

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«14» сентября 2021

№ 04-03/21-139
Санкт-Петербург

О внесении изменений в приказ комитета по культуре Ленинградской области от 15 марта 2018 года № 01-03/18-39 «Об установлении границ территории, предмета охраны, требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», областным законом Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», Положением о комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 24 декабря 2020 года № 850, на основании вывода государственной историко-культурной экспертизы, проведенной с целью уточнения сведений об объекте культурного наследия регионального значения «Поселение Старая Ладога» по адресу: Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога), проведенной и подписанной аттестованным Министерством культуры Российской Федерации экспертом Мильчиком М.И. (приказ Министерства культуры РФ от 27.02.2020 № 219),

приказываю:

1. Внести изменения в приложение 1 приказа комитета по культуре Ленинградской области от 15 марта 2018 года № 01-03/18-39 «Об установлении границ территории, предмета охраны, требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», Ленинградская область, Волховский район, с. Старая

Ладога (Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Комитету по сохранению культурного наследия Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы;

- обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Председателя Правительства
Ленинградской области – председатель
комитета по сохранению культурного наследия



В.О. Цой

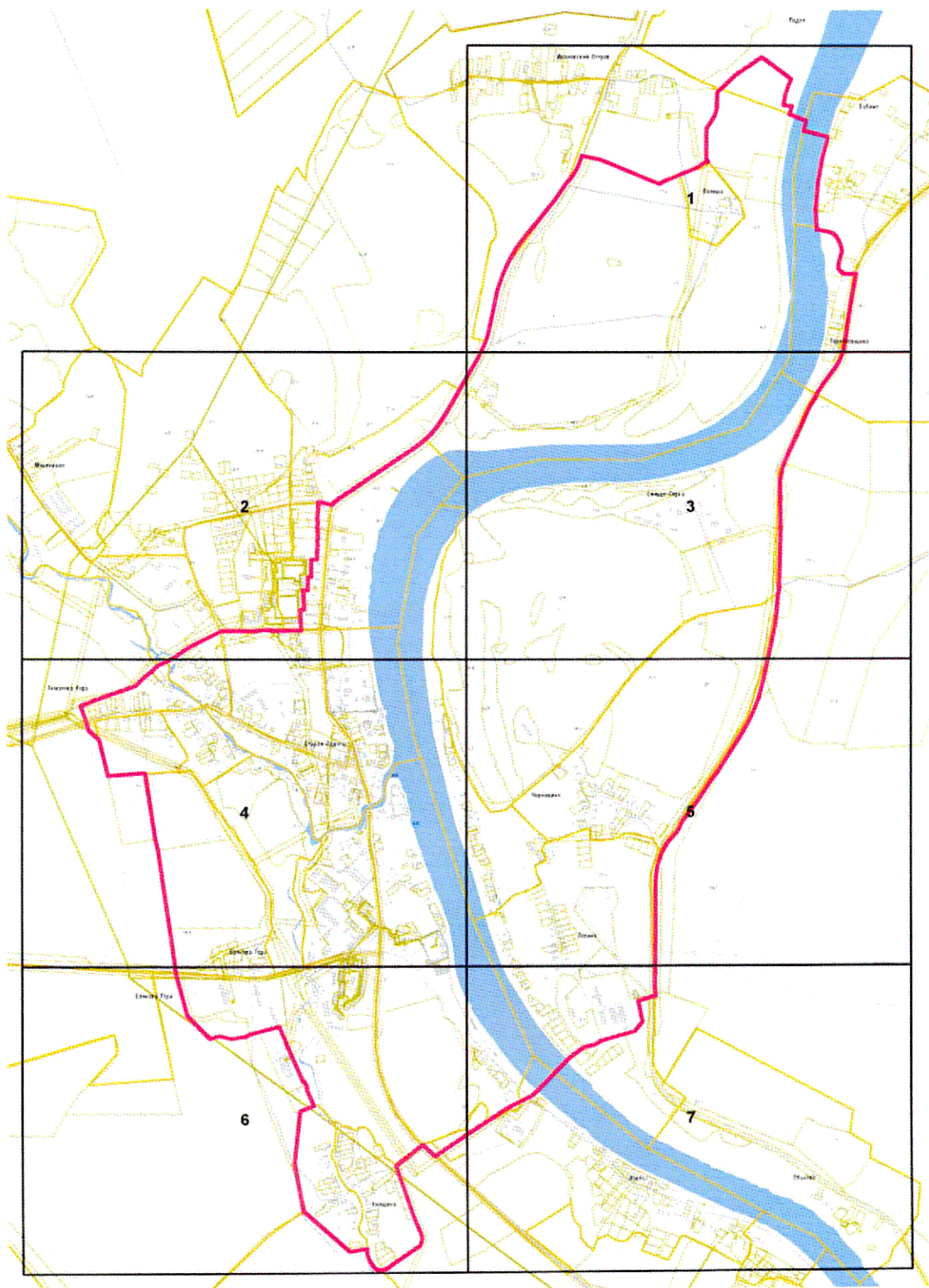
**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения
достопримечательное место «Поселение Старая Ладога»,
Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога
(Ленинградская область, Волховский муниципальный район,
Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)**

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога» от точки 1 до точки 8 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:11, от точки 8 до точки 10 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0322003, от точки 10 до точки 11 проходит на восток по прямой, пересекая реку Волхов, от точки 11 до точки 19 проходит на юг вдоль берега реки Волхов, от точки 19 до точки 30 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0318001, от точки 30 до точки 31 проходит на восток по прямой, от точки 31 до точки 39 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23585, от точки 39 до точки 83 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23551, от точки 83 до точки 84 проходит на запад по прямой, от точки 84 до точки 89 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:65, от точки 89 до точки 90 проходит на юго-запад по прямой, от точки 90 до точки 92 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:65, от точки 92 до точки 93 проходит на юго-запад по прямой, от точки 93 до точки 94 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:57, от точки 94 до точки 95 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:55, от точки 95 до точки 96 проходит на юго-запад по прямой, пересекая реку Волхов, от точки 96 до точки 100 совпадает с границей зоны территориальной или иной с кадастровым номером 47.10.2.113, от точки 100 до точки 102 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0331001, от точки 102 до точки 107 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23603, от точки 107 до точки 108 проходит на юго-запад по прямой, от точки 108 до точки 109 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0331001:57, от точки 109 до точки 110 проходит на запад по прямой, от точки 110 до точки 115 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0331001, от точки 115 до точки 116 проходит на запад по прямой, от точки 116 до точки 117 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0331001, от точки 117 до точки 118 проходит на северо-запад по прямой, от точки 118 до точки 120 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0331002, от точки 120 до точки 124 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324004:26, от точки 124 до точки 128 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324004:9, от точки 128 до точки 129 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324004:24, от точки 129 до точки 130 проходит на юго-запад по прямой, от точки 130 до точки 137 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324004:12, от точки 137 до точки 138 проходит на север по прямой, от точки 138 до точки 143 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0300000:23, от точки 143 до точки 145 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0300000:26, от точки 145 до точки 147 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0300000:23, от точки 147 до точки 148 проходит на север по прямой, от точки 148 до точки 149 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером

47:10:0326003:20, 149 до точки 150 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326003:28, от точки 150 до точки 151 проходит на север по прямой, от точки 151 до точки 154 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0300000:23, от точки 154 до точки 155 проходит на северо-восток по прямой, от точки 155 до точки 156 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:19(1), от точки 156 до точки 157 проходит на северо-восток по прямой, от точки 157 до точки 158 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:19(1), от точки 158 до точки 159 проходит на восток по прямой, от точки 159 до точки 160 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:50, от точки 160 до точки 161 проходит на северо-восток по прямой, от точки 161 до точки 167 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0324007, от точки 167 до точки 168 проходит на север по прямой, от точки 168 до точки 169 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324011:29, от точки 169 до точки 170 проходит на север по прямой, от точки 170 до точки 172 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324011:28, от точки 172 до точки 173 проходит на север по прямой, от точки 173 до точки 175 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324011:34, от точки 175 до точки 177 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324011:33, от точки 177 до точки 178 проходит на восток по прямой, от точки 178 до точки 179 проходит на север по прямой, от точки 179 до точки 186 проходит на север по западным границам земельных участков, расположенных с западной стороны Волховского проспекта, от точки 186 до точки 188 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0324011, от точки 188 до точки 223 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 223 до точки 224 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:38, от точки 224 до точки 231 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:12, от точки 231 до точки 238 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:38, от точки 238 до точки 250 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:11, от точки 250 до точки 1 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:11.

1. Карта границ территории объекта культурного наследия

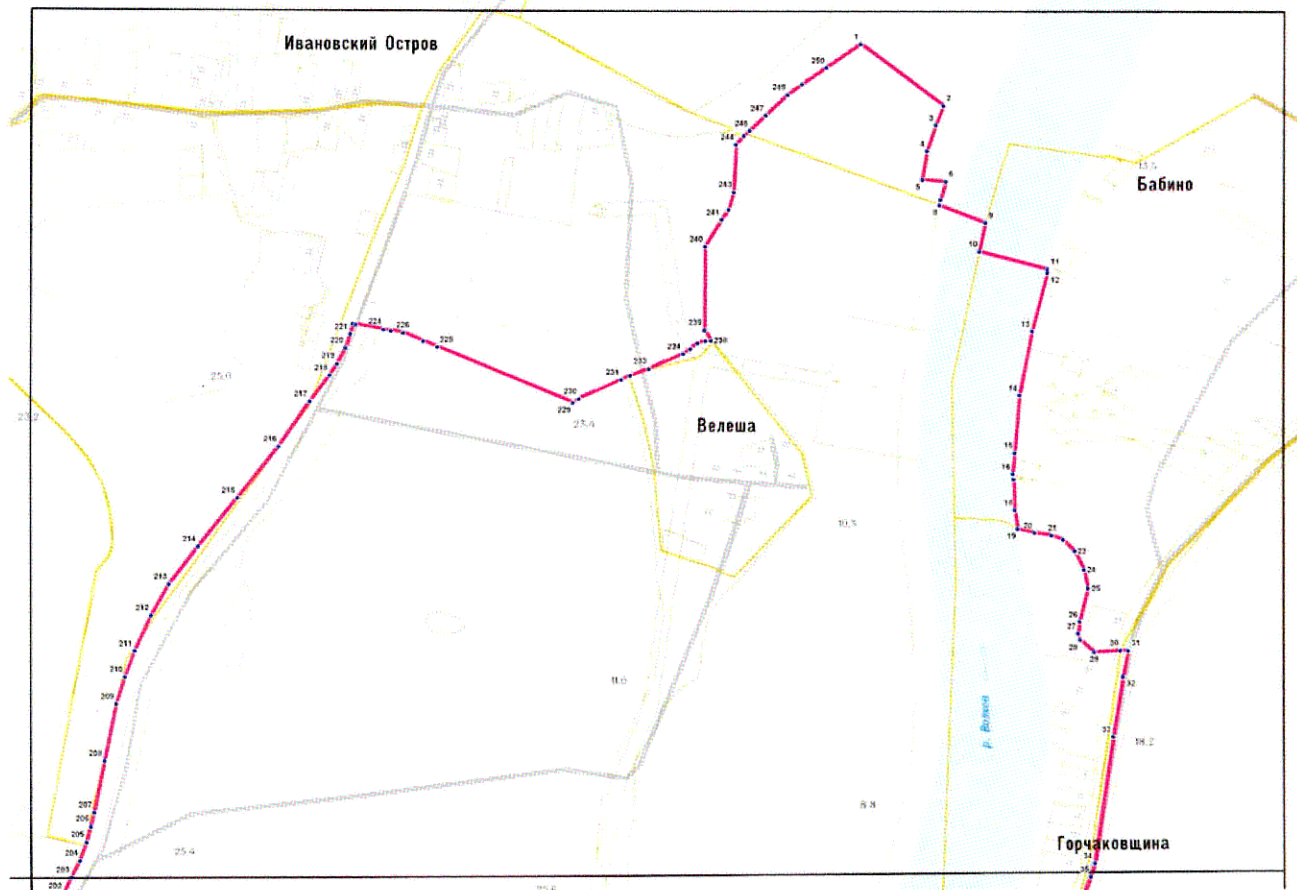
КАРТА (СХЕМА) ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО "ПОСЕЛЕНИЕ "СТАРАЯ ЛАДОГА"
СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



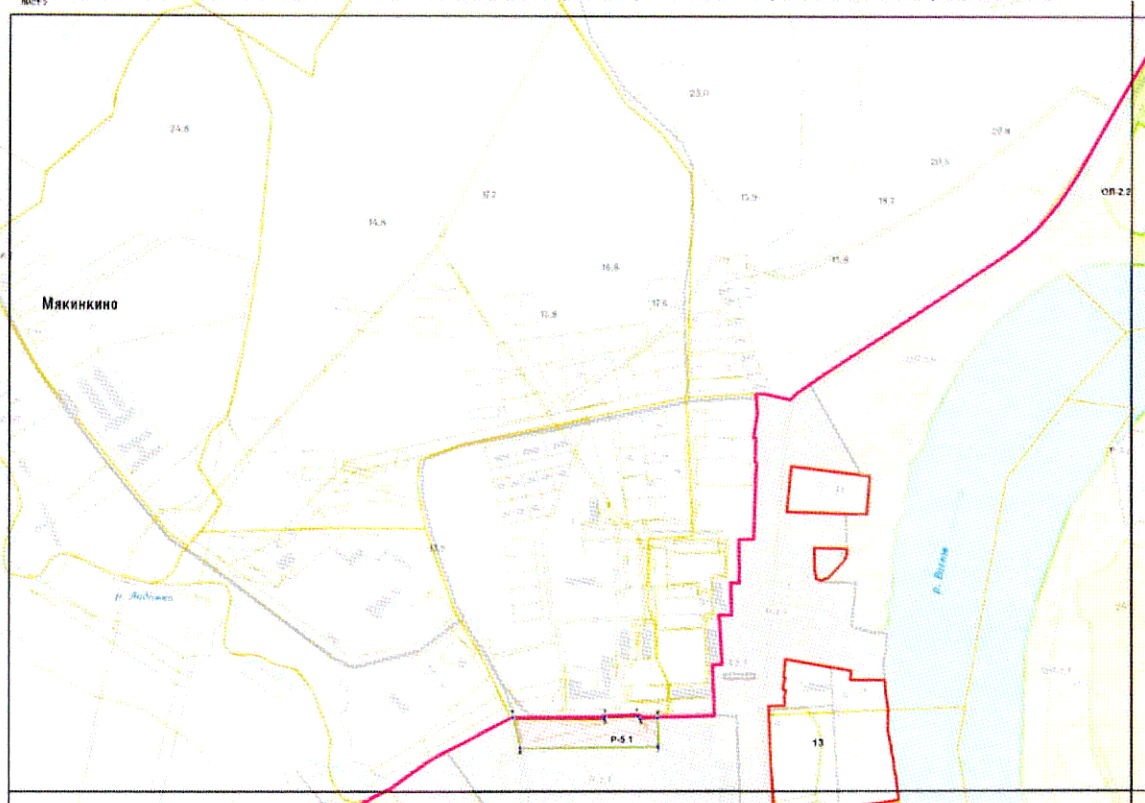
КАРТА (СХЕМА) ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ДОСТУПИМЫЕ МЕСТО "ПОСЕЛЕНИЕ "СТАРЛА ЛАДОГА"
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ДОСТУПИМЫЕ МЕСТА
- НОМЕР ХАРАКТЕРНОЙ ТОЧКИ
- ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ВКЛЮЧЕННЫЕ В ЕГРН
- ОБЪЕКТЫ ЗАСТРОЙКИ
- ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

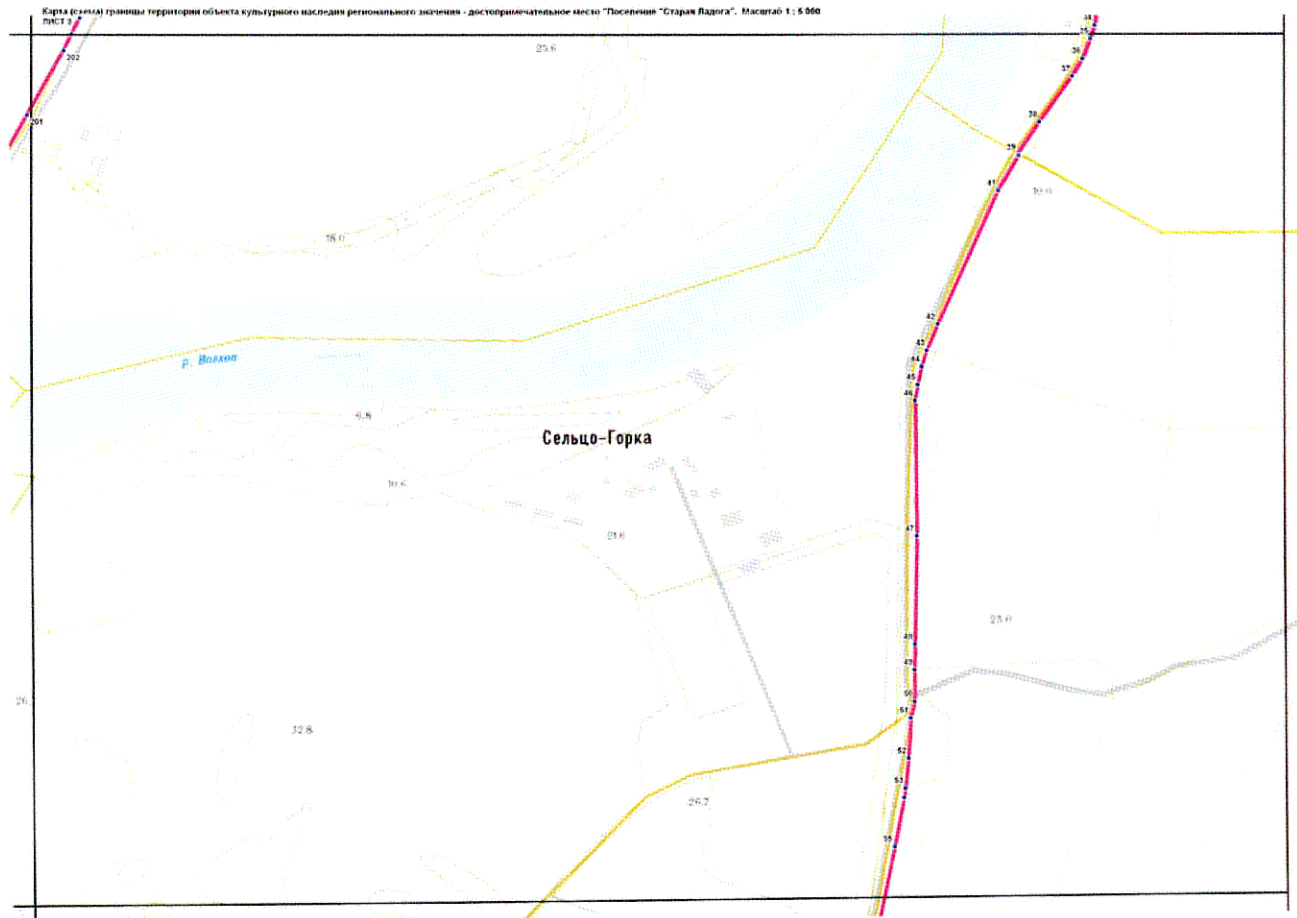
Карта (схема) границы территории объекта культурного наследия регионального значения - доступимые место "Поселение "Старая Ладога". Масштаб 1 : 5 000
Лист 1



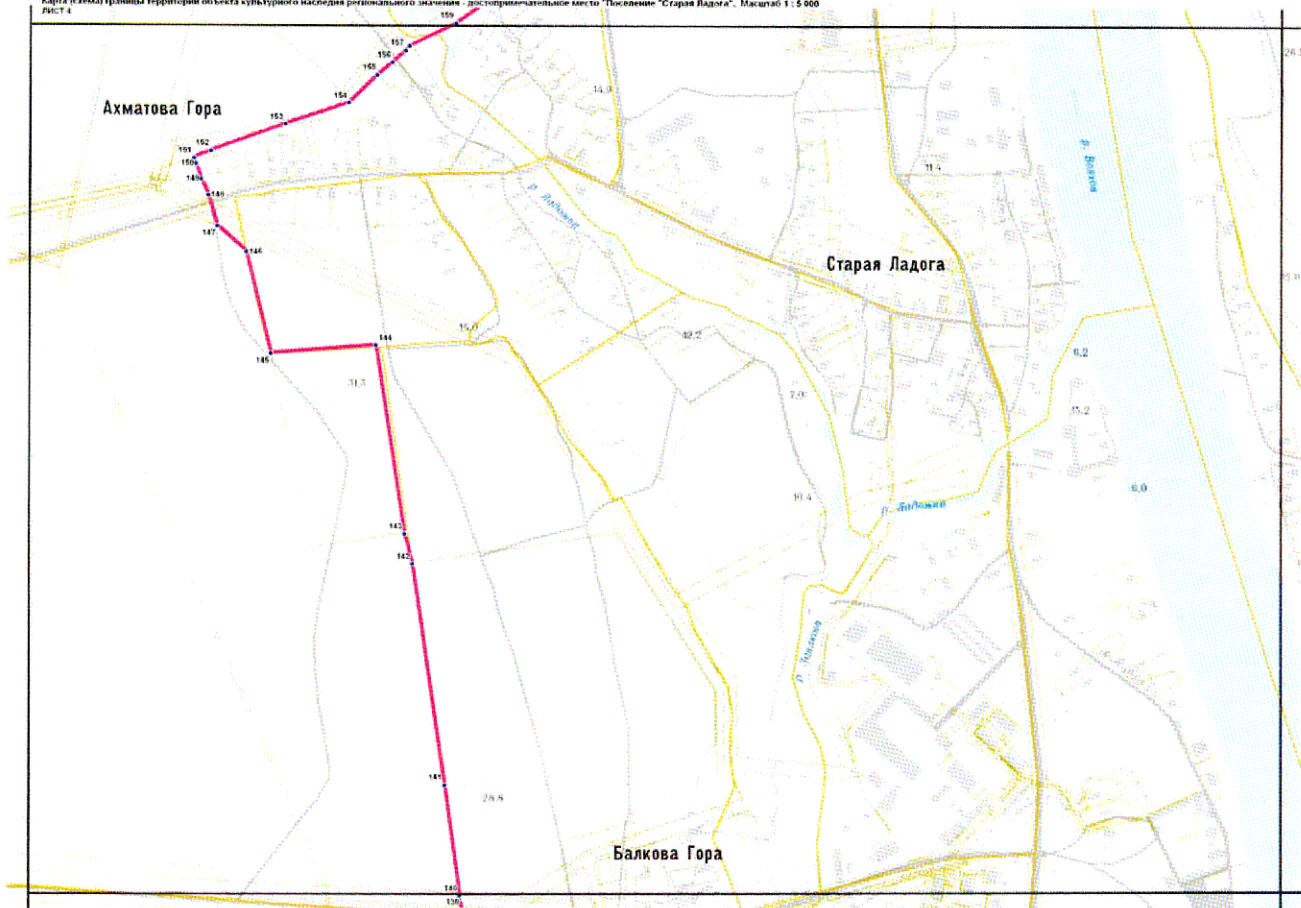
Карта (схема) пребывания к осуществлению деятельности в градостроительных регламентах в границах территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательное место "Поселение "Старый Ладога". Масштаб: 1 : 5 000
лист 2



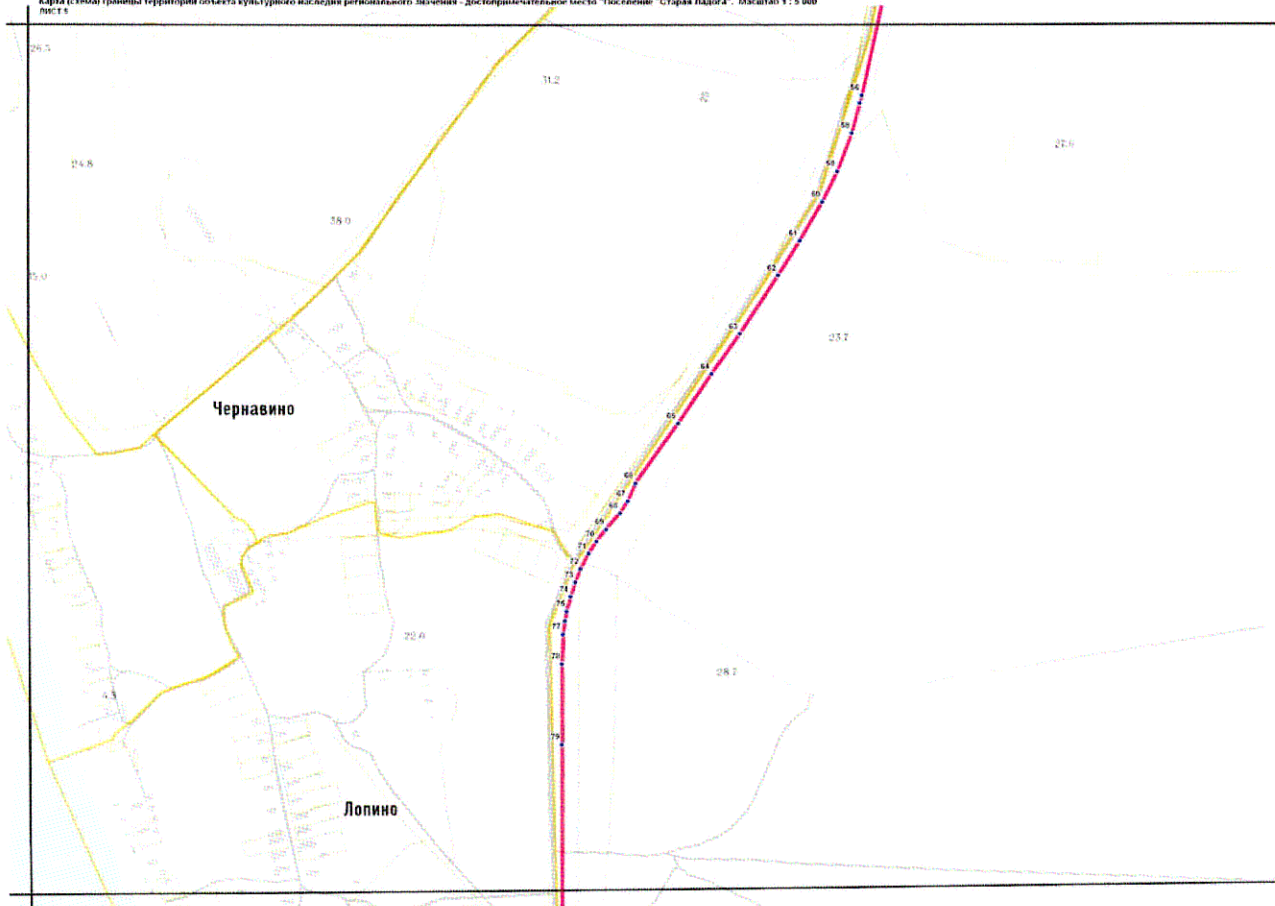
Карта (схема) границы территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательное место "Поселение "Старая Ладога". Масштаб 1 : 5 000

