



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 августа 2022 года № 122

**Об уточнении Правил землепользования и застройки территории
муниципального образования Киришское городское поселение
Киришского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, Решением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 30.07.2021 № 114-РСЗЗ «Об установлении санитарно-защитной зоны для ООО «КИНЕФ», расположенного по адресу: 187110, Ленинградская область, район Киришский, г. Кириши, шоссе Энтузиастов, д.1», приказываю:

уточнить Правила землепользования и застройки территории муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области от 22 декабря 2014 года № 5/26 (с изменениями), согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков

Приложение
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 30 августа 2022 года № 1222

Уточнение Правил землепользования и застройки территории
муниципального образования Киришское городское поселение
Киришского муниципального района Ленинградской области

1. Оглавление дополнить строкой следующего содержания:

«Статья 27. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитных зон».

2. Часть II дополнить статьей 27 следующего содержания:

«Статья 27. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитных зон

1. Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон осуществляется на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

2. Санитарно-защитная зона или ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

3. Иные ограничения, предусмотренные законодательством Российской Федерации.».

УТОЧНЕНИЕ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ КИРИШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

