



Внесено в реестр нормативных правовых актов
исполнительных органов государственной
власти Липецкой области

Регистрационный номер ГР-190
7 сентября 2026 года

ПРИКАЗ

МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

04 сентября 2026 года

г. Липецк

№ 25-22

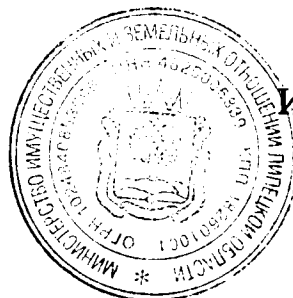
Об утверждении административного
регламента предоставления
государственной услуги
«Предоставление земельного участка
без проведения торгов»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 марта 2016 года № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Липецкой области от 26 октября 2023 года № 577 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами Липецкой области, Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления государственных услуг» приказываю:

Утвердить административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка без проведения торгов» согласно приложению.

Министр

И.Д. Никитенкова



И.Д. Никитенкова

Административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка без проведения торгов»

Раздел I. Общие положения

1. Административный регламент определяет стандарт, сроки и последовательность административных процедур (действий) при предоставлении государственной услуги «Предоставление земельного участка без проведения торгов» (далее – государственная услуга), в том числе в электронной форме, с использованием ЕПГУ и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также порядок взаимодействия между должностными лицами Уполномоченного органа, порядок взаимодействия Уполномоченного органа с заявителями, иными органами, учреждениями и организациями при предоставлении государственной услуги.

Возможные цели обращения:

предоставление земельного участка в собственность за плату без проведения торгов;

предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов;

предоставление земельного участка в постоянное бессрочное пользование;

предоставление земельного участка в безвозмездное пользование.

Настоящий Административный регламент не применяется при предоставлении земельного участка без проведения торгов в случаях, указанных в статье 39.5, в пункте 7 статьи 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации, в случаях предоставления земельного участка в целях, указанных в пункте 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в случаях, если требуется образование земельного участка или уточнение его границ в соответствии Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости»).

2. Государственная услуга предоставляется заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются

в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» и на ЕПГУ.

3. Категории (признаки) заявителей, в соответствии с которыми заявителю будет предоставлена государственная услуга, указаны в таблице 1 приложения к настоящему Административному регламенту.

Интересы заявителя может представлять представитель.

4. Перечень условных обозначений и сокращений приведен в приложении к настоящему Административному регламенту.

Раздел II. Стандарт предоставления государственной услуги

1. Наименование государственной услуги

5. Государственная услуга «Предоставление земельного участка без проведения торгов».

2. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

6. Государственная услуга предоставляется Уполномоченным органом.

7. В предоставлении государственной услуги принимает участие Учреждение.

3. Результат предоставления государственной услуги

8. Результатами предоставления государственной услуги являются:
проект договора аренды земельного участка без проведения торгов;
проект договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов;

проект договора безвозмездного пользования земельным участком;
решение о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование;

решение об отказе в предоставлении земельного участка.

9. Документами, содержащими решение о предоставлении государственной услуги, на основании которых заявителю предоставляются результаты, указанные в пункте 8 настоящего Административного регламента, являются:

проект договора аренды земельного участка без проведения торгов, содержащий такие реквизиты, как номер и дата;

проект договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, содержащий такие реквизиты, как номер и дата;

проект договора безвозмездного пользования земельным участком, содержащий такие реквизиты, как номер и дата;

решение о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование, содержащее такие реквизиты, как номер и дата;

решение об отказе в предоставлении земельного участка, содержащее такие реквизиты, как номер и дата.

10. Результаты государственной услуги, указанные в пункте 8 настоящего Административного регламента, могут быть получены в многофункциональном центре, почтовым отправлением, посредством ЕПГУ в форме электронного документа, подписанного УКЭП должностного лица, уполномоченного на принятие решения.

11. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

4. Срок предоставления государственной услуги

12. Максимальный срок предоставления государственной услуги составляет двадцать календарных дней со дня регистрации заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги при поступлении посредством почтового отправления, через многофункциональный центр, ЕПГУ.

5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания

13. Предоставление государственной услуги осуществляется бесплатно.

6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги

14. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата предоставления государственной услуги в многофункциональном центре составляет не более 15 минут.

7. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

15. Заявление о предоставлении государственной услуги регистрируется в день поступления специалистом, ответственным за регистрацию входящей корреспонденции.

Заявление о предоставлении государственной услуги в форме электронного документа регистрируется не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его поступления.

Регистрация заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в том числе поданных через ЕПГУ, и поступивших в нерабочее время, включая

выходные или нерабочие праздничные дни, осуществляется в первый следующий за ним рабочий день.

Регистрация заявления осуществляется посредством внесения записи о приеме заявления и документов в РИС УИЛО.

Регистрация заявления о предоставлении государственной услуги, поданного заявителем с использованием ЕПГУ, осуществляется в программно-техническом комплексе автоматически.

8. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

16. На официальном сайте Уполномоченного органа, а также на ЕПГУ размещаются требования, которым должны соответствовать помещения, в которых предоставляются государственные услуги.

