



## ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «07» октября 2022 г. № 796-пп

г. Магадан

**Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Магаданская область и не является Российская Федерация, и Порядка осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Магаданская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта**

В соответствии с частью 7 статьи 4 Федерального закона от 01 апреля 2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и в целях стимулирования и активизации инвестиционной деятельности на территории Магаданской области Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Магаданская область и не является Российская Федерация, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Порядок осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Магаданская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации

инвестиционного проекта, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор  
Магаданской области



С.К. Носов

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**к постановлению Правительства**  
**Магаданской области**  
**от «07» октября 2022 г. № 796-пп**

**П О Р Я Д О К**

**заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Магаданская область и не является Российская Федерация**

1. Общие положения

1.1. Порядок заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Магаданская область и не является Российская Федерация (далее – Порядок) определяет механизм заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее – соглашение), стороной которых является Магаданская область и не является Российская Федерация, при реализации на территории Магаданской области инвестиционных проектов, соответствующих требованиям пункта 2.2 настоящего Порядка (далее – проект), в том числе:

- порядок и сроки заключения, изменения и прекращения действия соглашений, включая порядок и сроки подачи и рассмотрения заявления о заключении соглашения (далее – заявление) и прилагаемых к нему документов и материалов, в том числе ходатайства заявителя о признании ранее заключенного договора связанным договором, иных документов заявителя;

- порядок взаимодействия органа государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного на подписание соглашения с иными органами государственной власти субъекта (субъектов) Российской Федерации, уполномоченным федеральным органом

исполнительной власти, иными органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами в связи с заключением, изменением и (или) прекращением действия соглашений;

- особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект;

- порядок проверки уполномоченным органом представленного заявителем списка актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – список актов, Федеральный закон от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ), путем сопоставления его с утвержденным в соответствии с частью 7.1 статьи 9 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ перечнем законов и иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, а также путем проверки наличия согласования списка актов (решений) с главой муниципального образования, если список актов (решений) содержит муниципальные правовые акты.

1.2. Настоящий Порядок применяется к соглашению (дополнительному соглашению к нему), заключаемому в случае частной проектной инициативы на основании заявления о заключении соглашения.

1.3. Соглашение (дополнительное соглашение к нему) заключается в письменной форме в количестве экземпляров, соответствующем числу сторон соглашения. Каждый экземпляр соглашения (дополнительного соглашения к нему) подписывается всеми его сторонами и имеет равную юридическую силу.

1.4. В настоящем Порядке используются понятия, установленные Федеральным законом от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ.

## 2. Требования к заявителю и проекту

2.1. Соглашение (дополнительное соглашение к нему) может быть заключено с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет следующим требованиям (далее – заявитель):

- заявитель отвечает требованиям, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ;

- заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:

  - заявитель не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц;

  - в отношении заявителя не открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.2. Соглашение может быть заключено в отношении проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

- проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ;

- проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ;

- проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ;

- планируемый заявителем объем капиталовложений в проект (а в случае, если проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению

капиталовложений) соответствует положению пункта 1 части 4 статьи 9 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ;

- вложенные в проект и (или) планируемые к вложению в проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ.

### 3. Требования к документам и материалам для заключения соглашения

3.1. Для заключения соглашения в порядке частной проектной инициативы заявитель направляет в министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области (далее – уполномоченный орган) заявление о заключении соглашения (далее – заявление) по форме согласно приложению № 1 к Правилам заключения соглашений о защите капиталовложений, изменения и прекращения действий таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее – Правила заключения соглашений).

К заявлению прилагаются документы и материалы, указанные в пункте 3.2 настоящего Порядка, в форме электронного документа, через государственную информационную систему «Капиталовложения». При этом такие электронные документы (их электронные образы) должны быть подписаны (заверены) усиленной квалифицированной подписью заявителя.

Прилагаемые к заявлению документы подаются в порядке, установленном статьей 16 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ.

3.2. К заявлению прилагаются следующие документы и материалы (далее – заявка), заверенные заявителем или уполномоченным им лицом:

- проект соглашения по форме согласно приложению № 2 к Правилам заключения соглашений с учетом того, что Российская Федерация не является стороной соответствующего соглашения;

- заверенная копия договора о предоставлении субсидии либо договора о предоставлении бюджетных инвестиций, или справка, выданная кредитором по кредитному договору, соответствующему требованиям пункта 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, и содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения (в случае если заявитель ходатайствует о признании ранее заключенного договора связанным договором), или копия договора или соглашения между организацией, реализующей проект, и регулируемой организацией, соответствующего требованиям абзаца первого и подпункта «а» пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ;

- заявление об учете уже осуществленных капиталовложений для реализации проекта, в отношении которого подается заявление, составленное по форме согласно приложению № 6 к Правилам заключения соглашений (при наличии таких капиталовложений);

- копия договора, предусматривающего разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, соответствующего требованиям части 13 статьи 15 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ (в случае если такой договор был заключен между несколькими организациями, реализующими проект);

- документы, подтверждающие согласие уполномоченных органов местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области на заключение соглашения (в случае если предполагается, что в качестве стороны (сторон) соглашения будет выступать одно или несколько муниципальных образований Магаданской области);

- копии учредительных документов заявителя, информация о бенефициарных владельцах заявителя, представляемая на каждого бенефициарного владельца по форме согласно приложению № 3 к Правилам заключения соглашений (данная информация предоставляется с учетом Федерального закона от 07 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»);

- бизнес-план, включающий сведения о размере планируемых к осуществлению организацией, реализующей проект, капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения, сведения о сфере экономики, к которой относится новый инвестиционный проект (в случае, если инвестиционный проект относится к сфере экономики, предусмотренной частью 1.1 статьи 6 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, указывается соответствующая сфера экономики), описание нового инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации, сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта, сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации инвестиционного проекта с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий с указанием отчетных документов (при наличии), информацию о предполагаемых этапах реализации инвестиционного проекта, сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию

объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта;

- финансовая модель нового проекта, разработанная в соответствии с требованиями к построению и оформлению финансовой модели, указанными в Методике оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества, утвержденной Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 ноября 2015 г. № 894 «Об утверждении Методики оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества»;

- решение заявителя об утверждении бюджета на капитальные расходы (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) в рамках проекта или решение заявителя об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, по форме согласно приложению № 4 к Правилам заключения соглашений;

- разрешение на строительство в случаях, если проект предусматривает создание (строительство) и (или) реконструкцию объекта (объектов) недвижимого имущества, а в случае отсутствия разрешения на строительство – градостроительный план земельного участка, на котором в соответствии с проектом предусмотрены создание (строительство) и (или) реконструкция объекта (объектов) недвижимого имущества, а для линейных объектов – градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории, за исключением случаев, при которых для создания (строительства) и (или) реконструкции линейного объекта в соответствии

с законодательством о градостроительной деятельности не требуется подготовка документации по планировке территории;

- перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, а также информация о планируемых форме, сроках и объеме возмещения этих затрат, составленный по форме согласно приложению № 7 к Правилам заключения соглашений;

- копии договоров на осуществление технологического присоединения (подключения) к сетям электро- и/или газоснабжения (при наличии) со всеми приложениями;

- список актов (решений), которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, составленный в соответствии с перечнем действующих на территории Магаданской области законов Магаданской области и иных нормативных правовых актов, применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Магаданской области от 17 сентября 2021 г. № 704-пп «Об утверждении перечня действующих на территории Магаданской области законов Магаданской области и иных нормативных правовых актов, применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»;

- документы, предусмотренные частью 7 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, в случае заключения дополнительного соглашения к соглашению;

- копия документа, подтверждающего государственную

регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;

- копия документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени заявителя без доверенности;

- документы, подтверждающие осуществление капитальных вложений, если проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и соответствует условиям, предусмотренным подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ;

- копия договора о комплексном развитии территории (при наличии);

- сведения о расчете общественного эффекта от реализации инвестиционного проекта в соответствии с порядком оценки инвестиционного проекта, в отношении которого планируется заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений на предмет эффективного использования средств областного и (или) местных бюджетов, в целях подготовки заключения, содержащего вывод о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта критериям эффективного использования средств областного и (или) местных бюджетов в целях применения мер государственной (муниципальной) поддержки, осуществляемых в рамках соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденного постановлением Правительства Магаданской области (далее – порядок оценки инвестиционного проекта);

- сведения о расчете экономического эффекта от реализации проекта, в соответствии с порядком оценки инвестиционного проекта;

- сведения о расчете бюджетного эффекта от реализации проекта в соответствии с порядком оценки инвестиционного проекта по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

- сведения о потребности в инвестициях по предлагаемому направлению их осуществления, в том числе с точки зрения

обеспеченности населения Магаданской области соответствующими объектами инфраструктуры и услугами, для оказания которых предназначены объекты инфраструктуры;

- сведения о предполагаемом объеме и график капитальных расходов Магаданской области на финансирование проекта в разбивке по годам его реализации;

- сведения об объеме и источниках внебюджетных средств, направляемых на финансирование проекта;

- прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации проекта, включая измеримые показатели общественной значимости и общественной полезности проекта;

- сведения о количестве создаваемых рабочих мест и средняя заработная плата в рамках проекта;

- сведения о предусмотренных к внедрению ресурсосберегающих, наукоемких и экологически безопасных технологиях;

- сведения о предполагаемом выпуске продукции, ее конкурентоспособности; об удельном весе продукции, направленной на импортозамещение, в общем объеме производимой продукции в рамках проекта (в соответствии с классификацией ОКВЭД);

- оценка рисков недостижения целей проекта.

3.3. В случае отсутствия технической возможности направления через государственную информационную систему «Капиталовложения» в форме электронного документа в уполномоченный орган заявления с прилагаемыми документами и материалами, указанными в пункте 3.2 настоящего Порядка, проект соглашения по установленной форме (проект дополнительного соглашения к нему) в количестве экземпляров, равном числу сторон предполагаемого к заключению соглашения (дополнительного соглашения к нему), а также ходатайство заявителя о признании ранее заключенного договора в качестве связанного договора и (или) о включении в соглашение обязанностей Магаданской области

и (или) муниципального образования (муниципальных образований), предусмотренных частью 9 статьи 10 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, составляются на бумажном носителе, подписываются заявителем и направляются (передаются) в уполномоченный орган. Заявитель также представляет отсканированный образ заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, проекта соглашения (проект дополнительного соглашения к нему) в формате PDF.

Заявитель несет ответственность за полноту представленных им для заключения соглашения документов и материалов и достоверность содержащихся в них сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4. В случае если документы, указанные в абзаце тринадцатом пункта 3.2 настоящего Порядка, не представлены заявителем, то уполномоченный орган запрашивает в Управлении Федеральной налоговой службы по Магаданской области в течение трех рабочих дней указанные документы с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

3.5. При наличии ранее заключенного договора, предусмотренного частью 1 статьи 14 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, к заявлению может прилагаться ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором вместе с подтверждающими документами.

#### 4. Рассмотрение заявления и заключение соглашения

4.1. Заявка, поступившая в уполномоченный орган, в случаях, предусмотренных пунктом 3.3 настоящего Порядка, в день ее поступления регистрируется уполномоченным органом в информационной системе «Единая система электронного документооборота Магаданской области» (далее – СЭД «Дело»).

Не позднее следующего рабочего дня после дня поступления заявки с прилагаемыми к ней документами и материалами, указанными в пункте

настоящего 3.2. Порядка, уполномоченный орган уведомляет Министерство экономического развития Российской Федерации через государственную информационную систему «Капиталовложения» или посредством использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о коммерческой тайне.

4.2. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня поступления через государственную информационную систему «Капиталовложения» или со дня регистрации заявки проверяет ее на наличие всех документов, а также на соответствие требованиям, указанным в пунктах 2.1 – 2.2 настоящего Порядка, и в случае установления несоответствия и (или) иных оснований для отклонения заявки, указанных в пункте 4.3 настоящего Порядка, отклоняет ее с направлением уведомления заявителю об отклонении с указанием причин ее отклонения), а в случае соответствия – направляет их в исполнительный орган Магаданской области, осуществляющий государственные полномочия Магаданской области в соответствующей отрасли экономики (сфере деятельности) (далее – отраслевой орган) для рассмотрения и подготовки заключений о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проекта критериям эффективного использования средств областного бюджета в целях применения мер государственной поддержки, осуществляемых в рамках соглашений;

Срок подготовки заключения в отраслевом органе и направления в уполномоченный орган не может превышать 20 рабочих дней.

Отраслевой орган вправе запрашивать у заявителя дополнительную информацию, необходимую для проведения оценки и подготовки заключения.

Заключение отраслевого органа должно содержать выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии

(отрицательное заключение) проекта критериям эффективного использования средств областного бюджета в целях применения мер государственной поддержки.

4.3. Основаниями для отклонения заявки на стадии рассмотрения и оценки являются:

- несоответствие представленных документов требованиям, указанным в пунктах 2.1 – 2.2 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

- установление факта недостоверности представленной заявителем информации;

- отсутствие в представленных документах подписей, печатей (при наличии), дат, несоответствие форм представленных документов формам документов, установленным действующим законодательством;

- наличие в представленных документах исправлений, технических ошибок.

4.4. Заявка, которая не содержит ходатайство заявителя, предусмотренное пунктом 3.5 настоящего Порядка, а также прилагаемые к ней документы рассматриваются в течение 45 рабочих дней с даты их подачи заявителем в уполномоченный орган.

В случае если заявка содержит ходатайство заявителя, предусмотренное пунктом 3.5 настоящего Порядка, общий срок рассмотрения такой заявки и прилагаемых к ней документов составляет 60 рабочих дней с даты их подачи заявителем в уполномоченный орган.

4.5. Руководитель уполномоченного органа или уполномоченное им лицо по результатам рассмотрения заявки, на основании сводного заключения, содержащего вывод о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проекта критериям эффективного использования средств областного бюджета в целях применения мер государственной поддержки:

- подписывает проект соглашения (дополнительного соглашения к нему) в случае отсутствия оснований, препятствующих заключению соглашения (дополнительного соглашения к нему), предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, в том числе при наличии положительного заключения отраслевого органа.

- не подписывает проект соглашения (дополнительного соглашения к нему) в случае наличия оснований, препятствующих заключению соглашения (дополнительного соглашения к нему), предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, в том числе в случае получения отрицательного заключения отраслевого органа, и подготавливает по форме, установленной Правительством Российской Федерации, уведомление об отказе в заключении соглашения (дополнительного соглашения к нему) со ссылками на положения Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ и настоящего Порядка, которые не соблюдены заявителем, с указанием соответствующего пункта части 14 статьи 7 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ.

В течение 3 рабочих дней с даты принятия уведомления об отказе в заключении соглашения (дополнительного соглашения к нему), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, уполномоченный орган формирует пакет документов заявителя, включающий все экземпляры соглашения (дополнительного соглашения к нему) и иные документы (материалы), представленные согласно пункту 3.3 настоящего Порядка на бумажном носителе, и возвращает их заявителю вместе с уведомлением об отказе в заключении соглашения (дополнительного соглашения к нему).

4.6. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания соглашения (дополнительного соглашения к нему) в соответствии с частью 21 статьи 16 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ экземпляры подписанного соглашения (дополнительного соглашения к нему), заверенные две копии соглашения (дополнительного соглашения к нему) направляются (передаются) уполномоченным органом в Управление

Федерального казначейства по Магаданской области для регистрации (внесения сведений о нем в реестр соглашений) с приложением документа, предусмотренного частью 12 статьи 16 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ. Управление Федерального казначейства по Магаданской области регистрирует такое соглашение в порядке, установленном частями 13 и 14 статьи 16 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ.

Соглашение (дополнительное соглашение к нему) признается заключенным с даты его регистрации (внесения Федеральным казначейством сведений о соглашении (дополнительном соглашении к нему) в реестр соглашений).

4.7. До момента передачи всех экземпляров подписанного соглашения (дополнительного соглашения к нему) и двух копий соглашения (дополнительного соглашения к нему) на регистрацию в Управление Федерального казначейства по Магаданской области или до момента получения заявителем уведомления об отказе в заключении соглашения (дополнительного соглашения к нему) заявитель вправе отозвать заявление с прилагаемыми к нему документами, в том числе с проектом соглашения, путем направления в уполномоченный орган уведомления об отзыве заявления по форме, установленной Правительством Российской Федерации.

В течение 3 рабочих дней с даты получения уведомления о прекращении рассмотрения заявления о заключении соглашения (дополнительного соглашения к нему) в связи с отзывом заявления уполномоченный орган направляет (передает) заявителю экземпляры соглашения (дополнительного соглашения к нему) и документы (материалы), представленные согласно пункту 3.2 настоящего Порядка.

Отзыв заявления не лишает заявителя права снова подать в порядке, предусмотренном настоящим Порядком, заявление о заключении

соглашения (дополнительного соглашения к нему) в отношении того же проекта.

В случае направления заявителю уведомления об отказе в заключении соглашения (дополнительного соглашения к нему) заявитель вправе повторно подать заявление в отношении того же проекта при условии устранения нарушений, приведенных в уведомлении об отказе в заключении соглашения (дополнительного соглашения к нему).

## 5. Порядок внесения изменений в соглашение

5.1. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, указанных в части 6 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ. В случае изменения условий соглашения в предусмотренных Федеральным законом от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ случаях, в том числе в связи с подачей ходатайства заявителя о признании ранее заключенного договора связанным договором после заключения указанного соглашения, подается заявление о заключении дополнительного соглашения к соглашению.

5.2. Заявитель, намеренный внести изменения в соглашение, в случаях, предусмотренных пунктами 2–4, 6–13 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, направляет в соответствии с правилами, предусмотренными частями 9 и 10 статьи 7 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, в уполномоченный орган в форме электронного документа через государственную информационную систему «Капиталовложения» заявление о заключении дополнительного соглашения и о регистрации дополнительного соглашения (включении в реестр соглашений), составленное по форме, установленной Правительством Российской Федерации (далее – заявление о заключении дополнительного соглашения). При этом такие электронные документы (их электронные образы) должны быть подписаны (заверены) усиленной квалифицированной подписью заявителя.

В случае отсутствия технической возможности в форме электронного документа через государственную информационную систему «Капиталовложения» направить в уполномоченный орган заявление о заключении дополнительного соглашения оно составляется на бумажном носителе, подписывается уполномоченным лицом заявителя и направляется (передается) в уполномоченный орган. Заявитель также представляет отсканированный образ заявления о заключении дополнительного соглашения в формате PDF.

К заявлению о заключении дополнительного соглашения прилагаются (в том числе в отсканированном виде в формате PDF):

- проект дополнительного соглашения к соглашению, подписанный заявителем;

- ходатайство заявителя и договор, который заключен до или после заключения соглашения, и в отношении которого подано ходатайство заявителя о признании его связанным договором;

- документы, подтверждающие выполнение условий, предусмотренных частью 11 статьи 10 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ (в случае, предусмотренном пунктом 2 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ);

- документы, состав которых определен Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 6.2 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ (в случае, предусмотренном пунктом 6 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ);

- копия договора о распределении затрат на объекты инфраструктуры (в случае, предусмотренном пунктом 7 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ);

- документы, подтверждающие незаключение заявителем, реализующим проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, или неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений

концедентом и (или) публичным партнером (в случае, предусмотренном пунктом 8 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ);

- документы, подтверждающие изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках проекта объектов недвижимости в соответствии с установленной проектно-сметной документацией (в случае, предусмотренном пунктом 9 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ);

- документы, подтверждающие внесение изменений в проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с установленной проектно-сметной документацией (в случае, предусмотренном пунктом 10 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ).

### 5.3. Уполномоченный орган:

- осуществляет регистрацию заявления о заключении дополнительного соглашения в день его поступления через государственную информационную систему «Капиталовложения», при отсутствии такой технической возможности регистрация производится в СЭД «Дело»;

- уведомляет не позднее следующего рабочего дня после дня поступления заявления о заключении дополнительного соглашения о поступлении такого заявления Министерство экономического развития Российской Федерации через государственную информационную систему «Капиталовложения» или посредством использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия (в случае отсутствия технической возможности через государственную информационную систему «Капиталовложения») с соблюдением требований

законодательства Российской Федерации о коммерческой тайне;

- рассматривает заявление о заключении дополнительного соглашения, прилагаемые к нему документы и ходатайство заявителя совместно с отраслевым органом.

Не позднее 2 рабочих дней с момента поступления заявления о заключении дополнительного соглашения уполномоченный орган направляет в отраслевой орган заявление и прилагаемые к нему документы для рассмотрения.

Срок рассмотрения документов отраслевым органом не может превышать 20 рабочих дней с момента поступления к нему заявления и документов.

После рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов отраслевой орган направляет уполномоченному органу информацию, содержащую выводы о возможности или невозможности заключения дополнительного соглашения.

На основании полученной от отраслевого органа информации уполномоченный орган принимает одно из решений, указанных в пункте 4.5 настоящего Порядка.

5.4. Заявление о заключении дополнительного соглашения, прилагаемые к нему документы и материалы, предусмотренные пунктом 5.2 настоящего Порядка, рассматриваются уполномоченным органом в срок, не превышающий 30 рабочих дней со дня их регистрации.

5.5. Если по итогам рассмотрения документов и материалов уполномоченным органом совместно с отраслевым органом установлено, что к заявлению о заключении дополнительного соглашения не приложен один или несколько необходимых документов (материалов), и (или) не соблюдены в применимых случаях требования части 3 статьи 16 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, и (или) допущены технические ошибки при оформлении документов (материалов), уполномоченный орган направляет (передает) заявителю

уведомление о выявленных нарушениях при заключении дополнительного соглашения по форме, установленной Правительством Российской Федерации, с указанием срока устранения выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов).

5.6. В случае устранения заявителем выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) срок рассмотрения, предусмотренный пунктом 5.4 настоящего Порядка, наступает со дня, следующего за днем представления в уполномоченный орган уточненных (исправленных) документов (материалов).

5.7. В случае неустранения заявителем выявленных нарушений в установленный пунктом 5.5 настоящего Порядка срок, а также установлен факт представления заявителем, информации, не соответствующей сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и (или) факт несоблюдения одного или нескольких требований, установленных в соответствии с пунктом 5.2 настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока, установленного пунктом 5.4 настоящего Порядка, или со дня установления фактов, указанных в настоящем пункте, направляет (передает) заявителю уведомление об отказе в заключении дополнительного соглашения, составленное по форме, установленной Правительством Российской Федерации, с указанием причин, послуживших основанием для отказа, а также заявление о заключении дополнительного соглашения и прилагаемые к нему документы (материалы).

## 6. Правила прекращения действия (расторжения) соглашения

6.1. Действие соглашения может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора, определенного статьей 14 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ.

6.2. Соглашение может быть расторгнуто в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, по требованию уполномоченного органа при выявлении любого из обстоятельств, предусмотренных частью 13 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ следующих обстоятельств:

- предоставление заявителем недостоверных сведений при заключении или исполнении соглашения;

- неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ;

- ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока, а также дополнительного срока, предоставленного в соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 10 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, в том числе неполучение разрешения на строительство, отсутствие государственной регистрации прав на недвижимое имущество, отсутствие разрешения на ввод объекта, создаваемого в рамках проекта, в эксплуатацию и (или) отсутствие государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации;

- нарушение заявителем, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности заявителя, либо к дисквалификации ее должностных лиц.

6.3. Каждая сторона соглашения отказывается от соглашения в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон соглашения не позднее 30 рабочих дней

до предполагаемой даты расторжения при наступлении одного из условий, предусмотренных частью 14 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ.

К указанному в абзаце первом настоящего пункта уведомлению об отказе от соглашения прикладываются документы, подтверждающие наступление любого из условий, предусмотренных частью 14 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ.

6.4. Любые документы, исходящие от сторон соглашения и связанные с прекращением действия соглашения, в том числе уведомления, подписываются уполномоченными лицами сторон соглашения.

6.5. Для прекращения действия соглашения в соответствии с пунктом 6.1 настоящего Порядка сторона, инициирующая прекращение действия соглашения, составляет и подписывает проект дополнительного соглашения о расторжении соглашения в количестве экземпляров, равном числу сторон соглашения, составленный по форме, установленной Правительством Российской Федерации, и направляет (передает) иным сторонам соглашения соответствующий экземпляр уведомления о намерении расторгнуть соглашение и все экземпляры проекта дополнительного соглашения о расторжении соглашения.

При отсутствии возражений сторона, получившая документы и материалы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в течение 3 рабочих дней со дня их получения подписывает все экземпляры дополнительного соглашения о расторжении соглашения и направляет их в уполномоченный орган.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с момента получения от заявителя всех экземпляров подписанного дополнительного соглашения о расторжении соглашения направляет (передает) все экземпляры подписанного дополнительного соглашения, заверенные две копии подписанного дополнительного соглашения о расторжении

соглашения в Управление Федерального казначейства по Магаданской области для регистрации такого дополнительного соглашения (включения сведений в реестр соглашений).

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с момента получения от Управления Федерального казначейства по Магаданской области всех экземпляров зарегистрированного дополнительного соглашения о расторжении соглашения направляет (передает) другим сторонам соглашения по одному экземпляру зарегистрированного дополнительного соглашения о расторжении соглашения.

6.6. В случае если хотя бы одна из сторон соглашения возражает относительно прекращения действия соглашения, дополнительное соглашение о прекращении действия соглашения не может быть заключено.

6.7. В случае расторжения соглашения в судебном порядке в соответствии частями 13, 15 статьи 11 и статьей 13 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня вступления в силу решения суда о расторжении соглашения направляет в Управление Федерального казначейства по Магаданской области уведомление о вступлении в законную силу такого решения суда с указанием даты его вступления в законную силу и приложением копии соответствующего решения суда.

При этом датой прекращения действия соглашения считается дата вступления в законную силу решения суда о расторжении соглашения, если иная дата не установлена указанным решением суда.

## 7. Заключительные положения

7.1. Отраслевые органы, органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области, организации, иные лица, получившие в соответствии с Федеральным законом от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ и настоящим Порядком доступ к персональным данным, к сведениям, составляющим коммерческую и (или) иную охраняемую

федеральным законом тайну, обязаны обеспечивать конфиденциальность соответствующих данных и сведений.

---

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
**к Порядку заключения, изменения,**  
**прекращения действия соглашений**  
**о защите и поощрении**  
**капиталовложений, стороной**  
**которых является Магаданская**  
**область и не является Российская**  
**Федерация**

**СВЕДЕНИЯ**  
**о бюджетной эффективности**

Показатель	Значение показателя			
	1-й год после реализации проекта	2-й год после реализации проекта	3-й год после реализации проекта	Итого за три года
1	2	3	4	5
1. Доходы бюджета в связи с реализацией проекта				
в том числе:				
доходы от ведения предпринимательской и другой приносящей доход деятельности, обусловленные использованием объекта инвестиций				
2. Сумма бюджетных средств и налоговых расходов, направленных на реализацию проекта из: федерального бюджета областного бюджета местного бюджета				
3. Бюджетный эффект, итого (строка 1 – строка 2)				

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к постановлению Правительства**  
**Магаданской области**  
**от «07» октября 2022 г. № 796-пп**

**П О Р Я Д О К**

**осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является Магаданская область и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта в Магаданской области (далее, соответственно – мониторинг, инвестиционный проект, соглашение).

1.2. Настоящий Порядок применяется к:

- мониторингу соглашений, стороной которых является Магаданская область и не является Российская Федерация;
- порядку подготовки отчета по результатам мониторинга.

1.3. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ).

1.4. Мониторинг осуществляется в целях сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта,

а также выявления обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашений, предусмотренных частью 13 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ.

1.5. Организация, реализующая инвестиционный проект, представляет необходимые отчетность и информацию об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, о ходе реализации такого проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, а также принимает участие в мероприятиях по осуществлению мониторинга.

1.6. Отраслевой орган исполнительной власти Магаданской области (далее – отраслевой орган) и министерство экономического развития, инвестиционной политики и инноваций Магаданской области (далее – уполномоченный орган) взаимодействуют с организацией, реализующей инвестиционный проект, или ее доверенными лицами по вопросу отчетности и информации о ходе реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение.

## 2. Процедура проведения мероприятий по мониторингу

2.1. Мероприятия по мониторингу проводятся в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2. Организация, реализующая инвестиционный проект, по итогам работы за полугодие (не позднее 05 августа) и по итогам работы за год (не позднее 01 февраля) представляет в уполномоченный орган справку об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, для проведения мониторинга, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку с приложением следующей информации, необходимой для осуществления мероприятий по мониторингу, а также для формирования отчетов о ходе

реализации инвестиционного проекта в соответствии с заключенным соглашением:

- об осуществленных организацией, реализующей инвестиционный проект, капиталовложениях, в том числе по очередному этапу реализации инвестиционного проекта;

- о ходе получения разрешений (согласий) органов государственной власти и (или) органов местного самоуправления (или организаций, уполномоченных на выдачу таких разрешений (согласий)), при реализации очередного этапа инвестиционного проекта (при наличии);

- о ходе выполнения работ (мероприятий) по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства при реализации очередного этапа инвестиционного проекта (при наличии);

- о регистрации прав (в том числе прав на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации, иных прав) при реализации очередного этапа инвестиционного проекта (при наличии);

- о ходе выполнения работ (мероприятий) по созданию (реконструкции, модернизации) объектов, не являющихся объектами капитального строительства, при реализации очередного этапа инвестиционного проекта (при наличии);

- о ходе реализации мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду (мероприятий по реконструкции, техническому перевооружению объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду) при реализации очередного этапа инвестиционного проекта (при наличии);

- о ходе реализации иных мероприятий, предусмотренных при реализации инвестиционного проекта (при наличии);

- о налоговых отчислениях в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации при реализации инвестиционного проекта (по годам);

- о создании новых рабочих мест при реализации инвестиционного проекта (по годам);

- об обстоятельствах, влияющих или способных повлиять на реализацию инвестиционного проекта и ставящих под угрозу выполнение условий соглашения и своевременное достижение значений показателей инвестиционного проекта, заявленных в бизнес-плане (включает в себя информацию о причинах возникновения указанных обстоятельств, мероприятиях по их преодолению с указанием ожидаемого срока реализации соответствующих мероприятий, о действиях организации, реализующей инвестиционный проект, направленных на минимизацию негативных последствий возникновения данных обстоятельств).

