

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

01 декабря 2021 года

№ 271 -п

**Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Флагман» на 2022-2026 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 01 декабря 2021 года № 39

приказываю:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) общества с ограниченной ответственностью «Флагман» на 2022-2026 годы для потребителей промзоны муниципального образования «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с основными показателями согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить долгосрочные параметры на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Флагман» на 2022-2026 годы согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить тарифы на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Флагман» на 2022-2026 годы согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н. Степанова

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам  
и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 01 декабря 2021 года № 271-п

**Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Флагман» в сфере  
холодного водоснабжения (техническая вода) на 2022-2026 годы**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

|                                    |                                                                                           |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Регулируемая организация           | Общество с ограниченной ответственностью «Флагман»                                        |
| Местонахождение                    | 188679, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, ул. Скворцова, д.13 |
| Уполномоченный орган регулирования | Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области                                 |

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем  
водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества технической воды,  
мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

| №<br>п/п | Наименование мероприятия             | Единица<br>измерения | Финансовые потребности на реализацию мероприятия |          |          |          |          |
|----------|--------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|
|          |                                      |                      | 2022 год                                         | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| 1.       | Водоснабжение (техническая вода)     |                      |                                                  |          |          |          |          |
| 1.1.     | Выполнение работ по текущему ремонту | тыс. руб.            | 243,23                                           | 250,43   | 257,84   | 265,47   | 273,33   |
|          | Итого:                               |                      | 243,23                                           | 250,43   | 257,84   | 265,47   | 273,33   |

**Раздел 3. Планируемый объем подачи воды**

| № п/п | Показатели                                      | Единица<br>измерения | Величина показателя на период регулирования |          |          |          |          |
|-------|-------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|
|       |                                                 |                      | 2022 год                                    | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| 1.    | Поднято воды из источников водоснабжения, всего | тыс.м <sup>3</sup>   | 229,68                                      | 229,68   | 229,68   | 229,68   | 229,68   |
| 1.1.  | из поверхностных водоемисточников               | тыс.м <sup>3</sup>   | 229,68                                      | 229,68   | 229,68   | 229,68   | 229,68   |
| 2.    | Собственные нужды (технологические нужды)       | тыс.м <sup>3</sup>   | 0,30                                        | 0,30     | 0,30     | 0,30     | 0,30     |
| 3.    | Подано воды в водопроводную сеть                | тыс.м <sup>3</sup>   | 229,38                                      | 229,38   | 229,38   | 229,38   | 229,38   |
| 4.    | Потери воды в водопроводных сетях               | тыс.м <sup>3</sup>   | 7,29                                        | 7,29     | 7,29     | 7,29     | 7,29     |
| 5.    | Отпущено воды из водопроводной сети, всего      | тыс.м <sup>3</sup>   | 222,09                                      | 222,09   | 222,09   | 222,09   | 222,09   |
| 6.    | Товарная вода всего                             | тыс.м <sup>3</sup>   | 222,09                                      | 222,09   | 222,09   | 222,09   | 222,09   |
| 6.1.  | другим организациям водоснабжения               | тыс.м <sup>3</sup>   | 165,17                                      | 165,17   | 165,17   | 165,17   | 165,17   |
| 6.2.  | прочим потребителям                             | тыс.м <sup>3</sup>   | 56,92                                       | 56,92    | 56,92    | 56,92    | 56,92    |

#### Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

| № п/п | Показатели                   | Единица измерения | Величина показателя на период регулирования |          |           |           |           |
|-------|------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|----------|-----------|-----------|-----------|
|       |                              |                   | 2022 год                                    | 2023 год | 2024 год  | 2025 год  | 2026 год  |
| 1     | Итого финансовые потребности | тыс. руб.         | 9 113,25                                    | 9 539,67 | 10 036,40 | 10 630,25 | 11 607,25 |

#### Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

| № п/п | Наименование мероприятия    | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
|-------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.    | Бесперебойное водоснабжение | 01.01.2022                         | 31.12.2026                            |

#### Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

| № п/п | Показатели                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Единица измерения | Величина показателя на период регулирования |          |          |          |          |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   | 2022 год                                    | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| 1     | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                                             |          |          |          |          |
| 1.1   | Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км            | 0,00                                        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 1.2   | Ка/п - количество перерывов в подаче воды,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ед.               | 0,00                                        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |            |            |            |            |            |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|       | зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение |             |            |            |            |            |            |
| 1.3   | L сети - протяженность водопроводной сети                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | км          | 8,20       | 8,20       | 8,20       | 8,20       | 8,20       |
| 2     | Показатели энергетической эффективности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |             |            |            |            |            |            |
| 2.1   | Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | %           | 3,18       | 3,18       | 3,18       | 3,18       | 3,18       |
| 2.1.1 | Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | куб. м.     | 7 294,29   | 7 294,29   | 7 294,29   | 7 294,29   | 7 294,29   |
| 2.1.2 | Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | куб. м.     | 229 380,29 | 229 380,29 | 229 380,29 | 229 380,29 | 229 380,29 |
| 2.2   | Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | кВт*ч/куб.м | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       |
| 2.2.1 | Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | кВт*ч       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       |
| 2.2.2 | Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | куб. м.     | 229 680,29 | 229 680,29 | 229 680,29 | 229 680,29 | 229 680,29 |

|       |                                                                                                                                                                      |             |            |            |            |            |            |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 2.3   | Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды | кВт*ч/куб.м | 0,91       | 0,91       | 0,91       | 0,91       | 0,91       |
| 2.3.1 | Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе                                                                 | кВт*ч       | 209 460,10 | 209 460,10 | 209 460,10 | 209 460,10 | 209 460,10 |
| 2.3.2 | Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды                                                                                                                    | куб. м.     | 229 380,29 | 229 380,29 | 229 380,29 | 229 380,29 | 229 380,29 |

**Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия**

| № п/п | Показатели                                            | Единица измерения | Величина показателя на период регулирования |          |          |          |          |
|-------|-------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|
|       |                                                       |                   | 2022 год                                    | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| 1     | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения |                   |                                             |          |          |          |          |
| 1.1   | Пн                                                    | ед./км            | 0,00                                        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
|       | Сопоставление динамики изменения                      | %                 | 0,00                                        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 2     | Показатели энергетической эффективности               |                   |                                             |          |          |          |          |
| 2.1   | Дпв                                                   | %                 | 3,18                                        | 3,18     | 3,18     | 3,18     | 3,18     |
|       | Сопоставление динамики изменения                      | %                 | 0,00                                        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 2.2   | Урп (водоподготовка)                                  | кВт*ч/куб.м       | 0,00                                        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
|       | Сопоставление динамики изменения                      | %                 | 0,00                                        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 2.3   | Урп (транспортировка)                                 | кВт*ч/куб.м       | 0,91                                        | 0,91     | 0,91     | 0,91     | 0,91     |
|       | Сопоставление динамики изменения                      | %                 | 0,00                                        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |

**Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

| № п/п | Показатели эффективности производственной программы | Единица измерения | Плановые показатели 2020 г. | Фактическое исполнение 2020 г. |
|-------|-----------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| 1.    | Отчет предоставлен на бумажном носителе             |                   |                             |                                |

**Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

| № п/п | Наименование мероприятия                               | Период проведения мероприятия |
|-------|--------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1.    | Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами | с 01.01.2022 по 31.12.2026    |

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам  
и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 01 декабря 2021 года № 271 -п

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период  
регулирования тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью  
«Флагман» на 2022-2026 годы**

| №<br>п/п         | Год  | Базовый<br>уровень<br>операционных<br>расходов,<br>тыс. руб. | Индекс<br>эффективности<br>операционных<br>расходов, % | Показатели энергосбережения и<br>энергетической эффективности |                                                         |
|------------------|------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|                  |      |                                                              |                                                        | Уровень потерь<br>воды, %                                     | Удельный<br>расход<br>электрической<br>энергии, кВтч/м³ |
| Техническая вода |      |                                                              |                                                        |                                                               |                                                         |
| 1                | 2022 | 6 380,51                                                     | 1,00                                                   | 3,18                                                          | 0,91                                                    |
| 2                | 2023 | X                                                            | 1,00                                                   | 3,18                                                          | 0,91                                                    |
| 3                | 2024 | X                                                            | 1,00                                                   | 3,18                                                          | 0,91                                                    |
| 4                | 2025 | X                                                            | 1,00                                                   | 3,18                                                          | 0,91                                                    |
| 5                | 2026 | X                                                            | 1,00                                                   | 3,18                                                          | 0,91                                                    |

Приложение 3  
к приказу комитета по тарифам  
и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 01 декабря 2021 года № 271-п

**Тарифы на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Флагман»  
на 2022-2026 годы**

| № п/п                                                                                                                                                       | Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности | Год с календарной разбивкой | Тарифы, руб./м³ * |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b>Для потребителей промзоны муниципального образования «Морозовское городское поселение»<br/>Всеволожского муниципального района Ленинградской области</b> |                                                            |                             |                   |
| 1.                                                                                                                                                          | Техническая вода                                           | с 01.01.2022 по 30.06.2022  | 40,17             |
|                                                                                                                                                             |                                                            | с 01.07.2022 по 31.12.2022  | 41,90             |
|                                                                                                                                                             |                                                            | с 01.01.2023 по 30.06.2023  | 41,90             |
|                                                                                                                                                             |                                                            | с 01.07.2023 по 31.12.2023  | 44,01             |
|                                                                                                                                                             |                                                            | с 01.01.2024 по 30.06.2024  | 44,01             |
|                                                                                                                                                             |                                                            | с 01.07.2024 по 31.12.2024  | 46,37             |
|                                                                                                                                                             |                                                            | с 01.01.2025 по 30.06.2025  | 46,37             |
|                                                                                                                                                             |                                                            | с 01.07.2025 по 31.12.2025  | 49,36             |
|                                                                                                                                                             |                                                            | с 01.01.2026 по 30.06.2026  | 49,36             |
|                                                                                                                                                             |                                                            | с 01.07.2026 по 31.12.2026  | 55,17             |

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость