



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

10.02. 2026 г.

г. Липецк

№ 25

О подготовке проекта генерального плана Лебедянского муниципального округа Липецкой области применительно к населенным пунктам с. Большие Избищи, с. Михайловка, с. Мокрое, входящим в состав Лебедянского муниципального округа Липецкой области, и территории Лебедянского муниципального округа Липецкой области за границами этих населенных пунктов

В соответствии со статьями 8.2, 9, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом «а» пункта 7.1 статьи 2 Закона Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», пунктом 2 постановления Правительства Липецкой области от 4 августа 2022 года № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта генерального плана Лебедянского муниципального округа Липецкой области применительно к населенным пунктам с. Большие Избищи, с. Михайловка, с. Мокрое, входящим в состав Лебедянского муниципального округа Липецкой области, и территории Лебедянского муниципального округа Липецкой области за границами этих населенных пунктов.

2. Областному бюджетному учреждению «Управление градостроительства Липецкой области» обеспечить подготовку проекта генерального плана

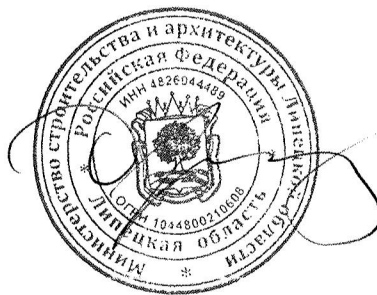
Лебедянского муниципального округа Липецкой области применительно к населенным пунктам с. Большие Избищи, с. Михайловка, с. Мокрое, входящим в состав Лебедянского муниципального округа Липецкой области, и территории Лебедянского муниципального округа Липецкой области за границами этих населенных пунктов (приложение к приказу), требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц в порядке, установленном статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Липецкой области, и размещение на официальном сайте министерства строительства и архитектуры Липецкой области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Направить настоящий приказ в администрацию Лебедянского муниципального округа для его размещения на официальном сайте Лебедянского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства и
архитектуры Липецкой области –
главный архитектор области



Н.Н. Дергунов

Приложение

О подготовке проекта генерального плана Лебедянского муниципального округа Липецкой области применительно к населенным пунктам с. Большие Избищи, с. Михайловка, с. Мокрое, входящим в состав Лебедянского муниципального округа Липецкой области, и территории Лебедянского муниципального округа Липецкой области за границами этих населенных пунктов

Техническое задание

на подготовку проекта генерального плана Лебедянского муниципального округа Липецкой области применительно к населенным пунктам с. Большие Избищи, с. Михайловка, с. Мокрое, входящим в состав Лебедянского муниципального округа Липецкой области, и территории Лебедянского муниципального округа Липецкой области за границами этих населенных пунктов

№ п/п	Наименование	Содержание
I. Общие требования к выполнению работ		
1.	Основание для выполнения работ	Градостроительный кодекс Российской Федерации
2.	Вид градостроительной документации	Проект генерального плана Лебедянского муниципального округа Липецкой области применительно к населенным пунктам с. Большие Избищи, с. Михайловка, с. Мокрое, входящим в состав Лебедянского муниципального округа Липецкой области, и территории Лебедянского муниципального округа Липецкой области за границами этих населенных пунктов (далее – проект Генерального плана).
3.	Законодательная и нормативно-правовая база выполнения работ	<ol style="list-style-type: none">1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;2) Лесной кодекс Российской Федерации;3) Водный кодекс Российской Федерации;4) Земельный кодекс Российской Федерации;5) Воздушный кодекс Российской Федерации;6) Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;7) Федеральный закон от 21 июля 1993 года № 5485-1 «О государственной тайне»;8) Федеральный закон от 6 октября 2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;9) Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;10) Федеральный закон 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

	<p>11) Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>12) Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</p> <p>13) Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>14) Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;</p> <p>15) Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>16) Федеральный закон от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;</p> <p>17) Федеральный закон от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>18) Федеральный закон от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>19) Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;</p> <p>20) Федеральный закон от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</p> <p>21) Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;</p> <p>22) Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую»;</p> <p>23) Федеральный закон от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве»;</p> <p>24) Указ Президента Российской Федерации от 30 ноября 1995 года № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»;</p> <p>25) Постановление Правительства РФ от 15 апреля 1995 года № 333 «О лицензировании деятельности предприятий, учреждений и организаций по проведению работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, созданием средств защиты информации, а также с осуществлением мероприятий и (или) оказанием услуг по защите государственной тайны»;</p> <p>26) Постановление Правительства РФ от 5 сентября 2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;</p>
--	---

27) Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

28) Постановление Правительства РФ от 12 апреля 2012 года № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;

29) Постановление Правительства РФ от 31 декабря 2015 года № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 10, 12 - 13.3, 15 - 15.4 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости»;

30) Постановление Правительства РФ от 13 марта 2020 года № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;

31) Приказ Минстроя России от 6 августа 2020 года № 433/пр «Об утверждении технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, методики присвоения регистрационных номеров сведениям, документам, материалам, размещаемым в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, справочников и классификаторов, необходимых для обработки указанных сведений, документов, материалов, форматов предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»;

32) Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. №793»;

33) Приказ Минэкономразвития России от 17 июня 2021 года № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи

57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;

34) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территории малоэтажного жилищного строительства»;

34) СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

36) СП 531.1325800.2024 «Свод правил. Градостроительство. Модели городской среды. Общие положения»;

37) СП 532.1325800.2024 «Свод правил. Градостроительство. Модели городской среды центральная. Правила проектирования»;

38) СП 533.1325800.2024 «Свод правил. Градостроительство. Модель городской среды малоэтажная. Правила проектирования»;

39) СП 534.1325800.2024 «Свод правил. Градостроительство. Модель городской среды среднеэтажная. Правила проектирования»;

40) ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования»;

41) ГОСТ 7.32-2017 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления»;

42) Приказ Росреестра от 26 июля 2022 года № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;

43) Закон Липецкой области от 9 апреля 2009 года № 262-ОЗ «О правовом регулировании некоторых вопросов в сфере градостроительной деятельности на территории Липецкой области»;

		<p>44) Закон Липецкой области от 27 февраля 2025 года № 615-ОЗ «О преобразовании городского поселения город Лебедянь и сельских поселений, входящих в состав Лебедянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации, путем их объединения в муниципальный округ»;</p> <p>45) Постановление Правительства Липецкой области от 25 декабря 2024 года № 705 «Об утверждении Схемы территориального планирования Липецкой области»;</p> <p>46) градостроительная документация Лебедянского муниципального района, сельского поселения Большеизбищенский сельсовет Лебедянского муниципального района;</p> <p>47) нормативы градостроительного проектирования Лебедянского муниципального района, сельского поселения Большеизбищенский сельсовет Лебедянского муниципального;</p> <p>48) иные законодательные и нормативные документы Российской Федерации и Липецкой области, регулирующие градостроительную деятельность.</p> <p>Все нормативные правовые акты применяются в действующей редакции.</p>
4.	Границы и площадь объекта проектирования, численность населения	<p>Подготовка проекта Генерального плана осуществляется применительно к территории населенных пунктов с. Большие Избищи, с. Михайловка, с. Мокрое, входящим в состав Лебедянского муниципального округа Липецкой области, и территории Лебедянского муниципального округа Липецкой области за границами этих населенных пунктов (далее – часть муниципального округа).</p> <p>Площадь территории – 10 900 га.</p> <p>Численность населения на 1 января 2025 года – 1 433 чел.</p> <p>Границы Лебедянского муниципального округа Липецкой области установлены Законом Липецкой области от 1 октября 2025 года № 696-ОЗ «О границах муниципальных образований Липецкой области».</p>
5.	Актуальность работы	<p>Актуальность работы обусловлена преобразованием поселений путем их объединения во вновь образованное муниципальное образование Лебедянский муниципальный округ Липецкой области.</p> <p>Выполнение работы необходимо для обоснования градостроительных решений, направленных на трансформацию пространственной организации территорий и инфраструктуры для достижения целевых показателей, обеспечивающих комплексное, устойчивое и сбалансированное социально-экономическое развитие части муниципального округа, на основе анализа современного использования территорий, предполагаемых направлений развития и прогнозируемых ограничений.</p>
6.	Основные цели и задачи работы	<p>Цели и задачи разработки проекта Генерального плана:</p> <p>1. Разработка документа, комплексно решающего социально-экономические и архитектурно-планировочные,</p>

		<p>экологические, инженерные и транспортные проблемы части муниципального округа и направленного на создание благоприятной среды проживания населения. Создание современных инструментов управления для эффективного использования с учетом положений областных программ, областных проектов, стратегий, концепций, реализуемых в Липецкой области; а также положений методического документа «Стандарт комплексного развития территорий».</p> <p>2. Обеспечение градостроительными средствами роста качества жизни населения, учет интересов юридических и физических лиц.</p> <p>3. Оптимизация функционального зонирования территорий. Обоснование границ и параметров функциональных зон.</p> <p>4. Изменение (уточнение), установление границ населенных пунктов для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН).</p> <p>5. Отображение сведений о планируемых для размещения объектах местного значения.</p> <p>6. Отображение сведений о планируемых для размещения объектах федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования федерального и регионального уровней.</p> <p>7. Обоснование размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (при наличии).</p> <p>8. Разработка комплекса мер по сохранению и использованию объектов культурного наследия, ценных природных комплексов и объектов (при наличии).</p> <p>9. Разработка мероприятий по минимизации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с учетом инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.</p> <p>10. Подготовка градостроительной документации в соответствии с требованиями действующего градостроительного законодательства Российской Федерации.</p> <p>11. Определение мер по улучшению экологической обстановки.</p>
<p>II. Выполнения работ</p>		
7.	Последовательность работы	<p>Последовательность выполнения работ:</p> <p>1. Сбор и систематизация исходных данных</p> <p>1) сбор, систематизация исходных данных и материалов (в том числе заявлений, обращений граждан и организаций по вопросам подготовки проекта Генерального плана);</p> <p>2) составление перечня объектов местного значения с их характеристиками, а также объектов регионального и федерального значений с их характеристиками (при наличии);</p> <p>3) анализ документов стратегического планирования, действующей градостроительной документации.</p>

		<p>2. Подготовка проекта Генерального плана</p> <p>1) подготовка проекта Генерального плана в составе утверждаемой части и материалов по обоснованию;</p> <p>2) размещение проекта Генерального плана в информационном ресурсе федеральной государственной информационной системы территориального планирования;</p> <p>3) доработка проекта Генерального плана в случае поступления от согласующих органов заключений о несогласии с проектом Генерального плана (в течение 15 дней со дня истечения установленного срока согласования проекта Генерального плана, создание согласительной комиссии, работа которой не может превышать 2 месяца (60 дней));</p> <p>4) публичные слушания или общественные обсуждения по проекту Генерального плана;</p> <p>5) доработка проекта Генерального плана по итогам публичных слушаний или общественных обсуждений (при необходимости);</p> <p>6) подготовка окончательной редакции проекта Генерального плана.</p> <p>Результаты - проект Генерального плана (электронные версии текстовых (в формате PDF и DOC (или DOCX или ODT)) и графических материалов (векторная модель в форматах XML и TAB, растровая модель - в форматах JPEG и PDF)).</p>
<p>III. Требования к составу и содержанию материалов проекта генерального плана Лебедянского муниципального округа Липецкой области применительно к населенным пунктам с. Большие Избищи, с. Михайловка, с. Мокрое, входящим в состав Лебедянского муниципального округа Липецкой области, и территории Лебедянского муниципального округа Липецкой области за границами этих населенных пунктов на 2026 – 2046 годы</p>		
8.	Расчетные периоды Генерального плана	Расчетный период планирования до 2046 года.
9.	Требования к составу проекта Генерального плана	<p>Состав материалов проекта Генерального плана должен соответствовать статье 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящему техническому заданию:</p> <p>1. Утверждаемая часть:</p> <p>1) положение о территориальном планировании;</p> <p>2) карта планируемого размещения объектов местного значения;</p> <p>3) карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);</p> <p>4) карта функциональных зон.</p> <p>2. Материалы по обоснованию:</p> <p>1) текстовая часть;</p> <p>2) графические материалы (карты).</p> <p>Обязательным приложением к Генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), которые</p>