2.3. Информация о ходе реализации инвестиционного проекта, предусмотренная пунктом 2.2 настоящего Порядка, направляется организацией, реализующей инвестиционный проект, в уполномоченный орган на бумажном носителе с приложением электронного носителя информации, содержащего электронные образы соответствующих документов, созданные путем сканирования. Электронные образы документов должны иметь распространенные открытые форматы, обеспечивающие возможность просмотра всего документа либо его фрагмента средствами общедоступного программного обеспечения просмотра информации, документов, и не должны быть зашифрованы или защищены средствами, не позволяющими осуществить ознакомление с их содержимым без дополнительных программных или технологических средств, либо представляются посредством системы «Капиталовложения» через ее электронный документооборот.

2.4. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня поступления информация о ходе реализации инвестиционного проекта, предусмотренной пунктом 2.2 настоящего Порядка, направляет ее в отраслевой орган через информационную систему «Единая система

электронного документооборота Магаданской области» для рассмотрения в части компетенции представленных организацией, реализующей инвестиционный проект, сведений о ходе реализации очередного этапа такого проекта в целях проведения мониторинга.

2.5. Отраслевой орган в течение 10 рабочих дней со дня поступления информация о ходе реализации инвестиционного проекта направляет в уполномоченный орган результаты проведения мониторинга в части компетенции, в том числе, рекомендаций по изменению или расторжению соглашения.

На основании данных, представленных организацией, реализующей проект, отраслевой орган, в части компетенции проводит:

а) проверку исполнения организацией, реализующей проект, условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе соответствующих этапов реализации инвестиционного проекта;

б) проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения;

По результатам проведения мониторинга, в части компетенции отраслевой орган направляет в уполномоченный орган информацию, содержащую в том числе рекомендации по изменению или расторжению соглашения.

Уполномоченный орган ежегодно, не позднее 01 марта на основании справок и информации о результатах мониторинга, полученных от организации, реализующей инвестиционный проект, и отраслевого органа:

а) формирует отчет по результатам мониторинга по форме, предусмотренной приложением № 2 к настоящему Порядку, и направляет его в Министерство экономического развития Российской Федерации;

б) формирует справку о реализации этапа инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку

(применительно к каждому соглашению, по условиям которого в год, предшествующий году формирования указанной справки, наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта) и направляет в Управление Федерального казначейства по Магаданской области указанную справку для отражения в реестре соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее – реестр соглашений).

При выявлении обстоятельств или наступлении условий, указанных в частях 13-14 статьи 11 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 69-ФЗ, в том числе по результатам мониторинга отраслевого органа, уполномоченный орган вправе потребовать расторжения соглашения, в том числе во внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения.

Организация, реализующая проект, в течение 10 рабочих дней со дня получения такого уведомления информирует об обстоятельствах, являющихся причиной выявленных нарушений.

---

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**к Порядку осуществления**  
**мониторинга исполнения условий**  
**соглашения о защите и поощрении**  
**капиталовложений, стороной**  
**которого является**  
**Магаданская область и не является**  
**Российская Федерация, и условий**  
**реализации инвестиционного**  
**проекта, в отношении которого**  
**заключено такое соглашение,**  
**в том числе этапов реализации**  
**инвестиционного проекта**

**СПРАВКА**

**об исполнении условий соглашения**  
**о защите и поощрении капиталовложений и условий**  
**реализации инвестиционного проекта, в отношении**  
**которого заключено такое соглашение, в том числе этапов**  
**реализации инвестиционного проекта, для проведения мониторинга**

Настоящая справка подготовлена \_\_\_\_\_  
(наименование заявителя)

(далее – заявитель) по результатам проверки исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений от \_\_\_\_\_ регистрационный номер \_\_\_\_\_ (далее – соглашение) и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено данное соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, за период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и содержит следующие информацию:

1.1.	Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект), ИНН, ОГРН, адрес	
1.2.	Наименование инвестиционного проекта	
1.3.	Сфера экономики, в которой реализуется инвестиционный проект	
1.4.	Дата заключения соглашения	
1.5.	Даты начала и окончания предынвестиционной стадии	
1.6.	Даты начала и окончания инвестиционной стадии	
1.7.	Даты начала и окончания эксплуатационной стадии	
1.8.	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту (млн. рублей)	
1.9.	Общий объем капиталовложений по проекту (млн. рублей)	
1.10.	Количество рабочих мест (единиц)	

1.11.	Эффекты реализации инвестиционного проекта (для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования (если применимо))	
-------	---	--

II. Информация о \_\_\_\_\_ этапе реализации инвестиционного проекта

(указывается наименование инвестиционного проекта)

№	Наименование мероприятия	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение
2.1.	Объем капитальных вложений (млн. рублей)			
2.2.	Объем капиталовложений (млн. рублей)			
2.3.	Объем планируемых к возмещению затрат (млн. рублей)			
2.4.	Планируемый срок возмещения затрат			
2.5.	Количество рабочих мест (единиц)			
2.6.	Срок реализации этапа инвестиционного проекта			

(в случае необходимости указывается дополнительная информация о результатах мониторинга этапа реализации инвестиционного проекта)

III. Информация о возмещении затрат организации, реализующей проект

№	Наименование сведений	n	n + 1	...	n + m
3.1.	Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.1.1.	(указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры)				
3.1.2.					
3.2.	Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.2.1.	(указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры)				
3.2.2.					
3.3.	Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе:				

