



ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «06» октября 2022 г. № 790-пп

г. Магадан

Об утверждении государственной программы Магаданской области «Переселение в 2022-2027 годах граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 01 января 2017 года по 01 января 2022 года»

В целях привлечения средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на реализацию мероприятий, направленных на расселение многоквартирных аварийных жилых домов, расположенных на территории Магаданской области, в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», а также постановления Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 г. № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда» Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую государственную программу Магаданской области «Переселение в 2022-2027 годах граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 01 января 2017 года по 01 января 2022 года».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Магаданской области Бодяева Ю.А.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'V' shape followed by several smaller, connected loops and a final upward stroke.

С.К. Носов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Магаданской области
от «06» октября 2022 г. № 790-пп

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**«Переселение в 2022-2027 годах граждан из аварийных
многоквартирных домов, признанных таковыми в период
с 01 января 2017 года по 01 января 2022 года»**

П А С П О Р Т

**государственной программы Магаданской области
«Переселение в 2022-2027 годах граждан из аварийных
многоквартирных домов, признанных таковыми в период
с 01 января 2017 года по 01 января 2022 года»**

Наименование программы	Государственная программа Магаданской области «Переселение в 2022-2027 годах граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 01 января 2017 года по 01 января 2022 года» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; Постановление Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 г. № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда»
Государственный заказчик Программы	Правительство Магаданской области
Разработчик Программы	Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области (далее – Министерство)
Исполнители Программы	- Министерство; - Министерство финансов Магаданской области; - органы местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области

Цели Программы	- привлечение средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на реализацию мероприятий, направленных на расселение многоквартирных аварийных жилых домов, расположенных на территории Магаданской области в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ - переселение в течение 2022-2027 годов граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке в период с 01 января 2017 года по 01 января 2022 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства; - формирование подхода к решению проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости переселения в первоочередном порядке граждан: - из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения; - из многоквартирных домов на основании вступившего в законную силу решения суда по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда; - из многоквартирных домов, которые расположены на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки
Задачи Программы	- создание правовых и методологических механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда; - привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства; - выработка механизмов предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда
Участники Программы	муниципальные образования Магаданской области: «Город Магадан»; «Ольский городской округ»;

	«Омсукчаский городской округ»; «Сусуманский городской округ»; «Северо-Эвенский городской округ»; «Среднеканский городской округ»; «Тенькинский городской округ»; «Хасынский городской округ»; «Ягоднический городской округ»
Этапы реализации Программы	2022 – 2023 годы; 2023 – 2024 годы; 2024 – 2025 годы; 2025 – 2026 годы; 2026 – 2027 годы
Объемы и источники финансирования Программы	общий объем финансовых средств на реализацию Программы составляет 14 514 374 624,10 рублей, в том числе по источникам финансирования: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 1 990 316 181,09 рублей; средства областного бюджета – 12 524 058 443,01 рублей* объем финансовых средств на реализацию Программы по этапам и годам: этап 2022–2023 годов – 3 189 656 137,20 рублей, в том числе: средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 1 990 316 181,09 рублей; средства областного бюджета – 1 199 339 956,11 рублей, из них по годам: 2022 год – 1 015 491 149,40 рублей, из них: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 995 158 090,54 рублей (прогнозный показатель); средства областного бюджета – 20 333 058,86 рублей; 2023 год – 2 174 164 987,80 рублей, в том числе: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 995 158 090,55 рублей (прогнозный показатель); средства областного бюджета – 1 179 006 897,25 рублей; этап 2023 – 2024 годов – 3 147 468 117,30 рублей, в том числе: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей**; средства областного бюджета – 3 147 468 117,30 рублей*;

	2023 год – 1 574 198 554,50 рублей, из них: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей**; средства областного бюджета – 1 574 198 554,50 рублей; 2024 год – 1 573 269 562,80 рублей, в том числе: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей**; средства областного бюджета – 1 573 269 562,80 рублей; этап 2024 – 2025 годов – 3 182 607 597,00 рублей, в том числе: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей**; средства областного бюджета – 3 182 607 597,00 рублей*; 2024 год – 1 614 440 115,60 рублей, из них: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей**; средства областного бюджета – 1 614 440 115,60 рублей; 2025 год – 1 568 167 481,40 рублей, в том числе: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей**; средства областного бюджета – 1 568 167 481,40 рублей; этап 2025 – 2026 годов – 3 134 403 249,90 рублей, в том числе: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей**; средства областного бюджета – 3 134 403 249,90 рублей*; 2025 год – 1 620 618 647,70 рублей, из них: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей**; средства областного бюджета – 1 620 618 647,70 рублей; 2026 год – 1 513 784 602,20 рублей, в том числе: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей**; средства областного бюджета – 1 513 784 602,20 рублей; этап 2026 – 2027 годов – 1 860 239 522,70 рублей, в том числе:
--	--

	средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей**; средства областного бюджета – 1 860 239 522,70 рублей*; 2026 год – 937 736 018,70 рублей, из них: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей**; средства областного бюджета – 937 736 018,70 рублей; 2027 год – 922 503 504,00 рублей, в том числе: средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей**; средства областного бюджета – 922 503 504,00 рублей;
Сроки реализации Программы	2022-2027 годы
Система организации контроля за реализацией Программы	- координацию деятельности исполнителей Программы осуществляет государственный заказчик Программы; - контроль за реализацией Программы осуществляют уполномоченные органы в пределах полномочий, установленных федеральным и областным законодательством, в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»
Ожидаемый конечный результат Программы	в результате реализации Программы планируется: - расселить 2 060 жилых помещений; - переселить 3 943 гражданина; - высвободить 98 429,9 м² аварийного жилищного фонда, в том числе: в течение 2022-2023 годов: - расселить 489 жилых помещений; - переселить 861 гражданина; - высвободить 21 630,8 м² аварийного жилищного фонда; в течение 2023-2024 годов: - расселить 439 жилых помещений; - переселить 716 граждан; - высвободить 21 344,7 м² аварийного жилищного фонда; в течение 2024-2025 годов: - расселить 434 жилых помещений; - переселить 762 гражданина; - высвободить 21 583 м² аварийного жилищного фонда;

	в течение 2025-2026 годов: - расселить 424 жилых помещения; - переселить 769 граждан; - высвободить 21 256,1 м² аварийного жилищного фонда; в течение 2026-2027 годов: - расселить 275 жилых помещений; - переселить 462 гражданина; - высвободить 12 615,3 м² аварийного жилищного фонда.
*часть средств будет компенсирована за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, после доведения лимитов предоставления финансовой поддержки субъектам РФ **средства Фонда содействия реформированию ЖКХ не указаны, в связи с отсутствием утвержденных лимитов предоставления субъектам РФ финансовой поддержки на 2023 и последующие годы	

1. Характеристика текущего состояния жилищного фонда на территории Магаданской области

Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда является одной из важнейших социальных задач государства, направленной на расселения жилья, признаваемого аварийным.

Наличие аварийного жилищного фонда представляет собой угрозу жизни и здоровью граждан, ухудшает внешний облик населенных пунктов Магаданской области, сдерживает развитие инфраструктуры, снижает инвестиционную привлекательность территорий.

В рамках Программы с участием средств финансовой поддержки государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, а также за счет средств областного бюджета до 31 декабря 2027 года на территории Магаданской области планируется расселить 186 многоквартирных аварийных жилых домов площадью 98 429,90 м², расположенных на территории 9 муниципальных образований.

Оценка технического состояния жилых многоквартирных зданий и структуризации жилого фонда малой и средней этажности осуществляется в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 24 декабря 2019 г. № 853/пр «Об утверждении свода правил «Здания жилые многоквартирные. Правила оценки аварийного и ограниченно-работоспособного технического состояния».

Оценка технического состояния жилых многоквартирных зданий и структуризации жилого фонда малой и средней этажности осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», нормативной, технической и методической

документацией.

Для обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном фонде исполнитель Программы обеспечивает проверку достоверности представленных участниками Программы сведений об аварийном жилищном фонде путем проведения выборочной очной (выездной) проверки аварийных МКД, сведения о которых представлены, а также проверки документов, подтверждающих признание многоквартирных домов аварийными.

Сведения об аварийном жилищном фонде, признанном таковым в период с 01 января 2017 года по 01 января 2022 года, в разрезе муниципальных образований Магаданской области:

№ п/п	Муниципальное образование	Число жителей, планируемых к переселению	Расселяемая площадь жилых помещений
		чел.	кв. м
1.	Муниципальное образование «г. Магадан»	473	10 155,4
2.	Муниципальное образование Ольский городской округ»	387	8 501,1
3.	Муниципальное образование «Омсукчанский городской округ»	158	3 873,9
4.	Муниципальное образование «Северо-Эвенский городской округ»	10	335,6
5.	Муниципальное образование «Среднеканский городской округ»	100	2 544,1
6.	Муниципальное образование «Сусуманский городской округ»	1 741	44 035,4
7.	Муниципальное образование «Тенькинский городской округ»	657	18 220,1
8.	Муниципальное образование «Хасынский городской округ»	55	1 033,4
9.	Муниципальное образование «Ягоднинский городской округ»	362	9 730,9
ИТОГО:		3 943	98 429,9

Программой предусмотрено переселение граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке в период с 01 января 2017 года по 01 января 2022 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Расчет общей стоимости Программы, количества граждан подлежащих переселению, площади и количества жилых помещений аварийного жилищного фонда в настоящей Программе определяется исходя из особенностей, установленных Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ) и в соответствии с объемом утвержденного лимита финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на период 2022-2027 годы в общем планируемом размере 14 514 374 624,10 рублей согласно, в том числе по годам:

- на 2022 год – 1 015 491 149,40 рублей;
- на 2023 год – 3 748 363 542,30 рублей (прогнозный показатель);
- на 2024 год – 3 187 709 678,40 рублей (прогнозный показатель);
- на 2025 год – 3 188 786 129,10 рублей (прогнозный показатель);
- на 2026 год – 2 451 520 620,90 рублей (прогнозный показатель);
- на 2027 год – 922 503 504,00 рублей (прогнозный показатель).

Финансовые средства, предусмотренные в настоящей Программе, расходуются исключительно в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством.

2. Основные цели и задачи Программы

Основными целями Программы являются:

1. Привлечение средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на реализацию мероприятий, направленных на расселение многоквартирных аварийных жилых домов, расположенных на территории Магаданской области в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ.

2. Переселение в течение 2022-2027 годов граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке в период с 01 января 2017 года по 01 января 2022 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

3. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

4. Формирование подхода к решению проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости переселения в первоочередном порядке граждан из многоквартирных домов:

- при наличии угрозы их обрушения;
- на основании вступившего в законную силу решения суда по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда;
- которые расположены на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки;
- расположенных на территориях муниципальных образований по году признания аварийными и подлежащими сносу по отношению к другим многоквартирным домам, расположенным на территориях этих же муниципальных образованиях.

5. Повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

Для достижения данных целей решаются следующие основные задачи:

1. Создание правовых и методологических механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
2. Формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;
3. Привлечение финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд);
4. Выработка механизмов предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

Для обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном фонде исполнитель Программы обеспечивает проверку достоверности представленных участниками Программы сведений об аварийном жилищном фонде путем проведения выборочной очной (выездной) проверки аварийных МКД, сведения о которых представлены, а также проверки документов, подтверждающих признание многоквартирных домов аварийными.

3. Технические характеристики жилья, приобретаемого в рамках Программы

№ п/п	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
1	Требования к проектной документации	В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия

	на дом	по обеспечению его безопасности устанавливаются таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды. Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями: - постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; - Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; - СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные»; - СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»; - СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»; - СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»; - СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; - СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения». Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ
--	--------	--

		Р21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации». Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010 г. № 64 (с изменениями и дополнениями). В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы
	Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье	В строящихся домах обеспечивается наличие: - несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов: а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением; б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций; в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций. Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP панелей, металлических сэндвич панелей; - подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими

		ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям; - санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину; - внутридомовых инженерных систем, включая системы: а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией); б) холодного водоснабжения; в) водоотведения (канализации); г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легко сбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов); е) горячего водоснабжения; ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией); з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией); - в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения; - принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией). Лифты рекомендуется оснащать: а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом; б) оборудованием для связи с диспетчером; в) аварийным освещением кабины лифта;
--	--	--

		г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении; д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении; - внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях); - оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома; - освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности; - при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и авто доводчиком; - во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и авто доводчиком; - отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов; - организованного водостока; - благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)
3	Требования	Для переселения граждан из аварийного

	к функциональному оснащению и отделке помещений	жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и: - оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее): а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; б) холодного водоснабжения; в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного); г) водоотведения (канализации); д) отопления (централизованного или автономного); е) вентиляции; ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легко сбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией); з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией); - имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе: а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком; б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;
--	--	--

	в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома; г) вентиляционные решетки; д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры; е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям: - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией); - мойку со смесителем и сифоном; - умывальник со смесителем и сифоном; - унитаз с сиденьем и сливным бачком; - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном; - одно-, двухклавишные электровыключатели; - электророзетки; - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры; - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением); - радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел; в) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе; г) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях; д) отделку потолков во всех помещениях
--	--

		квартиры водозмульсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)
4	Требования к материалам, изделиям и оборудованию	Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования. Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации. Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов
5	Требования к энергоэффективности дома	Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 июня 2016 г. № 399/пр. Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома: - предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше; - производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников

		с датчиками движения и освещенности; - проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности; - выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией); - проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации; - выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией); - проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием авто доводчиками; - устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с авто доводчиками. Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 60 июня 2016 г. года № 399/пр
6	Требования к эксплуатационной документации дома	Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачи энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской

		Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией). Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче Заказчику
--	--	--

4. Механизм реализации и финансирования Программы

Министерство финансов Магаданской области является главным администратором доходов областного бюджета, формируемых за счет средств Фонда, предназначенных для реализации Программы.

Министерство является главным распорядителем предусмотренных в областном бюджете средств Фонда и средств областного бюджета на реализацию Программы, и уполномоченным органом по осуществлению контроля за использованием указанных средств, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При реализации настоящей Программы средства областного бюджета и предоставленная финансовая поддержка за счет средств Фонда, направленные на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расходуются исключительно:

1. На приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая строящиеся многоквартирные дома (приобретение благоустроенных квартир в городе Магадане для переселения граждан из аварийного жилищного фонда).

2. На выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии наличия у таких лиц в собственности других жилых помещений, пригодных для проживания.

Источниками финансирования Программы являются средства Фонда, средства областного бюджета.

Размер предельной стоимости 1 м² общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с настоящей Программой, составляет 147 459,00 рублей в соответствии с Приказом

Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 сентября 2022 г. № 773/пр.

Планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с настоящей Программой за счет средств Фонда и средств областного бюджета, составляет 14 514 374 624,10 рублей, в том числе по годам реализации Программы:

- на 2022 год – 1 015 491 149,40 рублей;
- на 2023 год – 3 748 363 542,30 рублей (прогнозный показатель);
- на 2024 год – 3 187 709 678,40 рублей (прогнозный показатель);
- на 2025 год – 3 188 786 129,10 рублей (прогнозный показатель);
- на 2026 год – 2 451 520 620,90 рублей (прогнозный показатель);
- на 2027 год – 922 503 504,00 рублей (прогнозный показатель).

Планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с настоящей Программой за счет средств Фонда и средств областного бюджета на период 2022-2027 годов, при подаче заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на очередной финансовый год подлежит актуализации.

Планируемый объем долевого финансирования Программы за счет средств Фонда и средств областного бюджета определен с учетом объемов финансирования превышения размера предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади предоставляемых гражданам жилых помещений и стоимости общей площади предоставляемых жилых помещений, превышающей общую площадь ранее занимаемых гражданами жилых помещений, по годам реализации Программы в следующем размере:

- за счет средств Фонда в размере 62,40%;
- за счет средств областного бюджета 37,60%.

Объем долевого финансирования Программы за счет средств Фонда и средств областного бюджета на период 2022-2027 годов при подаче заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на очередной финансовый год подлежит актуализации.

Перечень муниципальных образований, многоквартирные дома которых, признаны в период с 01 января 2017 года по 01 января 2022 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан в рамках Программы, включая планируемую стоимость переселения в отношении каждого муниципального образования, приведен в приложении № 1 к настоящей Программе.

Реестр муниципальных образований с аварийными многоквартирными домами по способам переселения приведен в приложении № 2 к настоящей Программе.

5. Обоснование объемов средств на реализацию Программы

В рамках настоящей Программы планируется расселить 2 060 жилых помещений общей площадью 98 429,9 м².

Расчетная стоимость реализации программных мероприятий для переселения граждан рассчитана по стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для Магаданской области на IV квартал 2022 года в соответствии с приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в размере 147 459,00 рублей.

Финансирование мероприятий Программы в части, превышающей размер предельной стоимости 1 м² общей площади предоставляемых гражданам жилых помещений, осуществляется за счет средств областного бюджета.

Финансирование мероприятий Программы в части стоимости общей площади предоставляемых жилых помещений, превышающей общую площадь ранее занимаемых гражданами жилых помещений, осуществляется за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Планируемая общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащая расселению в рамках Программы, составляет 98 429,9 м², в том числе по годам:

- на 2022 год – 0,00 м²;
- на 2023 год – 32 306,30 м² (прогнозный показатель);
- на 2024 год – 21 617,60 м² (прогнозный показатель);
- на 2025 год – 21 624,90 м² (прогнозный показатель);
- на 2026 год – 16 625,10 м² (прогнозный показатель);
- на 2027 год – 6 256,00 м² (прогнозный показатель).

Планируемая стоимость жилых помещений, предназначенных для переселения граждан в жилые помещения, общей площадью, равнозначной общей площади ранее занимаемых гражданами жилых помещений в аварийном жилищном фонде, составляет 14 514 374 624,10 рублей.

Планируемая общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащая расселению, и планируемая стоимость жилых помещений, предназначенных для переселения граждан в жилые помещения, общей площадью, равнозначной общей площади ранее занимаемых гражданами жилых помещений в аварийном жилищном фонде, на период 2022-2027 годов при подаче заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на очередной финансовый год подлежат актуализации.

6. Объем и источники финансирования Программы

Планируемый общий объем финансовых средств на реализацию Программы в 2022-2027 годы - 14 514 374 624,10 рублей, в том числе:

- средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 1 990 316 181,09 рублей;

- средства областного бюджета - 12 524 058 443,10 рублей*.

Объем финансовых средств на реализацию Программы в 2022 году – 1 015 491 149,40 рублей, в том числе:

- средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 995 158 090,55 рублей;

- средства областного бюджета – 20 333 058,85 рублей.

Планируемый прогнозный объем финансовых средств на реализацию Программы в 2023 году – 3 748 363 542,30 рублей, в том числе:

- средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 995 158 090,54 рублей;

- средства областного бюджета – 2 753 205 451,76 рублей*.

Планируемый прогнозный объем финансовых средств на реализацию Программы 2024 году – 3 187 709 678,40 рублей, в том числе:

- средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей**;

- средства областного бюджета – 3 187 709 678,40 рублей*.

Планируемый прогнозный объем финансовых средств на реализацию Программы 2025 году – 3 188 786 129,10 рублей, в том числе:

- средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей**;

- средства областного бюджета – 3 188 786 129,10 рублей*.

Планируемый прогнозный объем финансовых средств на реализацию Программы 2026 году – 2 451 520 620,90 рублей, в том числе:

- средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей*;

- средства областного бюджета - 2 451 520 620,90 рублей**.

Планируемый прогнозный объем финансовых средств на реализацию Программы 2027 году – 922 503 504,00 рублей, в том числе:

- средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,00 рублей*;

- средства областного бюджета – 922 503 504,00 рублей**.

Общий объем финансовых средств, направленных на реализацию Программы в 2022-2027 годах за счет всех источников финансирования, при подаче заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на очередной финансовый год подлежит актуализации.

7. Планируемые показатели выполнения Программы

Планируемые показатели выполнения Программы приведены в приложениях № 3 и № 4 к настоящей Программе.

Планируемые показатели Программы в 2022-2027 годах при подаче заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на очередной финансовый год подлежат актуализации.

8. Порядок проведения мониторинга и контроля за реализацией Программы переселения

Координацию деятельности исполнителей Программы осуществляет государственный заказчик Программы.

Контроль за ходом реализации Программы и расходования денежных средств, предусмотренных на реализацию предусмотренных мероприятий осуществляют уполномоченные органы в пределах полномочий, установленных федеральным и областным законодательством, в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ.

