

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«27» октябрь 2021 г.

№ 01-03/21-160
Санкт-Петербург

Об установлении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Офицерский дом жилой», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг, пос. Гвардейский, ул. Казарменная, д. 5, входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс военного ведомства 1 пол. XX века», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг, пос. Гвардейский, ул. Казарменная

В соответствии со статьями 9.2, 33, 47.3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», приказа Минкультуры России от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктами 2.1.2, 2.3.7 Положения о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, на основании проекта предмета охраны объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» (лицензия Минкультуры России от 01 февраля 2018 года № 04785), в рамках разработки научно-проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия, приказываю:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Офицерский дом жилой», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг, пос. Гвардейский, ул. Казарменная, д. 5, входящего в состав выявленного объекта культурного

наследия «Комплекс военного ведомства 1 пол. XX века», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг, пос. Гвардейский, ул. Казарменная, включенного в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, приказом комитета по культуре Ленинградской области от 01 декабря 2015 года № 01-03/15-63, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия обеспечить:

- внесение соответствующих сведений о предмете охраны выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- размещение настоящего приказа на официальном сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

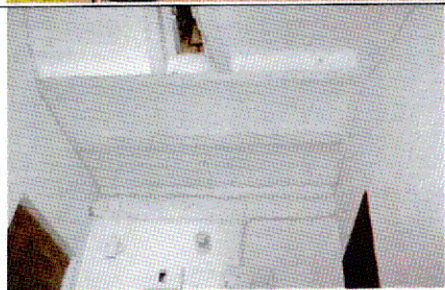
Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области – председатель
комитета по сохранению культурного
наследия



В.О. Цой

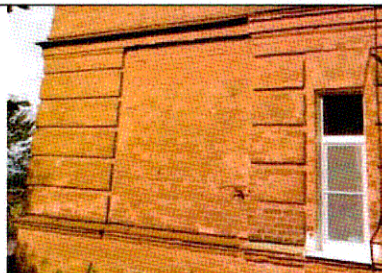
Приложение 1
к приказу комитета по сохранению культурного
наследия Ленинградской области
от «27» октября 2021 года
№ 01-03/21-160

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Офицерский дом жилой»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский
муниципальный район, г. Выборг, пос. Гвардейский, ул. Казарменная, д. 5,
входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс
военного ведомства 1 пол. XX века», расположенного по адресу: Ленинградская
область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг, пос. Гвардейский,
ул. Казарменная

№	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и объемно-пространственное решение двухэтажного на цоколе здания; местоположение и габариты лестничных ризалитов; историческая конфигурация и уклон скатов крыши; отметка конька крыши.	
2.	Конструктивная система:	Исторические капитальные наружные и внутренние стены, материал- кирпич; исторические перекрытия площадок лестниц: малопролетные своды по металлическим балкам (своды Монье); Тип лестниц — двухмаршевые.	

3.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	Архитектурно-художественное решение (композиция) фасадов здания в кирпичном стиле. Главный фасад (юго-западный): архитектурное решение ризалита лестницы; местоположение и габариты оконного проема под полуциркульной перемычкой ризалита лестницы; исторический рисунок расстекловки оконного проема ризалита лестницы; местоположение и габариты дверного проема лестницы; рисунок расстекловки фрамуги входной двери; историческое местоположение и габариты оконных проемов; оформление оконных проемов первого этажа клинчатыми, перемычками с замковыми камнями; оформление оконных проемов второго этажа лучковыми перемычками; декор фасада: облицовка цоколя двумя рядами гранитных блоков фактуры «скала»;	    
----	---	---	--

руст в простенках и по углам в отметке первого этажа;



филенки под окнами первого этажа;



венчающий карниз большого выноса с сухариками;



подоконная профилированная тяга с покрытием металлом под оконными проемами первого этажа;



профилированная тяга с покрытием металлом в отметке второго этажа;



Дворовый фасад (северо-восточный):
местоположение и габариты ризалитов лестниц;

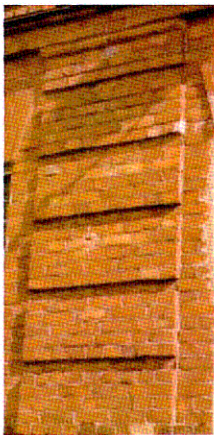


Исторический рисунок расстекловки
оконных проемов ризалитов лестниц;

историческое местоположение и
габариты оконных проемов;

оформление оконных проемов первого
этажа клинчатыми перемычками с
замковыми камнями;



		оформление оконных проемов второго этажа лучковыми перемычками; декор фасада: облицовка цоколя двумя рядами гранитных блоков фактуры «скала»; руст в простенках и по углам в отметке первого этажа; филенки под окнами первого этажа; венчающий карниз большого выноса с сухариками;	    
--	--	--	--

подоконная профилированная тяга с
окрытием металлом под оконными
проемами первого этажа;

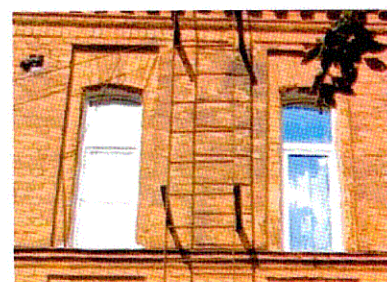
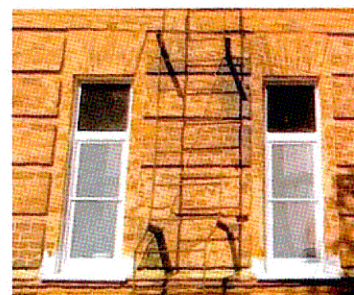
профилированная тяга с окрытием
металлом в отметке второго этажа.

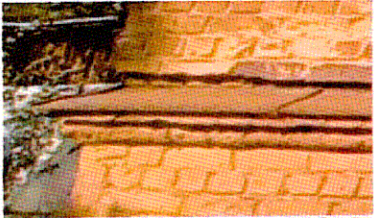
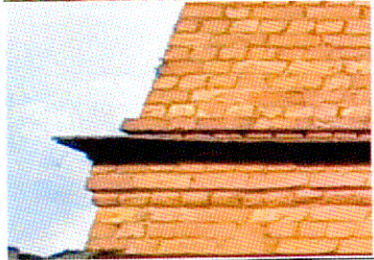
Дворовые торцевые фасады (северо-
западный и юго-восточный):

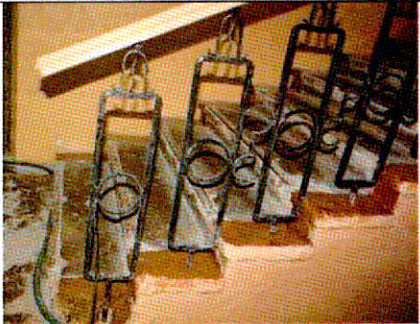
историческое местоположение и
габариты оконных проемов;

оформление оконных проемов первого
этажа клинчатыми
перемычками с замковыми камнями;

оформление оконных проемов второго
этажа лучковыми перемычками;



		декор фасада: облицовка цоколя двумя рядами гранитных блоков фактуры «скала»; руст в простенках и по углам в отметке первого этажа; филенки под окнами первого этажа; венчающий карниз большого выноса с сухариками; подоконная профилированная тяга с окрытием металлом под оконными проемами первого этажа; профилированная тяга с окрытием металлом в отметке второго этажа	     
--	--	---	--

4.	Декоративно-художественная отделка интерьеров	Ограждения лестничных маршей – металлические, кованые, геометрического рисунка.	
----	---	---	---

Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.