



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 11 октября 2023 года № 141

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной пер. Грибной, ул. Лесная, пер. Лесной, ул. Набережная р. Мги, землями лесного фонда, и расположенной в г.п. Павлово муниципального образования Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, подпунктом «е» п. 1 постановления Правительства Ленинградской области от 05.04.2022 № 203 «Об установлении случаев утверждения в Ленинградской области в 2022 и 2023 годах генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», на основании обращения ООО «Геосервис» (вх. № 01-08-1812/2023 от 25.09.2023) приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной пер. Грибной, ул. Лесная, пер. Лесной, ул. Набережная р. Мги, землями лесного фонда, и расположенной в г.п. Павлово муниципального образования Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, в составе:

Чертеж планировки территории, отображающий красные линии, границы элементов планировочной структуры согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

Чертеж планировки территории, отображающий границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

Положения об очередности планируемого развития территории согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной пер. Грибной, ул. Лесная, пер. Лесной, ул. Набережная р. Мги, землями лесного фонда, и расположенной в г.п. Павлово муниципального образования Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, в составе:

Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 5 к настоящему приказу;

Чертеж межевания территории согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

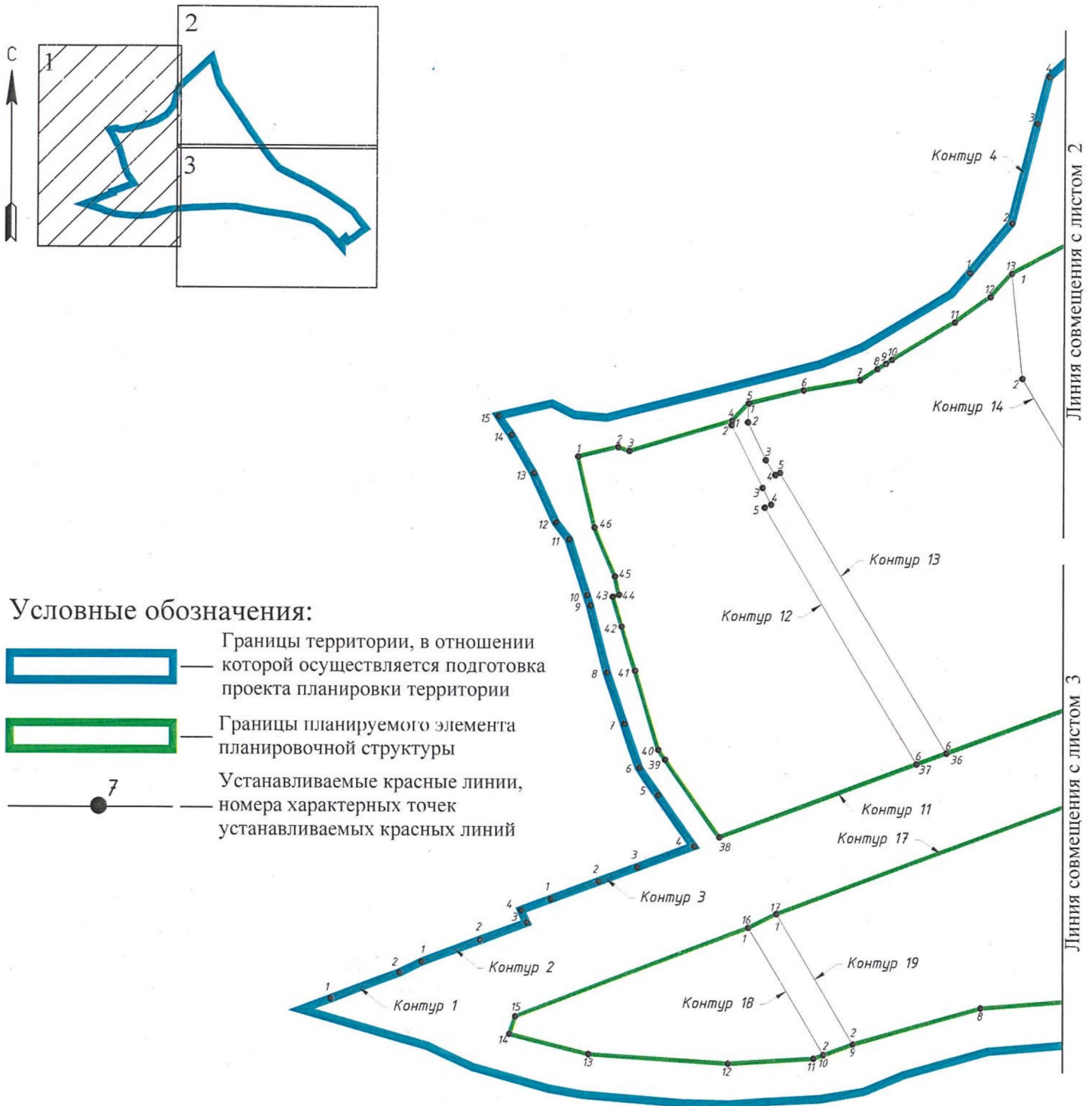
3. Копию настоящего приказа направить ООО «Геосервис», главе муниципального образования «Павловское городское поселение» Кировского муниципального района Ленинградской области, в администрацию муниципального образования «Кировский муниципальный район» Ленинградской области, а также разместить в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета






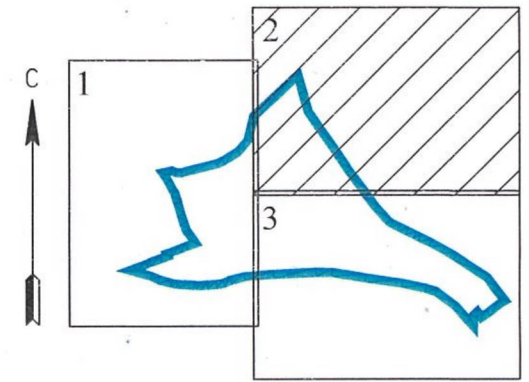
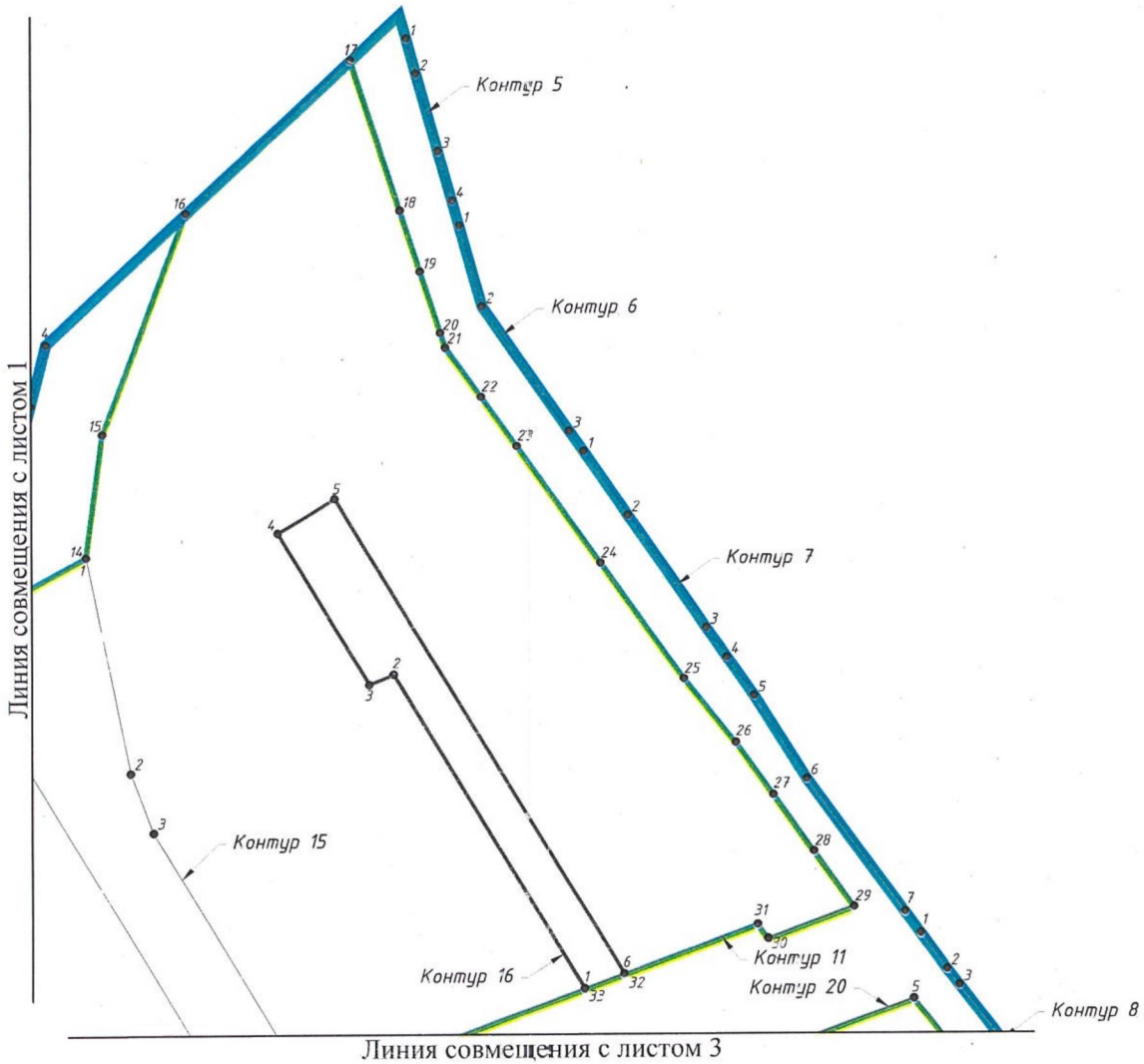
И.Я. Кулаков

Чертеж планировки территории, отображающий красные линии,
границы элементов планировочной структуры



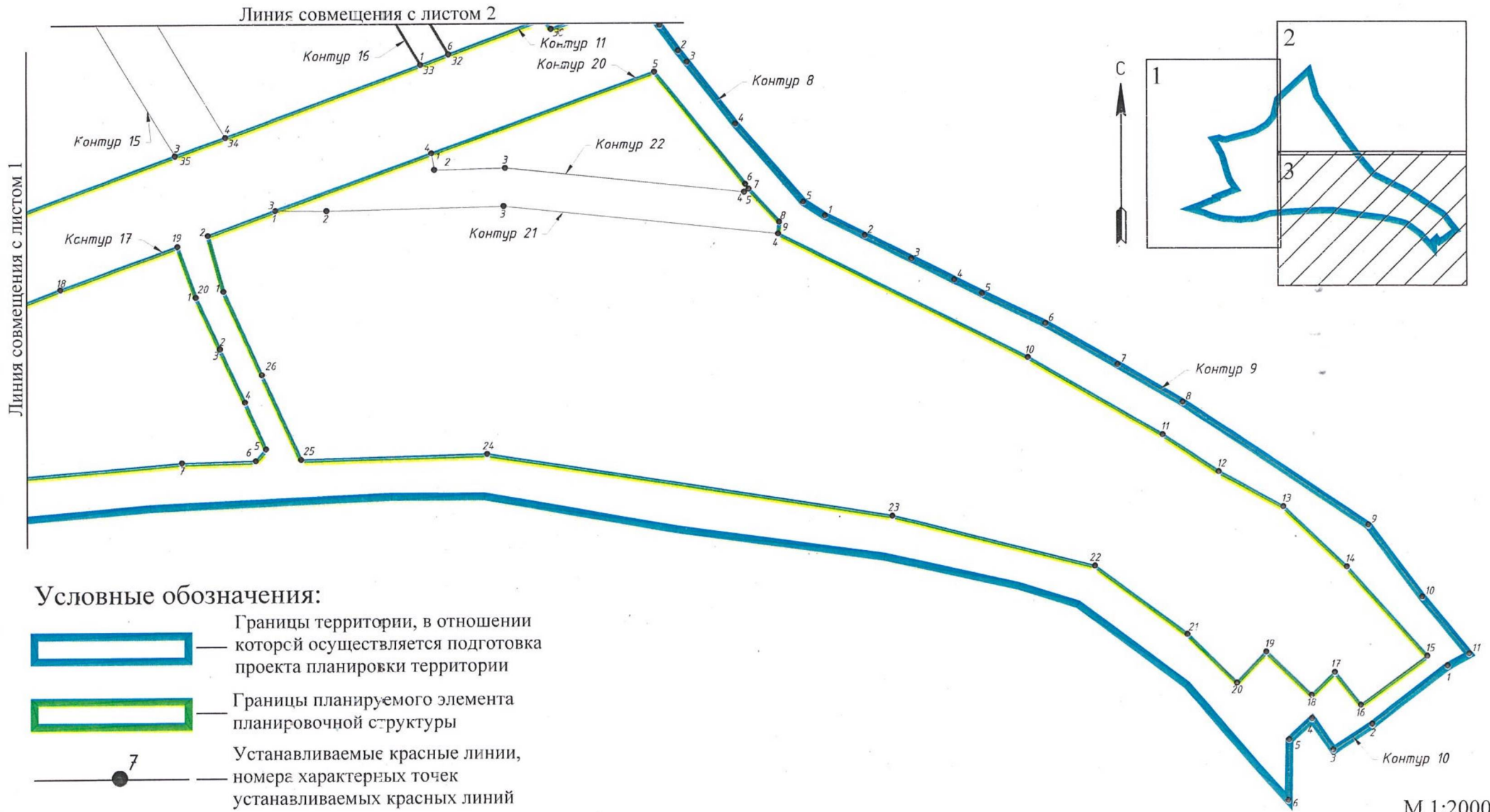
Условные обозначения:

