



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 07 октября 2022 года № 152

**Об уточнении Правил землепользования и застройки
Ганьковского сельского поселения Тихвинского муниципального района
Ленинградской области применительно к территориям населенных пунктов**

В соответствии со статьями 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, в связи с установлением зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, приказываю:

уточнить Правила землепользования и застройки Ганьковского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области применительно к территориям населенных пунктов, утвержденные решением совета депутатов муниципального образования Ганьковское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 7 сентября 2012 года № 04-125 (с изменениями), согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я.Кулаков

Приложение
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 07 октября 2022 года № 152

1. В статье 3 главы 1:

1.1. Пункт 2 части 2 дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.»;

1.2. В частях 4 и 5 слова «в статьях 30-32» заменить словами «в статьях 30-33».

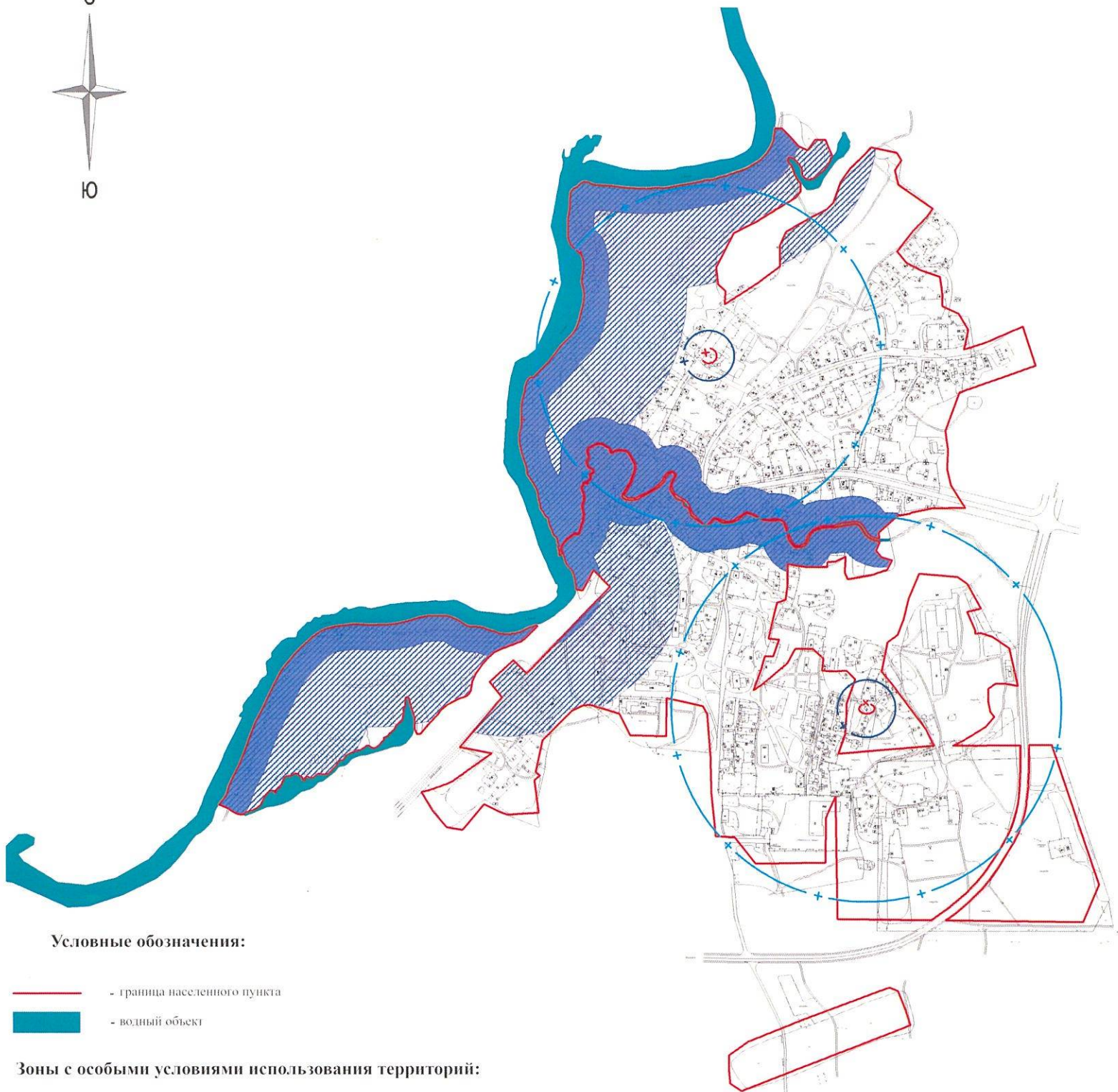
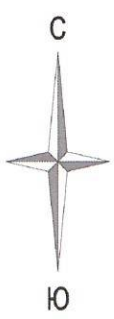
1.3. Пункт 1 части 6 дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон с особыми условиями использования территории в части зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (в случаях, когда земельный участок и объект капитального строительства расположены полностью или частично в утвержденных в установленном законодательством порядке границах зон действия соответствующих ограничений).».

2. Главу 11 дополнить статьей 33 следующего содержания:

«Статья 33. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.».

УТОЧНЕНИЕ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГАНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПРИМЕНительно К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ
КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
ГАНЬКОВО
М 1:5000



Условные обозначения:

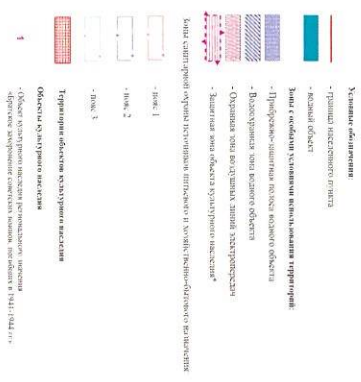
- граница населенного пункта
- водный объект

Зоны с особыми условиями использования территорий:

- Прибрежно-защитная полоса водного объекта
- Водоохранная зона водного объекта
- Охранная зона воздушных линий электропередач

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

- пояс 1
- пояс 2
- пояс 3



* If isosmotic point is 0.4 mmol/L (Fig. 14.1) decapulation is required at 2.5 mg % Na^+ (0.5) and 0.6 osmolarity. A 100% increase (100/100) in osmolarity is required to maintain osmotic equilibrium.