



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«18» июля 2022 г.

№ 01-03/22-140
Санкт-Петербург

О включении выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингебург)», расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 55, Рошинская ул., дд. 4, 8, в составе: «здание офицерского собрания», «казармы (три)», «службы», «здание мастерской (два)», «артиллерийский сарай (три)», «конюшня», в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия регионального значения с наименованием: «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг.

В соответствии со ст. 3.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 Областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», Положением о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, выполненной экспертной организацией Обществом с ограниченной ответственностью «Темпл Групп» (государственный эксперт, аттестованный Министерством культуры Российской Федерации, Филипович М.И. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.01.2020 № 63) об обоснованности (положительное заключение) включения выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингебург)», расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25

Октябрь, 55, Рощинская ул., дд. 4, 8, в составе: «здание офицерского собрания», «казармы (три)», «службы», «здание мастерской (два)», «артиллерийский сарай (три)», «конюшня», в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия регионального значения с наименованием: «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., вид объекта культурного наследия – ансамбль, местонахождение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, Рощинская ул., д. 4 в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (далее – Реестр)

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингебург)», расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 55, Рощинская ул., дд. 4, 8, в составе: «здание офицерского собрания», «казармы (три)», «службы», «здание мастерской (два)», «артиллерийский сарай (три)», «конюшня», в Реестр в категории объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., вид объекта культурного наследия – ансамбль, местонахождение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, Рощинская ул., д. 4, (далее – Ансамбль)

в составе:

- «Здание офицерского собрания», местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, Рощинская ул., д. 4, в категории объекта культурного наследия регионального значения, 1875-1891 гг., вид - памятник;
- «Юго-восточная казарма», местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 55, в категории объекта культурного наследия регионального значения, 1875-1891 гг., вид – памятник;
- «Центральная казарма», местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, в категории объекта культурного наследия регионального значения, 1875-1891 гг., вид – памятник;
- «Северо-западная казарма», местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, Рощинская ул., д. 4, в категории объекта культурного наследия регионального значения, 1875-1891 гг., вид – памятник;

- «Службы», местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, Рощинская ул., д. 4, в категории объекта культурного наследия регионального значения, 1875-1891 гг., вид - памятник;
- «Южное здание мастерской», местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, Рощинская ул., д. 4, в категории объекта культурного наследия регионального значения, 1875-1891 гг., вид – памятник;
- «Северное здание мастерской», местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, Рощинская ул., д. 4, в категории объекта культурного наследия регионального значения, 1875-1891 гг., вид – памятник;
- «Северный артиллерийский сарай», местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, Рощинская ул., д. 4, в категории объекта культурного наследия регионального значения, 1875-1891 гг., вид – памятник;
- «Юго-западный артиллерийский сарай», местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, Рощинская ул., д. 4, в категории объекта культурного наследия регионального значения, 1875-1891 гг., вид – памятник;
- «Юго-восточный артиллерийский сарай», местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, Рощинская ул., д. 4, в категории объекта культурного наследия регионального значения, 1875-1891 гг., вид – памятник;
- «Конюшня», местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, Рощинская ул., д. 4, в категории объекта культурного наследия регионального значения, 1875-1891 гг., вид – памятник;

2. Утвердить границы территории Ансамбля согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить предмет охраны Ансамбля согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленные объекты культурного наследия, указанные в пункте 1 настоящего приказа из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, утвержденного приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63 (с изменениями, внесенными приказом комитета по культуре Ленинградской области от 28 декабря 2019 года № 01-03/19-583).

5. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений об объекте культурного наследия, указанном в пункте 1 настоящего приказа, в Реестр;

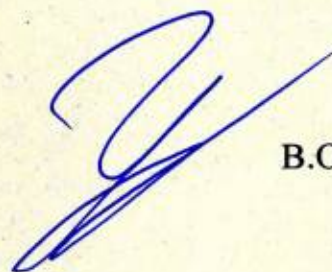
- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

- направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия либо земельного участка, расположенного в границах территории объекта культурного наследия, о включении объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, осуществляющего полномочия в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области – председатель комитета
по сохранению культурного наследия



В.О. Цой

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг., местонахождение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, Рощинская ул., д. 4

1. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)»
- здания и сооружения, входящие в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)»:

СОСТАВ ОБЪЕКТА

1. Здание офицерского собрания
2. Юго-восточная казарма
3. Центральная казарма
4. Северо-западная казарма
5. Службы
6. Северное здание мастерской
7. Южное здание мастерской
8. Северный артиллерийский сарай
9. Юго-западный артиллерийский сарай
10. Юго-восточный артиллерийский сарай
11. Конюшня

2. Описание границ территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта культурного наследия состоит из четырех участков.

Участок 1 - от точки 1 до точки 10:

Границы поворотных (характерных) точек объекта проходят от точки 1 на юго-запад к точке 2, от точки 2 на юго-восток к точке 3, от точки 3 на юго-запад к точке 4, от точки 4 на северо-запад к точке 5, от точки 3 на юго-запад к точке 4, от точки 4 на северо-запад к точке 5, от точки 5 на северо-восток к точке 6, от точки 6 на юго-восток к точке 7, от точки 7 на северо-восток к точке 8, от точки 8 на юго-запад к точке 9, от точки 9 на северо-восток к точке 10, от точки 10 на юго-восток к исходной точке 1.

Участок 2 - от точки 11 до точки 16:

от точки 11 на юго-восток к точке 12, от точки 12 на юго-запад к точке 13, от точки 13 на юго-запад к точке 14, от точки 14 на северо-запад к точке 15, от точки 15 на северо-восток к точке 16, от точки 16 на юго-восток к точке 11.

Участок 3 - от точки 17 до точки 20:

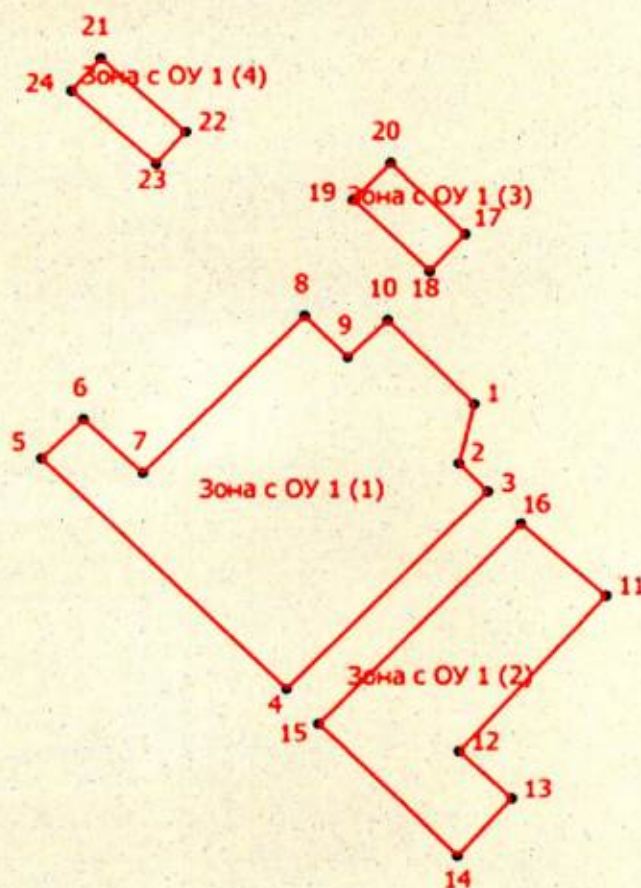
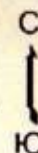
от точки 17 на юго-запад к точке 18, от точки 18 на северо-запад к точке 19, от точки 19 на северо-восток к точке 20, от точки 20 на юго-восток к исходной точке 17.

Участок 4 - от точки 21 до точки 24:

Границы поворотных (характерных) точек объекта проходят от точки 21 на юго-восток к точке 22, от точки 22 на юго-запад к точке 23, от точки 23 на северо-запад к точке 24, от точки 24 на северо-восток к исходной точке 21.

Границы территории памятника зафиксированы поворотными точками, которые даны в местной системе координат МСК-47 зона 2.

3. План поворотных точек (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



масштаб 1:4000

Зона с ОУ 1

1

- - вновь образованная часть границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- зона с особыми условиями использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Насосная станция Калищенской железной дороги»
- 1 - обозначение новой характерной точки

4. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-47)	
	X	Y
1.	396265.06	2203854.55
2.	396232.05	2203846.30
3.	396216.35	2203861.50
4.	396108.35	2203754.70
5.	396235.43	2203624.85
6.	396256.95	2203647.10
7.	396227.25	2203678.60
8.	396314.14	2203764.61
9.	396291.05	2203787.30
10.	396311.54	2203808.59
1.	396265.06	2203854.55
11.	396158.92	2203924.18
12.	396073.05	2203846.04
13.	396046.75	2203873.80
14.	396015.60	2203844.97
15.	396088.80	2203771.71
16.	396198.48	2203879.24
11.	396158.92	2203924.18
17.	396358.65	2203849.80
18.	396338.49	2203830.97
19.	396377.65	2203790.50
20.	396397.95	2203810.30
17.	396358.65	2203849.80
21.	396455.95	2203656.40
22.	396415.35	2203701.60
23.	396397.85	2203685.80
24.	396437.95	2203640.90
21.	396455.95	2203656.40

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль зданий бывших казарм и жилых зданий
гвардейского батальона (ранее крепость Ингербург)», 1875-1891 гг.,
местонахождение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный
район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55, Рощинская ул., д. 4**

Согласно статье 5 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации (статья 99 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ) и Федеральным законом № 73-ФЗ.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов на основании комплексных научно-исследовательских работ;
- сохранение элементов планировочной структуры территории объекта культурного наследия;
- проведение работ по обеспечению функционирования объекта культурного наследия и поддержанию его функциональной инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе, с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;
- вертикальная планировка территории, в том числе инженерные работы по отведению ливневых вод с территории и от строений
- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия. Применение при благоустройстве и оборудовании территории традиционных материалов: в покрытиях, малых архитектурных формах, исключая контрастные сочетания и яркую цветовую гамму.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной объекта культурного наследия;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;
- установка рекламных конструкций;
- установка на объектах культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;
- устройство автостоянок;
- размещение промышленных и производственных предприятий, а также предприятий, связанных с пожаро- и взрывоопасной деятельностью, складов, автосервисов, автомастерских, гаражей.

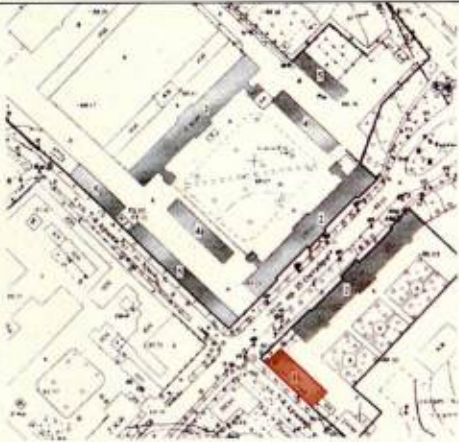
Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль зданий
бывших казарм и жилых зданий гвардейского батальона (ранее крепость
Ингербург)», 1875-1891 гг., местонахождение: Ленинградская область,
Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 44, 55,
Рощинская ул., д. 4

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории ансамбля	Историческое местоположение ансамбля; Линии застройки ансамбля; Визуальные, планировочные и композиционные связи элементов ансамбля, Историческое объемно-пространственное решение объектов, входящих в состав ансамбля: 1. Здание офицерского собрания; 2. Центральная казарма;	  

		3. Юго-восточная казарма;	
		3. Северо-западная казарма;	
		5. Службы;	
		6. Южное здание мастерской;	
		7. Северное здание мастерской;	
		8. Северный артиллерийский сарай;	

		9.Юго-западный артиллерийский сарай; 10.Юго-восточный артиллерийский сарай; 11. Конюшни;	  
--	--	---	--

I. Здание офицерского собрания

1	Объемно-пространственное решение:	исторические местоположение габариты и конфигурация прямоугольного в плане, вытянутого по оси северо-запад — юго-восток, двухэтажного здания с ризалитом по центру юго-восточного фасада; исторические местоположение, габариты и конфигурация (четырёхскатная, вальмовая) крыши, высотная отметка конька; материал окрытия крыши (металл).	 
---	-----------------------------------	--	---

2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); исторические отметки перекрытий; ступени (1) при входе со стороны северо-западного фасада – материал (известняк), габариты, конфигурация;	
3	Объемно-планировочное решение:	Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение:	архитектурно-художественное решение фасадов в формах кирпичного стиля; центрально-симметрическая композиция фасадов; историческое колористическое решение фасадов; материал и характер отделки фасадов – лицевой кирпич; материал отделки цоколя (известняк); исторические дверные проемы* – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные), оформление (профилированный наличник); *частично заложены исторические заполнения дверных проемов*:	

двустворчатые двери - исторический рисунок (филенчатые), материал (дерево), остекленная фрамуга;

*частично утрачены

исторические оконные проемы* – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные), оформление (профилированные наличники в уровне 1-го этажа, профилированные наличники с прямыми сандриками в уровне 2-го этажа);

*частично заложены

исторические заполнения оконных проемов* – исторический рисунок расстекловки (многочастный), материал (дерево), цвет (коричневый);

*частично утрачены

оформление фасадов:

профилированные подоконные тяги в уровне 1-го и 2-го этажей;

профилированная межэтажная тяга;

профилированная тяга в уровне цоколя и нижней линии антаблемента;

профилированный венчающий карниз;

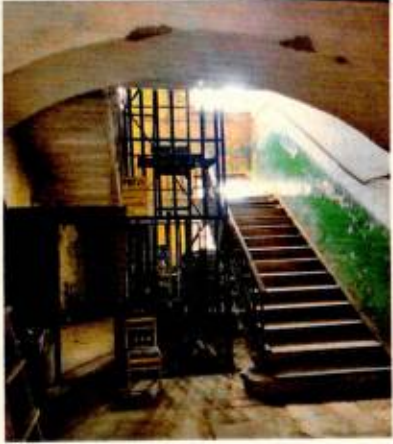
западающие филенки в профилированных рамках в оформлении подоконных частей;



		аттик ступенчатой формы со стороны юго-восточного фасада – местоположение (7-8-й световой оси), габариты, конфигурация, оформление (фланкирующие тумбы, прямоугольные филенки, венчающий профилированный карниз); рустованные лопатки в уровне 1-2-го этажей; прямоугольная профилированная рама в межоконном пространстве между 7-8-й световыми осями в уровне 2-го этажа;	 
--	--	--	---

II. Юго-восточная казарма, Центральная казарма, Северо-западная казарма

1	Объемно-пространственное решение:	исторические местоположение габариты и конфигурация прямоугольных в плане, вытянутых по оси юго-запад – северо-восток, двухэтажных зданий с центральным и боковыми ризалитами лицевых фасадов и центральным ризалитом дворового фасада; исторические местоположение, габариты и конфигурация (четырехскатная, вальмовая) крыши, высотная отметка конька; материал окрытия крыши (металл). исторические трубы – местоположение, габариты, конфигурация;	  Центральная казарма
---	-----------------------------------	--	--

			 Юго-восточная казарма  Северо-западная казарма
2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); исторические отметки перекрытий; лестницы (три) — местоположение, габариты и конфигурация; междуэтажные площадки — местоположение, конфигурация (плоские), габариты и высотные отметки;	 

			 
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение:	архитектурно-художественное решение фасадов в формах кирпичного стиля; центрально-симметрическая композиция фасадов; историческое колористическое решение фасадов; материал и характер отделки фасадов – лицевой кирпич;	 

материал отделки цоколя
(известняк);

исторические дверные
проемы* – местоположение,
габариты,
конфигурация
(прямоугольные), оформление
(профилированный наличник);

*частично заложены
исторические заполнения
дверных проемов*:
двустворчатые двери -
исторический рисунок
(филенчатые), материал
(дерево), остекленная
фрамуга;

*большинство утрачено

исторические оконные
проемы* – местоположение,
габариты и конфигурация
(прямоугольные,
прямоугольные с
полуциркульным завершением
в центральной части
дворового фасада),
оформление прямоугольных
(профилированные наличники
в уровне 1-го этажа,
профилированные наличники
с прямыми сандриками в
уровне 2-го этажа,
профилированные наличники
с подоконными карнизами и
архивольтами оконных
проемов с полуциркульным
завершением);

*частично заложены

исторические заполнения
оконных проемов* –
исторический рисунок
расстекловки (многочастный),

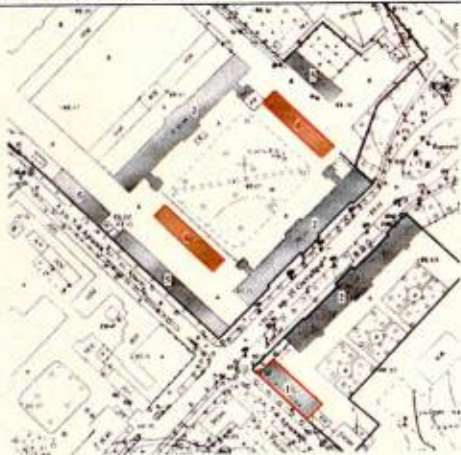


		материал (дерево), цвет (коричневый); *частично утрачены оформление фасадов: профилированные подоконные тяги в уровне 1-го и 2-го этажей; профилированная межэтажная тяга; профилированная тяга в уровне цоколя и нижней линии антаблемента; профилированный венчающий карниз; западающие филенки в профилированных рамках в оформлении подоконных частей; рустованные лопатки в уровне 1-2-го этажей; прямоугольная профилированная рама в межоконном пространстве в уровне 2-го этажа центрального ризалита лицевого фасада; аттик ступенчатой формы со стороны, венчающий центральный ризалит лицевого фасада – местоположение, габариты, конфигурация, оформление (фланкирующие тумбы, профилированные рамы сложной формы, венчающий профилированный карниз);	  
--	--	---	---

III. Службы

1	Объемно-пространственное решение:	исторические местоположение габариты и конфигурация прямоугольного в плане, вытянутого по оси северо-запад — юго-восток, двухэтажного здания с двумя ризалитами по юго-западному фасаду; исторические местоположение, габариты и конфигурация (двускатная) крыши, высотная отметка конька; материал окрытия крыши (металл); исторические трубы — местоположение, габариты, конфигурация;	 
2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); историческое отметки перекрытий;	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	

4	Архитектурно-художественное решение:	архитектурно-художественное решение фасадов в формах кирпичного стиля; центрально-симметрическая композиция фасадов; историческое колористическое решение фасадов; материал и характер отделки фасадов – лицевой кирпич; материал отделки цоколя (известняк); исторические дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные), оформление (профилированный наличник); исторические заполнения дверных проемов*: двустворчатые, материал (дерево), единый стиль исполнения, характерный для ансамбля * утрачены исторические оконные проемы* – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные), оформление (профилированные наличники в уровне 1-го этажа,	
---	---	--	---

		профилированные наличники с стилизованными прямыми сандриками в уровне 2-го этажа); *частично заложены исторические заполнения оконных проемов* – исторический рисунок расстекловки (многочастный), цвет (коричневый); *частично утрачены оформление фасадов: профилированные подоконные тяги в уровне 1-го и 2-го этажей; профилированная межэтажная тяга; профилированная тяга в уровне цоколя и нижней линии антаблемента; профилированный венчающий карниз; западающие филенки в профилированных рамках в оформлении подоконных частей; профилированный карниз и плоские лопатки в оформлении треугольных фронтонов торцевых фасадов;	  
IV. Южное здание мастерской, Северное здание мастерской			
1	Объемно-пространственное решение:	исторические местоположение габариты и конфигурация прямоугольных в плане, вытянутых по оси северо-запад – юго-восток, одноэтажных зданий*; *к восточной мастерской с северо-западного торцевого фасада пристроен одноэтажный поздний объем исторические местоположение,	

		габариты и конфигурация (четырёхскатная, вальмовая) крыши, высотная отметка конька; исторический материал окрытия крыши (металл)*; *утрачено исторические трубы – местоположение, габариты, конфигурация;	 Северное здание мастерской  Южное здание мастерской
2	Конструктивная система:	исторические наружные и капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); исторические отметки перекрытий;	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение:	архитектурно-художественное решение фасадов в формах кирпичного стиля; историческое колористическое решение фасадов; материал и характер отделки фасадов – лицевой кирпич; материал отделки цоколя (известняк); исторические дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);	 

исторические заполнения
дверных проемов*:
двустворчатые, материал
(дерево), единый стиль
исполнения, характерный для
ансамбля

* утрачены

исторические оконные
проемы* – местоположение,
габариты и конфигурация
(прямоугольные), оформление
(профилированные наличники
с прямыми сандриками);

* частично заложены или перебиты в
дверные проемы

исторические заполнения
оконных проемов* –
исторический рисунок
расстекловки (многочастный),
цвет (коричневый);

* частично утрачены

оформление фасадов:

профилированные
подоконные тяги;
профилированная тяга в
уровне цоколя и нижней
линии антаблемента;
профилированный венчающий
карниз;
западающие филенки в
профилированных рамках в
оформлении подоконных
частей;



Фото 28 июля 1905 г.

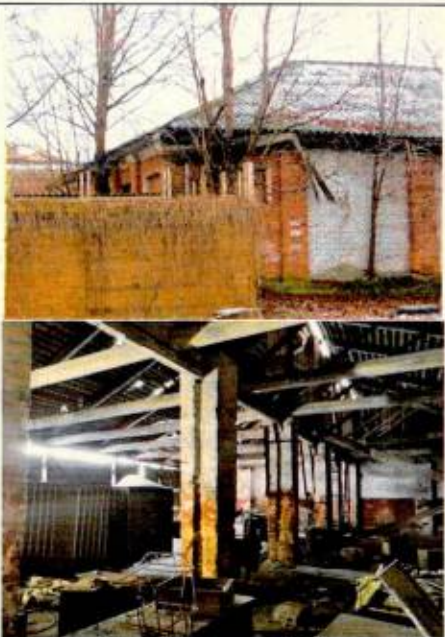


V. Северный артиллерийский сарай, Юго-западный артиллерийский сарай, Юго-восточный артиллерийский сарай

1	Объемно-пространственное решение:	исторические местоположение габариты и конфигурация прямоугольных в плане, вытянутых по оси северо-запад – юго-восток, одноэтажных зданий; исторические местоположение, габариты и конфигурация (четырёхскатная, вальмовая) крыши, высотная отметка конька; исторический материал окрытия крыши (металл)*; *частично утрачено	  Северный артиллерийский сарай  Юго-западный артиллерийский сарай  Юго-восточный артиллерийский сарай
2	Конструктивная система:	исторический наружный каркас здания - местоположение, материал (кирпич);	

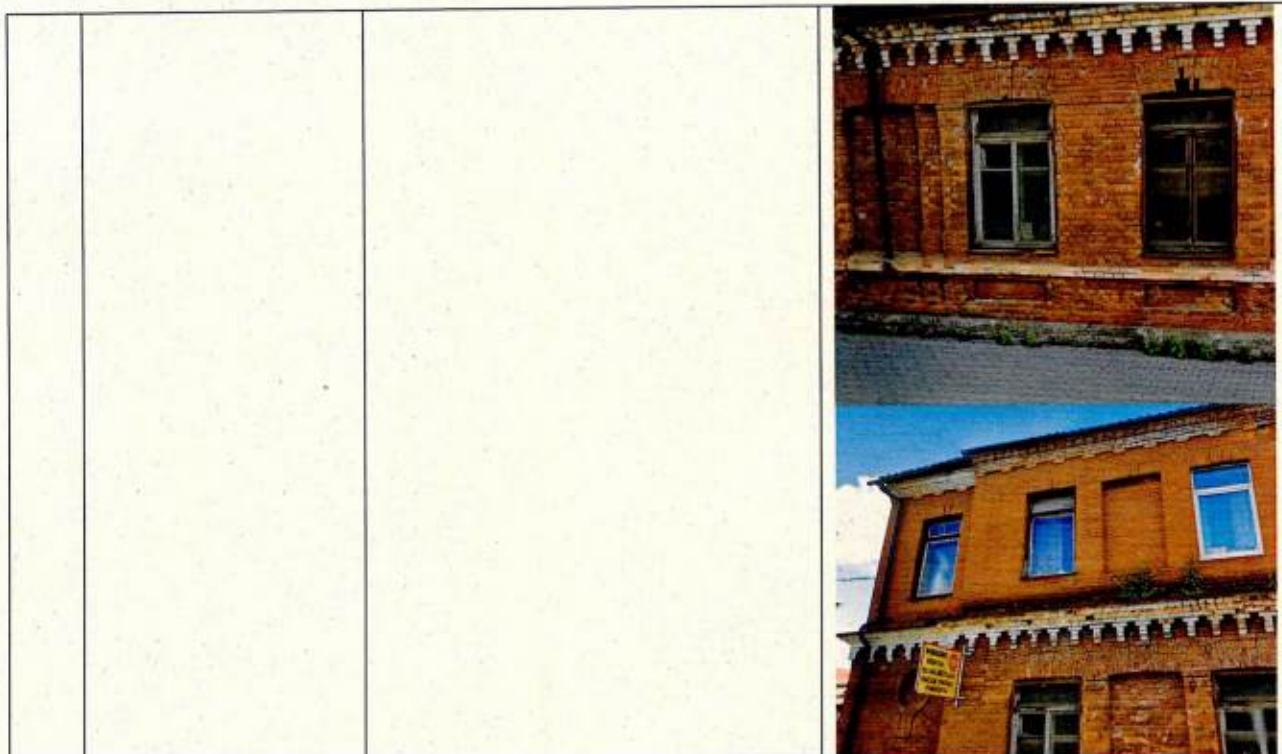
		исторический внутренний каркас здания - местоположение, материал (дерево); исторические наружные ограждающие конструкции – кирпичные и деревянные стены*; *деревянные заменены на стены из силикатного кирпича	   Фото 28 июля 1905 г
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в формах кирпичного стиля с элементами из деревянных конструкций; историческое колористическое решение фасадов; материал и характер отделки фасадов – лицевой кирпич, деревянная отделка*; *утрачена исторические дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); исторические заполнения дверных проемов*: двустворчатые, материал (дерево), единый стиль исполнения, характерный для	  Фото 28 июля 1905 г 

		ансамбля *утрачены исторические оконные проемы* – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные), оформление (деревянные наличники); *утрачены исторические заполнения оконных проемов* – исторический рисунок расстекловки (многочастный), цвет (коричневый), материал (дерево); *утрачены	  Фото 28 июля 1905 г.  Фото 28 июля 1905 г.
VI. Конюшня;			
1	Объемно-пространственное решение:	историческое пространственное решение прямоугольного в плане 1-этажного здания; исторические основные габариты, исторические форма и габариты четырехскатной крыши; объемно-пространственное решение в плане 1-этажного здания; габариты объема, форма и четырехскатной крыши;	 

2	Конструктивная система:	исторический наружный и внутренний каркас здания (колонны) - местоположение, материал (кирпич); исторические наружные ограждающие конструкции – кирпичные и деревянные стены*; *деревянные заменены на стены из силикатного кирпича	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в формах кирпичного стиля с элементами из деревянных конструкций; историческое колористическое решение фасадов; материал и характер отделки фасадов – лицевой кирпич, деревянная отделка*; *утрачена материал отделки цоколя (известняк); исторические дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); исторические заполнения дверных проемов*: двустворчатые, материал (дерево), единый стиль исполнения, характерный для ансамбля *утрачены	

		исторические оконные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные), оформление (деревянные наличники*, профилированные штукатурные наличники); * утрачены исторические заполнения оконных проемов* – исторический рисунок расстекловки (многочастный), цвет (коричневый), материал (дерево); * утрачены оформление фасадов (кирпичной части): профилированная тяга в уровне цоколя; профилированный венчающий карниз;	 Фото 28 июля 1905 г   Фото 28 июля 1905 г
VII. Иные объекты на территории ансамбля: историческое здание, не являющееся объектом культурного наследия.			
1	Объемно-пространственное решение:	исторические местоположение (к юго-западу от здания офицерского собрания) габариты и конфигурация прямоугольного в плане, вытянутого по оси северо-запад – юго-восток, двухэтажного здания; исторические габариты и конфигурация (четырёхскатная, вальмовая) крыши, высотная отметка конька;	 
2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); исторические отметки перекрытий;	

3	Объемно-планировочное решение:	Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение:	архитектурно-художественное решение фасадов в формах кирпичного стиля; историческое колористическое решение фасадов; материал и характер отделки фасадов – лицевой кирпич; материал отделки цоколя (известняк); исторические дверные проемы* – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные), оформление (замковый камень); *заложен исторические оконные проемы* – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные с лучковым завершение в уровне 1-го этажа, прямоугольные в уровне 2-го этажа), оформление (замковый камень); *частично заложены оформление фасадов: подоконная тяга простого профиля в уровне 1-го этажа; профилированная межэтажная тяга со стилизованными дентикулами; профилированный венчающий карниз; прямоугольные ниши в оформлении подоконных частей в уровне 1-го этажа;	



Предмет охраны может быть уточнен в процессе историко-культурных исследований, реставрационных работ.