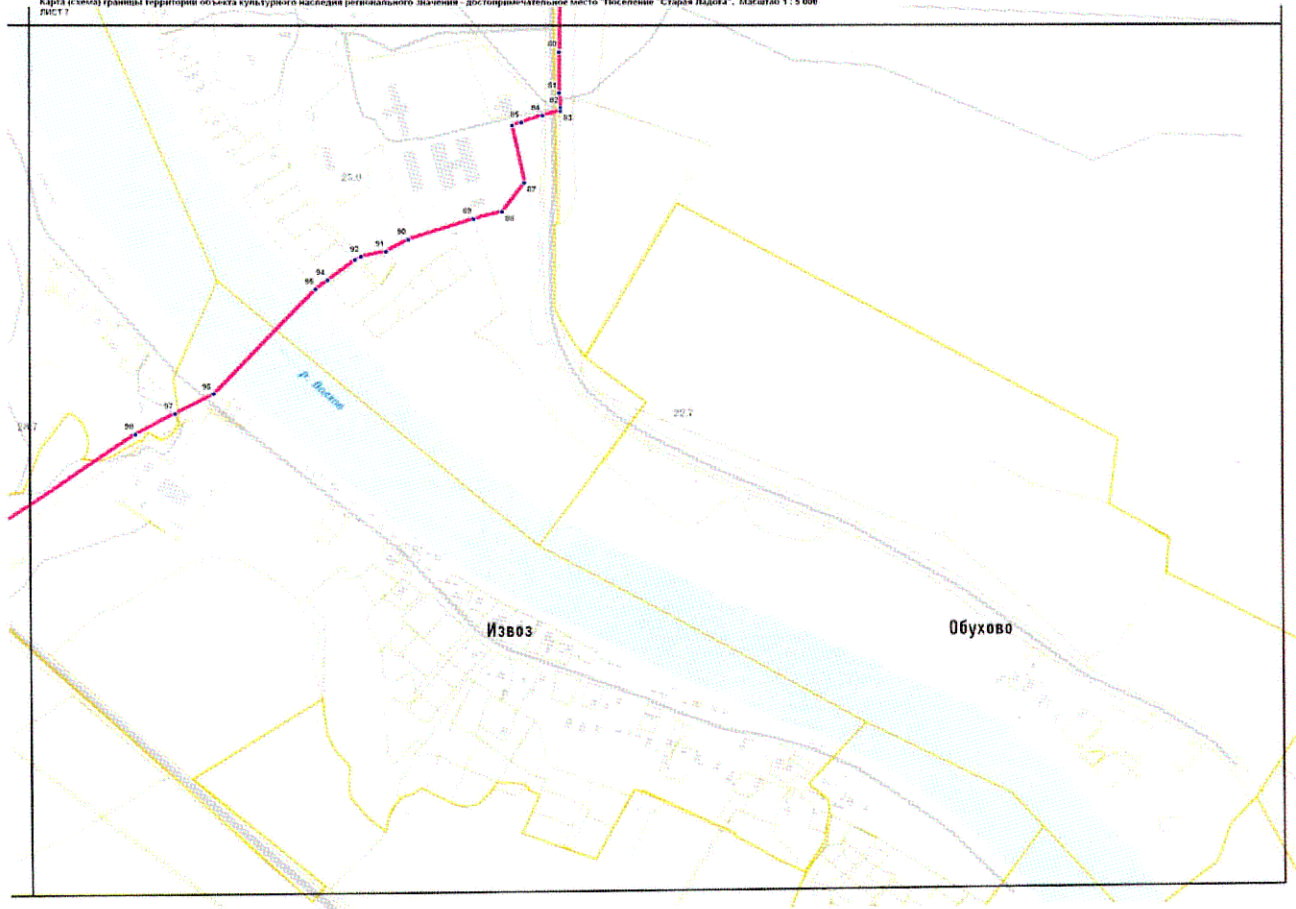
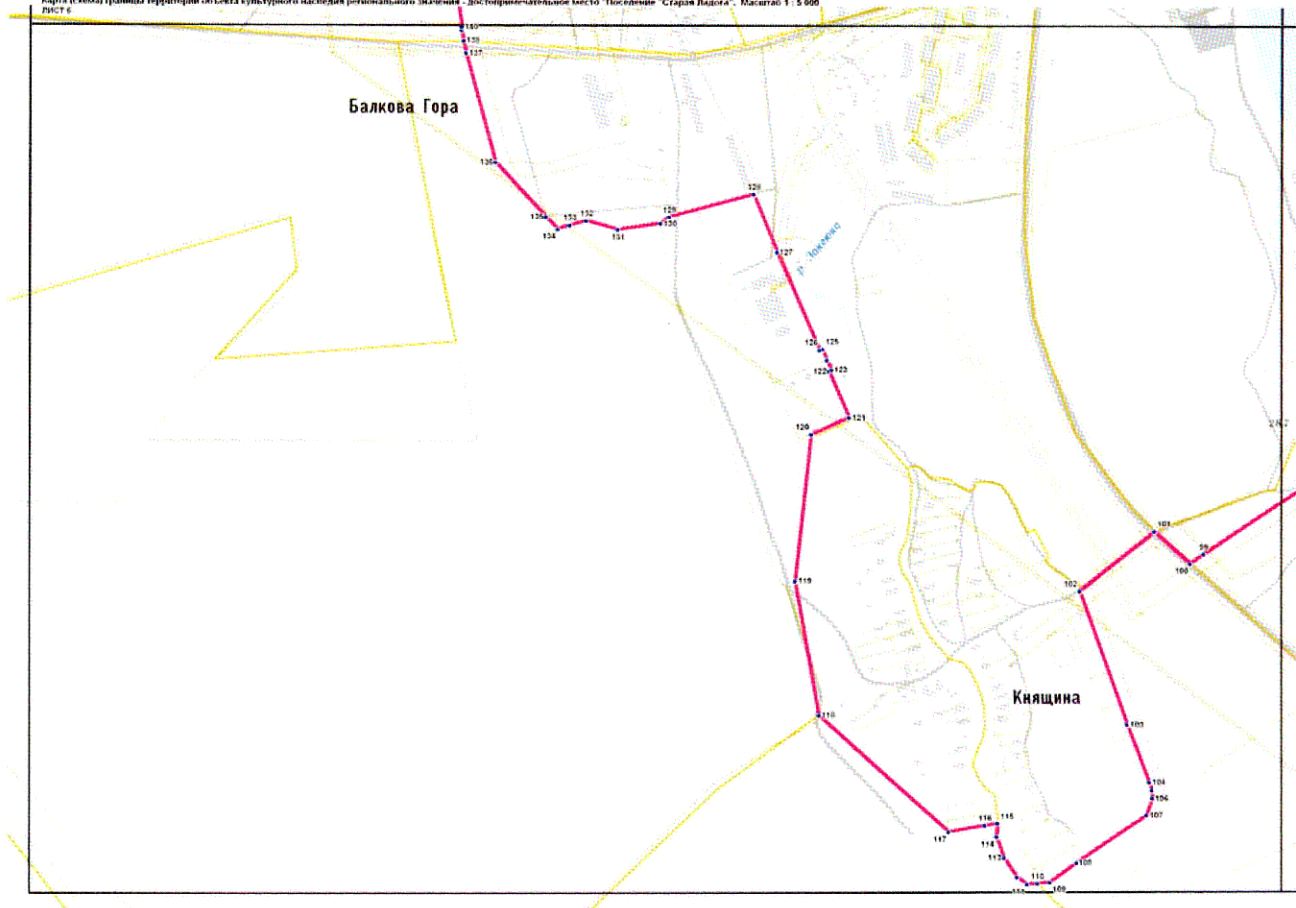


Карта (схема) границы территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательное место "Поселение "Старая Ладога". Масштаб 1 : 5 000
Лист 4



Карта (схема) границы территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательное место "Поселение "Старая Ладога". Масштаб 1 : 5 000
Лист 5





**Координаты поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
достопримечательное место «Поселение Старая Ладога»,
Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога
(Ленинградская область, Волховский муниципальный район,
Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)**

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2 (метры)	
	X	Y
1	446932.016	2326824.618
2	446838.931	2326952.761
3	446807.644	2326941.457
4	446767.329	2326929.467
5	446722.259	2326923.487
6	446720.064	2326959.459
7	446691.868	2326952.096
8	446682.824	2326950.3
9	446657.387	2327020.95
10	446613.171	2327012.94
11	446588.602	2327116.501
12	446582.593	2327116.638
13	446491.017	2327095.687
14	446389.637	2327079.081
15	446299.435	2327074.114
16	446266.453	2327071.861
17	446258.477	2327073.043
18	446209.492	2327076.154
19	446180.568	2327080.812
20	446175.157	2327106.853
21	446171.737	2327132.959
22	446165.124	2327150.125
23	446147.626	2327168.548
24	446118.929	2327183.213
25	446090.051	2327189.88
26	446037.725	2327178.043
27	446018.674	2327176.484
28	446008.734	2327179.711
29	445990.304	2327201.146
30	445993.221	2327241.123
31	445993.491	2327253.02
32	445952.287	2327245.942
33	445857.897	2327233.188
34	445659.345	2327208.652
35	445638.203	2327203.13
36	445606.906	2327191.826
37	445579.528	2327176.431
38	445508.466	2327127.987

39	445457.689	2327096.207
40	445456.735	2327098.24
41	445401.111	2327068.471
42	445190.012	2326981.158
43	445148.606	2326965.182
44	445123.409	2326957.741
45	445095.368	2326952.375
46	445070.262	2326948.943
47	444858.307	2326955.751
48	444689.228	2326955.584
49	444649.292	2326955.489
50	444601.271	2326956.578
51	444575.12	2326951.159
52	444512.101	2326948.587
53	444464.956	2326944.645
54	444449.903	2326942.995
55	444373.517	2326929.703
56	444182.734	2326893.986
57	444170.649	2326891.259
58	444123.355	2326880.318
59	444062.937	2326859.671
60	444015.386	2326837.832
61	443955.586	2326805.147
62	443901.917	2326773.333
63	443809.548	2326717.358
64	443745.646	2326675.873
65	443666.444	2326626.613
66	443572.029	2326563.802
67	443544.751	2326552.407
68	443525.463	2326540.83
69	443499.971	2326520.382
70	443481.624	2326505.783
71	443462.445	2326494.204
72	443438.167	2326482.74
73	443416.97	2326475.218
74	443394.795	2326468.709
75	443371.653	2326463.232
76	443356.578	2326460.563
77	443335.494	2326458.04
78	443289.527	2326457.081
79	443163.547	2326458.938
80	442896.462	2326462.993
81	442833.544	2326464.42
82	442810.573	2326466.942
83	442805.564	2326467.055
84	442797.953	2326440.199
85	442786.199	2326407.545
86	442781.882	2326393.628
87	442693.369	2326414.651
88	442647.577	2326381.658
89	442635.593	2326338.876

90	442601.325	2326240.661
91	442582.667	2326207.042
92	442573.797	2326169.211
93	442568.583	2326160.316
94	442536.619	2326119.107
95	442522.203	2326101.418
96	442357.709	2325950.087
97	442325.357	2325891.762
98	442291.974	2325832.559
99	442095.788	2325558.927
100	442080.304	2325538.261
101	442128.99	2325483.099
102	442034.496	2325372.225
103	441828.116	2325448.868
104	441739.931	2325483.908
105	441727.004	2325488.202
106	441715.029	2325489.484
107	441687.81	2325481.078
108	441611.472	2325376.815
109	441580.55	2325337.473
110	441578.119	2325318.502
111	441576.757	2325302.517
112	441587.424	2325287.261
113	441616.987	2325266.674
114	441649.752	2325254.927
115	441670.791	2325255.451
116	441667.36	2325236.502
117	441656.104	2325181.7
118	441832.523	2324980.596
119	442040.71	2324939.954
120	442267.162	2324958.847
121	442294.49	2325016.176
122	442366.823	2324983.506
123	442368.923	2324987.46
124	442383.772	2324980.121
125	442400.62	2324972.726
126	442399.529	2324968.75
127	442550.028	2324900.376
128	442639.154	2324862.314
129	442601.23	2324735.152
130	442590.926	2324722.361
131	442579.446	2324657.671
132	442592.364	2324609.322
133	442584.799	2324584.476
134	442578.391	2324566.595
135	442596.99	2324548.157
136	442679.299	2324469.316
137	442847.146	2324420.466
138	442866.072	2324416.025
139	442883.01	2324412.64
140	442888.009	2324412.527

141	443059.475	2324385.611
142	443401.34	2324328.923
143	443447.979	2324315.852
144	443737.925	2324265.223
145	443722.313	2324106.525
146	443878.42	2324064.943
147	443917.457	2324020.123
148	443965.16	2324005.017
149	443989.926	2323993.452
150	444013.649	2323984.901
151	444022.58	2323981.698
152	444034.178	2324007.463
153	444078.761	2324119.459
154	444113.96	2324214.652
155	444157.958	2324256.698
156	444177.376	2324279.285
157	444195.847	2324298.892
158	444202.981	2324304.733
159	444239.59	2324373.865
160	444289.119	2324438.813
161	444365.151	2324574.123
162	444369.688	2324730.081
163	444371.688	2324730.036
164	444375.092	2324791.919
165	444371.093	2324792.009
166	444372.046	2324834.031
167	444375.951	2324918.03
168	444407.953	2324916.304
169	444432.935	2324914.737
170	444464.936	2324913.011
171	444466.297	2324928.885
172	444545.141	2324923.096
173	444552.094	2324920.938
174	444551.594	2324942.966
175	444608.6	2324940.673
176	444608.918	2324954.69
177	444685.831	2324951.936
178	444686.398	2324976.951
179	444776.409	2324977.911
180	444803.447	2324978.308
181	444818.477	2324978.967
182	444821.408	2324975.89
183	444860.476	2324977.014
184	444861.385	2324972.982
185	444903.543	2324978.028
186	444935.412	2324975.315
187	444936.706	2324988.29
188	444927.72	2325033.548
189	444931.832	2325038.456
190	444937.977	2325044.319
191	444955.503	2325066.839

