



ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «23» апреля 2026 г. № 211-пп
г. Магадан

О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 16 ноября 2023 г. № 771-пп

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Магаданской области от 16 ноября 2023 г. № 771-пп «Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области» на период по 2050 год» на 2024-2026 годы» следующие изменения:

в Краткосрочном плане реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области» на период по 2050 год» на 2024-2026 годы», утвержденном указанным постановлением (далее – Краткосрочный план):

- в абзаце втором раздела I «Общие положения» цифры «3 246 121 555,02» заменить цифрами «3 262 881 140,46»;
- раздел V «Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана» изложить в следующей редакции:

«V. Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана

В ходе реализации Краткосрочного плана на 2024-2026 годы планируется отремонтировать общее имущество в 207 многоквартирных домах с общей площадью помещений 490 055,40 кв. метров.

В том числе:

Год	Количество многоквартирных домов, ед.	Общая площадь помещений, кв. м
Всего:	207	485 534,80
2024 год	44	114 841,50
2025 год	72	182 565,50
2026 год	91	192 648,40

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества, приведены в приложении № 3 к настоящему Краткосрочному плану. Выполнение работ и (или) услуг, изложенных в приложении № 4 к настоящему Краткосрочному плану, осуществляется в порядке очередности, в соответствии с годом включения в краткосрочные планы за истекшие периоды.»;

- приложение № 1 «Адресный перечень и характеристика многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества» к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- приложение № 2 «Адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта

общего имущества, по видам работ по капитальному ремонту» к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

- приложение № 3 «Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества» к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long upward stroke on the right side.

С.К. Носов

85	37342	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 23Б	1972		панельные	5	4	4333,90	3240,60	2962,40	130	9 391 258,80	2 166,93	8,05	31.12.2026
86	37344	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 25Б	1977		панельные	5	1	2815,60	1783,20	1414,20	80	5 167 713,60	1 974,22	8,05	31.12.2026
87	37345	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 27, кв. 1-40	1973		панельные	5	2	2815,60	2768,00	1621,40	44	6 572 664,00	2 334,62	8,05	31.12.2026
88	37346	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 27, кв. 41-80	1973		панельные	5	2	2171,60	1624,30	1595,90	70	4 707 221,40	2 167,63	8,05	31.12.2026
89	37185	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 28Б	1972		панельные	5	4	4267,70	3230,70	3114,50	128	9 362 568,60	2 193,82	8,05	31.12.2026
90	36799	г. Магадан, ул. Дерюжинского, д. 10	1971		панельные	5	2	2088,30	1615,80	1584,00	56	4 682 588,40	2 242,30	8,05	31.12.2026
91	38959	г. Магадан, ул. Козымаева, д. 17А	1973		блочные	5	6	7313,60	6186,70	4407,60	324	17 929 056,60	2 451,47	8,05	31.12.2026
92	36988	г. Магадан, ул. Козымаева, д. 17в	1977		панельные	5	4	4130,50	3065,40	2947,40	112	14 191 575,84	3 435,80	12,86	31.12.2026
93		г. Магадан, ул. Козымаева, д. 4, корп. 2	1994		крупноблочные	5	2	1754,90	1279,40	731,60	25	5 347 380,24	3 047,11	11,61	31.12.2026
94	36997	г. Магадан, ул. Козымаева, д. 6, кв. 1-48	1977		блочные	5	3	3349,80	2911,20	1954,50	84	11 432 041,92	3 632,35	11,61	31.12.2026
95	36998	г. Магадан, ул. Козымаева, д. 6, кв. 49-96	1975		блочные	5	3	3233,10	2 735,20	1897,70	94	11 432 041,92	3 535,94	11,61	31.12.2026
96	36999	г. Магадан, ул. Козымаева, д. 6, кв. 97-110	1977		блочные	5	1	822,20	755,80	675,20	27	3 158 941,68	3 795,89	11,61	31.12.2026
97	37205	г. Магадан, ул. Луцка, д. 8, кв. 1-40	1976		блочные	5	2	2355,90	1 852,70	1575,40	83	13 963 698,00	5 927,12	12,86	31.12.2026
98	37206	г. Магадан, ул. Луцка, д. 8, кв. 41-80	1976		блочные	5	2	2078,00	1 885,70	1607,40	64	14 172 212,52	6 820,12	12,86	31.12.2026
99	39200	г. Магадан, ул. Майская (п. Снежный), д. 12А, кв. 1-40	1977		блочные	5	2	2012,10	1632,30	1369,90	72	4 527 255,60	2 250,02	8,05	31.12.2026
100	39201	г. Магадан, ул. Майская (п. Снежный), д. 12А, кв. 41-70	1980		блочные	5	2	1664,30	1653,30	1442,30	47	4 733 303,40	2 186,99	8,05	31.12.2026
101	39202	г. Магадан, ул. Майская (п. Снежный), д. 12А, кв. 71-100	1980		блочные	5	2	2135,30	1610,10	1228,70	55	4 666 069,80	2 185,21	8,05	31.12.2026
102	36784	г. Магадан, ул. Маршанская, д. 2/1	1982		панельные	6	2	2127,40	1969,80	1517,00	47	5 708 480,40	2 683,31	8,05	31.12.2026
103		г. Магадан, ш. Маршанское, д. 28 А	1960		кирпичные	2	1	391,30	391,30	250,20	8	5 090 969,52	13 010,40	34,61	31.12.2026
104		г. Магадан, ш. Маршанское, д. 34/1	1960		кирпичные	3	2	1122,00	768,90	594,20	22	9 580 186,44	8 538,49	34,61	31.12.2026
105		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 13, кв. 1-66	1988		керамзитобетон. блоки	5	4	3446,40	2033,90	1246,30	40	34 757 723,88	10 085,23	34,61	31.12.2026
106		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 13, кв. 101-550	1985		шлакоблок	5	3	7228,70	5423,50	3608,80	65	90 053 248,32	12 457,74	34,61	31.12.2026
107		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 13, корп. 1	1990		керамзитобетон. блоки	5	2	1580,00	1276,60	763,60	28	26 178 368,76	16 508,59	34,61	31.12.2026
108		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 1-29	1988		керамзитобетон. блоки	5	2	2281,50	1840,30	1174,10	34	37 242 784,08	16 323,82	63,85	31.12.2026