-  — Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  — Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  — Устанавливаемые красные линии, номера характерных точек устанавливаемых красных линий



Условные обозначения:

-  — Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  — Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  — Устанавливаемые красные линии, номера характерных точек устанавливаемых красных линий



Приложение
к чертежу планировки территории,
отображающему красные линии,
границы элементов планировочной структуры

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Номер точки	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	421495.98	2247651.58
2	421505.60	2247677.12
Контур 2		
1	421509.60	2247685.27
2	421517.72	2247707.00
3	421524.16	2247724.08
4	421528.75	2247721.98
Контур 3		
1	421532.83	2247733.02
2	421539.39	2247750.75
3	421544.68	2247765.06
4	421552.44	2247786.04
5	421571.21	2247772.71
6	421581.30	2247765.71
7	421597.46	2247760.19
8	421616.38	2247753.73
9	421641.04	2247747.37
10	421644.90	2247746.12
11	421665.49	2247739.42
12	421671.72	2247734.53
13	421689.83	2247726.22
14	421703.98	2247717.94
15	421710.94	2247713.07
Контур 4		
1	421764.23	2247887.47
2	421782.71	2247902.96
3	421819.50	2247912.34
4	421836.74	2247916.74
Контур 5		
1	421921.84	2248017.14
2	421912.10	2248019.87
3	421890.34	2248025.97
4	421876.47	2248029.86
Контур 6		
1	421869.43	2248031.83

Номер точки	Координаты	
	X	Y
2	421846.83	2248038.17
3	421811.89	2248062.29
Контур 7		
1	421806.12	2248066.28
2	421788.40	2248078.52
3	421757.05	2248100.17
4	421748.77	2248105.90
5	421737.85	2248113.43
6	421714.62	2248128.05
7	421677.28	2248155.31
Контур 8		
1	421671.22	2248159.74
2	421661.26	2248167.01
3	421656.81	2248170.49
4	421632.43	2248189.52
5	421601.68	2248216.08
Контур 9		
1	421596.13	2248224.57
2	421588.36	2248240.07
3	421579.20	2248258.37
4	421570.81	2248275.12
5	421565.30	2248286.11
6	421553.46	2248310.90
7	421537.36	2248339.04
8	421522.48	2248364.59
9	421474.14	2248437.28
10	421445.97	2248458.34
11	421423.53	2248476.80
Контур 10		
1	421418.82	2248468.25
2	421396.00	2248438.66
3	421386.00	2248423.41
4	421398.17	2248414.90
5	421390.03	2248406.07
6	421366.30	2248405.64
Контур 11		

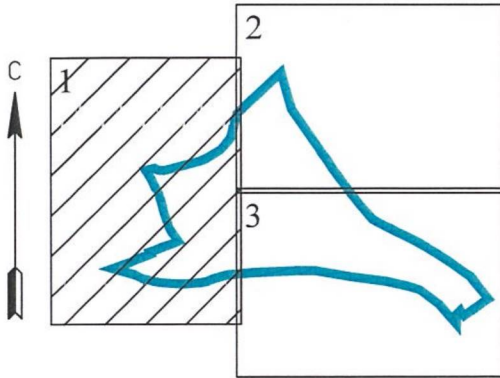
Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	421696.03	2247742.68
2	421699.55	2247757.53
3	421698.17	2247761.81
4	421709.42	2247799.50
5	421715.80	2247805.62
6	421720.75	2247825.93
7	421724.51	2247847.17
8	421728.69	2247853.65
9	421730.63	2247856.66
10	421732.14	2247859.00
11	421746.07	2247882.01
12	421755.49	2247895.21
13	421764.08	2247903.04
14	421777.20	2247927.76
15	421811.45	2247932.36
16	421873.09	2247955.74
17	421915.83	2248001.61
18	421873.71	2248015.36
19	421856.59	2248020.96
20	421839.47	2248026.55
21	421835.38	2248027.90
22	421821.53	2248037.78
23	421807.68	2248047.66
24	421775.13	2248070.89
25	421742.70	2248093.94
26	421724.73	2248108.30
27	421710.06	2248118.76
28	421694.37	2248129.95
29	421678.72	2248141.11
30	421669.82	2248117.24
31	421673.83	2248114.21
32	421660.13	2248077.17
33	421656.07	2248066.19
34	421627.82	2247989.82
35	421620.54	2247970.15
36	421586.99	2247879.44
37	421582.93	2247868.46
38	421555.85	2247795.28
39	421584.23	2247775.30
40	421587.87	2247772.75
41	421617.01	2247764.11
42	421633.27	2247759.15

Номер точки	Координаты	
	X	Y
43	421644.31	2247755.78
44	421645.07	2247758.11
45	421651.85	2247756.52
46	421669.88	2247748.89
Контур 12		
1	421709.42	2247799.5
2	421707.79	2247799.36
3	421684.70	2247810.81
4	421678.47	2247814.01
5	421677.39	2247811.63
6	421582.93	2247868.46
Контур 13		
1	421715.80	2247805.62
2	421708.85	2247805.41
3	421694.95	2247812.02
4	421689.42	2247815.55
5	421690.25	2247817.31
6	421586.99	2247879.44
Контур 14		
1	421764.08	2247903.04
2	421725.27	2247907.14
3	421620.54	2247970.15
Контур 15		
1	421777.20	2247927.76
2	421716.69	2247940.03
3	421700.07	2247946.35
4	421627.82	2247989.82
Контур 16		
1	421656.07	2248066.19
2	421744.09	2248013.29
3	421741.27	2248006.49
4	421783.68	2247981.14
5	421793.12	2247997.03
6	421660.13	2248077.17
Контур 17		
1	421564.91	2247978.18
2	421544.67	2247987.59
3	421544.54	2247987.55
4	421523.60	2247997.29
5	421505.18	2248005.55
6	421500.59	2248001.45
7	421499.87	2247972.62

Номер точки	Координаты	
	X	Y
8	421493.22	2247892.24
9	421479.74	2247845.14
10	421475.77	2247834.11
11	421474.43	2247830.37
12	421472.50	2247798.78
13	421475.78	2247747.11
14	421483.16	2247717.79
15	421489.65	2247719.92
16	421522.57	2247805.96
17	421527.63	2247816.33
18	421568.24	2247925.18
19	421584.82	2247970.99
20	421564.92	2247978.19
Контур 18		
1	421522.57	2247805.96
2	421475.77	2247834.11
Контур 19		
1	421527.63	2247816.33
2	421479.74	2247845.14
Контур 20		
1	421567.19	2247989.05
2	421589.16	2247982.93
3	421598.87	2248009.37
4	421621.19	2248070.50
5	421653.05	2248157.74
6	421608.71	2248193.33
7	421606.74	2248194.62
8	421593.81	2248206.62
9	421589.11	2248206.13
10	421540.16	2248303.93
11	421509.74	2248356.66
12	421495.17	2248378.58
13	421481.46	2248403.91
14	421457.75	2248428.86
15	421422.59	2248460.32
16	421403.32	2248434.15
17	421416.28	2248423.99
18	421407.27	2248414.84
19	421424.32	2248397.08
20	421412.24	2248385.51
21	421431.35	2248366.16
22	421458.28	2248330.03

Номер точки	Координаты	
	X	Y
23	421478.19	2248250.71
24	421502.84	2248091.93
25	421501.03	2248019.20
26	421534.38	2248004.00
Контур 21		
1	421598.87	2248009.37
2	421598.74	2248029.36
3	421600.34	2248098.61
4	421589.11	2248206.13
Контур 22		
1	421621.19	2248070.49
2	421614.67	2248071.57
3	421615.36	2248099.20
4	421605.58	2248192.84
5	421606.74	2248194.62

Чертеж планировки территории, отображающий
границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства



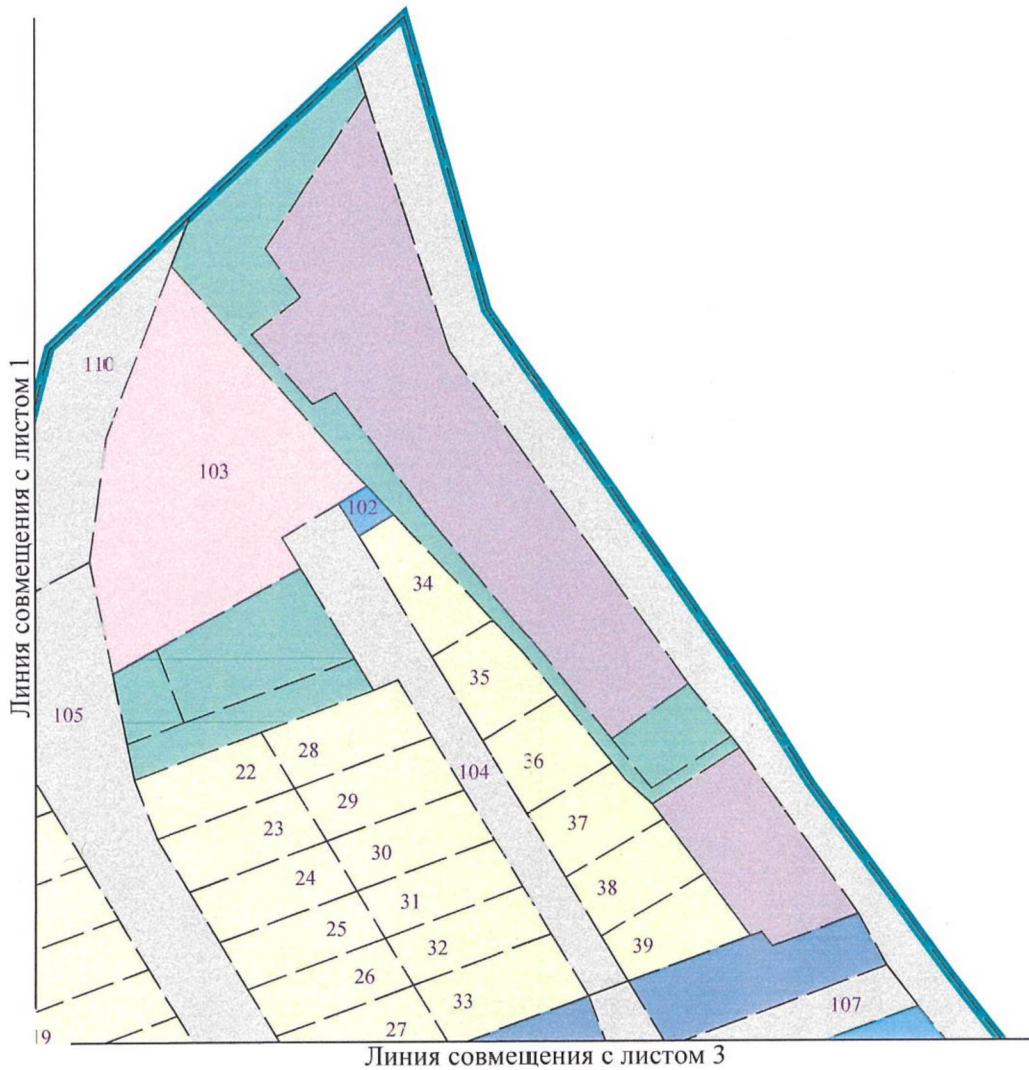
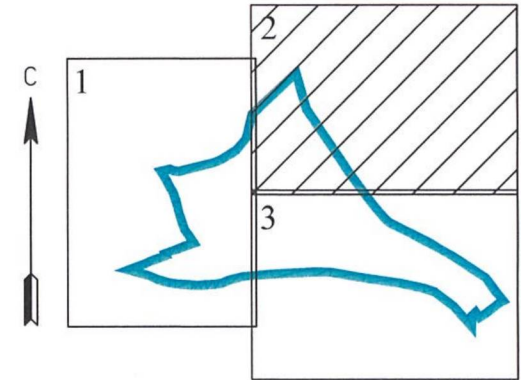
Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- 50 — Номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Границы зон планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
- Границы зон планируемого размещения объектов коммунального обслуживания
- Границы зон планируемого размещения объектов дошкольных образовательных организаций





