



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

« 29 » августа 2022 г.

№ 228

Об утверждении границ и режима
использования территории объекта
культурного наследия регионального
значения «Церковь Архангельская»,
1805 г., расположенного по адресу:
Липецкая область, Чаплыгинский район,
с. Кривополянье, ул. Мостовка, д. 66а

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к разработке проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании Проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Архангельская», 1805 г.; местонахождение объекта: Липецкая область, Чаплыгинский район, с. Кривополянье, ул. Мостовка, д. 66а, разработанного ООО «Земпроект», Липецк, 2022 г., ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Архангельская», 1805 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Чаплыгинский район, с. Кривополянье, ул. Мостовка, д. 66а, согласно приложению.
2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области.
3. Направить настоящий приказ для опубликования на Официальном интернет-портале правовой информации: pravo.gov.ru.
4. Направить настоящий приказ в ОБУ «Издательский дом «Липецкая газета» для опубликования.

Начальник управления

А.М. Грушихин

Приложение
к приказу управления по охране
объектов культурного наследия
Липецкой области «Об утверждении
границ и режима использования
территории объекта культурного
наследия регионального значения
«Церковь Архангельская», 1805 г.,
расположенного по адресу:
Липецкая область, Чаплыгинский район,
с. Кривополянье, ул. Мостовка, д. 66а»

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Архангельская», 1805 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Чаплыгинский район, с. Кривополянье, ул. Мостовка, д. 66а

1. Описание границ территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта культурного наследия в графическом приложении обозначены цифрами: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12.

Граница территории объекта культурного наследия проходит от характерной точки 1 через точку 2 до точки 3 в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 48:18:0680301:37 вдоль металлического ограждения, далее от точки 3 до точки 4 в юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 48:18:0680301:37 вдоль металлического ограждения, затем от точки 4 до точки 5 в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 48:18:0680301:37 вдоль металлического ограждения территории храма, далее от точки 5 до точки 6 в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 48:18:0680301:37 вдоль южного фасада хозяйственной постройки на территории храма и затем вдоль металлического ограждения, далее от точки 6 до точки 7 в южном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 48:18:0680301:37, далее от точки 7 до точки 8 в юго-юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 48:18:0680301:37 вдоль ограждения, затем от точки 8 до точки 9 в юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 48:18:0680301:37 вдоль участка ограждения, поставленного вдоль южного фасада двухэтажного здания на территории храма, далее от точки 9 до точки 10 в западном направлении по границе земельного участка с кадастровым

номером 48:18:0680301:37. Затем граница пройдет от точки 10 до точки 11 в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 48:18:0680301:37 сначала по задернованной территории, затем вдоль асфальтобетонной подъездной площадки в западной стороне от территории храма, далее от точки 11 до точки 12 в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 48:18:0680301:37, и далее от точки 12 до исходной точки 1 в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 48:18:0680301:37.

2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- объект культурного наследия
	- объект капитального строительства не имеющий историко-культурной ценности
	- некапитальное строение
	- границы территории объекта культурного наследия
	- границы кадастрового квартала
	- границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия

3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Наименование характерных точек	Координаты характерных точек, МСК 48		Мера линии	Дирекционный угол		
	X	Y		градусы	минуты	секунды
1	488503.09	1348224.07	62,51	71	33	44
2	488522.86	1348283.37	4,45	75	9	6
3	488524.00	1348287.67	2,28	117	41	18
4	488522.94	1348289.69	51,75	164	24	32
5	488473.09	1348303.60	50,32	252	6	31
6	488457.63	1348255.71	11,74	181	21	59
7	488445.89	1348255.43	4,86	204	40	5
8	488441.47	1348253.40	26,41	256	15	49
9	488435.20	1348227.75	2,51	276	24	57
10	488435.48	1348225.26	60,43	352	35	38
11	488495.41	1348217.47	4,22	37	29	39
12	488498.76	1348220.04	5,92	42	56	41

4. Режим использования территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- восстановление утраченных элементов объектов культурного наследия методами реставрации;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, традиционных или имитирующих традиционные материалы, установка элементов освещения, малых архитектурных форм;
- воссоздание исторических элементов благоустройства и малых архитектурных форм;

- озеленение территории цветниками, низкорослыми кустарниками, без высокорослых растений;
- капитальный ремонт и реконструкция объекта капитального строительства, не имеющего историко-культурной ценности (№2) без увеличения ее объемно-пространственных характеристик с использованием строительных и отделочных материалов, характерных для времени строительства объекта культурного наследия (штукатурка, окраска фасадов в неяркие цвета, использование кровельного покрытия из плоского металлического листа нейтральной колористики с соединением фальцами);
- ремонт некапитального строения (№ 3) без увеличения объемно-пространственных характеристик, с использованием в окраске фасадов нейтральных цветов, использование кровельного покрытия нейтральной колористики;
- снос объекта капитального строительства, не имеющего историко-культурной ценности (№2);
- демонтаж некапитального строения (№ 3);
- устройство наружного освещения объекта культурного наследия, с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- проведение работ по прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия;
- установка информационных надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства, пристроек к объекту культурного наследия и увеличение объемно-пространственных характеристик объекта капитального строительства, не имеющего историко-культурной ценности (№2);
- использование при реконструкции и капитальном ремонте объекта капитального строительства, не имеющего историко-культурной ценности (№2) и ремонте некапитального строения (№ 3) сайдинга, вентилируемых фасадов, покрытия из профилированного листа, ярких колористических решений;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- проведение земляных работ без предварительного археологического исследования культурного слоя в соответствии с действующим законодательством;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;

- устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлической сетки и профилированных листов (кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия);
- размещение рекламных стендов, растяжек и других рекламных конструкций;
- ухудшение состояния территории объекта культурного наследия.