго-западном направлении протяженностью 82,61 м;

466-467 – в юго-западном направлении протяженностью 7,95 м;

467-468 – в северо-западном направлении протяженностью 17,08 м;

468-469 – в северо-западном направлении протяженностью 66,67 м;

469-368 – в северо-западном направлении протяженностью 55,54 м;

368-223 – в северо-западном направлении протяженностью 26,68 м;

223-222 – в северо-восточном направлении протяженностью 19,19 м;

222-221 – в северо-восточном направлении протяженностью 73,44 м

в исходную точку;

16) граница территории участка 16 (ЕЗРЗ-6(1)) проходит:

234-251 – из исходной точки 234, с координатами 420059,84, 2261771,55, в юго-восточном направлении протяженностью 9,35 м;

251-470 – в юго-западном направлении протяженностью 201,64 м;

470-471 – в юго-западном направлении протяженностью 112,84 м;

471-275 – в юго-западном направлении протяженностью 83,66 м;

275-367 – в юго-западном направлении протяженностью 22,52 м;

367-4 – в северо-западном направлении протяженностью 12,56 м;

4-3 – в северо-восточном направлении протяженностью 21,71 м;

3-1 – в северо-восточном направлении протяженностью 79,87 м;

1-237 – в северо-восточном направлении протяженностью 112,58 м;

237-236 – в северо-восточном направлении протяженностью 24,85 м;

236-234 – в северо-восточном направлении протяженностью 177,68 м,

в исходную точку.

2. Особый режим использования земель и земельных участков в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов:

1) для участка 1 (ЕЗРЗ-1(1)) разрешает:

капитальный ремонт и реконструкцию объектов историко-градостроительной среды (и их частей) с сохранением характерных элементов декоративного оформления и отделки фасадов, а также заполнения оконных и дверных проемов, с сохранением характера их исполнения и аутентичных материалов;

строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов капитального строительства в соответствии с требованиями градостроительных регламентов;

прокладку, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, а также инженерных сооружений, не нарушающие целостность объектов культурного наследия и не создающие угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

прокладку, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт существующих наземных и надземных инженерных сетей с их прокладкой в подземные трассы, установку оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;

благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной, экологической безопасности;

2) для участка 2 (ЕЗРЗ-2(1)) разрешает:

строительство, капитальный ремонт, реконструкцию объектов капитального строительства в соответствии с требованиями градостроительных регламентов;

прокладку, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, а также инженерных сооружений, не нарушающие целостность объектов культурного наследия и не создающие угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

прокладку, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт существующих наземных и надземных инженерных сетей с их прокладкой в подземные трассы, установку оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;

благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной, экологической безопасности;

3) для участков 3 (ЕЗРЗ-3(1)), 4 (ЕЗРЗ-3(2)), 5 (ЕЗРЗ-3(3)) 6 (ЕЗРЗ-3(4)), 7 (ЕЗРЗ-3(5)), 8 (ЕЗРЗ-3(6)) 9 (ЕЗРЗ-3(7)) и 10 (ЕЗРЗ-3(8)) разрешает:

строительство, капитальный ремонт, реконструкцию объектов капитального строительства в соответствии с требованиями градостроительных регламентов;

реконструкцию диссонирующих объектов, предусматривающую оптимизацию архитектурных характеристик;

прокладку, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, а также инженерных сооружений, не нарушающие целостность объектов культурного наследия и не создающие угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

прокладку, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт существующих наземных и надземных инженерных сетей с их прокладкой в подземные трассы, установку оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;

благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной, экологической безопасности;

4) для участков 11 (ЕЗРЗ-4(1)) и 12 (ЕЗРЗ-4(2)) разрешает:

строительство, капитальный ремонт, реконструкцию объектов в соответствии с требованиями градостроительных регламентов;

прокладку, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, а также инженерных сооружений, не нарушающие целостность объектов культурного наследия и не создающие угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

прокладку, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт существующих наземных и надземных инженерных сетей с их прокладкой в подземные трассы, установку оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;

благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной, экологической безопасности;

5) для участков 13 (ЕЗРЗ-5(1)), 14 (ЕЗРЗ-5(2)) и 15 (ЕЗРЗ-5(3)) разрешает:

строительство, капитальный ремонт, реконструкцию объектов в соответствии с требованиями градостроительных регламентов;

прокладку, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, а также инженерных сооружений, не нарушающие целостность объектов культурного наследия и не создающие угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

прокладку, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт существующих наземных и надземных инженерных сетей с их прокладкой в подземные трассы, установку оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;

благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной, экологической безопасности;

б) для участка 16 (ЕЗРЗ-6(1)) разрешает:

строительство, капитальный ремонт, реконструкцию и текущий ремонт пешеходного моста;

прокладку, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт существующих наземных и надземных инженерных сетей с их прокладкой в подземные трассы, установку оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

ремонт дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной, экологической безопасности;

7) для участка 1 (ЕЗРЗ-1(1)) запрещает:

хозяйственную деятельность, нарушающую целостность объектов культурного наследия и создающую угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

строительство капитальных объектов, нарушающих сложившиеся объемно-пространственные и планировочные характеристики существующей застройки 1930-1950-х гг.;

строительство промышленных и сельскохозяйственных объектов, в том числе башенного и мачтового типа, за исключением установки молниеотводов и антенн специальной связи;

применение строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия;

устройство свалок и организацию необорудованных мест для мусора;

8) для участка 2 (ЕЗРЗ-2(1)) запрещает:

хозяйственную деятельность, нарушающую целостность объектов культурного наследия и создающую угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

применение строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия;

установку ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

размещение всех видов отдельно стоящих информационных конструкций, искажающих визуальное восприятие объектов культурного наследия и объектов историко-градостроительной среды;

устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;

устройство свалок вне специально установленных мест и организацию необорудованных мест для мусора;

9) для участков 3 (ЕЗРЗ-3(1)), 4 (ЕЗРЗ-3(2)), 5 (ЕЗРЗ-3(3)) 6 (ЕЗРЗ-3(4)), 7 (ЕЗРЗ-3(5)), 8 (ЕЗРЗ-3(6)) 9 (ЕЗРЗ-3(7)) и 10 (ЕЗРЗ-3(8)) запрещает:

хозяйственную деятельность, нарушающую целостность объектов культурного наследия и создающую угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

применение строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия;

установку ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

размещение всех видов отдельно стоящих информационных конструкций, искажающих визуальное восприятие объектов культурного наследия и объектов историко-градостроительной среды;

устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;

устройство свалок вне специально установленных мест и организация необорудованных мест для мусора;

10) для участков 11 (ЕЗРЗ-4(1)) и 12 (ЕЗРЗ-4(2)) запрещает:

изменение исторически сложившегося дискретного характера застройки уличного фронта с размещением основного объема по линии застройки улицы;

применение строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия;

установку ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

размещение всех видов отдельно стоящих информационных конструкций, искажающих визуальное восприятие объектов культурного наследия и объектов историко-градостроительной среды;

устройство свалок вне специально установленных мест и организация необорудованных мест для мусора;

11) для участков 13 (ЕЗРЗ-5(1)), 14 (ЕЗРЗ-5(2)) и 15 (ЕЗРЗ-5(3)) запрещает:

хозяйственную деятельность, нарушающую целостность объектов культурного наследия и создающую угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

применение строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия;

установку ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

устройство свалок вне специально установленных мест и организацию необорудованных мест для мусора;

12) для участка 16 (ЕЗРЗ-6(1)) запрещает:

изменение объемно-пространственных характеристик пешеходного моста, влекущих за собой негативное влияние на восприятие объектов культурного наследия;

хозяйственную деятельность, нарушающую целостность объектов культурного наследия и создающую угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

применение строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия;

установку ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

размещение всех видов отдельно стоящих информационных конструкций, искажающих визуальное восприятие объектов культурного наследия и объектов историко-градостроительной среды.

III. Единая зона охраняемого природного ландшафта Объектов

1. Единая зона охраняемого природного ландшафта Объектов включает 6 регламентных участков – участок 1 (ЕЗОПЛ-1(1)), 2 (ЕЗОПЛ-1(2)), 3 (ЕЗОПЛ-2(1)), 4 (ЕЗОПЛ-2(2)), 5 (ЕЗОПЛ-3(1)) и 6 (ЕЗОПЛ-4(1)):

1) граница территории участка 1 (ЕЗОПЛ-1(1)) проходит:

472-473 – из исходной точки 472, с координатами 419652,83, 2262019,75, в северо-восточном направлении протяженностью 40,85 м;

473-474 – в северо-восточном направлении протяженностью 26,08 м;

474-475 – в северо-восточном направлении протяженностью 18,9 м;

475-476 – в юго-восточном направлении протяженностью 38,66 м;

476-477 – в юго-восточном направлении протяженностью 14,01 м;

477-478 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,58 м;

478-115 – в северо-восточном направлении протяженностью 18,78 м;

115-114 – в юго-восточном направлении протяженностью 52,95 м;

114-449 – в юго-западном направлении протяженностью 16,8 м;
449-448 – в юго-восточном направлении протяженностью 23,18 м;
448-447 – в южном направлении протяженностью 33,5 м;
447-446 – в юго-восточном направлении протяженностью 24,33 м;
446-445 – в юго-восточном направлении протяженностью 18,32 м;
445-444 – в юго-восточном направлении протяженностью 23,9 м;
444-443 – в юго-восточном направлении протяженностью 15,72 м;
443-442 – в восточном направлении протяженностью 5,23 м;
442-441 – в южном направлении протяженностью 16,73 м;
441-440 – в южном направлении протяженностью 3,79 м;
440-439 – в южном направлении протяженностью 19,52 м;
439-438 – в юго-восточном направлении протяженностью 5,71 м;
438-437 – в южном направлении протяженностью 26,4 м;
437-436 – в восточном направлении протяженностью 14,87 м;
436-435 – в южном направлении протяженностью 29,41 м;
435-434 – в западном направлении протяженностью 12,49 м;
434-433 – в юго-западном направлении протяженностью 0,22 м;
433-432 – в западном направлении протяженностью 2,4 м;
432-431 – в южном направлении протяженностью 19,47 м;
431-430 – в южном направлении протяженностью 16,28 м;
430-429 – в западном направлении протяженностью 6,88 м;
429-428 – в южном направлении протяженностью 20,59 м;
428-427 – в юго-восточном направлении протяженностью 23,35 м;
427-426 – в южном направлении протяженностью 12,65 м;
426-425 – в южном направлении протяженностью 18,39 м;
425-424 – в юго-восточном направлении протяженностью 10,0 м;
424-423 – в юго-восточном направлении протяженностью 7,96 м;
423-422 – в юго-восточном направлении протяженностью 28,37 м;
422-421 – в юго-восточном направлении протяженностью 3,62 м;
421-420 – в восточном направлении протяженностью 3,29 м;
420-419 – в южном направлении протяженностью 6,96 м;
419-418 – в юго-восточном направлении протяженностью 19,75 м;
418-417 – в южном направлении протяженностью 17,96 м;
417-416 – в западном направлении протяженностью 9,25 м;
416-415 – в южном направлении протяженностью 7,4 м;
415-414 – в юго-восточном направлении протяженностью 3,78 м;
414-413 – в западном направлении протяженностью 24,23 м;
413-412 – в юго-западном направлении протяженностью 15,01 м;
412-411 – в южном направлении протяженностью 42,83 м;
411-479 – в западном направлении протяженностью 24,43 м;
479-480 – в северном направлении протяженностью 206,39 м;
480-481 – в северо-западном направлении протяженностью 22,34 м;
481-482 – в северо-западном направлении протяженностью 116,8 м;
482-483 – в северо-западном направлении протяженностью 151,28 м;

483-472 – в северо-западном направлении протяженностью 77,23 м в исходную точку;

2) граница территории участка 2 (ЕЗОПЛ-1(2)) проходит:

484-489 – из исходной точки 484, с координатами 420483,00, 2260978,85, в юго-восточном направлении протяженностью 330,75 м;

489-491 – в юго-западном направлении протяженностью 32,73 м;

491-492 – в юго-восточном направлении протяженностью 75,0 м;

492-494 – в северо-восточном направлении протяженностью 32,57 м;

494-495 – в юго-восточном направлении протяженностью 57,56 м;

495-498 – в юго-восточном направлении протяженностью 158,11 м;

498-499 – в юго-восточном направлении протяженностью 11,28 м;

499-500 – в юго-восточном направлении протяженностью 19,22 м;

500-501 – в юго-восточном направлении протяженностью 43,5 м;

501-502 – в юго-восточном направлении протяженностью 43,35 м;

502-503 – в юго-восточном направлении протяженностью 23,31 м;

503-504 – в юго-восточном направлении протяженностью 28,7 м;

504-505 – в юго-восточном направлении протяженностью 35,74 м;

505-506 – в юго-восточном направлении протяженностью 25,7 м;

506-233 – в юго-восточном направлении протяженностью 20,67 м;

233-242 – в юго-западном направлении протяженностью 54,68 м;

242-241 – в юго-западном направлении протяженностью 1,45 м;

241-240 – в юго-западном направлении протяженностью 82,11 м;

240-239 – в юго-западном направлении протяженностью 15,34 м;

239-238 – в юго-западном направлении протяженностью 9,96 м;

238-507 – в северо-западном направлении протяженностью 34,61 м;

507-514 – в северо-западном направлении протяженностью 402,34 м;

514-515 – в северо-западном направлении протяженностью 46,74 м;

515-516 – в северо-западном направлении протяженностью 50,75 м;

516-517 – в северо-западном направлении протяженностью 60,0 м;

517-518 – в северо-западном направлении протяженностью 51,87 м;

518-519 – в северо-западном направлении протяженностью 51,87 м;

519-520 – в северо-западном направлении протяженностью 45,51 м;

520-521 – в северо-западном направлении протяженностью 16,65 м;

521-522 – в северо-западном направлении протяженностью 68,33 м;

522-523 – в северо-восточном направлении протяженностью 73,75 м;

523-524 – в северо-восточном направлении протяженностью 27,39 м;

524-525 – в северо-восточном направлении протяженностью 24,13 м;

525-526 – в северо-восточном направлении протяженностью 13,54 м;

526-529 – в северо-восточном направлении протяженностью 125,9 м;

529-484 – в северо-восточном направлении протяженностью 18,16 м в исходную точку;

3) граница территории участка 3 (ЕЗОПЛ-2(1)) проходит:

522-521 – из исходной точки 522, с координатами 420227,35 2260859,87, в юго-восточном направлении протяженностью 68,33 м;

521-520 – в юго-восточном направлении протяженностью 16,65 м;

520-519 – в юго-восточном направлении протяженностью 45,51 м;
 519-518 – в юго-восточном направлении протяженностью 51,87 м;
 518-517 – в юго-восточном направлении протяженностью 51,87 м;
 517-516 – в юго-восточном направлении протяженностью 60,0 м;
 516-515 – в юго-восточном направлении протяженностью 50,75 м;
 515-514 – в юго-восточном направлении протяженностью 46,74 м;
 514-513 – в юго-восточном направлении протяженностью 45,84 м;
 513-512 – в юго-восточном направлении протяженностью 50,9 м;
 512-511 – в юго-восточном направлении протяженностью 58,49 м;
 511-507 – в юго-восточном направлении протяженностью 247,1 м;
 507-238 – в юго-восточном направлении протяженностью 34,61 м;
 238-237 – в юго-восточном направлении протяженностью 56,55 м;
 237-1 – в юго-западном направлении протяженностью 112,58 м;
 1-12 – в северо-западном направлении протяженностью 57,97 м;
 12-530 – в северо-западном направлении протяженностью 261,04 м;
 530-531 – в северо-западном направлении протяженностью 536,72 м;
 531-532 – в северо-западном направлении протяженностью 9,58 м;
 532-522 – в северо-восточном направлении протяженностью 129,85 м
 в исходную точку;

4) граница территории участка 4 (ЕЗОПЛ-2(2)) проходит:

470-531 – из исходной точки 470, с координатами 419877,56, 2261685,90,
 в юго-восточном направлении протяженностью 5,3 м;
 531-532 – в юго-восточном направлении протяженностью 17,66 м;
 532-533 – в юго-восточном направлении протяженностью 33,9 м;
 533-534 – в юго-восточном направлении протяженностью 117,5 м;
 534-535 – в восточном направлении протяженностью 8,14 м;
 535-536 – в юго-восточном направлении протяженностью 19,99 м;
 536-537 – в юго-восточном направлении протяженностью 17,73 м;
 537-538 – в юго-восточном направлении протяженностью 22,3 м;
 538-539 – в юго-восточном направлении протяженностью 23,29 м;
 539-540 – в юго-восточном направлении протяженностью 11,16 м;
 540-541 – в юго-восточном направлении протяженностью 13,41 м;
 541-542 – в юго-восточном направлении протяженностью 11,65 м;
 542-543 – в юго-восточном направлении протяженностью 32,49 м;
 543-544 – в юго-восточном направлении протяженностью 56,68 м;
 544-472 – в юго-восточном направлении протяженностью 22,33 м;
 472-483 – в юго-восточном направлении протяженностью 77,23 м;
 483-482 – в юго-восточном направлении протяженностью 151,28 м;
 482-481 – в юго-восточном направлении протяженностью 116,8 м;
 481-480 – в юго-восточном направлении протяженностью 22,34 м;
 480-479 – в южном направлении протяженностью 206,39 м;
 479-545 – в западном направлении протяженностью 123,63 м;
 545-546 – в северо-западном направлении протяженностью 101,29 м;
 546-547 – в северо-западном направлении протяженностью 139,17 м;
 547-548 – в северо-западном направлении протяженностью 69,48 м;

- 548-549 – в северо-западном направлении протяженностью 56,8 м;
 549-550 – в северо-западном направлении протяженностью 67,39 м;
 550-551 – в северо-западном направлении протяженностью 37,25 м;
 551-471 – в северо-западном направлении протяженностью 330,26 м;
 471-470 – в северо-восточном направлении протяженностью 112,84 м

в исходную точку;

5) граница территории участка 5 (ЕЗОПЛ-3(1)) проходит:

471-551 – из исходной точки 471, с координатами 419777,78, 2261633,21, в юго-восточном направлении протяженностью 330,26 м;

- 551-550 – в юго-восточном направлении протяженностью 37,25 м;
 550-549 – в юго-восточном направлении протяженностью 67,39 м;
 549-548 – в юго-восточном направлении протяженностью 56,8 м;
 548-547 – в юго-восточном направлении протяженностью 69,48 м;
 547-546 – в юго-восточном направлении протяженностью 139,17 м;
 546-545 – в юго-восточном направлении протяженностью 101,29 м;
 545-316 – в юго-западном направлении протяженностью 91,4 м;
 316-313 – в северо-западном направлении протяженностью 64,04 м;
 313-312 – в северо-западном направлении протяженностью 4,87 м;
 312-311 – в северо-западном направлении протяженностью 25,35 м;
 311-310 – в северо-западном направлении протяженностью 17,91 м;
 310-309 – в северо-западном направлении протяженностью 16,11 м;
 309-308 – в северо-восточном направлении протяженностью 11,33 м;
 308-307 – в северо-западном направлении протяженностью 12,73 м;
 307-306 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,15 м;
 306-305 – в северо-западном направлении протяженностью 15,73 м;
 305-304 – в юго-западном направлении протяженностью 4,41 м;
 304-303 – в северо-западном направлении протяженностью 18,51 м;
 303-302 – в западном направлении протяженностью 36,94 м;
 302-301 – в северо-западном направлении протяженностью 30,58 м;
 301-300 – в северо-западном направлении протяженностью 12,71 м;
 300-299 – в северо-западном направлении протяженностью 2,97 м;
 299-298 – в северо-западном направлении протяженностью 9,82 м;
 298-297 – в северо-западном направлении протяженностью 38,54 м;
 297-296 – в северо-западном направлении протяженностью 13,17 м;
 296-295 – в северо-западном направлении протяженностью 39,44 м;
 295-294 – в северо-западном направлении протяженностью 1,58 м;
 294-293 – в северо-западном направлении протяженностью 15,84 м;
 293-292 – в северо-западном направлении протяженностью 2,02 м;
 292-291 – в северо-западном направлении протяженностью 9,73 м;
 291-290 – в северо-западном направлении протяженностью 6,52 м;
 290-289 – в северо-западном направлении протяженностью 17,77 м;
 289-288 – в юго-западном направлении протяженностью 8,15 м;
 288-287 – в северо-западном направлении протяженностью 27,15 м;
 287-286 – в северо-восточном направлении протяженностью 11,11 м;
 286-285 – в северо-западном направлении протяженностью 43,84 м;

285-284 – в северо-западном направлении протяженностью 6,1 м;
 284-283 – в северо-западном направлении протяженностью 18,24 м;
 283-282 – в северо-западном направлении протяженностью 10,6 м;
 282-281 – в северо-западном направлении протяженностью 23,1 м;
 281-280 – в северо-западном направлении протяженностью 45,38 м;
 280-279 – в северо-западном направлении протяженностью 1,34 м;
 279-278 – в северо-западном направлении протяженностью 35,73 м;
 278-277 – в северо-западном направлении протяженностью 41,63 м;
 277-276 – в северо-западном направлении протяженностью 2,99 м;
 276-275 – в северо-западном направлении протяженностью 60,36 м;
 275-471 – в северо-восточном направлении протяженностью 83,66 м

в исходную точку;

б) граница территории участка 6 (ЕЗОПЛ-4(1)) проходит:

532-531 – из исходной точки 532, с координатами 420104,36, 2260818,22, в юго-восточном направлении протяженностью 9,58 м;

531-530 – в юго-восточном направлении протяженностью 536,72 м;

530-12 – в юго-восточном направлении протяженностью 261,04 м;

12-11 – в юго-западном направлении протяженностью 128,0 м;

11-10 – в юго-западном направлении протяженностью 19,68 м;

10-366 – в юго-западном направлении протяженностью 3,17 м;

366-270 – в юго-западном направлении протяженностью 208,22 м;

270-552 – в северо-восточном направлении протяженностью 16,83 м;

552-553 – в северо-восточном направлении протяженностью 102,48 м;

553-554 – в северном направлении протяженностью 70,2 м;

554-555 – в северо-западном направлении протяженностью 15,11 м;

555-556 – в северо-западном направлении протяженностью 69,51 м;

556-557 – в северо-западном направлении протяженностью 7,96 м;

557-558 – в северо-западном направлении протяженностью 4,57 м;

558-559 – в северо-западном направлении протяженностью 99,59 м;

559-560 – в северо-западном направлении протяженностью 391,79 м;

560-561 – в северо-западном направлении протяженностью 18,36 м;

561-562 – в северо-восточном направлении протяженностью 25,55 м;

562-532 – в северо-восточном направлении протяженностью 24,68 м

в исходную точку.

2. Особый режим использования земель и земельных участков в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта Объектов:

1) для участка 1 (ЕЗОПЛ-1(1)) и 2 (ЕЗОПЛ-1(2)) разрешает:

проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии;

размещение временных сооружений, связанных с популяризацией объектов культурного наследия;

прокладку подземных инженерных сетей, а также ремонт и реконструкцию существующих инженерных сетей (в том числе наземных и надземных с их прокладкой в подземные трассы), установку оборудования уличного освещения,

с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

устройство пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия традиционных материалов (камень, дерево, гравийная смесь) или имитирующих натуральные;

проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;

благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной безопасности;

2) для участка 3 (ЕЗОПЛ-2(1)) и 4 (ЕЗОПЛ-2(2)) разрешает:

проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта береговой полосы, особенностей рельефа, гидрографии;

размещение временных сооружений, связанных с популяризацией объектов культурного наследия;

3) для участка 5 (ЕЗОПЛ-3(1)) разрешает:

проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии;

размещение временных сооружений на период проведения культурно-массовых мероприятий, связанных с популяризацией объектов культурного наследия;

прокладку подземных инженерных сетей, а также ремонт и реконструкцию существующих инженерных сетей (в том числе наземных и надземных с их прокладкой в подземные трассы), установку оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

устройство пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия традиционных материалов (камень, дерево, гравийная смесь) или имитирующих натуральные;

проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;

благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной безопасности;

4) для участка 6 (ЕЗОПЛ-4(1)) разрешает:

проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии;

капитальный ремонт, реконструкцию и текущий ремонт существующих объектов благоустройства;

устройство парковочных мест (технология «экопарковка»);

ремонт и реконструкцию дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорог;

размещение временных сооружений, связанных с популяризацией объектов культурного наследия;

прокладку подземных инженерных сетей, а также ремонт и реконструкцию существующих инженерных сетей (в том числе наземных и надземных с их прокладкой в подземные трассы), установку оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

устройство пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия традиционных материалов (камень, дерево, гравийная смесь) или имитирующих натуральные;

проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;

благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

установку элементов благоустройства территории (скамьи, урны, мемориальные сооружения);

размещение санитарно-гигиенических сооружений, связанных с обслуживанием туристического потока;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной безопасности;

5) для участка 1 (ЕЗОПЛ-1(1)) и 2 (ЕЗОПЛ-1(2)) запрещает:

строительство объектов капитального строительства;

размещение вышек передающих радиотехнических объектов и других инженерных сооружений, изменяющих силуэт объектов культурного наследия с основных точек их восприятия;

устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;

установку ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

хозяйственную деятельность, приводящую к изменению структуры природного ландшафта и существующих отметок рельефа;

устройство набережных, за исключением благоустройства экологических троп вдоль береговой линии водоемов;

проезд и стоянку автотранспорта вне отведенных для этих целей дорог и площадок;

хозяйственную и иную деятельность, наносящую ущерб природным и природно-антропогенным объектам и комплексам, санитарному состоянию и гидрологическому режиму водных объектов и элементов гидрографической сети, влекущую за собой ухудшение экологической ситуации, снижение или уничтожение природной ценности, эстетических и рекреационных качеств территории;

хозяйственную и иную деятельность, связанную с загрязнением почв, грунтовых вод и поверхностных стоков;

самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

разведение костров, выжигание травянистой растительности (проведение палов);

размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

устройство свалок и организацию необорудованных мест для мусора;

б) для участка 3 (ЕЗОПЛ-2(1)) и 4 (ЕЗОПЛ-2(2)) запрещает:

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственную деятельность, приводящую к изменению структуры природного ландшафта и существующих отметок рельефа;

устройство набережных, за исключением благоустройства экологических троп вдоль береговой линии водоемов;

хозяйственную и иную деятельность, наносящую ущерб природным и природно-антропогенным объектам и комплексам, санитарному состоянию и гидрологическому режиму водных объектов и элементов гидрографической сети, влекущую за собой ухудшение экологической ситуации, снижение или уничтожение природной ценности, эстетических и рекреационных качеств территории;

хозяйственную и иную деятельность, связанную с загрязнением почв, грунтовых вод и поверхностных стоков;

7) для участка 5 (ЕЗОПЛ-3(1)) запрещает:

строительство объектов капитального строительства, за исключением объектов капитального строительства, обладающих выданным до 24.07.2014 года разрешением на строительство или уведомлением о строительстве, которое соответствовало установленному на этот период виду разрешенного использования земельного участка;

размещение вышек передающих радиотехнических объектов и других инженерных сооружений, изменяющих силуэт объектов культурного наследия с основных точек их восприятия;

устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;

установку ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

хозяйственную деятельность, приводящую к изменению структуры природного ландшафта и существующих отметок рельефа;

устройство набережных, за исключением благоустройства экологических троп вдоль береговой линии водоемов;

проезд и стоянку автотранспорта вне отведенных для этих целей дорог и площадок;

хозяйственную и иную деятельность, наносящую ущерб природным и природно-антропогенным объектам и комплексам, санитарному состоянию и гидрологическому режиму водных объектов и элементов гидрографической сети, влекущую за собой ухудшение экологической ситуации, снижение или уничтожение природной ценности, эстетических и рекреационных качеств территории;

хозяйственную и иную деятельность, связанную с загрязнением почв, грунтовых вод и поверхностных стоков;

самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок;

разведение костров, выжигание травянистой растительности (проведение палов);

размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора;

8) для участка 6 (ЕЗОПЛ-4(1)) запрещает:

строительство объектов капитального строительства;

размещение вышек передающих радиотехнических объектов и других инженерных сооружений, изменяющих силуэт объектов культурного наследия с основных точек их восприятия;

устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;

установку ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

хозяйственную деятельность, приводящая к изменению структуры природного ландшафта и существующих отметок рельефа;

устройство набережных, за исключением благоустройства экологических троп вдоль береговой линии водоемов;

проезд и стоянку автотранспорта вне отведенных для этих целей дорог и площадок;

хозяйственную и иную деятельность, наносящую ущерб природным и природно-антропогенным объектам и комплексам, санитарному состоянию и гидрологическому режиму водных объектов и элементов гидрографической сети, влекущую за собой ухудшение экологической ситуации, снижение или уничтожение природной ценности, эстетических и рекреационных качеств территории;

хозяйственную и иную деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых вод и поверхностных стоков;

самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

разведение костров, выжигание травянистой растительности (проведение палов);

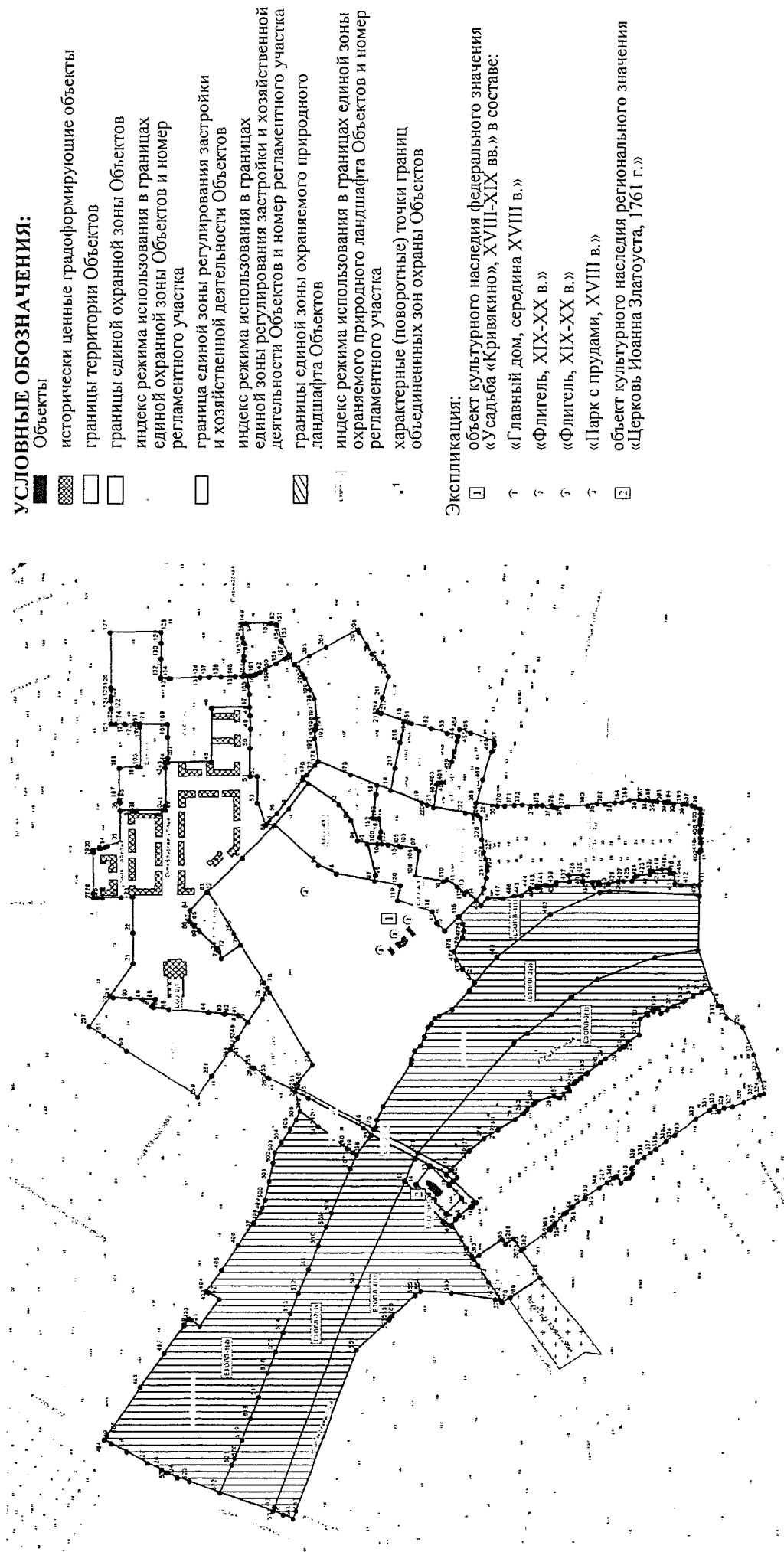
размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора.

Приложение

к объединенной зоне охраны объектов культурного наследия федерального значения «Усадьба «Кривякино», XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Лермонтова, дом 5, и регионального значения «Церковь Иоанна Златоуста, 1761 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Новлянская, дом 14 (далее – Объекты)

Графическое описание местоположения границ зон охраны Объектов



Перечень координат характерных точек границ зон охраны Объекта

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50					
2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
I. Единая охранная зона Объектов					
Единая охранная зона Объектов. Участок 1 (ЕОЗ-1(1))					
Внешний контур					
1	419783,69	2261621,52	аналитический	0,10	—
2	419750,31	2261604,18	аналитический	0,10	—
3	419712,76	2261584,81	аналитический	0,10	—
4	419697,73	2261569,15	аналитический	0,10	—
5	419644,35	2261520,26	аналитический	0,10	—
6	419653,38	2261512,12	аналитический	0,10	—
7	419656,00	2261510,00	аналитический	0,10	—
8	419682,24	2261491,33	аналитический	0,10	—
9	419690,35	2261483,75	аналитический	0,10	—
10	419700,63	2261468,60	аналитический	0,10	—
11	419718,62	2261476,57	аналитический	0,10	—
12	419807,51	2261568,67	аналитический	0,10	—
1	419783,69	2261621,52	аналитический	0,10	—
Внутренний контур					
13	419750,54	2261602,83	аналитический	0,10	—
14	419781,28	2261561,12	аналитический	0,10	—
15	419740,06	2261525,91	аналитический	0,10	—
16	419742,55	2261523,12	аналитический	0,10	—
17	419712,19	2261495,10	аналитический	0,10	—
18	419678,26	2261530,14	аналитический	0,10	—
19	419706,02	2261560,97	аналитический	0,10	—
13	419750,54	2261602,83	аналитический	0,10	—
Единая охранная зона Объектов. Участок 2 (ЕОЗ-2(1))					
20	420477,55	2261985,64	аналитический	0,10	—
21	420427,87	2262060,31	аналитический	0,10	—
22	420429,23	2262129,66	аналитический	0,10	—
23	420431,11	2262210,57	аналитический	0,10	—
24	420455,70	2262209,15	аналитический	0,10	—
25	420496,19	2262208,20	аналитический	0,10	—
26	420508,28	2262208,48	аналитический	0,10	—
27	420517,34	2262208,69	аналитический	0,10	—
28	420517,50	2262219,05	аналитический	0,10	—
29	420518,92	2262310,95	аналитический	0,10	—
30	420518,92	2262316,47	аналитический	0,10	—
31	420504,17	2262321,94	аналитический	0,10	—

1	2	3	4	5	6
32	420503,44	2262319,68	аналитический	0,10	—
33	420492,18	2262323,04	аналитический	0,10	—
34	420486,57	2262324,96	аналитический	0,10	—
35	420459,14	2262334,13	аналитический	0,10	—
36	420460,23	2262405,40	аналитический	0,10	—
37	420433,68	2262406,36	аналитический	0,10	—
38	420422,47	2262406,78	аналитический	0,10	—
39	420367,23	2262407,64	аналитический	0,10	—
40	420361,44	2262407,66	аналитический	0,10	—
41	420361,33	2262417,67	аналитический	0,10	—
42	420363,12	2262503,61	аналитический	0,10	—
43	420363,00	2262515,74	аналитический	0,10	—
44	420357,05	2262515,87	аналитический	0,10	—
45	420258,62	2262518,12	аналитический	0,10	—
46	420259,42	2262640,36	аналитический	0,10	—
47	420174,19	2262642,81	аналитический	0,10	—
48	420172,59	2262624,09	аналитический	0,10	—
49	420170,74	2262593,35	аналитический	0,10	—
50	420172,11	2262549,95	аналитический	0,10	—
51	420171,20	2262485,75	аналитический	0,10	—
52	420155,44	2262485,76	аналитический	0,10	—
53	420154,86	2262424,42	аналитический	0,10	—
54	420133,58	2262373,69	аналитический	0,10	—
55	420129,60	2262378,12	аналитический	0,10	—
56	420107,42	2262401,44	аналитический	0,10	—
57	420047,87	2262478,59	аналитический	0,10	—
58	420035,13	2262470,17	аналитический	0,10	—
59	420080,06	2262412,86	аналитический	0,10	—
60	420113,13	2262374,76	аналитический	0,10	—
61	420186,63	2262299,09	аналитический	0,10	—
62	420263,52	2262222,90	аналитический	0,10	—
63	420265,06	2262221,48	аналитический	0,10	—
64	420306,72	2262180,72	аналитический	0,10	—
65	420306,52	2262156,81	аналитический	0,10	—
66	420306,52	2262156,55	аналитический	0,10	—
67	420301,22	2262151,51	аналитический	0,10	—
68	420295,44	2262145,73	аналитический	0,10	—
69	420284,15	2262135,18	аналитический	0,10	—
70	420281,76	2262133,00	аналитический	0,10	—
71	420243,18	2262096,30	аналитический	0,10	—
72	420239,38	2262092,68	аналитический	0,10	—
73	420238,34	2262089,12	аналитический	0,10	—
74	420233,40	2262072,15	аналитический	0,10	—
75	420188,75	2262102,94	аналитический	0,10	—
76	420134,64	2262017,38	аналитический	0,10	—
77	420126,97	2262005,38	аналитический	0,10	—
78	420137,39	2261979,76	аналитический	0,10	—
79	420171,00	2261928,00	аналитический	0,10	—
80	420191,69	2261942,56	аналитический	0,10	—

1	2	3	4	5	6
81	420193,89	2261944,04	аналитический	0,10	–
82	420222,92	2261947,49	аналитический	0,10	–
83	420225,65	2261947,30	аналитический	0,10	–
84	420259,70	2261949,83	аналитический	0,10	–
85	420349,48	2261955,88	аналитический	0,10	–
86	420381,61	2261961,32	аналитический	0,10	–
87	420385,27	2261964,02	аналитический	0,10	–
88	420377,97	2261979,05	аналитический	0,10	–
89	420404,70	2261978,78	аналитический	0,10	–
90	420433,83	2261980,43	аналитический	0,10	–
91	420471,09	2261982,56	аналитический	0,10	–
20	420477,55	2261985,64	аналитический	0,10	–
Единая охранная зона Объектов. Участок 3 (ЕОЗ-3(1))					
60	420113,13	2262374,76	аналитический	0,10	–
59	420080,06	2262412,86	аналитический	0,10	–
58	420035,13	2262470,17	аналитический	0,10	–
92	419962,76	2262422,34	аналитический	0,10	–
93	419936,31	2262385,96	аналитический	0,10	–
94	419921,09	2262340,32	аналитический	0,10	–
95	419898,60	2262333,70	аналитический	0,10	–
96	419880,03	2262261,46	аналитический	0,10	–
97	419881,36	2262249,64	аналитический	0,10	–
98	419967,32	2262265,23	аналитический	0,10	–
99	420009,66	2262284,36	аналитический	0,10	–
60	420113,13	2262374,76	аналитический	0,10	–
Единая охранная зона Объектов. Участок 4 (ЕОЗ-4(1))					
97	419881,36	2262249,64	аналитический	0,10	–
96	419880,03	2262261,46	аналитический	0,10	–
95	419898,60	2262333,70	аналитический	0,10	–
100	419876,09	2262333,65	аналитический	0,10	–
101	419866,71	2262333,71	аналитический	0,10	–
102	419851,71	2262331,31	аналитический	0,10	–
103	419827,71	2262328,80	аналитический	0,10	–
104	419825,95	2262328,01	аналитический	0,10	–
105	419821,73	2262327,37	аналитический	0,10	–
106	419788,82	2262323,29	аналитический	0,10	–
107	419781,88	2262318,05	аналитический	0,10	–
108	419788,65	2262259,13	аналитический	0,10	–
109	419725,99	2262248,13	аналитический	0,10	–
110	419717,69	2262251,68	аналитический	0,10	–
111	419694,30	2262236,33	аналитический	0,10	–
112	419677,09	2262219,98	аналитический	0,10	–
113	419671,86	2262225,46	аналитический	0,10	–
114	419650,79	2262205,80	аналитический	0,10	–
115	419689,24	2262169,40	аналитический	0,10	–
116	419721,59	2262136,56	аналитический	0,10	–
117	419739,88	2262153,83	аналитический	0,10	–
118	419749,87	2262180,07	аналитический	0,10	–
119	419828,45	2262204,45	аналитический	0,10	–

1	2	3	4	5	6
120	419823,54	2262239,15	аналитический	0,10	–
97	419881,36	2262249,64	аналитический	0,10	–
II. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов					
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов.					
Участок 1 (ЕЗРЗ-1(1))					
121	420482,03	2262602,75	аналитический	0,10	–
122	420482,16	2262638,05	аналитический	0,10	–
123	420482,45	2262656,11	аналитический	0,10	–
124	420482,66	2262664,65	аналитический	0,10	–
125	420483,03	2262681,44	аналитический	0,10	–
126	420483,12	2262685,34	аналитический	0,10	–
127	420485,77	2262809,80	аналитический	0,10	–
128	420375,37	2262811,73	аналитический	0,10	–
129	420374,88	2262787,28	аналитический	0,10	–
130	420374,48	2262751,49	аналитический	0,10	–
131	420373,99	2262708,69	аналитический	0,10	–
132	420373,98	2262707,17	аналитический	0,10	–
133	420357,26	2262707,69	аналитический	0,10	–
134	420352,57	2262706,91	аналитический	0,10	–
135	420287,22	2262709,10	аналитический	0,10	–
136	420287,23	2262709,64	аналитический	0,10	–
137	420265,55	2262710,24	аналитический	0,10	–
138	420240,05	2262710,95	аналитический	0,10	–
139	420207,79	2262711,69	аналитический	0,10	–
140	420207,79	2262711,85	аналитический	0,10	–
141	420190,21	2262712,34	аналитический	0,10	–
142	420186,85	2262716,35	аналитический	0,10	–
143	420187,90	2262747,33	аналитический	0,10	–
144	420188,28	2262758,63	аналитический	0,10	–
145	420188,91	2262788,61	аналитический	0,10	–
146	420191,29	2262799,93	аналитический	0,10	–
147	420191,10	2262832,29	аналитический	0,10	–
148	420184,09	2262832,44	аналитический	0,10	–
149	420180,86	2262832,44	аналитический	0,10	–
150	420127,76	2262832,90	аналитический	0,10	–
151	420115,01	2262829,48	аналитический	0,10	–
152	420111,56	2262828,82	аналитический	0,10	–
153	420102,18	2262793,98	аналитический	0,10	–
154	420101,25	2262791,26	аналитический	0,10	–
155	420084,56	2262759,94	аналитический	0,10	–
156	420083,27	2262757,68	аналитический	0,10	–
157	420092,53	2262752,68	аналитический	0,10	–
158	420113,80	2262741,43	аналитический	0,10	–
159	420137,82	2262728,55	аналитический	0,10	–
160	420150,49	2262721,97	аналитический	0,10	–
161	420160,22	2262717,28	аналитический	0,10	–
162	420165,36	2262715,60	аналитический	0,10	–
163	420171,62	2262714,33	аналитический	0,10	–
164	420180,08	2262713,28	аналитический	0,10	–

1	2	3	4	5	6
165	420177,55	2262691,43	аналитический	0,10	—
166	420174,98	2262671,45	аналитический	0,10	—
47	420174,19	2262642,81	аналитический	0,10	—
46	420259,42	2262640,36	аналитический	0,10	—
45	420258,62	2262518,12	аналитический	0,10	—
44	420357,05	2262515,87	аналитический	0,10	—
167	420357,38	2262526,12	аналитический	0,10	—
168	420358,07	2262574,16	аналитический	0,10	—
169	420358,50	2262603,12	аналитический	0,10	—
170	420417,25	2262602,62	аналитический	0,10	—
171	420425,05	2262602,62	аналитический	0,10	—
172	420429,35	2262602,64	аналитический	0,10	—
173	420450,80	2262602,30	аналитический	0,10	—
174	420453,43	2262602,99	аналитический	0,10	—
175	420471,60	2262603,05	аналитический	0,10	—
121	420482,03	2262602,75	аналитический	0,10	—
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 2 (ЕЗРЗ-2(1))					
57	420047,87	2262478,59	аналитический	0,10	—
176	420037,55	2262489,90	аналитический	0,10	—
177	420019,65	2262511,72	аналитический	0,10	—
178	420013,28	2262520,29	аналитический	0,10	—
179	419938,61	2262490,56	аналитический	0,10	—
180	419877,58	2262467,01	аналитический	0,10	—
181	419880,41	2262445,51	аналитический	0,10	—
182	419886,91	2262392,31	аналитический	0,10	—
183	419873,51	2262390,96	аналитический	0,10	—
184	419868,86	2262360,01	аналитический	0,10	—
185	419870,96	2262348,11	аналитический	0,10	—
101	419866,71	2262333,71	аналитический	0,10	—
100	419876,09	2262333,65	аналитический	0,10	—
95	419898,60	2262333,70	аналитический	0,10	—
94	419921,09	2262340,32	аналитический	0,10	—
93	419936,31	2262385,96	аналитический	0,10	—
92	419962,76	2262422,34	аналитический	0,10	—
58	420035,13	2262470,17	аналитический	0,10	—
57	420047,87	2262478,59	аналитический	0,10	—
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 3 (ЕЗРЗ-3(1))					
36	420460,23	2262405,40	аналитический	0,10	—
186	420460,97	2262424,61	аналитический	0,10	—
187	420462,65	2262430,50	аналитический	0,10	—
188	420462,82	2262502,59	аналитический	0,10	—
189	420423,40	2262505,49	аналитический	0,10	—
190	420415,10	2262506,13	аналитический	0,10	—
191	420417,42	2262596,72	аналитический	0,10	—
170	420417,25	2262602,62	аналитический	0,10	—
169	420358,50	2262603,12	аналитический	0,10	—
168	420358,07	2262574,16	аналитический	0,10	—

1	2	3	4	5	6
167	420357,38	2262526,12	аналитический	0,10	–
44	420357,05	2262515,87	аналитический	0,10	–
43	420363,00	2262515,74	аналитический	0,10	–
42	420363,12	2262503,61	аналитический	0,10	–
41	420361,33	2262417,67	аналитический	0,10	–
40	420361,44	2262407,66	аналитический	0,10	–
39	420367,23	2262407,64	аналитический	0,10	–
38	420422,47	2262406,61	аналитический	0,10	–
37	420433,68	2262406,36	аналитический	0,10	–
36	420460,23	2262405,40	аналитический	0,10	–
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 4 (ЕЗРЗ-3(2))					
178	420013,28	2262520,29	аналитический	0,10	–
192	420021,24	2262571,85	аналитический	0,10	–
193	420021,91	2262592,34	аналитический	0,10	–
194	420018,20	2262592,45	аналитический	0,10	–
195	420018,33	2262597,73	аналитический	0,10	–
196	420018,67	2262603,43	аналитический	0,10	–
197	420019,01	2262618,70	аналитический	0,10	–
198	420023,11	2262662,99	аналитический	0,10	–
199	420032,46	2262682,30	аналитический	0,10	–
200	420045,08	2262708,38	аналитический	0,10	–
201	420049,49	2262717,50	аналитический	0,10	–
202	420069,95	2262739,87	аналитический	0,10	–
203	420035,22	2262758,61	аналитический	0,10	–
204	419996,85	2262779,65	аналитический	0,10	–
205	419925,12	2262818,35	аналитический	0,10	–
206	419922,34	2262813,75	аналитический	0,10	–
207	419903,21	2262781,30	аналитический	0,10	–
208	419892,56	2262764,74	аналитический	0,10	–
209	419875,30	2262742,69	аналитический	0,10	–
210	419854,72	2262713,98	аналитический	0,10	–
211	419868,32	2262665,78	аналитический	0,10	–
212	419877,42	2262632,58	аналитический	0,10	–
213	419871,12	2262630,88	аналитический	0,10	–
214	419871,32	2262630,08	аналитический	0,10	–
215	419818,27	2262612,04	аналитический	0,10	–
216	419827,06	2262564,05	аналитический	0,10	–
217	419837,78	2262505,53	аналитический	0,10	–
218	419847,01	2262455,21	аналитический	0,10	–
180	419877,58	2262467,01	аналитический	0,10	–
179	419938,61	2262490,56	аналитический	0,10	–
178	420013,28	2262520,29	аналитический	0,10	–
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 5 (ЕЗРЗ-3(3))					
101	419866,71	2262333,71	аналитический	0,10	–
185	419870,96	2262348,11	аналитический	0,10	–
184	419868,86	2262360,01	аналитический	0,10	–
183	419873,51	2262390,96	аналитический	0,10	–

1	2	3	4	5	6
182	419886,91	2262392,31	аналитический	0,10	—
181	419880,41	2262445,51	аналитический	0,10	—
180	419877,58	2262467,01	аналитический	0,10	—
218	419847,01	2262455,21	аналитический	0,10	—
219	419776,11	2262426,10	аналитический	0,10	—
220	419763,56	2262421,17	аналитический	0,10	—
221	419748,96	2262416,30	аналитический	0,10	—
222	419676,66	2262403,39	аналитический	0,10	—
223	419657,74	2262400,20	аналитический	0,10	—
224	419648,78	2262398,67	аналитический	0,10	—
225	419642,27	2262390,98	аналитический	0,10	—
226	419639,19	2262343,32	аналитический	0,10	—
227	419633,46	2262314,61	аналитический	0,10	—
228	419628,66	2262299,57	аналитический	0,10	—
229	419625,98	2262282,65	аналитический	0,10	—
230	419625,68	2262273,17	аналитический	0,10	—
231	419627,22	2262256,50	аналитический	0,10	—
232	419632,33	2262232,72	аналитический	0,10	—
114	419650,79	2262205,80	аналитический	0,10	—
113	419671,86	2262225,46	аналитический	0,10	—
112	419677,09	2262219,98	аналитический	0,10	—
111	419694,30	2262236,33	аналитический	0,10	—
110	419717,69	2262251,68	аналитический	0,10	—
109	419725,99	2262248,13	аналитический	0,10	—
108	419788,65	2262259,13	аналитический	0,10	—
107	419781,88	2262318,05	аналитический	0,10	—
106	419788,82	2262323,29	аналитический	0,10	—
105	419821,73	2262327,37	аналитический	0,10	—
104	419825,95	2262328,01	аналитический	0,10	—
103	419827,71	2262328,80	аналитический	0,10	—
102	419851,71	2262331,31	аналитический	0,10	—
101	419866,71	2262333,71	аналитический	0,10	—
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 6 (ЕЗРЗ-3(4))					
233	420048,18	2261727,04	аналитический	0,10	—
234	420059,84	2261771,55	аналитический	0,10	—
235	420028,55	2261756,23	аналитический	0,10	—
236	419901,83	2261690,31	аналитический	0,10	—
237	419883,59	2261673,43	аналитический	0,10	—
238	419917,80	2261628,41	аналитический	0,10	—
239	419925,92	2261634,17	аналитический	0,10	—
240	419938,43	2261643,04	аналитический	0,10	—
241	420004,50	2261691,79	аналитический	0,10	—
242	420005,66	2261692,66	аналитический	0,10	—
233	420048,18	2261727,04	аналитический	0,10	—
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 7 (ЕЗРЗ-3(5))					
243	420211,66	2261866,00	аналитический	0,10	—
244	420210,56	2261867,53	аналитический	0,10	—

1	2	3	4	5	6
245	420194,61	2261891,65	аналитический	0,10	—
246	420194,05	2261892,62	аналитический	0,10	—
79	420171,00	2261928,00	аналитический	0,10	—
78	420137,39	2261979,76	аналитический	0,10	—
77	420126,97	2262005,38	аналитический	0,10	—
247	420120,58	2261995,37	аналитический	0,10	—
248	420019,82	2261833,52	аналитический	0,10	—
249	420055,72	2261787,81	аналитический	0,10	—
250	420052,84	2261785,44	аналитический	0,10	—
251	420055,89	2261780,02	аналитический	0,10	—
234	420059,84	2261771,55	аналитический	0,10	—
252	420121,22	2261801,21	аналитический	0,10	—
253	420123,48	2261802,57	аналитический	0,10	—
254	420155,89	2261823,98	аналитический	0,10	—
255	420158,23	2261825,49	аналитический	0,10	—
243	420211,66	2261866,00	аналитический	0,10	—
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 8 (ЕЗРЗ-3(6))					
65	420306,52	2262156,81	аналитический	0,10	—
64	420306,72	2262180,72	аналитический	0,10	—
63	420265,06	2262221,48	аналитический	0,10	—
62	420263,52	2262222,90	аналитический	0,10	—
256	420205,09	2262128,77	аналитический	0,10	—
75	420188,75	2262102,94	аналитический	0,10	—
74	420233,40	2262072,15	аналитический	0,10	—
73	420238,34	2262089,12	аналитический	0,10	—
72	420239,38	2262092,68	аналитический	0,10	—
71	420243,18	2262096,30	аналитический	0,10	—
70	420281,76	2262133,00	аналитический	0,10	—
69	420284,15	2262135,18	аналитический	0,10	—
68	420295,44	2262145,73	аналитический	0,10	—
67	420301,22	2262151,51	аналитический	0,10	—
66	420306,52	2262156,55	аналитический	0,10	—
65	420306,52	2262156,81	аналитический	0,10	—
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 9 (ЕЗРЗ-3(7))					
257	420523,63	2261916,86	аналитический	0,10	—
20	420477,55	2261985,64	аналитический	0,10	—
91	420471,09	2261982,56	аналитический	0,10	—
90	420433,83	2261980,43	аналитический	0,10	—
89	420404,70	2261978,78	аналитический	0,10	—
88	420377,97	2261979,05	аналитический	0,10	—
87	420385,27	2261964,02	аналитический	0,10	—
86	420381,61	2261961,32	аналитический	0,10	—
85	420349,48	2261955,88	аналитический	0,10	—
84	420259,70	2261949,83	аналитический	0,10	—
83	420225,65	2261947,30	аналитический	0,10	—
82	420222,92	2261947,49	аналитический	0,10	—
81	420193,89	2261944,04	аналитический	0,10	—

1	2	3	4	5	6
80	420191,69	2261942,56	аналитический	0,10	–
79	420171,00	2261928,00	аналитический	0,10	–
246	420194,05	2261892,62	аналитический	0,10	–
245	420194,61	2261891,65	аналитический	0,10	–
244	420210,56	2261867,53	аналитический	0,10	–
243	420211,66	2261866,00	аналитический	0,10	–
258	420251,40	2261806,47	аналитический	0,10	–
259	420283,60	2261757,96	аналитический	0,10	–
260	420440,59	2261861,67	аналитический	0,10	–
261	420491,71	2261896,06	аналитический	0,10	–
257	420523,63	2261916,86	аналитический	0,10	–
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 10 (ЕЗРЗ-3(8))					
262	419648,97	2261392,63	аналитический	0,10	–
263	419636,71	2261400,69	аналитический	0,10	–
264	419584,01	2261436,30	аналитический	0,10	–
265	419576,68	2261426,30	аналитический	0,10	–
266	419559,44	2261438,94	аналитический	0,10	–
267	419541,47	2261412,16	аналитический	0,10	–
268	419499,64	2261350,81	аналитический	0,10	–
269	419565,68	2261304,56	аналитический	0,10	–
270	419582,69	2261293,17	аналитический	0,10	–
271	419584,95	2261296,62	аналитический	0,10	–
272	419586,48	2261298,97	аналитический	0,10	–
273	419613,96	2261340,18	аналитический	0,10	–
274	419639,21	2261377,80	аналитический	0,10	–
262	419648,97	2261392,63	аналитический	0,10	–
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 11 (ЕЗРЗ-4(1))					
275	419703,80	2261594,14	аналитический	0,10	–
276	419661,44	2261637,14	аналитический	0,10	–
277	419659,16	2261639,08	аналитический	0,10	–
278	419627,32	2261665,90	аналитический	0,10	–
279	419597,02	2261684,84	аналитический	0,10	–
280	419595,94	2261685,64	аналитический	0,10	–
281	419557,67	2261710,02	аналитический	0,10	–
282	419538,98	2261723,59	аналитический	0,10	–
283	419531,78	2261731,37	аналитический	0,10	–
284	419518,75	2261744,13	аналитический	0,10	–
285	419513,63	2261747,45	аналитический	0,10	–
286	419473,00	2261763,92	аналитический	0,10	–
287	419463,17	2261758,75	аналитический	0,10	–
288	419441,03	2261774,47	аналитический	0,10	–
289	419445,34	2261781,39	аналитический	0,10	–
290	419431,35	2261792,35	аналитический	0,10	–
291	419426,38	2261796,57	аналитический	0,10	–
292	419418,96	2261802,86	аналитический	0,10	–
293	419417,42	2261804,17	аналитический	0,10	–
294	419404,70	2261813,61	аналитический	0,10	–

1	2	3	4	5	6
295	419403,61	2261814,75	аналитический	0,10	—
296	419372,86	2261839,45	аналитический	0,10	—
297	419362,63	2261847,75	аналитический	0,10	—
298	419330,59	2261869,17	аналитический	0,10	—
299	419322,26	2261874,37	аналитический	0,10	—
300	419319,75	2261875,95	аналитический	0,10	—
301	419312,75	2261886,56	аналитический	0,10	—
302	419286,36	2261902,01	аналитический	0,10	—
303	419285,08	2261938,93	аналитический	0,10	—
304	419268,50	2261947,16	аналитический	0,10	—
305	419269,96	2261951,32	аналитический	0,10	—
306	419256,36	2261959,22	аналитический	0,10	—
307	419254,76	2261955,39	аналитический	0,10	—
308	419243,64	2261961,58	аналитический	0,10	—
309	419238,36	2261951,55	аналитический	0,10	—
310	419223,83	2261958,51	аналитический	0,10	—
311	419208,30	2261967,43	аналитический	0,10	—
312	419185,15	2261977,77	аналитический	0,10	—
313	419181,31	2261980,76	аналитический	0,10	—
314	419162,00	2261989,86	аналитический	0,10	—
315	419142,69	2261998,96	аналитический	0,10	—
316	419123,38	2262008,06	аналитический	0,10	—
317	419105,40	2261969,91	аналитический	0,10	—
318	419096,70	2261968,61	аналитический	0,10	—
319	419083,85	2261941,50	аналитический	0,10	—
320	419048,90	2261920,27	аналитический	0,10	—
321	419022,02	2261858,40	аналитический	0,10	—
322	419007,93	2261813,91	аналитический	0,10	—
323	418996,14	2261769,98	аналитический	0,10	—
324	419005,32	2261766,00	аналитический	0,10	—
325	419017,52	2261761,59	аналитический	0,10	—
326	419043,50	2261749,83	аналитический	0,10	—
327	419068,75	2261739,60	аналитический	0,10	—
328	419087,55	2261736,84	аналитический	0,10	—
329	419100,15	2261728,94	аналитический	0,10	—
330	419108,95	2261741,09	аналитический	0,10	—
331	419120,91	2261731,97	аналитический	0,10	—
332	419151,82	2261711,64	аналитический	0,10	—
333	419202,74	2261674,25	аналитический	0,10	—
334	419221,76	2261662,22	аналитический	0,10	—
335	419223,15	2261659,85	аналитический	0,10	—
336	419246,74	2261643,02	аналитический	0,10	—
337	419257,96	2261634,69	аналитический	0,10	—
338	419272,41	2261623,93	аналитический	0,10	—
339	419286,84	2261614,27	аналитический	0,10	—
340	419301,60	2261598,30	аналитический	0,10	—
341	419298,38	2261587,43	аналитический	0,10	—
342	419305,71	2261578,09	аналитический	0,10	—
343	419312,30	2261576,43	аналитический	0,10	—

1	2	3	4	5	6
344	419324,48	2261565,98	аналитический	0,10	—
345	419336,13	2261581,01	аналитический	0,10	—
346	419340,32	2261577,82	аналитический	0,10	—
347	419355,62	2261567,12	аналитический	0,10	—
348	419373,10	2261554,89	аналитический	0,10	—
349	419405,87	2261531,96	аналитический	0,10	—
350	419404,96	2261530,66	аналитический	0,10	—
351	419432,23	2261510,68	аналитический	0,10	—
352	419431,82	2261509,93	аналитический	0,10	—
353	419444,42	2261498,29	аналитический	0,10	—
354	419449,17	2261495,51	аналитический	0,10	—
355	419467,39	2261473,04	аналитический	0,10	—
356	419469,09	2261471,76	аналитический	0,10	—
357	419468,71	2261470,71	аналитический	0,10	—
358	419478,58	2261463,92	аналитический	0,10	—
359	419477,89	2261462,70	аналитический	0,10	—
360	419479,69	2261461,34	аналитический	0,10	—
361	419478,08	2261459,04	аналитический	0,10	—
362	419535,97	2261417,23	аналитический	0,10	—
363	419540,69	2261412,79	аналитический	0,10	—
267	419541,47	2261412,16	аналитический	0,10	—
266	419559,44	2261438,94	аналитический	0,10	—
265	419576,68	2261426,30	аналитический	0,10	—
264	419584,01	2261436,30	аналитический	0,10	—
263	419636,71	2261400,69	аналитический	0,10	—
262	419648,97	2261392,63	аналитический	0,10	—
364	419653,49	2261399,49	аналитический	0,10	—
365	419665,89	2261417,76	аналитический	0,10	—
366	419698,72	2261466,07	аналитический	0,10	—
10	419700,63	2261468,60	аналитический	0,10	—
9	419690,35	2261483,75	аналитический	0,10	—
8	419682,24	2261491,33	аналитический	0,10	—
7	419656,00	2261510,00	аналитический	0,10	—
6	419653,38	2261512,12	аналитический	0,10	—
5	419644,35	2261520,26	аналитический	0,10	—
4	419697,73	2261569,15	аналитический	0,10	—
367	419688,48	2261577,64	аналитический	0,10	—
275	419703,80	2261594,14	аналитический	0,10	—
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 12 (ЕЗРЗ-4(2))					
232	419632,33	2262232,72	аналитический	0,10	—
231	419627,22	2262256,50	аналитический	0,10	—
230	419625,68	2262273,17	аналитический	0,10	—
229	419625,98	2262282,65	аналитический	0,10	—
228	419628,66	2262299,57	аналитический	0,10	—
227	419633,46	2262314,61	аналитический	0,10	—
226	419639,19	2262343,32	аналитический	0,10	—
225	419642,27	2262390,98	аналитический	0,10	—
224	419648,78	2262398,67	аналитический	0,10	—

1	2	3	4	5	6
223	419657,74	2262400,20	аналитический	0,10	—
368	419652,57	2262426,37	аналитический	0,10	—
369	419603,48	2262419,96	аналитический	0,10	—
370	419587,99	2262419,61	аналитический	0,10	—
371	419566,60	2262421,11	аналитический	0,10	—
372	419548,45	2262422,99	аналитический	0,10	—
373	419530,23	2262420,24	аналитический	0,10	—
374	419517,17	2262420,57	аналитический	0,10	—
375	419505,70	2262421,10	аналитический	0,10	—
376	419483,48	2262419,66	аналитический	0,10	—
377	419481,24	2262417,72	аналитический	0,10	—
378	419474,64	2262416,12	аналитический	0,10	—
379	419452,95	2262418,71	аналитический	0,10	—
380	419409,01	2262420,93	аналитический	0,10	—
381	419387,28	2262425,53	аналитический	0,10	—
382	419370,76	2262425,26	аналитический	0,10	—
383	419348,71	2262427,90	аналитический	0,10	—
384	419332,01	2262428,30	аналитический	0,10	—
385	419314,23	2262434,11	аналитический	0,10	—
386	419292,67	2262435,29	аналитический	0,10	—
387	419279,42	2262434,27	аналитический	0,10	—
388	419269,45	2262433,53	аналитический	0,10	—
389	419261,54	2262432,57	аналитический	0,10	—
390	419252,20	2262431,37	аналитический	0,10	—
391	419236,14	2262430,30	аналитический	0,10	—
392	419230,40	2262429,60	аналитический	0,10	—
393	419223,86	2262429,60	аналитический	0,10	—
394	419213,66	2262426,90	аналитический	0,10	—
395	419189,46	2262426,86	аналитический	0,10	—
396	419182,86	2262425,28	аналитический	0,10	—
397	419170,88	2262422,23	аналитический	0,10	—
398	419162,07	2262419,09	аналитический	0,10	—
399	419150,81	2262415,08	аналитический	0,10	—
400	419150,71	2262404,00	аналитический	0,10	—
401	419150,69	2262393,05	аналитический	0,10	—
402	419151,15	2262386,35	аналитический	0,10	—
403	419151,62	2262379,10	аналитический	0,10	—
404	419150,26	2262367,30	аналитический	0,10	—
405	419150,28	2262360,58	аналитический	0,10	—
406	419150,42	2262349,25	аналитический	0,10	—
407	419149,68	2262337,29	аналитический	0,10	—
408	419149,67	2262323,13	аналитический	0,10	—
409	419148,29	2262319,83	аналитический	0,10	—
410	419151,36	2262316,34	аналитический	0,10	—
411	419151,31	2262242,72	аналитический	0,10	—
412	419194,13	2262241,88	аналитический	0,10	—
413	419208,76	2262245,25	аналитический	0,10	—
414	419210,84	2262269,39	аналитический	0,10	—
415	419214,52	2262268,53	аналитический	0,10	—

1	2	3	4	5	6
416	419221,92	2262268,28	аналитический	0,10	—
417	419222,07	2262277,53	аналитический	0,10	—
418	419240,02	2262277,08	аналитический	0,10	—
419	419259,37	2262273,13	аналитический	0,10	—
420	419266,33	2262273,22	аналитический	0,10	—
421	419266,59	2262269,94	аналитический	0,10	—
422	419267,04	2262266,35	аналитический	0,10	—
423	419295,16	2262262,58	аналитический	0,10	—
424	419302,41	2262259,29	аналитический	0,10	—
425	419307,91	2262250,94	аналитический	0,10	—
426	419326,30	2262251,10	аналитический	0,10	—
427	419338,95	2262251,23	аналитический	0,10	—
428	419360,89	2262243,23	аналитический	0,10	—
429	419381,44	2262241,98	аналитический	0,10	—
430	419382,01	2262248,84	аналитический	0,10	—
431	419398,28	2262248,18	аналитический	0,10	—
432	419417,75	2262248,04	аналитический	0,10	—
433	419417,74	2262250,44	аналитический	0,10	—
434	419417,76	2262250,66	аналитический	0,10	—
435	419418,22	2262263,14	аналитический	0,10	—
436	419447,63	2262262,93	аналитический	0,10	—
437	419446,52	2262248,10	аналитический	0,10	—
438	419472,91	2262247,51	аналитический	0,10	—
439	419474,15	2262241,94	аналитический	0,10	—
440	419493,62	2262240,50	аналитический	0,10	—
441	419497,40	2262240,75	аналитический	0,10	—
442	419514,10	2262239,83	аналитический	0,10	—
443	419513,77	2262234,61	аналитический	0,10	—
444	419529,40	2262232,97	аналитический	0,10	—
445	419547,52	2262217,38	аналитический	0,10	—
446	419565,65	2262214,74	аналитический	0,10	—
447	419589,54	2262210,15	аналитический	0,10	—
448	419623,03	2262210,83	аналитический	0,10	—
449	419638,90	2262193,93	аналитический	0,10	—
114	419650,79	2262205,80	аналитический	0,10	—
232	419632,33	2262232,72	аналитический	0,10	—
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 13 (ЕЗРЗ-5(1))					
54	420133,58	2262373,69	аналитический	0,10	—
53	420154,86	2262424,42	аналитический	0,10	—
52	420155,44	2262485,76	аналитический	0,10	—
51	420171,20	2262485,75	аналитический	0,10	—
50	420172,11	2262549,95	аналитический	0,10	—
49	420170,74	2262593,35	аналитический	0,10	—
48	420172,59	2262624,09	аналитический	0,10	—
47	420174,19	2262642,81	аналитический	0,10	—
166	420174,98	2262671,45	аналитический	0,10	—
165	420177,55	2262691,43	аналитический	0,10	—
164	420180,08	2262713,28	аналитический	0,10	—

1	2	3	4	5	6
163	420171,62	2262714,33	аналитический	0,10	–
162	420165,36	2262715,60	аналитический	0,10	–
161	420160,22	2262717,28	аналитический	0,10	–
160	420150,49	2262721,97	аналитический	0,10	–
159	420137,82	2262728,55	аналитический	0,10	–
158	420113,85	2262741,40	аналитический	0,10	–
157	420092,53	2262752,68	аналитический	0,10	–
156	420083,27	2262757,68	аналитический	0,10	–
202	420069,95	2262739,87	аналитический	0,10	–
201	420049,49	2262717,50	аналитический	0,10	–
200	420045,08	2262708,38	аналитический	0,10	–
199	420032,46	2262682,30	аналитический	0,10	–
198	420023,11	2262662,99	аналитический	0,10	–
197	420019,01	2262618,70	аналитический	0,10	–
196	420018,67	2262603,43	аналитический	0,10	–
195	420018,33	2262597,73	аналитический	0,10	–
194	420018,20	2262592,45	аналитический	0,10	–
193	420021,91	2262592,34	аналитический	0,10	–
192	420021,24	2262571,85	аналитический	0,10	–
178	420013,28	2262520,29	аналитический	0,10	–
177	420019,65	2262511,72	аналитический	0,10	–
176	420037,55	2262489,90	аналитический	0,10	–
57	420047,87	2262478,59	аналитический	0,10	–
56	420107,42	2262401,44	аналитический	0,10	–
55	420129,60	2262378,12	аналитический	0,10	–
54	420133,58	2262373,69	аналитический	0,10	–
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 14 (ЕЗРЗ-5(2))					
218	419847,01	2262455,21	аналитический	0,10	–
217	419837,78	2262505,53	аналитический	0,10	–
216	419827,06	2262564,05	аналитический	0,10	–
215	419818,27	2262612,04	аналитический	0,10	–
450	419807,12	2262608,68	аналитический	0,10	–
451	419800,72	2262607,28	аналитический	0,10	–
452	419756,82	2262595,09	аналитический	0,10	–
453	419720,02	2262584,88	аналитический	0,10	–
454	419696,82	2262578,58	аналитический	0,10	–
455	419694,51	2262577,96	аналитический	0,10	–
456	419697,38	2262567,35	аналитический	0,10	–
457	419703,02	2262544,29	аналитический	0,10	–
458	419709,75	2262520,96	аналитический	0,10	–
459	419715,91	2262498,60	аналитический	0,10	–
460	419722,30	2262474,73	аналитический	0,10	–
461	419730,87	2262473,99	аналитический	0,10	–
462	419740,71	2262472,95	аналитический	0,10	–
463	419741,78	2262468,76	аналитический	0,10	–
221	419748,96	2262416,30	аналитический	0,10	–
220	419763,56	2262421,17	аналитический	0,10	–
219	419776,11	2262426,10	аналитический	0,10	–

1	2	3	4	5	6
218	419847,01	2262455,21	аналитический	0,10	–
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 15 (ЕЗРЗ-5(3))					
221	419748,96	2262416,30	аналитический	0,10	–
463	419741,78	2262468,76	аналитический	0,10	–
462	419740,71	2262472,95	аналитический	0,10	–
461	419730,87	2262473,99	аналитический	0,10	–
460	419722,30	2262474,73	аналитический	0,10	–
459	419715,91	2262498,60	аналитический	0,10	–
458	419709,75	2262520,96	аналитический	0,10	–
457	419703,02	2262544,29	аналитический	0,10	–
456	419697,38	2262567,35	аналитический	0,10	–
455	419694,51	2262577,96	аналитический	0,10	–
454	419696,82	2262578,58	аналитический	0,10	–
464	419691,65	2262594,02	аналитический	0,10	–
465	419667,00	2262585,59	аналитический	0,10	–
466	419613,39	2262567,56	аналитический	0,10	–
467	419612,29	2262559,69	аналитический	0,10	–
468	419617,49	2262543,42	аналитический	0,10	–
469	419637,82	2262479,92	аналитический	0,10	–
368	419652,57	2262426,37	аналитический	0,10	–
223	419657,74	2262400,20	аналитический	0,10	–
222	419676,66	2262403,39	аналитический	0,10	–
221	419748,96	2262416,30	аналитический	0,10	–
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов. Участок 16 (ЕЗРЗ-6(1))					
234	420059,84	2261771,55	аналитический	0,10	–
251	420055,89	2261780,02	аналитический	0,10	–
470	419877,56	2261685,90	аналитический	0,10	–
471	419777,78	2261633,21	аналитический	0,10	–
275	419703,80	2261594,14	аналитический	0,10	–
367	419688,48	2261577,64	аналитический	0,10	–
4	419697,73	2261569,15	аналитический	0,10	–
3	419712,76	2261584,81	аналитический	0,10	–
2	419750,31	2261604,18	аналитический	0,10	–
1	419783,69	2261621,52	аналитический	0,10	–
237	419883,59	2261673,43	аналитический	0,10	–
236	419901,83	2261690,31	аналитический	0,10	–
235	420028,55	2261756,23	аналитический	0,10	–
234	420059,84	2261771,55	аналитический	0,10	–
III. Единая зона охраняемого природного ландшафта Объектов					
Единая зона охраняемого природного ландшафта Объектов. Участок 1 (ЕЗОПЛ-1(1))					
472	419652,83	2262019,75	аналитический	0,10	–
473	419680,60	2262049,71	аналитический	0,10	–
474	419694,32	2262071,89	аналитический	0,10	–
475	419700,25	2262089,84	аналитический	0,10	–
476	419681,28	2262123,53	аналитический	0,10	–
477	419678,40	2262137,24	аналитический	0,10	–
478	419680,77	2262152,64	аналитический	0,10	–

1	2	3	4	5	6
115	419689,24	2262169,40	аналитический	0,10	—
114	419650,79	2262205,80	аналитический	0,10	—
449	419638,90	2262193,93	аналитический	0,10	—
448	419623,03	2262210,83	аналитический	0,10	—
447	419589,54	2262210,15	аналитический	0,10	—
446	419565,65	2262214,74	аналитический	0,10	—
445	419547,52	2262217,38	аналитический	0,10	—
444	419529,40	2262232,97	аналитический	0,10	—
443	419513,77	2262234,61	аналитический	0,10	—
442	419514,10	2262239,83	аналитический	0,10	—
441	419497,40	2262240,75	аналитический	0,10	—
440	419493,62	2262240,50	аналитический	0,10	—
439	419474,15	2262241,94	аналитический	0,10	—
438	419472,91	2262247,51	аналитический	0,10	—
437	419446,52	2262248,10	аналитический	0,10	—
436	419447,63	2262262,93	аналитический	0,10	—
435	419418,22	2262263,14	аналитический	0,10	—
434	419417,76	2262250,66	аналитический	0,10	—
433	419417,74	2262250,44	аналитический	0,10	—
432	419417,75	2262248,04	аналитический	0,10	—
431	419398,28	2262248,18	аналитический	0,10	—
430	419382,01	2262248,84	аналитический	0,10	—
429	419381,44	2262241,98	аналитический	0,10	—
428	419360,89	2262243,23	аналитический	0,10	—
427	419338,95	2262251,23	аналитический	0,10	—
426	419326,30	2262251,10	аналитический	0,10	—
425	419307,91	2262250,94	аналитический	0,10	—
424	419302,41	2262259,29	аналитический	0,10	—
423	419295,16	2262262,58	аналитический	0,10	—
422	419267,04	2262266,35	аналитический	0,10	—
421	419266,59	2262269,94	аналитический	0,10	—
420	419266,33	2262273,22	аналитический	0,10	—
419	419259,37	2262273,13	аналитический	0,10	—
418	419240,02	2262277,08	аналитический	0,10	—
417	419222,07	2262277,53	аналитический	0,10	—
416	419221,92	2262268,28	аналитический	0,10	—
415	419214,52	2262268,53	аналитический	0,10	—
414	419210,84	2262269,39	аналитический	0,10	—
413	419208,76	2262245,25	аналитический	0,10	—
412	419194,13	2262241,88	аналитический	0,10	—
411	419151,31	2262242,72	аналитический	0,10	—
479	419151,52	2262218,28	аналитический	0,10	—
480	419357,70	2262227,67	аналитический	0,10	—
481	419379,85	2262224,75	аналитический	0,10	—
482	419485,12	2262174,16	аналитический	0,10	—
483	419601,30	2262077,27	аналитический	0,10	—
472	419652,83	2262019,75	аналитический	0,10	—
Единая зона охраняемого природного ландшафта Объектов. Участок 2 (ЕЗОПЛ-1(2))					
484	420483,00	2260978,85	аналитический	0,10	—

1	2	3	4	5	6
485	420475,95	2260988,85	аналитический	0,10	—
486	420403,26	2261098,68	аналитический	0,10	—
487	420352,08	2261176,06	аналитический	0,10	—
488	420311,37	2261238,20	аналитический	0,10	—
489	420300,49	2261254,68	аналитический	0,10	—
490	420295,54	2261251,23	аналитический	0,10	—
491	420273,27	2261236,50	аналитический	0,10	—
492	420231,91	2261299,07	аналитический	0,10	—
493	420254,18	2261313,79	аналитический	0,10	—
494	420259,03	2261317,11	аналитический	0,10	—
495	420226,89	2261364,86	аналитический	0,10	—
496	420188,38	2261422,58	аналитический	0,10	—
497	420154,56	2261473,19	аналитический	0,10	—
498	420139,48	2261496,61	аналитический	0,10	—
499	420134,43	2261506,70	аналитический	0,10	—
500	420127,91	2261524,78	аналитический	0,10	—
501	420119,17	2261567,39	аналитический	0,10	—
502	420110,55	2261609,87	аналитический	0,10	—
503	420105,91	2261632,71	аналитический	0,10	—
504	420090,60	2261656,99	аналитический	0,10	—
505	420070,97	2261686,86	аналитический	0,10	—
506	420056,58	2261708,15	аналитический	0,10	—
233	420048,18	2261727,04	аналитический	0,10	—
242	420005,66	2261692,66	аналитический	0,10	—
241	420004,50	2261691,79	аналитический	0,10	—
240	419938,43	2261643,04	аналитический	0,10	—
239	419925,92	2261634,17	аналитический	0,10	—
238	419917,80	2261628,41	аналитический	0,10	—
507	419930,99	2261596,41	аналитический	0,10	—
508	419972,01	2261497,23	аналитический	0,10	—
509	419985,21	2261465,39	аналитический	0,10	—
510	420003,17	2261422,07	аналитический	0,10	—
511	420025,53	2261368,11	аналитический	0,10	—
512	420047,99	2261314,10	аналитический	0,10	—
513	420067,47	2261267,07	аналитический	0,10	—
514	420084,44	2261224,49	аналитический	0,10	—
515	420100,84	2261180,72	аналитический	0,10	—
516	420118,70	2261133,22	аналитический	0,10	—
517	420139,87	2261077,08	аналитический	0,10	—
518	420158,09	2261028,51	аналитический	0,10	—
519	420176,41	2260979,98	аналитический	0,10	—
520	420193,60	2260937,84	аналитический	0,10	—
521	420200,84	2260922,85	аналитический	0,10	—
522	420227,35	2260859,87	аналитический	0,10	—
523	420296,65	2260885,09	аналитический	0,10	—
524	420322,86	2260893,04	аналитический	0,10	—
525	420344,28	2260904,16	аналитический	0,10	—
526	420355,73	2260911,38	аналитический	0,10	—
527	420385,88	2260926,34	аналитический	0,10	—

1	2	3	4	5	6
528	420433,29	2260952,18	аналитический	0,10	–
529	420467,07	2260970,13	аналитический	0,10	–
484	420483,00	2260978,85	аналитический	0,10	–
Единая зона охраняемого природного ландшафта Объектов. Участок 3 (ЕЗОПЛ-2(1))					
522	420227,35	2260859,87	аналитический	0,10	–
521	420200,84	2260922,85	аналитический	0,10	–
520	420193,60	2260937,84	аналитический	0,10	–
519	420176,41	2260979,98	аналитический	0,10	–
518	420158,09	2261028,51	аналитический	0,10	–
517	420139,87	2261077,08	аналитический	0,10	–
516	420118,70	2261133,22	аналитический	0,10	–
515	420100,84	2261180,72	аналитический	0,10	–
514	420084,44	2261224,49	аналитический	0,10	–
513	420067,47	2261267,07	аналитический	0,10	–
512	420047,99	2261314,10	аналитический	0,10	–
511	420025,53	2261368,11	аналитический	0,10	–
510	420003,17	2261422,07	аналитический	0,10	–
509	419985,21	2261465,39	аналитический	0,10	–
508	419972,01	2261497,23	аналитический	0,10	–
507	419930,99	2261596,41	аналитический	0,10	–
238	419917,80	2261628,41	аналитический	0,10	–
237	419883,59	2261673,43	аналитический	0,10	–
1	419783,69	2261621,52	аналитический	0,10	–
12	419807,51	2261568,67	аналитический	0,10	–
530	419913,17	2261329,97	аналитический	0,10	–
531	420101,01	2260827,19	аналитический	0,10	–
532	420104,36	2260818,22	аналитический	0,10	–
522	420227,35	2260859,87	аналитический	0,10	–
Единая зона охраняемого природного ландшафта Объектов. Участок 4 (ЕЗОПЛ-2(2))					
470	419877,56	2261685,90	аналитический	0,10	–
531	419875,19	2261690,64	аналитический	0,10	–
532	419871,46	2261707,90	аналитический	0,10	–
533	419858,08	2261739,05	аналитический	0,10	–
534	419794,07	2261837,58	аналитический	0,10	–
535	419793,73	2261845,71	аналитический	0,10	–
536	419786,45	2261864,33	аналитический	0,10	–
537	419773,41	2261876,35	аналитический	0,10	–
538	419764,60	2261896,84	аналитический	0,10	–
539	419756,98	2261918,85	аналитический	0,10	–
540	419749,70	2261927,31	аналитический	0,10	–
541	419741,57	2261937,98	аналитический	0,10	–
542	419731,75	2261944,24	аналитический	0,10	–
543	419702,79	2261958,97	аналитический	0,10	–
544	419664,34	2262000,62	аналитический	0,10	–
472	419652,83	2262019,75	аналитический	0,10	–
483	419601,30	2262077,27	аналитический	0,10	–
482	419485,12	2262174,16	аналитический	0,10	–
481	419379,85	2262224,75	аналитический	0,10	–
480	419357,70	2262227,67	аналитический	0,10	–

1	2	3	4	5	6
479	419151,52	2262218,28	аналитический	0,10	–
545	419152,61	2262094,66	аналитический	0,10	–
546	419252,57	2262078,32	аналитический	0,10	–
547	419382,22	2262027,72	аналитический	0,10	–
548	419439,10	2261987,81	аналитический	0,10	–
549	419480,19	2261948,59	аналитический	0,10	–
550	419532,01	2261905,50	аналитический	0,10	–
551	419561,65	2261882,93	аналитический	0,10	–
471	419777,78	2261633,21	аналитический	0,10	–
470	419877,56	2261685,90	аналитический	0,10	–
Единая зона охраняемого природного ландшафта Объектов. Участок 5 (ЕЗОПЛ-3(1))					
471	419777,78	2261633,21	аналитический	0,10	–
551	419561,65	2261882,93	аналитический	0,10	–
550	419532,01	2261905,50	аналитический	0,10	–
549	419480,19	2261948,59	аналитический	0,10	–
548	419439,10	2261987,81	аналитический	0,10	–
547	419382,22	2262027,72	аналитический	0,10	–
546	419252,57	2262078,32	аналитический	0,10	–
545	419152,61	2262094,66	аналитический	0,10	–
316	419123,38	2262008,06	аналитический	0,10	–
315	419142,69	2261998,96	аналитический	0,10	–
314	419162,00	2261989,86	аналитический	0,10	–
313	419181,31	2261980,76	аналитический	0,10	–
312	419185,15	2261977,77	аналитический	0,10	–
311	419208,30	2261967,43	аналитический	0,10	–
310	419223,83	2261958,51	аналитический	0,10	–
309	419238,36	2261951,55	аналитический	0,10	–
308	419243,64	2261961,58	аналитический	0,10	–
307	419254,76	2261955,39	аналитический	0,10	–
306	419256,36	2261959,22	аналитический	0,10	–
305	419269,96	2261951,32	аналитический	0,10	–
304	419268,50	2261947,16	аналитический	0,10	–
303	419285,08	2261938,93	аналитический	0,10	–
302	419286,36	2261902,01	аналитический	0,10	–
301	419312,75	2261886,56	аналитический	0,10	–
300	419319,75	2261875,95	аналитический	0,10	–
299	419322,26	2261874,37	аналитический	0,10	–
298	419330,59	2261869,17	аналитический	0,10	–
297	419362,63	2261847,75	аналитический	0,10	–
296	419372,86	2261839,45	аналитический	0,10	–
295	419403,61	2261814,75	аналитический	0,10	–
294	419404,70	2261813,61	аналитический	0,10	–
293	419417,42	2261804,17	аналитический	0,10	–
292	419418,96	2261802,86	аналитический	0,10	–
291	419426,38	2261796,57	аналитический	0,10	–
290	419431,35	2261792,35	аналитический	0,10	–
289	419445,34	2261781,39	аналитический	0,10	–
288	419441,03	2261774,47	аналитический	0,10	–
287	419463,17	2261758,75	аналитический	0,10	–

1	2	3	4	5	6
286	419473,00	2261763,92	аналитический	0,10	—
285	419513,63	2261747,45	аналитический	0,10	—
284	419518,75	2261744,13	аналитический	0,10	—
283	419531,78	2261731,37	аналитический	0,10	—
282	419538,98	2261723,59	аналитический	0,10	—
281	419557,67	2261710,02	аналитический	0,10	—
280	419595,94	2261685,64	аналитический	0,10	—
279	419597,02	2261684,84	аналитический	0,10	—
278	419627,32	2261665,90	аналитический	0,10	—
277	419659,16	2261639,08	аналитический	0,10	—
276	419661,44	2261637,14	аналитический	0,10	—
275	419703,80	2261594,14	аналитический	0,10	—
471	419777,78	2261633,21	аналитический	0,10	—
Единая зона охраняемого природного ландшафта Объектов. Участок 6 (ЕЗОПЛ-4(1))					
532	420104,36	2260818,22	аналитический	0,10	—
531	420101,01	2260827,19	аналитический	0,10	—
530	419913,17	2261329,97	аналитический	0,10	—
12	419807,51	2261568,67	аналитический	0,10	—
11	419718,62	2261476,57	аналитический	0,10	—
10	419700,63	2261468,60	аналитический	0,10	—
366	419698,72	2261466,07	аналитический	0,10	—
365	419665,89	2261417,76	аналитический	0,10	—
364	419653,49	2261399,49	аналитический	0,10	—
262	419648,97	2261392,63	аналитический	0,10	—
274	419639,21	2261377,80	аналитический	0,10	—
273	419613,96	2261340,18	аналитический	0,10	—
272	419586,48	2261298,97	аналитический	0,10	—
271	419584,95	2261296,62	аналитический	0,10	—
270	419582,69	2261293,17	аналитический	0,10	—
552	419597,76	2261300,68	аналитический	0,10	—
553	419699,27	2261314,73	аналитический	0,10	—
554	419769,37	2261318,54	аналитический	0,10	—
555	419781,32	2261309,29	аналитический	0,10	—
556	419832,85	2261262,64	аналитический	0,10	—
557	419838,58	2261257,11	аналитический	0,10	—
558	419840,60	2261253,01	аналитический	0,10	—
559	419913,29	2261184,94	аналитический	0,10	—
560	420050,40	2260817,93	аналитический	0,10	—
561	420057,21	2260800,88	аналитический	0,10	—
562	420081,24	2260809,58	аналитический	0,10	—
532	420104,36	2260818,22	аналитический	0,10	—



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 21.06.2023 № 415-ПП

ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ

в границах территории объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения «Усадьба «Кривякино», XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Лермонтова, дом 5, и регионального значения «Церковь Иоанна Златоуста, 1761 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, город Воскресенск, улица Новлянская, дом 14 (далее – Объекты)

I. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой охранной зоны Объектов предусматривают:

1) для участка 1 (ЕОЗ-1(1)):

максимальный процент застройки некапитальными сооружениями в рамках работ по благоустройству – 5%;

для элементов благоустройства – применение материалов, не нарушающих сложившийся характер исторической среды;

устройство прозрачных, решетчатых ограждений высотой до 1,5 м;

при устройстве пешеходных дорожек – использование в качестве покрытия традиционных материалов (камень, дерево, гравийная смесь);

2) для участка 2 (ЕОЗ-2(1)):

предельно допустимые высотные параметры реконструкции в существующих габаритах объектов капитального строительства;

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 20%;

места возможного размещения на главных фасадах исторически ценных градоформирующих объектов блоков кондиционеров, вытяжек и вентиляционных блоков – за ограждением балконов, в непосредственной близости от тянутых профильных карнизов, но не пересекая их, а также размещение на фасаде возможно при условии помещения вентиляционного оборудования в специализированный короб, выкрашенный в цвет фасада;

при ремонте столярных заполнений оконных, балконных и дверных проемов исторически ценных градоформирующих объектов – применение материалов и колористического решения, соответствующих первоначальному архитектурному решению;

при ремонте крыш зданий – применение кровельного металла с окраской в нейтральные цвета с сохранением существующей конфигурации, материала, конструкции, характера покрытия;

при ремонте крыш зданий сохранение существующей конфигурации, материала, конструкции, характера покрытия;

устройство прозрачных, решетчатых ограждений высотой до 1,5 м;

3) для участка 3 (ЕОЗ-3(1)):

предельно допустимые высотные параметры реконструкции в существующих габаритах объектов капитального строительства;

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 5%;

при ремонте крыш зданий – применение кровельного металла с окраской в нейтральные цвета;

устройство прозрачных, решетчатых ограждений высотой до 1,5 м;

при устройстве пешеходных дорожек – использование в качестве покрытия традиционных материалов (камень, дерево, гравийная смесь);

4) для участка 4 (ЕОЗ-4(1)):

предельно допустимые высотные параметры реконструкции в существующих отметках объектов капитального строительства;

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 15%;

при ремонте крыш зданий – применение кровельного металла с окраской в нейтральные цвета;

устройство прозрачных, решетчатых ограждений высотой до 1,5 м;

при устройстве пешеходных дорожек – использование в качестве покрытия традиционных материалов (камень, дерево, гравийная смесь).

II. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов предусматривают:

1) для участка 1 (ЕЗРЗ-1(1)):

максимальную высоту застройки объектов капитального строительства от существующего уровня земли в границах регламентного участка по верхней отметке – 25,0 м;

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 25%;

использование традиционных материалов в отделке фасадов зданий (дерево, кирпич, штукатурка с покраской) с применением цветового решения сложившегося характера;

установку ограждений высотой до 1,5 м;

конфигурация кровли в соответствии со сложившимися параметрами;

2) для участка 2 (ЕЗРЗ-2(1)):

максимальную высоту застройки от существующего уровня земли по верхней отметке – 16,0 м (с возможностью устройства в теплое время года террасы на эксплуатируемой кровле с временными конструкциями до 20,0 м по верхней отметке);

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 35%;

адаптацию объектов нового строительства путем приведения объемно-пространственных и архитектурно-стилистических характеристик в соответствие с характером историко-градостроительной среды (в части использования характерных материалов и колористического решения);

3) для участка 3 (ЕЗРЗ-3(1)):

максимальную высоту застройки от существующего уровня земли в границах регламентного участка по верхней отметке – 35 м;

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 25%;

4) для участка 4 (ЕЗРЗ-3(2)):

максимальную высоту застройки от существующего уровня земли (объектов капитального строительства) в границах регламентного участка по верхней отметке – 20,0 м;

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 20%.

5) для участка 5 (ЕЗРЗ-3(3)):

максимальную высоту застройки от существующего уровня земли (объектов капитального строительства) в границах регламентного участка по верхней отметке – 18,0 м;

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 25%;

плоскую конфигурацию кровли;

6) для участка 6 (ЕЗРЗ-3(4)):

максимальную высоту застройки объектов капитального строительства от существующего уровня земли до верхней отметки – 10,0 м;

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 20%;

традиционные двускатные или четырехскатные крыши вальмовой и полувальмовой формы, без изломов, плоские крыши;

7) для участка 7 (ЕЗРЗ-3(5)):

максимальную высоту застройки объектов капитального строительства от существующего уровня земли до верхней отметки – 12 м;

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 30%;

плоскую конфигурацию кровли;

8) для участка 8 (ЕЗРЗ-3(6)):

максимальную высоту застройки объектов капитального строительства от существующего уровня земли до верхней отметки – 12 м;

оптимизацию архитектурного решения здания с устройством эксплуатируемой кровли со смотровой площадкой на крыше здания в целях компенсации утраченных видовых раскрытий на объекты культурного наследия;

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 50%;

9) для участка 9 (ЕЗРЗ-3(7)):

максимальную высоту застройки от существующего уровня земли в границах регламентного участка по верхней отметке – 12,0 м;

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 30%;

10) для участка 10 (ЕЗРЗ-3(8)):

максимальную высоту застройки от существующего уровня земли в границах регламентного участка по верхней отметке – 12,0 м;

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 25%;

плоскую конфигурацию кровли;

11) для участка 11 (ЕЗРЗ-4(1)):

максимальную высоту застройки от существующего уровня земли в границах регламентного участка по верхней отметке – 10,0 м;

скатную конфигурацию кровли без изломов, максимальный угол – 30°;

12) для участка 12 (ЕЗРЗ-4(2)):

максимальную высоту застройки от существующего уровня земли в границах регламентного участка по верхней отметке – 10,0 м;

скатную конфигурацию кровли без изломов, максимальный угол – 30°;

13) для участка 13 (ЕЗРЗ-5(1)):

максимальную высоту застройки объектов капитального строительства от существующего уровня земли до верхней отметки – 28,0 м,

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 20%;

14) для участка 14 (ЕЗРЗ-5(2)):

максимальную высоту застройки объектов капитального строительства от существующего уровня земли до верхней отметки – 28,0 м,

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 20%;

15) для участка 15 (ЕЗРЗ-5(3)):

максимальную высоту застройки от существующего уровня земли в границах регламентного участка по верхней отметке – 25,0 м;

максимальный процент застройки в границах регламентного участка (в том числе некапитальными сооружениями) – 25%;

традиционные двускатные или четырехскатные крыши вальмовой и полувальмовой формы, без изломов, плоские крыши;

16) для участка 16 (ЕЗРЗ-6(1)):

максимальную высоту застройки объектов капитального строительства от существующего уровня земли до верхней отметки – 3,0 м.

III. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта Объектов:

Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта Объектов не устанавливаются.