РЕЕСТР ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
(многоквартирные дома, дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/отрачено работоспособным	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застроенной дома	Информация о формировании земельного участка под домом		
								площадь, кв.м	количество человек	количество семей			площадь земельного участка кв.м	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего подлежит расселению															
1. Перечень аварийных многоквартирных домов, в том числе расселение которых осуществляется с участием средств Фонда															
Итого по Городской округу город Магадан															
1	Магадан	г. Магадан, пер. Басейновский, д. 10 А с 31-90 кв	МКД	Аварийный	Нет	1984	31.12.2021	1 514,00	73	50	31.12.2027				
2	Магадан	г. Магадан, ул. Верхняя, д. 21	МКД	Аварийный	Нет	1972	10.02.2017	365,50	17	13	31.12.2023				
3	Магадан	г. Магадан, ул. Колымская, д. 5	МКД	Аварийный	Нет	1982	28.12.2018	449,90	17	9	31.12.2024				
4	Магадан	г. Магадан, ул. Колымская, д. 16	МКД	Аварийный	Нет	1959	13.02.2019	645,70	32	14	31.12.2025				
5	Магадан	г. Магадан, ш. Маршеское, д. 36	МКД	Аварийный	Нет	1960	13.02.2019	145,70	6	3	31.12.2025				
6	Магадан	г. Магадан, ул. Морская, д. 22 к. 18	МКД	Аварийный	Нет	1958	13.02.2019	175,60	10	4	31.12.2025				
7	Магадан	г. Магадан, ул. Полгорная, д. 19	МКД	Аварийный	Нет	1972	19.07.2019	529,10	18	12	31.12.2025				
8	Магадан	г. Магадан, ул. Попова, д. 2Г	МКД	Аварийный	Нет	1972	13.02.2019	172,10	12	4	31.12.2025				
9	Магадан	г. Магадан, пер. Содаденко, д. 4а	МКД	Аварийный	Нет	1970	13.02.2019	311,10	9	7	31.12.2023				
10	Магадан	г. Магадан, пер. Содаденко, д. 6	МКД	Аварийный	Нет	1967	13.02.2019	297,70	12	7	31.12.2023				
11	Магадан	г. Магадан, пер. Содаденко, д. 8а	МКД	Аварийный	Нет	1970	13.02.2019	394,60	27	9	31.12.2023				
12	Магадан	г. Магадан, пер. Содаденко, д. 8а	МКД	Аварийный	Нет	1967	13.02.2019	436,40	18	10	31.12.2023				
13	Магадан	г. Магадан, ул. Энергостроителей, д. 3г	МКД	Аварийный	Нет	1976	13.02.2019	423,30	15	10	31.12.2023				
14	Магадан	г. Магадан, ул. Энергостроителей, д. 3-е	МКД	Аварийный	Нет	1988	30.06.2021	323,30	19	8	31.12.2023				
15	Магадан	г. Магадан, ул. Энергостроителей, д. 3б	МКД	Аварийный	Нет	1976	20.12.2018	442,20	23	10	31.12.2023				
16	Магадан	г. Магадан, ул. Энергостроителей, д. 7а	МКД	Аварийный	Нет	1975	13.02.2019	902,60	44	21	31.12.2023				
17	Магадан	г. Магадан, ул. Энергостроителей, д. 7б	МКД	Аварийный	Нет	1975	13.02.2019	1 329,70	59	32	31.12.2023				
18	Угтар	г. Магадан, пгт. Угтар, ул. Гидростроителей, д. 12	МКД	Аварийный	Нет	1987	26.11.2018	495,00	29	12	31.12.2024				
19	Угтар	г. Магадан, пгт. Угтар, ул. Гидростроителей, д. 14	МКД	Аварийный	Нет	1989	26.11.2018	418,50	15	10	31.12.2024				
20	Угтар	г. Магадан, пгт. Угтар, ул. Красноярская, д. 20	МКД	Аварийный	Нет	1974	26.11.2018	216,30	11	7	31.12.2024				
21	Угтар	г. Магадан, пгт. Угтар, ул. Синегорская, д. 5	МКД	Аварийный	Нет	1973	26.11.2018	167,10	7	6	31.12.2024				
Итого по Оленский городской округ															
22	Армаш	пгт. Армаш, ул. Ленина, д. 10	МКД	Аварийный	Нет	1967	11.10.2018	8 501,10	387	188	31.12.2024	0,00	0,00	X	X
23	Армаш	пгт. Армаш, ул. Ленина, д. 12	МКД	Аварийный	Нет	1967	11.10.2018	62,40	2	2	31.12.2024				
24	Армаш	пгт. Армаш, пер. Охотский, д. 3	МКД	Аварийный	Нет	1960	25.09.2018	84,50	2	2	31.12.2024				
25	Армаш	пгт. Армаш, пер. Охотский, д. 7	МКД	Аварийный	Нет	1979	08.02.2019	468,50	6	2	31.12.2024				
26	Армаш	пгт. Армаш, ул. Революции, д. 2	МКД	Аварийный	Нет	1948	25.09.2018	37,30	18	11	31.12.2024				
27	Армаш	пгт. Армаш, ул. Революции, д. 10а	МКД	Аварийный	Нет	1970	25.09.2018	36,10	2	1	31.12.2024				
28	Армаш	пгт. Армаш, ул. Революции, д. 11	МКД	Аварийный	Нет	1933	25.09.2018	126,10	1	1	31.12.2024				
29	Армаш	пгт. Армаш, ул. Революции, д. 12	МКД	Аварийный	Нет	1936	25.09.2018	183,60	3	3	31.12.2024				
30	Армаш	пгт. Армаш, ул. Революции, д. 29	МКД	Аварийный	Нет	1965	25.09.2018	145,00	11	2	31.12.2024				
31	Армаш	пгт. Армаш, ул. Советская, д. 1	МКД	Аварийный	Нет	1958	25.09.2018	130,90	7	3	31.12.2024				
32	Армаш	пгт. Армаш, ул. Строителей, д. 2-б	МКД	Аварийный	Нет	1991	11.10.2018	308,00	6	5	31.12.2024				
33	Армаш	пгт. Армаш, ул. Строителей, д. 6	МКД	Аварийный	Нет	1984	25.09.2018	123,30	4	2	31.12.2024				
34	Армаш	пгт. Армаш, ул. Строителей, д. 7	МКД	Аварийный	Нет	1956	25.09.2018	60,40	1	1	31.12.2024				

35	Опа	гп. Опа, ул. Ленина, д. 33а	МКД	Аварийный	Нет	1976	25.06.2018	421,80	13	7	31.12.2023			
36	Опа	гп. Опа, пер. Октябрьский, д. 8	МКД	Аварийный	Нет	1971	25.06.2018	492,70	21	12	31.12.2023			
37	Опа	гп. Опа, ул. Партызская, д. 14	МКД	Аварийный	Нет	1978	25.06.2018	1 025,00	39	21	31.12.2023			
38	Опа	гп. Опа, ул. Советская, д. 52	МКД	Аварийный	Нет	1963	08.02.2019	348,70	17	7	31.12.2025			
39	п. Радухский	п. Радухский, ул. Юбилейная, д. 1	МКД	Аварийный	Нет	1967	09.06.2020	1 593,00	71	37	31.12.2025			
40	п. Радухский	п. Радухский, ул. Юбилейная, д. 2	МКД	Аварийный	Нет	1969	09.06.2020	1 145,30	53	28	31.12.2025			
41	с. Балаганное	с. Балаганное, ул. Советская, д. 5	МКД	Аварийный	Нет	1960	02.04.2018	86,60	6	2	31.12.2023			
42	с. Балаганное	с. Балаганное, ул. Советская, д. 7	МКД	Аварийный	Нет	1960	02.04.2018	96,70	6	2	31.12.2023			
43	с. Балаганное	с. Балаганное, ул. Советская, д. 9	МКД	Аварийный	Нет	1960	02.04.2018	81,30	6	3	31.12.2023			
44	с. Балаганное	с. Балаганное, ул. Советская, д. 14	МКД	Аварийный	Нет	1960	02.04.2018	64,10	8	2	31.12.2023			
45	с. Балаганное	с. Балаганное, ул. Советская, д. 15	МКД	Аварийный	Нет	1955	02.04.2018	235,30	10	5	31.12.2023			
46	с. Балаганное	с. Балаганное, ул. Советская, д. 22	МКД	Аварийный	Нет	1961	02.04.2018	105,30	10	4	31.12.2023			
47	с. Балаганное	с. Балаганное, ул. Советская, д. 24	МКД	Аварийный	Нет	1961	02.04.2018	51,20	2	2	31.12.2023			
48	с. Тауйск	с. Тауйск, ул. 50 лет Октября, д. 49	МКД	Аварийный	Нет	1962	25.06.2018	78,00	3	2	31.12.2023			
49	с. Тауйск	с. Тауйск, ул. Восточная, д. 9	МКД	Аварийный	Нет	1962	25.06.2018	120,60	6	2	31.12.2023			
50	с. Тауйск	с. Тауйск, ул. Голая, д. 9	МКД	Аварийный	Нет	1948	25.06.2018	19,60	5	1	31.12.2023			
51	с. Тауйск	с. Тауйск, ул. Дорожная, д. 7	МКД	Аварийный	Нет	1984	06.05.2021	110,40	4	2	31.12.2026			
52	с. Тауйск	с. Тауйск, ул. Первомайская, д. 18	МКД	Аварийный	Нет	1970	25.06.2018	28,00	2	1	31.12.2023			
53	с. Тауйск	с. Тауйск, ул. Первомайская, д. 20	МКД	Аварийный	Нет	1970	25.06.2018	28,00	2	1	31.12.2023			
54	с. Тауйск	с. Тауйск, ул. Первомайская, д. 18	МКД	Аварийный	Нет	1966	06.05.2021	42,90	4	1	31.12.2026			
55	с. Тауйск	с. Тауйск, ул. Ренная, д. 1	МКД	Аварийный	Нет	1966	25.06.2018	29,70	2	1	31.12.2023			
56	с. Тауйск	с. Тауйск, ул. Сокольная, д. 49	МКД	Аварийный	Нет	1940	25.06.2018	55,50	8	2	31.12.2023			
57	с. Тахтамыск	с. Тахтамыск, ул. Советская, д. 38	МКД	Аварийный	Нет	1986	15.04.2021	42,00	2	1	31.12.2023			
58	с. Ямск	с. Ямск, ул. Советская, д. 23	МКД	Аварийный	Нет	1986	25.09.2018	256,40	16	4	31.12.2026			
Итого по Омуканскому городскому округу														
59	Омукан	п. Омукан, ул. Ленина, д. 11	МКД	Аварийный	Нет	1964	01.02.2019	3 873,90	158	91	X	0,00	X	
60	Омукан	п. Омукан, ул. Миря, д. 12 (1-30)	МКД	Аварийный	Нет	1981	28.06.2021	1 499,80	54	28	31.12.2024			
61	Омукан	п. Омукан, ул. Миря, д. 30 а	МКД	Аварийный	Нет	1984	28.06.2021	1 729,40	85	48	31.12.2027			
62	Омукан	п. Омукан, ул. Театральная, д. 6	МКД	Аварийный	Нет	1969	28.06.2021	606,00	18	14	31.12.2027			
Итого по Северо-Звенскому городскому округу														
63	Звенск	гп. Звенск, ул. Геологов, д. 4	МКД	Аварийный	Нет	1974	26.12.2019	239,30	8	4	31.12.2025		X	
64	Звенск	гп. Звенск, ул. Чубарова, д. 13	МКД	Аварийный	Нет	1970	01.10.2021	96,30	2	2	31.12.2027			
Итого по Среднеазиатскому городскому округу														
65	с. Верхний Сейман	с. Верхний Сейман, ул. Холодченко, д. 14	МКД	Аварийный	Нет	1991	05.02.2019	56,40	1	1	31.12.2024		X	
66	с. Верхний Сейман	с. Верхний Сейман, ул. Холодченко, д. 17	МКД	Аварийный	Нет	1983	05.02.2019	59,00	1	1	31.12.2024			
67	с. Верхний Сейман	с. Верхний Сейман, ул. Холодченко, д. 18	МКД	Аварийный	Нет	1982	05.02.2019	91,80	2	2	31.12.2024			
68	с. Верхний Сейман	с. Верхний Сейман, ул. Холодченко, д. 19	МКД	Аварийный	Нет	1982	05.02.2019	54,60	2	1	31.12.2024			
69	с. Верхний Сейман	с. Верхний Сейман, ул. Холодченко, д. 21/2	МКД	Аварийный	Нет	1983	05.02.2019	69,50	3	1	31.12.2024			
70	Сейман	п. Сейман, ул. Билбидина, д. 5 А	МКД	Аварийный	Нет	1972	05.02.2019	164,10	6	4	31.12.2024			
71	Сейман	п. Сейман, ул. Ленина, д. 10	МКД	Аварийный	Нет	1974	05.02.2019	887,30	37	22	31.12.2024			
72	Сейман	п. Сейман, ул. Северная, д. 1 А	МКД	Аварийный	Нет	1988	05.02.2019	369,00	14	6	31.12.2024			
73	Сейман	п. Сейман, ул. Северная, д. 3 А	МКД	Аварийный	Нет	1988	05.02.2019	790,40	34	14	31.12.2024			
Итого по Суусаманскому городскому округу														
74	Мауцда	п. Мауцда, ул. Школьная, д. 13	X	X	Нет	X	X	44 035,40	1741	901	X	0,00	X	
75	Мауцда	п. Мауцда, ул. Школьная, д. 13-а	МКД	Аварийный	Нет	1973	07.02.2019	435,50	13	11	31.12.2024			
76	Мауцда	п. Мауцда, ул. Юбилейная, д. 3	МКД	Аварийный	Нет	1983	28.04.2021	1 414,00	57	26	31.12.2026			
77	Мауцда	п. Мауцда, ул. Юбилейная, д. 5	МКД	Аварийный	Нет	1974	07.02.2019	876,80	35	21	31.12.2024			
78	Мауцда	п. Мауцда, ул. Юбилейная, д. 7	МКД	Аварийный	Нет	1973	07.02.2019	833,10	38	21	31.12.2024			
79	Суусман	г. Суусман, ул. Юбилейная, д. 3	МКД	Аварийный	Нет	1978	07.02.2019	829,80	28	21	31.12.2025			
80	Суусман	г. Суусман, ул. Больничная, д. 3а	МКД	Аварийный	Нет	1986	28.04.2021	467,80	20	9	31.12.2023			
81	Суусман	г. Суусман, ул. Больничная, д. 56	МКД	Аварийный	Нет	1980	28.04.2021	532,00	18	10	31.12.2023			
82	Суусман	г. Суусман, ул. Больничная, д. 41	МКД	Аварийный	Нет	1985	28.04.2021	366,10	27	9	31.12.2023			
83	Суусман	г. Суусман, ул. Больничная, д. 69	МКД	Аварийный	Нет	1988	07.02.2019	271,00	8	7	31.12.2025			
84	Суусман	г. Суусман, ул. Больничная, д. 71	МКД	Аварийный	Нет	1980	31.05.2021	2 845,50	100	53	31.12.2026			
85	Суусман	г. Суусман, ул. Комсомольская, д. 25	МКД	Аварийный	Нет	1985	31.05.2021	2 173,90	98	55	31.12.2026			
86	Суусман	г. Суусман, ул. Пионерская, д. 6	МКД	Аварийный	Нет	1984	07.02.2019	656,80	31	12	31.12.2025			
87	Суусман	г. Суусман, ул. Пионерская, д. 17	МКД	Аварийный	Нет	1987	07.02.2019	967,90	33	17	31.12.2025			
88	Суусман	г. Суусман, ул. Пионерская, д. 19	МКД	Аварийный	Нет	1986	31.05.2021	1 518,90	57	27	31.12.2026			
89	Суусман	г. Суусман, ул. Пионерская, д. 29	МКД	Аварийный	Нет	1967	31.05.2021	864,50	35	21	31.12.2026			
90	Суусман	г. Суусман, ул. Пионерская, д. 31	МКД	Аварийный	Нет	1971	31.05.2021	1 124,00	54	27	31.12.2026			
91	Суусман	г. Суусман, ул. Советская, д. 12	МКД	Аварийный	Нет	1978	31.05.2021	1 756,10	72	42	31.12.2026			
92	Суусман	г. Суусман, ул. Советская, д. 13	МКД	Аварийный	Нет	1962	31.05.2021	1 410,30	66	34	31.12.2023			
93	Суусман	г. Суусман, ул. Советская, д. 13а	МКД	Аварийный	Нет	1956	20.04.2021	436,20	17	7	31.12.2026			
94	Суусман	г. Суусман, ул. Советская, д. 14	МКД	Аварийный	Нет	1962	31.05.2021	501,20	22	8	31.12.2026			
95	Суусман	г. Суусман, ул. Советская, д. 16	МКД	Аварийный	Нет	1962	31.05.2021	803,00	38	20	31.12.2026			
96	Суусман	г. Суусман, ул. Советская, д. 18	МКД	Аварийный	Нет	1961	31.05.2021	381,10	8	7	31.12.2023			
97	Суусман	г. Суусман, ул. Советская, д. 20	МКД	Аварийный	Нет	1959	31.05.2021	548,70	22	10	31.12.2023			
Итого по Суусаманскому городскому округу														
98	Суусман	г. Суусман, ул. Советская, д. 20	МКД	Аварийный	Нет	1956	31.05.2021	501,10	16	8	31.12.2023			

98	Суэман	г. Суэман, ул. Советская, д. 21	МКД	Аварийный	Нет	1959	31.05.2021	616,50	18	11	31.12.2026			
99	Суэман	г. Суэман, ул. Советская, д. 22	МКД	Аварийный	Нет	1960	07.02.2019	340,20	24	10	31.12.2023			
100	Суэман	г. Суэман, ул. Советская, д. 24	МКД	Аварийный	Нет	1960	07.02.2019	307,50	21	9	31.12.2023			
101	Суэман	г. Суэман, ул. Советская, д. 25	МКД	Аварийный	Нет	1961	31.05.2021	514,40	20	10	31.12.2026			
102	Суэман	г. Суэман, ул. Советская, д. 26	МКД	Аварийный	Нет	1961	07.02.2019	438,30	17	13	31.12.2023			
103	Суэман	г. Суэман, ул. Советская, д. 28	МКД	Аварийный	Нет	1961	07.02.2019	496,90	24	14	31.12.2023			
104	Суэман	г. Суэман, ул. Строителей, д. 17	МКД	Аварийный	Нет	1983	03.04.2018	573,60	18	11	31.12.2023			
105	Суэман	г. Суэман, ул. Южная, д. 24	МКД	Аварийный	Нет	1957	07.02.2019	300,50	11	5	31.12.2025			
106	Суэман	г. Суэман, ул. Южная, д. 26	МКД	Аварийный	Нет	1970	07.02.2019	229,50	9	5	31.12.2025			
107	Холодный	п. Холодный, ул. Горняцкая, д. 1	МКД	Аварийный	Нет	1988	31.05.2021	2 828,40	118	51	31.12.2026			
108	Холодный	п. Холодный, ул. Горняцкая, д. 2	МКД	Аварийный	Нет	1995	30.07.2020	143,20	2	2	31.12.2025			
109	Холодный	п. Холодный, ул. Горняцкая, д. 3	МКД	Аварийный	Нет	1989	31.05.2021	2 664,10	109	50	31.12.2027			
110	Холодный	п. Холодный, ул. Горняцкая, д. 5	МКД	Аварийный	Нет	1989	28.04.2021	683,20	25	13	31.12.2026			
111	Холодный	п. Холодный, ул. Горняцкая, д. 7	МКД	Аварийный	Нет	1989	28.04.2021	785,90	20	15	31.12.2026			
112	Холодный	п. Холодный, ул. Горняцкая, д. 9	МКД	Аварийный	Нет	1990	28.04.2021	791,90	29	15	31.12.2026			
113	Холодный	п. Холодный, ул. Горняцкая, д. 11	МКД	Аварийный	Нет	1989	28.04.2021	493,80	13	8	31.12.2026			
114	Холодный	п. Холодный, ул. Горняцкая, д. 13	МКД	Аварийный	Нет	1990	28.04.2021	500,70	18	8	31.12.2026			
115	Холодный	п. Холодный, ул. Горняцкая, д. 13 А	МКД	Аварийный	Нет	1992	28.04.2021	501,00	19	8	31.12.2026			
116	Холодный	п. Холодный, ул. Горняцкая, д. 14	МКД	Аварийный	Нет	1991	31.05.2021	2 985,90	113	55	31.12.2027			
117	Холодный	п. Холодный, ул. Горняцкая, д. 15	МКД	Аварийный	Нет	1993	31.05.2021	1 519,80	61	28	31.12.2027			
118	Холодный	п. Холодный, ул. Комсомольская, д. 9	МКД	Аварийный	Нет	1989	07.02.2019	318,10	9	5	31.12.2025			
119	Холодный	п. Холодный, ул. Комсомольская, д. 16	МКД	Аварийный	Нет	1986	07.02.2019	583,80	19	12	31.12.2025			
120	Холодный	п. Холодный, ул. Комсомольская, д. 18	МКД	Аварийный	Нет	1987	07.02.2019	637,90	24	13	31.12.2025			
121	Холодный	п. Холодный, ул. Пионерская, д. 3	МКД	Аварийный	Нет	1981	28.09.2020	796,90	28	16	31.12.2025			
122	Холодный	п. Холодный, ул. Пионерская, д. 4	МКД	Аварийный	Нет	1983	28.09.2020	901,10	39	17	31.12.2025			
123	Холодный	п. Холодный, ул. Центральная, д. 6	МКД	Аварийный	Нет	1965	19.06.2018	567,00	20	14	31.12.2023			
Итого по Теенькинскому городскому округу												0,00	0,00	X
124	п. Мадаун	п. Мадаун, д. 4	МКД	Аварийный	Нет	1991	08.02.2019	283,80	10	5	31.12.2025			
125	п. Мадаун	п. Мадаун, д. 5	МКД	Аварийный	Нет	1994	08.02.2019	354,00	11	5	31.12.2025			
126	п. Мадаун	п. Мадаун, д. 22	МКД	Аварийный	Нет	1963	08.02.2019	139,90	9	3	31.12.2025			
127	п. Мадаун	п. Мадаун, д. 27	МКД	Аварийный	Нет	1990	08.02.2019	491,00	17	8	31.12.2025			
128	п. Мадаун	п. Мадаун, д. 33	МКД	Аварийный	Нет	1991	08.02.2019	410,90	16	7	31.12.2025			
129	п. Мадаун	п. Мадаун, д. 35	МКД	Аварийный	Нет	1990	08.02.2019	144,40	3	2	31.12.2025			
130	п. Мадаун	п. Мадаун, д. 39	МКД	Аварийный	Нет	1988	08.02.2019	299,80	12	5	31.12.2025			
131	п. Мадаун	п. Мадаун, д. 57	МКД	Аварийный	Нет	1987	08.02.2019	318,80	8	5	31.12.2025			
132	п. Омчак	п. Омчак, ул. Горняцкая, д. 3 А	МКД	Аварийный	Нет	1983	20.09.2018	631,00	20	14	31.12.2024			
133	п. Омчак	п. Омчак, ул. Горняцкая, д. 4	МКД	Аварийный	Нет	1987	20.09.2018	759,20	31	14	31.12.2024			
134	п. Омчак	п. Омчак, ул. Горняцкая, д. 5-а	МКД	Аварийный	Нет	1973	20.09.2018	41,00	1	1	31.12.2024			
135	п. Омчак	п. Омчак, ул. Горняцкая, д. 6	МКД	Аварийный	Нет	1987	20.09.2018	912,40	32	17	31.12.2024			
136	п. Омчак	п. Омчак, ул. Клубная, д. 1	МКД	Аварийный	Нет	1988	20.09.2018	817,10	24	15	31.12.2023			
137	п. Омчак	п. Омчак, ул. Клубная, д. 2	МКД	Аварийный	Нет	1988	20.09.2018	811,70	23	15	31.12.2023			
138	п. Омчак	п. Омчак, ул. Клубная, д. 3	МКД	Аварийный	Нет	1988	20.09.2018	933,40	36	17	31.12.2024			
139	п. Омчак	п. Омчак, ул. Клубная, д. 8	МКД	Аварийный	Нет	1991	20.09.2018	405,10	15	8	31.12.2023			
140	п. Омчак	п. Омчак, ул. Клубная, д. 9	МКД	Аварийный	Нет	1991	20.09.2018	845,70	37	15	31.12.2023			
141	п. Омчак	п. Омчак, ул. Клубная, д. 15	МКД	Аварийный	Нет	1990	20.09.2018	814,50	30	15	31.12.2023			
142	п. Омчак	п. Омчак, ул. Клубная, д. 16	МКД	Аварийный	Нет	1990	20.09.2018	728,00	25	14	31.12.2024			
143	п. Омчак	п. Омчак, ул. Клубная, д. 18	МКД	Аварийный	Нет	1991	20.09.2018	672,70	27	13	31.12.2024			
144	п. Омчак	п. Омчак, ул. Клубная, д. 25	МКД	Аварийный	Нет	1992	20.09.2018	136,50	3	3	31.12.2023			
145	п. Омчак	п. Омчак, ул. Клубная, д. 28	МКД	Аварийный	Нет	1978	20.09.2018	174,10	4	4	31.12.2024			
146	п. Омчак	п. Омчак, ул. Новая, д. 1	МКД	Аварийный	Нет	1993	20.09.2018	1 083,40	39	19	31.12.2024			
147	п. Омчак	п. Омчак, ул. Новая, д. 4	МКД	Аварийный	Нет	1989	20.09.2018	883,80	40	17	31.12.2023			
148	п. Омчак	п. Омчак, ул. Новая, д. 5	МКД	Аварийный	Нет	1990	20.09.2018	1 106,40	39	21	31.12.2024			
149	п. Омчак	п. Омчак, ул. Новая, д. 7	МКД	Аварийный	Нет	1989	20.09.2018	797,20	26	15	31.12.2024			
150	п. Омчак	п. Омчак, ул. Новая, д. 8	МКД	Аварийный	Нет	1988	20.09.2018	1 050,90	37	20	31.12.2024			
151	п. Омчак	п. Омчак, ул. Новая, д. 9	МКД	Аварийный	Нет	1988	20.09.2018	1 066,60	37	20	31.12.2024			
152	п. Омчак	п. Омчак, ул. Новая, д. 11	МКД	Аварийный	Нет	1992	20.09.2018	963,00	31	17	31.12.2024			
153	п. Омчак	п. Омчак, ул. Новая, д. 31	МКД	Аварийный	Нет	1976	20.09.2018	51,70	9	1	31.12.2024			
154	п. Транспортный	п. Транспортный, ул. Шоссейная, д. 18	МКД	Аварийный	Нет	1953	08.02.2019	92,10	5	2	31.12.2025			
Итого по Хасинскому городскому округу												0,00	0,00	X
155	Атка	п. Атка, ул. Пионерская, д. 11	МКД	Аварийный	Нет	1979	06.02.2019	57,60	11	25	31.12.2024			
156	Атка	п. Атка, ул. Пролетарская, д. 1	МКД	Аварийный	Нет	1972	05.03.2021	308,90	13	7	31.12.2026			
157	Атка	п. Атка, ул. Пролетарская, д. 2	МКД	Аварийный	Нет	1976	05.03.2021	94,20	8	2	31.12.2026			
158	Атка	п. Атка, ул. Футбольная, д. 1	МКД	Аварийный	Нет	1986	05.03.2021	249,80	6	5	31.12.2026			
159	Атка	п. Атка, ул. Футбольная, д. 2	МКД	Аварийный	Нет	1986	05.03.2021	57,80	6	1	31.12.2026			
160	Палатка	п. Палатка, ул. Юбилейная, д. 13	МКД	Аварийный	Нет	1977	06.02.2019	124,10	5	3	31.12.2024			
161	Палатка	п. Палатка, ул. Юбилейная, д. 17	МКД	Аварийный	Нет	1977	06.02.2019	141,00	6	4	31.12.2024			
Итого по Ягоднинскому городскому округу												0,00	0,00	X
162	Бурхала	п. Бурхала, ул. Бурханникая, д. 3	МКД	Аварийный	Нет	1983	07.02.2019	485,90	14	8	31.12.2025			

163	Бурхала	п. Бурхала, ул. Бурхалинская, д. 11	МКД	Аварийный	Нет	1991	07.02.2019	625,40	27	11	31.12.2025		
164	Бурхала	п. Бурхала, ул. Бурхалинская, д. 34	МКД	Аварийный	Нет	1957	07.02.2019	117,30	2	2	31.12.2025		
165	Бурхала	п. Бурхала, ул. Бурхалинская, д. 43	МКД	Аварийный	Нет	1957	07.02.2019	380,30	10	6	31.12.2025		
166	Бурхала	п. Бурхала, ул. Верхне-Бурхалинская, д. 12	МКД	Аварийный	Нет	1976	07.02.2019	218,10	13	5	31.12.2025		
167	Бурхала	п. Бурхала, ул. Верхне-Бурхалинская, д. 24	МКД	Аварийный	Нет	1987	07.02.2019	298,60	8	5	31.12.2025		
168	Бурхала	п. Бурхала, ул. Верхне-Бурхалинская, д. 25	МКД	Аварийный	Нет	1987	07.02.2019	468,80	19	8	31.12.2025		
169	Бурхала	п. Бурхала, ул. Верхне-Бурхалинская, д. 26	МКД	Аварийный	Нет	1988	07.02.2019	512,50	26	8	31.12.2025		
170	Бурхала	п. Бурхала, ул. Верхне-Бурхалинская, д. 27	МКД	Аварийный	Нет	1988	07.02.2019	593,20	15	11	31.12.2025		
171	Бурхала	п. Бурхала, ул. Верхне-Бурхалинская, д. 30	МКД	Аварийный	Нет	1990	07.02.2019	139,70	3	2	31.12.2025		
172	Бурхала	п. Бурхала, ул. Нагорная, д. 16	МКД	Аварийный	Нет	1973	07.02.2019	249,80	10	6	31.12.2025		
173	Дебин	п. Дебин, ул. Гидростроителей, п. 18	МКД	Аварийный	Нет	1989	07.02.2019	122,20	6	2	31.12.2025		
174	п. Сенокосный	п. Сенокосный, ул. Подгорная, д. 8	МКД	Аварийный	Нет	1990	07.02.2019	37,30	1	1	31.12.2025		
175	п. Сенокосный	п. Сенокосный, ул. Подгорная, д. 11	МКД	Аварийный	Нет	1990	07.02.2019	252,30	7	5	31.12.2025		
176	п. Сенокосный	п. Сенокосный, ул. Подгорная, д. 16	МКД	Аварийный	Нет	1980	07.02.2019	554,70	17	11	31.12.2024		
177	п. Сенокосный	п. Сенокосный, ул. Центральная, д. 13	МКД	Аварийный	Нет	1961	07.02.2019	39,60	1	1	31.12.2024		
178	п. Сенокосный	п. Сенокосный, ул. Центральная, д. 17	МКД	Аварийный	Нет	1989	07.02.2019	833,80	20	16	31.12.2024		
179	Ягодное	п. Ягодное, ул. Ленина, д. 1/2	МКД	Аварийный	Нет	1962	07.02.2019	673,30	40	20	31.12.2023		
180	Ягодное	п. Ягодное, ул. Ленина, д. 38, лит. А1 (31-60)	МКД	Аварийный	Нет	1984	18.02.2019	1 612,90	53	29	31.12.2025		
181	Ягодное	п. Ягодное, ул. Ленина, д. 52	МКД	Аварийный	Нет	1960	07.02.2019	208,50	10	6	31.12.2025		
182	Ягодное	п. Ягодное, ул. Ленина, д. 56	МКД	Аварийный	Нет	1960	07.02.2019	292,20	19	6	31.12.2023		
183	Ягодное	п. Ягодное, ул. Металлистов, д. 11	МКД	Аварийный	Нет	1963	07.02.2019	97,80	3	3	31.12.2025		
184	Ягодное	п. Ягодное, ул. Спортивная, д. 15	МКД	Аварийный	Нет	1960	07.02.2019	234,50	10	7	31.12.2025		
185	Ягодное	п. Ягодное, ул. Спортивная, д. 17	МКД	Аварийный	Нет	1959	07.02.2019	293,70	9	9	31.12.2025		
186	Ягодное	п. Ягодное, ул. Транспортная, д. 4	МКД	Аварийный	Нет	1961	07.02.2019	388,50	19	12	31.12.2024		

Губернатор Магаданской области

Подпись/ _____
МП _____

С.К. Носов
/Расшифровка _____

« _____ » октября 2022 года

[illegible]

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений				Источники финансирования программы				Расчетная сумма экономии бюджетных средств				Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений				Справочно: Распределение средств				
		Число жителей, планируемых к переселению	Всего			Всего	в том числе			Всего:	в том числе:			Всего:	в том числе:			за счет средств переселения граждан в рамках реализации решений о КРТ	за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по договору КРТ)					
			Собственность граждан	Муниципальная собственность	Мunicipальная собственность		Собственность граждан	Муниципальная собственность	Муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета Российской Федерации	за счет переселения граждан в свободный жилищный фонд		Всего:	за счет переселения граждан в рамках реализации решений о КРТ	за счет средств переселения граждан в свободный жилищный фонд						Всего:	за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по договору КРТ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21					
Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:																									
1	Всего по этап 2022 года	960	488	387	101	21 630,80	17 446,10	4 184,70	3 189 656	137,20	1 199 339	936,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
2	Итого по Городской округ город Магадан	243	127	110	17	5 226,40	4 593,30	633,10	770 679	717,60	480 898	294,08	289 781	423,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
3	Итого по Ольский городской округ	147	69	36	33	2 990,90	1 745,40	1 245,50	441 035	123,10	165 835	055,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
4	Итого по Суусуманский городской округ	339	178	137	41	7 733,60	5 997,40	1 736,20	1 440 388	922,40	711 596	837,86	428 792	084,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
5	Итого по Тенькинский городской округ	172	88	80	8	4 714,40	4 229,80	484,60	695 180	709,60	433 786	913,09	261 593	796,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
6	Итого по Ягоднинский городской округ	59	26	24	2	965,50	880,20	85,30	142 371	664,50	88 834	068,95	53 537	595,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
7	Всего по этап 2023 года	810	439	311	128	21 344,70	15 211,50	6 133,20	3 147 468	117,30	0,00	3 147 468	117,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
8	Итого по Городской округ город Магадан	79	44	33	11	1 746,80	1 382,70	364,10	257 581	381,20	0,00	257 581	381,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
9	Итого по Ольский городской округ	71	32	14	18	1 759,40	764,10	995,30	259 439	364,60	0,00	259 439	364,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
10	Итого по Омукчанский городской округ	1	1	1	0	38,70	38,70	0,00	5 706	663,30	0,00	5 706	663,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
11	Итого по Среднеканский городской округ	100	52	29	23	2 544,10	1 302,20	1 241,90	375 150	441,90	0,00	375 150	441,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
12	Итого по Суусуманский городской округ	86	53	14	39	2 145,40	566,70	1 578,70	316 358	538,60	0,00	316 358	538,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
13	Итого по Тенькинский городской округ	394	207	179	28	10 971,00	9 417,80	1 553,20	1 617 772	689,00	0,00	1 617 772	689,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
14	Итого по Хасынский городской округ	22	10	9	1	322,70	291,30	31,40	47 585	019,30	0,00	47 585	019,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
15	Итого по Ягоднинский городской округ	57	40	32	8	1 816,60	1 448,00	368,60	267 874	019,40	0,00	267 874	019,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
16	Всего по этап 2024 года	833	434	183	251	21 381,00	8 640,30	12 942,70	3 182 607	597,00	0,00	3 182 607	597,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
17	Итого по Городской округ город Магадан	78	39	30	9	1 668,20	1 307,00	361,20	245 991	103,80	0,00	245 991	103,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
18	Итого по Ольский городской округ	159	83	29	54	3 555,50	1 237,90	2 317,60	524 290	474,50	0,00	524 290	474,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
19	Итого по Северо-Эвенский городской округ	8	4	3	1	219,30	174,30	65,00	35 286	938,70	0,00	35 286	938,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
20	Итого по Суусуманский городской округ	241	132	62	70	6 616,50	2 990,30	3 646,20	978 611	653,50	0,00	978 611	653,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
21	Итого по Тенькинский городской округ	91	42	8	34	2 534,70	496,70	2 038,00	373 764	327,30	0,00	373 764	327,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
22	Итого по Ягоднинский городской округ	246	134	51	83	6 948,80	2 434,10	4 514,70	1 024 663	099,20	0,00	1 024 663	099,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
23	Всего по этап 2025 года	835	424	252	172	21 256,10	12 683,70	8 572,40	3 134 403	249,90	0,00	3 134 403	249,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
24	Итого по Ольский городской округ	10	4	2	2	195,30	84,90	110,40	28 798	742,70	0,00	28 798	742,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
25	Итого по Суусуманский городской округ	792	405	249	156	20 350,10	12 542,10	7 808,00	3 000 805	395,90	0,00	3 000 805	395,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
26	Итого по Хасынский городской округ	33	15	1	14	710,70	56,70	654,00	104 799	111,30	0,00	104 799	111,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
27	Всего по этап 2026 года	515	275	197	78	12 615,30	8 893,70	3 721,60	1 860 239	522,70	0,00	1 860 239	522,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
28	Итого по Городской округ город Магадан	73	50	46	4	1 514,00	1 397,80	116,20	223 252	926,00	0,00	223 252	926,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
29	Итого по Омукчанский городской округ	157	90	46	44	3 835,20	1 948,60	1 886,60	565 534	756,80	0,00	565 534	756,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
30	Итого по Северо-Эвенский городской округ	2	2	0	2	96,30	0,00	96,30	14 200	301,70	0,00	14 200	301,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
31	Итого по Суусуманский городской округ	283	133	105	28	7 169,80	5 547,30	1 622,40	1 057 251	538,20	0,00	1 057 251	538,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					

Планируемые показатели реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расчетная площадь										Количество переселяемых жителей											
		2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	Всего	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	Всего
		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел
2	в части, предусматриваемой программой, в том числе:	0,00	32 306,30	21 617,60	21 624,90	16 625,10	6 256,00	0,00	0	0	0	98 429,90	0	1 382	788	824	709	240	0	0	0	0	3 943
0,00		21 630,80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0,00		5 226,40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0,00		2 990,90	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3	Итого по Ойскому городскому округу	0,00	7 733,60	0	0	0	0	0	0	0	0	7 733,60	0	339	0	0	0	0	0	0	0	0	339
0,00		4 714,40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 714,40	0	172	0	0	0	0	0	0	0	172	
0,00		965,50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	965,50	0	59	0	0	0	0	0	0	0	59	
0,00		21 344,20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21 344,20	0	422	388	0	0	0	0	0	0	810	
1	Итого по Городскому округу Могойтуй	0,00	1 746,80	0,00	0	0	0	0	0	0	0	1 746,80	0	79	0	0	0	0	0	0	0	0	79
0,00		1 759,40	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	1 759,40	0	71	0	0	0	0	0	0	0	71	
0,00		38,70	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	38,70	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	
0,00		2 544,10	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	2 544,10	0	100	0	0	0	0	0	0	0	100	
5	Итого по Сузунскому городскому округу	0,00	0,00	2 145,40	0	0	0	0	0	0	0	2 145,40	0	0	86	0	0	0	0	0	0	0	86
0,00		4 348,30	6 622,70	0	0	0	0	0	0	0	0	10 971,00	0	153	241	0	0	0	0	0	0	394	
0,00		198,60	124,10	0	0	0	0	0	0	0	0	322,70	0	17	5	0	0	0	0	0	0	22	
0,00		39,60	1 777,00	0	0	0	0	0	0	0	0	1 816,60	0	1	56	0	0	0	0	0	0	57	
1	Итого по Городскому округу Могойтуй	0,00	0,00	10 948,40	10 634,60	0	0	0	0	0	0	21 583,00	0	0	400	423	0	0	0	0	0	0	823
0,00		0,00	1 608,20	0	0	0	0	0	0	0	0	1 608,20	0	0	0	78	0	0	0	0	0	78	
0,00		0,00	817,20	2 718,10	0	0	0	0	0	0	0	3 555,50	0	0	35	124	0	0	0	0	0	159	
0,00		0,00	0,00	239,30	0	0	0	0	0	0	0	239,30	0	0	0	8	0	0	0	0	0	8	
4	Итого по Тельмановскому городскому округу	0,00	0,00	4 793,30	1 841,20	0	0	0	0	0	0	6 636,50	0	0	172	69	0	0	0	0	0	0	241
0,00		0,00	0,00	2 534,70	0	0	0	0	0	0	0	2 534,70	0	0	0	91	0	0	0	0	0	91	
0,00		0,00	5 335,90	1 612,90	0	0	0	0	0	0	0	6 948,80	0	0	193	53	0	0	0	0	0	246	
0,00		0,00	0,00	10 990,30	10 265,80	0	0	0	0	0	0	21 256,10	0	0	0	401	0	0	0	0	0	835	
1	Итого по Ойскому городскому округу	0,00	0,00	0,00	1 955,30	0,00	0	0	0	0	0	1 955,30	0	0	0	10	0	0	0	0	0	10	
0,00		0,00	0,00	10 084,30	10 265,80	0	0	0	0	0	20 350,10	0	0	0	358	434	0	0	0	0	0	792	
0,00		0,00	0,00	710,70	0,00	0	0	0	0	0	710,70	0	0	0	33	0	0	0	0	0	33		
0,00		0,00	0,00	0,00	6 359,30	6 256,00	0	0	0	0	12 615,30	0	0	0	275	240	0	0	0	0	0	515	
1	Итого по Городскому округу Могойтуй	0,00	0,00	0,00	1 514,00	0,00	0	0	0	0	1 514,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	73	
0,00		0,00	0,00	3 229,20	606,00	0	0	0	0	0	3 833,20	0	0	0	139	18	0	0	0	0	0	157	
0,00		0,00	0,00	96,30	0,00	0	0	0	0	0	96,30	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2		
0,00		0,00	0,00	1 519,80	5 650,00	0	0	0	0	0	7 169,80	0	0	0	61	222	0	0	0	0	0	283	