

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

08 декабря 2021 года

№ 308 -п

Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 декабря 2021 года № 41

приказываю:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы с основными показателями согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, на 2022-2026 годы согласно приложению 2 к настоящему приказу
3. Установить тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Е. Б. Прудникова

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 28 декабря 2021 года № 308 -п

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
Местонахождение	191123, г. Санкт-Петербург, Воскресенская наб., д. 10, Литер А
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения не предусмотрены.

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	76,769	76,769	76,769	76,769	76,769
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	76,769	76,769	76,769	76,769	76,769
3.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м ³	76,769	76,769	76,769	76,769	76,769
5.	товарной воды, в том числ.:	тыс.м ³	76,769	76,769	76,769	76,769	76,769
5.1	бюджетным потребителям	тыс.м ³	40,460	40,460	40,460	40,460	40,460
5.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	36,309	36,309	36,309	36,309	36,309
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	14,879	14,879	14,879	14,879	14,879
6.1	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	14,879	14,879	14,879	14,879	14,879

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	6465,71	6727,43	6990,32	7263,55	7547,51

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойное водоснабжение	2022-2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий,	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год						
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	13,12	13,12	13,12	13,12	13,12
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м ³	76,769	76,769	76,769	76,769	76,769
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс. кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс. кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м ³	76,769	76,769	76,769	76,769	76,769

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

ФГБУ "ЦЖКУ" не представлен отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 08 декабря 2021 года № 308-п

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период
регулирования тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода)
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-
коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м ³
Для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2022	463,01	1,0	-	0,00	0,00
		2023	-	1,0	-	0,00	0,00
		2024	-	1,0	-	0,00	0,00
		2025	-	1,0	-	0,00	0,00
		2026	-	1,0	-	0,00	0,00

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 08 декабря 2021 года № 308-п.

**Тарифы на питьевую воду федерального государственного бюджетного учреждения
«Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской
Федерации на 2022-2026 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб/м ³ *
Для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	78,54
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	89,91
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	87,63
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	87,63
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	87,63
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	94,48
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	94,48
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	94,75
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	94,75
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	101,88

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость