

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

08 декабря 2021 года

№ 306 -п

Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 декабря 2021 года № 44

приказываю:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2022 год для потребителей муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области, с основными показателями согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2022 год для потребителей муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области, с основными показателями согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2022 год согласно приложению 3 к настоящему приказу
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Е. Б. Прудникова

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 08 декабря 2021 года № 306-п

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2022 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино»
Местонахождение	188320, Ленинградская область, Гатчинский район., г. Коммунар, Ленинградское шоссе, д.25, лит.А.
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Финансовые потребности на 2022 год
1	Текущий ремонт	тыс. руб.	66,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	39,874
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м ³	39,874
1.2	собственные нужды	тыс.м ³	0,774
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м ³	68,000
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	107,100
4.	Потери воды	тыс.м ³	0,100
		%	0,090
5.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	107,000
5.1.	товарной воды, в том числе:	тыс.м ³	107,000
5.1.1.	населению, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	84,000
5.1.2.	прочим потребителям	тыс.м ³	23,000
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	62,060
6.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	42,060
6.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	0,393
6.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.м ³	20,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	6 654,29

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Бесперебойное водоснабжение	2022 год

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,000
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,000
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,000
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,000
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,000
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче	ед.	0,000

	холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение		
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	4,340
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,090
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м ³	0,100
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м ³	107,100
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м ³	0,000
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,000
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м ³	39,874
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ м ³	0,393
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	42,060
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м ³	107,100

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица	Величина показателя на
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
1.2	Дпрс	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	0,090
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт.ч/м ³	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.3	Урп (транспортировка)	кВт.ч/м ³	0,393
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за 2020 год не представлен, так как ООО УК «Новоантропшино», оказывало услугу в сфере холодного водоснабжения не полный 2020 год

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2022 год

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 08 декабря 2021 года № 106-п

**Производственная программа в сфере водоотведения общества с ограниченной
ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2022 год**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино»
Местонахождение	188320, Ленинградская область, Гатчинский район., г. Коммунар, Ленинградское шоссе, д.25, лит.А.
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем
водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод,
мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

Мероприятия по ремонту централизованных систем водоотведения не предусмотрены

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	116,500
1.1.	товарные стоки, всего, в том числе:	тыс.м ³	116,500
1.1.1	от населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	115,500
1.1.2	от прочих потребителей	тыс.м ³	1,000
2.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	116,500
3.	Расход электроэнергии всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	71,482
3.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	71,482
3.1.1	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	0,614
3.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	кВт.ч/м ³	0,000

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной
программы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	7 325,65

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойное водоотведение	2022 год

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,000
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м ³	0,000
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м ³	116,500
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,000
1.2.1	Кпннде - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,000
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,000
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,000
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	4,770
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,000
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,000
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м ³	0,000
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,614
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	71,482
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м ³	116,500

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
1.2	Дни (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт.ч/м ³	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.2	Урп	кВт.ч/м ³	0,614
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за 2020 год не представлен, так как ООО УК «Новоантропино», оказывало услугу в сфере водоотведения не полный 2020 год

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2022 год

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 08 декабря 2021 года № 306-п

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Новоантропшино» на 2022 год**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	52,93
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	70,94
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	48,55
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	77,21

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).