



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«31» мая 2022 г.

№ 01-03/22-102
г. Санкт-Петербург

**Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Каменное здание телятника», 1891–1892 гг.
в составе объекта культурного наследия федерального значения «Ферма»,
1797-1892 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального
значения «Ансамбль Гатчинского дворца и парка», 1766-1892 гг.,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район,
г. Гатчина, Красноармейский пр., д. 1, строение 22**

В соответствии со статьями 9.1, 33, 47.3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 закона Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», пунктом 2.1.1. Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, приказываю:

1. Установить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Каменное здание телятника», 1891–1892 гг. в составе объекта культурного наследия федерального значения «Ферма», 1797-1892 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Гатчинского дворца и парка», 1766-1892 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Красноармейский пр., д. 1, строение 22, поставленного под государственную охрану приказом Минкультуры России от 25 октября 2021 года № 1733 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Каменное здание телятника», 1891-1892 гг. (Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Красноармейский пр., д.1, строение 22) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения в составе объекта культурного

наследия федерального значения «Ферма», 1797-1892 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Гатчинского дворца и парка», 1766-1892 гг. (Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Дворцовый парк), и утверждении его границ», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Российской Федерации в сфере объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Сектору осуществления надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа в сетевом издании «Электронное опубликование документов».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области – председатель
комитета по сохранению культурного наследия



В.О. Цой

Приложение
к приказу комитета по сохранению
культурного наследия
Ленинградской области
от «31» мая 2022 г.
№ 01-03/22-102

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Каменное здание телятника», 1891–1892 гг. в составе объекта культурного
наследия федерального значения «Ферма», 1797-1892 гг., входящего в состав
объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Гатчинского
дворца и парка», 1766-1892 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область,
Гатчинский район, г. Гатчина, Красноармейский пр., д. 1, строение 22.

№ п/п	Виды предмета охраны	Элементы предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение и градостроительные характеристики здания, его роль в композиционно-планировочной структуре локального ансамбля Фермы.	
2.	Объемно-пространственное решение	1-этажное здание, без подвала, сложной конфигурации в плане – прямоугольное, с северного и южного фасада усложнено центральными выступами входных тамбуров и фланкирующими ризалитами, имеется выступ на южном фасаде; исторические высотные габариты; крыша: высотные отметки конька, форма, скатный характер;	

		трубы: материал (кирпич), местоположение, исторические высотные отметки.	
3.	Конструктивная система:	фундамент – ленточный, бутовый; наружные и внутренние капитальные стены: материал (кирпич); габариты, местоположение; сводчатое перекрытие: материал (кирпич), тип: коробовые своды во всех пом. 1-го этажа. кровельные конструкции: материал (дерево), габаритные размеры; свесы кровли на резных деревянных кобылках, в щипцах: на кобылках и сдвоенных фигурных деревянных кронштейнах.	   

4.	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных внутренних и наружных стен.	
5.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов – в приемах эклектики, выполненное по проекту С.О. Шестакова, проект 1891 г.: - характер отделки фасадов: стены – кирпичные неоштукатуренные; цоколь, облицованный известняком; - архитектурные элементы фасадов: штукатурный ступенчатый руст по углам и выступам здания; оконные обрамления: штукатурный руст с имитацией замковых камней; широкий кирпичный пояс: местоположение, материал, оштукатурка; - деревянный резной декор свеса кровли: подзор с пропиленной резьбой - по периметру свеса кровли; кобылки и кронштейны: рисунок, местоположение, размеры; - оконные проемы: исторические габариты, конфигурация: прямоугольные, «лежачие»; местоположение; рисунок заполнения – в соответствии с исторической иконографией;	 Северный фасад  Западный фасад  Южный фасад  Восточный

		- дверные проемы: исторические габариты, конфигурация: прямоугольные; местоположение; входы на северном и южном фасадах: заполнение: материал (дерево), конструкция (двустворчатое), рисунок заполнений; металлическая фурнитура (кованые фигурные петли).	  
6.	Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:	историческое покрытие пола в тамбурах (пом.5, 9,1-й этаж): материал (керамическая плитка с ребристой поверхностью).	

** Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.*