		<p>должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения ЕГРН, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН.</p> <p>Текстовая часть и графические материалы должны соответствовать требованиям правил ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.</p> <p>Графическое описание местоположения границ, а также перечень координат характерных точек этих границ должны быть подготовлены в системе координат, установленной для ведения ЕГРН в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532.</p> <p>В случае изменения границ населенного пункта обеспечивается подготовка документа, воспроизводящего сведения, содержащиеся в правовом акте, которым изменены границы населенного пункта, а также сведения о кадастровых номерах земельных участков, включенных в границы населенного пункта или исключенных из границ населенного пункта, с указанием установленной категории земель в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532.</p> <p>Подготовка материалов для размещения в информационном ресурсе федеральной государственной информационной системы территориального планирования должна быть осуществлена в форме векторной модели в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития России от 17 июня 2021 года № 349.</p>
10.	Требования к содержанию утверждаемой части проекта Генерального плана	<p>1. Положение о территориальном планировании должно включать:</p> <p>1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;</p>

		<p>2) параметры функциональных зон;</p> <p>3) сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.</p> <p>2. Графические материалы утверждаемой части должны отображать:</p> <p>1) планируемое размещение объектов местного значения, относящиеся к следующим областям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение, - автомобильные дороги местного значения, - физическая культура и массовый спорт, - образование, - здравоохранение, - обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов, - иные области в связи с решением вопросов местного значения; <p>2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов);</p> <p>3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.</p>
11.	Требования к содержанию материалов по обоснованию проекта Генерального плана	<p>1. Материалы по обоснованию в текстовой форме в виде пояснительной записки должны включать:</p> <p>1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;</p> <p>2) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при наличии), предусматривающих создание объектов местного значения;</p> <p>3) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального округа на основе анализа использования территорий части муниципального округа, возможных направлений развития этой территории и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых, в том числе, на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в</p>

государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

4) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального округа на комплексное развитие этих территорий;

5) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории части муниципального округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав части муниципального округа, или исключаются из их границ, с указанием категории земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

2. Материалы по обоснованию в виде карт отображают:

1) границы муниципального округа;

2) границы части муниципального округа;

3) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав части муниципального округа;

4) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения;

5) особые экономические зоны;

6) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

7) территории объектов культурного наследия;

		<p>8) территории исторических поселений федерального значения, территории исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</p> <p>9) зоны с особыми условиями использования территорий;</p> <p>10) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</p> <p>11) границы лесничеств;</p> <p>12) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения муниципального округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения.</p>
IV. Требования к оформлению подготавливаемых материалов		
12.	Формат материалов	<p>1. Текстовые материалы на бумажных носителях - в брошюрованном виде на листах формата А4. Графические материалы на бумажных носителях - в цветном виде на листах формата от А2 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность).</p> <p>2. Электронные версии текстовых и графических материалов проекта должны полностью соответствовать бумажному носителю.</p> <p>3. Текстовые сведения, документы, материалы электронной версии подготавливаются в формате PDF и DOC (или DOCX или ODT).</p> <p>4. Графические материалы электронной версии проекта в следующих форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - векторная модель выполняется в масштабе 1:10 000 в форматах XML, TAB, - растровая модель - в масштабе 1:10 000 в форматах JPEG и PDF с разрешением не менее 300 dpi, - фрагменты (при необходимости) - в масштабе 1:5 000 (на цифровой топографической карте, полученной прямым увеличением с карты масштаба 1:10 000) растровых и векторных моделей. <p>5. Презентационные материалы для публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Генерального плана подготавливаются на бумажных носителях – планшетах, в электронном виде в формате JPEG или PDF.</p> <p>6. Пространственные (картографические) данные, содержащиеся в сведениях, документах, материалах, - в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.</p> <p>7. Для размещения в ГИСОГД подготавливается векторная модель проекта Генерального плана в формате TAB.</p>
13.	Порядок согласования, обсуждения и утверждения	Согласование проекта Генерального плана осуществляется в соответствии со статьей 25

	<p>проекта Генерального плана</p>	<p>Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проект Генерального плана подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях в соответствии со статьями 5.1, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Генеральный план утверждается министерством строительства и архитектуры Липецкой области.</p>
14.	<p>Перечень органов исполнительной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих проект Генерального плана</p>	<p>Уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти. Исполнительные органы Липецкой области. Органы местного самоуправления.</p>