

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

24 ноября 2021 года

№ 220 -п

Об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2021 года № 34

приказываю:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы с основными показателями согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы с основными показателями согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. С даты вступления в законную силу настоящего приказа признать утратившими силу приказы комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области:

- от 20 декабря 2018 года № 512-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2019-2023 годы»;

- от 20 декабря 2018 года № 512-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы

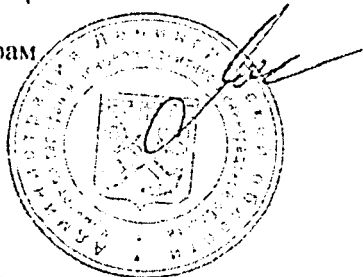
Гатчинского района» на 2019-2023 годы»;

- от 18 декабря 2020 года № 346-п «Об установлении тарифов на водоотведение акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» для потребителей муниципальных образований «Пудомягское сельское поселение» и «Танцкое городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2021 год»;

- от 18 декабря 2020 года № 346-пп «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» для потребителей муниципальных образований «Пудомягское сельское поселение» и «Танцкое городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2021 год».

6. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н. Степанова

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 24 ноября 2021 года № 220 -п

**Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода)
акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Коммунальные системы Гатчинского района»
Местонахождение	188360, Гатчинский р-н, п. Войсковны, ул. Ростова, д. 21
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Ремонты	тыс.руб.	13 679,65	14 125,20	14 543,31
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	13 679,65	14 125,20	14 543,31

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м ³	4 331,61	4 337,46	4 337,46
1.1.	из поверхностных водосточников	тыс.м ³			
1.2.	из подземных водосточников	тыс.м ³	4 331,61	4 337,46	4 337,46
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	343,65	348,74	348,74
3.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	1029,75	1029,75	1029,75
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	5 017,71	5 018,46	5 018,46
5.	Потери воды в водопроводных сетях	%	20,00	20,00	20,00
6.	Отпущено воды потребителям - всего, в том числе	тыс.м ³	4 014,16	4 014,91	4 014,91
6.1.	- на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м ³	480,71	444,34	444,34
6.2.	- на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	674,94	668,68	668,68
7.1.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	2 858,52	2 901,89	2 901,89
7.1.1.	- управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	99,31	95,37	95,37
7.1.2.	- населению	тыс.м ³	2 251,07	2 298,39	2 298,39
7.1.3.	- бюджетным потребителям	тыс.м ³	120,59	120,59	120,59
7.1.4.	- иным потребителям	тыс.м ³	387,55	387,55	387,55
8.	Расход электроэнергии, всего, в том числе	тыс.кВт.ч	7 981,57	8 028,59	8 132,24
8.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	7 463,74	7 510,75	7 614,40
8.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,72	1,73	1,76
8.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	517,84	517,84	517,84

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб	93 110,57	97 225,10	98 674,29

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойное водоснабжение	2021-2023 годы

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	24,49	26,70	26,70
1.1.1	Кпс - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	144,00	149,00	149,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	588,00	558,00	558,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	18,61	20,78	20,78
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	215,00	240,00	240,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	1155,00	1 155,00	1 155,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей	ед./км	2,81	2,76	2,76

	холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год				
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	835,00	825,00	825
2.3	L сети – прогнженность водопроводной сети	км.	297,05	298,47	298,47
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,00	20,00	20,00
3.1.1	Упот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м ³	1 003,55	1 003,55	1 003,55
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м ³	5 017,71	5 018,46	5 018,46
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	0,51	0,51	0,51
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	840,36	886,38	1040,22
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м ³	1651,90	1744,10	2051,35
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м ³	1,32	1,32	1,31
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	6623,38	6624,37	6574,18
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м ³	5 017,71	5 018,46	5 018,46

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2021	2022	2023
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпе	%	24,49	26,70	26,70
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	9,02	0,00
1.2	Дпрс	%	18,61	20,78	20,78
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	11,66	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн	ед./км	2,81	2,76	2,76
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	-1,78	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв	%	20,00	20,00	20,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб м	0,51	0,51	0,51
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб м	1,32	1,32	1,31
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период (2020 год) представлен акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» на бумажном носителе.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 24 ноября 2021 года № 228 -п

**Производственная программа в сфере водоотведения акционерного общества
«Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Коммунальные системы Гатчинского района»
Местонахождение	188360, Гатчинский р-н, п. Войсковины, ул. Ростова, д. 21
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Ремонты	тыс.руб.	20767,57	21443,97	22078,71
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	20767,57	21443,97	22078,71

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Принем сточных вод, всего, в том числе	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31
1.1	От собственных подразделений	тыс.м ³	192,42	153,90	3414,46
1.2.	Товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м ³	3530,67	3550,70	99,77
1.2.1.	- управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	104,20	99,77	2588,61
1.2.2.	- населению	тыс.м ³	2700,39	2724,86	294,87
1.2.3.	- бюджетным потребителям	тыс.м ³	294,87	294,87	431,21
1.2.4.	- прочим потребителям	тыс.м ³	431,21	431,21	3414,46
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31
2.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	389,63	389,63	389,63
4.	Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	тыс.м ³	198,00	198,00	198,00
5.	Расход электроэнергии	тыс.кВт.ч	7955,84	8181,64	8200,56
5.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	6299,31	6525,11	6544,03
5.1.1.	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	1,62	1,68	1,75
5.2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	1656,53	1656,53	1656,53

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	176098,27	185202,55	188539,47

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Бесперебойное водоотведение	2021-2023 годы

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2021 год	2022 год	2023 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсво - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31
1.2	Дли - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	74,23	76,83	76,83
1.2.1	Кпиде - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	72,00	242,00	242,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	97,00	315,00	315,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пп - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	1,31	1,33	1,33
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	368	374	374
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	279,89	281,46	281,46
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки	кВт.ч/м ³	0,65	0,67	0,70

	сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод				
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	2534,38	2599,98	2621,02
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,97	1,01	1,05
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	3764,93	3925,13	3923,01
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м ³	3899,05	3880,56	3744,31

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2021	2022	2023
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Д свю	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дин (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	74,23	76,83	76,83
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	3,50	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн	ед./км	1,31	1,33	1,33
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	1,53	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост	кВт.ч/м ³	0,65	0,67	0,70
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	3,08	0,00
3.2	Урп	кВт.ч/м ³	0,97	1,01	1,05
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	4,12	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период (2020 год) представлен акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» на бумажном носителе.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 24 ноября 2021 года № 220 -п

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период
регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества
«Коммунальные системы Гатчинского района» на 2021-2023 годы**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м3
1.	Питьевая вода	2021	36 046,91	1,0	20,00	1,72
		2022	-	1,0	20,00	1,73
		2023	-	1,0	20,00	1,76
2.	Водоотведение	2021	88 313,01	1,0	-	1,62
		2022	-	1,0	-	1,68
		2023	-	1,0	-	1,75

Приложение 4
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 24 ноября 2021 года № 220-п

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Коммунальные системы
Гатчинского района» на 2021-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципальных образований Вырицкое городское поселение, Дружнотское городское поселение, Сиверское городское поселение, Большеколпанское сельское поселение, Вережское сельское поселение, Войсковническое сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудостское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, Сушаинское сельское поселение, Сяськельское сельское поселение, Таницкое городское поселение, Пудомягское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	со дня вступления в силу приказа по 31.12.2021	32,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,57
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,42
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,42
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	33,59
2.	Водоотведение	со дня вступления в силу приказа по 31.12.2021	49,88
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	49,88
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	54,39
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	54,39
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	56,04

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость