



ГУБЕРНАТОР МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

У К А З

от «17» марта 2026 г. № 18-у

г. Магадан

О создании охранной зоны памятника природы регионального значения Магаданской области «Нелюдимая»

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Создать охранную зону памятника природы регионального значения Магаданской области «Нелюдимая».
2. Утвердить прилагаемое Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения Магаданской области «Нелюдимая».
3. Настоящей указ подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области

С.К. Носов

УТВЕРЖДЕНО
указом Губернатора
Магаданской области
от «17» марта 2026 г. № 18-у

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы регионального значения
Магаданской области «Нелюдимая»

I. Общие положения

1.1. Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения «Нелюдимая» (далее – Положение) разработано в соответствии с требованиями статьи 56, пункта 4 статьи 95 Земельного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, главы 6 Водного кодекса Российской Федерации, пункта 1 статьи 52 Федерального закона от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», пунктами 10, 11 статьи 2, пунктом 1 статьи 27 Федерального закона от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138.

1.2. Охранная зона памятника природы регионального значения «Нелюдимая» (далее – Охранная зона, Памятник природы) создана на прилегающих к нему земельных (лесных) участках в целях обеспечения устойчивого функционирования естественных экологических систем, защиты природных комплексов, ландшафтного и биологического разнообразия особо охраняемой природной территории от неблагоприятного антропогенного воздействия.

1.3. Земельные (лесные) участки, которые включены в границы охранной зоны, не изымаются у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов и используются ими с соблюдением особого правового режима, установленного настоящим Положением.

1.4. Границы и особенности режима Охранной зоны учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, подготовке документов территориального планирования, проведении лесоустройства и инвентаризации земель.

1.5. Государственный контроль (надзор) в границах охранной зоны осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, включая федеральные законы, законы субъектов Российской Федерации и иные нормативно правовые акты.

1.6. К мероприятиям по обеспечению режима Охранной зоны в установленном действующим законодательством порядке могут привлекаться собственники, владельцы и пользователи земельных (лесных) участков, на которых находится Памятник природы, принявшие на себя обязательство по обеспечению режима особой охраны Памятника природы, а также граждане, общественные объединения и некоммерческие организации, осуществляющие деятельность в области охраны окружающей среды, в целях реализации права на благоприятную окружающую среду и предотвращения нарушения законодательства в области охраны окружающей среды.

1.7. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками, владельцами и пользователями земельных (лесных) участков в границах Охранной зоны, а также граждане осуществляют использование земельных (лесных) участков и лесов, расположенных на них, в соответствии с режимом Охранной зоны, установленным настоящим Положением.

1.8. Собственники водных объектов в границах Охранной зоны осуществляют мероприятия по охране водных объектов, предотвращению их загрязнения, засорения и истощения вод, а также меры по ликвидации последствий указанных явлений.

1.9. При использовании водных объектов физические лица, юридические лица обязаны осуществлять водохозяйственные мероприятия в соответствии с главой 6 Водного кодекса Российской Федерации и другими федеральными законами, а также правилами охраны поверхностных водных объектов и правилами охраны подземных водных объектов, утвержденными Правительством Российской Федерации от 10 сентября 2020 г. № 1391.

II. Местоположение охранной зоны и ее площадь

2.1. Охранная зона Памятника природы расположена в северной части Ягоднинского муниципального округа Магаданской области, на левом берегу ручья Нелюдимая, правого притока реки Таскан, в 4 км от устья, на землях лесного фонда, на расстоянии 50 м от границ памятника природы.

2.2. Площадь охранной зоны составляет 10,46 га.

2.3. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками. Организация и выполнение работ по выделению в натуре границ охранной зоны, ее оснащению предупредительными аншлагами и информационными знаками осуществляется Дирекцией.

III. Режим охраны и использования природных ресурсов и территории в границах охранной зоны

3.1. В границах Охранной зоны запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, в том числе:

- размещение объектов капитального строительства;
- изменение исторически сложившегося охраняемого ландшафта;
- проведение работ, которые могут привести к нарушению гидрологического режима местности, почвенного покрова, возникновению и развитию эрозионных процессов;
- проведение работ по геологической разведке недр, разработке полезных ископаемых;
- все формы и виды рубок лесных насаждений, за исключением проведения санитарно-оздоровительных мероприятий в виде уборки неликвидной древесины в лесных насаждениях, заготовки и сбора валежника;
- распашка земель;
- загрязнение почв, замусоривание территории, захоронение отходов, устройство свалок и скотомогильников;
- использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях.

3.2. В границах охранной зоны разрешаются следующие виды деятельности:

- свободное пребывание граждан с обязательным соблюдением установленного режима особой охраны;
- заготовка и сбор для собственных нужд дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов, других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов, а также не древесных лесных ресурсов, кроме дикорастущих растений, их плодов и семян, виды которых, занесены в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Магаданской области;
- фенологические и зоологические наблюдения;
- организованный экологический туризм и экскурсии;
- проведение санитарно-оздоровительных мероприятий в виде уборки неликвидной древесины в лесных насаждениях, заготовка и сбор валежника;

осуществление мер пожарной безопасности в лесах;
проведение научных исследований, мероприятий по экологическому просвещению и природоохранной пропаганде.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Положению об охранной
зоне памятника природы
регионального значения
Магаданской области
«Нелюдимая»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
охранной зоны памятника природы регионального значения
Магаданской области «Нелюдимая»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Магаданская область, Ягоднинский район.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	104 644 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-49, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	823 110,86	2 362 681,14	Картометрический метод	5,00	—
2	823 116,72	2 362 695,15	Картометрический метод	5,00	—
3	823 139,93	2 362 783,49	Картометрический метод	5,00	—
4	823 143,10	2 362 804,47	Картометрический метод	5,00	—
5	823 137,31	2 362 829,30	Картометрический метод	5,00	—
6	823 111,23	2 362 868,06	Картометрический метод	5,00	—
7	823 091,82	2 362 887,30	Картометрический метод	5,00	—
8	823 022,75	2 362 915,59	Картометрический метод	5,00	—
9	823 003,51	2 362 920,18	Картометрический метод	5,00	—
10	822 980,29	2 362 914,40	Картометрический метод	5,00	—
11	822 969,02	2 362 905,01	Картометрический метод	5,00	—
12	822 898,22	2 362 830,08	Картометрический метод	5,00	—
13	822 863,75	2 362 783,88	Картометрический метод	5,00	—
14	822 811,31	2 362 739,82	Картометрический метод	5,00	—
15	822 701,96	2 362 709,93	Картометрический метод	5,00	—
16	822 690,78	2 362 705,40	Картометрический метод	5,00	—
17	822 604,55	2 362 655,67	Картометрический метод	5,00	—

18	822 502,73	2 362 621,77	Картометрический метод	5,00	—
19	822 492,90	2 362 617,59	Картометрический метод	5,00	—
20	822 479,51	2 362 605,08	Картометрический метод	5,00	—
21	822 405,25	2 362 512,73	Картометрический метод	5,00	—
22	822 307,94	2 362 461,96	Картометрический метод	5,00	—
23	822 287,57	2 362 443,58	Картометрический метод	5,00	—
24	822 281,07	2 362 418,91	Картометрический метод	5,00	—
25	822 283,38	2 362 403,35	Картометрический метод	5,00	—
26	822 311,70	2 362 321,54	Картометрический метод	5,00	—
27	822 315,42	2 362 313,77	Картометрический метод	5,00	—
28	822 356,12	2 362 263,45	Картометрический метод	5,00	—
29	822 370,79	2 362 250,08	Картометрический метод	5,00	—
30	822 396,17	2 362 243,38	Картометрический метод	5,00	—
31	822 409,43	2 362 243,99	Картометрический метод	5,00	—
32	822 433,97	2 362 250,16	Картометрический метод	5,00	—
33	822 482,97	2 362 277,70	Картометрический метод	5,00	—
34	822 555,44	2 362 331,97	Картометрический метод	5,00	—
35	822 586,15	2 362 363,40	Картометрический метод	5,00	—
36	822 661,15	2 362 405,61	Картометрический метод	5,00	—
37	822 795,61	2 362 497,49	Картометрический метод	5,00	—
38	822 945,55	2 362 574,97	Картометрический метод	5,00	—
39	823 094,80	2 362 663,47	Картометрический метод	5,00	—
1	823 110,86	2 362 681,14	Картометрический метод	5,00	—

Внутренний контур 1 из 1

1	2	3	4	5	6
40	822 921,59	2 362 618,35	Аналитический метод	0,10	—
41	822 769,68	2 362 540,17	Аналитический метод	0,10	—
42	822 635,90	2 362 448,70	Аналитический метод	0,10	—
43	822 555,53	2 362 402,81	Аналитический метод	0,10	—
44	822 524,43	2 362 370,98	Аналитический метод	0,10	—
45	822 457,59	2 362 320,75	Аналитический метод	0,10	—
46	822 408,47	2 362 293,20	Аналитический метод	0,10	—
47	822 394,99	2 362 293,04	Аналитический метод	0,10	—
48	822 358,50	2 362 337,57	Аналитический метод	0,10	—
49	822 330,58	2 362 418,16	Аналитический метод	0,10	—
50	822 435,03	2 362 472,24	Аналитический метод	0,10	—
51	822 435,77	2 362 472,25	Аналитический метод	0,10	—
52	822 517,57	2 362 573,19	Аналитический метод	0,10	—
53	822 625,02	2 362 610,40	Аналитический метод	0,10	—
54	822 713,04	2 362 665,30	Аналитический метод	0,10	—
55	822 832,57	2 362 697,76	Аналитический метод	0,10	—
56	822 894,92	2 362 749,77	Аналитический метод	0,10	—
57	822 935,76	2 362 800,06	Аналитический метод	0,10	—
58	823 004,06	2 362 871,01	Аналитический метод	0,10	—
59	823 067,28	2 362 844,77	Аналитический метод	0,10	—
60	823 094,72	2 362 804,64	Аналитический метод	0,10	—
61	823 068,90	2 362 705,46	Аналитический метод	0,10	—
62	823 024,28	2 362 677,98	Аналитический метод	0,10	—
40	822 921,59	2 362 618,35	Аналитический метод	0,10	—

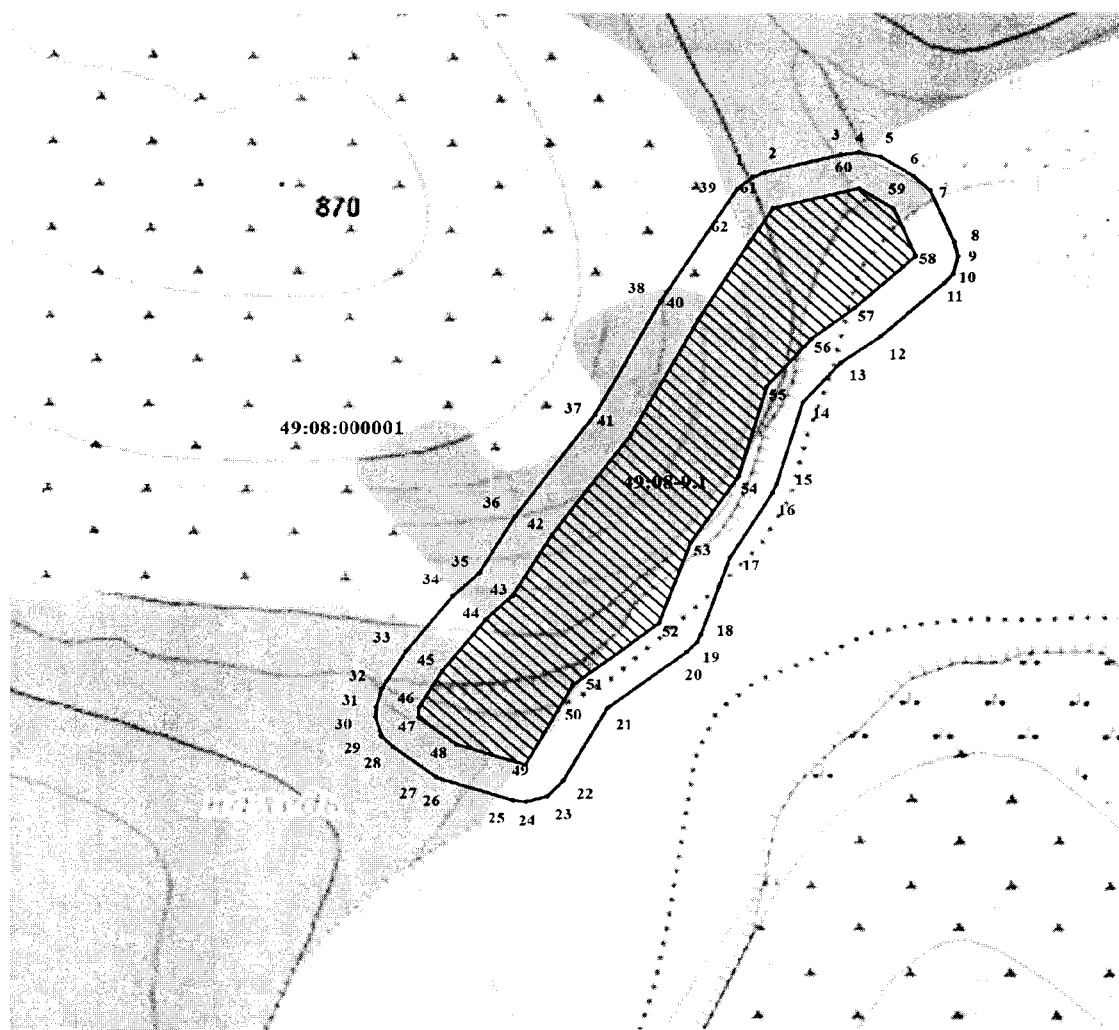
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
К Положению об охранной
зоне памятника природы
регионального значения
Магаданской области
«Нелюдимая»


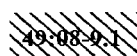
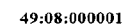


КАРТА-СХЕМА

охранной зоны памятника природы регионального значения
Магаданской области «Нелюдимая»



Масштаб 1:8 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Границы охранной зоны памятника природы
-  - Территория памятника природы, реестровый номер памятника природы 49:08:00001
-  - Номер кадастрового квартала 49:08:000001
-  - Граница административно-территориального деления
-  - Граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН