



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

« 01 » декабря 2025 года

№ 434

г. Липецк

О включении выявленного объекта культурного наследия
«Усадьба Скуратовых (I пол. XIX в.):

1) дом усадебный (1812 г.), 2) дом управляющего,
3) дом прислуги, 4) амбар, 5) конюшня, 6) мельница,
7) парк», расположенного по адресу: Липецкая область,
Добринский муниципальный округ, с. Павловка, в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
в качестве объекта культурного наследия регионального значения
«Главный дом усадьбы Скуратовых, Сергеевых», I четв. XIX в., нач. XX в.,
расположенного по адресу: Липецкая область, Добринский муниципальный
округ, с. Павловка, и об утверждении границ и режима
использования его территории

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530 «Об утверждении Положения об историко-культурной экспертизе», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании заключения (Акта) государственной историко-культурной экспертизы от 30 сентября 2025 года в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба Скуратовых (I пол. XIX в.): 1) дом усадебный (1812 г.), 2) дом управляющего, 3) дом прислуги,

4) амбар, 5) конюшня, 6) мельница, 7) парк», расположенного по адресу: Липецкая область, Добринский муниципальный округ, с. Павловка, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом усадьбы Скуратовых, Сергеевых», I четв. XIX в., нач. XX в., расположенного по адресу: Липецкая область, Добринский муниципальный округ, с. Павловка. Вид объекта – памятник.

2. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом усадьбы Скуратовых, Сергеевых», I четв. XIX в., нач. XX в., расположенного по адресу: Липецкая область, Добринский муниципальный округ, с. Павловка, согласно приложению.

3. Исключить выявленный объект культурного наследия «Усадьба Скуратовых (I пол. XIX в.): 1) дом усадебный (1812 г.), 2) дом управляющего, 3) дом прислуги, 4) амбар, 5) конюшня, 6) мельница, 7) парк», расположенный по адресу: Липецкая область, Добринский муниципальный округ, с. Павловка, из перечня выявленных объектов культурного наследия.

Начальник управления



А.М. Грушихин

Приложение
к приказу управления по охране объектов
культурного наследия Липецкой области
«О включении выявленного объекта культурного наследия
«Усадьба Скуратовых (I пол. XIX в.):
1) дом усадебный (1812 г.), 2) дом управляющего,
3) дом прислуги, 4) амбар, 5) конюшня, 6) мельница,
7) парк», расположенного по адресу: Липецкая область,
Добринский муниципальный округ, с. Павловка, в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
в качестве объекта культурного наследия регионального значения
«Главный дом усадьбы Скуратовых, Сергеевых», I четв. XIX в., нач. XX в.,
расположенного по адресу: Липецкая область, Добринский муниципальный
округ, с. Павловка, и об утверждении границ и режима
использования его территории»

**Границы и режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Главный дом усадьбы Скуратовых, Сергеевых», I четв. XIX в., нач. XX в.,
расположенного по адресу: Липецкая область,
Добринский муниципальный округ, с. Павловка**

1. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия

Обозна- чение части границ	Направление, горизонтальное проложение, м	Описание прохождения части границы объекта культурного наследия
1-2	на север 28,52 м	От точки 1 в северном направлении вдоль обочины автодороги ул. Школьная с. Павловка на расстояние 28,52 м до точки 2
2-3	на северо-восток 11,90 м	От точки 2 в северо-восточном направлении вдоль обочины автодороги ул. Школьная с. Павловка на расстояние 11,90 м до точки 3
3-4	на восток 99,15 м	От точки 3 в восточном направлении вдоль северной кромки лесного массива на расстояние 99,15 м до точки 4
4-5	на юго-восток 53,30 м	От точки 4 в юго-восточном направлении вдоль северо-восточной кромки лесного массива на расстояние 53,30 м до точки 5
5-6	на юго-восток 126,39 м	От точки 5 в юго-восточном направлении по границе участка с кадастровым номером

		48:04:0800105:6 на расстояние 126,39 м до точки 6
6-7	на юго-запад 42,32 м	От точки 6 в юго-западном направлении по границе участка с кадастровым номером 48:04:0800105:7 на расстояние 42,32 м до точки 7
7-8	на юго-запад 80,15 м	От точки 7 в юго-западном направлении по границе участка с кадастровым номером 48:04:0800105:7 на расстояние 80,15 м до точки 8
8-9	на юго-запад 35,12 м	От точки 8 в юго-западном направлении по границе участка с кадастровым номером 48:04:0800105:7 на расстояние 35,12 м до точки 9
9-10	на юго-запад 17,09 м	От точки 9 в юго-западном направлении по границе участка с кадастровым номером 48:04:0800105:7 на расстояние 17,09 м до точки 10
10-11	на северо-запад 36,92 м	От точки 10 в северо-западном направлении на расстояние 36,92 м до точки 11
11-12	на северо-запад 13,06 м	От точки 11 в северо-западном направлении на расстояние 13,06 м до точки 12
12-13	на северо-восток 1,50 м	От точки 12 в северо-восточном направлении на расстояние 1,50 м до точки 13
13-14	на северо-восток 2,90 м	От точки 13 в северо-восточном направлении по границе участка с кадастровым номером 48:04:0800105:8 на расстояние 2,90 м до точки 14
14-15	на северо-запад 3,75 м	От точки 14 в северо-западном направлении по границе участка с кадастровым номером 48:04:0800105:8 на расстояние 3,75 м до точки 15
15-16	на северо-запад 14,10 м	От точки 15 в северо-западном направлении на расстояние 14,10 м до точки 16
16-17	на север 37,91 м	От точки 16 в северном направлении по границе участка с кадастровым номером 48:04:0800105:1 на расстояние 37,91 м до точки 17
17-18	на запад 35,35 м	От точки 17 в западном направлении по границе участка с кадастровым номером

		48:04:0800105:1 на расстояние 35,35 до точки 18
18-19	на запад 39,62 м	От точки 18 в западном направлении на расстояние 39,62 м до точки 19
19-20	на север 96,06 м	От точки 19 в северном направлении вдоль обочины автодороги ул. Школьная с. Павловка на расстояние 96,06 м до точки 20
20-21	на восток 28,11 м	От точки 20 в восточном направлении по границе внутреннего контура участка с кадастровым номером 48:04:0800105:6 на расстояние 28,11 до точки 21
21-22	на восток 8,88 м	От точки 21 в восточном направлении на расстояние 8,88 м до точки 22
22-23	на север 82,41 м	От точки 22 в северном направлении на расстояние 82,41 м до точки 23
23-1	на запад 42,91 м	От точки 23 в западном направлении на расстояние 842,91 м до исходной точки 1

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК -48.1)	
	X	Y
1	378363,00	1384280,59
2	378391,50	1384281,53
3	378402,09	1384286,95
4	378400,98	1384386,09
5	378384,19	1384436,68
6	378260,82	1384464,15
7	378219,20	1384456,49
8	378141,87	1384435,41
9	378111,53	1384417,72
10	378097,32	1384408,23
11	378121,82	1384380,61
12	378129,17	1384369,81
13	378130,40	1384370,66
14	378132,77	1384372,33
15	378134,93	1384369,27
16	378140,48	1384356,31
17	378178,39	1384356,36
18	378178,39	1384321,01
19	378181,71	1384281,53
20	378277,75	1384283,65
21	378277,15	1384311,75
22	378276,87	1384320,63
23	378359,24	1384323,33
1	378363,00	1384280,59

4. Режим использования территории объекта культурного наследия

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом усадьбы Скуратовых, Сергеевых», I четв. XIX в., нач. XX в., расположенного по адресу: Липецкая область, Добринский муниципальный округ, с. Павловка, устанавливается режим в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника, объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.