9. Показатели доступности и качества государственной услуги

17. На официальном сайте Уполномоченного органа, а также на ЕПГУ размещен перечень показателей качества и доступности государственной услуги.

10. Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления государственных услуг в многофункциональном центре и особенности предоставления государственных услуг в электронной форме

18. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации и Липецкой области не предусмотрены.

19. Для предоставления государственной услуги используются следующие информационные системы:

ЕПГУ;

ФГИС ЕЦП НСПД;

РИС УИЛО.

20. Возможность предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе в случае, если заявитель в момент подачи запроса о предоставлении государственной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично не предусмотрена.

21. Порядок предоставления результатов государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления

законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен.

22. Возможность предоставления государственной услуги в многофункциональном центре предусмотрена в соответствии с Соглашением о взаимодействии.

Принятие многофункциональным центром решения об отказе в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги не предусмотрено.

23. Возможность выдачи заявителю результата предоставления государственной услуги в многофункциональном центре, в том числе выдачи документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления государственных услуг Уполномоченным органом, а также выдачи документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем Уполномоченного органа предусмотрена в соответствии с Соглашением о взаимодействии.

11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

24. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия приведен в таблицах 2, 3 приложения к настоящему Административному регламенту.

25. Требования к форме заявления о предоставлении государственной услуги содержатся в приложении к настоящему Административному регламенту.

12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги

26. Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, законодательством не установлены.

27. Основаниями для возврата заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги являются:

заявление не соответствует требованиям, установленным пунктом 1 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации;

документы, предусмотренные в таблице 2 приложения к настоящему Административному регламенту, не представлены в полном объеме либо не заверены надлежащим образом;

заявление подано в иной уполномоченный орган.

28. Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством не установлены.

29. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги являются:

с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;

указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо гражданина, не обладающего правом участия (членства) в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации либо на приобретение земельного участка в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (если такой земельный участок является садовым), а также за исключением собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них,

этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном

развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;

цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о предоставлении земельного участка, не соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентом использования территории. Положения настоящего подпункта не

применяются, если для цели, указанной в заявлении о предоставлении земельного участка, такой земельный участок может использоваться независимо от категории земель и вида разрешенного использования, а также в случае размещения линейного объекта в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории;

испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»;

площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.

Перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, перечень основания для возврата заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктами 27-30, настоящего Административного регламента приведен в таблице 4 приложения к настоящему Административному регламенту.

Раздел III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

11. Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур

30. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении государственной услуги:

- 1) профилирование заявителя;
- 2) прием запроса о предоставлении государственной услуги и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- 3) межведомственное информационное взаимодействие;
- 4) принятие решения о предоставлении государственной услуги;
- 5) предоставление результата государственной услуги.

Раздел IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

31. Уполномоченный орган, при предоставлении государственной услуги вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением такой услуги, а также от способа предоставления заявителю результата предоставления такой услуги направляют в личный кабинет заявителя на ЕПГУ сведения о возможности получения заявителем сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной услуги, заявления о предоставлении услуги, о возможности получения заявителем с использованием информационно-телекоммуникационных технологий результатов предоставления государственной услуги, за исключением случаев, когда такое получение запрещено федеральным законом, а также результатов предоставления услуги, в определенном Правительством Российской Федерации порядке, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 марта 2022 года № 277 «О направлении в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, а также результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 года «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Перечень условных обозначений и сокращений, идентификаторы категорий (признаков) заявителей, исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги, формы запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги

I. Условные обозначения и сокращения

1. Условные сокращения:

Государственная услуга – предоставление земельного участка без проведения торгов;

Документы – документы и (или) информация, необходимые для предоставления государственной услуги.

ЕПГУ – федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

Заявление (запрос) – заявление о предоставлении земельного участка без проведения торгов;

Заявитель – физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица;

Многофункциональный центр – областное бюджетное учреждение «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Липецкой области»;

Представитель – лицо, представляющее интересы заявителя, обладающее соответствующими полномочиями в установленном законом порядке;

РИС УИЛО - региональная информационная система «Управление имуществом Липецкой области»;

УКЭП – усиленная квалифицированная электронная подпись;

Уполномоченный орган – министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области;

Учреждение – областное казенное учреждение «Областной фонд имущества»;

ФГИС ЕЦП НСПД - Федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных».

2. Условные обозначения:

Все – заявители, обращающиеся за предоставлением государственной услуги;

[Все] – документы предоставляются всеми заявителями, обращающимися за получением государственной услуги;

Д(1) – документы предоставляются в одном экземпляре;

ЕПГУ(п) – документы направляются с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

К – предоставляются копии документов;

К(з) – предоставляются копии документов, заверенные нотариально или органами, выдавшими данные документы в установленном порядке;

К(э) – предоставляются копии документов в электронной форме, заверенные нотариально или органами, выдавшими данные документы в установленном порядке;

Многофункциональный центр(п) – документы направляются через областное бюджетное учреждение «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Липецкой области»;

О – предоставляется оригинал документа;

О(э) – предоставляется оригинал документа в электронной форме;

П(з) – представитель заявителя;

ПС – документы направляются посредством почтовой связи.

II. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица 1

№ п\п	Основания для предоставления земельного участка без проведения торгов	Земельный участок	Вид права, на котором осуществляется предоставление земельного участка	Наименование отдельных категорий (признаков) заявителей	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей
1.	подпункт 3 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	садовый земельный участок или огородный земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного некоммерческого товарищества (далее – СНТ) или огороднического некоммерческого товарищества (далее – ОНТ)	в собственность за плату	член садоводческого некоммерческого товарищества СНТ или ОНТ	A1
2.	подпункт 6 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, на котором расположено здание, сооружение	в собственность за плату	собственник здания, сооружения либо помещения в здании, сооружении	A2
3.	подпункт 7 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования	в собственность за плату	юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования	A3
4.	подпункт 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства и используемый на основании договора аренды более трех лет	в собственность за плату	гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендаторами земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства	A4
5.	подпункт 10 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд	в собственность за плату	гражданин, подавший заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства	A5

6.	подпункт 1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	определяется в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации	в аренду	юридическое лицо	Б1
7.	подпункт 2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов	в аренду	юридическое лицо	Б2
8.	подпункт 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов	в аренду	юридическое лицо	Б3
9.	подпункт 3.3. пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый застройщику, признанному в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для передачи публично-правовой компании «Фонд развития территорий», принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	в аренду	застройщик, признанный в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для передачи публично-правовой компании «Фонд развития территорий», принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Б4
10.	подпункт 4 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса	земельный участок, предназначенный для выполнения международных обязательств	в аренду	юридическое лицо	Б5

	Российской Федерации				
11.	подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной собственности	в аренду	арендатор земельного участка, находящегося в государственной собственности, из которого образован испрашиваемый земельный участок	Б6
12.	подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка	в аренду	лицо, с которым был заключен договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории	Б7
13.	подпункт 7 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	садовый земельный участок или огородный земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ	в аренду	член СНТ или ОНТ	Б8
14.	подпункт 8 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок общего назначения в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, если такие земельные участки общего назначения не допускается предоставлять в собственность	в аренду со множественностью лиц на стороне арендатора	лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов СНТ или ОНТ	Б9
15.	подпункт 8.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, относящийся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе, в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	в аренду со множественностью лиц на стороне арендатора	участники долевого строительства в отношении индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Б10

16.	подпункты 9, 44 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, на котором расположены здания, сооружения; земельный участок, предназначенный для размещения объектов Единой системы газоснабжения	в аренду	собственник здания, сооружения, помещений в них и (или) лицо, которому здания, сооружения, находящиеся в собственности Липецкой области, предоставлены в аренду, на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, на праве оперативного управления, организация, являющаяся в соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» собственником Единой системы газоснабжения, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами	Б11
17.	подпункт 10 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 21 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	земельный участок, на котором расположен объект незавершенного строительства	в аренду	собственник объекта незавершенного строительства	Б12
18.	подпункт 11 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования	в аренду	юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования	Б13

19.	подпункт 12 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	в аренду	крестьянское (фермерское) хозяйство или сельскохозяйственная организация в случаях, установленных Федеральным законом от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»	Б14
20.	подпункт 13 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, образованный в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии	в аренду	лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, либо юридическое лицо, обеспечивающее в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории	Б15
21.	подпункт 14 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом или законом Липецкой области	в аренду	гражданин, имеющий право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков	Б16
22.	подпункт 15 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд	в аренду	гражданин, подавший заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства	Б17
23.	подпункт 16 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд	в аренду	гражданин или юридическое лицо, у которого изъят для государственных или муниципальных нужд предоставленный на праве аренды земельный участок	Б18
24.	подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса	земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства	в аренду	религиозная организация	Б19

	Российской Федерации				
25.	подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ	в аренду	казачье общество	Б20
26.	подпункт 18 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, ограниченный в обороте	в аренду	лицо, которое имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно	Б21
27.	подпункт 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества, или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта, предназначенный для ведения личного подсобного хозяйства	в аренду	гражданин, испрашивающий земельный участок для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта, для ведения личного подсобного хозяйства	Б22
28.	подпункт 20 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления пользования недрами	в аренду	недропользователь	Б23
29.	подпункт 21 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории	в аренду	резидент особой экономической зоны	Б24
30.	подпункт 21 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории	в аренду	управляющая компания, привлеченная для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета,	Б25

				внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости	
31.	подпункт 22 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны любого типа или на прилегающей к ней территории, предназначенный для строительства и (или) реконструкции объектов инфраструктуры этой особой экономической зоны	в аренду	лицо, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, либо исполнительным органом субъекта Российской Федерации, либо управляющей компанией в случае принятия уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти решения о привлечении управляющей компании к управлению особой экономической зоной при передаче им полномочий в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны	Б26
32.	подпункт 23 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	в аренду	лицо, с которым заключено концессионное соглашение	Б27
33.	подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования	в аренду	лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования	Б28

34.	подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования	в аренду	юридическое лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования	Б29
35.	подпункт 23.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом	в аренду	юридическое лицо, с которым заключен специальный инвестиционный контракт	Б30
36.	подпункт 24 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	в аренду	лицо, с которым заключено охотхозяйственное соглашение	Б31
37.	подпункт 25 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для размещения гидротехнического сооружения, в том числе образующих водохранилища, а также водохранилищ	в аренду	лицо, испрашивающее земельный участок для размещения гидротехнического сооружения в, том числе образующих водохранилища, а также водохранилищ	Б32
38.	подпункт 26 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги», расположенный в границах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги	в аренду	государственная компания «Российские автомобильные дороги»	Б33
39.	подпункт 27 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности открытого акционерного общества «Российские железные дороги», предназначенный для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования	в аренду	открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	Б34
40.	подпункт 29 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной решением о предоставлении в пользование водных	в аренду	лицо, обладающее правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов	Б35

	Российской Федерации	биологических ресурсов, договором о предоставлении рыбопромыслового участка, договором пользования водными биологическими ресурсами			
41.	подпункт 29.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной договором пользования рыбноводным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства)	в аренду	лицо, осуществляющее товарную аквакультуру (товарное рыбоводство)	Б36
42.	подпункт 30 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов	в аренду	юридическое лицо, осуществляющее размещение ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов	Б37
43.	подпункт 31 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для сельскохозяйственного производства и используемый на основании договора аренды	в аренду	гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендатором земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства	Б38
44.	подпункт 32 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, используемый на основании договора аренды	в аренду	арендатор земельного участка, имеющий право на заключение нового договора аренды земельного участка	Б39
45.	подпункт 41 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные	в аренду	публично-правовая компания «Фонд развития территорий»	Б40

		акты Российской Федерации», в случае, если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, исполнительным органом субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации			
46.	подпункт 41 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если земельные участки (права на них) отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом)	в аренду	публично-правовая компания «Фонд развития территорий»	Б41

47.	подпункт 1 пункта 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления органами государственной власти своих полномочий	в постоянное (бессрочное) пользование	орган государственной власти	В1
48.	подпункт 1 пункта 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления органами местного самоуправления своих полномочий	в постоянное (бессрочное) пользование	орган местного самоуправления	В2
49.	подпункт 2 пункта 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности государственного или муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного)	в постоянное (бессрочное) пользование	государственное или муниципальное учреждение (бюджетное, казенное, автономное)	В3
50.	подпункт 3 пункта 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности казенного предприятия	в постоянное (бессрочное) пользование	казенное предприятие	В4
51.	подпункт 4 пункта 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности Центра исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий	в постоянное (бессрочное) пользование	центр исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий	В5
52.	подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления органами государственной власти своих полномочий	в безвозмездное пользование	орган государственной власти	Г1
53.	подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления органами местного самоуправления своих полномочий	в безвозмездное пользование	орган местного самоуправления	Г2

54.	подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности государственного или муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного)	в безвозмездное пользование	государственное или муниципальное учреждение (бюджетное, казенное, автономное)	Г3
55.	подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности казенного предприятия	в безвозмездное пользование	казенное предприятие	Г4
56.	подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности Центра исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий	в безвозмездное пользование	центр исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий	Г5
57.	подпункт 2 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предоставляемый в виде служебного надела	в безвозмездное пользование	работник организации, которой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования	Г6
58.	подпункт 3 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для размещения зданий, сооружения религиозного или благотворительного назначения	в безвозмездное пользование	религиозная организация	Г7
59.	подпункт 4, 4,1, 4,2 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, на котором расположены здания, сооружения, предоставленные религиозной организации на праве безвозмездного пользования; земельный участок, на котором расположены здания и сооружения религиозного или благотворительного назначения, принадлежащие религиозной организации на праве собственности; земельный участок, на котором расположены здания, сооружения, находящиеся в государственной собственности, принадлежащие	в безвозмездное пользование	религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения; религиозная организация, которой на праве собственности принадлежат здания и сооружения религиозного или благотворительного назначения; некоммерческая организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения, находящиеся в государственной собственности	Г8

		некоммерческой организации на праве безвозмездного пользования			
60.	подпункт 5 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для строительства или реконструкции объектов недвижимости, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета	в безвозмездное пользование	лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета	Г9
61.	подпункт 5.1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства на таком земельном участке полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета	в безвозмездное пользование	некоммерческая организация	Г10
62.	подпункт 6 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	в безвозмездное пользование	гражданин, испрашивающий земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее земельный участок для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	Г11
63.	подпункт 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса	земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства,	в безвозмездное пользование	гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальном образовании, определенном законом	Г12

