



ЛИПЕЦКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

внеочередная 55 сессия VII созыва

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Липецкого областного Совета депутатов «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2025 - 2027 годы»

Рассмотрев проект постановления Липецкого областного Совета депутатов «О внесении изменений в постановление Липецкого областного Совета депутатов «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2025 - 2027 годы», внесенный Правительством Липецкой области, руководствуясь статьей 3 Закона Липецкой области от 1 марта 2013 года № 126-ОЗ «О приватизации государственного имущества Липецкой области», статьей 30 Устава Липецкой области Российской Федерации, учитывая решение комитета Липецкого областного Совета депутатов по экономике, Липецкий областной Совет депутатов

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Липецкого областного Совета депутатов от 6 декабря 2022 года № 693-пс «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2025 - 2027 годы» (Липецкая газета, 2022, 9 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2023, 22 июня, 31 октября, 28 декабря; Липецкая газета, 2024, 26 апреля; сетевое издание «Липецкая газета» (lpgzt.ru), 2024, 4 декабря, 24 декабря; 2025, 17 июня, 12 декабря) следующие изменения:

1) в наименовании слова «на 2025 - 2027 годы» заменить словами «на 2026 - 2028 годы»;

2) в преамбуле слова «на 2025 - 2027 годы» заменить словами «на 2026 - 2028 годы»;

3) в пункте 1 слова «на 2025 - 2027 годы» заменить словами «на 2026 - 2028 годы»;

4) в приложении:

слова «Приложение к постановлению Липецкого областного Совета депутатов «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2025 - 2027 годы» заменить словами «Приложение к постановлению Липецкого областного Совета депутатов «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2026 - 2028 годы»;

в наименовании слова «на 2025 - 2027 годы» заменить словами «на 2026 - 2028 годы»;

в преамбуле:

слова «на 2025 - 2027 годы» заменить словами «на 2026 - 2028 годы», слова «в 2025 - 2027 годах» заменить словами «в 2026 - 2028 годах»;

в разделе 1 «Основные направления приватизации государственного имущества Липецкой области на 2025 - 2027 годы»:

в наименовании слова «на 2025 - 2027 годы» заменить словами «на 2026 - 2028 годы»;

в подразделе 1.1 «Цели и задачи приватизации государственного имущества Липецкой области на 2025 - 2027 годы»:

в наименовании слова «на 2025 - 2027 годы» заменить словами «на 2026 - 2028 годы»;

в абзаце первом слова «в 2025 - 2027 годах» заменить словами «в 2026 - 2028 годах»;

в абзаце втором слова «в 2025 - 2027 годах» заменить словами «в 2026 - 2028 годах»;

в подразделе 1.2 «Направления приватизации государственного имущества Липецкой области в 2025 - 2027 годах»:

в наименовании слова «в 2025 - 2027 годах» заменить словами «в 2026 - 2028 годах»;

в абзаце втором слова «в 2025 - 2027 годах» заменить словами «в 2026 - 2028 годах»;

подраздел 1.3 «Прогноз объемов поступлений в областной бюджет от продажи государственного имущества Липецкой области в 2025 - 2027 годах» изложить в следующей редакции:

**«1.3. Прогноз объемов поступлений в областной бюджет
от продажи государственного имущества Липецкой области
в 2026 - 2028 годах**

Начальная цена приватизируемого государственного имущества Липецкой области устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании отчета об оценке государственного имущества Липецкой области, составленного независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Согласно прогнозной оценке стоимости предложенных к приватизации объектов, исходя из анализа экономических характеристик предлагаемого к приватизации государственного имущества Липецкой области, при благоприятной конъюнктуре рынка в период действия прогнозного плана (программы) приватизации ожидаемые поступления неналоговых доходов в областной бюджет от приватизации государственного имущества Липецкой области составят:

в 2026 году - 44 372 087рублей;

в 2027 году - 59 000 рублей;

в 2028 году - 30 132 рубля.

Прогноз объемов поступлений в областной бюджет от продажи государственного имущества Липецкой области, планируемого к приватизации, может быть скорректирован с учетом экономической ситуации, складывающейся на рынке, характеризующейся уровнем спроса и предложения, рыночной активностью, ценами, объемом продаж.»;

раздел 2 «Государственное имущество Липецкой области, приватизация которого планируется в 2025 - 2027 годах» изложить в следующей редакции:

**«2. Государственное имущество Липецкой области,
приватизация которого планируется в 2026 - 2028 годах**

**Перечень недвижимого и движимого имущества,
составляющего казну Липецкой области**

Таблица

№ п/п	Наименование объекта, его характеристика	Местонахождение объекта	Кадастровый номер объекта недвижимости	Назначение объекта	Сроки приватизации, год
1.	Земельный участок площадью 1 762,7 кв. м	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Усманский, г Усмань, ул Ф.Энгельса, д 145	48:16:0470162:13		2026
	Здание - Детская поликлиника, объект культурного наследия, площадь 392,6 кв. м	Липецкая область, р-н Усманский, г Усмань, ул Ф.Энгельса, д 145	48:16:0470162:17	нежилое	
2.	Помещение, площадь 114 кв. м	Липецкая область, р-н. Усманский, г. Усмань, ул. К.Маркса, д. 50, пом. 5	48:16:0470310:88	нежилое	2026
3.	Земельный участок	Местоположение установлено	48:19:6140601:2153		2026

	площадью 1 200 кв. м	относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл, г Елец, ул Коммунаров (район котельной)			
	Гараж, площадь 990,3 кв. м	Россия, Липецкая обл., г. Елец, ул. Коммунаров	48:19:0000000:4586	нежилое	
4.	Нежилое помещение № 1, площадь 652,3 кв. м	Липецкая область, г. Липецк, ул. Советская, д. 63, пом. 1	48:20:0013901:349	нежилое	2026
5.	Земельный участок площадью 402 кв. м	Российская Федерация, Липецкая область, Лев-Толстовский муниципальный район, сельское поселение Лев- Толстовский сельсовет, поселок Лев Толстой	48:12:0310944:127		2026
	Контора, площадь 63,9 кв. м	Липецкая область, р-н Лев- Толстовский, с/п Лев-Толстовский сельсовет, п Лев Толстой, проезд Лебедянский, д 8	48:12:0310944:5	нежилое	
	Объект незавершенного строительства, площадь застройки 54,2 кв. м	Липецкая область, р-н Лев- Толстовский, с/п Лев-Толстовский сельсовет, п Лев Толстой, проезд Лебедянский, д 8	48:12:0310944:10	нежилое здание	
6.	Земельный участок площадью 3 600 кв. м	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Воловский,	48:01:1040110:9		2026

		с/п Замарайский сельсовет, с Турчаново, ул Луговая, д 5а			
	Здание - офис, площадь 46,2 кв. м	Липецкая область, р-н Воловский, с/п Замарайский сельсовет, с Турчаново, ул Луговая, д 5а	48:01:1040110:19	нежилое	
7.	Земельный участок площадью 102 кв. м	Российская Федерация, Липецкая область, Воловский муниципальный округ, село Турчаново, улица Луговая, земельный участок 5/1	48:01:1040110:27		2026
	Гараж, площадь 53,5 кв. м	Липецкая область, р-н Воловский, с/п Замарайский сельсовет, с Турчаново, ул Луговая	48:01:1040110:28	нежилое	
8.	Земельный участок площадью 2 322 кв. м	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, г Липецк, ул Ковалева, д 109	48:20:0027502:651		2026
	Учебно-лабораторный корпус, площадь 1 996,9 кв. м	Липецкая область, г Липецк, ул Ковалева, д 109	48:20:0027502:184	нежилое	
9.	Ярлуковский фельдшерско-акушерский пункт, площадь 62,1 кв. м	Липецкая область, р-н Грязинский, с/п Ярлуковский сельсовет, с Ярлуково, ул Молодежная, д 1, пом 41	48:02:0450101:872	нежилое	2026
10.	Нежилое помещение №2,	Липецкая область, г. Липецк, пр-кт.	48:20:0046001:1206	нежилое	2026

	площадь 1 313,8 кв. м	Победы, д. 69а, пом. 2			
11.	Земельный участок площадью 2 000 кв. м	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, Добровский муниципальный район, сельское поселение Добровский сельсовет, село Доброе, улица Интернациональ- ная, дом 6	48:05:0400232:22		2026
	Здание поликлиники, площадь 1 590,4 кв. м	Российская Федерация, Липецкая область, Добровский муниципальный округ, село Доброе, улица Интернациональ- ная, дом 6	48:05:0400232:51	нежилое	
	Насосная котельная, площадь 48,7 кв. м	Липецкая обл., Добровский район, с. Доброе, ул. Интернациональ- ная, дом №6	48:05:0400232:52	нежилое	
	Котельная, площадь 32,9 кв. м	Липецкая обл., Добровский район, с. Доброе, ул. Интернациональ- ная, дом №6	48:05:0400232:53	нежилое	
	Уборная, площадь 3,6 кв. м	Липецкая обл., Добровский район, с. Доброе, ул. Интернациональ- ная, дом №6	48:05:0400232:54	нежилое	
	Насос циркуляцион- ный WILO	Здание насосной котельной с кадастровым номером 48:05:0400232:52,		иное	

		Липецкая обл., Добровский район, с. Доброе, ул. Интернациональ- ная, дом №6			
	Котел ИШМА- 100	Здание котельной с кадастровым номером 48:05:0400232:53, Липецкая обл., Добровский район, с. Доброе, ул. Интернациональ- ная, дом №6		иное	
	Котел ИШМА- 100 (Борино)	Здание котельной с кадастровым номером 48:05:0400232:53, Липецкая обл., Добровский район, с. Доброе, ул. Интернациональ- ная, дом №6		иное	
12.	Помещение медпункта встроенно- пристроенного в жилой дом, площадь 58,9 кв. м	Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Косыревский сельсовет, с Косыревка, ул Советская, д 56	48:13:1180109:34	нежилое	2027
13.	Фельдшерско- акушерский пункт, площадь 28 кв. м	Липецкая область, Хлевенский район, д. Круглянка, ул. Надгорная, д.9	48:17:0430101:12	нежилое	2028

».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

**Председатель Липецкого
областного Совета депутатов**



В.В. Сериков

город Липецк
25 декабря 2025 года
№ 2077-пс