



ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «6» апреля 2026 г. № 158-пп
г. Магадан

Об утверждении Порядка определения эквивалента в денежной форме имущественного и трудового участия юридических и физических лиц в реализации проекта создания комфортной городской среды

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», государственной программой Магаданской области «Развитие строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области», утвержденной постановлением Правительства Магаданской области от 22 декабря 2023 г. № 899-пп «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Развитие строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области», Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения эквивалента в денежной форме имущественного и трудового участия юридических и физических лиц в реализации проекта создания комфортной городской среды.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о. Губернатора
Магаданской области

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A.N. Belozertsev', with a large, stylized initial 'A' and several long, sweeping strokes extending downwards and to the right.

А.Н. Белозерцев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Магаданской области
от «6» апреля 2026 г. № 158-пп

П О Р Я Д О К
определения эквивалента в денежной форме имущественного
и трудового участия юридических и физических лиц в реализации
проекта создания комфортной городской среды

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок в соответствии с подпунктом «з» пункта 13 Приложения № 22 «Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на создание комфортной городской среды в муниципальных образованиях-победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды» к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», устанавливает порядок определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта создания комфортной городской среды.

1.2. Эквивалент в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта создания комфортной городской среды определяется в целях:

- стоимостной оценки участия физических и (или) юридических лиц в реализации проекта создания комфортной городской среды;

- формирования отчетности о выполнении графика проекта создания комфортной городской среды на территории муниципального образования – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды по форме, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в которую включается информация о расходовании привлеченных средств за счет внебюджетных источников в денежной форме с указанием эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта (далее – отчетность).

1.3. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

- проект создания комфортной городской среды (далее – проект) – комплекс мероприятий по благоустройству общественных территорий населенного пункта, направленных в том числе на улучшение архитектурного облика населенного пункта, создание пешеходных и туристических маршрутов, условий для рекреации и занятий спортом, повышение уровня санитарно-эпидемиологического и экологического благополучия жителей в малых городах и населенных пунктах, в том числе мероприятия по созданию и восстановлению дорожных покрытий, устройству освещения, ливневой канализации, озеленению, созданию и размещению малых архитектурных форм, а также по созданию инфраструктуры, обслуживающей общественные пространства;

- имущественное участие – добровольная и безвозмездная передача физическим и (или) юридическим лицом в пользу муниципального

образования Магаданской области (далее – муниципальное образование) для целей реализации проекта материальных ценностей: строительных и отделочных материалов, оборудования, нестационарных торговых объектов, малых архитектурных форм, элементов благоустройства, посадочного материала и иных аналогичных объектов;

- трудовое участие физического лица – добровольное, безвозмездное выполнение физическим лицом работ (оказание услуг) для целей реализации проекта с использованием знаний, навыков, профессионального инструмента и/или специализированной техники в том числе выполнение работ (оказание услуг) по разработке концепции благоустройства, проектно-сметной документации, без взимания платы за проведения данных работ (оказания услуг) с муниципального образования;

- трудовое участие юридического лица – безвозмездное выполнение юридическим лицом работ (услуг) для целей реализации проекта с использованием знаний, навыков работников юридического лица или иных нанятых юридическим лицом специалистов, профессионального инструмента и/или специализированной техники данного юридического лица, в том числе выполнение работ (оказание услуг) по разработке концепции благоустройства, проектно-сметной документации без взимания платы за проведения данных работ (оказания услуг) с муниципального образования;

- эквивалент в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта – стоимостное выражение имущественного и (или) трудового участия, рассчитанное в соответствии с настоящим Порядком.

2. Методика определения эквивалента в денежной форме имущественного участия в реализации проекта

2.1. Эквивалент в денежной форме имущественного участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта определяется получателем субсидий, определенным в соответствии с Приложением № 7 «Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Магаданской области на создание комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях - победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды» к государственной программе Магаданской области «Развитие строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области», утвержденной постановлением Правительства Магаданской области от 22 декабря 2023 г. № 899-пп «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Развитие строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области» (далее – муниципальные образования Магаданской области), исходя из стоимости передаваемых материальных ценностей.

Эквивалент в денежной форме имущественного участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта рассчитывается в рублях по формуле:

$$Э_{им} = \sum (C_i * k_i), \text{ где:}$$

$Э_{им}$ – эквивалент в денежной форме имущественного участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта;

C_i – стоимость единицы i -го вида материальных ценностей;

k_i – количество единиц i -го вида материальных ценностей.

Стоимость единицы материальных ценностей определяется на основании документов, подтверждающих её стоимость (товарная накладная, чек, счет-фактура, договор, универсальный передаточный

документ, иные документы, подтверждающие стоимость) или методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) на основании информации о рыночных ценах идентичных товаров, работ, услуг, или при их отсутствии однородных товаров, работ, услуг.

2.2. Факт имущественного участия физических и (или) юридических лиц в реализации проекта подтверждается актом приёма-передачи материальных ценностей муниципальному образованию, который должен содержать наименование вида материальных ценностей, количество, качественное состояние, основные характеристики (индивидуализирующие признаки).

К акту приёма-передачи материальных ценностей прикладываются документы, подтверждающие происхождение материальных ценностей (при их наличии), стоимость и право физического и (или) юридического лица владения данными материальными ценностями (товарные и кассовые чеки, накладные (в том числе товарно-транспортные), технические паспорта, иные документы, подтверждающие право владения материальными ценностями).

Порядок приемки и учета материальных ценностей определяется муниципальным образованием Магаданской области.

3. Методика определения эквивалента в денежной форме трудового участия в реализации проекта

3.1. Эквивалент трудового участия физических и (или) юридических лиц в денежной форме в реализации проекта определяется муниципальным образованием Магаданской области исходя из сметной стоимости выполненных работ в текущем уровне цен.

Эквивалент трудового участия физических и (или) юридических лиц в денежной форме в реализации проекта рассчитывается в рублях по формуле:

$$Э_{\text{тр}} = \sum P_j, \text{ где:}$$

$\text{Э}_{\text{тр}}$ – эквивалент трудового участия физических и (или) юридических лиц в денежной форме в реализации проекта;

P_j – сметная стоимость j -го вида работ в текущем уровне цен (с учетом оплаты труда, оплаты труда машинистов, эксплуатации машин и механизмов).

3.2. Факт трудового участия физических и юридических лиц в реализации проекта подтверждается актом о приемке выполненных работ (услуг), подписанным представителем муниципального образования Магаданской области, осуществляющего реализацию проекта.

К акту о приемке выполненных работ (услуг) прикладываются скан-копии документов, подтверждающих квалификацию задействованных специалистов (дипломы, сертификаты, удостоверения и прочие документы, подтверждающие квалификацию) при выполнении работ, требующих соответствующей квалификации.

Порядок контроля за выполнением работ (услуг), приемки выполненных работ (услуг), и учета трудового участия физических и юридических лиц в реализации проекта определяется муниципальным образованием Магаданской области.