3.3.1.	(указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе)				
3.3.2.					
3.4.	Затраты на демонтаж объектов жилищного строительства, расположенных на территориях военных городков (млн. рублей), в том числе				
3.4.1.	(указывается наименование объекта)				
3.4.2.					
3.5.	Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации, реализующей проект, вследствие нарушения условий стабилизационной оговорки (млн. рублей)				
3.5.1.	(указывается направление расхода)				
3.5.2.					
3.6.	Объем уплаченных налогов и таможенных платежей (млн. рублей), в том числе:				
3.6.1.	Налог на прибыль организаций (федеральный бюджет)				
3.6.2.	Налог на прибыль организаций (бюджет субъекта Российской Федерации)				
3.6.3.	Налог на имущество организаций				
3.6.4.	Земельный налог				
3.6.5.	Налог на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей проект)				
3.6.6.	Ввозные таможенные пошлины				
3.7.	Объем возмещенных затрат (расходов) организации, реализующей проект (млн. рублей)				
3.7.1.	в форме субсидии				
3.7.2.	в форме налогового вычета				
3.7.3.	в форме возмещения реального ущерба (убытков)				

IV. Информация об осуществленных мерах государственной поддержки инвестиционного проекта

№	Меры поддержки	Объем (млн. рублей)
4.1.	(указывается наименование меры поддержки и основание)	
4.2.		
4.3.	Совокупный объем предоставленных мер государственной поддержки	

V. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения (в случае их выявления)

№	Основание для изменения или расторжения соглашения	Описание обстоятельства <sup>1</sup>
5.1.	Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора	
5.2.	Увеличение срока применения стабилизационной оговорки	
5.3.	Присоединение к соглашению одного или нескольких муниципальных образований	
5.4.	Передача прав и обязанностей организации, реализующей проект (передача договора)	
5.5.	Изменение реквизитов сторон соглашения	
5.6.	Невозможность реализации проекта в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения	
5.7.	Включение в соглашение сведений о договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры	
5.8.	Незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения предусматривают реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение	
5.9.	Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.10.	Внесение изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии	

	с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.11.	Изменение объема капиталовложений	
5.12.	Изменение объема планируемых к возмещению затрат	
5.13.	Изменение формы меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.14.	Изменения в законодательстве Российской Федерации, улучшающие положение организации, реализующей проект, и имеющие обратную силу	
5.15.	Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.16.	Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.17.	Нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц	
5.18.	В отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»	
5.19.	Принято решение о ликвидации организации, реализующей проект	
5.20.	(указывается основание для изменения или расторжения соглашения)	

VI. Рекомендации по изменению или расторжению соглашения  
(описание рекомендаций по изменению или расторжению соглашения  
или указание на их отсутствие)

_____	_____	_____
(дата)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)
_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)		

<sup>1</sup> В пунктах 5.1 - 5.20 настоящего документа указывается, существуют или отсутствуют нарушения соглашения и (или) основания для его изменения либо расторжения.

\_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к Порядку осуществления**  
**мониторинга исполнения условий**  
**соглашения о защите**  
**и поощрении капиталовложений,**  
**стороной которого является**  
**Магаданская область и не является**  
**Российская Федерация, и условий**  
**реализации инвестиционного**  
**проекта, в отношении которого**  
**заключено такое соглашение,**  
**в том числе этапов реализации**  
**инвестиционного проекта**

Форма

**О Т Ч Е Т**

**об исполнении условий соглашений о защите и поощрении**  
**капиталовложений и условий реализации инвестиционных**  
**проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных**  
**проектов, реализуемых на территории**  
**Магаданской области**

\_\_\_\_\_

за период с 20\_\_ г. по 20\_\_ г.

1. Общие сведения

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование сведений (показателя)</b>	<b>Плановое значение</b>	<b>Фактическое значение</b>
1.	Количество соглашений о защите и поощрении капиталовложений, в соответствии с которыми реализуются инвестиционные проекты (далее - соглашения) (единиц)		
2.	Количество заключенных в отчетном периоде		
3.	Объем осуществленных капитальных вложений (инвестиций) (млн. рублей)		
4.	Количество созданных рабочих мест (единиц)		
5.	Объем возмещенных затрат (расходов) организаций, реализующих проекты (млн. рублей)		

2. Сведения о сферах реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены соглашения

<b>№ п/п</b>	<b>Сфера реализации инвестиционного проекта</b>	<b>Количество проектов, единиц</b>	<b>Объем капитальных вложений, млн. рублей</b>	<b>Количество рабочих мест, единиц</b>
1.				
2.				
...	...			

3. Сведения о выявленных по результатам мониторинга нарушениях и (или) основаниях для изменения либо расторжения соглашений

<b>№ п/п</b>	<b>Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения либо расторжения</b>	<b>Количество соглашений, единиц</b>	<b>Объем капитальных вложений, млн. рублей</b>	<b>Основание для изменения или расторжения соглашения</b>
1.				
2.				
...	...			

Приложения на \_\_\_ листах.

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица) (подпись) (фамилия, имя, отчество)  
(последнее - при наличии)

\_\_\_\_\_