



ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «27» февраля 2026 г. № 90-пп
г. Магадан

О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 16 ноября 2023 г. № 771-пп

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Магаданской области от 16 ноября 2023 г. № 771-пп «Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области» на период по 2050 год» на 2024-2026 годы» следующие изменения:

в Краткосрочном плане реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области» на период по 2050 год» на 2024-2026 годы», утвержденном указанным постановлением (далее – Краткосрочный план):

- в абзаце втором раздела I «Общие положения» цифры «2 985 302 274,48» заменить цифрами «3 246 121 555,02»;

- раздел V «Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана» изложить в следующей редакции:

«V. Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана

В ходе реализации Краткосрочного плана на 2024-2026 годы планируется отремонтировать общее имущество в 204 многоквартирных домах с общей площадью помещений 485 534,80 кв. метров.

В том числе:

Год	Количество многоквартирных домов, ед.	Общая площадь помещений, кв. м
1	2	3
Всего:	204	485 534,80
2024 год	44	114 841,50
2025 год	72	182 565,50
2026 год	88	188 127,80

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества, приведены в приложении № 3 к настоящему Краткосрочному плану. Выполнение работ и (или) услуг, изложенных в приложении № 4 к настоящему Краткосрочному плану, осуществляется в порядке очередности, в соответствии с годом включения в краткосрочные планы за истекшие периоды.»;

- приложение № 1 «Адресный перечень и характеристика многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества» к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- приложение № 2 «Адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам работ по капитальному ремонту» к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

- приложение № 3 «Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества» к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области



С.К. Носов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства
Магаданской области
от «27» февраля 2026 г. № 90-пп

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Краткосрочному плану реализации региональной программы
«Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов,
расположенных на территории Магаданской области»
на период по 2050 год» на 2024-2026 годы

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ В 2024-2026 ГОДАХ
ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№ п/п	Код МКД	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	год ввода в эксплуатацию цено	завершения последнего капитального ремонта	Материал стен	Кол-во этажей	Кол-во стовпов	Общая площадь МКД, всего кв. м	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта, всего руб.	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб.	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб.	Плановая дата завершения работ
									всего кв. м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		Итого по Магаданской области													
		2024 год													
		2025 год													
		2026 год													
		ИТОГО по Магаданской области													
1	37861	г. Магадан, ул. Берина, д. 17	1972		панельные	5	6	6315,80	4917,00	4448,80	215	21 117 531,60	3 343,60	11,93	31.12.2024
2	36861	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 46В	1978		керамзитоблоки	5	2	4332,10	2767,80	1535,90	47	18 206 094,24	4 202,60	59,26	31.12.2024
3	36897	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 48	1980		керамзитоблоки	5	2	1819,50	1395,20	734,00	37	9 331 316,64	5 128,51	59,26	31.12.2024
4	37236	г. Магадан, пер. Марчковский, д. 15 В	1983		панельные	5	4	4072,20	3 056,00	2937,50	110	13 24 908,80	3 223,05	11,93	31.12.2024
5	37260	г. Магадан, пер. Марчковский, д. 5	1983		панельные	5	6	5752,20	4 462,30	4460,80	157	19 594 166,04	3 406,38	11,93	31.12.2024
6	36953	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 22	1961		кирпичные	4	3	2615,80	1 965,10	1828,90	73	5 284 546,92	2 020,24	7,47	31.12.2024
7	37283	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 37	1962		кирпичные	5	2	3234,30	2 365,00	1242,30	50	6 559 958,00	1 966,41	7,47	31.12.2024
8	37286	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 39	1962		кирпичные	5	3	2858,20	2 172,30	1756,20	79	5 841 749,16	2 043,86	7,47	31.12.2024
9		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 44	1967		кирпичные	5	2	1976,30	1526,70	1401,00	57	11 283 027,84	5 709,17	70,21	31.12.2024
10	36811	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 65Б	1982		панельные	5	6	6113,60	4 534,80	4335,20	190	19 561 955,04	3 199,74	11,93	31.12.2024
11	37189	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 30 В	1973		панельные	5	2	2147,60	1 624,00	1593,90	64	4 367 260,80	2 033,55	7,47	31.12.2024
12	36979	г. Магадан, ул. Колымакская, д. 9	1972		блочные	5	2	2376,50	1 940,50	1576,90	60	5 218 392,60	2 185,83	7,47	31.12.2024
13	36980	г. Магадан, ул. Колымакская, д. 9 А	1975		блочные	5	2	2353,40	1 913,70	1474,60	80	5 146 322,04	2 186,76	7,47	31.12.2024
14	37094	г. Магадан, ул. Новая, д. 29В	1973		блочные	5	4	4526,40	3 831,20	3100,90	147	60 755 169,60	13 422,40	11,93	31.12.2024
15	37359	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 40	1968		блочные	5	3	3150,50	2 611,90	2285,20	86	11 217 588,12	3 560,57	11,93	31.12.2024
16	37330	г. Магадан, ул. Сурядина, д. 6А	1962		блочные	5	2	2080,60	1 536,30	1506,40	60	4 131 417,96	1 985,69	77,40	31.12.2024
17	36797	г. Магадан, ул. Транспортная, д. 19	1969		панельные	5	2	5604,10	4 608,70	2966,50	187	19 793 444,76	3 531,96	11,93	31.12.2024
18		п. Угтар, ул. Красноярская, д. 32	1980		керамзитоблокн. блоки	5	1	2287,70	1 567,90	870,10	68	10 961 203,68	4 791,36	59,26	31.12.2024
19		п. Угтар, ул. Красноярская, д. 32, корп. 1	1980		керамзитоблокн. блоки	5	1	2287,70	1 567,90	870,10	68	10 961 203,68	4 791,36	59,26	31.12.2024
20	36573	п. Угтар, ул. Красноярская, д. 32, корп. 2	1980		керамзитоблокн. блоки	5	1	2287,70	1 567,90	870,10	68	10 961 203,68	4 791,36	59,26	31.12.2024
21	37032	пгт Сокол, ул. Гагарина, д. 9	1962		блочные	4	3	2162,60	1 934,20	1521,80	80	20 561 700,60	9 507,86	70,21	31.12.2024
22	37059	пгт Сокол, ул. Королева, д. 23	1984		блочные	5	2	5446,40	3678,60	2376,80	137	15 798 851,28	2 900,79	11,93	31.12.2024
		ИТОГО по Магаданской области													
23	36788	г. Магадан, пр. Марчковский, д. 16	1974		блочные	5	3	3447,20	3115,50	1860,00	81	13 873 944,60	4 024,70	12,37	31.12.2025
24	37461	г. Магадан, проезд Восточный, д. 10	1977		блочные	5	2	1 804,30	1268,20	1 199,90	47	5 647 548,24	3 130,05	12,37	31.12.2025
25	36801	г. Магадан, ул. Дзержинского, д. 21	1963		кирпичные	5	6	6909,40	6 522,10	4968,90	199	34 514 953,20	4 995,36	14,70	31.12.2025

26	37184	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 28Б	1971		5	4	4296,20	3229,50	3071,00	109	9 010 305,00	2 097,27	7,45	31.12.2025
27	37186	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 30Б	1972		5	4	4326,00	3267,50	3206,70	142	9 116 325,00	2 107,53	7,45	31.12.2025
28	37187	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 32Б	1972		5	4	4327,20	3260,80	3172,30	135	9 097 632,00	2 102,43	7,45	31.12.2025
29	37188	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 32В	1972		5	4	4321,80	3267,00	3134,20	142	9 114 930,00	2 109,06	7,45	31.12.2025
30	36822	г. Магадан, ул. Горького, д. 7	1961		5	3	2506,50	2506,50	1486,20	56	29 163 628,80	11 635,20	17,62	31.12.2025
31	37081	г. Магадан, ул. Коммуны, д. 5	1959		4	2	2935,90	2 230,70	1527,80	69	11 804 864,40	4 020,87	14,70	31.12.2025
32		г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 5	1950		4	2	2089,10	1875,90	1467,60	58	25 263 870,84	12 093,18	19,79	31.12.2025
33		г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 6	1941		4	2	2220,90	1893,20	1463,10	45	48 975 886,44	13 186,47	17,62	31.12.2025
34	36796	г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 7	1949		4	3	3714,10	2831,20	2733,70	25	48 975 886,44	13 186,47	17,62	31.12.2025
35	37308	г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 14	1938		4	5	5130,50	4 606,30	3005,00	78	29 218 682,16	5 695,09	17,62	31.12.2025
36		г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 22/2	1947		4	11	6199,50	5950,40	4565,90	131	42 393 029,76	6 238,40	19,79	31.12.2025
37		г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 28	1957		4	3	2755,50	1783,80	1282,60	56	12 708 504,72	5 939,94	19,79	31.12.2025
38		г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 30	1959		4	3	2251,00	1898,10	1307,40	59	13 522 823,64	6 007,47	20,79	31.12.2025
39	37434	г. Магадан, ул. Левобережная река Магаданки, д. 25	1959		3	2	1559,90	998,70	991,31	43	11 976 010,92	7 677,42	33,31	31.12.2025
40		г. Магадан, ул. Набережная река Магаданки, д. 3	1983		5	6	4971,60	3892,60	2111,80	168	64 013 028,48	12 875,74	33,61	31.12.2025
41	37096	г. Магадан, ул. Парковая, д. 24	1969		5	4	5556,90	4661,30	3613,60	175	12 233 115,72	2 201,43	7,29	31.12.2025
42		г. Магадан, ул. Парковая, д. 4	1956		4	4	4213,70	3967,20	1948,10	65	28 263 919,68	6 707,63	19,79	31.12.2025
43		г. Магадан, ул. Портовая, д. 11/2	1967		7	2	4648,40	3209,30	2410,60	104	38 484 641,88	8 279,12	33,31	31.12.2025
44	37167	г. Магадан, ул. Прибрежная, д. 7	1963		5	3	3298,10	2 767,20	2402,60	128	7 720 767,00	2 340,97	7,75	31.12.2025
45	37617	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 3, корпус 1	1964		5	2	2140,50	1981,60	1293,20	52	10 486 627,20	4 899,15	14,70	31.12.2025
46	38986	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 84	1964		5	4	4016,50	3250,40	3057,30	147	14 474 681,28	3 603,80	12,37	31.12.2025
47	36893	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 118, корпус 2	1985		5	2	2251,30	1646,80	1568,30	60	7 333 529,76	3 257,46	12,37	31.12.2025
48	36990	г. Магадан, ул. Рыболовская, д. 19А	1980		5	1	1949,80	1541,60	761,70	67	4 301 064,00	2 205,90	7,75	31.12.2025
49	36882	г. Магадан, ул. Рыболовская, д. 21А	1980		5	1	2177,60	1962,00	943,60	72	5 993 478,00	2 752,33	7,75	31.12.2025
50	37106	г. Магадан, ул. Советская, д. 28	1960		4	3	1962,00	1620,00	1276,10	55	7 889 594,40	4 021,20	11,17	31.12.2025
51		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 24 корпус 1	2007		4	2	1947,60	1746,00	1016,00	25	12 430 351,80	6 382,39	61,45	31.12.2025
52		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 33/15	1941		4	3	4891,80	4506,20	2908,10	82	32 103 971,28	6 562,81	19,79	31.12.2025
53		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 36/20	1938		5	5	5495,40	5073,40	3645,80	115	36 144 930,96	6 577,31	19,79	31.12.2025
54		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 38	1964		5	2	5822,40	5383,20	2467,20	92	64 961 648,64	11 157,19	14,70	31.12.2025
55		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 40 кв. 1-18	1960		5	2	2916,40	2916,40	1088,40	22	15 433 588,80	5 292,00	14,70	31.12.2025
56		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 40 кв. 19-72	1960		5	4	3146,80	3146,80	2188,50	63	16 652 865,60	5 292,00	14,70	31.12.2025
57		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 44	1967		5	2	1976,30	1526,70	1401,00	57	8 079 296,40	4 088,09	14,70	31.12.2025
58		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 71	1984		5	2	1622,60	1305,50	1028,20	30	9 526 141,40	6 117,43	61,45	31.12.2025
59	37002	г. Магадан, ш. Коммуны, д. 8, корпус 3	1984		5	1	2653,30	1806,10	1434,90	62	8 042 924,52	3 031,29	12,37	31.12.2025
60	37223	г. Магадан, ул. Кольневая, д. 44	1977		5	2	2021,30	1502,10	1502,10	65	8 728 898,76	4 318,46	61,45	31.12.2025
61	37224	г. Магадан, ул. Кольневая, д. 46	1977		5	2	2245,70	1662,40	1662,40	78	9 564 446,70	4 259,00	61,45	31.12.2025
62	37225	г. Магадан, ул. Кольневая, д. 48	1977		5	2	2044,70	1514,60	1 480,80	54	9 564 446,70	4 677,68	61,45	31.12.2025
63	37090	г. Магадан, пл. Комсомольская, д. 2	1965		5	4	3 960,40	3 707,10	2 324,30	86	14 906 990,52	3 764,01	11,17	31.12.2025
64	36841	г. Магадан, ул. Коммуны, д. 12	1961		5	3	3 818,60	2792,00	2 010,30	123	14 775 264,00	3 869,29	14,70	31.12.2025
65	37316	г. Магадан, ул. Транспортная, д. 29	1970		5	2	2054,60	1614,00	1540,00	68	6 490 216,80	3 158,87	11,17	31.12.2025
66		г. Магадан, ул. Шафара Шюльца, д. 9	1951		3	2	977,80	925,80	872,00	32	11 101 823,28	11 333,88	33,31	31.12.2025
67	37022	г. Магадан, ул. Шафара Шюльца, д. 17А	1960		3	2	1324,60	926,80	926,80	52	11 787 783,84	8 899,13	35,33	31.12.2025
68	39186	п. Дучея, ул. Шмелева, д. 1, кв. 1-50	1985		5	2	2005,40	1653,20	954,10	60	29 352 098,88	14 636,53	33,31	31.12.2025
69	39187	п. Дучея, ул. Шмелева, д. 1, кв. 31-58	1993		5	2	1615,70	1415,90	795,00	60	26 143 821,00	16 181,11	33,31	31.12.2025
70	39188	п. Дучея, ул. Шмелева, д. 1, кв. 59-88	1981		5	2	1859,00	1626,40	911,70	50	28 889 922,24	15 540,57	33,31	31.12.2025
71	39185	п. Дучея, ул. Шмелева, д. 2	1979		5	2	1829,80	1323,60	750,20	45	25 169 264,64	13 755,20	33,31	31.12.2025
72	37024	г. Магадан, ул. Якутская, д. 6А	1975		5	3	3042,00	2318,40	1508,10	125	6 609 288,96	2 172,68	7,29	31.12.2025
73	37041	пгт Сокол, ул. Гагарина, д. 20	1970		5	4	3886,80	3442,40	2169,00	107	21 835 831,68	5 617,95	17,62	31.12.2025
74	37058	пгт Сокол, ул. Королева, д. 20	1982		5	4	4321,80	3230,60	2999,70	123	14 386 507,92	3 328,82	12,37	31.12.2025
75	37060	пгт Сокол, ул. Королева, д. 25	1985		5	2	5468,10	3704,10	2543,50	169	16 495 098,12	3 016,61	12,37	31.12.2025
76	37092	г. Магадан, ул. Берлина, д. 11	1992		5	1	1 982,20	1 190,80	614,50	36	11 895 255,00	6 001,04	63,85	31.12.2026
77	37738	г. Магадан, пр-д Восточная, д. 2/25, кв. 1-48	1961		4	3	1958,20	1958,20	1266,00	54	10 771 666,56	5 500,80	15,28	31.12.2026
78	37552	г. Магадан, пр-д Восточная, д. 2/25, кв. 49-94	1961		4	3	1959,50	1959,50	1275,10	85	10 778 817,60	5 500,80	15,28	31.12.2026
79	36818	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 11 А	1955		2	3	1415,50	1232,10	914,40	46	11 111 077,80	7 849,58	12,53	31.12.2026
80		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 13	1971		5	2	1599,40	1055,40	1055,40	27	4 411 149,84	2 758,00	11,61	31.12.2026
81	36953	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 22	1961		4	3	2615,80	1 963,10	1828,90	73	16 164 912,60	6 179,72	15,28	31.12.2026
82	37287	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 41	1959		5	4	4441,00	3691,40	2502,40	96	10 697 677,20	2 408,84	8,05	31.12.2026
83	37288	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 43	1961		5	5	4990,30	4002,60	3011,70	98	11 599 534,80	2 324,42	8,05	31.12.2026
84	37341	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 23А	1972		5	4	4403,20	3308,30	3263,60	131	9 587 453,40	2 177,38	8,05	31.12.2026
										3 778,00	92 779,20	5 727,81	34,60	
										969 333 328,69	5 727,81	34,60		