	Российской Федерации	расположенный в муниципальном образовании, определенном законом Липецкой области		Липецкой области, по профессии, специальности, установленным законом Липецкой области	
64.	подпункт 8 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, на котором находится служебное жилое помещение в виде жилого дома	в безвозмездное пользование	гражданин, которому предоставлено служебное жилое помещение в виде жилого дома	Г13
65.	подпункт 9 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	лесной участок	в безвозмездное пользование	гражданин, испрашивающий земельный участок для сельскохозяйственной деятельности (в том числе пчеловодства) для собственных нужд	Г14
66.	подпункт 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, включенный в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд	в безвозмездное пользование	гражданин или юридическое лицо, испрашивающее земельный участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений	Г15
67.	подпункт 11 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд	в безвозмездное пользование	СНТ или ОНТ	Г16
68.	подпункт 12 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для жилищного строительства	в безвозмездное пользование	некоммерческая организация, созданная гражданами в целях жилищного строительства	Г17
69.	подпункт 14 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для выполнения работ или оказания услуг, предусмотренных государственным контрактом, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным	в безвозмездное пользование	лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для	Г18

		законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»		обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета	
70.	подпункт 15 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предназначенный для жилищного строительства	в безвозмездное пользование	некоммерческая организация, предусмотренная законом Липецкой области и созданная Липецкой областью в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан	Г19
71.	подпункт 16 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, изъятого для государственных нужд	в безвозмездное пользование	лицо, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной собственности, прекращено в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд	Г20
72.	подпункт 17 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, вовлекаемый в оборот в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»	в безвозмездное пользование	лицо в случае и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»	Г21
73.	подпункт 20 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельные участки, не включенные в передаточный акт при формировании уставного капитала акционерного общества «Почта России» на период до их внесения в качестве вклада Российской Федерации в уставный капитал общества с правом общества на использование такого имущества, в том числе для сдачи его в аренду на период до дня оформления права	в безвозмездное пользование	акционерное общество «Почта России» в соответствии с Федеральным законом от 29 июня 2018 года № 171-ФЗ «Об особенностях реорганизации федерального государственного унитарного предприятия «Почта России», основах деятельности акционерного общества «Почта России» и о внесении изменений в отдельные	Г22

				законодательные акты Российской Федерации»	
74.	подпункт 21 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок для обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности указанной публично-правовой компании на текущий год и плановый период в соответствии с Федеральным законом от 22 декабря 2020 года № 435-ФЗ «О публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	в безвозмездное пользование	Публично-правовая компания «Единый заказчик в сфере строительства»	Г23
75.	подпункт 22 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, необходимый для осуществления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в случае, если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным	в безвозмездное пользование	Публично-правовая компания «Фонд развития территорий»	Г24

		законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации			
76.	подпункт 23 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	земельный участок, предоставленный на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным государственным учреждениям, реорганизация которых осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр»	в безвозмездное пользование	Публично-правовая компания «Роскадастр»	Г25

III. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Таблица 2

№ п/п	Идентификаторы категорий заявителей	Перечень необходимых документов для предоставления государственной услуги	Способы подачи документов, требования к предоставлению документов	Иные требования
Документы, необходимые в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1.	A1-A5, B1-B41; B1-B5, Г1-Г25 П(з)	заявление о предоставлении земельного участка без проведения торгов	О(э) - ЕПГУ(п) О - ПС О - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
2.	A1-A5, B1-B41; B1-B5, Г1-Г25 П(з)	документ, удостоверяющий личность заявителя	К - ПС	[Все], Д(1)
3.	A1-A5, B1-B41; B1-B5, Г1-Г25 П(з)	согласие на обработку персональных данных на каждого субъекта персональных данных (гражданин, представитель гражданина или юридического лица), оформленное отдельно от иных информации и (или) документов, которые подтверждает и (или) подписывает субъект персональных данных, в соответствии со статьями 9 и 10.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»	О(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
4.	П(з)	документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	Д(1)
5.	A1, B8, П(з)	документ, подтверждающий членство заявителя в СНТ или ОНТ	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
6.	A1, B8, П(з)	решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о распределении садового или огородного земельного участка заявителю	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
7.	A2, B11, Г8, П(з)	документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение либо помещение, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в ЕГРН	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)

8.	А2, Б11, Б12, Г8, П(з)	документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок)	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
9.	А2, Б11, Б12, Г8, П(з)	сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
10.	А3, Б13, Б39, П(з)	документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
11.	Б4, П(з)	решение публично-правовой компании «Фонд развития территорий» о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
12.	Б5, П(з)	договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
13.	Б6, П(з)	договор аренды исходного земельного участка, в случае если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
14.	Б9, П(з)	решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении права аренды земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
15.	Б10, П(з)	договор участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
16.	Б12, П(з)	документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на объект незавершенного строительства, если	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС	[Все], Д(1)