192	444969.965	2325086.538
193	444995.819	2325122.983
194	445092.914	2325259.826
195	445143.578	2325330.751
196	445177.679	2325377.923
197	445204.465	2325411.347
198	445239.209	2325447.601
199	445280.99	2325479.694
200	445325.667	2325507.6
201	445486.667	2325593.048
202	445585.854	2325645.746
203	445611.142	2325657.176
204	445637.452	2325669.604
205	445666.693	2325678.944
206	445690.758	2325685.41
207	445711.887	2325689.933
208	445792.285	2325704.124
209	445881.637	2325720.124
210	445923.954	2325732.168
211	445964.317	2325746.277
212	446019.804	2325770.047
213	446069.445	2325795.84
214	446128.363	2325838.548
215	446204.77	2325896.875
216	446286.133	2325957.99
217	446357.237	2326003.432
218	446398.94	2326032.516
219	446417.206	2326043.105
220	446442.394	2326055.438
221	446463.569	2326061.97
222	446479.666	2326065.607
223	446478.758	2326069.638
224	446471.725	2326112.842
225	446469.975	2326123.895
226	446467.384	2326141.97
227	446455.08	2326173.289
228	446446.548	2326194.5
229	446364.285	2326402.363
230	446370.488	2326411.235
231	446401.965	2326474.592
232	446408.259	2326487.464
233	446419.922	2326516.119
234	446443.998	2326567.63
235	446452.256	2326578.456
236	446461.514	2326589.26
237	446464.786	2326601.19
238	446465.967	2326609.175
239	446481.747	2326598.804
240	446611.736	2326596.856
241	446653.326	2326620.941
242	446669.56	2326630.586

243	446696.754	2326637.862
244	446770.758	2326639.184
245	446785.038	2326650.884
246	446793.241	2326659.701
247	446817.801	2326683.172
248	446850.564	2326715.459
249	446867.08	2326737.112
250	446893.825	2326773.547

**Правовой режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения
достопримечательное место «Поселение Старая Ладога»,
Ленинградская область, Волховский район, с. Старая Ладога
(Ленинградская область, Волховский муниципальный район,
Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога)**

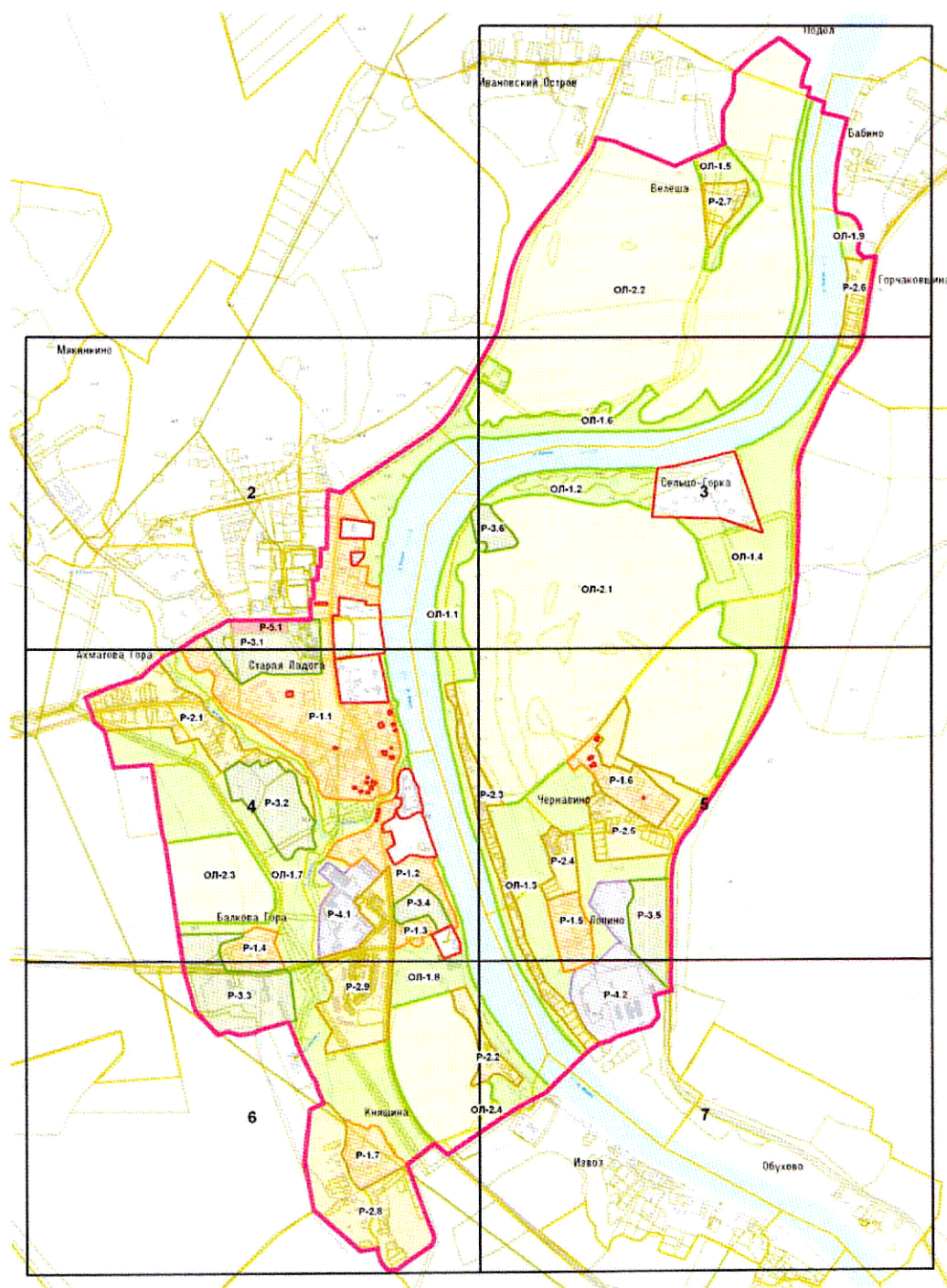
Осуществление деятельности и градостроительные регламенты на территории достопримечательного места «Поселение Старая Ладога» устанавливаются с учетом следующих **общих требований**:

- сохранение в процессе любой деятельности на этих территориях уникальной исторической среды природного и городского ландшафта, как единственного подлинного носителя результатов деятельности ушедших цивилизаций, создающего естественный материальный «контекст» для объектов культурного наследия;
- обеспечение физической сохранности элементов достопримечательного места, отражающих его предмет охраны, установленный данным проектом;
- обеспечение и сохранение максимально возможных благоприятных условий зрительного восприятия территории достопримечательного места и исторической среды;
- восстановление утраченных элементов исторической планировки и застройки, консервация, реставрация, восстановление, использование существующих исторических зданий и сооружений;
- благоустройство территорий;
- замещение при сносе или нейтрализация диссонирующих объектов – зданий и сооружений, а также ликвидируемых построек, отнесенных к ветхому и аварийному фонду, зданиями и сооружениями, сохраняющими или воссоздающими характерную особенность исторической среды методом компенсационного строительства;
- ограниченное строительство зданий на свободных участках, регламентируемых по функциональному назначению и высоте в соответствии с характерными стилистическими особенностями застройки кварталов или фрагментов ценной застройки;
- сохранение исторической планировочной структуры и природно-антропогенного ландшафта и восстановление гидрологической сети;
- ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе ограничение на размещение рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), ограничение движения транспорта и пешеходов;
- благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию достопримечательного места и его историко-градостроительной и природной среды;
- обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его исторической и природной среде;
- запрещение или ограничение любой хозяйственной деятельности, в целях сохранения композиционной связи с объектом культурного наследия природного ландшафта, включая долины рек, участки леса и открытые пространства;

- обеспечение пожарной безопасности охраняемого природного ландшафта и его защиты от динамических воздействий;
- сохранение гидрологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого историко-культурного природного ландшафта.

На территориях объектов культурного наследия (памятников и ансамблей), расположенных в границах достопримечательного места действует правовой режим использования земель в соответствии со ст. 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

КАРТА (СХЕМА) ТРЕБОВАНИЙ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ
В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО "ПОСЕЛЕНИЕ "СТАРАЯ ЛАДОГА"
СХЕМА РАСКЛАДКИ ЛИСТОВ



**КАРТА (СХЕМА) ТРЕБОВАНИЙ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ
В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО "ПОСЕЛЕНИЕ "СТАРЫЙ ЛАДСКА"**

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ЭКСПЛИКАЦИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**



2.2. Требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам для отдельных участков незастроенной территории достопримечательного места.

2.2.1. Общие требования к осуществлению деятельности в зоне с режимом использования земель ОЛ – зона незастроенной территории историко-культурного природного ландшафта.

Допускается:

- осуществление деятельности, в рамках разрешенного вида использования земель на территории исторического природного ландшафта, как незастроенных территорий;
- использование территории для организации туристических маршрутов и в рекреационных целях;
- проведение мероприятий, направленных на сохранение и воссоздание элементов историко-культурного природного ландшафта (предмета охраны), особенностей его рельефа, гидрографии, выявление исторических трасс дорог, расчистка русел рек и ручьев, защита луговых и береговых территорий от оползней с применением естественных материалов и форм;
- сохранение и восстановление параметров природного ландшафта, характерного соотношения открытых и закрытых пространств, луговых участков и насаждений традиционных пород, формирующих виды и панорамы контуров леса, рощ и перелесков;
- мероприятия по сохранению и восстановлению (регенерации) природной среды, устройство пешеходных дорожек, смотровых площадок и мостиков через ручьи и реки, установка

малых архитектурных форм, устройство сети велосипедных дорожек, реконструкция инженерных сетей, на основании соответствующих проектов;

- параметры временных строений, сооружений, размещаемых в зоне, не должны превышать следующих значений:

площадь – 10 кв. м;

высота – 3 м;

- параметры формата информационного поля отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением рекламных и информационных тумб, не должны превышать следующих значений:

ширина – 2 м;

высота – 2,5 м.

Не допускается:

- отвод земельных участков под капитальное строительство;
- деятельность, разрушающая целостность сложившегося историко-культурного природного комплекса;
- размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I, II и III категории в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- добыча полезных ископаемых, бурение скважин;
- осуществление инженерных лесоустроительных, хозяйственных и иных работ без соответствующего проекта;
- самовольная посадка и вырубка деревьев, распашка склонов оврагов и речных долин;
- проведение хозяйственной деятельности, приводящей к изменению структуры ландшафта и существующих отметок рельефа более чем на 1 м;
- загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;
- устройство сплошных ограждений, нарушающих исторический характер ландшафта, основные видовые связи, трассы панорамного обзора территории достопримечательного места;
- археологические исследования без специального разрешения (открытого листа).

На основании современных ландшафтных характеристик незастроенных территорий, категорией использования земель и утвержденных материалов территориального планирования выделены две подзоны со специальным режимом использования земель: **ОЛ-1 и ОЛ-2.**

2.2.2. Специальные требования в границах подзоны с режимом использования земель ОЛ-1 (участки ОЛ-1.1 – ОЛ-1.6) – незастроенные территории историко-культурного природного ландшафта на землях лесного фонда и водного фонда, неиспользуемые территории на землях запаса:

- на территории подзоны **ОЛ-1** действуют общие требования к режимам использования земель – **ОЛ.**

2.2.3. Специальные требования в границах подзоны с режимом использования земель ОЛ-2 (участки ОЛ-2.1 – ОЛ-2.4) – незастроенные земли сельскохозяйственного назначения в границах историко-культурного ландшафта.

Допускается:

- использование земель для производства традиционной сельскохозяйственной продукции – овощных и зерновых культур;
- использование земельных участков для организации личных подсобных хозяйств с целью выпаса домашнего скота и покосов, устройства садов и огородов;
- использование земельных участков, выделенных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, возведение одноэтажных хозяйственных построек (высотой не более 5 м от красной отм. земли до конька кровли), необходимых для осуществления данной деятельности.

Не допускается:

- изменение разрешенного вида использования земель с целью использования земельных участков для различного вида строительства;
- выделение земельных участков для строительства зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения;
- установка ограждений.

Для незастроенных территорий достопримечательного места градостроительный регламент не предусматривается.

2.3. Требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам для отдельных участков застроенных и предназначенных под застройку территорий достопримечательного места.

2.3.1. Общие требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в зоне с режимом использования земель Р – зона застроенных и предназначенных под застройку территорий, представляющая собой функциональную зону, выделенную в границах застроенных кварталов и обеспечивающую сохранение общей пространственно-композиционной роли достопримечательного места, его характерной архитектурно-ландшафтной и исторической среды, традиционных панорам и видовых раскрытий.

Допускается:

- использование земельных участков в соответствии с функциональным назначением зоны, сложившимся ко времени установления режимов (жилая застройка, производственные и коммунальные территории, территории объектов общественного обслуживания, торговых, лечебных, учебных, объектов общественного питания и гостеприимства, рекреационных территорий и объектов, музейного комплекса);
- размещение зданий и сооружений, не нарушающих исторический облик, с учетом сохранения всех ценных видовых панорам и точек восприятия на основе проектов, имеющих 2 и более варианта архитектурно-планировочных решений;
- благоустройство и озеленение с сохранением исторического характера окружающей среды;
- сохранение общего характера рельефа, гидрографии, ценных насаждений;
- нейтрализация дисгармоничных зданий и сооружений способом облицовки фасадов традиционными материалами нейтральной цветовой гаммы или с применением маскировочной окраски, многорядными, многоярусными посадками лиственных и хвойных растений, формирующих зеленые кулисы и обеспечивающих всесезонный характер экранирования диссонирующих объектов.

Градостроительные регламенты разрешенного строительства для зоны с режимом Р:

- капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений в сложившихся основных параметрах с учетом морфотипов застройки, характерных для территориальной зоны, установленной правилами землепользования и застройки;
- новое строительство и реконструкция жилых и общественных зданий с высотой, определенной для каждого конкретного участка в границах подзон, но не превышающей среднюю высоту сложившейся застройки, протяженностью и плотностью в соответствии со сложившимся модулем застройки данного места;
- материалы отделки фасадов и цветовые решения фасадов и кровель должны соответствовать характеру исторической среды;
- уклоны кровель индивидуальных жилых домов принимаются в соответствии с характерными для сельской застройки типами (двускатные или четырехскатные, возможно с мезонинами, с уклонами от 25 до 45 градусов);
- параметры ограждений земельных участков должны соответствовать культурной исторической традиции и не превышать 1,6 м от черной отм. рельефа;

- ограждения земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, по красной линии застройки должны быть выполнены в виде деревянного, металлического штакетника или иных прозрачных конструкций.

