

ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «08» апреля 2022 г. № 310-пп

г. Магадан

Об утверждении Порядка и условий освобождения от платы за жилое помещение и коммунальные услуги (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) и освобождения от задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений

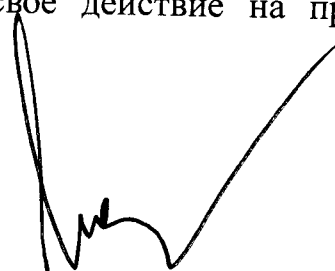
В целях реализации Закона Магаданской области от 30 декабря 2004 года № 541-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Магаданской области» Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые Порядок и условия освобождения от платы за жилое помещение и коммунальные услуги (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) и освобождения от задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющихся нанимателями жилых помещений

по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

Губернатор
Магаданской области



С.К. Носов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Магаданской области
от «08» апреля 2022 г. № 310-пп

П О Р Я Д О К И У С Л О В И Я

**освобождения от платы за жилое помещение и коммунальные услуги
(включая взнос на капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирном доме) и освобождения от задолженности
по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос
на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме)
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц
из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
являющихся нанимателями жилых помещений по договорам
социального найма или членами семьи нанимателя жилого
помещения по договору социального найма либо
собственниками жилых помещений**

I. Общие положения

1. Настоящие Порядок и условия (далее – Порядок) устанавливают правила освобождения от платы за жилое помещение и коммунальные услуги (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) и освобождения от задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений (далее – льготы).

2. К категории лиц, имеющих право на льготы, относятся проживающие на территории Магаданской области дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями

жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений.

3. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений освобождаются от платы за жилое помещение и коммунальные услуги (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) на весь период их нахождения под опекой (попечительством), в приемной семье, пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания граждан, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучения в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения независимо от форм собственности, прохождения военной службы по призыву.

4. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, освобождаются от задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме), образовавшейся в период их нахождения под опекой (попечительством), в приемной семье, пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания граждан, медицинских организациях и иных организациях,

создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучения в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения независимо от форм собственности, прохождения военной службы по призыву.

5. Лица, указанные в пунктах 3 и 4 настоящего Порядка, освобождаются от платы за жилое помещение и коммунальные услуги (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) и от задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) в части приходящейся на них доли оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги.

6. Плата за жилое помещение за коммунальные услуги (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) возмещается следующим организациям (далее – Организации):

- ресурсоснабжающим организациям;
- управляющим организациям, товариществу собственников жилья (далее – товарищество) или жилищному кооперативу либо иному специализированному потребительскому кооперативу (далее – кооператив), на которые в соответствии с договором управления многоквартирным домом, в том числе заключенным товариществом или кооперативом с управляющей организацией, либо уставом товарищества или кооператива возложена обязанность по содержанию общего имущества многоквартирного дома и (или) по предоставлению потребителям коммунальных услуг;
- региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами;
- фонду капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – фонд капитального ремонта).

7. Размер доли оплаты за пользование жилым помещением (платы за наем), доли оплаты за содержание и ремонт жилого помещения по договору социального найма рассчитывается:

1) в пределах фактических расходов, исчисленных исходя из общей площади жилого помещения, – для лиц, являющихся единственными пользователями закрепленного жилого помещения;

2) в пределах фактических расходов, исчисленных исходя из части общей площади жилого помещения, определяемой как частное от деления общей площади жилого помещения на общее количество членов семьи, – для лиц, совместно с которыми в жилом помещении проживают члены семьи, не имеющие право на получение установленных настоящим Порядком льгот.

8. Размер доли оплаты за содержание и ремонт жилого помещения, принадлежащего на праве собственности, рассчитывается:

1) в пределах фактических расходов, исчисленных исходя из общей площади жилого помещения, – для лиц, являющихся единственными собственниками жилого помещения;

2) в пределах фактических расходов, исчисленных исходя из части общей площади жилого помещения, соразмерной доле лица, являющегося собственником жилого помещения.

9. Размер доли оплаты за отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления в домах, не имеющих центрального отопления) рассчитывается на отопительный сезон в пределах фактических расходов, исчисленных исходя из размера общей площади жилого помещения на оплату:

1) теплоснабжения в жилых помещениях, имеющих центральное отопление;

2) поставки, а именно приобретения и транспортных услуг для доставки твердого топлива, используемого для печного отопления,

в жилых помещениях с печным отоплением, не имеющих центрального отопления;

Площадь жилого помещения при расчете размера платы за отопление определяется в пределах следующих размеров:

1) для лиц, являющихся единственными пользователями жилого помещения по договору социального найма или единственными собственниками жилого помещения, – исходя из общей площади жилого помещения;

2) для лиц, являющихся сособственниками жилого помещения, – исходя из части общей площади жилого помещения, соразмерной их доле;

3) для лиц, являющихся пользователями жилого помещения по договору социального найма, совместно с которыми проживают члены семьи, не имеющие право на получение льготы, – исходя из части общей площади жилого помещения, определяемой как частное от деления общей площади жилого помещения на общее количество членов семьи.

Льгота по освобождению от платы за отопление в части поставки твердого топлива (уголь, дрова) предоставляется единовременно в течение календарного года.

10. В состав платы за жилое помещение и коммунальные услуги (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) и состав задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме), подлежащих возмещению Организациям, включаются:

- плата за содержание и ремонт жилого помещения, включающая в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

- плата за пользование жилым помещением (плата за наем) – для

жилого помещения, предоставленного по договору социального найма;

- взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – для жилого помещения в многоквартирном доме, принадлежащего на праве собственности;

- плата за тепловую энергию, предоставляемую в жилое помещение, потребляемую в процессе использования общего имущества в многоквартирных домах, и в жилых домах, отапливаемых по присоединенной сети;

- плата за горячее, холодное водоснабжение, водоотведение и электроэнергию, обращение с твердыми коммунальными отходами.

11. Оплата за счет средств областного бюджета расходов, понесенных Организациями в связи с предоставлением льгот в соответствии с настоящим Порядком, не производится в следующих случаях:

- если жилое помещение, нанимателем которого по договору социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на день вселения признано непригодным для их проживания на основании решения межведомственной комиссии органа местного самоуправления муниципального образования Магаданской области;

- несоответствия детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, критериям, установленным пунктами 3, 4 настоящего Порядка.

12. Оплата за счет средств областного бюджета расходов, понесенных Организациями, указанными в пункте 5 настоящего Порядка и осуществляющими деятельность на территории Магаданской области, в связи с предоставлением льгот производится на основании

трехстороннего договора между министерством образования Магаданской области и администрацией муниципального образования в лице органа опеки и попечительства муниципального образования (далее – уполномоченный орган), на территории которого находится ранее закрепленное жилое помещение (далее – орган опеки и попечительства), и Организацией (далее – трехсторонний договор) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

Примерная форма акта сверки расходов, понесенных в связи с предоставлением льгот детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг приведена в приложении № 2 к настоящему Порядку.

Примерная форма списка-реестра возмещения расходов, понесенных в связи с предоставлением льгот детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг приведена в приложении № 3 к настоящему Порядку.

13. Для заключения трехстороннего договора уполномоченный орган направляет в министерство образования Магаданской области ходатайство о заключении трехстороннего договора по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

14. Для освобождения от платы за жилое помещение и коммунальные услуги (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме), от задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) лица из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, законный представитель в лице руководителя организации, в которой находятся

дети-сироты, дети оставшиеся без попечения родителей, в том числе образовательной организации профессионального образования, в которой проходят обучение дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, либо опекуны, либо представители по доверенности, оформленной в установленном законом порядке (далее – заявитель, законный представитель), представляют в уполномоченный орган следующие документы:

1) заявление по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку;

2) копию документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации;

3) копию документа, подтверждающего личность и полномочия законного представителя – в случае подачи заявления через законного представителя;

4) копию свидетельства о рождении в случае, если оно выдано компетентным органом иностранного государства, и ее нотариально удостоверенный перевод на русский язык;

5) справку из воинской части о прохождении заявителем военной службы по призыву с указанием срока службы;

15. Заявитель (законный представитель) вправе самостоятельно приложить к заявлению следующие документы:

1) копию свидетельства о рождении, выданного органами регистрации актов гражданского состояния Российской Федерации;

2) справку из профессиональной образовательной организации и образовательной организации высшего образования с указанием формы, и периода обучения;

3) копии документов, подтверждающих факт отсутствия родительского попечения;

4) справку из организации для детей-сирот о нахождении несовершеннолетнего лица в данной организации на полном государственном обеспечении (с указанием периода его нахождения);

5) копию договора социального найма, копию договора найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, либо копию свидетельства или выписку из Единого государственного реестра недвижимости.

В случае непредставления заявителем документов, указанных в настоящем пункте, уполномоченный орган запрашивает их в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

16. Организации, заключившие трехсторонний договор в соответствии с настоящим Порядком, представляют в уполномоченный орган списки-реестры с приложением счетов-фактур и актов сверки, подтверждающих расходы, понесенные Организациями в связи с предоставлением льгот в течение 5 рабочих дней со дня заключения трехстороннего договора, далее ежемесячно – согласно срокам установленным трехсторонним договором.

17. Уполномоченный орган на основании документов, перечисленных в пункте 15 настоящего Порядка, осуществляет сверку списков-реестров, представленных Организацией, заверяет их в установленном порядке, подписывает акты сверки и возвращает их в Организацию в течение 5 рабочих дней со дня поступления.

18. Организация, осуществляющая деятельность на территории Магаданской области, самостоятельно представляет в течение 3-х рабочих дней с момента сверки с уполномоченным органом акт сверки и списки реестров в министерство образования Магаданской области для оплаты.

19. Министерство образования Магаданской области на основании трехсторонних договоров и документов, представленных Организациями в соответствии с пунктом 14 настоящего Порядка, направляет

в министерство финансов Магаданской области заявку на перечисление средств посредством централизованной подсистемы «Исполнение бюджета» информационной системы управления общественными финансами «Региональный электронный бюджет Магаданской области» в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета

20. Министерство образования Магаданской области в течение 3 рабочих дней с момента поступления средств посредством централизованной подсистемы «Исполнение бюджета» информационной системы управления общественными финансами «Региональный электронный бюджет Магаданской области» перечисляет средства Организации.

21. Ответственность за недостоверность представленной информации о заявителях возлагается на уполномоченный орган, являющийся соответственно стороной трехстороннего договора.

22. Ответственность за недостоверность информации о фактических расходах, понесенных Организацией в связи с предоставлением мер социальной поддержки, возлагается на Организацию.

23. Контроль за целевым использованием средств областного бюджета осуществляется министерством образования Магаданской области и органами государственного финансового контроля Магаданской области в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку освобождения от платы
за жилое помещение и коммунальные
услуги (включая взнос на капитальный
ремонт общего имущества
в многоквартирном доме) и освобождения
от задолженности по оплате жилого
помещения и коммунальных услуг
(включая взнос на капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирном
доме) детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей, лиц из числа детей-
сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, являющихся нанимателями
жилых помещений по договорам
социального найма или членами семьи
нанимателя жилого помещения
по договору социального найма либо
собственниками жилых помещений

Примерная форма
трехстороннего договора

ДОГОВОР

возмещения расходов, понесенных в связи с предоставлением льгот
детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам
из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос
на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме)

« ____ » _____ г.

г. Магадан

Министерство образования Магаданской области, именуемое
в дальнейшем «Министерство», в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании Положения о министерстве образования
Магаданской области, с одной стороны,

(наименование администрации муниципального образования в лице органа опеки и попечительства)

именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», в лице
_____, действующего

на основании _____, с другой стороны,
 (Устава, доверенности и т.п.)
 и « _____ », в лице
 (наименование организации)
 _____, действующего на основании
 (должность, фамилия, имя, отчество)
 _____, с третьей стороны,
 (Устава, доверенности и т.п.)

именуемый в дальнейшем «Организация», в дальнейшем именуемые вместе «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Действие настоящего Договора распространяется на возмещение Организации расходов, понесенных в связи с предоставлением льгот детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) в связи с реализацией Закона Магаданской области от 30 декабря 2004 года № 541-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Магаданской области».

1.2. Льготы по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме), а также по освобождению от задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) предоставляются детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа.

1.3. На лиц, указанных в пункте 1.2 настоящего Договора, распространяются следующие льготы по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме):

освобождение от платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами в период обучения по очной форме в государственных профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования, находящихся на полном государственном обеспечении, являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений;

освобождение от задолженности по оплате жилого помещения

и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме), образовавшейся в период их пребывания в образовательных организациях, организациях, оказывающих социальные услуги, медицинских организациях и иных организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также получения профессионального образования, прохождения профессионального обучения, либо прохождения военной службы по призыву, либо нахождения их под опекой (попечительством) или в приемных семьях.

1.4. В соответствии с условиями настоящего Договора уполномоченный орган принимает и проверяет предоставленные Организацией документы, подтверждающие фактические расходы, понесенные в связи с предоставлением лицам, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора, льгот по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) (списки-реестры, акты сверки и счета-фактуры), а Министерство на основании данных документов осуществляет перечисление Организации денежных средств в пределах выделенных ассигнований в течение 3 рабочих дней с момента их поступления.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Организация обязуется:

1) предоставлять гражданам, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора, коммунальные услуги надлежащего качества;

2) в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, представить в уполномоченный орган документы, подтверждающие фактические расходы, понесенные в связи с предоставлением гражданам, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора, мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) (списки-реестры, акты сверки и счета-фактуры);

3) в срок до 15-го числа месяца, следующего за отчетным, представить Министерству сверенные с уполномоченным органом документы, указанные в подпункте 2 пункта 2.1 настоящего Договора.

2.2. Уполномоченный орган обязуется:

1) принять от Организации указанные в подпункте 2 пункта 2.1 настоящего Договора документы и в пятидневный срок произвести сверку указанных в них лиц, имеющих право на предоставление льгот и сумм, подлежащих возмещению Организации.

2.3. Министерство обязуется:

1) осуществить перечисление денежных средств Организации в целях возмещения расходов, понесенных в связи с предоставлением

льгот лицам, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора, в пределах выделенных Министерству на данные цели ассигнований и по мере их поступления на лицевой счет Министерства, открытый в Управлении Федерального казначейства по Магаданской области;

2) Министерство имеет право осуществлять проверку качества предоставления Организацией коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) и размеров фактических расходов, понесенных в связи с предоставлением льгот гражданам, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора.

3. Порядок и сроки расчетов

3.1. Организация предоставляет Министерству проверенные и согласованные с уполномоченным органом документы, указанные в подпункте 2 пункта 2.1 настоящего Договора.

3.2. Министерство на основании представленных Организацией документов осуществляет перечисление денежных средств Организации в целях возмещения фактических расходов, понесенных в связи с предоставлением лицам, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора, льгот по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) в пределах выделенных ассигнований по мере их поступления на лицевой счет Министерства, открытый в Управлении Федерального казначейства по Магаданской области.

4. Ответственность сторон

За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания его Сторонами и распространяется на возмещение фактических расходов Организации, понесенных в связи с предоставлением льгот гражданам, указанным в пункте 1.2 настоящего Договора, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме).

5.2. Споры, возникшие между Сторонами, разрешаются путем переговоров.

5.3. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.4. Изменения в настоящий Договор вносятся по соглашению Сторон и оформляются в виде дополнительных соглашений к нему.

В случае изменения юридических адресов и реквизитов Сторон в настоящий Договор вносятся изменения в письменном виде путем обмена письмами, телеграммами с информацией о новых юридических адресах и реквизитах Сторон, которые являются его неотъемлемой частью.

5.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Юридические адреса и реквизиты Сторон.

7. Подписи Сторон

Министерство образования Магаданской области	Администрация муниципального образования	Организация

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

**к Порядку освобождения от платы
за жилое помещение и коммунальные
услуги (включая взнос на капитальный
ремонт общего имущества
в многоквартирном доме) и освобождения
от задолженности по оплате жилого
помещения и коммунальных услуг
(включая взнос на капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирном
доме) детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей, лиц из числа детей-
сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, являющихся нанимателями
жилых помещений по договорам
социального найма или членами семьи
нанимателя жилого помещения
по договору социального найма либо
собственниками жилых помещений**

Примерная форма
акта сверки

А К Т

**сверки расходов, понесенных в связи с предоставлением льгот
детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам
из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос
на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме)**

«__» _____ г.

№ _____

(место составления)

_____ на основании
(наименование органа опеки и попечительства)
договора № _____ от «__» _____ года произведена
сверка платежных документов и списков-реестров, подтверждающих
расходы _____,
(наименование организации)

понесенные в связи с предоставлением льгот детям-сиротам и
детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей, по оплате жилого
помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный
ремонт общего имущества в многоквартирном доме) в связи
с реализацией Закона Магаданской области от 30 декабря 2004 года
№ 541-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без

По результатам сверки подтвержден объем расходов, понесенных в связи с предоставлением льгот детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) за _____ г. в количестве _____ чел. (месяц, год)

В соответствии с понесенными расходами определена сумма, подлежащая возмещению, в размере _____ руб. ____ коп. (_____).

(сумма прописью)

№ п/п	ФИО	Льготная категория	Количество человек	Сумма, подлежащая компенсации, рублей
		Дети-сироты		

(руководитель органа
опеки и попечительства)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

(руководитель организации)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П. <*>

<*> При наличии печати.

к Порядку освобождения от платы за жилое помещение и коммунальные услуги (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) и освобождения от задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений

СПИСОК-РЕЕСТР

за период с «__» _____ г. по " _____ г.

№ п/п	Ф.И.О.	Льготная категория	Дата рождения	Адрес	Вид услуги	Стоимость услуги без НДС	Сумма возмещения без НДС
		Дети-сироты					
ИТОГО							

Список детей-сирот в количестве _____ человек на сумму _____ руб. _____ коп.
 (_____)
 (сумма прописью)

 (руководитель органа
 опеки и попечительства)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

М.П.

 (руководитель организации)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

М.П. <*>

<*> При наличии печати.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

**к Порядку освобождения от платы
за жилое помещение и коммунальные
услуги (включая взнос на капитальный
ремонт общего имущества
в многоквартирном доме) и освобождения
от задолженности по оплате жилого
помещения и коммунальных услуг
(включая взнос на капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирном
доме) детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей, лиц из числа детей-
сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, являющихся нанимателями
жилых помещений по договорам
социального найма или членами семьи
нанимателя жилого помещения
по договору социального найма либо
собственниками жилых помещений**

Примерная форма ходатайства

(наименование органа опеки и попечительства)

ХОДАТАЙСТВО о заключении трехстороннего договора

(наименование органа опеки и попечительства)

(далее – Орган опеки и попечительства) ходатайствует о заключении договора возмещения расходов, понесенных в связи с льгот по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме), а также по освобождению от задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) с

(наименование организации)

(далее – Организация) на основании Закона Магаданской области от 30 декабря 2004 года № 541-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Магаданской области»

Для заключения договора сообщаем необходимые сведения о юридических адресах и реквизитах Органа опеки и попечительства и

Организации:

1) полное наименование Органа опеки и попечительства

(наименование органа опеки и попечительства)

а) фамилия, имя, отчество руководителя Органа опеки и попечительства (либо иного должностного лица), имеющего право заключения договора:

б) наименование документа, подтверждающего полномочия руководителя Органа опеки и попечительства (либо иного должностного лица) на заключение договора:

(Устав, Положение об отделе, доверенность

от «___» _____ г. № ___)

в) юридический (почтовый) адрес Органа опеки и попечительства;

г) банковские реквизиты Органа опеки и попечительства:

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

р/с _____ в _____

л/с _____ в _____

БИК _____;

2) полное наименование Организации: _____

(наименование организации)

а) фамилия, имя, отчество руководителя Организации: _____;

б) наименование документа, подтверждающего полномочия руководителя Организации на заключение договора

(Устав либо доверенность

от «___» _____ г. № ___);

в) юридический (почтовый) адрес Организации;

г) банковские реквизиты Организации:

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

р/с _____ в _____

к/с _____

БИК _____

(руководитель органа
опеки и попечительства)

(подпись)

(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

**к Порядку освобождения от платы
за жилое помещение и коммунальные
услуги (включая взнос на капитальный
ремонт общего имущества
в многоквартирном доме) и освобождения
от задолженности по оплате жилого
помещения и коммунальных услуг
(включая взнос на капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирном
доме) детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей, лиц из числа детей-
сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, являющихся нанимателями
жилых помещений по договорам
социального найма или членами семьи
нанимателя жилого помещения
по договору социального найма либо
собственниками жилых помещений**

Форма

Руководителю органа опеки и попечительства

_____ (город, район)

от _____

(Ф.И.О. законного представителя
ребенка-сироты, ребёнка, оставшегося без
попечения родителей, лица из числа
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей)
адрес заявителя: _____

_____ документ, удостоверяющий личность заявителя:

_____ (наименование документа, его реквизиты)
доверенность: _____

(реквизиты доверенности представителя организации
для детей-сирот)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о предоставлении льгот по освобождению от платы
и (или) задолженности по оплате за жилое помещение
и коммунальные услуги**

В соответствии с Законом Магаданской области от 30 декабря 2004
года № 541-ОЗ прошу предоставить мне _____

_____,
(Ф.И.О. лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей)

моему подопечному _____
(Ф.И.О. подопечного ребенка)

льготу по освобождению от платы и (или) задолженности по оплате за жилое помещение по адресу: _____,

а также за коммунальные услуги, предоставленные в этом жилом помещении, на период: _____.

(указать срок окончания пребывания ребенка в семье опекуна, попечителя, приемного родителя, организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, срок окончания обучения в образовательной организации или окончания военной службы по призыву)

Об изменении условий предоставления льготы, влекущими прекращение ее предоставления, обязуюсь сообщить в течение 7 дней со дня изменения этих условий с представлением справки из образовательной организации о завершении, прекращении или изменении формы обучения (для лиц, обучающихся соответственно в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования), справки из военного комиссариата по месту призыва об окончании военной службы по призыву или досрочном увольнении с военной службы (для лиц, проходящих военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации).

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____;
2. _____.

«__» _____ 201__ г. _____
(подпись заявителя)

С целью предоставления льготы по освобождению от платы за жилое помещение и коммунальные услуги

я, _____,
(ФИО)

даю согласие на использование и обработку моих персональных данных в следующем объеме:

- 1) фамилия, имя, отчество;
- 2) дата рождения;
- 3) адрес места жительства;
- 4) серия, номер и дата выдачи паспорта, наименование органа, выдавшего паспорт (иного документа, удостоверяющего личность);
- 5) серия, номер и дата выдачи свидетельства о рождении ребенка, наименование органа, выдавшего свидетельство о рождении ребенка (при обращении в интересах подопечного, не достигшего возраста 14 лет);

Документы и заявление гражданина _____
регистрационный № _____ принял _____
(Ф.И.О. специалиста органа опеки и попечительства)
