



**УПРАВЛЕНИЕ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

« 29 » августа 2022 г.

№ 227

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Никольская», 1776 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Елецкий район, с. Паниковец, ул. Клубная, 40 «А»

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к разработке проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании Проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Никольская», 1776 г.; местонахождение объекта: Липецкая область, Елецкий район, с. Паниковец, ул. Клубная, 40 «А», разработанного ООО «Земпроект», 2022 г., ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Никольская», 1776 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Елецкий район, с. Паниковец, ул. Клубная, 40 «А», согласно приложению.

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области.

3. Направить настоящий приказ для опубликования на Официальном интернет-портале правовой информации: [pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru).

4. Направить настоящий приказ в ОБУ «Издательский дом «Липецкая газета» для опубликования.

Начальник управления

А.М. Грушихин

Приложение  
к приказу управления по охране  
объектов культурного наследия  
Липецкой области «Об утверждении  
границ и режима использования  
территории объекта культурного  
наследия регионального значения  
«Церковь Никольская», 1776 г.,  
расположенного по адресу:  
Липецкая область, Елецкий район,  
с. Паниковец, ул. Клубная, 40 «А»

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Церковь Никольская», 1776 г.,  
расположенного по адресу: Липецкая область, Елецкий район,  
с. Паниковец, ул. Клубная, 40 «А»**

**1. Описание границ территории объекта культурного наследия**

Границы территории объекта культурного наследия в графическом приложении обозначены цифрами: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11.






Границы территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 2 в северо-восточном направлении вдоль наружной грани участка бетонного ограждения, далее от точки 2 до точки 3 в северном направлении вдоль наружной грани бетонного ограждения по направлению к дорожному полотну ул. Клубная, далее от точки 3 до точки 4 в северо-восточном направлении вдоль наружной грани участка бетонного ограждения с въездными воротами и калиткой входа, затем от точки 4 до точки 5 в юго-восточном направлении вдоль наружной грани бетонного ограждения, следуя вдоль дорожного полотна ул. Садовая, далее от точки 5 до точки 6 в западном направлении вдоль секционного бетонного ограждения с въездными воротами до восточного фасада капитального строения (дом жилой), далее от точки 6 до точки 7 в северном направлении вдоль участка восточного фасада капитального строения (дом жилой), затем от точки 7 до точки 8 в западном направлении вдоль северного фасада капитального строения (дом жилой), далее от точки 8 до точки 9 в северном направлении до южного угла элемента благоустройства (цветника, ограниченного невысокими каменными подпорными стенками), далее от точки 9 до точки 10 в западном направлении вдоль наружной грани каменной подпорной стенки цветника, затем от точки 10 до точки 11 в северном направлении на расстояние 7,33 м, и далее от точки 11 до исходной точки 1 в северо-восточном направлении вдоль наружной грани каменной подпорной стенки цветника.

## 2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

### Условные обозначения:

	- объект культурного наследия
	- границы территории объекта культурного наследия
	- границы кадастрового квартала
	- границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия

### 3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Наименование характерных точек	Координаты характерных точек, МСК 48		Мера линии	Дирекционный угол		
	X	Y		градусы	минуты	секунды
1	403235.23	1242067.01	10,64	59	52	3
2	403240.57	1242076.21	21,35	7	56	25
3	403261.72	1242079.16	28,67	65	45	34
4	403273.49	1242105.3	56,09	149	12	54
5	403225.3	1242134.01	33,46	248	23	45
6	403212.98	1242102.9	4,20	336	51	19
7	403216.84	1242101.25	22,32	245	8	45
8	403207.46	1242081.00	8,97	331	51	49
9	403215.37	1242076.77	10,54	282	2	43
10	403217.57	1242066.46	7,33	331	28	37
11	403224.01	1242062.96	11,93	19	50	52

### 4. Режим использования территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- восстановление утраченных элементов объектов культурного наследия методами реставрации;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных или имитирующих традиционные материалы, установка элементов освещения, малых архитектурных форм;
- воссоздание исторических элементов благоустройства и малых архитектурных форм;

- устройство наружного освещения объекта культурного наследия, с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- проведение работ по прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия;
- установка информационных надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства, пристроек к объекту культурного наследия;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- проведение земляных работ без предварительного археологического исследования в соответствии с действующим законодательством;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;
- устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлической сетки и профилированных листов (кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия);
- размещение рекламных стендов, растяжек и других рекламных конструкций;
- размещение антенных установок на территории объекта культурного наследия;
- ухудшение состояния территории объекта культурного наследия.