85	37342	г. Магадан, ул. Галарина, д. 23Б	1972		5	4	4333,90	3240,60	2962,40	130	9 391 258,80	2 166,93	8,05	31.12.2026
86	37344	г. Магадан, ул. Галарина, д. 25Б	1977		5	1	2617,60	1783,20	1414,20	80	5 167 713,60	1 974,22	8,05	31.12.2026
87	37345	г. Магадан, ул. Галарина, д. 27, кв. 1-40	1973		5	2	2815,30	2268,00	1621,40	44	6 572 664,00	2 334,62	8,05	31.12.2026
88	37346	г. Магадан, ул. Галарина, д. 27, кв. 41-80	1973		5	2	2171,60	1624,30	1593,90	70	4 707 221,40	2 167,63	8,05	31.12.2026
89	37185	г. Магадан, ул. Галарина, д. 28В	1972		5	4	4267,70	3230,70	3114,50	128	9 362 568,60	2 193,82	8,05	31.12.2026
90	36799	г. Магадан, ул. Дзержинского, д. 10	1971		5	2	2088,30	1615,80	1584,00	56	4 682 588,40	2 242,30	8,05	31.12.2026
91	38959	г. Магадан, ул. Колымакская, д. 17А	1973		5	6	7313,60	6186,70	4407,60	324	17 929 056,60	2 451,47	8,05	31.12.2026
92	36988	г. Магадан, ул. Колымакская, д. 17Б	1977		5	4	4130,50	3065,40	2947,40	112	14 191 575,84	3 435,81	12,86	31.12.2026
93	36987	г. Магадан, ул. Колымакское, д. 4, корп. 2	1994		5	3	3349,80	2911,20	1854,50	84	12 167 651,52	3 632,35	11,61	31.12.2026
94	36997	г. Магадан, ул. Колымакское, д. 6, кв. 1-48	1977		5	3	3233,10	2735,20	1897,70	94	11 432 041,92	3 535,94	11,61	31.12.2026
95	36998	г. Магадан, ул. Колымакское, д. 6, кв. 49-96	1975		5	3	3233,10	2735,20	1897,70	94	11 432 041,92	3 535,94	11,61	31.12.2026
96	36999	г. Магадан, ул. Колымакское, д. 6, кв. 97-110	1977		5	1	832,20	755,80	675,20	27	3 158 941,68	3 795,89	11,61	31.12.2026
97	37265	г. Магадан, ул. Лука, д. 8, кв. 1-40	1976		5	2	2355,90	1 855,00	1575,40	83	13 963 698,00	5 927,12	12,86	31.12.2026
98	37206	г. Магадан, ул. Лука, д. 8, кв. 41-80	1976		5	2	2078,00	1882,70	1607,40	64	14 172 212,52	6 820,12	12,86	31.12.2026
99	39200	г. Магадан, ул. Майская (п. Снежинский), д. 12А, кв. 1-40	1977		5	2	2012,10	1582,20	1369,90	72	4 527 235,60	2 250,02	8,05	31.12.2026
100	39201	г. Магадан, ул. Майская (п. Снежинский), д. 12А, кв. 41-70	1980		5	2	2164,30	1633,30	1442,30	47	4 733 303,40	2 186,99	8,05	31.12.2026
101	39202	г. Магадан, ул. Майская (п. Снежинский), д. 12А, кв. 71-100	1980		5	2	2135,30	1610,10	1228,70	55	4 666 069,80	2 185,21	8,05	31.12.2026
102	36784	г. Магадан, ул. Марцеловская, д. 2/1	1982		6	2	2127,40	1969,80	1517,00	47	5 708 480,40	2 683,31	8,05	31.12.2026
103	36989	г. Магадан, ш. Марцеловское, д. 28А	1960		2	1	391,30	391,30	250,20	8	5 090 969,52	13 010,40	34,61	31.12.2026
104	36990	г. Магадан, ш. Марцеловское, д. 34/1	1960		3	2	1122,00	768,90	594,20	22	9 580 186,44	8 538,49	34,61	31.12.2026
105	37013	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 13, кв. 1-66	1988		5	4	3446,40	2033,90	1246,30	40	34 757 723,88	10 085,23	34,61	31.12.2026
106	37014	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 13, кв. 101-550	1985		5	3	7228,70	5423,50	3608,80	65	90 053 248,32	12 457,74	34,61	31.12.2026
107	37015	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 13, корп. 1	1990		5	2	1580,00	1276,60	765,60	28	26 178 368,76	16 568,59	34,61	31.12.2026