109		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 30-59	1985		керамзитобетон. блоки	5	1	1658,80	1658,80	942,10	31	39 914 925,28	19 842,61	63,85	31.12.2026
110		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 60-88	1985		керамзитобетон. блоки	5	1	1611,30	1611,30	928,00	36	32 185 178,28	19 974,67	63,85	31.12.2026
111		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 90-113	1988		керамзитобетон. блоки	5	1	1430,50	1145,00	537,40	25	22 690 611,00	15 862,01	63,85	31.12.2026
112		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 115-186	1987		керамзитобетон. блоки	5	2	6683,40	4701,00	2416,80	88	91 617 253,20	13 708,18	63,85	31.12.2026
113		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 57	1991		керамзитобетон. блоки	5	3	2679,90	2679,90	1419,40	46	16 400 511,00	6 119,82	63,85	31.12.2026
114	34770	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 61	1985		ж/б панели	5	6	5978,40	4180,30	2577,80	60	12 114 509,40	2 026,38	8,05	31.12.2026
115		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 81, кв. 1-32	1995		керамзитобетон. панели	9	1	2473,50	2 186,90	1255,40	29	15 478 003,44	6 257,53	11,61	31.12.2026
116		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 81, кв. 33-68	1999		ж/б панели	9	1	2337,00	2 337,00	1338,30	30	16 540 351,20	7 077,60	11,61	31.12.2026
117		г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 5В	1955		кирпичные	3	1	697,80	694,00	435,70	20	9 169 128,00	13 140,05	36,70	31.12.2026
118		г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 18	1969		крупноблочные	5	2	1624,20	1593,10	991,50	43	9 808 126,20	6 038,74	63,85	31.12.2026
119	37395	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 30	1971		панельные	5	4	4342,80	3246,60	2558,10	119	15 030 459,36	3 461,01	12,86	31.12.2026
120	37165	г. Магадан, ул. Приморская, д. 1	1961		блочные	4	3	2435,90	1968,20	1926,70	103	5 703 843,60	2 341,58	8,05	31.12.2026
121	37166	г. Магадан, ул. Приморская, д. 1А	1962		блочные	4	4	3589,90	2990,70	2810,10	149	8 667 048,60	2 414,29	8,05	31.12.2026
122		г. Магадан, ул. Реуца, д. 61 корп. 3 кв. 31-55	1990		керамзитоблоки	5	2	1385,70	1385,70	795,60	20	9 792 036,00	7 066,49	63,85	31.12.2026
123	36921	г. Магадан, ул. Яса Соколова, д. 2, корпус 1	1982		блочные	5	3	3228,60	2454,90	2169,20	87	11 365 205,04	3 520,17	12,86	31.12.2026
124		г. Магадан, ул. Талейниковая, д. 21	1964		ж/б панели	6	3	4144,20	2 820,00	1501,50	42	2 720 736,00	656,52	1,53	31.12.2026
125	37013	г. Магадан, ул. Флотская, д. 22 кв. 1-45	1988		керамзит.бет панели	5	3	2358,90	2358,90	1382,20	67	14 727 130,20	6 243,22	63,85	31.12.2026
126	37013	г. Магадан, ул. Флотская, д. 22 кв. 46-64	1992		железобетонные плиты	5	1	1422,60	1422,60	639,20	30	10 343 700,00	7 270,98	63,85	31.12.2026
127	37013	г. Магадан, ул. Флотская, д. 22 кв. 65-94	1988		керамзит.бет панели	5	2	1552,40	1552,40	885,30	42	9 959 146,40	6 402,44	63,85	31.12.2026
128	37013	г. Магадан, ул. Флотская, д. 22 кв. 95-124	1989		железобетонные панели	5	2	1545,60	1545,60	901,90	52	10 079 361,00	6 521,33	63,85	31.12.2026
126	36898	г. Магадан, ул. Ямская, д. 6	1982		крупнопанельные	5	4	2965,40	2965,40	1858,30	93	18 207 210,60	6 139,88	63,85	31.12.2026
127	36998	пгт Сокол, ул. Королева, д. 29	1988		керамзитобетон. блоки	5	2	5261,00	4804,30	1929,80	71	22 241 987,28	4 227,71	12,86	31.12.2026
128	38964	пгт Сокол, ул. Гагарина, д. 17	1971		блочные	5	4	4859,70	4485,60	3602,90	165	20 766 533,76	4 273,21	12,86	31.12.2026
129		п. Уггар, пер. Степной, д. 20	1991		керамзитобетон. блоки	5	2	1632,70	1632,70	939,50	41	10 785 031,20	6 605,64	63,85	31.12.2026

