

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

20 декабря 2021 года

№ 557-п

Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» на территории Ленинградской области в 2022 году

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 октября 2021 года №3073-р, приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года №163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», областным законом от 20 июля 2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 47.

приказываю:

1. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» на территории Ленинградской области в 2022 году, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить льготные тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую населению, организациям, приобретающим горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» на территории Ленинградской области в 2022 году, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Е.Б. Прудникова

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 20 декабря 2021 года № 537 -п

Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» на территории Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2512,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2598,16	-	-	-	-	-
2	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
2.1	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2512,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2598,16	-	-	-	-	-
2.2	В зоне водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания "Мурино»							
	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1072,67	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1109,14	-	-	-	-	-
2.3	В зоне водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Новая Водная Ассоциация»							
	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1016,22	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1050,77	-	-	-	-	-
3	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
3.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2512,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2598,16	-	-	-	-	-

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
4	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
4.1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2512,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2598,16	-	-	-	-	-
5	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Заклинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
5.1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2512,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2598,16	-	-	-	-	-
6	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Осьминское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
6.1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2295,95	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2374,01	-	-	-	-	-
7	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Ретюнское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
7.1	Однотарифный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2512,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2598,16	-	-	-	-	-
7.2	Однотарифный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1783,27	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1843,90	-	-	-	-	-
8	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
8.1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2512,73	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2598,16	-	-	-	-	-

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечания:

1. Тарифы установлены в соответствии с индексами изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 года № 3073-р.

2. Льготные тарифы установлены в соответствии с областным законом Ленинградской области от 20.07.2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области».

3. Льготный тариф устанавливается в случае, если изменение размера совокупной платы граждан за коммунальные услуги, рассчитанного с учетом экономически обоснованного уровня тарифов, превышает индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Ленинградской области и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

4. Компенсация теплоснабжающим организациям в результате установления льготных тарифов осуществляется в виде субсидий, предоставляемых указанным организациям за счет средств областного бюджета Ленинградской области в случаях и порядке, предусмотренных областным законом об областном бюджете Ленинградской области на очередной финансовый год и на плановый период, и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области.

5. Условные обозначения: ГВС - горячее водоснабжение, ИТП - индивидуальный тепловой пункт, с использованием которого приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно.

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 20 декабря 2021 года № 557-п

Льготные тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую населению, организациям, приобретающим горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, в зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» на территории Ленинградской области в 2021 году

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель / холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотопочный, руб./Гкал
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		
1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *			
1.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,21	2298,84
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,83	2377,00
1.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,32	2512,73
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,94	2598,16
1.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,21	2143,51
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,83	2216,39
1.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,21	2298,84
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,83	2377,00
1.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,21	2403,34
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,83	2485,05
1.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,86	2512,73
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,50	2598,16
1.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,21	2203,06
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,83	2277,96
1.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,21	2403,34
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,83	2485,05
2	«Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *			
2.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,21	2298,84
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,83	2377,00
2.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,32	2512,73
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,94	2598,16
2.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,21	2143,51
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,83	2216,39
2.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,21	2298,84
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,83	2377,00

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель / холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
	стояками, без полотенцесушителей			
2.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,21	2403,34
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,83	2485,05
2.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,86	2512,73
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,50	2598,16
2.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,21	2203,06
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,83	2277,96
2.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,21	2403,34
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	18,83	2485,05

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечания:

1. Тарифы установлены в соответствии с индексами изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 года № 3073-р.

2. Льготные тарифы установлены в соответствии с областным законом Ленинградской области от 20.07.2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области».

3. Льготный тариф устанавливается в случае, если изменение размера совокупной платы граждан за коммунальные услуги, рассчитанного с учетом экономически обоснованного уровня тарифов, превышает индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Ленинградской области и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

4. Компенсация теплоснабжающим организациям в результате установления льготных тарифов осуществляется в виде субсидий, предоставляемых указанным организациям за счет средств областного бюджета Ленинградской области в случаях и порядке, предусмотренных областным законом об областном бюджете Ленинградской области на очередной финансовый год и на плановый период, и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области.