



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 20 февраля 2026 года № 18

**Об уточнении Правил землепользования и застройки
муниципального образования Выскатское сельское поселение
Сланцевского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьями 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, в связи с установлением зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, приказываю:

уточнить Правила землепользования и застройки муниципального образования Выскатское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Выскатское сельское поселение Сланцевого муниципального района Ленинградской области от 21 ноября 2012 года № 290 (с изменениями), согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков

Государственный регистрационный номер:
Дата государственной регистрации:

01-06-18/2026
20.02.2026

**Уточнение Правил землепользования и застройки
муниципального образования Выскатское сельское поселение
Сланцевского муниципального района Ленинградской области**

1. В таблице статьи 34.1 части II строку:

«

| | |
|-----|--|
| Н-5 | Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: – пояс 1 – пояс 3 |
|-----|--|

»

изложить в следующей редакции:

«

| | |
|-----|---|
| Н-5 | Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – пояс 1 – пояс 2 – пояс 3 |
|-----|---|

».

2. Раздел «Н-5 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (пояс 1, пояс 3):» статьи 34.2 части III «Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности для различных зон» изложить в следующей редакции:

«Н-5 Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (пояс 1, пояс 2, пояс 3)

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранных зон санитарной защиты источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Решения об установлении, изменении зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения принимаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии границ таких зон и ограничений использования земельных участков в границах таких зон санитарным правилам. Положение о зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения утверждается Правительством Российской Федерации.»

3. На карте «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с

особыми условиями использования территорий. Границы территорий объектов культурного наследия»:

3.1. Изменить границы зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

- Н-5- пояс 1

- Н-5- пояс 3.

3.2. Отобразить границы зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

- Н-5- пояс 2.