130	п. Углер, ул. Центральная, д. 29	1982				2200,90	1938,40	1388,60	28	29 704 704,12	13 496,62	63,85	31.12.2026
	МО "Ольсенский муниципальный округ"	х	х	х	х	17 896,40	16 389,70	10 000,70	458	115 506 282,96	6 454,16	28,66	х
	2024 год	х	х	х	х	6 139,50	4 491,20	4 491,20	207	42 928 137,80	6 991,68	22,15	х
131	36629 с. Кельма, ул. Центральная, д. 11	1975				1432,3	1328,70	1009,1	48	8 131 644,00	5 677,33	17,00	31.12.2024
	х	х	х	х	х	1195,2	767,10	399,2	47	6 829 337,88	5 713,97	24,73	31.12.2024
132	рп. Ола, ул. Советская, д. 2	1980				3512,4	3083,54	1785,60	112	27 987 252,92	7 962,43	24,73	31.12.2024
	х	х	х	х	х	3 586,40	3 274,30	1 749,60	79	14 581 112,76	4 065,67	12,37	х
134	36627 с. Гадья, пр. Ольский д. 5	1979				1805,3	1 655,30	1 149,8	49	7 371 381,96	4 083,19	12,37	31.12.2025
	х	х	х	х	х	1781,1	1 619,00	638,8	30	7 209 730,80	4 047,91	12,37	31.12.2025
135	36628 с. Гадья, пр. Ольский д. 7	1982				8170,10	7 878,20	3 780,40	172	57 996 932,40	43 577,97	51,45	х
	х	х	х	х	х	1 586,00	1 586,00	918,60	30	10 785 031,20	6 800,15	63,85	31.12.2026
136	36645 с. Гадья, проезд Ольский, д. 3	1978				1024,0	950,60	126,1	30	9 116 634,24	8 902,96	26,64	31.12.2026
	х	х	х	х	х	1023,3	949,90	129,3	29	9 109 920,96	8 902,49	26,64	31.12.2026
138	36646 с. Талон, ул. Комсомольская, д. 4	1973				1686,7	1 686,70	955,8	35	1 240 154,00	6 663,99	63,85	31.12.2026
	х	х	х	х	х	1238,9	1 093,80	633,8	18	6 941 772,00	5 603,17	63,85	31.12.2026
140	п. Кельма, ул. Центральная, д. 28	1983				1611,2	1 611,20	958,8	30	10 803 420,00	6 705,20	63,85	31.12.2026
	х	х	х	х	х	14 227,60	9 160,10	9 289,40	360	83 168 337,56	5 845,56	42,09	х
141	МО "Омстукский муниципальный округ"	2024 год	х	х	х	3 546,30	3 118,20	2 314,90	96	19 083 384,00	5 381,21	17,00	х
	х	х	х	х	х	3 546,30	3 118,20	2 314,90	96	19 083 384,00	5 381,21	17,00	х
142	39046 п. Омстукан, ул. Мира, д. 8	1980				3546,3	3 118,20	2 314,90	96	37 728 972,72	10 638,97	33,61	31.12.2025
	х	х	х	х	х	3 546,3	3 118,20	2 314,90	96	37 728 972,72	10 638,97	33,61	31.12.2025
143	39046 п. Омстукан, ул. Мира, д. 8	1980				7135,00	2 923,70	4 659,60	168	26 355 975,84	3 693,90	75,65	31.12.2026
	х	х	х	х	х	3567,5	1 461,85	2329,8	84	13 177 987,92	3 693,90	75,65	31.12.2026
144	39047-п. Омстукан, ул. Мира, д. 10 (1-24)	1980-1981				0	0	0	0	0	0	0	0
	х	х	х	х	х	0	0	0	0	0	0	0	0
145	39047-п. Омстукан, ул. Мира, д. 10 (25-54)	1980-1981				0	0	0	0	0	0	0	0
	х	х	х	х	х	0	0	0	0	0	0	0	0
	МО "Северо-Эвенский муниципальный округ"	2024 год	х	х	х	17 030,20	15 902,00	6 050,40	443	90 724 060,44	5 327,25	24,94	х
146	39089 Марин Амагит, д. 10	1990				2817,8	2 817,80	221,5	24	15 794 332,56	5 605,20	7,47	31.12.2024
	х	х	х	х	х	3 098,4	1 928,70	1080,4	52	4 881 153,96	1 575,38	7,03	31.12.2024
147	39085 рп. Эвенск, ул. Кооперативная, д. 21	1979				2978	2 978,00	1693,5	64	7 536 722,40	2 530,80	7,03	31.12.2024
	х	х	х	х	х	3 968,20	3 968,20	883,00	174	14 350 047,12	3 616,26	9,23	х
148	39086 рп. Эвенск, ул. Кооперативная, д. 21 А	1987				2817,8	2 817,80	221,5	24	11 330 937,36	4 021,20	7,29	31.12.2025
	х	х	х	х	х	1 150,40	661,5	3 019 109,76	2	6 244,0	61,25	31,12.2025	х
149	39089 Марин Амагит, д. 10	1990				460,40	460,40	326,5	23	6 787 004,40	13 212,00	36,7	31.12.2026
	х	х	х	х	х	1 150,40	661,5	3 019 109,76	2	6 244,0	61,25	31,12.2025	х
150	39088 рп. Эвенск, ул. Пешкина, д. 20	1987				948,30	948,30	546,40	26	10 010 403,00	14 070,97	63,85	31.12.2026
	х	х	х	х	х	740,50	740,50	418,80	29	10 419 553,80	14 070,97	63,85	31.12.2026
151	39092 рп. Эвенск, ул. М. Амагит, д. 1	1991				271,40	271,40	148,80	28	10 341 401,40	8 153,87	63,85	31.12.2026
	х	х	х	х	х	693,90	693,90	430,4	23	10 603 441,80	15 280,94	63,85	31.12.2026
152	рп. Эвенск, ул. М. Амагит, д. 11	1983				513,70	513,70	326,5	23	6 787 004,40	13 212,00	36,7	31.12.2026
	х	х	х	х	х	14 855,10	14 314,70	9 918,80	460	112 076 024,94	7 544,62	52,68	х
153	39101 Побела, д. 24	1987				1637,40	1 637,40	1 044,80	51	31 559 902,56	19 274,40	53,54	31.12.2024
	х	х	х	х	х	3 455,40	3 276,30	2 320,00	126	38 598 650,24	11 170,53	32,74	х
154	39109 Чьбарова, д. 10	1973				1818,00	1 638,90	1 275,20	75	7 038 747,72	3 871,70	11,93	31.12.2024
	х	х	х	х	х	6 515,60	6 454,90	4 272,70	181	41 312 835,00	6 340,70	61,45	х
155	38532 п. Сейчан, ул. Октябрьская, д. 20	1978				1640,30	1 640,30	1 350,40	42	11 213 641,80	6 836,34	61,45	31.12.2025
	х	х	х	х	х	1642,00	1 642,00	1 228,40	64	9 892 958,40	6 024,94	61,45	31.12.2025
156	38485 п. Сейчан, ул. Деряжковского, дом № 19	1985				3233,20	3 172,60	1 843,90	75	20 206 234,80	6 249,61	61,45	31.12.2025
	х	х	х	х	х	4 884,20	4 583,50	3 176,10	153	32 164 559,66	6 585,43	63,85	х
157	38516 п. Сейчан, ул. Промышленная, дом № 22	1983				1637,40	1 637,40	1 044,80	51	11 381 058,18	6 950,69	63,85	31.12.2026
	х	х	х	х	х	1628,50	1 628,50	1 177,00	57	10 394 269,20	6 382,73	63,85	31.12.2026
158	38518 п. Сейчан, ул. Промышленная, дом № 26	1982				1618,30	1 317,60	954,30	45	10 389 212,28	6 419,83	63,85	31.12.2026
	х	х	х	х	х	24 747,00	19 754,30	17 738,40	691	187 658 799,00	7 583,09	64,09	х
159	38527 п. Сейчан, ул. Советская, дом № 6	1991				6 069,20	3 877,50	3 255,70	173	35 311 438,36	5 802,62	70,21	х
	х	х	х	х	х	2706,9	1 876,30	1 554,9	67	17 996 227,20	6 648,28	70,21	31.12.2024
160	38527 п. Сейчан, ул. Советская, дом № 6	1991				1 999,20	1 999,20	1 690,8	106	17 215 211,16	5 121,59	70,21	31.12.2024
	х	х	х	х	х	11 705,90	9 580,80	8 625,50	326	88 721 865,00	28 776,01	60,10	х
161	38532 п. Сейчан, ул. Октябрьская, д. 20	1978				1783,6	1 783,60	1 422,4	69	11 404 667,16	6 394,18	72,81	31.12.2025
	х	х	х	х	х	1705,5	1 258,10	1 160	62	11 433 499,92	6 703,90	72,81	31.12.2025
162	38526 п. Сейчан, ул. Советская, дом № 4	1992				4720,7	3 559,30	2 868,2	133	42 681 701,88	9 041,39	31,31	31.12.2025
	х	х	х	х	х	24 747,00	19 754,30	17 738,40	691	187 658 799,00	7 583,09	64,09	х
163	38527 п. Сейчан, ул. Советская, дом № 6	1991				6 069,20	3 877,50	3 255,70	173	35 311 438,36	5 802,62	70,21	х
	х	х	х	х	х	2706,9	1 876,30	1 554,9	67	17 996 227,20	6 648,28	70,21	31.12.2024
164	38649 г. Сухман, ул. Ленина д. 4	1979				1 999,20	1 999,20	1 690,8	106	17 215 211,16	5 121,59	70,21	31.12.2024
	х	х	х	х	х	3 546,30	3 118,20	2 314,90	96	19 083 384,00	5 381,21	17,00	х
165	38651 г. Сухман, ул. Ленина д. 8	1973				1 999,20	1 999,20	1 690,8	106	17 215 211,16	5 121,59	70,21	31.12.2024
	х	х	х	х	х	11 705,90	9 580,80	8 625,50	326	88 721 865,00	28 776,01	60,10	х
166	38652 г. Сухман, ул. Ленина д. 10	1970				1783,6	1 783,60	1 422,4	69	11 404 667,16	6 394,18	72,81	31.12.2025
	х	х	х	х	х	1705,5	1 258,10	1 160	62	11 433 499,92	6 703,90	72,81	31.12.2025
167	38656 г. Сухман, ул. Ленина д. 14	1974				4720,7	3 559,30	2 868,2	133	42 681 701,88	9 041,39	31,31	31.12.2025
	х	х	х	х	х	3 546,30	3 118,20	2 314,90	96	19 083 384,00	5 381,21	17,00	х
168	38657 г. Сухман, ул. Ленина д. 34	1983				3 546,30	3 118,20	2 314,90	96	19 083 384,00	5 381,21	17,00	х
	х	х	х	х	х	7 135,00	2 923,70	4 659,60	168	26 355 975,84	3 693,90	75,65	31.12.2026
169	г. Сухман, ул. Советская, д. 30	1969				0	0	0	0	0	0	0	0
	х	х	х	х	х	3567,5	1 461,85	2329,8	84	13 177 987,92	3 693,90	75,65	31.12.2026

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Правительства Магаданской области
от «23» апреля 2026 г. № 211-пп

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Краткосрочному плану реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области»
на период по 2050 год» на 2024-2026 годы

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
МНОГОВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ В 2024-2026 ГОДАХ
ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА, ПО ВИДАМ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ

№ по	Код МКД	Адрес многоквартирного дома (здания - МКД)	площадь помещений	заявитель	Стоимость капитального ремонта, всего	ремонт электроснабжения			ремонт или замена лифтового оборудования, принятый на основании решения для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши, в том числе переустройство поврежденной крыши на эксплуатируемую крышу, устройство выходов на крышу	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада			ремонт фундамента				
						руб.	руб.	руб.				руб.	руб.	руб.		руб.	руб.		
						7	8	9				10	11	12		13	14	15	16
1	2	Итого по Магаданской области	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
			409 055,40	х	3 263 881 140,46	540 240 180,80	95 313 227,40	303 387 400,80	141 570 912,60	0,00	0,00	0,00	0,00	х	1 655 816 056,74	8 817 197,76	х	1 033 912 269,76	10 592 158,68
		2024 год	114 841,50	х	684 790 641,26	109 884 731,04	19 549 164,60	68 092 235,20	22 242 235,24	0,00	0,00	0,00	х	х	484 406 862,64	1 085 116,56	х	75 860 834,40	0,00
		2025 год	182 365,50	х	1 259 562 284,48	123 551 864,52	21 861 514,44	61 075 611,00	40 617 759,08	0,00	0,00	0,00	х	х	507 746 158,20	7 731 781,20	х	628 261 241,76	0,00
		2026 год	192 648,40	х	1 218 528 214,62	306 840 585,24	53 902 548,26	174 218 196,60	78 719 840,28	0,00	0,00	0,00	х	х	663 663 015,90	7 731 781,20	х	329 790 695,60	10 592 158,68
		Итого "Город Магадан"	334 155,90	х	2 118 397 893,36	383 441 696,76	79 334 726,88	259 718 981,80	92 897 986,80	0,00	0,00	0,00	0,00	х	942 844 533,94	1 167 899,00	х	882 381 296,56	1 388 794,84
		2024 год	57 665,00	х	299 579 913,08	36 249 647,48	0,00	36 349 647,48	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	228 928 433,76	0,00	х	44 300 931,84	0,00
		2025 год	4 917,00	5	21 117 531,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	21 117 531,60	0,00	х	0,00	0,00
		2026 год	2 767,80	5	18 206 094,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	18 206 094,24	0,00	х	0,00	0,00
1	36851	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 17	2 767,80	5	18 206 094,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	18 206 094,24	0,00	х	0,00	0,00
2	36897	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 48	1 395,20	5	9 331 316,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	9 331 316,64	0,00	х	0,00	0,00
3	37236	г. Магадан, пер. Марковского, д. 15 В	3 056,00	5	13 124 908,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	13 124 908,80	0,00	х	0,00	0,00
4	37236	г. Магадан, пер. Марковского, д. 15 В	3 056,00	5	13 124 908,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	13 124 908,80	0,00	х	0,00	0,00
5	37260	г. Магадан, пер. Марковского, д. 5	4 562,30	4	19 594 166,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	19 594 166,04	0,00	х	0,00	0,00
6	36943	г. Магадан, пр-кт Калая Маркса, д. 22	1 965,10	4	5 284 546,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	5 284 546,92	0,00	х	0,00	0,00
7	37285	г. Магадан, пр-кт Калая Маркса, д. 37	2 365,00	5	6 359 958,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	6 359 958,00	0,00	х	0,00	0,00
8	37286	г. Магадан, пр-кт Калая Маркса, д. 37	2 172,30	5	5 841 749,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	5 841 749,16	0,00	х	0,00	0,00
9	37286	г. Магадан, пр-кт Калая Маркса, д. 37	1 526,70	5	1 283 027,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	1 283 027,84	0,00	х	0,00	0,00
10	36811	г. Магадан, пр-кт Калая Маркса, д. 44	4 354,80	5	19 561 955,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	19 561 955,04	0,00	х	0,00	0,00
11	37189	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 30 Б	1 624,00	5	4 367 260,80	4 367 260,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	4 367 260,80	0,00	х	0,00	0,00
12	36979	г. Магадан, ул. Козырева, д. 9 А	1 940,30	5	5 218 392,60	5 218 392,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	5 218 392,60	0,00	х	0,00	0,00
13	36980	г. Магадан, ул. Козырева, д. 9 А	1 913,70	5	5 146 322,04	5 146 322,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	5 146 322,04	0,00	х	0,00	0,00
14	37094	г. Магадан, ул. Новая, д. 29 В	3 881,20	5	60 755 169,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	60 755 169,60	0,00	х	0,00	0,00
15	37399	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 40	2 611,90	5	11 217 588,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	11 217 588,12	0,00	х	0,00	0,00
16	37330	г. Магадан, ул. Сурядина, д. 6 А	1 536,30	5	4 131 417,96	4 131 417,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	4 131 417,96	0,00	х	0,00	0,00
17	36797	г. Магадан, ул. Троицкая, д. 19	4 608,70	5	19 793 444,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	19 793 444,76	0,00	х	0,00	0,00
18	36797	г. Магадан, ул. Троицкая, д. 19	1 567,90	5	10 961 203,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	10 961 203,68	0,00	х	0,00	0,00
19	36573	п. Угря, ул. Красноварская, д. 32, корп. 1	1 567,90	5	10 961 203,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	10 961 203,68	0,00	х	0,00	0,00
20	36573	п. Угря, ул. Красноварская, д. 32, корп. 2	1 567,90	5	10 961 203,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	10 961 203,68	0,00	х	0,00	0,00
21	37032	п. Угря, ул. Красноварская, д. 32, корп. 2	1 934,20	4	20 561 700,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	20 561 700,60	0,00	х	0,00	0,00
22	37032	п. Угря, ул. Красноварская, д. 32, корп. 2	3 678,60	5	15 798 851,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	15 798 851,28	0,00	х	0,00	0,00
23	36788	п. Угря, ул. Красноварская, д. 32, корп. 2	1 428 003,40	х	989 933 451,84	107 483 707,48	18 842 004,68	54 354 591,00	29 286 891,72	0,00	0,00	0,00	0,00	х	339 899 177,28	0,00	х	547 859 567,16	0,00
24	37461	г. Магадан, пр-кт Лейбни, д. 21	6 522,10	5	34 514 953,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	34 514 953,20	0,00	х	0,00	0,00
25	36801	г. Магадан, пр-кт Лейбни, д. 21	6 522,10	5	34 514 953,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	34 514 953,20	0,00	х	0,00	0,00
26	37184	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 30Б	3 229,50	5	9 010 305,00	9 010 305,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	9 010 305,00	0,00	х	0,00	0,00
27	37186	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 30Б	3 267,50	5	9 116 325,00	9 116 325,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	9 116 325,00	0,00	х	0,00	0,00
28	37187	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 32Б	3 260,80	5	9 097 632,00	9 097 632,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	9 097 632,00	0,00	х	0,00	0,00
29	37188	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 32Б	3 267,00	5	9 114 930,00	9 114 930,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	9 114 930,00	0,00	х	0,00	0,00
30	36822	г. Магадан, ул. Горького, д. 7	2 506,50	5	29 163 638,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	29 163 638,80	0,00	х	0,00	0,00
31	37081	г. Магадан, ул. Коммуны, д. 5	2 240,70	4	11 804 864,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	11 804 864,40	0,00	х	0,00	0,00
32	37081	г. Магадан, пр-кт Лейбни, д. 5	1 875,90	4	25 263 870,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	25 263 870,84	0,00	х	0,00	0,00
33	37081	г. Магадан, пр-кт Лейбни, д. 5	1 931,20	4	13 728 051,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	13 728 051,28	0,00	х	0,00	0,00
34	36796	г. Магадан, пр-кт Лейбни, д. 7	2 893,20	4	48 975 886,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	48 975 886,44	0,00	х	0,00	0,00
35	37708	г. Магадан, пр-кт Лейбни, д. 7	4 606,30	4	29 218 682,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	29 218 682,16	0,00	х	0,00	0,00
36	37708	г. Магадан, пр-кт Лейбни, д. 7	5 950,40	4	42 332 029,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	42 332 029,76	0,00	х	0,00	0,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства Магаданской области

от «23» апреля 2026 г. № 211-пп

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Краткосрочному плану реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области» на период по 2050 год»
на 2024-2026 годы

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ В 2024-2026 ГОДАХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№ п/п	Код МКД	Наименование МО	Общая площадь МКД, кв. м	Количество жителей, чел.	Количество МКД				Стоимость капитального ремонта				итого:	
					I квартал ед.	II квартал ед.	III квартал ед.	IV квартал ед.	I квартал руб.	II квартал руб.	III квартал руб.	IV квартал руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Итого по Магаданской области	596 404,60	14 726	0	0	0	207	207	0	0	0	3 262 881 140,46	3 262 881 140,46
		2024 год	148 072,10	3 609	0	0	0	44	44	0	0	0	684 790 641,36	684 790 641,36
		2025 год	215 163,80	5 676	0	0	0	72	72	0	0	0	1 259 562 264,48	1 259 562 264,48
		2026 год	233 168,70	5 441	0	0	0	91	91	0	0	0	1 318 528 234,62	1 318 528 234,62
		МО "Город Магадан"	410 009,10	10 436	0	0	0	133	133	0	0	0	2 210 307 703,20	2 210 307 703,20
		2024 год	75 801,20	2 121	0	0	22	22	22	0	0	0	309 579 013,08	309 579 013,08
1	37861	г. Магадан, ул. Берзина, д. 17	6315,80	215	0	0	0	1	1	0	0	0	21 117 531,60	21 117 531,60
2	36861	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 46В	4332,10	48	0	0	0	1	1	0	0	0	18 206 094,24	18 206 094,24
3	36897	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 48	1819,50	37	0	0	0	1	1	0	0	0	9 331 316,64	9 331 316,64
4	37236	г. Магадан, пер. Марчеванский, д. 15 В	4072,20	110	0	0	0	1	1	0	0	0	13 124 908,80	13 124 908,80
5	37260	г. Магадан, пер. Марчеванский, д. 5	5752,20	157	0	0	0	1	1	0	0	0	19 594 166,04	19 594 166,04
6	36953	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 22	2615,80	73	0	0	0	1	1	0	0	0	5 284 546,92	5 284 546,92
7	37285	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 37	3234,30	50	0	0	0	1	1	0	0	0	6 359 958,00	6 359 958,00
8	37286	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 39	2858,20	79	0	0	0	1	1	0	0	0	5 841 749,16	5 841 749,16
9		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 44	1976,30	57	0	0	0	1	1	0	0	0	11 283 027,84	11 283 027,84
10	36811	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 65Б	6113,60	190	0	0	0	1	1	0	0	0	19 561 955,04	19 561 955,04
11	37189	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 30 В	2147,60	64	0	0	0	1	1	0	0	0	4 367 260,80	4 367 260,80
12	36979	г. Магадан, ул. Кольская, д. 9	2376,50	60	0	0	0	1	1	0	0	0	5 218 392,60	5 218 392,60
13	36980	г. Магадан, ул. Кольская, д. 9 А	2353,40	80	0	0	0	1	1	0	0	0	5 146 322,04	5 146 322,04
14	37094	г. Магадан, ул. Новая, д. 29В	4526,40	147	0	0	0	1	1	0	0	0	60 755 169,60	60 755 169,60
15	37399	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 40	3150,50	86	0	0	0	1	1	0	0	0	11 217 588,12	11 217 588,12
16	37330	г. Магадан, ул. Скрябина, д. 6А	2080,60	60	0	0	0	1	1	0	0	0	4 131 417,96	4 131 417,96
17	36797	г. Магадан, ул. Транспортная, д. 19	5604,10	187	0	0	0	1	1	0	0	0	19 793 444,76	19 793 444,76
18		п. Уттар, ул. Красноярская, д. 32	2287,70	68	0	0	0	1	1	0	0	0	10 961 203,68	10 961 203,68
19		п. Уттар, ул. Красноярская, д. 32, корп. 1	2287,70	68	0	0	0	1	1	0	0	0	10 961 203,68	10 961 203,68
20	36573	п. Уттар, ул. Красноярская, д. 32, корп. 2	2287,70	68	0	0	0	1	1	0	0	0	10 961 203,68	10 961 203,68
21	37032	пгт Сокол, ул. Гагарина, д. 9	2162,60	80	0	0	0	1	1	0	0	0	20 561 700,60	20 561 700,60
22	37059	пгт Сокол, ул. Королева, д. 23	5446,40	137	0	0	0	1	1	0	0	0	15 798 851,28	15 798 851,28

170	38587	2026 год	г. Сусуман, ул. Советская д.9	1754	192	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	63 725 435,64	63 725 435,64
171			г. Сусуман, ул. Советская, д. 30	3496,1	54												12 342 448,80	12 342 448,80
172	38626		г. Сусуман, ул. Виллибина д.9	1722,8	62												39 557 984,04	39 557 984,04
			МО "Тенькинский муниципальный округ"	33 221,20	448	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	133 779 685,32	133 779 685,32
		2024 год		26 519,90	349	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100 839 532,68	100 839 532,68
173	38707		Тенькинский р-н, пос. Усть-Омуг, ул. Горняцкая, д. 49а														5 695 763,76	5 695 763,76
174			Тенькинский р-н, пос. Усть-Омуг, ул. Мира, д. 1	7 204,30	46												37 669 466,88	37 669 466,88
175	38662		Тенькинский р-н, пос. Усть-Омуг, ул. ул. Мира, д. 15	4264,8	79												13 648 015,44	13 648 015,44
176			Тенькинский р-н, пос. Усть-Омуг, ул. Мира, д. 17	3937,8													13 468 063,32	13 468 063,32
177	39302		Тенькинский р-н, пос. Усть-Омуг, ул. Мира, д. 11	11113	224												30 358 223,28	30 358 223,28
		2025 год		3 522,60	69	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 786 027,84	12 786 027,84
178			Тенькинский р-н, пос. Усть-Омуг, ул. Горняцкая, д. 49	3 522,60	69												12 786 027,84	12 786 027,84
179	38741		Тенькинский р-н, пос. Усть-Омуг, ул. Победы, д. 45	3 178,70	30												20 154 124,80	20 154 124,80
		МО "Хасынский муниципальный округ"		32 717,70	513	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	174 673 223,64	174 673 223,64
		2024 год		6 736,00	129	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	64 853 684,64	64 853 684,64
180	36777		п. Палатка, ул. Ленина, д. 68	748,30	19												13 552 776,72	13 552 776,72
181	39295		п. Стекольный, ул. Центральная, д. За, 1-40	2130,00	40												12 994 295,76	12 994 295,76
182	39297		п. Стекольный, ул. Центральная, д. 3А, 41-80	2136,00	40												12 994 295,76	12 994 295,76
183	39292		п. Стекольный, ул. Центральная, д. 3	1721,7	30												25 312 316,40	25 312 316,40
		2025 год		1 962,60	54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19 620 001,80	19 620 001,80
184	39300		п. Стекольный, ул. Школьная, д. 5, 1-24	988,7	24												9 025 776,00	9 025 776,00
185	39301		п. Стекольный, ул. Школьная, д. 5, 25-54	973,9	30												10 594 225,80	10 594 225,80
		2026		24 019,10	330	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90 199 537,20	90 199 537,20
186	38475		п. Палатка, ул. Центральная, д. 30, 1-48	2611,5	48												5 211 763,20	5 211 763,20
187			п. Таала, ул. Зеленая, д. 1, кв. 1-29	1999,8	17												5 790 717,00	5 790 717,00
188			п. Таала, ул. Зеленая, д. 1, кв. 30-59	1609,6	16												5 752 710,00	5 752 710,00
189			п. Таала, ул. Зеленая, д. 1, кв. 60-89	1922,9	16												4 661 577,00	4 661 577,00
190			п. Таала, ул. Комсомольская, д. 3	3831,7	21												11 600 622,00	11 600 622,00
191			п. Таала, ул. Комсомольская, д. 4	2904,6	59												8 399 547,00	8 399 547,00
192			п. Таала, ул. Ленина, д. 1	2196,0	54												5 643 855,00	5 643 855,00
193			п. Таала, ул. Ленина, д. 3	1666,5	35												4 883 715,00	4 883 715,00
194			п. Таала, ул. Ленина, д. 5	3191,1	34												11 775 159,00	11 775 159,00
195			п. Палатка, ул. Ленина, д. 7	2 085,40	30												26 479 872,00	26 479 872,00
		МО "Ягоднинский муниципальный округ"		31 700,30	917	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	154 987 068,40	154 987 068,40
		2024 год		10 911,00	268	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45 484 491,60	45 484 491,60
196	39143		п. Ягодное, ул. Строителей, д. 3	4 359,50	111												8 738 824,32	8 738 824,32
197	39144		п. Ягодное, ул. Транспортная, д. 12	6 551,50	157												36 745 667,28	36 745 667,28
		2025 год		9 446,00	284	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40 527 950,40	40 527 950,40
198	39268		п. Ягодное, кв-л. 60 лет СССР, д. 1, кв. 1-24	2 180,90	48												9 899 595,00	9 899 595,00
199	39231		п. Ягодное, кв-л. 60 лет СССР, д. 1, кв. 25-54	2 180,90	48												9 811 107,00	9 811 107,00
200	39194		п. Ягодное, кв-л. 60 лет СССР, д. 1, кв. 55-93	2 491,30	87												14 096 138,40	14 096 138,40
201	39157		п. Ягодное, ул. Спортивная, д. 21	2 592,90	101												6 721 110,00	6 721 110,00
		2026 год		31 343,30	365	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	68 974 646,40	68 974 646,40
202	38719		п. Синегорье, ул. Олега Коголовского, д. 33	4 398,90	130												15 109 254,00	15 109 254,00
203	38719		п. Синегорье, ул. Олега Коголовского, д. 35	4 771,00	105												22 604 432,40	22 604 432,40
204	38713		п. Синегорье, ул. Энергетиков, д. 3 А	2 173,40	130												31 260 960,00	31 260 960,00

».