



ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «04» апреля 2022 г. № 294-пп

г. Магадан

Об определении объектов недвижимого имущества, которые не могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки на территории Магаданской области

В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень объектов недвижимого имущества, которые не могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки на территории Магаданской области.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области

С.К. Носов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Магаданской области
от «04» апреля 2022 г. № 294-пп

П Е Р Е Ч Е Н Ь

**объектов недвижимого имущества, которые не могут быть изъяты
для государственных или муниципальных нужд в целях
комплексного развития территории жилой застройки
на территории Магаданской области**

В целях комплексного развития территории жилой застройки на территории Магаданской области не могут быть изъяты для государственных нужд или муниципальных нужд следующие объекты недвижимого имущества:

1. Земельные участки, являющиеся ограниченными в обороте или изъятыми из оборота;
2. Земельные участки, на которых расположены объекты коммунальной, социальной или транспортной инфраструктур, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и снос или реконструкция таких объектов с учетом мероприятий, предусмотренных проектом решения о комплексном развитии территории жилой застройки, приведет к снижению фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур и (или) фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения;
3. Земельные участки, предназначенные для реализации полномочий органов государственной власти Магаданской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Магаданской области, муниципальными правовыми актами;

4. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов регионального значения, объектов местного значения, а также земельные участки, на которых расположены такие объекты.