- Зона участков (территорий) общего пользования:
 - Границы зон планируемого размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

- Территории, не относящиеся к зонам планируемого размещения объектов капитального строительства:
 - Зона размещения существующих объектов индивидуального жилищного строительства
 - Зона размещения детских и спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения, площадок хозяйственно-бытового назначения / зеленых насаждений общего пользования
 - Зона размещения существующих объектов коммунального обслуживания







Условные обозначения:

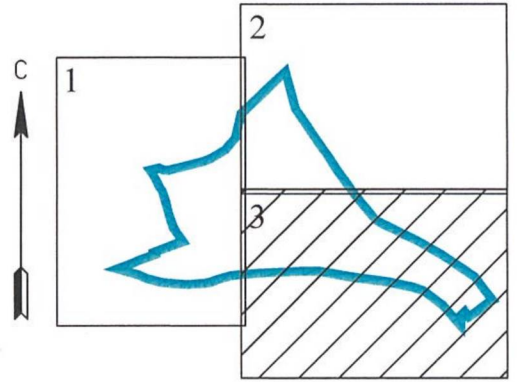
-  — Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- 50** — Номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
-  — Границы зон планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
-  — Границы зон планируемого размещения объектов коммунального обслуживания
-  — Границы зон планируемого размещения объектов дошкольных образовательных организаций

Зона участков (территорий) общего пользования:

-  — Границы зон планируемого размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

Территории, не относящиеся к зонам планируемого размещения объектов капитального строительства:

-  — Зона размещения существующих объектов индивидуального жилищного строительства
-  — Зона размещения детских и спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения, площадок хозяйственно-бытового назначения / зеленых насаждений общего пользования
-  — Зона размещения существующих объектов коммунального обслуживания



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- 50** — Номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Границы зон планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
- Границы зон планируемого размещения объектов коммунального обслуживания
- Границы зон планируемого размещения объектов детского дошкольного образования
- Зона участков (территорий) общего пользования:**
- Границы зон планируемого размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

- Территории, не относящиеся к зонам планируемого размещения объектов капитального строительства:
- Зона размещения существующих объектов индивидуального жилищного строительства
 - Зона размещения детских и спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения, площадок хозяйственно-бытового назначения / зеленых насаждений общего пользования
 - Зона размещения существующих объектов коммунального обслуживания

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

1. Характеристики планируемого развития территории

Территория, в отношении которой разрабатывается проект планировки, расположена в г.п. Павлово муниципального образования Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области.

Территория проектирования ограничена:

- с севера – ул. Лесной;
- с запада – Лесным переулком;
- с востока – ул. Набережная реки Мги;
- с юга – землями лесного фонда.

Территория проектирования находится в зоне ТИ – зоне объектов инженерной инфраструктуры и коммунальных объектов, ТОП – территория общего пользования (площади, улицы и проезды) и Ж-1 – зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

В таблице 1 представлена характеристика планируемого развития территории.

Таблица 1. Характеристика планируемого развития территории

№ п.п.	Показатели планируемого развития территории	Единица измерения	Количество
1	Общая площадь территории в границах проектирования	кв. м	167 848
2	Площадь в границах элементов планировочной структуры	кв. м	118449
2.1	Площадь территории для застройки индивидуальными жилыми домами	кв. м	93957
2.2	Площадь территории для размещения объектов коммунального обслуживания	кв. м	3406
2.3	Площадь территории объектов социального обслуживания	кв. м	4567
2.4	Внутриквартальная территория общего пользования:	кв. м	16519
2.4.1	– внутриквартальные проезды	кв. м	10 759
2.4.2	– благоустройство	кв. м	5 760

3	Площадь территории транспортной и инженерной инфраструктуры вне кварталов (улицы местного значения в районах индивидуального жилого строительства)	кв. м	49399
4	Площадь территории общего пользования:	кв. м	55381
4.1	– благоустройство	кв. м	5 760
4.2	– улично-дорожная сеть	кв. м	49621
5	Максимальное значение коэффициента застройки земельного участка ИЖС	%	15%
6	Численность населения (существующая / планируемая)	чел.	125 / 610
7	Плотность населения (существующая / планируемая)	чел./га	8 / 37
8	Минимальное расстояние от красных линий улиц до зданий, строений, сооружений	м	6
9	Минимальное расстояние от границ участков до зданий, строений, сооружений	м	4
10	Количество планируемых земельных участков, в том числе:	шт.	144
10.1	– планируемые земельных участков для размещения ИЖС	шт.	97
10.2	– существующие земельных участков для размещения ИЖС (перераспределение)	шт.	8
10.3	– существующие земельных участков для размещения ИЖС (сохраняемые)	шт.	17
10.4	– земельных участков для коммунального обслуживания территории	шт.	8
10.4.1	–под существующие объекты коммунального обслуживания территории	шт.	3
10.4.2	–под планируемые объекты коммунального обслуживания территории	шт.	5
10.5	– земельных участков для социального обслуживания	шт.	1
10.6	– земельных участков под благоустройство	шт.	7
10.7	– земельных участков под улично-дорожную сеть	шт.	8
11	Количество мест для хранения автомобилей на участках ИЖС	шт.	122
11.1	– на планируемых земельных участках для размещения ИЖС	шт.	97
11.2	– на существующих земельных участках для размещения ИЖС (перераспределение)	шт.	8
11.3	– на существующих земельных участках для размещения ИЖС (сохраняемые)	шт.	17

2. Характеристика объектов капитального строительства

В таблице 2 представлена характеристика объектов капитального строительства.

Таблица 2. Характеристика объектов капитального строительства

№ п.п.	Условный номер зоны ОКС	Площадь зоны ОКС, кв. м	Назначение объекта капитального строительства	Максимальное количество этажей (надземных)	Максимальная площадь объектов капитального строительства, кв. м
Зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства					
1	1	746	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	336
2	2	657	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	296
3	3	613	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	276
4	4	646	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	291
5	5	677	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	305
6	6	722	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	325
7	7	791	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	356
8	8	952	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	428
9	9	868	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	391
10	10	830	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	374
11	11	780	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	351
12	12	733	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	330
13	13	733	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	330
14	14	972	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	437
15	15	1060	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	477
16	16	851	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	383
17	17	814	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	366
18	18	764	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	344
19	19	718	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	323
20	20	718	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	323
21	21	952	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	428
22	22	695	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	313
23	23	692	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	311
24	24	650	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	293
25	25	611	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	275
26	26	611	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	275
27	27	810	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	365
28	28	725	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	326
29	29	692	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	311
30	30	650	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	293
31	31	611	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	275
32	32	611	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	275
33	33	809	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	364
34	34	610	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	275
35	35	606	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	273
36	36	620	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	279

37	37	617	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	278
38	38	619	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	279
39	39	614	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	276
40	40	603	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	271
41	41	605	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	272
42	42	602	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	271
43	43	663	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	298
44	44	605	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	272
45	45	833	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	375
46	46	764	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	344
47	47	832	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	374
48	48	838	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	377
49	49	872	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	392
50	50	998	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	449
51	51	997	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	449
52	52	1137	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	512
53	53	740	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	333
54	54	784	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	353
55	55	711	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	320
56	56	710	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	320
57	57	933	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	420
58	58	811	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	365
59	59	728	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	328
60	60	741	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	333
61	61	752	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	338
62	62	763	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	343
63	63	780	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	351
64	64	763	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	343
65	65	775	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	349
66	66	758	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	341
67	67	937	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	422
68	68	818	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	368
69	69	856	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	385
70	70	601	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	270
71	71	601	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	270
72	72	601	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	270
73	73	660	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	297
74	74	823	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	370
75	75	906	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	408
76	76	652	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	293
77	77	750	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	338
78	78	750	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	338
79	79	757	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	341
80	80	638	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	287
81	81	750	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	338
82	82	750	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	338
83	83	750	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	338
84	84	750	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	338
85	85	750	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	338

86	86	750	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	338
87	87	750	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	338
88	88	750	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	338
89	89	843	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	379
90	90	834	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	375
91	91	1008	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	454
92	92	850	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	383
93	93	733	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	330
94	94	616	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	277
95	95	615	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	277
96	96	634	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	285
97	97	786	Индивидуальный жилой дом	3 эт.	354
Зона планируемого размещения объектов коммунального обслуживания					
98	98	208	Пожарный резервуар	-	300
99	99	304	Трансформаторная подстанция	-	300
100	100	2190	ЛОС	-	300
101	101	284	Трансформаторная подстанция	-	300
102	102	108	Котельная	-	300
Зона планируемого размещения объектов дошкольной образовательной организации*					
103	103	4567	Дошкольная образовательная организация (детский сад на 110 мест)	3 эт.	-
Зона планируемого размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры					
104	104	2122	Улично-дорожная сеть	-	-
105	105	3823	Улично-дорожная сеть	-	-
106	106	1510	Улично-дорожная сеть	-	-
107	107	24657	Улично-дорожная сеть	-	-
108	108	2669	Улично-дорожная сеть	-	-
109	109	635	Улично-дорожная сеть	-	-
110	110	4438	Улично-дорожная сеть	-	-
111	111	9767	Улично-дорожная сеть	-	-

* - Количественные и качественные характеристики объекта дошкольной образовательной организации не определены Правилами землепользования и застройки Павловского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области, утвержденными Приказом Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №8 от 27.02.2017 г. Определение характеристик происходит согласно п. 3.2. Региональных нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Правительства Ленинградской области №83 от 22.03.2012 г., а также СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций».

3. Характеристика планируемого развития систем социального обеспечения

На территории проектирования планируется размещение дошкольной образовательной организации (:ЗУ103) на 110 мест.

Размещение иных объектов социального обслуживания территории в границах проектирования не планируется.

Для решения задачи удовлетворения потребностей жителей в других учреждениях социального обслуживания предполагается использовать существующие объекты и учреждения, с учётом допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в соответствии с п. 2.1 МНГП ЛО.

Вопросы зачисления детей в муниципальное общеобразовательное учреждение в соответствии с Федеральным Законом от 29.12.2012 № 27Э-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» относятся к компетенции общеобразовательного учреждения.

Обеспечение потребностей жителей в границах рассматриваемой территории общеобразовательными организациями и учреждениями, планируется за счет использования существующего учреждения:

– Павловская основная общеобразовательная школа с дошкольным отделением (Ленинградская область, Кировский муниципальный район, гор.пос. Павлово, Ленинградский просп., 22).

Согласно письму Администрации Кировского муниципального района Ленинградской области №и-12-7895/2022 г. от 07.09.2022 г. в МКОУ «Павловская основная общеобразовательная школа» имеется автобус, которым будет осуществляться бесплатная доставка детей до школы.

Доступность объектов социальной инфраструктуры определяются в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Постановлением Правительства Ленинградской области №525 от 04.12.2017 г., а также СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (Рисунок 1).

Ближайшее амбулаторно-поликлиническое учреждение – Павловская врачебная амбулатория (Ленинградская область, Кировский муниципальный район, гор.пос. Павлово, Невская, 7а). Ближайший участковый пункт полиции – №6 (Ленинградская область, Кировский муниципальный район, п. Отрадное, 17-я линия, 30а). Ближайшая пожарная часть - №131 (Ленинградская область, Кировский муниципальный район, п. Отрадное, Заводская, 14).

1:20 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

	ОСТАНОВОЧНЫЙ ПУНКТ	нормативный параметр доступности	500 М
	ДОШКОЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	физическая доступность	500 М
	ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ		500 М
	СПОРТИВНОЕ СООРУЖЕНИЕ		1500 М
	ОБЪЕКТЫ ПОЧТОВОЙ СВЯЗИ		500 М
	ОБЪЕКТЫ ТОРГОВО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ		800 М
	ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ НАСЕЛЕНИЮ ПРАВОВЫХ, ФИНАНСОВЫХ И ИНЫХ ПОДОБНЫХ УСЛУГ		500 М
	АПТЕЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ		800 м / 30 МИН
	ЛЕЧЕБНО-ПРОФИЛАКТИЧЕСКАЯ МЕДИЦИНСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ		30 МИН
	ВЕТЕРИНАРНАЯ ЛЕЧЕБНИЦА ПИТОМНИК, ЖИВОТНЫХ КИНОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР, ИНОЙ ПОДОБНЫЙ СБЪЕКТ		согласно РД-АПК 1.10.07.03-14
	ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		15 МИН
	НАУЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, ЕЕ СТРУКТУРНЫЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ, БИБЛИОТЕКА		30 МИН
	КЛАДБИЩЕ		20 МИН
	АВАРИЙНО-СПАСАТЕЛЬНЫЕ СЛУЖБЫ И (ИЛИ) ФОРМИРОВАНИЯ:		согласно СанПиН 2.1.1279-03

7

1:150 000

© OpenStreetMap (and) contributors, CC-BY-SA

Проектом планировки, в границах проектирования, предусмотрены:

- образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ125 и :ЗУ124 (площадями 317 и 478 кв. м соответственно) для размещения необходимых площадок – для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения;
- образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ126 (площадь 1220 кв. м) для размещения необходимых площадок – для занятий физкультурой;
- образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ128 (площадь 221 кв. м) для размещения необходимых площадок – для хозяйственных целей.

Таблица 3. Расчет площади озеленения

Условный номер образуемого земельного участка ОКС	Расчетная численность населения, чел.	Нормативная площадь благоустройства (в соответствии с п. 2.6.10 МНГП ЛО)	Расчетная площадь, кв. м	Фактическая площадь, кв. м
:ЗУ125	610	Удельный размер площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 0,7 кв. м / чел.	427	в границах :ЗУ125 – 317 кв.м.
:ЗУ124				в границах :ЗУ124 – 378 кв.м.
:ЗУ126		Удельный размер площадок для занятий физкультурой – 2,0 кв. м / чел.	1220	в границах :ЗУ126 – 1220 кв.м.
:ЗУ124		Удельный размер площадок для отдыха взрослого населения – 0,1 кв. м / чел.	61	в границах :ЗУ124 – 100 кв.м.
:ЗУ128		Удельный размер площадок для хозяйственных целей – 0,2 кв. м / чел.	122	в границах :ЗУ128 – 221 кв.м.
ИТОГО по объектам благоустройства:	610		1830	2336

4. Характеристика планируемого развития систем транспортного обслуживания

В границах проектирования предусматривается организация элементов улично-дорожной сети:

- улицы и дороги местного значения (улицы в жилой застройке);
- внутриквартальные проезды.

Планируется устройство улично-дорожной сети с проезжей частью шириной 6,0 м – улицы в зоне жилой застройки, 5,5 м - основные проезды, 3,5 м - второстепенные проезды, а также обустройство тротуаров шириной 0,75 и 1,5 м.

Тупиковые проезды обеспечиваются разворотными площадками размерами не менее 16×16 м, которые не должны занимать площадь стоянки автомобилей.

Протяженность улично-дорожной сети: 3456 м.

Планировочное решение территории застройки индивидуальными жилыми домами обеспечивает проезд автотранспорта ко всем участкам.

Хранение автотранспорта предлагается предусмотреть непосредственно в границах участков индивидуальных жилых домов, парковочные места для дошкольной образовательной организации предусмотрены на смежном земельном участке :ЗУ 104 (на стоянке-спутнике). Размещение автостоянок (открытых площадок) произведено согласно табл. 11.8 и Приложения Ж СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», а также в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области, утвержденными постановлением Правительства Ленинградской области №524 от 04.12.2017 г.

5. Характеристика планируемого развития системы инженерно-технического обеспечения

Электроснабжение

В соответствии с исходными данными ЛОЭСК от 02.09.2022 № 00-03/4065 технологическое присоединение объектов капитального строительства, планируемых к размещению на рассматриваемой территории, максимальной мощностью 344 кВт (361,2 кВА) принципиально возможно от распределительной сети 10 кВ АО «ЛОЭСК» от ПС 35 кВ Павлово-новая.

Общая мощность – 338,55 кВт (353 кВА), рассчитанная в рамках разработки проекта планировки территории.

В рамках освоения рассматриваемой территории, в части электроснабжения, проектом предусматривается:

переустройство ВЛ 35 кВ Арбузово – Павлово новая (ВЛ 35 кВ Павловская (замена опор сети на территории проектирования на повышенные в населенной местности (земельные участки 47:16:0000000:319 (2), 47:16:0000000:319 (4), 47:16:0000000:319 (5)));

строительство и место под размещение 2 (двух) новых трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ на земельных участках с условными номерами :ЗУ99 и :ЗУ101 площадью 304 кв. м и 284 кв. м соответственно;

зона для прокладки новых линий электропередач 10/0,4 кВ.

Водоснабжение и водоотведение

В соответствии с исходными данными ГУП «Леноблводоканал» от 21.09.2022

№ исх-33720/2022 подключение рассматриваемой территории к сетям водоснабжения ГУП «Леноблводоканал» в объеме водопотребления 211,85 м куб/сут. Возможно от трубопровода Ду110мм, проходящего по пер. Новый на пересечении с пер. Липовый.

Объем воды на хозяйственно-бытовые нужды в сутки наибольшего водопотребления составит 162,40 м³/сут., что соответствует установленному объему на нужды водопотребления.

Водопроводная сеть оборудуется аварийными перемычками, на сети устанавливаются колодцы с пожарными гидрантами и прочей водопроводной арматурой. Дополнительно для пожарных нужд имеется подземная накопительная емкость (пожарный резервуар), расположенный на образуемом земельном участке с условным номером :ЗУ98. Параметры сети уточняются на последующей стадии проектирования.

В соответствии с исходными данными ГУП «Леноблводоканал» от 21.09.2022

№ исх-33720/2022 подключение рассматриваемой территории к сетям хозяйственно-бытовой канализации отсутствует ввиду их удаленности от планируемой территории на расстоянии ориентировочно 1500 м.

Водоотведение планируется осуществить за счет оборудования на земельных участках локального очистного сооружения (септика) с дальнейшей организацией регулярного вывоза сухого остатка на специализированном транспорте по мере его накопления.

Газоснабжение и теплоснабжение

В соответствии с исходными данными АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 09.09.2022 № ВС-20/2/12029 подключение с потребностью в природном газе в объеме 628,77 м куб./час возможно осуществить к газопроводу среднего давления Ø273 мм, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Ленинградской области» и расположенного от границ разрабатываемой территории на ориентировочном расстоянии 1220 м.

Приготовление пищи предусматривается от локальных источников, работающих на электричестве (электроплиты).

Отопление предусматривается от локальных источников, работающих на газе (газовые проточные водонагреватели).

Проектом планируется подключение сетей газоснабжения с общим расходом газа 532,2 м куб./час, что соответствует установленному объему на нужды газопотребления.

**Положения об очередности планируемого развития территории,
содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции
объектов капитального строительства жилого, производственного,
общественно-делового и иного назначения и этапы строительства,
реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и
обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной,
транспортной, социальной инфраструктур**

Очередность планируемого развития территории для индивидуального
жилищного строительства осуществляется в два этапа.

Этапы строительства объектов капитального строительства

Номер п/п	Условный номер земельного участка	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Этап проектирования и строительства объектов капитального строительства
1	:ЗУ1 - :ЗУ97, :ЗУ104 - :ЗУ112	Демонтаж незаконно возведенных зданий, строений, сооружений, в том числе инженерных коммуникаций	I
2	:ЗУ104 - :ЗУ112	Строительство инженерных коммуникаций	I
3	:ЗУ99, :ЗУ101	Трансформаторная подстанция	I
4	:ЗУ100	Локальное очистное сооружение	I
5	:ЗУ98	Пожарный резервуар	I
6	:ЗУ104 - :ЗУ109	Земельные участки (территории) общего пользования – улично- дорожная сеть	I
7	:ЗУ102	Котельная	II
8	:ЗУ103	Дошкольная образовательная организация	II
9	:ЗУ107; :ЗУ100	Площадки для сбора твердых бытовых отходов	II
10	:ЗУ125, :ЗУ124	Детская игровая площадка	II
11	:ЗУ124	Площадка для отдыха взрослого населения	II
12	:ЗУ126	Универсальная спортивная площадка	II
13	:ЗУ128, :ЗУ129	Хозяйственно-бытовая площадка	II
14	:ЗУ1 - :ЗУ97	Индивидуальный жилой дом	II

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В таблице 1 представлен перечень образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Таблица 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ п.п.	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1	746	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	:ЗУ2	657	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
3	:ЗУ3	613	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
4	:ЗУ4	646	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
5	:ЗУ5	677	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
6	:ЗУ6	722	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

7	:ЗУ7	791	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
8	:ЗУ8	952	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
9	:ЗУ9	868	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
10	:ЗУ10	830	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
11	:ЗУ11	780	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
12	:ЗУ12	733	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
13	:ЗУ13	733	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
14	:ЗУ14	972	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
15	:ЗУ15	1060	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
16	:ЗУ16	851	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

17	:ЗУ17	814	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
18	:ЗУ18	764	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
19	:ЗУ19	718	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
20	:ЗУ20	718	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
21	:ЗУ21	952	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
22	:ЗУ22	695	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
23	:ЗУ23	692	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
24	:ЗУ24	650	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
25	:ЗУ25	611	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
26	:ЗУ26	611	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

27	:ЗУ27	810	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
28	:ЗУ28	725	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29	:ЗУ29	692	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
30	:ЗУ30	650	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
31	:ЗУ31	611	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
32	:ЗУ32	611	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
33	:ЗУ33	809	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34	:ЗУ34	610	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
35	:ЗУ35	606	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36	:ЗУ36	620	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

37	:ЗУ37	617	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
38	:ЗУ38	619	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
39	:ЗУ39	614	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
40	:ЗУ40	603	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
41	:ЗУ41	605	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
42	:ЗУ42	602	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
43	:ЗУ43	663	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
44	:ЗУ44	605	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
45	:ЗУ45	833	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
46	:ЗУ46	764	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

47	:ЗУ47	832	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
48	:ЗУ48	838	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
49	:ЗУ49	872	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
50	:ЗУ50	998	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
51	:ЗУ51	997	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
52	:ЗУ52	1137	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
53	:ЗУ53	740	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
54	:ЗУ54	784	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
55	:ЗУ55	711	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
56	:ЗУ56	710	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

57	:ЗУ57	933	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
58	:ЗУ58	811	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
59	:ЗУ59	728	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
60	:ЗУ60	741	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
61	:ЗУ61	752	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
62	:ЗУ62	763	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
63	:ЗУ63	780	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
64	:ЗУ64	763	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
65	:ЗУ65	775	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
66	:ЗУ66	758	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

67	:ЗУ67	937	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
68	:ЗУ68	818	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
69	:ЗУ69	856	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70	:ЗУ70	601	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
71	:ЗУ71	601	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
72	:ЗУ72	601	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
73	:ЗУ73	660	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
74	:ЗУ74	823	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
75	:ЗУ75	906	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
76	:ЗУ76	652	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

77	:ЗУ77	750	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
78	:ЗУ78	750	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
79	:ЗУ79	757	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
80	:ЗУ80	638	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
81	:ЗУ81	750	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
82	:ЗУ82	750	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
83	:ЗУ83	750	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
84	:ЗУ84	750	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
85	:ЗУ85	750	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
86	:ЗУ86	750	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

87	:ЗУ87	750	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
88	:ЗУ88	750	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
89	:ЗУ89	843	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
90	:ЗУ90	834	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
91	:ЗУ91	1008	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
92	:ЗУ92	850	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
93	:ЗУ93	733	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
94	:ЗУ94	616	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
95	:ЗУ95	615	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
96	:ЗУ96	634	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

97	:ЗУ97	786	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
98	:ЗУ98	208	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
99	:ЗУ99	304	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
100	:ЗУ100	2190	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
101	:ЗУ101	284	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
102	:ЗУ102	108	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
103	:ЗУ103	4567	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
104	:ЗУ104	2122	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
105	:ЗУ105	3823	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
106	:ЗУ106	1510	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

107	:ЗУ107	24657	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
108	:ЗУ108	2669	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
109	:ЗУ109	635	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
110	:ЗУ110	4438	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
111	:ЗУ111	9767	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
112	:ЗУ112	8248	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
113	:ЗУ113	101	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
114	:ЗУ114	312	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
115	:ЗУ115	1427	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Перераспределение из земельного участка с кадастровым номером 47:16:0335011:181 и земель, находящихся в муниципальной собственности

116	:ЗУ116	1301	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Перераспределение из земельного участка с кадастровым номером 47:16:0335011:121 и земель, находящихся в муниципальной собственности
117	:ЗУ117	1217	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Перераспределение из земельного участка с кадастровым номером 47:16:0335011:120 и земель, находящихся в муниципальной собственности
118	:ЗУ118	1100	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Перераспределение из земельного участка с кадастровым номером 47:16:0335011:162 и земель, находящихся в муниципальной собственности
119	:ЗУ119	510	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Перераспределение из земельного участка с кадастровым номером 47:16:0335011:217 и земель, находящихся в муниципальной собственности
120	:ЗУ120	504	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Перераспределение из земельного участка с кадастровым номером 47:16:0335011:218 и земель, находящихся в муниципальной собственности
121	:ЗУ121	491	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Перераспределение из земельного участка с кадастровым номером 47:16:0335011:219 и земель, находящихся в муниципальной собственности
122	:ЗУ122	735	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Перераспределение из земельного участка с кадастровым номером 47:16:0335011:514 и земель, находящихся в муниципальной собственности

123	:ЗУ123	2568	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
124	:ЗУ124	478	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
125	:ЗУ125	317	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
126	:ЗУ126	1220	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
127	:ЗУ127	692	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
128	:ЗУ128	221	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
129	:ЗУ129	264	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Границы и координаты образуемых земельных участков в графических материалах проекта межевания территории определены в соответствии с системой координат, используемой для ведения ЕГРН в разрезе кадастрового района - МСК – 47 зона 2.

Таблица 2. Перечень координат образуемых земельных участков

Номер точки	Координаты	
	X	Y
:ЗУ1		
1	421696.03	2247742.68
2	421669.88	2247748.89
3	421651.85	2247756.52
4	421657.93	2247769.70
5	421668.61	2247764.25
:ЗУ2		
6	421670.43	2247769.50
7	421699.55	2247757.53
:ЗУ3		
1	421677.39	2247811.63
2	421664.13	2247783.08
3	421646.37	2247790.65
4	421659.56	2247822.35

1	421659.56	2247822.35
2	421646.37	2247790.65
3	421630.53	2247797.56
4	421644.59	2247831.37
:3Y4		
1	421644.59	2247831.37
2	421630.53	2247797.56
3	421614.92	2247804.85
4	421629.68	2247840.34
:3Y5		
1	421629.68	2247840.34
2	421614.92	2247804.85
3	421599.31	2247812.14
4	421614.78	2247849.33
:3Y6		
1	2247849.33	421614.78
2	2247812.14	421599.31
3	2247819.56	421583.43
4	2247858.45	421599.60
:3Y7		
1	421599.60	2247858.45
2	421583.43	2247819.56
3	421567.55	2247826.97
4	421582.93	2247868.46
:3Y7		
1	421691.70	2247872.45
2	421674.76	2247826.63
3	421690.25	2247817.31
4	421698.86	2247835.50
5	421709.69	2247861.60
:3Y9		
1	421659.26	2247835.96
2	421674.76	2247826.63
3	421691.70	2247872.45
4	421676.21	2247881.78
:3Y10		
1	421644.44	2247844.88
2	421659.26	2247835.96
3	421676.21	2247881.78
4	421661.38	2247890.70
:3Y11		
1	421630.51	2247853.26
2	421644.44	2247844.88
3	421661.38	2247890.70

4	421647.45	2247899.08
:3Y12		
1	421617.43	2247861.13
2	421630.51	2247853.26
3	421647.45	2247899.08
4	421634.37	2247906.95
:3Y13		
1	421604.34	2247869.00
2	421617.43	2247861.13
3	421634.37	2247906.95
4	421621.29	2247914.82
:3Y14		
1	421586.99	2247879.44
2	421604.34	2247869.00
3	421621.29	2247914.82
4	421603.94	2247925.26
:3Y15		
1	421708.31	2247917.35
2	421691.70	2247872.45
3	421709.69	2247861.60
4	421712.28	2247867.65
5	421721.63	2247890.02
6	421730.87	2247906.55
7	421725.27	2247907.14
:3Y16		
1	421676.21	2247881.78
2	421691.70	2247872.45
3	421708.31	2247917.35
4	421692.81	2247926.69
:3Y17		
1	421661.38	2247890.70
2	421676.21	2247881.78
3	421692.81	2247926.69
4	421677.98	2247935.59
:3Y18		
1	421647.45	2247899.08
2	421661.38	2247890.70
3	421677.98	2247935.59
4	421664.05	2247943.97
:3Y19		
1	421634.37	2247906.95
2	421647.45	2247899.08
3	421664.05	2247943.97
4	421650.97	2247951.84

:3Y20		
1	421621.29	2247914.82
2	421634.37	2247906.95
3	421650.97	2247951.84
4	421637.89	2247959.71
:3Y21		
1	421603.94	2247925.26
2	421621.29	2247914.82
3	421637.89	2247959.71
4	421620.54	2247970.15
5	421618.74	2247965.28
:3Y22		
1	421700.08	2247946.35
2	421716.69	2247940.03
3	421729.70	2247975.21
4	421714.20	2247984.53
:3Y23		
1	421685.26	2247955.27
2	421700.08	2247946.35
3	421714.20	2247984.53
4	421699.38	2247993.45
:3Y24		
1	421671.33	2247963.65
2	421685.26	2247955.27
3	421699.38	2247993.45
4	421685.45	2248001.83
:3Y25		
1	421658.25	2247971.52
2	421671.33	2247963.65
3	421685.45	2248001.83
4	421672.37	2248009.70
:3Y26		
1	421645.17	2247979.39
2	421658.25	2247971.52
3	421672.37	2248009.70
4	421659.29	2248017.57
:3Y27		
1	421627.82	2247989.82
2	421645.17	2247979.39
3	421659.29	2248017.57
4	421641.95	2248028.01
:3Y28		
1	421714.20	2247984.53
2	421729.70	2247975.21

3	421741.27	2248006.49
4	421744.09	2248013.29
5	421728.33	2248022.72
:3Y29		
1	421699.38	2247993.45
2	421714.20	2247984.53
3	421728.33	2248022.72
4	421713.50	2248031.64
:3Y30		
1	421685.45	2248001.83
2	421699.38	2247993.45
3	421713.50	2248031.64
4	421699.57	2248040.02
:3Y31		
1	421672.37	2248009.70
2	421685.45	2248001.83
3	421699.57	2248040.02
4	421686.49	2248047.89
:3Y32		
1	421659.29	2248017.57
2	421672.37	2248009.70
3	421686.49	2248047.89
4	421673.41	2248055.76
:3Y33		
1	421641.95	2248028.01
2	421659.29	2248017.57
3	421673.41	2248055.76
4	421656.07	2248066.19
:3Y34		
1	421784.09	2248002.48
2	421789.92	2248012.23
3	421760.64	2248039.64
4	421750.46	2248022.73
:3Y35		
1	421750.46	2248022.73
2	421760.64	2248039.64
3	421751.75	2248047.96
4	421739.72	2248057.61
5	421727.18	2248036.77
:3Y36		
1	421727.18	2248036.77
2	421739.72	2248057.61
3	421720.82	2248072.75
4	421706.78	2248049.06

:3Y37		
1	421706.78	2248049.06
2	421720.82	2248072.75
3	421716.31	2248076.37
4	421709.37	2248083.83
5	421705.08	2248087.01
6	421688.96	2248059.79
:3Y38		
1	421672.69	2248069.60
2	421688.96	2248059.79
3	421705.08	2248087.01
4	421695.45	2248094.17
5	421689.75	2248098.41
:3Y39		
1	421660.13	2248077.17
2	421672.69	2248069.60
3	421689.75	2248098.41
4	421682.34	2248103.91
5	421672.67	2248111.07
:3Y40		
1	421476.69	2247743.48
2	421495.69	2247735.71
3	421503.83	2247756.99
4	421474.39	2247769.02
5	421475.78	2247747.11
:3Y41		
1	421474.39	2247769.02
2	421503.83	2247756.99
3	421509.89	2247772.82
4	421473.20	2247787.81
:3Y42		
1	421473.20	2247787.81
2	421509.89	2247772.82
3	421514.91	2247785.96
4	421488.99	2247796.56
5	421472.77	2247803.19
6	421472.50	2247798.78
:3Y43		
1	421488.99	2247796.56
2	421514.91	2247785.96
3	421522.57	2247805.96
4	421498.02	2247820.72
:3Y44		
1	421498.02	2247820.72

2	421488.99	2247796.56
3	421472.77	2247803.19
4	421474.43	2247830.37
5	421475.77	2247834.11
:3Y45		
1	421537.59	2247843.02
2	421527.63	2247816.33
3	421502.12	2247831.68
4	421512.10	2247858.35
:3Y46		
1	421512.10	2247858.35
2	421502.12	2247831.68
3	421479.74	2247845.14
4	421487.72	2247873.02
:3Y47		
1	421547.54	2247869.70
2	421537.59	2247843.02
3	421512.10	2247858.35
4	421522.08	2247885.03
:3Y48		
1	421522.08	2247885.03
2	421512.10	2247858.35
3	421487.72	2247873.02
4	421493.22	2247892.24
5	421494.02	2247901.91
:3Y49		
1	421557.50	2247896.39
2	421547.54	2247869.70
3	421522.08	2247885.03
4	421529.60	2247913.18
:3Y50		
1	421529.60	2247913.18
2	421522.08	2247885.03
3	421494.02	2247901.91
4	421496.59	2247933.04
:3Y51		
1	421568.24	2247925.18
2	421557.50	2247896.39
3	421529.60	2247913.18
4	421537.22	2247941.83
5	421549.34	2247935.16
:3Y52		
1	421529.62	2247946.02
2	421537.22	2247941.83

3	421529.60	2247913.18
4	421496.59	2247933.04
5	421499.04	2247962.55
6	421509.06	2247957.09
7	421529.49	2247945.97
:3Y53		
1	421523.60	2247997.29
2	421509.06	2247957.09
3	421499.04	2247962.55
4	421499.87	2247972.62
5	421500.59	2248001.45
6	421505.18	2248005.55
:3Y54		
1	421599.14	2248046.61
2	421598.74	2248029.35
3	421571.78	2248030.53
4	421551.37	2248032.72
5	421551.76	2248047.79
:3Y55		
1	421599.48	2248061.61
2	421599.14	2248046.61
3	421551.76	2248047.79
4	421552.13	2248062.79
:3Y56		
1	421599.83	2248076.60
2	421599.48	2248061.61
3	421552.13	2248062.79
4	421552.50	2248077.78
:3Y57		
1	421600.34	2248098.61
2	421599.83	2248076.60
3	421552.50	2248077.78
4	421552.94	2248095.17
:3Y58		
1	421598.38	2248117.40
2	421600.34	2248098.61
3	421552.94	2248095.17
4	421550.64	2248109.99
:3Y59		
1	421596.82	2248132.25
2	421598.38	2248117.40
3	421550.64	2248109.99
4	421548.33	2248124.81
:3Y60		

1	421595.27	2248147.15
2	421596.82	2248132.25
3	421548.33	2248124.81
4	421546.03	2248139.63
:3Y61		
1	421593.71	2248162.05
2	421595.27	2248147.15
3	421546.03	2248139.63
4	421543.73	2248154.46
:3Y62		
1	421592.16	2248176.94
2	421593.71	2248162.05
3	421543.73	2248154.46
4	421541.43	2248169.28
:3Y63		
1	421590.58	2248192.08
2	421592.16	2248176.94
3	421541.43	2248169.28
4	421539.13	2248184.10
:3Y64		
1	421589.11	2248206.13
2	421590.58	2248192.08
3	421539.13	2248184.10
4	421536.82	2248198.92
:3Y65		
1	421581.62	2248221.06
2	421589.11	2248206.13
3	421536.82	2248198.92
4	421534.52	2248213.74
:3Y66		
1	421572.84	2248238.61
2	421581.62	2248221.06
3	421534.52	2248213.74
4	421532.22	2248228.57
:3Y67		
1	421560.40	2248263.48
2	421572.84	2248238.61
3	421532.22	2248228.57
4	421526.45	2248247.66
:3Y68		
1	421548.98	2248286.32
2	421560.40	2248263.48
3	421526.45	2248247.66
4	421520.44	2248267.56

:3Y69		
1	421536.62	2248310.07
2	421540.16	2248303.93
3	421548.98	2248286.32
4	421520.44	2248267.56
5	421511.59	2248293.42
:3Y70		
1	421526.58	2248327.41
2	421536.62	2248310.07
3	421511.59	2248293.42
4	421501.57	2248310.78
:3Y71		
1	421516.58	2248344.78
2	421526.58	2248327.41
3	421501.57	2248310.78
4	421491.56	2248328.14
:3Y72		
1	421506.24	2248361.92
2	421509.74	2248356.66
3	421516.58	2248344.78
4	421491.56	2248328.14
5	421484.22	2248340.86
6	421481.26	2248345.31
:3Y73		
1	421494.26	2248380.26
2	421506.24	2248361.92
3	421481.26	2248345.31
4	421468.92	2248363.41
5	421494.26	2248380.26
:3Y74		
1	421481.46	2248403.91
2	421494.26	2248380.26
3	421468.92	2248363.41
4	421453.76	2248380.77
:3Y75		
1	421534.38	2248004.00
2	421501.03	2248019.20
3	421501.50	2248038.05
4	421540.03	2248033.93
:3Y76		
1	421551.76	2248047.79
2	421551.37	2248032.72
3	421550.38	2248032.82
4	421540.03	2248033.93

5	421501.50	2248038.05
6	421501.77	2248049.04
:3Y77		
1	421552.13	2248062.79
2	421551.76	2248047.79
3	421501.77	2248049.04
4	421502.15	2248064.03
:3Y78		
1	421552.50	2248077.78
2	421552.13	2248062.79
3	421502.15	2248064.03
4	421502.52	2248079.03
:3Y79		
1	421552.94	2248095.17
2	421552.50	2248077.78
3	421502.52	2248079.03
4	421502.84	2248091.93
:3Y80		
1	421550.64	2248109.99
2	421552.94	2248095.17
3	421502.84	2248091.93
4	421501.23	2248102.32
:3Y81		
1	421548.33	2248124.81
2	421550.64	2248109.99
3	421501.23	2248102.32
4	421498.93	2248117.14
:3Y82		
1	421546.03	2248139.63
2	421548.33	2248124.81
3	421498.93	2248117.14
4	421496.62	2248131.96
:3Y83		
1	421543.73	2248154.46
2	421546.03	2248139.63
3	421496.62	2248131.96
4	421494.32	2248146.78
:3Y84		
1	421541.43	2248169.28
2	421543.73	2248154.46
3	421494.32	2248146.78
4	421492.02	2248161.61
:3Y85		
1	421539.13	2248184.10

2	421541.43	2248169.28
3	421492.02	2248161.61
4	421489.72	2248176.43
:3Y86		
1	421536.82	2248198.92
2	421539.13	2248184.10
3	421489.72	2248176.43
4	421487.42	2248191.25
:3Y87		
1	421534.52	2248213.74
2	421536.82	2248198.92
3	421487.42	2248191.25
4	421485.12	2248206.07
:3Y88		
1	421532.22	2248228.57
2	421534.52	2248213.74
3	421485.12	2248206.07
4	421482.81	2248220.90
:3Y89		
1	421526.45	2248247.66
2	421532.22	2248228.57
3	421532.22	2248228.57
4	421482.81	2248220.90
5	421480.54	2248235.52
:3Y90		
1	421520.44	2248267.56
2	421526.45	2248247.66
3	421480.54	2248235.52
4	421478.19	2248250.71
:3Y91		
1	421511.59	2248293.42
2	421520.44	2248267.56
3	421478.19	2248250.71
4	421473.78	2248268.28
:3Y92		
1	421501.57	2248310.78
2	421511.59	2248293.42
3	421473.78	2248268.28
4	421468.61	2248288.86
:3Y93		
1	421491.56	2248328.14
2	421501.57	2248310.78
3	421468.61	2248288.86
4	421463.45	2248309.45

:3Y94		
1	421481.26	2248345.31
2	421484.22	2248340.86
3	421491.56	2248328.14
4	421463.45	2248309.45
5	421458.28	2248330.03
:3Y95		
1	421468.92	2248363.41
2	421481.26	2248345.31
3	421458.28	2248330.03
4	421445.18	2248347.64
:3Y96		
1	421468.92	2248363.41
2	421445.18	2248347.64
3	421431.35	2248366.16
4	421453.76	2248380.77
:3Y97		
1	421431.35	2248366.16
2	421412.24	2248385.51
3	421424.32	2248397.08
4	421431.63	2248403.94
5	421453.76	2248380.77
:3Y98		
1	421628.46	2248090.39
2	421621.19	2248070.50
3	421614.67	2248071.57
4	421615.19	2248092.44
:3Y99		
1	421628.46	2248090.39
2	421635.16	2248108.76
3	421614.26	2248109.69
4	421615.36	2248099.20
5	421615.19	2248092.44
:3Y100		
1	421635.16	2248108.76
2	421653.05	2248157.74
3	421628.55	2248177.41
4	421607.42	2248175.20
5	421614.26	2248109.69
:3Y101		
1	421427.25	2248435.12
2	421413.26	2248447.65
3	421403.32	2248434.15
4	421416.29	2248424.00

:3Y102		
1	421793.12	2247997.03
2	421797.79	2248004.85
3	421789.92	2248012.23
4	421784.09	2248002.48
:3Y103		
1	421746.13	2247934.06
2	421777.20	2247927.76
3	421811.45	2247932.36
4	421859.32	2247950.52
5	421804.65	2247998.37
6	421797.79	2248004.85
7	421793.12	2247997.03
8	421783.68	2247981.14
9	421775.10	2247986.27
10	421752.91	2247946.28
:3Y104		
1	421656.07	2248066.19
2	421673.41	2248055.76
3	421686.49	2248047.89
4	421699.57	2248040.02
5	421713.50	2248031.64
6	421728.33	2248022.72
7	421744.09	2248013.29
8	421741.27	2248006.49
9	421750.00	2248001.27
10	421775.10	2247986.27
11	421783.68	2247981.14
12	421793.12	2247997.03
13	421784.09	2248002.48
14	421750.46	2248022.73
15	421727.18	2248036.77
16	421706.78	2248049.06
17	421688.96	2248059.79
18	421672.69	2248069.60
19	421660.13	2248077.17
:3Y105		
1	421620.54	2247970.15
2	421637.89	2247959.71
3	421650.97	2247951.84
4	421664.05	2247943.97
5	421677.98	2247935.59
6	421692.81	2247926.69
7	421708.31	2247917.35

8	421725.27	2247907.14
9	421730.87	2247906.55
10	421764.08	2247903.04
11	421777.20	2247927.76
12	421746.13	2247934.06
13	421726.61	2247938.01
14	421716.69	2247940.03
15	421700.08	2247946.35
16	421685.26	2247955.27
17	421671.33	2247963.65
18	421658.25	2247971.52
19	421645.17	2247979.39
20	421627.82	2247989.82
21	421621.35	2247972.32
:3Y106		
1	421709.42	2247799.50
2	421707.79	2247799.36
3	421684.70	2247810.81
4	421678.47	2247814.01
5	421677.39	2247811.63
6	421659.56	2247822.35
7	421644.59	2247831.37
8	421629.68	2247840.34
9	421614.78	2247849.33
10	421599.60	2247858.45
11	421582.93	2247868.46
12	421586.99	2247879.44
13	421604.34	2247869.00
14	421617.43	2247861.13
15	421630.51	2247853.26
16	421644.44	2247844.88
17	421659.26	2247835.96
18	421674.76	2247826.63
19	421690.25	2247817.31
20	421689.42	2247815.55
21	421694.95	2247812.02
22	421708.85	2247805.41
23	421715.80	2247805.62
:3Y107		
1	421416.74	2248465.56
2	421422.59	2248460.32
3	421413.26	2248447.65
4	421403.32	2248434.15
5	421416.29	2248424.00

6	421407.27	2248414.84
7	421424.32	2248397.08
8	421412.24	2248385.51
9	421431.35	2248366.16
10	421445.18	2248347.64
11	421458.28	2248330.03
12	421463.45	2248309.45
13	421468.61	2248288.86
14	421473.78	2248268.28
15	421478.19	2248250.71
16	421480.54	2248235.52
17	421482.81	2248220.90
18	421485.12	2248206.07
19	421487.42	2248191.25
20	421489.72	2248176.43
21	421492.02	2248161.61
22	421494.32	2248146.78
23	421496.62	2248131.96
24	421498.93	2248117.14
25	421501.23	2248102.32
26	421502.84	2248091.93
27	421502.52	2248079.03
28	421502.15	2248064.03
29	421501.77	2248049.04
30	421501.50	2248038.05
31	421501.03	2248019.20
32	421534.38	2248004.00
33	421567.19	2247989.05
34	421589.16	2247982.93
35	421589.16	2247982.93
36	421598.87	2248009.37
37	421621.19	2248070.50
38	421628.46	2248090.39
39	421635.16	2248108.76
40	421653.05	2248157.74
41	421664.38	2248148.92
42	421641.91	2248088.13
43	421660.13	2248077.17
44	421656.07	2248066.19
45	421638.94	2248072.53
46	421636.46	2248073.43
47	421635.55	2248070.96
48	421609.61	2248000.76
49	421627.82	2247989.82

50	421621.35	2247972.32
51	421611.01	2247978.43
52	421610.24	2247976.35
53	421602.11	2247980.46
54	421575.79	2247909.27
55	421574.90	2247906.78
56	421568.82	2247890.35
57	421586.99	2247879.44
58	421582.93	2247868.46
59	421564.22	2247878.36
60	421538.12	2247810.32
61	421556.57	2247797.22
62	421555.85	2247795.28
63	421555.85	2247795.28
64	421584.23	2247775.30
65	421587.87	2247772.75
66	421617.01	2247764.11
67	421633.27	2247759.15
68	421644.31	2247755.78
69	421645.07	2247758.11
70	421651.85	2247756.52
71	421669.88	2247748.89
72	421696.03	2247742.68
73	421691.84	2247725.04
74	421689.83	2247726.22
75	421671.72	2247734.53
76	421665.49	2247739.42
77	421644.90	2247746.12
78	421641.04	2247747.37
79	421616.38	2247753.73
80	421597.46	2247760.19
81	421581.30	2247765.71
82	421571.21	2247772.71
83	421552.44	2247786.04
84	421534.83	2247798.55
85	421513.50	2247740.93
86	421532.83	2247733.02
87	421528.75	2247721.98
88	421524.11	2247724.10
89	421509.48	2247730.08
90	421504.10	2247715.54
91	421503.20	2247713.06
92	421500.92	2247706.91
93	421500.48	2247688.68

94	421509.60	2247685.27
95	421505.60	2247677.12
96	421495.98	2247651.58
97	421491.87	2247640.68
98	421478.54	2247687.48
99	421470.91	2247704.19
100	421463.08	2247732.33
101	421460.90	2247744.82
102	421457.82	2247782.23
103	421457.45	2247798.75
104	421458.47	2247812.82
105	421459.58	2247832.98
106	421462.39	2247848.99
107	421463.42	2247851.44
108	421465.71	2247856.96
109	421468.60	2247863.94
110	421471.79	2247875.19
111	421475.64	2247888.82
112	421477.39	2247895.09
113	421482.82	2247960.24
114	421486.86	2248054.61
115	421486.81	2248090.89
116	421473.61	2248165.75
117	421462.49	2248247.51
118	421450.75	2248300.22
119	421443.44	2248323.21
120	421411.74	2248365.69
121	421374.57	2248398.14
122	421366.30	2248405.64
123	421371.59	2248405.73
124	421381.27	2248405.91
125	421390.03	2248406.07
126	421398.17	2248414.90
127	421386.00	2248423.41
128	421396.00	2248438.66
Внутренний контур 1		
129	421479.74	2247845.14
130	421475.77	2247834.11
131	421474.43	2247830.37
132	421472.77	2247803.19
133	421472.50	2247798.78
134	421473.20	2247787.81
135	421474.39	2247769.02
136	421475.78	2247747.11

137	421476.69	2247743.48
138	421483.16	2247717.79
139	421489.65	2247719.92
140	421495.69	2247735.71
141	421503.82	2247756.99
142	421509.89	2247772.82
143	421514.91	2247785.96
144	421522.57	2247805.96
145	421527.63	2247816.33
146	421537.59	2247843.02
147	421547.54	2247869.70
148	421557.50	2247896.39
149	421568.24	2247925.18
150	421584.82	2247970.99
151	421564.92	2247978.19
152	421564.91	2247978.18
153	421544.67	2247987.59
154	421544.54	2247987.55
155	421523.60	2247997.29
156	421505.18	2248005.55
157	421500.59	2248001.45
158	421499.87	2247972.62
159	421499.04	2247962.55
160	421496.59	2247933.04
161	421494.02	2247901.91
162	421493.22	2247892.24
163	421487.72	2247873.02
:3У108		
1	421614.26	2248109.69
2	421615.36	2248099.20
3	421615.19	2248092.44
4	421614.67	2248071.57
5	421621.19	2248070.50
6	421598.87	2248009.37
7	421598.74	2248029.35
8	421599.14	2248046.61
9	421599.48	2248061.61
10	421599.83	2248076.60
11	421600.34	2248098.61
12	421598.38	2248117.40
13	421596.82	2248132.25
14	421595.27	2248147.15
15	421593.71	2248162.05
16	421592.16	2248176.94

17	421590.58	2248192.08
18	421589.11	2248206.13
19	421593.81	2248206.62
20	421606.74	2248194.62
21	421605.58	2248192.84
22	421607.42	2248175.20
:3Y109		
1	421522.57	2247805.96
2	421527.63	2247816.33
3	421502.12	2247831.68
4	421479.74	2247845.14
5	421475.77	2247834.11
6	421498.02	2247820.72
:3Y110		
1	421836.74	2247916.74
2	421819.50	2247912.34
3	421782.71	2247902.96
4	421764.23	2247887.47
5	421756.38	2247880.67
6	421736.55	2247847.77
7	421730.40	2247832.28
8	421710.42	2247753.47
9	421711.39	2247741.42
10	421715.55	2247733.04
11	421710.94	2247713.07
12	421703.98	2247717.94
13	421691.84	2247725.04
14	421696.03	2247742.68
15	421699.55	2247757.53
16	421698.17	2247761.81
17	421709.42	2247799.50
18	421715.80	2247805.62
19	421720.75	2247825.93
20	421724.51	2247847.17
21	421728.69	2247853.65
22	421732.14	2247859.00
23	421746.07	2247882.01
24	421755.49	2247895.21
25	421764.08	2247903.04
26	421777.20	2247927.76
27	421811.45	2247932.36
28	421859.32	2247950.52
29	421873.09	2247955.74
:3Y111		

1	421873.71	2248015.36
2	421839.47	2248026.55
3	421835.38	2248027.90
4	421807.68	2248047.66
5	421775.13	2248070.89
6	421742.70	2248093.94
7	421727.94	2248105.74
8	421724.92	2248108.17
9	421710.06	2248118.76
10	421694.37	2248129.95
11	421678.72	2248141.11
12	421664.38	2248148.92
13	421653.05	2248157.74
14	421628.55	2248177.41
15	421608.71	2248193.33
16	421606.74	2248194.62
17	421593.81	2248206.62
18	421589.11	2248206.13
19	421581.62	2248221.06
20	421572.85	2248238.62
21	421560.40	2248263.48
22	421548.98	2248286.32
23	421540.16	2248303.93
24	421536.62	2248310.07
25	421526.58	2248327.41
26	421516.58	2248344.78
27	421509.74	2248356.66
28	421506.24	2248361.92
29	421494.26	2248380.26
30	421481.46	2248403.91
31	421457.74	2248428.85
32	421438.25	2248446.30
33	421422.59	2248460.32
34	421416.74	2248465.56
35	421418.82	2248468.25
36	421423.53	2248476.80
37	421445.97	2248458.34
38	421474.14	2248437.28
39	421522.48	2248364.59
40	421553.46	2248310.90
41	421565.30	2248286.11
42	421596.13	2248224.57
43	421601.68	2248216.08
44	421632.43	2248189.52

45	421656.81	2248170.49
46	421661.26	2248167.01
47	421714.62	2248128.05
48	421737.85	2248113.43
49	421846.83	2248038.17
50	421928.55	2248015.26
51	421915.83	2248001.61
52	421906.72	2248004.58
:3Y112 (1)		
1	421509.60	2247685.27
2	421500.48	2247688.68
3	421500.92	2247706.91
4	421503.20	2247713.06
5	421505.70	2247712.15
6	421506.58	2247714.65
7	421504.10	2247715.54
8	421509.48	2247730.08
9	421524.11	2247724.10
:3Y112 (2)		
10	421513.50	2247740.93
11	421534.83	2247798.55
12	421552.44	2247786.04
13	421532.83	2247733.02
:3Y112 (3)		
14	421567.55	2247826.97
15	421582.93	2247868.46
16	421564.22	2247878.36
17	421538.12	2247810.32
18	421556.57	2247797.22
:3Y112 (4)		
19	421586.99	2247879.44
20	421568.82	2247890.35
21	421574.90	2247906.78
22	421577.41	2247905.88
23	421578.27	2247908.37
24	421575.79	2247909.27
25	421602.11	2247980.46
26	421610.24	2247976.35
27	421607.65	2247969.41
28	421618.74	2247965.28
29	421603.94	2247925.26
:3Y112 (5)		
30	421627.82	2247989.82
31	421641.95	2248028.01

32	421656.07	2248066.19
33	421638.94	2248072.53
34	421638.06	2248070.04
35	421635.56	2248070.95
36	421609.61	2248000.76
:3Y112 (6)		
37	421660.13	2248077.17
38	421641.91	2248088.13
39	421664.38	2248148.92
40	421678.72	2248141.11
41	421669.82	2248117.24
42	421673.83	2248114.21
43	421672.67	2248111.07
:3Y113		
1	421607.65	2247969.41
2	421618.74	2247965.28
3	421620.54	2247970.15
4	421621.35	2247972.32
5	421611.01	2247978.43
:3Y114		
1	421427.25	2248435.12
2	421438.25	2248446.30
3	421422.59	2248460.32
4	421413.26	2248447.65
:3Y115		
1	421840.28	2247972.78
2	421850.46	2247986.40
3	421873.71	2248015.36
4	421839.47	2248026.55
5	421823.85	2247996.11
6	421820.59	2247989.78
:3Y116		
1	421839.47	2248026.55
2	421835.38	2248027.90
3	421807.68	2248047.66
4	421789.76	2248021.36
5	421823.84	2247996.11
:3Y117		
1	421789.76	2248021.36
2	421807.68	2248047.66
3	421775.13	2248070.89
4	421758.78	2248046.91
:3Y118		
1	421758.78	2248046.91

2	421775.13	2248070.89
3	421742.70	2248093.94
4	421727.46	2248072.56
5	421754.82	2248050.62
:3Y119		
1	421724.92	2248108.17
2	421709.37	2248083.83
3	421705.08	2248087.01
4	421695.45	2248094.17
5	421710.06	2248118.76
:3Y120		
1	421682.34	2248103.91
2	421694.37	2248129.95
3	421710.06	2248118.76
4	421695.45	2248094.17
5	421689.75	2248098.41
:3Y121		
1	421678.72	2248141.11
2	421669.82	2248117.24
3	421673.83	2248114.21
4	421672.67	2248111.07
5	421682.34	2248103.91
6	421694.37	2248129.95
:3Y122		
1	421709.69	2247861.60
2	421728.69	2247853.65
3	421732.14	2247859.00
4	421746.07	2247882.01
5	421721.63	2247890.02
6	421712.28	2247867.65
:3Y123		
1	421727.94	2248105.74
2	421724.92	2248108.17
3	421709.37	2248083.83
4	421716.31	2248076.37
5	421720.82	2248072.75
6	421739.72	2248057.61
7	421751.75	2248047.96
8	421760.64	2248039.64
9	421789.92	2248012.23
10	421797.79	2248004.85
11	421804.65	2247998.37
12	421859.32	2247950.52
13	421873.09	2247955.74

14	421915.83	2248001.61
15	421906.72	2248004.58
16	421864.06	2247976.69
17	421850.46	2247986.40
18	421840.28	2247972.78
19	421820.59	2247989.78
20	421823.85	2247996.10
21	421789.76	2248021.36
22	421758.78	2248046.91
23	421754.82	2248050.62
24	421727.46	2248072.56
25	421713.70	2248083.60
:3Y124		
1	421727.46	2248072.56
2	421713.70	2248083.60
3	421727.94	2248105.74
4	421742.70	2248093.94
:3Y125		
1	421732.46	2247953.84
2	421726.61	2247938.01
3	421746.13	2247934.06
4	421752.91	2247946.28
:3Y126		
1	421750.00	2248001.27
2	421732.46	2247953.84
3	421752.91	2247946.28
4	421775.10	2247986.27
:3Y127		
1	421729.70	2247975.21
2	421716.69	2247940.03
3	421726.61	2247938.01
4	421732.46	2247953.84
5	421750.00	2248001.28
6	421741.27	2248006.49
:3Y128		
1	421628.55	2248177.41
2	421608.71	2248193.33
3	421606.74	2248194.62
4	421605.58	2248192.84
5	421607.42	2248175.20
:3Y129		
1	421476.69	2247743.48
2	421495.69	2247735.71
3	421489.65	2247719.92

4	421483.16	2247717.79
---	-----------	------------

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых будет осуществляться резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд

Таблица 3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых будет осуществляться резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд

№ п.п.	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ104	2122	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	:ЗУ105	3823	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
3	:ЗУ106	1510	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
4	:ЗУ107	24657	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
5	:ЗУ108	2669	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
6	:ЗУ109	635	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
7	:ЗУ110	4438	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

8	:ЗУ111	9767	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
9	:ЗУ123	2568	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
10	:ЗУ124	478	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
11	:ЗУ125	317	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
12	:ЗУ126	1220	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
13	:ЗУ127	692	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
14	:ЗУ128	221	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
15	:ЗУ129	264	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Резервирование и изъятие для государственных и муниципальных нужд не предполагается.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков .

Вид разрешенного использования для образуемых земельных участков (территорий) общего пользования присвоен в соответствии с классификатором, утвержденным Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (редакция от 23 июня 2022 года, в т. ч. с изменениями вступ. в действие с 13.08.2022) и Правилами землепользования и застройки. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков указан в таблице 4.

Таблица 4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

№ п.п.	Условный номер	Площадь земельного	Вид разрешенного использования земельного участка
--------	----------------	--------------------	---

88	:ЗУ88	750	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
89	:ЗУ89	843	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
90	:ЗУ90	834	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
91	:ЗУ91	1008	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
92	:ЗУ92	850	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
93	:ЗУ93	733	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
94	:ЗУ94	616	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
95	:ЗУ95	615	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
96	:ЗУ96	634	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
97	:ЗУ97	786	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
98	:ЗУ98	208	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
99	:ЗУ99	304	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
100	:ЗУ100	2190	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
101	:ЗУ101	284	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
102	:ЗУ102	108	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
103	:ЗУ103	4567	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
104	:ЗУ104	2122	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
105	:ЗУ105	3823	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
106	:ЗУ106	1510	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
107	:ЗУ107	24657	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
108	:ЗУ108	2669	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
109	:ЗУ109	635	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
110	:ЗУ110	4438	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
111	:ЗУ111	9767	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
112	:ЗУ112	8248	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
113	:ЗУ113	101	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
114	:ЗУ114	312	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
115	:ЗУ115	1427	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
116	:ЗУ116	1301	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
117	:ЗУ117	1217	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
118	:ЗУ118	1100	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
119	:ЗУ119	510	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
120	:ЗУ120	504	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
121	:ЗУ121	491	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
122	:ЗУ122	735	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
123	:ЗУ123	2568	Благоустройство территории (12.0.2)
124	:ЗУ124	478	Благоустройство территории (12.0.2)
125	:ЗУ125	317	Благоустройство территории (12.0.2)
126	:ЗУ126	1220	Благоустройство территории (12.0.2)
127	:ЗУ127	692	Благоустройство территории (12.0.2)
128	:ЗУ128	221	Благоустройство территории (12.0.2)
129	:ЗУ129	264	Благоустройство территории (12.0.2)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В соответствии с письмом ЛОКГУ «Управление лесами Ленинградской области» Комитета по природным ресурсам Администрации Ленинградской области № 5757/2022 от 08.06.2022 г. земельный участок, ограниченный пер. Грибной, ул. Лесная, пер. Лесной, ул. Набережная р. Мги и землями лесного фонда, и расположенный в г.п. Павлово муниципального образования Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, не занимает земли лесного фонда Кировского лесничества, но имеет смежную границу с землями лесного фонда в Пелловском участковом лесничестве, в кварталах №16, 17.

Следовательно, в границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, лесные участки отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости. координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с градостроительным кодексом для территориальных зон

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, представлены в таблице 5.

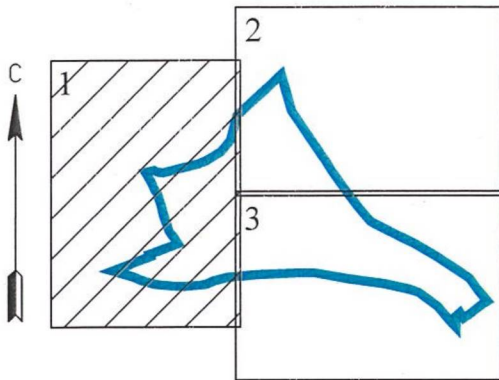
Таблица 5. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	421390,03	2248406,07
2	421398,17	2248414,90
3	421386,00	2248423,41
4	421396,00	2248438,66
5	421418,82	2248468,25
6	421423,53	2248476,80
7	421445,97	2248458,34
8	421474,14	2248437,28
9	421522,48	2248364,59
10	421537,36	2248339,04
11	421553,46	2248310,90
12	421565,30	2248286,11
13	421570,81	2248275,12
14	421579,20	2248258,37
15	421588,36	2248240,07
16	421596,13	2248224,57
17	421601,68	2248216,08
18	421632,43	2248189,52
19	421656,81	2248170,49
20	421661,26	2248167,01






21	421714,62	2248128,05
22	421737,85	2248113,43
23	421748,77	2248105,90
24	421757,05	2248100,17
25	421846,83	2248038,17
26	421890,34	2248025,97
27	421912,10	2248019,87
28	421928,55	2248015,26
29	421836,74	2247916,74
30	421819,50	2247912,34
31	421782,71	2247902,96
32	421764,23	2247887,47
33	421756,38	2247880,67
34	421736,55	2247847,77
35	421730,40	2247832,28
36	421710,42	2247753,47
37	421711,39	2247741,42
38	421715,55	2247733,04
39	421710,94	2247713,07
40	421703,98	2247717,94
41	421689,83	2247726,22
42	421671,72	2247734,53
43	421665,49	2247739,42
44	421644,90	2247746,12
45	421641,04	2247747,37
46	421616,38	2247753,73
47	421597,46	2247760,19
48	421581,30	2247765,71
49	421576,61	2247768,97
50	421571,21	2247772,71
51	421552,44	2247786,04
52	421544,68	2247765,06

53	421539,39	2247750,75
54	421532,83	2247733,02
55	421528,75	2247721,98
56	421524,11	2247724,10
57	421517,72	2247707,00
58	421509,60	2247685,27
59	421505,60	2247677,12
60	421495,98	2247651,58
61	421491,87	2247640,68
62	421478,54	2247687,48
63	421470,91	2247704,19
64	421463,08	2247732,34
65	421460,89	2247744,82
66	421457,85	2247782,23
67	421457,70	2247788,83
68	421457,47	2247798,76
69	421458,46	2247812,82
70	421458,52	2247813,85
71	421459,56	2247832,98
72	421462,24	2247849,01
73	421468,59	2247863,94
74	421477,40	2247895,10
75	421482,79	2247960,24
76	421486,86	2248054,61
77	421486,81	2248090,89
78	421473,61	2248165,75
79	421462,49	2248247,51
80	421450,75	2248300,22
81	421443,44	2248323,21
82	421411,74	2248365,69
83	421379,42	2248393,75
84	421366,30	2248405,64

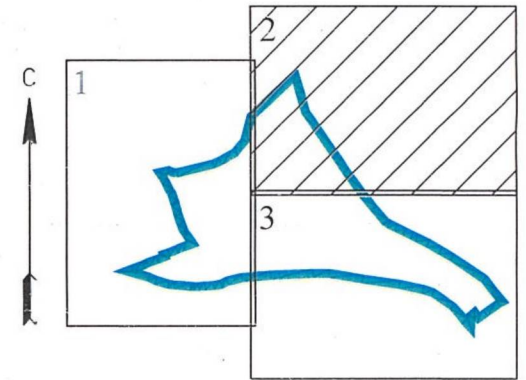
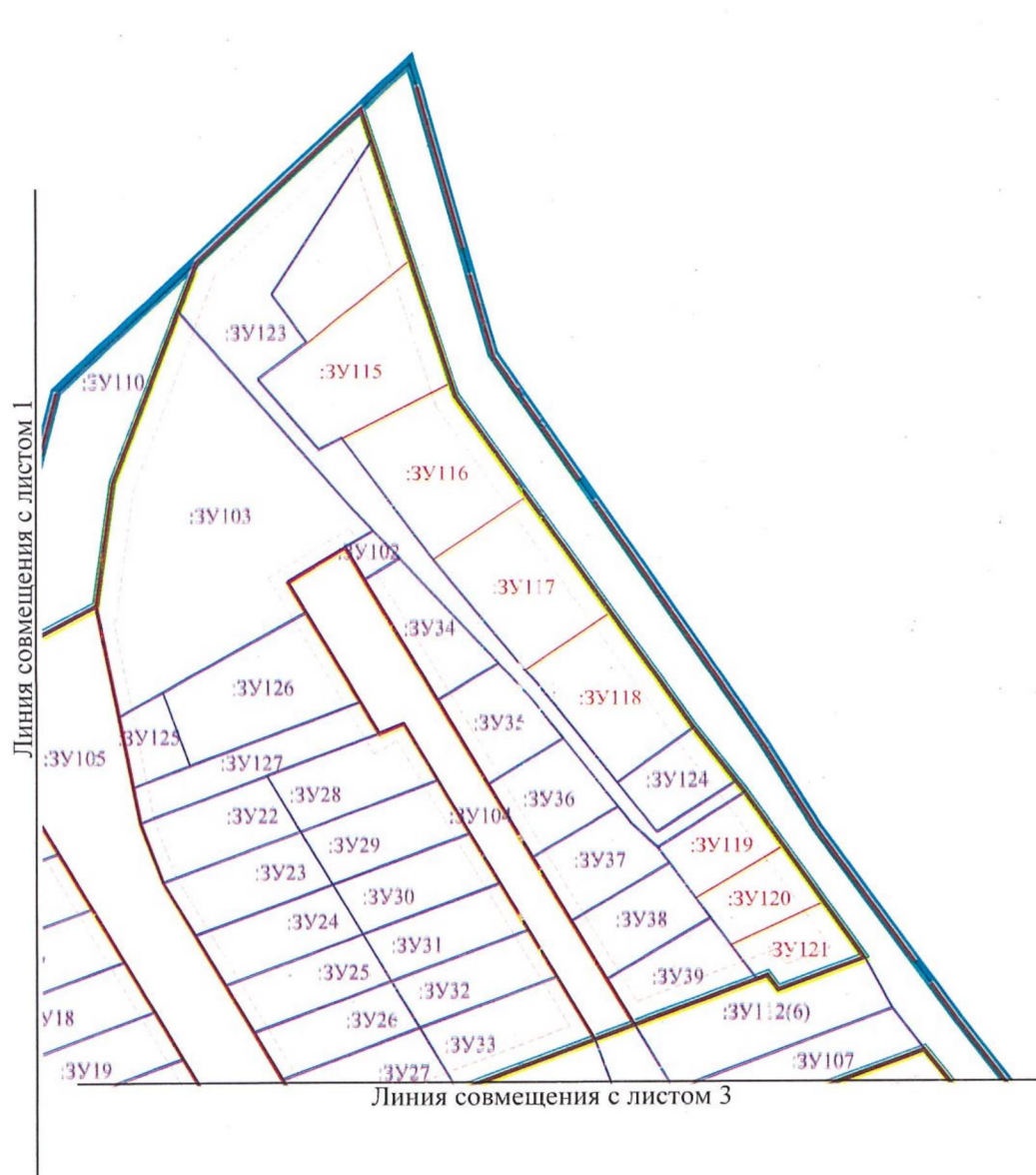
Чертеж межевания территории



Условные обозначения:

-  — Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
-  — Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  — Красные линии, утверждённые в составе проекта планировки территории
-  — Линии отступа от красных линий в целях допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  — Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
-  — Границы и номера изменяемых земельных участков





Условные обозначения:

-  — Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории
-  — Границы планируемого элемента планировочной структуры
-  — Красные линии, утверждённые в составе проекта планировки территории
-  — Линии отступа от красных линий в целях допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  — Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
-  — Границы и номера изменяемых земельных участков

