



ЗАКОН

МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в отдельные законы Магаданской области

Принят Магаданской областной Думой 22 октября 2021 года

Статья 1

Внести в Закон Магаданской области от 30 декабря 2004 года № 541-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Магаданской области» (приложение к газете «Магаданская правда», 2004 г., 31 декабря № 147; 2005 г., 16 марта № 28; 2006 г., 11 апреля № 39; 26 декабря № 146; 2007 г., 20 марта № 29; «Магаданская правда», 2007 г., 19 июня № 65; приложение к газете «Магаданская правда», 2007 г., 26 июня № 68; 26 декабря № 146; 2008 г., 29 апреля № 46; 30 декабря № 148; 2009 г., 5 августа № 87; 2010 г., 17 марта № 27; 16 июня № 63; «Магаданская правда», 2010 г., 8 декабря № 138; приложение к газете «Магаданская правда», 2010 г., 28 декабря № 146-147; 2011 г., 28 декабря № 154; 2012 г., 21 марта № 32; 4 декабря № 118; 26 декабря № 124; 2013 г., 7 мая № 36; 12 ноября № 90; 2014 г., 12 марта № 18; 17 июня № 48; 12 августа № 64; 2015 г., 7 апреля № 27; 23 июня № 49; 15 декабря № 99; «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 2016 г., 11 марта № 4900201603110001; приложение к газете «Магаданская правда», 2016 г., 1 ноября № 84; «Магаданская правда», 2016 г., 11 ноября № 87; «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 2017 г., 4 декабря № 4900201712040002; 26 декабря № 4900201712260001; 2018 г., 27 декабря № 4900201812270009; 2019 г., 19 марта № 4900201903190006; № 4900201903190008; 8 ноября № 4900201911080013; № 4900201911080006; 2021 г., 29 апреля № 4900202104290002) следующие изменения:

1) в статье 3¹:

в подпункте 2 пункта 1 цифры «50000» заменить цифрами «65000»;

дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей в возрасте от 7 до 18 лет, находящимся в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставляется дополнительная мера социальной поддержки в виде ежемесячной денежной выплаты в размере 300 рублей на личные нужды воспитанников в порядке, определяемом постановлением Правительства Магаданской области.».

2) статью 3² изложить в следующей редакции:

«Статья 3²

1. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, освобождаются от платы за жилое помещение и коммунальные услуги (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) на весь период их нахождения под опекой (попечительством), в приемной семье, пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания граждан, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучения в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения независимо от форм собственности, прохождения военной службы по призыву.

2. Порядок и условия освобождения от платы за жилое помещение и коммунальные услуги (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) лиц, указанных в пункте 1 настоящей статьи, устанавливаются постановлением Правительства Магаданской области.

3. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, освобождаются от задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме), образовавшейся в период их нахождения под опекой (попечительством), в приемной семье, пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания граждан, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучения в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего

образования по очной форме обучения независимо от форм собственности, прохождения военной службы по призыву.

4. Порядок и условия освобождения от задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (включая взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) лиц, указанных в пункте 3 настоящей статьи, устанавливаются постановлением Правительства Магаданской области.».

Статья 2

Внести в Закон Магаданской области от 22 июня 2007 года № 875-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Магаданской области по обеспечению отдельных категорий граждан жилыми помещениями» (приложение к газете «Магаданская правда», 2007 г., 3 июля № 71; 13 ноября № 127; 2010 г., 5 мая № 47; 2011 г., 15 июня № 68-69; 2012 г., 26 декабря № 124; 2013 г., 7 мая № 36; 25 июня № 50; 6 августа № 62; 13 августа № 64; 2014 г., 29 апреля № 34; 12 августа № 64; «Магаданская правда», 2014 г., 28 ноября № 95; приложение к газете «Магаданская правда», 2015 г., 23 июня № 49; 30 июня № 51; «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 2016 г., 11 марта № 4900201603110001; 2019 г., 19 марта № 4900201903190006; 8 ноября № 4900201911080006; 2020 г., 24 декабря № 4900202012240004) следующие изменения:

1) часть вторую пункта 2 статьи 1 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) принимают решения об установлении факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.»;

2) приложение изложить в следующей редакции:

«Приложение
к Закону Магаданской области
«О наделении органов местного
самоуправления государственными
полномочиями Магаданской
области по обеспечению отдельных
категорий граждан жилыми
помещениями»

Методика

**расчета нормативов для определения общего объема субвенций,
предоставляемых бюджетам муниципальных образований
на осуществление органами местного самоуправления
государственных полномочий**

1. Определение общего объема субвенций, предоставляемых бюджету муниципального образования на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий

Общий объем субвенций, предоставляемых бюджету *i*-го муниципального образования на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению отдельных категорий граждан, указанных в статье 1 настоящего Закона, жилыми помещениями (V_{ci}) определяется по формуле:

$$V_{ci} = V_{\text{субв. жил.}i} + V_{\text{субв. обесп.}i}, \text{ где}$$

$V_{\text{субв. жил.}i}$ – объем субвенции, предоставляемой бюджету *i*-го муниципального образования на обеспечение жильем отдельных категорий граждан;

$V_{\text{субв. обесп.}i}$ – объем субвенции, предоставляемой бюджету *i*-го муниципального образования на обеспечение осуществления государственных полномочий.

2. Определение объема субвенции, предоставляемой бюджету муниципального образования на обеспечение жильем отдельных категорий граждан

Объем субвенции, предоставляемой бюджету *i*-го муниципального образования на обеспечение жильем отдельных категорий граждан ($V_{\text{субв. жил.}i}$), определяется по следующей формуле:

$$V_{\text{субв. жил.}i} = Z_i \times H_i \times C \times K_1, \text{ где}$$

Z_i – численность граждан, стоящих на учете в i -ом муниципальном образовании (чел.);

H_i – норма предоставления площади жилого помещения в i -ом муниципальном образовании с учетом положений части 2 статьи 58 Жилищного кодекса Российской Федерации (m^2);

C – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по Магаданской области, устанавливаемая федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации (руб.);

K_1 – поправочный коэффициент к средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья: для муниципального образования «город Магадан» – 1,2, для иных муниципальных образований – 0,4.

При расчете объема субвенции, предоставляемой бюджету муниципального образования на обеспечение жильем отдельных категорий граждан, на перспективу к средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья применяются прогнозные индексы-дефляторы на инвестиции в основной капитал, устанавливаемые федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

3. Определение объема субвенции, предоставляемой бюджету муниципального образования на обеспечение осуществления государственных полномочий

1. В зависимости от количества граждан, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего Закона, принятых на учет органами местного самоуправления, устанавливаются следующие размеры ставок специалистов (S_i):

до 15 граждан – 0,02 ставки ведущего специалиста;

от 15 до 50 граждан – 0,05 ставки ведущего специалиста;

от 50 и более граждан – 0,1 ставки ведущего специалиста.

В зависимости от количества граждан, указанных в части первой пункта 2 статьи 1 настоящего Закона, принятых на учет органами местного самоуправления, устанавливаются следующие размеры ставок специалистов (S_i):

до 15 граждан – 0,02 ставки ведущего специалиста;

от 15 до 50 граждан – 0,05 ставки ведущего специалиста;

от 50 до 100 граждан – 1,0 ставки ведущего специалиста;

от 100 и более граждан – 2,0 ставки ведущего специалиста.

2. Объем субвенции, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования на обеспечение осуществления государственных полномочий ($V_{\text{субв. обесп. } i}$), рассчитывается на основе среднемесячных расходов по следующей формуле:

$$V_{\text{субв. обесп. } i} = V_{\text{от } i} + V_{\text{сжф } i}, \text{ где}$$

V_{oti} – объем расходов на администрирование переданных государственных полномочий (содержание специалиста) в i -ом муниципальном образовании;

$V_{сжфи}$ – объем расходов на содержание жилых помещений специализированного жилищного фонда в i -ом муниципальном образовании.

3. Объем расходов на администрирование переданных государственных полномочий (содержание специалиста) в i -ом муниципальном образовании (V_{oti}) рассчитывается по следующей формуле:

$$V_{oti} = [O_i + G + T + V + R] \times 12, \text{ где}$$

O_i – объем расходов по оплате труда и начисления на выплаты по оплате труда ведущего специалиста в i -ом муниципальном образовании;

G – расходы на предоставление работникам гарантий и компенсаций, установленных статьями 168 и 325 Трудового кодекса Российской Федерации;

T – расходы на оплату услуг связи;

V – расходы на оплату коммунальных услуг;

R – объем средств на приобретение нефинансовых активов, полученный расчетным путем с учетом размера ставки специалиста;

12 – количество месяцев в году.

4. Объем расходов по оплате труда и начисления на выплаты по оплате труда ведущих специалистов в i -ом муниципальном образовании (O_i) рассчитывается по следующей формуле:

$$O_i = (N + N \times K_2) \times K_3 \times S_i + [(N + N \times K_2) \times K_3 \times S_i] \times K_4, \text{ где}$$

N – размер должностного оклада;

K_2 – коэффициент, учитывающий ежемесячные и иные дополнительные выплаты, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Магаданской области для муниципальных служащих;

K_3 – коэффициент, учитывающий размер районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате работников организаций, расположенных на территории Магаданской области;

S_i – размер ставки ведущего специалиста, установленной для i -го муниципального образования в соответствии с пунктом 1 настоящего раздела;

K_4 – коэффициент, учитывающий размер страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации на обязательное пенсионное страхование, Фонд социального страхования Российской Федерации на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, а также на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве

и профессиональных заболеваний, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования на обязательное медицинское страхование.

5. Объем расходов на содержание жилых помещений специализированного жилищного фонда в i -ом муниципальном образовании ($V_{сжфи}$) рассчитывается по следующей формуле:

$$V_{сжфи} = P_{кап. рем. i} + P_{рем. жил. пом. i}, \text{ где}$$

$P_{кап. рем. i}$ – объем расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (статья 158 Жилищного кодекса Российской Федерации) в i -ом муниципальном образовании;

$P_{рем. жил. пом. i}$ – объем расходов на ремонт жилых помещений специализированного жилищного фонда, определяемый исходя из стоимости, определенной сметной документацией, формируемой в текущем году на плановый год с учетом индекса-дефлятора в i -ом муниципальном образовании.

6. Объем расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (статья 158 Жилищного кодекса Российской Федерации) в i -ом муниципальном образовании ($P_{кап. рем. i}$) рассчитывается по следующей формуле:

$$P_{кап. рем. i} = P_{1кв.м.} \times S_{жил. пом. i} \times 12, \text{ где}$$

$P_{1кв.м.}$ – минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Магаданской области на 1 м² на очередной год, устанавливаемый постановлением Правительства Магаданской области;

$S_{жил. пом. i}$ – площадь жилых помещений специализированного жилищного фонда в i -ом муниципальном образовании;

12 – количество месяцев в году.».

Статья 3

Внести в статью 4 Закона Магаданской области от 14 декабря 2010 года № 1342-ОЗ «Об организации и осуществлении деятельности по опеке и попечительству в Магаданской области» (приложение к газете «Магаданская правда», 2010 г., 22 декабря № 144; 2012 г., 21 марта № 32; 2014 г., 18 марта № 20; 12 августа № 64; «Магаданская правда», 2014 г., 28 ноября № 95; приложение к газете «Магаданская правда», 2015 г., 23 июня № 49; «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 2016 г., 11 марта № 4900201603110001; 2019 г., 19 марта № 4900201903190016;

8 ноября № 4900201911080006; 24 декабря № 4900201912240002; 2021 г., 27 апреля № 4900202104270005) изменение, признав подпункт 20⁴ пункта 1 утратившим силу.

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2022 года.

И.о. губернатора
Магаданской области



Ю.А. Бодяев

г. Магадан

09 ноября 2021 года

№ 2637 -03