Не допускается:

- хозяйственная и строительная деятельность, экологически опасная для объектов культурного наследия;
- размещение производственных и транспортных объектов, нарушающих масштаб среды, загрязняющих водный и воздушный бассейн, почву, грунтовые и подземные воды и источники, вызывающих деградацию растительности, опасных в пожарном отношении;
- стихийные необорудованные места для мусора и бесхозных свалок;
- применение ограждений земельных участков из профилированных настилов, из сборных железобетонных элементов, из монолитных железобетонных конструкций или в виде сплошных кирпичных стен;
- строительство индивидуальных жилых домов, «агрессивных» по объемам, форме завершения, архитектурному решению, по пластике и цвету, по типу покрытия, вносящих диссонанс в ландшафт и визуальные панорамы;

В соответствии с различным историко-культурным потенциалом территорий и характером их современного использования выделено 4 подзоны с разными режимами использования земель: Р-1, Р-2, Р-3, Р-4.

2.3.2. Специальные требования в границах подзоны с режимом использования земель Р-1 (участки Р-1.1 – Р-1.7) – зона исторического ядра поселения Старая Ладога (разделена на 3 участка), участки поселений в исторических границах – Ахматова гора, Балкова Гора, Чернавино, Лопино и Княщина, застроенные индивидуальными жилыми домами, сохранившие исторический характер застройки и планировочной структуры в границах археологического культурного слоя.

Допускается:

- ремонт и реконструкция зданий и сооружений, в границах сложившихся размеров земельных участков;
- строительство новых домов, взамен ветхих или утраченных, на прежних местах с сохранением сложившейся высоты застройки вдоль линии застройки с отступом от красной линии; в габаритах и параметрах соразмерных сложившейся застройке; материал – традиционный: дерево, штукатурка с покраской, кровли скатные, оконные проемы – мелкие, соразмерные историческим постройкам;
- реконструкция существующих домов с допустимым увеличением в плане не более, чем на 10%;
- использование архитектурной пластики, силуэта и цветового решения в характере сложившейся традиционной застройки с учетом многообразия историко-архитектурных форм характерных и традиционных для данной территории: детали отделки фасадов, цветовые решения; восстановление традиционных оград с воротами и калитками из дерева;
- использование прозрачных ограждений земельных участков (штакетник, металлические решетчатые конструкции);
- предпочтительно использование коричневых, зеленых, бежевых цветовых тонов в отделке фасадов и коричневых и зеленых цветовых тонов для кровель;
- озеленение и благоустройство территорий.

Градостроительные регламенты разрешенного строительства в границах подзоны Р-1:

- строительство индивидуальных жилых домов и реконструкция существующих зданий:
ограничение высоты застройки – до 10 м от красной отм. земли до конька кровли;
протяженность вдоль красной линии до 10 м;
- возможное увеличение параметров домов в плане не более чем на 10%;

- строительство хозяйственных построек в глубине участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства с размерами в плане не более 6х6 м;
- ограничение общей площади застройки участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства до 12%;
- предельная высота ограждений земельных участков – 1,6 м;
- параметры построек не должны нарушать общий облик исторического ландшафта; материалы отделки фасадов – традиционные, соответствующие сложившемуся характеру восприятия исторической среды.

Не допускается:

- надстройка исторически и архитектурно ценных зданий и их фонового окружения;
- дробление земельных участков, выделенных для индивидуального жилищного строительства;
- строительство второго и более жилых домов на участке;
- строительство хозяйственных построек и гаражей, совмещенных с жилыми помещениями;
- строительство хозяйственных построек и гаражей с выносом их на красную линию (на уровень ограждения участка);
- устройство мансард, кровель с конструкциями ломаной формы, односкатных кровель;
- размещение рекламных установок;
- установка спутниковых телевизионных антенн на фасадах, выходящих на красную линию застройки;
- строительство малоэтажных блокированных домов (таунхаусов), малоэтажных многоквартирных домов;
- использование сплошных металлических или бетонных ограждений;
- использование агрессивных цветовых решений в отделке фасадов;
- проведение всех видов земляных работ без предварительного археологического обследования.

2.3.3. Специальные требования в границах подзоны с режимом использования земель Р-2 (участки Р-2.1 – Р-2.9) – зона современной индивидуальной и малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенной в исторических границах поселений.

Допускается:

- новое строительство и реконструкция в пределах сложившегося морфологического типа застройки;
- уплотнение сложившейся застройки;
- использование коричневых, зеленых, бежевых цветовых тонов в отделке фасадов и коричневых и зеленых цветовых тонов для кровель;
- благоустройство и озеленение территорий.

Градостроительные регламенты разрешенного строительства в границах подзоны Р-2:

- новое строительство индивидуальных жилых домов и реконструкция существующих зданий,
 - ограничение высоты застройки – до 10 м от красной отм. земли до конька кровли;
 - протяженность вдоль красной линии до 10 м;
- новое строительство и реконструкция малоэтажных многоквартирных жилых домов:
 - ограничение высоты застройки – до 10 м от красной отм. земли до карниза;
 - протяженность вдоль красной линии до 60 м;
- возможно увеличение параметров существующих домов в плане не более чем на 20%;
- возможно строительство хозяйственных построек в глубине участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства с размерами в плане не более 6х6 м;
- ограничение общей площади застройки участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства до 15%.
- предельная высота ограждений участков жилых домов – 1,6 м;

- параметры построек не должны нарушать общий облик исторического ландшафта; материалы отделки фасадов – традиционные, соответствующие сложившемуся характеру восприятия исторической среды.

Не допускается:

- дробление земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства;
- строительство второго и более жилых домов на участке;
- строительство хозяйственных построек и гаражей с совмещением хозяйственных и жилых помещений;
- строительство хозяйственных построек и гаражей с выносом их на красную линию (на уровень ограждения участка);
- устройство кровель с конструкциями ломаной формы;
- размещение рекламных установок;
- установка спутниковых и телевизионных антенн на фасадах, выходящих на красную линию застройки;
- использование глухих металлических или бетонных ограждений;
- использование чрезмерно активных цветовых решений в отделке фасадов;
- проведение всех видов земляных работ без предварительного археологического обследования.

2.3.4. Специальные требования в границах подзоны с режимом использования земель Р-3 (участки Р-3.1 – Р-3.6) – территории историко-культурного ландшафта, предназначенные для размещения объектов рекреационного назначения: парков и скверов, зон отдыха и туризма, территорий, предназначенных для занятия физической культурой и спортом, объектов, вспомогательных по отношению к основному назначению зоны.

Допускается:

- строительство зданий и сооружений, обеспечивающих организацию необходимых видов обслуживания посетителей в соответствии с требованиями правил землепользования и застройки (ПЗЗ) для данной зоны (Р-3), утвержденных Приказом комитета градостроительной политики № 57 от 09.10.2020 г., но не выше существующей высоты исторической застройки и не более двух этажей, по проектам, имеющим два и более варианта архитектурно-планировочных решений;
- сохранение и восстановление ценных элементов ассоциативного ландшафта на территориях туристско-рекреационных и спортивных комплексов;
- благоустройство территорий туристско-рекреационного обслуживания (инфраструктура музея-заповедника) в соответствии с исторической и культурной традицией с применением традиционных материалов и архитектурных форм;
- организация туристических маршрутов и их благоустройство;
- мероприятия, направленные на популяризацию научно-просветительской деятельности «Староладожского историко-архитектурного и археологического музея-заповедника» и «Комплексного памятника природы «Староладожский»;
- обеспечение туристической привлекательности территории достопримечательного места;

Градостроительные регламенты разрешенного строительства в границах подзоны Р-3:

- новое строительство зданий и сооружений рекреационного назначения:
ограничение высоты застройки – до 10 м от красной отм. земли до конька кровли;
протяженность постройки вдоль красной линии до 20 м;
традиционные материалы отделки фасадов.

Не допускается:

- строительство зданий любого типа с превышением установленной высоты застройки;

- установка спутниковых телевизионных антенн на фасадах, выходящих на красную линию застройки, за исключением прозрачных конструкций рамного типа;
- использование сплошных металлических или бетонных ограждений;
- устройство кровель с конструкциями ломаной формы;
- использование чрезмерно активных цветовых решений в отделке фасадов;
- проведение всех видов земляных работ без предварительного археологического обследования.

2.3.5. Специальные требования в границах подзоны с режимом использования земель Р-4 (участки Р-4.1 – Р-4.2) – для территорий в зоне производственного и коммунального назначения, сложившихся на момент установления режимов использования территорий.

Допускается:

- реконструкция существующих объектов, реконструкция инженерных объектов в соответствии с техническими условиями эксплуатации;
- снос и нейтрализация активно диссонансных сооружений, архитектурных и цветовых решений;
- использование посадок кулисных зеленых насаждений для производственных зданий и сооружений и предприятий сельскохозяйственного производства в целях нейтрализации их визуального восприятия;
- благоустройство территорий.

Градостроительные регламенты в границах подзоны Р-4:

- реконструкция зданий и сооружений при ограничении:
 - высоты застройки – до 8 м от красной отм. земли до конька кровли;
 - протяженности постройки вдоль красной линии до 20 м и до 60 м в глубину участка.

Не допускается:

- новое строительство объектов производственного и коммунального назначения;
- размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I, II и III категории в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- применение диссонансных объемно-пространственных и архитектурных решений агрессивной формы и цвета;
- уплотнение сложившейся застройки.

2.3.6. Специальные требования в границах подзоны с режимом использования земель Р-5 (участок Р-5.1) – зона современной малоэтажной застройки общественного назначения, расположенной в контактной зоне с современной массовой застройкой.

Допускается:

- строительство зданий и сооружений, обеспечивающих организацию необходимых видов обслуживания посетителей в соответствии с требованиями правил землепользования и застройки (ПЗЗ) для данной зоны (О-1), утвержденных Приказом комитета градостроительной политики № 57 от 09.10.2020 г., но не выше трёх этажей, по проектам, имеющим два и более варианта архитектурно-планировочных решений;
- ремонт, реконструкция существующих зданий с увеличением их параметров в плане не более чем на 20%;
- благоустройство территорий для туристско-рекреационного обслуживания (инфраструктура музея-заповедника) в соответствии с исторической традицией или в архитектурных приемах, комплементарных ей;
- мероприятия, направленные на популяризацию научно-просветительской деятельности «Староладожского историко-архитектурного и археологического музея-заповедника» и «Комплексного памятника природы «Староладожский»;
- обеспечение туристической привлекательности территории достопримечательного места;

Градостроительные регламенты разрешенного строительства в границах

- новое строительство зданий и сооружений общественного назначения:
 - ограничение высоты застройки – до 15 м от красной отм. земли до конька кровли или венчающего карниза при плоской кровле;
 - протяженность постройки вдоль красной линии до 60 м;
 - максимальный процент застройки земельного участка - 90%;
 - натуральные материалы отделки фасадов (камень (известняк), кирпич, бетон, гладкая штукатурка, дерево, стекло);
 - цветовое решение - оттенки белого, цвета натурального камня (известняк) и дерева.

Не допускается:

- строительство зданий любого типа с превышением установленных параметров застройки;
- использование сплошных металлических или бетонных ограждений;
- устройство кровель с конструкциями ломаной формы;
- применение диссонансных объемно-пространственных и архитектурных решений, агрессивной формы и цвета.

2.4. Описание границ регламентных участков, расположенных в зонах режимов использования земель.

Каталог координат характерных точек границ регламентных участков, расположенных в зонах режимов использования земель.

ОЛ-1.1:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.1 от точки 1 до точки 9 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:24, от точки 9 до точки 33 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:10, от точки 33 до точки 37 проходит на запад вдоль грунтовой дороги, от точки 37 до точки 39 проходит на юг вдоль грунтовой дороги в створе с западной границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:38, от точки 39 до точки 40 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:38, от точки 40 до точки 41 проходит на юго-восток по прямой вдоль грунтовой дороги, от точки 41 до точки 42 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:40, от точки 42 до точки 43 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:34, от точки 43 до точки 45 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:2, от точки 45 до точки 46 проходит на юг по прямой, от точки 46 до точки 48 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:5, от точки 48 до точки 51 проходит на юг вдоль восточной стороны грунтовой дороги, от точки 51 до точки 53 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:13, от точки 53 до точки 61 проходит на юг вдоль западных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0328002:14, 47:10:0328002:49, 47:10:0328002:50, 47:10:0328002:16, 47:10:0328002:17, от точки 61 до точки 62 проходит на юг по прямой вдоль грунтовой дороги, от точки 62 до точки 67 проходит на юг вдоль западных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0328002:32, 47:10:0328002:19, 47:10:0328002:20, от точки 67 до точки 68 проходит на юг по прямой, от точки 68 до точки 69 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:47, от точки 69 до точки 70 проходит на юг по прямой, от точки 70 до точки 72 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:22, от точки 72 до точки 73 проходит на юго-восток по прямой, от точки 73 до точки 74 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:29, от точки 74 до точки 75 проходит на юго-восток по прямой, от точки 75 до точки 80 проходит на юго-восток вдоль западных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0329001:66, 47:10:0329001:24, 47:10:0329001:25, от точки 80 до

точки 81 проходит на юг по прямой, от точки 81 до точки 82 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:27, от точки 82 до точки 83 проходит на юго-восток по прямой, от точки 83 до точки 84 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:3, от точки 84 до точки 85 проходит на юго-восток по прямой, от точки 85 до точки 90 проходит на юго-восток вдоль западных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0329001:53, 47:10:0329001:51, 47:10:0329001:54, 47:10:0329001:56, 47:10:0329001:57, от точки 90 до точки 91 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 91 до точки 127 проходит по правому берегу реки Волхов, от точки 127 до точки 1 проходит по правому берегу реки Волхов.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-1.1:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	444852,10	2325578,40
2	444811,23	2325586,34
3	444723,72	2325607,34
4	444726,86	2325613,28
5	444729,49	2325641,25
6	444718,67	2325649,51
7	444702,68	2325650,75
8	444688,45	2325641,18
9	444683,47	2325642,29
10	444688,13	2325627,16
11	444696,73	2325608,95
12	444689,54	2325601,11
13	444665,25	2325589,65
14	444650,00	2325578,98
15	444643,72	2325567,11
16	444628,06	2325533,43
17	444599,81	2325524,06
18	444560,97	2325532,96
19	444551,35	2325550,19
20	444513,42	2325555,05
21	444399,40	2325554,64
22	444342,41	2325557,93
23	444316,60	2325562,52
24	444287,92	2325578,18
25	444254,29	2325595,97
26	444218,38	2325601,79
27	444172,70	2325612,83
28	444144,75	2325616,47
29	444134,67	2325613,70
30	444127,44	2325603,85
31	444124,95	2325581,88
32	444124,43	2325558,86
33	444121,17	2325547,93

34	444115,72	2325528,03
35	444115,60	2325523,03
36	444112,31	2325510,20
37	444107,80	2325488,29
38	444090,84	2325490,66
39	444080,88	2325492,90
40	444053,98	2325498,51
41	444008,86	2325534,46
42	443959,94	2325540,57
43	443878,05	2325544,43
44	443873,10	2325546,54
45	443848,17	2325551,11
46	443823,36	2325560,69
47	443809,40	2325563,00
48	443803,44	2325565,14
49	443629,52	2325616,14
50	443579,83	2325627,28
51	443525,09	2325641,54
52	443519,11	2325642,67
53	443506,19	2325646,97
54	443491,32	2325653,31
55	443473,49	2325661,72
56	443469,53	2325663,82
57	443445,77	2325670,36
58	443433,83	2325673,63
59	443433,81	2325672,63
60	443427,83	2325673,77
61	443401,28	2325685,16
62	443312,74	2325714,31
63	443296,92	2325723,67
64	443244,26	2325740,89
65	443239,28	2325742,01
66	443233,33	2325744,14
67	443207,47	2325751,73
68	443147,95	2325771,11
69	443139,00	2325773,31
70	443024,70	2325809,94
71	443008,92	2325815,30
72	442992,04	2325821,70
73	442941,56	2325846,75
74	442911,76	2325857,44
75	442888,96	2325866,96
76	442878,09	2325873,22
77	442852,50	2325887,81
78	442847,55	2325889,93
79	442842,58	2325892,04
80	442823,83	2325903,48
81	442769,17	2325921,73
82	442747,53	2325938,25
83	442733,91	2325955,57
84	442719,19	2325963,92

85	442675,17	2326008,85
86	442651,51	2326025,40
87	442624,90	2326044,02
88	442597,40	2326067,67
89	442566,16	2326097,41
90	442536,62	2326119,11
91	442522,20	2326101,42
92	442593,64	2326023,70
93	442593,73	2326023,60
94	442659,55	2325972,83
95	442753,95	2325912,06
96	442876,16	2325832,33
97	442899,71	2325821,56
98	442959,61	2325794,61
99	443036,83	2325765,83
100	443094,35	2325746,96
101	443146,02	2325730,11
102	443243,35	2325700,86
103	443390,39	2325656,59
104	443442,93	2325633,39
105	443488,60	2325616,66
106	443554,35	2325592,93
107	443576,03	2325587,54
108	443640,52	2325571,85
109	443744,04	2325545,47
110	443788,36	2325533,12
111	443825,29	2325522,94
112	443874,05	2325510,60
113	443905,03	2325502,89
114	443925,81	2325497,30
115	443945,72	2325492,06
116	443964,67	2325489,52
117	444013,70	2325483,41
118	444108,66	2325467,12
119	444148,43	2325460,44
120	444240,05	2325448,68
121	444267,77	2325439,82
122	444348,75	2325440,22
123	444499,83	2325441,34
124	444590,36	2325460,32
125	444687,51	2325491,70
126	444749,47	2325511,77
127	444752,30	2325513,59

ОЛ-1.2:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.2 от точки 1 до точки 11 проходит на восток по правому берегу реки Волхов, от точки 11 до точки 12 совпадает с границей объекта культурного наследия «Мыза Бестужевых-Шаховского, XIX в. (уточнено Усадьба Карпова «Любша»)), от точки 12 до точки 25 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:10, от точки 25 до точки 26 совпадает с границей земельного участка с

кадастровым номером 47:10:0327001:24, от точки 26 до точки 1 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:24.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-1.2:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	444886,79	2325607,65
2	444910,22	2325625,14
3	444931,73	2325646,67
4	444963,52	2325684,89
5	445001,19	2325757,11
6	445013,81	2325783,85
7	445035,91	2325875,34
8	445049,15	2326018,08
9	445050,71	2326087,00
10	445048,96	2326142,11
11	445059,56	2326359,32
12	444876,32	2326342,35
13	444887,43	2326297,82
14	444914,00	2326233,26
15	444908,25	2326200,36
16	444894,08	2326149,63
17	444893,49	2326123,61
18	444897,72	2326089,59
19	444900,16	2326064,51
20	444925,49	2325945,81
21	444935,78	2325913,65
22	444931,58	2325816,64
23	444912,42	2325722,08
24	444894,39	2325677,43
25	444879,04	2325662,78
26	444887,95	2325658,56

ОЛ-1.3:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.3 от точки 1 до точки 5 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0327001, от точки 5 до точки 6 проходит на юг вдоль грунтовой дороги, от точки 6 до точки 10 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328001:16, от точки 10 до точки 12 проходит на юг вдоль грунтовой дороги, от точки 12 до точки 15 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328001:17, от точки 15 до точки 17 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328001:18, от точки 17 до точки 18 проходит на юг по прямой, от точки 18 до точки 23 совпадает с границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0329001:145, 47:10:0329001:147, 47:10:0329001:148, 47:10:0329001:146, от точки 23 до точки 24 проходит на восток по прямой, от точки 24 до точки 28 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 28 до точки 29 проходит на запад по прямой, от точки 29 до точки 34 совпадает с границей земельного участка с

кадастровым номером 47:10:0329001:67, от точки 34 до точки 36 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:136, от точки 36 до точки 38 проходит на северо-запад по прямой, от точки 38 до точки 39 проходит на север по прямой, от точки 38 до точки 47 проходит по восточным границам земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0329001, 47:10:0329001:13, 47:10:0329001:10, 47:10:0329001:6, 47:10:0329001:31, 47:10:0329001:61, от точки 47 до точки 49 проходит на север по прямой, от точки 49 до точки 53 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0329001, от точки 53 до точки 57 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0328002, от точки 57 до точки 58 проходит на юго-запад по прямой, от точки 58 до точки 60 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328002:47, от точки 60 до точки 61 проходит на юго-восток по прямой, от точки 61 до точки 68 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0329001, от точки 68 до точки 71 совпадает с границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0329001, 47:10:0329001:43, от точки 71 до точки 72 проходит на юго-восток по прямой, от точки 72 до точки 73 проходит на юг по прямой, от точки 73 до точки 74 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:16, от точки 74 до точки 75 проходит на юг по прямой, от точки 75 до точки 76 проходит на восток по прямой, от точки 76 до точки 81 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:149, от точки 81 до точки 82 проходит на юго-запад по прямой, от точки 82 до точки 85 совпадает с границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0329001:28, 47:10:0329001:4, от точки 85 до точки 86 проходит на северо-запад по прямой, от точки 86 до точки 88 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:25, от точки 88 до точки 89 проходит на северо-запад по прямой, от точки 89 до точки 91 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:22, от точки 91 до точки 98 проходит на северо-запад вдоль грунтовой дороги, проходящей вдоль восточных границ земельных участков, от точки 98 до точки 1 проходит на восток по прямой вдоль грунтовой дороги.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-1.3:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	443598,56	2325746,87
2	443602,15	2325772,82
3	443610,89	2325809,66
4	443632,39	2325831,08
5	443787,82	2326004,31
6	443784,42	2326006,72
7	443748,14	2326035,57
8	443751,27	2326040,51
9	443768,59	2326059,13
10	443776,80	2326067,96
11	443733,95	2326115,99
12	443704,23	2326129,56
13	443693,91	2326115,88
14	443651,06	2326124,76
15	443644,13	2326127,92
16	443621,03	2326080,50
17	443593,62	2326103,14
18	443476,85	2326118,80
19	443447,01	2326122,49

20	443417,07	2326126,17
21	443388,14	2326130,72
22	443358,18	2326134,40
23	443364,33	2326184,32
24	443394,80	2326468,71
25	443371,65	2326463,23
26	443356,58	2326460,56
27	443335,49	2326458,04
28	443289,53	2326457,08
29	443277,43	2326276,39
30	443269,52	2326148,42
31	443174,65	2326109,64
32	443117,72	2326159,88
33	443045,87	2326213,56
34	443007,79	2326251,47
35	443005,30	2326229,50
36	442909,16	2326139,58
37	442922,98	2326131,36
38	442995,13	2326134,63
39	443023,97	2326126,07
40	443028,04	2326128,98
41	443046,78	2326121,55
42	443067,88	2326125,08
43	443095,76	2326118,43
44	443115,34	2326098,97
45	443144,11	2326087,32
46	443170,88	2326075,70
47	443194,71	2326072,15
48	443230,71	2326070,33
49	443485,07	2326039,53
50	443482,79	2326027,57
51	443481,42	2326011,59
52	443476,15	2325999,69
53	443468,97	2325991,85
54	443484,84	2325985,48
55	443502,53	2325971,18
56	443505,26	2325959,10
57	443513,20	2325951,03
58	443475,54	2325928,74
59	443464,97	2325903,95
60	443416,51	2325925,08
61	443367,89	2325944,20
62	443359,84	2325942,38
63	443344,86	2325943,72
64	443333,90	2325945,97
65	443309,19	2325955,54
66	443290,44	2325966,97
67	443260,39	2325922,61
68	443252,96	2325903,76
69	443249,00	2325905,85
70	443230,20	2325915,28

71	443212,39	2325924,71
72	443186,61	2325935,29
73	443002,58	2325977,51
74	442981,68	2325982,99
75	442877,22	442877,22
76	442890,39	2326063,03
77	442851,11	2326046,91
78	442791,91	2326041,24
79	442771,89	2326041,69
80	442760,94	2326043,94
81	442749,40	2326050,21
82	442742,88	2326042,35
83	442740,76	2326037,39
84	442735,58	2326029,50
85	442761,21	2326011,90
86	442836,55	2325935,22
87	442860,36	2325925,68
88	442869,28	2325921,47
88	443006,79	2325854,28
89	443024,54	2325846,87
90	443035,50	2325844,62
91	443117,18	2325826,86
92	443167,83	2325808,69
93	443253,92	2325769,70
94	443305,66	2325755,52
95	443366,44	2325748,13
96	443396,26	2325738,45
97	443591,85	2325671,61
98	438107,22	2083815,43

ОЛ-1.4:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.4 от точки 1 до точки 9 проходит на север по правому берегу реки Волхов, от точки 9 до точки 10 проходит на восток по прямой, от точки 10 до точки 11 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0318001:17, от точки 11 до точки 12 проходит на восток по прямой, от точки 12 до точки 42 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 42 до точки 43 проходит на запад прямой, от точки 43 до точки 53 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328001:42, от точки 53 до точки 55 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0327001, от точки 55 до точки 62 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:10, от точки 62 до точки 64 совпадает с границей объекта культурного наследия «Мыза Бестужевых-Шаховского, XIX в. (уточнено Усадьба Карпова «Любша»)), от точки 64 до точки 1 совпадает с границей объекта культурного наследия «Мыза Бестужевых-Шаховского, XIX в. (уточнено Усадьба Карпова «Любша»))».

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-1.4:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2
---	--

	X	Y
1	445139,36	2326679,87
2	445151,98	2326697,26
3	445161,48	2326723,41
4	445172,05	2326752,98
5	445252,41	2326882,63
6	445324,76	2326958,41
7	445434,17	2327025,67
8	445565,95	2327088,08
9	445610,83	2327099,97
10	445608,25	2327118,72
11	445602,20	2327160,90
12	445597,78	2327187,02
13	445579,53	2327176,43
14	445508,47	2327127,99
15	445457,69	2327096,21
16	445456,74	2327098,24
17	445401,11	2327068,47
18	445190,01	2326981,16
19	445148,61	2326965,18
20	445123,41	2326957,74
21	445095,37	2326952,38
22	445070,26	2326948,94
23	444858,31	2326955,75
24	444689,23	2326955,58
25	444649,29	2326955,49
26	444601,27	2326956,58
27	444575,12	2326951,16
28	444512,10	2326948,59
29	444464,96	2326944,65
30	444449,90	2326943,00
31	444373,52	2326929,70
32	444182,73	2326893,99
33	444170,65	2326891,26
34	444123,36	2326880,32
35	444106,20	2326874,70
36	444062,94	2326859,67
37	444015,39	2326837,83
38	443955,59	2326805,15
39	443901,92	2326773,33
40	443809,55	2326717,36
41	443745,65	2326675,87
42	443720,26	2326659,99
43	443736,58	2326629,03
44	443962,45	2326710,89
45	444137,91	2326771,98
46	444220,35	2326792,14
47	444262,30	2326788,18
48	444279,80	2326764,76
49	444316,53	2326662,93
50	444336,88	2326633,44

51	444362,01	2326637,87
52	444401,17	2326647,99
53	444485,17	2326649,09
54	444479,63	2326620,20
55	444444,02	2326550,92
56	444514,65	2326536,41
57	444560,82	2326541,38
58	444588,76	2326581,68
59	444655,36	2326561,14
60	444755,66	2326529,95
61	444758,70	2326531,88
62	444849,51	2326435,72
63	444848,27	2326630,96
64	444790,97	2326807,01

ОЛ-1.5:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.5 от точки 1 до точки 8 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 8 до точки 28 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:11, от точки 28 до точки 29 проходит на запад по прямой, от точки 29 до точки 32 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:12, от точки 32 до точки 33 проходит на восток по прямой, от точки 33 до точки 35 проходит на северо-запад вдоль дороги, от точки 35 до точки 42 проходит вдоль восточных границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0322004:3, 47:10:0322004:5, от точки 42 до точки 43 проходит на запад по прямой, от точки 43 до точки 45 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:12, от точки 45 до точки 1 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:12.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-1.5:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	446401,97	2326474,59
2	446408,26	2326487,46
3	446419,92	2326516,12
4	446444,00	2326567,63
5	446452,26	2326578,46
6	446461,51	2326589,26
7	446464,79	2326601,19
8	446465,97	2326609,18
9	6645658,96	242985,04
10	446417,98	2326651,20
11	446377,75	2326687,14
12	446302,07	2326748,93
13	446298,11	2326751,02
14	446226,64	2326772,67
15	446223,64	2326772,73

16	446219,61	2326771,82
17	446217,40	2326762,86
18	446198,01	2326746,29
19	446160,28	2326716,10
20	446104,25	2326668,32
21	446097,15	2326664,48
22	446078,67	2326643,99
23	446067,46	2326635,23
24	446049,16	2326622,63
25	446030,97	2326615,03
26	446002,79	2326608,67
27	445940,68	2326602,06
28	445916,94	2326570,57
29	445924,07	2326531,37
30	445935,16	2326535,12
31	445963,25	2326537,49
32	446021,37	2326545,18
33	446015,80	2326564,33
34	446114,04	2326614,16
35	446185,48	2326679,50
36	446270,32	2326712,61
37	446275,26	2326709,49
38	446291,09	2326706,13
39	446301,03	2326702,90
40	446310,91	2326697,67
41	446300,30	2326670,88
42	446297,98	2326656,92
43	446289,67	2326511,06
44	446324,53	2326503,27
45	446355,27	2326490,67

ОЛ-1.6:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.6 от точки 1 до точки 62 проходит на юг по левому берегу реки Волхов, от точки 62 до точки 63 проходит на запад по прямой, от точки 63 до точки 64 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324001, от точки 64 до точки 65 проходит на север по прямой в створе с восточной границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324001, от точки 65 до точки 66 проходит на запад по прямой, от точки 66 до точки 71 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Церковь Иоанна Предтечи, 1695 г.», от точки 71 до точки 72 проходит на север по прямой, от точки 72 до точки 75 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Здание бывшей женской гимназии (уточнен. двухклассной школы)», от точки 75 до точки 77 проходит на северо-запад по прямой, от точки 77 до точки 86 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 86 до точки 87 проходит на юго-восток по прямой, пересекая Волховский пр., от точки 87 до точки 138 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:12, от точки 138 до точки 139 проходит на юго-восток по прямой, от точки 139 до точки 187 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:11, от точки 187 до точки 1 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога».

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-1.6:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	446674,24	2326974,18
2	446604,30	2326955,86
3	446480,33	2326938,10
4	446387,86	2326926,84
5	446266,32	2326928,38
6	446043,51	2326957,12
7	445879,16	2326974,31
8	445775,84	2326959,97
9	445668,24	2326929,26
10	445574,41	2326896,69
11	445479,06	2326846,90
12	445397,95	2326771,88
13	445315,11	2326665,53
14	445269,97	2326577,90
15	445230,07	2326461,90
16	445220,36	2326381,70
17	445213,64	2326173,97
18	445208,56	2325949,95
19	445192,92	2325824,16
20	445174,80	2325677,43
21	445177,35	2325564,46
22	445172,30	2325527,87
23	445147,40	2325474,94
24	445115,20	2325428,39
25	445077,38	2325389,09
26	445055,18	2325366,69
27	445004,75	2325330,12
28	444965,90	2325309,53
29	444923,11	2325286,48
30	444900,12	2325273,09
31	444889,38	2325270,67
32	444854,72	2325262,67
33	444846,85	2325259,18
34	444830,25	2325247,88
35	444824,53	2325241,11
36	444821,58	2325238,50
37	444816,22	2325237,51
38	444812,59	2325238,83
39	444804,81	2325239,44
40	444792,51	2325236,72
41	444775,91	2325235,65
42	444752,10	2325230,29
43	444728,79	2325227,59
44	444715,15	2325219,46

45	444708,96	2325216,15
46	444703,41	2325217,15
47	444693,35	2325219,50
48	444680,61	2325216,90
49	444665,19	2325213,80
50	444639,94	2325213,70
51	444614,82	2325214,83
52	444591,53	2325213,24
53	444581,57	2325209,91
54	444573,54	2325204,64
55	444568,33	2325205,09
56	444562,84	2325208,12
57	444549,08	2325209,87
58	444539,70	2325208,08
59	444532,71	2325203,79
60	444530,07	2325200,07
61	444527,78	2325192,67
62	444525,63	2325190,83
63	444536,20	2325147,42
64	444538,21	2325147,38
65	444613,45	2325154,68
66	444615,84	2325092,79
67	444620,16	2325106,71
68	444637,83	2325120,54
69	444652,23	2325133,01
70	444666,32	2325136,03
71	444673,55	2325136,41
72	444732,59	2325135,08
73	444731,82	2325170,02
74	444802,31	2325173,43
75	444803,77	2325159,05
76	444853,44	2325127,55
77	444955,50	2325066,84
78	444969,97	2325086,54
79	444995,82	2325122,98
80	445177,68	2325377,92
81	445204,47	2325411,35
82	445239,21	2325447,60
83	445280,99	2325479,69
84	445325,67	2325507,60
85	445486,67	2325593,05
86	445539,48	2325621,65
87	445512,29	2325663,42
88	445465,85	2325734,56
89	445412,57	2325724,75
90	445369,18	2325704,72
91	445423,02	2325611,51
92	445373,55	2325588,60
93	445333,12	2325571,50
94	445319,88	2325561,79
95	445310,57	2325547,99

96	445278,83	2325560,71
97	445254,11	2325574,29
98	445241,34	2325585,59
99	445233,79	2325605,79
100	445229,22	2325624,91
101	445252,61	2325641,28
102	445248,82	2325650,38
103	445229,98	2325658,82
104	445226,33	2325668,92
105	445235,65	2325687,72
106	445253,91	2325698,32
107	445261,17	2325709,17
108	445269,32	2325715,99
109	445266,21	2325755,10
110	445274,95	2325787,82
111	445276,42	2325807,82
112	445276,46	2325809,81
113	445274,83	2325825,87
114	445276,45	2325853,87
115	445291,47	2325897,57
116	445276,75	2325954,86
117	445283,23	2326019,78
118	445277,92	2326050,93
119	445281,31	2326067,88
120	445296,82	2326089,43
121	445331,40	2326113,68
122	445340,68	2326125,48
123	445336,24	2326150,61
124	445325,42	2326158,86
125	445311,42	2326159,18
126	445300,29	2326154,43
127	445284,29	2326154,79
128	445276,39	2326159,97
129	445274,71	2326174,02
130	445298,43	2326204,53
131	445333,12	2326233,66
132	445352,80	2326262,24
133	445370,21	2326279,86
134	445394,49	2326296,34
135	445409,60	2326300,00
136	445417,95	2326314,82
137	445414,10	2326321,92
138	445391,50	2326335,44
139	445377,00	2326358,80
140	445346,08	2326319,45
141	445311,22	2326283,21
142	445293,12	2326279,61
143	445263,17	2326283,30
144	445255,42	2326294,49
145	445252,23	2326330,59
146	445261,04	2326365,44

147	445279,65	2326391,93
148	445284,26	2326418,86
149	445302,10	2326454,49
150	445337,27	2326504,74
151	445375,06	2326537,81
152	445408,46	2326559,08
153	445400,46	2326559,26
154	445391,68	2326564,47
155	445362,08	2326583,16
156	445314,73	2326614,26
157	445335,49	2326646,83
158	445364,55	2326692,11
159	445395,29	2326723,44
160	445434,13	2326763,61
161	445475,86	2326793,70
162	445515,56	2326822,72
163	445560,20	2326853,74
164	445614,82	2326878,52
165	445665,25	2326895,41
166	445721,56	2326911,14
167	445772,84	2326920,99
168	445805,01	2326927,27
169	445858,98	2326928,05
170	445903,09	2326931,05
171	445943,12	2326930,15
172	446013,94	2326923,53
173	446078,88	2326918,05
174	446164,57	2326905,10
175	446233,47	2326897,53
176	446301,40	2326895,99
177	446337,44	2326896,17
178	446366,53	2326898,52
179	446396,59	2326899,83
180	446425,72	2326904,19
181	446450,71	2326907,62
182	446474,82	2326911,08
183	446498,92	2326914,54
184	446530,05	2326918,83
185	446575,33	2326928,82
186	446621,47	2326937,68
187	446682,82	2326950,30

ОЛ-1.7:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.7 от точки 1 до точки 4 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 4 до точки 6 проходит на юго-восток вдоль западных границ участков в деревне Ахматова Гора, от точки 6 до точки 7 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:54, от точки 7 до точки 8 проходит на юго-восток по прямой, от точки 8 до точки 9 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:22, от точки 9 до точки 10 проходит на восток по прямой, от точки 10 до точки 15

проходит на юг вдоль западной стороны улицы в деревне Ахматова Гора, от точки 15 до точки 16 проходит на юго-восток по прямой, пересекая ул. Культуры, от точки 16 до точки 18 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324006:45, от точки 18 до точки 19 проходит на юго-восток по прямой, от точки 19 до точки 20 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324006, от точки 20 до точки 21 проходит на юго-восток по прямой, от точки 21 до точки 22 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324006:58, от точки 22 до точки 23 проходит на юго-восток по прямой, от точки 23 до точки 24 проходит на юг по прямой вдоль Еленинского пер., от точки 24 до точки 26 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324006:19, от точки 26 до точки 27 проходит на юг по прямой вдоль Еленинского пер., от точки 27 до точки 28 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324006:22, от точки 28 до точки 31 проходит на восток вдоль Еленинского пер., от точки 31 до точки 32 проходит на восток по прямой, от точки 32 до точки 44 проходит на север вдоль берега реки Ладожки, от точки 44 до точки 45 проходит на север по прямой, от точки 45 до точки 55 проходит на север вдоль восточных границ земельных участков, расположенных вдоль Набережной ул., от точки 55 до точки 56 проходит на запад по прямой, от точки 56 до точки 59 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Успенский монастырь», от точки 59 до точки 60 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Комплекс построек бывшей усадьбы «Успенское». Дом Томилова», от точки 60 до точки 86 проходит на юг вдоль левого берега реки Волхов, пересекая реку Ладожку, от точки 86 до точки 104 проходит на юг вдоль правого берега реки Ладожки, от точки 104 до точки 106 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Амбар, XIX в.», от точки 106 до точки 108 проходит на запад вдоль северной стороны застроенной территории, расположенной между рекой Ладожкой и Волховским пер., от точки 108 до точки 109 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324005:21, от точки 109 до точки 110 совпадает с границей зоны территориальной или иной с кадастровым номером 47.10.2.113, от точки 110 до точки 113 проходит на восток по северной стороне Волховского пер., от точки 114 до точки 121 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324005:9, от точки 121 до точки 123 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23919, от точки 123 до точки 132 проходит на юг по восточной границе зеленых насаждений долины реки Заклюки, от точки 133 до точки 110 совпадает с границей зоны территориальной или иной с кадастровым номером 47.10.2.123, от точки 133 до точки 135 проходит на юг вдоль восточной стороны проезда, от точки 135 до точки 136 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324004:49, от точки 136 до точки 137 проходит на восток по прямой, от точки 137 до точки 147 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 147 до точки 148 проходит на юг по прямой, от точки 148 до точки 149 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 149 до точки 168 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0331001, от точки 168 до точки 169 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0331002, от точки 169 до точки 170 проходит на запад по прямой, от точки 170 до точки 179 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 179 до точки 187 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324004:24, от точки 187 до точки 188 проходит на северо-запад по прямой, от точки 188 до точки 190 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0340001, от точки 190 до точки 194 проходит на запад вдоль проезда в деревне Балкова Гора, от точки 194 до точки 195 проходит на запад по прямой, от точки 195 до точки 196 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 196 до точки 205 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0340001:8, от точки 205 до точки 209 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 209 до точки 210 проходит на восток по прямой, от точки 210 до точки 211 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326002:9, от точки 211 до точки 212 проходит на юг вдоль западных границ территорий земельных участков, от точки 212 до точки 213 проходит на восток по прямой, от точки 213 до

точки 214 проходит на юго-восток по прямой в створе с западной границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326001:166, от точки 214 до точки 215 проходит на юго-восток по прямой, от точки 215 до точки 216 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326001:7, от точки 216 до точки 217 проходит на юго-восток по прямой, от точки 217 до точки 218 проходит на восток по прямой, от точки 218 до точки 253 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324012:3, от точки 254 до точки 258 проходит на север вдоль реки Заклюки, от точки 258 до точки 260 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324012:11, от точки 260 до точки 262 проходит на северо-запад вдоль реки Заклюки, от точки 262 до точки 263 проходит на запад по прямой, от точки 263 до точки 264 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326001:169, от точки 264 до точки 281 проходит на северо-восток вдоль дороги в деревне Ахматова Гора, от точки 281 до точки 1 проходит на северо-восток вдоль дороги в деревне Ахматова Гора.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-1.7:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	444182,52	2324285,18
2	444195,85	2324298,89
3	444202,98	2324304,73
4	444239,59	2324373,87
5	444205,99	2324392,65
6	444156,60	2324417,79
7	444142,98	2324435,13
8	444135,28	2324448,31
9	444148,19	2324487,95
10	444150,37	2324495,92
11	444127,81	2324516,45
12	444118,92	2324521,65
13	444064,64	2324511,88
14	444052,65	2324513,14
15	444038,80	2324520,46
16	444014,40	2324543,04
17	443987,73	2324558,67
18	443976,08	2324574,94
19	443946,32	2324630,68
20	443928,12	2324667,02
21	443836,14	2324800,14
22	443826,43	2324813,36
23	443777,41	2324902,57
24	443745,63	2324914,31
25	443735,88	2324920,53
26	443729,03	2324927,70
27	443687,69	2324958,56
28	443644,82	2324966,54
29	443615,25	2324987,23
30	443610,73	2325008,36
31	443607,41	2325038,46
32	443604,94	2325194,58

