



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«23» иснтя 2022 г.

№ 04-03/12-133
Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс построек военного ведомства», конец XVIII–конец XIX в.,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский
муниципальный район, г. Выборг, ул. Крепостная, уч. 26**

В соответствии со статьями 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 областного закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 21 декабря 2020 года № 839 «Об органах исполнительной власти Ленинградской области в сфере культуры и туризма», пунктами 2.1.2, 2.3.7 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 года № 954, приказом Минкультуры России от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на основании проекта предмета охраны объекта культурного наследия, подготовленного юридическим лицом – обществом с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада», приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек военного ведомства», конец XVIII–конец XIX в., расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг, ул. Крепостная, уч. 26, включенного

в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации распоряжением комитета по культуре Ленинградской области от 06 мая 2015 года № 01-04/15-76 «О включении объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения», согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений о предмете охраны объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

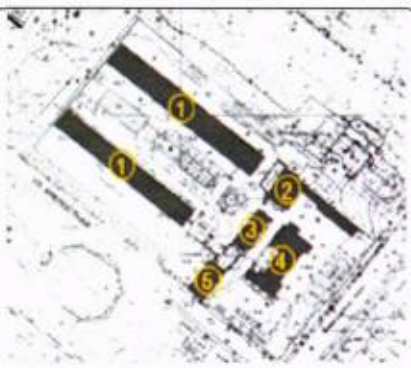
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, осуществляющего полномочия в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

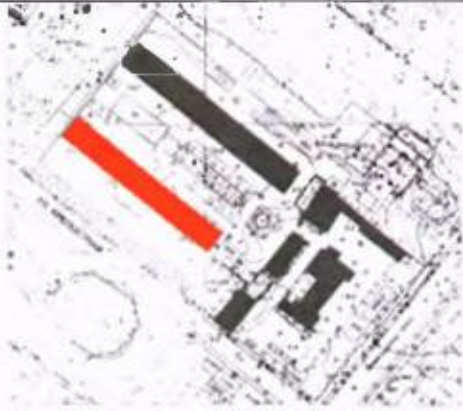
Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области – председатель
комитета по сохранению культурного наследия



В.О. Цой

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс построек военного ведомства», конец XVIII–конец XIX в.,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский
муниципальный район, г. Выборг, ул. Крепостная, уч. 26

№ п/п	Виды предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	Историческое местоположение объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс построек военного ведомства» (далее – Ансамбль) на территории и в структуре города Выборга, на участке, ограниченном улицей Крепостной с юго-запада, Театральной улицей с северо-запада, территорией парка им. Ленина с северо-востока и Ленинградским проспектом с юго-востока; Местоположение, объемно-пространственные, конструктивные и планировочные характеристики объектов на территории Ансамбля: 1) казарма (казарма № 28, казарма № 30); 2) погреб пороховой; 3) мастерская; 4) кухня, столовая; 5) здание штаба; композиционная структура, визуальные связи и раскрытия объектов, формирующих Ансамбль;	  Казарма № 28  Казарма № 30  Погреб пороховой

			 Мастерская  Кухня, столовая  Здание штаба
2	Архитектурно-художественное решение:	Историческое местоположение, габариты и конфигурация глухой каменной ограды с воротами. Ограда вдоль северо-восточной границы территории Ансамбля (до погреба порохового): материал и характер отделки (красный лицевой кирпич), материал цоколя (гранит), оформление (прямоугольные филенки, профилированный карниз)	
1. Казарма (казарма № 28)			
1.1.	Объемно-пространственное решение:	Историческое местоположение (в северо-западной части территории Ансамбля, к юго-востоку от казармы № 30, к западу от мастерской, к северо-западу от здания штаба), конфигурация (прямоугольное в плане) здания	

			
1.2.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	Материал и характер отделки цоколя (облицовка гранитными блоками); Материал и характер отделки фасадов (оштукатурены, окрашены); Историческое местоположение, габариты, конфигурация (с лучковым завершением, прямоугольные (на юго-западном и северо-западном фасадах) оконных и дверных проемов 1-го этажа; Гладкие пилястры (двойные по углам здания, рустованные на северо-западном фасаде); Оформление оконных проемов 1-го этажа северо-западного и юго-западного фасадов профилированными наличниками; Исторический рисунок расстекловки (многочастный), материал (дерево) оконных заполнений, цвет (коричневый); Оформление дверных проемов профилированными лучковыми нишами; Профилированный карниз между 1-м и 2-м этажами; Козырьки над входами в здание: местоположение, конфигурация (двускатные), материал	     

		(металл), с коваными кронштейнами и фронтонами (рисунок – геометрический с завитками).	
2. Казарма (казарма № 30)			
2.1.	Объемно-пространственное решение:	Историческое местоположение (в северной части территории Ансамбля, к северо-востоку от казармы № 28, к северо-западу от погреба порохового), габариты и конфигурация (прямоугольное в плане) двухэтажного здания с пониженной (одноэтажной) центральной частью; Крыша: исторические габариты и конфигурация (двускатная), включая высотную отметку, материал окрытия кровли (кровельное железо).	 
2.2.	Конструктивная система здания:	Историческое местоположение наружных и внутренних капитальных стен, материал (кирпич); Историческое местоположение междуэтажных перекрытий; Прусские своды в тамбурах и вестибюлях 1-го этажа в северо-западной и юго-восточной частях здания; Уплощенные цилиндрические своды перекрытий с распалубками на лестничных площадках в уровне 1-го этажа и на междуэтажных площадках;	

		Полуциркульные своды над лестничными маршами в лестничных клетках; Внутростенные лестницы: местоположение, габариты, конфигурация (двухмаршевые); Полуциркульные перемычки дверных проемов; Лучковые перемычки оконных проемов	    
2.3.	Объемно-планировочное решение:	Объемно-планировочное решение коридоров и внутренних помещений 1-го этажа, формирующих анфиладу (включая местоположение дверных проемов);	

		Объемно-планировочное решение коридоров 2-го этажа (включая полуциркульные арки, формирующие анфиладу и местоположение дверных проемов);	 
2.4.	Архитектурно-художественное решение:	Материал и характер отделки цоколя (облицовка гранитными блоками); Валунная отмостка с гранитным поребриком с юго-западной стороны здания; Водосточные лотки: историческое местоположение, габариты, материал (гранит); Материал и характер отделки фасадов (облицовка красным лицевым кирпичом);	   

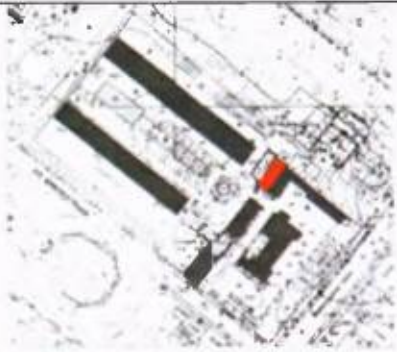
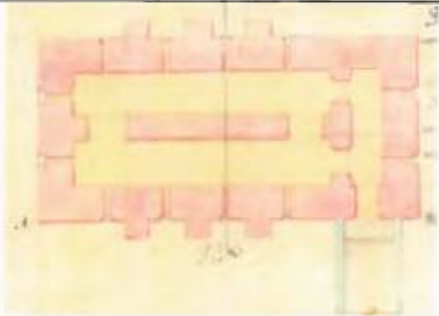
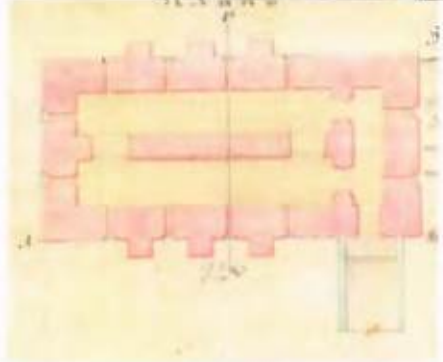
		Историческое местоположение, габариты оконных и дверных проемов, конфигурация (оконные проемы – прямоугольные (с полуциркульным завершением в тимпанах фронтов); дверные проемы с полуциркульным завершением); Исторический рисунок расстекловки (многочастный), материал (дерево) оконных заполнений; Оформление оконных и дверных проемов наличниками; Габариты, материал (гранит) крылец центральных входов; Оформление сдвоенных оконных проемов общим профилированным подоконным карнизом; Профилированный венчающий карниз.	  
3. Погреб пороховой			
3.1.	Объемно-пространственное решение:	Историческое местоположение (в северо-восточной части территории Ансамбля, к юго-востоку от казармы № 30, к северо-востоку от мастерской, к северу от кухни, столовой), габариты и конфигурация (прямоугольное в плане*) одноэтажного здания; *с юго-востока и с северо-запада к зданию примыкают поздние пристройки Крыша: исторические габариты и конфигурация (двускатная), включая высотную отметку, материал окрытия кровли (кровельное железо).	 

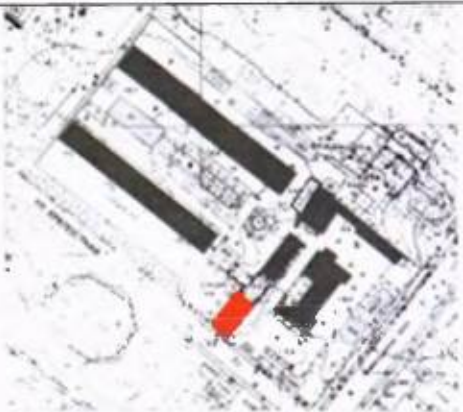
			Фото 1935 года
3.2.	Конструктивная система здания:	Историческое местоположение наружных и внутренних капитальных стен (включая контрфорсы), материал (кирпич, бутовый камень); Историческое местоположение перекрытий*; *в настоящее время повышена отметка уровня пола Полуциркульные своды перекрытий внутренних помещений; Две полуциркульные арки во внутренних помещениях	 План 1840-х годов  
3.3.	Объемно-планировочное решение:	Историческое объемно-планировочное решение	 План 1840-х годов
3.4.	Архитектурно-художественное решение:	Материал и характер отделки цоколя; Материал и характер отделки фасадов (оштукатурены, окрашены); Историческое местоположение,	

		габариты и конфигурация (с полуциркульным завершением) оконных и дверного проемов; Исторический рисунок расстекловки, материал (дерево) оконных заполнений; Исторические габариты, конфигурация (двустворчатые), материал (дерево) дверного заполнения; Оформление граней контрфорсов прямоугольными филенками; Профилированный венчающий карниз	    Чертеж 1855 года
4. Мастерская			
4.1.	Объемно-пространственное решение:	Историческое местоположение (в центральной части территории Ансамбля, к юго-западу от погреба порохового, к востоку от казармы № 28, к северо-западу от кухни, столовой, к северо-востоку от здания штаба), габариты и конфигурация (прямоугольное в плане) одноэтажного здания; Крыша: исторические габариты и конфигурация (вальмовая), включая высотную отметку, материал окрытия кровли (кровельное железо).	

			
4.2.	Конструктивная система здания:	Историческое местоположение наружных и внутренних капитальных стен, материал (кирпич, бутовый камень); Два крестовых свода во внутренних помещениях 1-го этажа в северо-восточной части здания; Полуциркульные арки в продольной стене центрального помещения 1-го этажа здания; Коробовые своды с распалубками в подвальных помещениях;	  
4.3.	Объемно-планировочное решение	Историческое объемно-планировочное решение	 План 1906 года
4.4.	Архитектурно-художественное решение:	Материал (кирпич) и характер отделки цоколя (оштукатурен, окрашен); Материал и характер отделки фасадов (оштукатурены, окрашены);	

		Историческое местоположение, габариты, конфигурация (оконные проемы – с лучковыми перемычками, дверные проемы – прямоугольные) оконных (включая подвальных помещений) и дверных проемов; Исторический рисунок расстекловки, материал (дерево) оконных заполнений; Крыльцо с южной стороны здания: местоположение, габариты, материал ступеней (известняк), материал блоков ограждения (гранит); Тяга над оконными проемами 1-го этажа; Профилированный венчающий карниз.	  
5. Кухня, столовая			
5.1.	Объемно-пространственное решение:	Историческое местоположение (в юго-восточной части территории Ансамбля, к югу от погреба порохового, к юго-востоку от мастерской, к востоку от здания штаба), габариты и конфигурация (I-образное в плане*) одноэтажного здания; *к зданию примыкают поздние пристройки крыша: исторические габариты и конфигурация (двускатная), включая высотную отметку, материал окрытия кровли (кровельное железо)	 

5.2.	Конструктивная система:	Историческое местоположение наружных и внутренних капитальных стен, материал (кирпич)	 План 1905 года
5.3.	Архитектурно-художественное решение:	Материал и характер отделки цоколя (облицовка гранитными блоками); Материал и характер отделки фасадов (оштукатурены, окрашены); Оформление фасадов плоскими лопатками; Историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная) оконных и дверных проемов; Оформление оконных проемов северо-западного фасада профилированными наличниками; Исторический рисунок расстекловки (многочастный), материал (дерево) оконных заполнений; Оформление фронтонов профилированными карнизами; Венчающий профилированный карниз.	    

6. Здание штаба		
6.1.	Объемно-пространственное решение:	Историческое местоположение (в западной части территории Ансамбля, к югу от погреба порохового, к юго-востоку от мастерской, к востоку от здания штаба), габариты и конфигурация (прямоугольное в плане) двухэтажного здания; Крыша: исторические габариты и конфигурация (вальмовая), включая высотную отметку, материал окрытия кровли (кровельное железо); Аттики: местоположение (над лестничными клетками на юго-восточном фасаде, по центру юго-западного фасада), габариты, конфигурация (прямоугольная); Местоположение и габариты дымовых труб.
		  
6.2.	Конструктивная система здания:	Историческое местоположение наружных и внутренних капитальных стен, материал (кирпич); Междуэтажные перекрытия: историческое местоположение, тип (плоские) Лестницы: местоположение (в северо-восточной и юго-западной частях здания), габариты, тип (двухмаршевые), конструкция (по косоурам), материал ступеней (террацо);
		 

6.3.	Архитектурно-художественное решение:	Материал и характер отделки цоколя (облицован гранитными блоками); Водосточные лотки: историческое местоположение, габариты, материал (гранит); Материал и характер отделки фасадов (облицовка красным лицевым кирпичом); Историческое местоположение, габариты оконных и дверных проемов, конфигурация (прямоугольные); Исторический рисунок расстекловки (многочастный), материал (дерево) оконных заполнений, цвет (коричневый); Оформление оконных проемов фигурными наличниками с замковыми камнями; Декорирование межоконных простенков вставками пояса-поребрика; Декорирование подоконных простенков 1-го этажа прямоугольными филенками; Декорирование подоконных простенков 2-го этажа фартуками; Пояс с дентикулами над оконными проемами 2-го этажа; Профилированный венчающий карниз; Оформление аттиков поясами-поребриками со стилизованными тумбами, декорированными филенками.	     
------	---	---	--

6.4.	Декоративно-художественная отделка интерьеров:	Исторические ограждения лестничных маршей: материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (вертикальные прутья с завитками); Поручни лестничных ограждений: материал (дерево), конфигурация (профилированные).	
------	--	--	---

Предмет охраны может быть уточнен в процессе дополнительных историко-культурных исследований либо при проведении реставрационных работ.