



## МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 декабря 2025 года

№ 52/35

г. Липецк

#### **О тарифах на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплосервис» (ИНН 4807011079), на 2026 год**

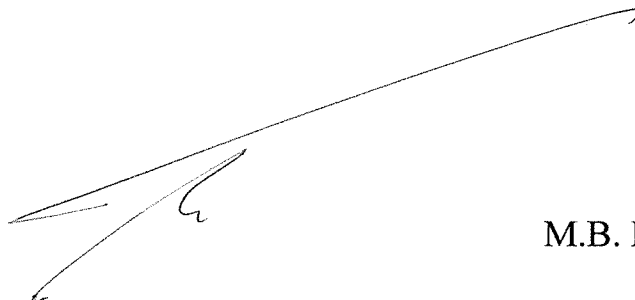
В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Липецкой области от 4 апреля 2024 года № 229 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и тарифов Липецкой области», протоколом заседания Коллегии министерства энергетики и тарифов Липецкой области от 17 декабря 2025 года № 52/35 министерство энергетики и тарифов Липецкой области постановляет:

1. Утвердить производственную программу по горячему водоснабжению ООО «Теплосервис» (ИНН 4807011079) на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года (приложение 1).
2. Установить для ООО «Теплосервис» (ИНН 4807011079) тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приложение 2).
3. Тарифы, указанные в пункте 2 настоящего постановления, действуют с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года.

4. Признать утратившим силу постановление управления энергетики и тарифов Липецкой области от 16 декабря 2024 года № 64/12 «О тарифах на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплосервис» (ИНН 4807011079), на 2025 год» (сетевое издание «Липецкая газета» (lpgzt.ru), 2024, 20 декабря).

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

Министр энергетики и тарифов  
Липецкой области



М.В. Боев

Приложение 1  
к постановлению министерства  
энергетики и тарифов Липецкой области  
«О тарифах на горячую воду  
в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую  
ООО «Теплосервис» (ИНН 4807011079), на 2026 год»

Производственная программа по горячему водоснабжению  
ООО «Теплосервис» (ИНН 4807011079)  
на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Таблица 1

Наименование регулируемой организации	ООО «Теплосервис» (ИНН 4807011079)
Местонахождение регулируемой организации	399742 Липецкая область, Елецкий муниципальный округ, пос. Ключ Жизни, ул. Заовражная, д. 21, офис 1
Период реализации производственной программы	с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов Липецкой области
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	398001, г. Липецк, ул. Советская, д. 3

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

Таблица 2

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				наименование показателя	тыс. руб.	%
1.	Горячее водоснабжение	-	-	-	-	-

Плановые мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества

горячей воды, мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке отсутствуют, так как финансовые потребности организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учтены в тарифе на тепловую энергию (мощность).

### Раздел 3. Планируемый объем подачи горячей воды

Таблица 3

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя
1.	Объём выработки воды	тыс. м <sup>3</sup>	15,624
2.	Объём воды, используемый на собственные нужды	тыс. м <sup>3</sup>	-
3.	Объём воды, полученный со стороны (покупка)	тыс. м <sup>3</sup>	-
4.	Объём отпуска в сеть	тыс. м <sup>3</sup>	15,624
5.	Объём потерь (подпитка)	тыс. м <sup>3</sup>	0,434
6.	Уровень потерь к объёму, отпущенному в сеть	%	2,8
7.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м <sup>3</sup>	15,190
7.1.	населению	тыс. м <sup>3</sup>	8,488
7.2.	бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	6,702
7.3.	прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	-
7.4.	собственное потребление	тыс. м <sup>3</sup>	-

Раздел 4. Объём финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учтены в тарифе на тепловую энергию (мощность). Стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, отнесенная на единицу тепловой энергии, учтена при установлении тарифов на тепловую энергию (мощность).

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

График реализации мероприятий производственной программы - с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года.

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
1.	Показатели качества горячей воды:		
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0
2.	Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения:		
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0
3.	Показатели энергетической эффективности:		
3.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,8
3.2.	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб. м	<*>

<\*> Не утверждается при установлении двухкомпонентных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

Расчет эффективности производственной программы не производится, тарифы устанавливаются на один год.

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы размещен на официальном сайте министерства энергетики и тарифов Липецкой области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.energy48.ru/monitoringi/goryachee-vodosnabzhenie](http://www.energy48.ru/monitoringi/goryachee-vodosnabzhenie)).

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не предусмотрены, так как финансовые потребности организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учтены в тарифе на тепловую энергию (мощность).

Приложение 2  
к постановлению министерства  
энергетики и тарифов Липецкой области  
«О тарифах на горячую воду  
в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую  
ООО «Теплосервис» (ИНН 4807011079), на 2026 год»

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,  
поставляемую ООО «Теплосервис» (ИНН 4807011079)

Таблица

№ п/п		Тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, состоящий из компонентов:			
		Компонент на холодную воду, руб./куб. м		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1	2	3	4	5	6
1.	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
1.1.	Задонский муниципальный округ				
1.1.1.	город Задонск				
1.1.1.1.	СЦТ «Котельная 17 квартала»	54,03	60,94	3 498,25	4 089,49
1.1.1.2.	СЦТ «Котельная жилого сектора с. Тюнино»	54,03	60,94	3 498,25	4 089,49
2.	Прочие потребители (без НДС)				
2.1.	Задонский муниципальный округ				
2.1.1.	город Задонск				
2.1.1.1.	СЦТ «Котельная 17 квартала»	44,29	49,95	2 867,42	3 352,04

2.1.2.	село Донское				
2.1.2.1.	СЦТ «Котельная больницы»	44,29	49,95	7 128,38	7 128,38

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).