108	37016	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 1-29	1988		5	2	2281,50	1840,30	1174,10	34	37 242 784,08	16 323,82	63,85	31.12.2026
109	37017	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 30-59	1985		5	1	1658,80	1658,80	942,10	31	32 914 925,28	19 842,61	63,85	31.12.2026
110	37018	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 60-88	1985		5	1	1611,30	1611,30	928,00	36	32 185 178,28	19 974,67	63,85	31.12.2026
111	37019	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 90-113	1988		5	1	1430,50	1145,00	537,40	25	22 690 611,00	15 862,01	63,85	31.12.2026
112	37020	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 115-186	1987		5	2	6683,40	4701,00	2416,80	88	91 617 253,20	13 708,18	63,85	31.12.2026
113	34770	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 57	1991		5	3	2679,90	2679,90	1419,40	46	16 400 511,00	6 119,82	63,85	31.12.2026
114	34771	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 61	1985		5	6	5978,40	4180,30	2577,80	60	12 114 509,40	2 026,38	8,05	31.12.2026
115	34772	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 81, кв. 1-32	1995		9	1	2473,50	2186,90	1255,40	29	15 478 003,44	6 257,53	11,61	31.12.2026
116	37021	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 81, кв. 33-68	1999		9	1	2337,00	2 337,00	1338,30	30	16 540 351,20	7 077,60	11,61	31.12.2026
117	37022	г. Магадан, ул. Дуртова, д. 5В	1955		3	1	697,80	694,00	435,70	20	9 169 128,00	13 140,05	36,70	31.12.2026
118	37023	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 18	1969		5	2	1624,20	1593,10	991,50	43	9 808 126,20	6 038,74	63,85	31.12.2026
119	37024	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 30	1971		5	4	4342,80	3246,60	2538,10	119	15 030 459,36	3 461,01	12,86	31.12.2026
120	37165	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 1	1961		4	3	2435,90	1968,20	1926,70	103	5 703 843,60	2 341,58	8,05	31.12.2026
121	37166	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 1А	1962		4	4	3389,90	2990,70	2810,10	149	8 667 048,60	2 414,29	8,05	31.12.2026
122	37025	г. Магадан, ул. Решица, д. 61 корп. 3 кв. 31-55	1990		5	2	1385,70	1385,70	795,60	20	9 792 036,00	7 066,49	63,85	31.12.2026
123	36921	г. Магадан, ул. Ля Соколская, д. 2, корпус I	1982		5	3	3228,60	2454,90	2169,20	87	11 365 205,04	3 520,17	12,86	31.12.2026
124	37026	г. Магадан, ул. Травеллерская, д. 21	1964		6	3	4144,20	2 820,00	1501,50	42	3 720 736,00	656,52	1,53	31.12.2026
125	37013	г. Магадан, ул. Флотская, д. 22	1988		5	3	2358,90	2358,90	1382,20	67	43 627 428,00	18 494,82	63,85	31.12.2026
126	36998	г. Магадан, ул. Яковья, д. 6	1982		5	4	2965,40	2965,40	1858,30	93	18 207 210,60	6 139,88	63,85	31.12.2026
127	36998	пгт Сокол, ул. Королева, д. 29	1988		5	2	5261,00	4804,30	1929,80	71	22 341 987,28	4 227,71	12,86	31.12.2026
128	38964	пгт Сокол, ул. Галарина, д. 17	1971		5	4	4859,70	4485,60	3602,90	165	20 766 533,76	4 273,21	12,86	31.12.2026
129	37027	п. Угтар, пер. Степной, д. 20	1991		5	2	1632,70	1632,70	939,50	41	10 785 031,20	6 605,64	63,85	31.12.2026
130	37028	п. Угтар, ул. Центральная, д. 29	1982		5	3	2200,90	1958,40	1388,60	28	29 704 704,12	13 496,62	63,85	31.12.2026

79	36818	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 11 А	1415,50	46	1	1	1	1	1	11 111 077,80	11 111 077,80
80		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 13	1599,40	27	1	1	1	1	1	4 411 149,84	4 411 149,84
81	36953	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 22	2615,80	73	1	1	1	1	1	16 164 912,60	16 164 912,60
82	37287	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 41	4441,00	96	1	1	1	1	1	10 697 677,20	10 697 677,20
83	37288	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 43	4990,30	98	1	1	1	1	1	11 599 534,80	11 599 534,80
84	37341	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 23А	4403,20	131	1	1	1	1	1	9 587 453,40	9 587 453,40
85	37342	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 23Б	4333,90	130	1	1	1	1	1	9 391 258,80	9 391 258,80
86	37344	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 23Б	2617,60	80	1	1	1	1	1	5 167 713,60	5 167 713,60
87	37345	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 27, кв. 1-40	2815,30	44	1	1	1	1	1	6 572 664,00	6 572 664,00
88	37346	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 27, кв. 41-80	2171,60	70	1	1	1	1	1	4 707 221,40	4 707 221,40
89	37185	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 28В	4267,70	128	1	1	1	1	1	9 362 568,60	9 362 568,60
90	36799	г. Магадан, ул. Дзержинского, д. 10	2088,30	56	1	1	1	1	1	4 682 588,40	4 682 588,40
91	38959	г. Магадан, ул. Колыма, д. 17А	7313,60	324	1	1	1	1	1	17 929 056,60	17 929 056,60
92	36988	г. Магадан, ул. Колыма, д. 17В	4130,50	112	1	1	1	1	1	14 191 575,84	14 191 575,84
93	36997	г. Магадан, ш. Колыма, д. 6, кв. 1-48	3349,80	84	1	1	1	1	1	5 347 380,24	5 347 380,24
94	36998	г. Магадан, ш. Колыма, д. 6, кв. 49-96	1754,90	25	1	1	1	1	1	12 167 651,52	12 167 651,52
95	36999	г. Магадан, ш. Колыма, д. 6, кв. 97-110	832,20	94	1	1	1	1	1	11 432 041,92	11 432 041,92
96	37205	г. Магадан, ул. Луца, д. 8, кв. 1-40	2355,90	83	1	1	1	1	1	3 158 941,68	3 158 941,68
97	37206	г. Магадан, ул. Луца, д. 8, кв. 41-80	2078,00	64	1	1	1	1	1	13 963 698,00	13 963 698,00
98	39200	г. Магадан, ул. Майская (п. Снежный), д. 12А, кв. 1-40	2012,10	72	1	1	1	1	1	14 172 212,52	14 172 212,52
99	39201	г. Магадан, ул. Майская (п. Снежный), д. 12А, кв. 41-70	2164,30	47	1	1	1	1	1	4 527 255,60	4 527 255,60
100	39202	г. Магадан, ул. Майская (п. Снежный), д. 12А, кв. 71-100	2135,30	55	1	1	1	1	1	4 733 303,40	4 733 303,40
101	36784	г. Магадан, ул. Марцеловская, д. 2/1	1217,40	47	1	1	1	1	1	4 666 069,80	4 666 069,80
102		г. Магадан, ш. Марцеловское, д. 28 А	391,30	8	1	1	1	1	1	5 708 480,40	5 708 480,40
103		г. Магадан, ш. Марцеловское, д. 34/1	1122,00	22	1	1	1	1	1	5 090 969,52	5 090 969,52
104		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 13, кв. 1-66	3446,40	40	1	1	1	1	1	9 580 186,44	9 580 186,44
105		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 13, кв. 101-550	7228,70	65	1	1	1	1	1	34 757 723,88	34 757 723,88
106		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 13, корп. 1	1580,00	28	1	1	1	1	1	90 053 248,32	90 053 248,32
107		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 1-29	2281,50	34	1	1	1	1	1	26 178 368,76	26 178 368,76
108		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 30-59	1658,80	31	1	1	1	1	1	37 242 784,08	37 242 784,08
109		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 60-88	1611,30	36	1	1	1	1	1	32 918 925,28	32 918 925,28
110		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 90-113	1430,50	25	1	1	1	1	1	32 185 178,28	32 185 178,28
111		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, кв. 115-186	2679,90	46	1	1	1	1	1	22 690 611,00	22 690 611,00
112		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 57	6683,40	88	1	1	1	1	1	91 617 253,20	91 617 253,20
113		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 61	5978,40	60	1	1	1	1	1	16 400 511,00	16 400 511,00
114	34770	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 81, кв. 1-32	2337,00	29	1	1	1	1	1	12 114 509,40	12 114 509,40
115		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 81, кв. 33-68	697,80	20	1	1	1	1	1	15 478 003,44	15 478 003,44
116		г. Магадан, ул. Портюва, д. 5В	1624,20	43	1	1	1	1	1	16 540 351,20	16 540 351,20
117		г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 18	4342,80	119	1	1	1	1	1	9 169 128,00	9 169 128,00
118	37395	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 30	2435,90	103	1	1	1	1	1	9 808 126,20	9 808 126,20
119	37165	г. Магадан, ул. Приморская, д. 1	3589,90	149	1	1	1	1	1	15 030 459,36	15 030 459,36
120	37166	г. Магадан, ул. Приморская, д. 1А	1385,70	20	1	1	1	1	1	8 667 048,60	8 667 048,60
121	36921	г. Магадан, ул. Речная, д. 61 корп. 3 кв. 31-55	3228,60	87	1	1	1	1	1	9 792 036,00	9 792 036,00
122		г. Магадан, ул. Речная, д. 2, корпус 1	4144,20	42	1	1	1	1	1	11 365 205,04	11 365 205,04
123	37013	г. Магадан, ул. Флотская, д. 22	2358,90	67	1	1	1	1	1	2 720 736,00	2 720 736,00
124	36898	г. Магадан, ул. Янская, д. 6	2965,40	93	1	1	1	1	1	43 627 428,00	43 627 428,00
125	36998	пгт Сокол, ул. Королева, д. 29	5261,00	71	1	1	1	1	1	18 207 210,60	18 207 210,60
126	38964	пгт Сокол, ул. Гагарина, д. 17	4859,70	165	1	1	1	1	1	22 241 987,28	22 241 987,28
127		п. Утиар, пер. Степной, д. 20	1652,70	41	1	1	1	1	1	20 766 533,76	20 766 533,76
128		п. Утиар, пер. Степной, д. 29	2200,90	28	1	1	1	1	1	10 785 031,20	10 785 031,20
129		п. Утиар, пер. Степной, д. 29	17 856,40	458	1	1	1	1	1	29 704 704,12	29 704 704,12
130		п. Утиар, пер. Степной, д. 29	6 139,90	207	1	1	1	1	1	115 506 282,96	115 506 282,96
131	36629	с. Клепка, ул. Центральная, д. 11	1432,3	48	1	1	1	1	1	42 928 237,80	42 928 237,80
132		рп. Ола, ул. Кооперативная, д. 2	1195,2	47	1	1	1	1	1	8 131 644,00	8 131 644,00
133	38841	рп. Ола, ул. Советская, д. 29А	3512,4	112	1	1	1	1	1	6 829 337,88	6 829 337,88
										27 967 255,92	27 967 255,92

134	36627	2025 год	с. Галда, пр. Ольский д. 5	5 386,40	79	0	0	0	2	2	0	0	14 581 112,76
135	36628	с. Галда, пр. Ольский д. 7	180,3	49					1	1		7 371 381,96	
		2026 год	8 170,10	172	0	0	0	0	6	6	0	7 209 730,80	
136		с. Галда, проезд Ольский, д. 3	1 586,00	30					1	1		57 996 932,40	
137	36645	с. Талон, ул. Комсомольская, д. 3	1024,0	30					1	1		10 785 031,20	
138	36646	с. Талон, ул. Комсомольская, д. 4	1023,3	29					1	1		9 116 634,24	
139		п. Клепка, ул. Центральная, д. 26	1686,7	35					1	1		9 109 920,96	
140		п. Клепка, ул. Центральная, д. 28	1238,9	18					1	1		11 240 154,00	
141		п. Клепка, ул. Центральная, д. 30	1611,2	30					1	1		6 941 772,00	
		МО "Омусуманский муниципальный округ"	14 227,60	640	0	0	0	0	4	4	0	10 803 420,00	
		2024 год	3 546,30	96	0	0	0	0	1	1	0	43 168 332,56	
142	39046	п. Омсукчан, ул. Мира, д. 8	3546,3	96					1	1		19 083 384,00	
		2025 год	3 546,30	96	0	0	0	0	1	1	0	19 083 384,00	
143	39046	п. Омсукчан, ул. Мира, д. 8	3546,3	96					1	1		37 728 972,72	
		2026 год	7 135,00	168	0	0	0	0	2	2	0	37 728 972,72	
144	39047-39048	п. Омсукчан, ул. Мира, д. 10 (1-24)	3567,5	84					1	1		26 355 975,84	
145		п. Омсукчан, ул. Мира, д. 10 (25-54)	3567,5	84					1	1		13 177 987,92	
		МО "Северо-Эвенский муниципальный округ"	17 030,20	443	0	0	0	0	10	10	0	90 724 060,44	
		2024 год	8 894,20	140	0	0	0	0	3	3	0	28 212 208,92	
146	39098	п. Мариин Аманич, д. 10	2817,8	24					1	1		15 794 332,56	
147	39085	пр. Эвенск, ул. Кооперативная, д. 21	3098,4	52					1	1		4 881 153,96	
148	39086	пр. Эвенск, ул. Кооперативная, д. 21 А	2978,00	64					1	1		7 536 722,40	
		2025 год	3 968,20	174	0	0	0	0	2	2	0	14 350 047,12	
149	39098	п. Мариин Аманич, д. 10	2817,8	24					1	1		11 330 937,36	
150	39088	пр. Эвенск, ул. Пушкина, д. 20	1150,4	150					1	1		3 019 109,76	
		2026 год	4 167,80	129	0	0	0	0	5	5	0	48 161 804,40	
151	39092	пр. Эвенск, ул. М.Аманич, д. 1	948,30	26					1	1		10 010 403,00	
152		пр. Эвенск, ул. М.Аманич, д. 11	740,50	29					1	1		10 419 553,80	
153		пр. Эвенск, ул. М.Аманич, д. 15	1 271,40	28					1	1		10 341 401,40	
154	39101	Победа, д. 24	693,9	23					1	1		10 603 441,80	
155	39109	Чубарова, д. 10	513,7	23					1	1		6 787 004,40	
		МО "Среднеэвенский муниципальный округ"	14 855,10	460	0	0	0	0	8	8	0	112 076 024,94	
		2024 год	3 455,40	126	0	0	0	0	2	2	0	38 598 650,28	
156	38532	п. Сейчан, ул. Октябрьская, д. 20	1637,40	51					1	1		31 559 902,56	
157	38485	п. Сейчан, ул. Дзержинского, дом № 19	1818,00	75					1	1		7 038 747,72	
		2025 год	6 515,50	181	0	0	0	0	3	3	0	41 312 838,00	
158	38516	п. Сейчан, ул. Промышленная, дом № 22	1640,30	42					1	1		11 213 641,80	
159	38518	п. Сейчан, ул. Промышленная, дом № 26	1642,00	64					1	1		9 892 958,40	
160		п. Сейчан, ул. Северная, д. 9	3233,20	75					1	1		20 206 234,80	
		2026 год	4 884,20	153	0	0	0	0	3	3	0	32 164 539,66	
161		п. Сейчан, ул. Октябрьская, д. 20	1637,40	51					1	1		11 381 058,18	
162	38526	п. Сейчан, ул. Советская, дом № 4	1628,50	57					1	1		10 394 269,20	
163	38527	п. Сейчан, ул. Советская, дом № 6	1618,30	45					1	1		10 389 212,28	
		МО "Сусуманский муниципальный округ"	24 747,00	691	0	0	0	0	9	9	0	187 658 739,00	
		2024 год	6 068,20	173	0	0	0	0	2	2	0	35 211 438,36	
164	38649	г. Сусуман, ул. Ленина д.4	2706,9	67					1	1		17 996 227,20	
165	38651	г. Сусуман, ул. Ленина д.8	3361,3	106					1	1		17 215 211,16	
		2025 год	11 705,90	326	0	0	0	0	4	4	0	88 721 865,00	
166	38652	г. Сусуман, ул. Ленина д.10	1783,6	69					1	1		11 404 667,16	
167	38654	г. Сусуман, ул. Ленина д.14	1705,5	62					1	1		11 433 499,92	
168	38657	г. Сусуман, ул. Ленина д.34	4720,7	133					1	1		42 681 701,88	
169		г. Сусуман, ул. Советская, д. 30	3496,1	62					1	1		23 201 996,04	

