



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

20 апреля 2026 года

г. Липецк

№ 213

О внесении изменений в постановление
Правительства Липецкой области
от 1 ноября 2024 года № 610
«Об утверждении Положения
о региональном государственном
строительном надзоре Липецкой области»

Правительство Липецкой области постановляет:

Внести в постановление Правительства Липецкой области от 1 ноября 2024 года № 610 «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре Липецкой области» («Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 2024, 01 ноября; 2025, 13 октября) следующие изменения:

в приложении к постановлению:

в абзаце четвертом пункта 7 слова «отдела надзора за строительством объектов промышленного назначения» заменить словами «отдела специальных видов надзора»;

абзац седьмой пункта 14 изложить в следующей редакции:

«Возражения представляются в бумажном виде в Инспекцию контролируемым лицом лично либо его представителем, направляются в Инспекцию в бумажном виде почтовым отправлением либо направляются в форме электронного документа на адрес электронной почты Инспекции, указанный в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований, или иными указанными в таком предостережении способами, либо посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

в пункте 15:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Должностные лица Инспекции осуществляют консультирование по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленным в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, в

соответствии с положениями статьи 50 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» по вопросам, касающимся организации и осуществления регионального строительного надзора, в том числе по следующим вопросам, по которым осуществляется письменное консультирование:»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Консультирование осуществляется должностным лицом Инспекции по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического мероприятия или надзорного мероприятия.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Обращение контролируемого лица по вопросу осуществления консультирования, поданного посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг, подлежит рассмотрению должностным лицом Инспекции в течение 10 рабочих дней со дня его регистрации.»;

пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Профилактический визит проводится по инициативе органа регионального государственного строительного надзора (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор» в соответствии со статьями 52 - 52.2 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Обязательный профилактический визит проводится по поручению:

Президента Российской Федерации;

Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации - Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации;

высшего должностного лица субъекта Российской Федерации.

Осмотр при проведении обязательного профилактического визита может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При проведении осмотра в рамках обязательного профилактического визита фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».

в подпункте 3 пункта 19 после слов «следующие действия» дополнить словами «, если имеющихся в распоряжении у Инспекции сведений и документов недостаточно»;

абзац второй пункта 17 изложить в следующей редакции:

«Программа профилактики разрабатывается в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ

«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Правилами разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990».

в пункте 20:

в подпункте 1 после слов «обязательных требований» дополнить словами «(мониторинг безопасности)»;

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) выездное обследование, в ходе которого в соответствии со статьей 75 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» может совершаться следующее контрольно (надзорное) действие: осмотр».

дополнить абзацем следующего содержания:

«Осмотр может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

в пункте 29 слова «не позднее чем за 24 часа до начала надзорного мероприятия» исключить;

пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31. При проведении (контрольных) надзорных мероприятий должностными лицами Инспекции и лицами, привлекаемыми в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» к совершению отдельных надзорных действий, для фиксации доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио - и видеозапись, а также иные способы фиксации доказательств, в том числе мобильное приложение «Инспектор».

В обязательном порядке должностными лицами и лицами, привлекаемыми в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» к совершению отдельных надзорных действий, для доказательства нарушения обязательных требований используются фотосъемка, аудио- и видеозапись в случаях:

- проведения контрольного (надзорного) мероприятия в отношении контролируемого лица, которым создавались (создаются) препятствия в проведении контрольного (надзорного) мероприятия, совершении контрольных (надзорных) действий;

- проведения выездной проверки.

Для фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут быть использованы любые имеющиеся в распоряжении должностного лица технические средства фотосъемки, аудио- и видеозаписи.

Проведение фотосъемки, аудио- и видеозаписи осуществляется с обязательным уведомлением контролируемого лица.

Аудио- и видеозапись осуществляются в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия непрерывно с уведомлением в начале записи о дате, месте, времени осуществления записи. В ходе записи подробно фиксируются и указываются место и характер выявленного нарушения обязательных требований.

В остальных случаях решение об использовании фотосъемки, аудио- и видеозаписи и иных средств для фиксации доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований при осуществлении надзорных мероприятий принимается должностным лицом Инспекции самостоятельно.

Фотографии, аудио- и видеозаписи, иные способы фиксации доказательств, используемые для фиксации указанных доказательств, должны позволять однозначно идентифицировать объект фиксации, отражающий нарушение обязательных требований.

Применение фотосъемки, аудио- и видеозаписи, иных способов фиксации доказательств нарушений обязательных требований должностными лицами Инспекции и лицами, привлекаемыми в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» к совершению надзорных действий, осуществляется с учетом выполнения технических мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.

Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи, использовании иных способов фиксации доказательств отражается в акте надзорного мероприятия.

Результаты проведения фотосъемки, аудио- и видеозаписи, использования иных способов фиксации доказательств являются приложением к акту надзорного мероприятия.

Проведение надзорных мероприятий при осуществлении регионального строительного надзора в отношении объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (инспекционный визит, рейдовый осмотр, выездная проверка), а также совершение надзорных действий (осмотр, досмотр, опрос, экспертиза) могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При осуществлении осмотра в рамках надзорных мероприятий (инспекционный визит, рейдовый осмотр, выездная проверка) фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».

Проведение надзорных мероприятий при осуществлении регионального строительного надзора в отношении объектов, указанных в части 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (инспекционный визит,

выездная проверка), а также совершение надзорных действий (осмотр, досмотр, опрос, экспертиза) могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При осуществлении осмотра и досмотра в рамках выездной проверки, осмотра в рамках инспекционного визита и в случаях, когда указанные надзорные действия осуществляются без использования мобильного приложения «Инспектор», фотосъемка и видеозапись при осуществлении осмотра и видеозапись при осуществлении досмотра осуществляются с применением мобильного приложения «Инспектор».

пункт 46 изложить в следующей редакции:

«46. Решения и действия (бездействие) Инспекции и ее должностных лиц могут быть обжалованы контролируемым лицом в соответствии со статьями 10, 39, 40, 41 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Жалоба на решения и действия (бездействие) Инспекции, ее должностных лиц рассматривается руководителем (заместителем руководителя) Инспекции».

абзац первый пункта 50 изложить в следующей редакции:

«Жалоба подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования».

пункт 51 изложить в следующей редакции:

«51. При наличии оснований, предусмотренных частью 1 статьи 42 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в течение 5 рабочих дней со дня получения жалобы принимается решение об отказе в рассмотрении жалобы»;

приложение 1 к Положению изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к Положению о региональном
государственном строительном
надзоре Липецкой области

1. Поступление от застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, в течение календарного года двух или более извещений об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок.

2. Непредставление застройщиком или техническим заказчиком в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства в инспекцию государственного строительного

надзора Липецкой области в течение 90 календарных дней со дня поступления в инспекцию государственного строительного надзора Липецкой области копии разрешения на строительство, направленной в соответствии с частью 15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Получение от застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, извещения об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок, по причине прекращения или приостановления контролируемым лицом работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства на период более чем шесть месяцев с даты поступления указанного извещения.

4. Истечение 90 календарных дней со дня предполагаемого завершения работ, подлежащих проверке, в случае отсутствия извещения о сроках завершения таких работ.».

И.о. Губернатора
Липецкой области



И.В. Карлин