

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

15 сентября 2025 года

№ 112 -п

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Лемэк» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 сентября 2025 года № 32

приказываю:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Лемэк» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области 2025 год согласно приложению к настоящему приказу.
2. Плата за подключение (технологическое присоединение), установленная в пункте 1 настоящего приказа, действует со дня вступления в силу настоящего приказа по 31 декабря 2025 года.
3. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н.Степанова

Государственный регистрационный номер: 112-П  
Дата государственной регистрации: 15.09.2025

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения  
акционерного общества «Лемэк» объектов капитального  
строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу  
мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Аннинского городского  
поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год**

| № п/п                                                                                                        | Наименование                                                                                                                                                                                                                                         | Значение*, тыс.<br>руб./Гкал/ч |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1                                                                                                            | 2                                                                                                                                                                                                                                                    | 3                              |
| <b>Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки</b> |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                |
| 1.                                                                                                           | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)                                                                                                                                                                            | 0                              |
| 2.                                                                                                           | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>21</sub> ), в том числе: | 9 003,9                        |
| 2.1.                                                                                                         | Надземная (наземная) прокладка                                                                                                                                                                                                                       | 0                              |
| 2.2.1.1.                                                                                                     | до 250 мм                                                                                                                                                                                                                                            | 0                              |
| 2.2.                                                                                                         | Подземная прокладка, в том числе:                                                                                                                                                                                                                    | 9 003,9                        |
| 2.2.1.                                                                                                       | канальная прокладка                                                                                                                                                                                                                                  | 9 003,9                        |
| 2.2.1.1.                                                                                                     | до 250 мм                                                                                                                                                                                                                                            | 9 003,9                        |
| 2.2.2.                                                                                                       | бесканальная прокладка                                                                                                                                                                                                                               | 0                              |
| 2.2.2.1.                                                                                                     | до 250 мм                                                                                                                                                                                                                                            | 0                              |
| 3.                                                                                                           | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки (П <sub>22</sub> )         | 0                              |
| 4.                                                                                                           | Налог на прибыль (Н)                                                                                                                                                                                                                                 | 3 001,3                        |

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость