



ЗАКОН ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Об отдельных вопросах социальной поддержки молодых семей, имеющих детей

Принят Липецким областным
Советом депутатов 25 декабря 2025 года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон регулирует отдельные вопросы социальной поддержки молодых семей, имеющих детей, и проживающих на территории Липецкой области (далее – область), в целях улучшения их жилищных условий.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

1. В целях настоящего Закона используются следующие основные понятия:

1) молодая семья, имеющая детей, - лица, являющиеся гражданами Российской Федерации и состоящие в заключенном в установленном законодательством Российской Федерации порядке браке, воспитывающие ребенка (детей), либо лицо, являющееся единственным родителем, в возрасте до 35 лет включительно (далее – молодая семья);

2) единственный родитель - лицо, являющееся гражданином Российской Федерации, воспитывающее ребенка (детей), в записи акта о рождении которого отсутствуют сведения о втором родителе, сведения об отце в запись акта о рождении ребенка (детей) внесены по заявлению матери ребенка, второй родитель ребенка (детей) умер либо признан безвестно отсутствующим или объявлен умершим.

Статья 3. Предоставление социальной поддержки

1. Молодым семьям предоставляется социальная поддержка в виде компенсации стоимости найма (аренды) жилого помещения (далее — компенсация).

2. Право на предоставление компенсации имеют молодые семьи при рождении начиная с 1 января 2025 года первого ребенка до исполнения ему возраста 3 лет, а также при рождении начиная с 1 января 2025 года второго и последующих детей до исполнения младшему ребенку возраста 3 лет.

3. Компенсация предоставляется в следующих размерах:

1) 50 процентов фактически произведенных расходов по договору найма (аренды) жилого помещения, но не более 15000 рублей в месяц - при наличии одного ребенка;

2) 75 процентов фактически произведенных расходов по договору найма (аренды) жилого помещения, но не более 20000 рублей в месяц - при наличии двух и более детей.

4. Компенсация назначается на срок найма (аренды) жилого помещения, но не более чем до достижения одним из родителей или единственным родителем в молодой семье возраста 36 лет, или до достижения первым ребенком возраста 3 лет, а в случае рождения второго и последующих детей - до достижения младшим ребенком возраста 3 лет, при соблюдении одновременно следующих условий:

1) наличия на момент обращения за компенсацией договора найма (аренды) жилого помещения в населенном пункте области, заключенного родителем (родителями) в молодой семье с собственником (собственниками) жилого помещения;

2) отсутствия у родителей (единственного родителя) в собственности жилого помещения в населенном пункте области по месту нахождения жилого помещения, являющегося предметом договора найма (аренды), за исключением случаев, когда жилое помещение, находящееся в собственности у родителей (единственного родителя), признано непригодным для проживания, наличия у родителей (единственного родителя) доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, если суммарный размер долей, принадлежащих родителям (единственному родителю), составляет менее одной трети или равен одной трети общей площади жилого помещения;

3) наличия документа, подтверждающего факт оплаты по договору найма (аренды) жилого помещения, указанного в пункте 1 настоящей части.

5. В целях получения компенсации не допускается заключение договора найма (аренды) жилого помещения между членами молодой семьи или с их близкими родственниками (родителями, дедушками, бабушками, полнородными и неполнородными братьями и сестрами), а также бывшими опекунами и попечителями.

6. Компенсация предоставляется и выплачивается учреждением социальной защиты населения на основании письменного обращения одного из родителей или единственного родителя в молодой семье непосредственно в учреждение социальной защиты населения либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр).

7. Порядок предоставления компенсации, порядок приема документов и передачи их многофункциональным центром в учреждение социальной защиты населения, порядок проведения проверок достоверности и полноты представленной информации в заявлении и (или) документах (сведениях), порядок осуществления проверки факта проживания молодой семьи в жилом

помещении, являющимся предметом договора найма (аренды), устанавливаются нормативным правовым актом исполнительного органа области в сфере социальной защиты населения.

8. Основанием для отказа в предоставлении компенсации является обнаружение недостоверных сведений, содержащихся в представленных документах, и (или) отсутствие оснований, дающих право на предоставление компенсации.

9. Выплата компенсации прекращается в следующих случаях:

1) лишения (ограничения) обоих родителей либо единственного родителя в молодой семье родительских прав в отношении ребенка, в связи с рождением которого возникло право на компенсацию;

2) досрочного расторжения или прекращения действия договора найма (аренды) жилого помещения;

3) приобретения членами либо одним из членов молодой семьи в собственность жилого помещения в населенном пункте области по месту нахождения жилого помещения, являющегося предметом договора найма (аренды);

4) перемены места жительства (пребывания) членов молодой семьи в связи с переездом за пределы области;

5) смерти (гибели, признания безвестно отсутствующими или объявления умершими) заявителя.

10. Суммы денежных средств, излишне выплаченные в результате виновных действий их получателя, возмещаются добровольно либо в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

Статья 4. Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией настоящего Закона

Финансирование затрат, связанных с предоставлением компенсации молодой семье, осуществляется за счет федерального бюджета и областного бюджета.

Статья 5. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2026 года и действует до 1 января 2029 года.

**И.о. Губернатора
Липецкой области**



Ю.В. Котлярова

город Липецк
25 декабря 2025 года
№ 756-ОЗ