		право на такой объект незавершенного строительства не зарегистрировано в ЕГРН	О/К(з) - многофункциональный центр(п)	
17.	Б16, П(з)	выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
18.	Б18, П(з)	соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных нужд	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
19.	Б21, П(з)	документ, предусмотренный настоящей таблицей, подтверждающий право заявителя на предоставление земельного участка в собственность без проведения торгов	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
20.	Б23, П(з)	проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недр, либо ее часть, предусматривающая осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) (прилагается в зависимости от основания предоставления земельного участка, и в случае если осуществление соответствующей деятельности не предусматривается государственным заданием на выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр или государственным контрактом на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному)	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
21.	Б40, Г24, П(з)	судебный акт о передаче публично-правовой компании «Фонд развития территорий» прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектом (объектами) незавершенного строительства, неотделимыми улучшениями (в отношении земельного участка, который передан публично-правовой компании «Фонд развития территорий»)	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
22.	Б40, Б41, Г24, П(з)	решение публично-правовой компании «Фонд развития территорий» о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в отношении земельного участка, который	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)

		может быть передан публично-правовой компании «Фонд развития территорий»)		
23.	В1 - В5, Г1-Г5, П(з)	документы, предусмотренные настоящей таблицей, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
24.	Г7, П(з)	документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН (не требуется в случае строительства здания, сооружения)	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
25.	Г10, П(з)	документ, подтверждающий осуществление строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета		
26.	Г16, П(з)	решение общего собрания членов товарищества о приобретении права безвозмездного пользования земельным участком, предназначенным для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
27.	Г20, П(з)	соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)

Таблица 3

№ п/п	Идентификаторы категорий заявителей	Перечень необходимых документов для предоставления государственной услуги	Способы подачи документов, требования к предоставлению документов	Иные требования
Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия				
1.	A1, B8, B9, П(з)	документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
2.	A1, B8, B9, П(з)	утвержденный проект межевания территории	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
3.	A1-A5, B1-B41, B1-B5, Г1-Г25, П(з)	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
4.	A1, B8, B9, Г16, П(з)	выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ и ОНТ	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
5.	A2, B11, Г7, Г8, П(з)	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (расположенных) на испрашиваемом земельном участке)	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
6.	A2, B11, П(з)	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения)	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
7.	A2-A4, B1-B8, B11-B15, B18-B21, B23-B41, B3-B5, Г1-Г5, Г7-Г11, Г15-Г25, П(з)	выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
8.	A2, A4, A5, B14, B17, B31, B32, B36, B38, Г11, Г15, П(з)	выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
9.	B1, П(з)	Указ или распоряжение Президента Российской Федерации	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС	[Все], Д(1)

			О/К(з) - многофункциональный центр(п)	
10.	Б2, П(з)	распоряжение Правительства Российской Федерации	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
11.	Б3, П(з)	распоряжение Губернатора Липецкой области	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
12.	Б7, П(з)	договор аренды исходного земельного участка, в том числе предоставленного для комплексного развития территории	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	
13.	Б7, Б10, Б15, Б28, Б29, П(з)	утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
14.	Б12, П(з)	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке)	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
15.	Б15, П(з)	договор или решение о комплексном развитии территории	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
16.	Б17, П(з)	решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
17.	Б20, П(з)	свидетельство о внесении казачьего общества в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
18.	Б23, П(з)	государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
19.	Б23, П(з)	государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному)	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
20.	Б24, П(з)	свидетельство, удостоверяющее регистрацию лица в качестве резидента особой экономической зоны	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
21.	Б25, П(з)	соглашение об управлении особой экономической зоной	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)

22.	Б26, П(з)	соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
23.	Б27, П(з)	концессионное соглашение	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
24.	Б28, П(з)	договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
25.	Б29, П(з)	договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
26.	Б30, П(з)	специальный инвестиционный контракт	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
27.	Б31, П(з)	охотхозяйственное соглашение	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
28.	Б35, П(з)	решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, либо договор пользования водными биологическими ресурсами	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
29.	Б36, П(з)	договор пользования рыбоводным участком	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
30.	Б37, П(з)	решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
31.	Б40, Г24, П(з)	выписка из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, содержащая сведения о наличии ограничений использования земельного участка и (или) наличии ограничений использования объекта незавершенного строительства	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
32.	Г6, Г12, П(з)	сведения о трудовой деятельности	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п)	[Все], Д(1)

			О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	
33.	Г9, П(з)	гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
34.	Г13, П(з)	договор найма служебного жилого помещения	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
35.	Г15, П(з)	утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
36.	Г17, П(з)	решение о создании некоммерческой организации	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1) [Все], Д(1)
37.	Г18, П(з)	государственный контракт	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)
38.	Г19, П(з)	решение Липецкой области о создании некоммерческой организации	О(э)/К(э) - ЕПГУ(п) О/К(з) - ПС О/К(з) - многофункциональный центр(п)	[Все], Д(1)

IV. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги

Таблица 4

№ п/п	Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги		
1.	Основания для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги законодательством не установлены	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25
Исчерпывающий перечень оснований для возврата заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги являются:		
1.	Заявление не соответствует требованиям, установленным пунктом 1 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25
2.	Документы, предусмотренные в таблице 2 приложения к настоящему Административного регламента, не представлены в полном объеме либо не заверены надлежащим образом	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25
3.	Заявление подано в иной уполномоченный орган	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25
Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги		
1.	Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством не установлены	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги		
1.	с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25
2.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25
3.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25

	этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо гражданина, не обладающего правом участия (членства) в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации либо на приобретение земельного участка в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (если такой земельный участок является садовым), а также за исключением собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения)	
4.	на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25
5.	на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25
6.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25

7.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25
8.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25
9.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25
10.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов	A1-A5, B1-B41; B1-B5; Г1-Г25

11.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
12.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
13.	в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, ведения гражданами садоводства для собственных нужд	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
14.	цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о предоставлении земельного участка, не соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентом использования территории. Положения настоящего подпункта не применяются, если для цели, указанной в заявлении о предоставлении земельного участка, такой земельный участок может использоваться независимо от категории земель и вида разрешенного использования, а также в случае размещения линейного объекта в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
15.	испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
16.	испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
17.	площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
18.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25

	с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования	
19.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
20.	предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
21.	в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
22.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
23.	в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
24.	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
25.	границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
26.	площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25

27.	с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона	A1-A5, Б1-Б41; В1-В5; Г1-Г25
-----	---	------------------------------

VI. Форма заявления, необходимого для предоставления государственной услуги

1. Для физических лиц:

В министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области

_____ фамилия заявителя

_____ имя заявителя

_____ отчество заявителя (при наличии)

дата рождения (ДД.ММ.ГГГГ): ____ . ____ . ____

место жительства (указывается место регистрации по документу):
область, край, республика, город федерального значения, автономная область,

автономный округ: _____

район, округ: _____

населенный пункт _____

улица (проезд и т.д.): _____

_____ дом: _____ квартира: _____

реквизиты документа, удостоверяющего личность

наименование: _____

номер, серия: _____

кем выдан: _____

когда выдан (ДД.ММ.ГГГГ): ____ . ____ . ____

номер СНИЛС: _____ - _____ - _____ - _____

от имени и в интересах заявителя действует (заполняется представителем заявителя)

_____ фамилия и инициалы представителя

_____ статус представителя (по доверенности, родитель, опекун, попечитель)

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:
область, край, республика, город федерального значения, автономная область,

автономный округ: _____

район, округ: _____

населенный пункт: _____

улица (проезд и т.д.): _____
дом: _____ квартира: _____
адрес электронной почты: _____
номер телефона для связи: _____

Заявление о предоставлении земельного участка без торгов

Прошу предоставить земельный участок
с кадастровым номером: _____ : _____ : _____ : _____
расположенный по адресу (местоположение): _____
_____ .
площадью: _____ кв. м,
для использования в целях: _____ ,

на праве (необходимо выбрать вид права)

- | | | |
|--------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| ☐ | аренды | сроком на _____ (указать срок) |
| ☐ | собственности | сроком на _____ (указать срок) |
| ☐ | безвозмездного пользования | сроком на _____ (указать срок) |

без проведения торгов на основании: _____
указывается основание предоставления земельного участка без торгов из числа предусмотренных п.2 ст. 39.6 (в случае предоставления земельного участка в аренду), п. 2 ст. 39.3 (в случае предоставления земельного участка в собственность), п. 2 ст. 39.10 (в случае предоставления земельного участка в безвозмездное пользование) Земельного кодекса Российской Федерации

Установить размер арендной платы (размер выкупа) за земельный участок
(указывается при предоставлении земельного участка по договору аренды с множественностью лиц на стороне арендатора или в общую долевую собственность):

- | | | |
|--------------------------|--|--------------------------|
| ☐ | соразмерно долям в праве на здание, сооружение или помещение в них | ☐ |
| ☐ | согласно сложившемуся порядку пользования (с указанием размера доли) | ☐ |

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка и (или) реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд и (или) реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

(наименование решения, номер, дата, кем выдано)

О принятом решении прошу проинформировать меня следующим способом
(указывается один из перечисленных способов):

- | | |
|--------------------------|---|
| ☐ | в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ |
| ☐ | посредством SMS-уведомления на номер: _____ |

☐☐

в форме электронного документа по адресу электронной почты:

☐

посредством почтового отправления:

Результат предоставления услуги прошу (указывается один из перечисленных способов):

☐

направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ

☐

выдать на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ

☐

направить на бумажном носителе на почтовый адрес:

Приложение:

(дата)

(фамилия, инициалы заявителя,
представителя заявителя)

(подпись заявителя,
представителя заявителя)

Подпись сотрудника, принявшего документы

(подпись)

/ _____
(фамилия, инициалы)

(дата)

2. Для индивидуальных предпринимателей

В министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области

фамилия заявителя

имя заявителя

отчество заявителя (при наличии)

дата рождения (ДД.ММ.ГГГГ): ____ . ____ . ____

место жительства (указывается место регистрации по документу):

область, край, республика, город федерального значения, автономная область,
автономный округ: _____

район, округ: _____

населенный пункт _____

улица (проезд и т.д.): _____

дом: _____

квартира: _____

реквизиты документа, удостоверяющего личность

наименование: _____

номер, серия: _____
кем выдан: _____

когда выдан (ДД.ММ.ГГГГ): ____ . ____ . ____
государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации
индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) в Едином государственном реестре
индивидуальных предпринимателей:

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

Сведения о представителе:
фамилия _____
имя: _____
отчество: _____
должность: _____
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя (наименование,
номер, когда и кем выдан):

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:
область, край, республика, город федерального значения, автономная область,
автономный округ: _____
район, округ: _____
населенный пункт: _____
улица (проезд и т.д.): _____
_____ дом: _____ квартира: _____
адрес электронной почты: _____
номер телефона для связи: _____

Заявление о предоставлении земельного участка без торгов

Прошу предоставить земельный участок
с кадастровым номером: ____ : ____ : ____ : ____
расположенный по адресу (местоположение): _____

площадью: _____ кв. м,
для использования в целях: _____

на праве (необходимо выбрать вид права)

☐ аренды	сроком на _____ (указать срок)
☐ собственности	сроком на _____ (указать срок)
☐ безвозмездного пользования	сроком на _____ (указать срок)

без проведения торгов на основании: _____

указывается основание предоставления земельного участка без торгов из числа предусмотренных п.2 ст. 39.6 (в случае предоставления земельного участка в аренду), п. 2 ст. 39.3 (в случае предоставления земельного участка в собственность), п. 2 ст. 39.10 (в случае предоставления земельного участка в безвозмездное пользование) Земельного кодекса Российской Федерации

Установить размер арендной платы (размер выкупа) за земельный участок
(указывается при предоставлении земельного участка по договору аренды с множественностью лиц на стороне арендатора или в общую долевую собственность):

☐ соразмерно долям в праве на здание, сооружение или помещение в них ☐

☐ согласно сложившемуся порядку пользования (с указанием размера доли) ☐

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка и (или) реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд и (или) реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

(наименование решения, номер, дата, кем выдано)

О принятом решении прошу проинформировать меня следующим способом
(указывается один из перечисленных способов):

☐ в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ

☐ посредством SMS-уведомления на номер: _____

☐ в форме электронного документа по адресу электронной почты: _____

☐ посредством почтового отправления: _____

Результат предоставления услуги прошу (указывается один из перечисленных способов):

☐ направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ

☐ выдать на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ

☐ направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____

Приложение:

(дата)

(фамилия, инициалы заявителя,
представителя заявителя)

(подпись заявителя,
представителя заявителя)

Подпись сотрудника, принявшего документы _____ / _____

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(дата)

3. Для юридических лиц:

В министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области

наименование

место нахождение:

область, край, республика, город федерального значения, автономная область, автономный округ: _____

район, округ: _____

населенный пункт _____

улица (проезд и т.д.): _____

дом

офис

государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации (ОГРН) в Едином государственном реестре юридических лиц: _____

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): _____

Сведения о представителе:

фамилия _____

имя: _____

отчество: _____

должность: _____

Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя (наименование, номер, когда и кем выдан): _____

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

область, край, республика, город федерального значения, автономная область, автономный округ: _____

район, округ: _____

населенный пункт: _____

улица (проезд и т.д.): _____

дом:

офис:

адрес электронной почты: _____

номер телефона для связи: _____

Заявление о предоставлении земельного участка без торгов

Прошу предоставить земельный участок

с кадастровым номером: _____ : _____ : _____ : _____

расположенный по адресу (местоположение): _____

_____.

площадью: _____ кв. м,
для использования в целях: _____,
_____.

на праве (необходимо выбрать вид права)

☐ аренды сроком на _____ (указать срок)

☐ собственности сроком на _____ (указать срок)

☐ безвозмездного пользования сроком на _____ (указать срок)

без проведения торгов на основании:

указывается основание предоставления земельного участка без торгов из числа предусмотренных п.2 ст. 39.6 (в случае предоставления земельного участка в аренду), п. 2 ст. 39.3 (в случае предоставления земельного участка в собственность), п. 2 ст. 39.10 (в случае предоставления земельного участка в безвозмездное пользование) Земельного кодекса Российской Федерации

Установить размер арендной платы (размер выкупа) за земельный участок

(указывается при предоставлении земельного участка по договору аренды с множественностью лиц на стороне арендатора или в общую долевую собственность):

☐ соразмерно долям в праве на здание, сооружение или помещение в них ☐

☐ согласно сложившемуся порядку пользования (с указанием размера доли) ☐

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка и (или) реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд и (или) реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

(наименование решения, номер, дата, кем выдано)

О принятом решении прошу проинформировать меня следующим способом (указывается один из перечисленных способов):

☐ в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ

☐ посредством SMS-уведомления на номер: _____

☐ в форме электронного документа по адресу электронной почты: _____

☐ посредством почтового отправления: _____

Результат предоставления услуги прошу (указывается один из перечисленных способов):

☐ направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ

☐

выдать на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ

☐

направить на бумажном носителе на почтовый адрес:

Приложение:

(дата)

(фамилия, инициалы заявителя,
представителя заявителя)

(подпись заявителя,
представителя заявителя)

Подпись сотрудника, принявшего документы

(подпись)

/ _____
(фамилия, инициалы)

(дата)