33	443618,20	2325205,29
34	443622,43	2325215,20
35	443623,66	2325225,18
36	443627,86	2325233,98
37	443635,40	2325257,84
38	443642,64	2325267,69
39	443654,81	2325274,42
40	443662,91	2325278,24
41	443683,96	2325279,77
42	443718,98	2325278,97
43	443734,06	2325281,63
44	443753,09	2325287,20
45	443798,59	2325307,20
46	443817,65	2325308,77
47	443818,65	2325308,75
48	443830,66	2325308,48
49	443863,52	2325300,72
50	443885,35	2325297,45
51	443926,14	2325286,29
52	443938,08	2325283,01
53	443951,07	2325281,72
54	443968,98	2325277,31
55	444027,88	2325259,95
56	444027,59	2325252,07
57	444029,73	2325253,13
58	444105,81	2325238,61
59	444234,45	2325206,66
60	444239,27	2325232,80
61	444221,97	2325234,97
62	444182,77	2325242,54
63	444157,94	2325246,44
64	444130,13	2325251,63
65	444113,79	2325256,89
66	444096,95	2325259,95
67	444060,36	2325270,23
68	444046,61	2325276,32
69	444033,10	2325279,41
70	444036,01	2325289,69
71	444013,46	2325295,76
72	444010,56	2325285,70
73	444001,80	2325287,13
74	443986,74	2325290,15
75	443970,26	2325294,41
76	443950,50	2325300,64
77	443928,85	2325307,24
78	443900,37	2325321,69
79	443890,85	2325324,02
80	443890,07	2325324,15
81	443890,07	2325324,26
82	443889,64	2325324,38
83	443871,52	2325329,91

84	443813,16	2325341,57
85	443805,30	2325338,08
86	443720,37	2325360,03
87	443733,21	2325352,39
88	443741,39	2325345,43
89	443742,81	2325334,38
90	443737,86	2325316,92
91	443731,45	2325309,06
92	443717,41	2325303,15
93	443695,84	2325298,63
94	443685,72	2325298,41
95	443660,07	2325300,44
96	443641,32	2325297,86
97	443629,66	2325293,79
98	443619,98	2325288,89
99	443614,55	2325284,79
100	443610,52	2325278,87
101	443598,99	2325240,76
102	443596,79	2325232,70
103	443592,36	2325218,66
104	443572,72	2325215,88
105	443537,81	2325211,23
106	443519,32	2325205,52
107	443485,60	2325180,26
108	443426,62	2325046,56
109	443393,08	2325024,31
110	443360,89	2325002,78
111	443356,04	2325024,14
112	443343,23	2325077,48
113	443319,81	2325108,95
114	443285,13	2325080,59
115	443312,53	2325048,15
116	443335,72	2325011,59
117	443328,59	2325005,74
118	443305,10	2324985,25
119	443290,95	2324974,57
120	443252,97	2325021,47
121	443237,52	2325041,62
122	443190,65	2325009,87
123	443149,12	2324983,78
124	442969,69	2324978,29
125	442916,96	2324983,05
126	442846,39	2325019,57
127	442826,76	2325037,03
128	442786,42	2325043,74
129	442771,35	2325041,41
130	442732,60	2325024,71
131	442722,85	2324982,44
132	442713,49	2324971,97
133	442602,92	2325044,89
134	442541,63	2325015,58

135	442509,73	2325021,31
136	442517,48	2325054,16
137	442571,34	2325286,09
138	442525,83	2325290,01
139	442468,00	2325300,34
140	442412,40	2325315,61
141	442358,80	2325335,84
142	442298,37	2325364,24
143	442222,47	2325411,01
144	442188,98	2325435,68
145	442165,50	2325459,24
146	442146,87	2325476,68
147	442138,04	2325484,90
148	442128,99	2325483,10
149	442034,50	2325372,23
150	442054,00	2325349,76
151	442071,45	2325324,34
152	442122,65	2325291,14
153	442135,42	2325280,84
154	442160,25	2325272,27
155	442181,00	2325259,90
156	442194,78	2325249,57
157	442200,46	2325235,43
158	442200,07	2325218,42
159	442198,93	2325211,44
160	442188,83	2325207,66
161	442185,68	2325201,73
162	442188,49	2325192,66
163	442202,97	2325169,30
164	442204,65	2325155,25
165	442205,29	2325139,22
166	442217,05	2325127,94
167	442222,87	2325119,80
168	442218,53	2325105,00
169	442296,88	2325033,14
170	442294,49	2325016,18
171	442366,82	2324983,51
172	442368,92	2324987,46
173	442383,77	2324980,12
174	442400,62	2324972,73
175	442399,53	2324968,75
176	442514,36	2324916,20
177	442550,03	2324900,38
178	442563,79	2324894,05
179	442639,15	2324862,31
180	442646,88	2324894,18
181	442660,85	2324891,85
182	442698,75	2324885,99
183	442736,57	2324881,13
184	442775,50	2324876,24
185	442810,41	2324870,44

186	442848,36	2324866,58
187	442855,10	2324859,42
188	442867,74	2324843,12
189	442985,77	2324794,51
190	443028,29	2324810,67
191	443049,21	2324722,76
192	443044,22	2324703,64
193	443029,27	2324687,06
194	443020,87	2324664,90
195	443010,49	2324393,39
196	443059,48	2324385,61
197	443068,18	2324769,61
198	443081,21	2324770,31
199	443097,31	2324773,95
200	443114,52	2324782,57
201	443133,88	2324797,15
202	443214,77	2324793,26
203	443455,30	2324636,76
204	443410,79	2324383,33
205	443401,45	2324328,84
206	443447,98	2324315,85
207	443737,93	2324265,22
208	443722,31	2324106,53
209	443878,42	2324064,94
210	443896,90	2324261,62
211	443900,74	2324342,51
212	443830,37	2324369,13
213	443855,38	2324458,30
214	443811,98	2324483,66
215	443798,19	2324494,94
216	443781,38	2324503,33
217	443712,63	2324557,89
218	443715,93	2324570,83
219	443590,59	2324605,70
220	443594,18	2324631,66
221	443601,55	2324647,40
222	443582,88	2324657,83
223	443574,12	2324669,04
224	443544,65	2324693,73
225	443540,89	2324704,83
226	443515,12	2324716,43
227	443469,78	2324747,49
228	443409,62	2324782,89
229	443379,06	2324803,49
230	443360,34	2324816,93
231	443344,64	2324830,30
232	443341,95	2324844,38
233	443350,34	2324861,20
234	443380,70	2324875,53
235	443393,13	2324894,27
236	443392,36	2324904,29

237	443387,76	2324922,42
238	443389,93	2324929,38
239	443392,06	2324935,34
240	443387,12	2324938,45
241	443387,19	2324941,46
242	443388,35	2324948,33
243	443391,47	2324953,26
244	443394,58	2324958,20
245	443397,65	2324961,13
246	443402,65	2324961,02
247	443427,44	2324950,44
248	443445,25	2324946,04
249	443461,22	2324943,67
250	443474,25	2324944,38
251	443489,30	2324946,04
252	443501,51	2324954,78
253	443508,59	2324957,62
254	443580,40	2324945,97
255	443696,77	2324917,42
256	443713,18	2324891,02
257	443741,36	2324858,35
258	443761,98	2324840,86
259	443783,98	2324795,31
260	443773,84	2324789,53
261	443804,29	2324719,88
262	443817,96	2324704,55
263	443807,64	2324646,73
264	443869,11	2324620,41
265	443880,87	2324614,15
266	443889,71	2324606,93
267	443910,36	2324590,45
268	443920,10	2324578,21
269	443923,78	2324564,12
270	443952,68	2324514,42
271	443989,01	2324482,66
272	443999,90	2324477,41
273	444012,91	2324477,12
274	444033,49	2324462,64
275	444049,48	2324431,90
276	444057,21	2324405,03
277	444074,95	2324368,04
278	444089,44	2324354,80
279	444148,20	2324311,99
280	444150,15	2324309,93
281	444173,65	2324291,38

ОЛ-1.8:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.8 от точки 1 до точки 6 проходит на восток по южной стороне грунтовой дороги, от точки 6 до точки 9 проходит по границе зеленых насаждений, от точки 10 до точки 12 совпадает с границей зоны территориальной или иной с кадастровым номером 47.10.2.85, от точки 12 до точки 20 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Никольский монастырь», от точки 20 до точки 21 проходит на восток по прямой, пересекая Никольскую ул., от точки 21 до точки 28 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324003:5, от точки 28 до точки 29 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324003:6, от точки 29 до точки 30 проходит на север по прямой, от точки 30 до точки 33 совпадает с границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0324003:8, 47:10:0324003:9, от точки 34 до точки 37 проходит на север по прямой, от точки 21 до точки 28 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324003:4, от точки 37 до точки 39 проходит на восток по прямой, от точки 39 до точки 68 проходит на юг по левому берегу реки Волхов, от точки 68 до точки 73 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 73 до точки 82 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0332001, от точки 83 до точки 86 проходит на северо-запад по прямой, от точки 21 до точки 28 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324003:37, от точки 86 до точки 90 проходит на северо-восток по северной границе объектов археологии «Грунтовый могильник I XI-XII вв.» и «Княгининская группа сопки VIII-X вв.», от точки 90 до точки 97 совпадает с границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0332001:45, 47:10:0324003:29, от точки 97 до точки 98 проходит на северо-восток по прямой, от точки 98 до точки 100 совпадает с границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0324003:26, 47:10:0324003:40, от точки 100 до точки 105 проходит на север по западной стороне Никольской ул., от точки 105 до точки 106 проходит на юго-запад по прямой, от точки 106 до точки 107 проходит на юго-запад по прямой в створе с северной границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324003:37, от точки 107 до точки 1 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-1.8:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	442964,39	2325298,53
2	442970,29	2325314,07
3	442981,59	2325341,30
4	442998,41	2325356,71
5	443000,56	2325358,33
6	442978,11	2325383,87
7	442976,40	2325396,81
8	442982,74	2325411,68
9	442994,98	2325421,42
10	443019,00	2325416,64
11	443027,40	2325443,70
12	443031,65	2325454,29
13	443002,17	2325468,97
14	442927,16	2325506,04
15	442941,20	2325541,76

16	442945,34	2325552,46
17	442955,01	2325576,94
18	442994,96	2325572,35
19	443004,04	2325570,59
20	443055,18	2325545,19
21	443059,94	2325553,97
22	443062,05	2325558,93
23	443063,10	2325560,91
24	443066,12	2325561,84
25	443068,13	2325561,80
26	443071,13	2325561,73
27	443080,15	2325562,53
28	443127,86	2325547,43
29	443192,07	2325514,05
30	443241,76	2325497,91
31	443260,61	2325490,47
32	443270,48	2325484,24
33	443290,31	2325475,78
34	443345,68	2325450,50
35	443349,89	2325459,42
36	443355,91	2325460,28
37	443366,33	2325453,48
38	443366,47	2325455,14
39	443367,58	2325469,69
40	443331,16	2325482,20
41	443319,51	2325493,26
42	443267,89	2325507,43
43	443241,14	2325519,94
44	443201,54	2325539,20
45	443127,50	2325565,79
46	443094,33	2325579,55
47	443079,13	2325581,01
48	443008,16	2325595,53
49	442972,60	2325601,79
50	442910,02	2325608,66
51	442884,13	2325614,58
52	442830,48	2325633,15
53	442777,04	2325660,27
54	442768,49	2325665,92
55	442753,67	2325679,15
56	442734,29	2325682,93
57	442709,70	2325697,51
58	442690,54	2325710,96
59	442666,01	2325727,75
60	442643,69	2325744,39
61	442616,01	2325764,59
62	442595,94	2325782,28
63	442566,01	2325801,32
64	442551,09	2325810,33
65	442524,61	2325834,74
66	442493,72	2325856,01

67	442410,09	2325934,66
68	442378,27	2325968,86
69	442378,15	2325968,86
70	442357,71	2325950,09
71	442325,36	2325891,76
72	442291,97	2325832,56
73	442248,55	2325771,81
74	442248,45	2325762,46
75	442249,25	2325753,44
76	442257,37	2325758,26
77	442269,44	2325761,00
78	442284,34	2325760,66
79	442304,17	2325752,20
80	442313,97	2325742,96
81	442318,82	2325735,84
82	442320,67	2325729,80
83	442328,41	2325717,61
84	442361,55	2325721,87
85	442389,52	2325719,23
86	442400,10	2325700,08
87	442434,61	2325726,21
88	442433,16	2325750,27
89	442421,71	2325770,56
90	442395,49	2325806,18
91	442380,94	2325826,53
92	442382,98	2325828,50
93	442407,47	2325848,97
94	442412,54	2325851,85
95	442428,12	2325837,49
96	442428,14	2325838,49
97	442459,53	2325809,73
98	442512,38	2325756,48
99	442540,83	2325730,81
100	442551,57	2325718,56
101	442595,29	2325689,98
102	442620,67	2325675,84
103	442682,36	2325659,08
104	442719,96	2325644,33
105	442806,93	2325599,75
106	442784,53	2325539,31
107	442707,04	2325286,12
108	442955,14	2325298,29

ОЛ-1.9:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-1.9 от точки 1 до точки 11 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 11 до точки 14 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0318001:21, от точки 14 до точки 1 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0318001:21.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-1.9:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	446180,57	2327080,81
2	446175,16	2327106,85
3	446171,74	2327132,96
4	446165,12	2327150,13
5	446147,63	2327168,55
6	446118,93	2327183,21
7	446090,05	2327189,88
8	446037,73	2327178,04
9	446018,67	2327176,48
10	446008,73	2327179,71
11	445990,30	2327201,15
12	445974,22	2327197,51
13	445984,64	2327122,64
14	445985,38	2327116,17

ОЛ-2.1:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-2.1 от точки 1 до точки 25 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.1, от точки 25 до точки 31 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:10, от точки 31 до точки 44 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.2, от точки 44 до точки 46 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0327001:10, от точки 46 до точки 65 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.4, от точки 65 до точки 77 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328001:42, от точки 77 до точки 81 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0328001, от точки 81 до точки 85 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 85 до точки 92 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0327001, от точки 92 до точки 1 проходит на восток по прямой.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-2.1:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	444121,17	2325547,93

2	444124,43	2325558,86
3	444124,95	2325581,88
4	444127,44	2325603,85
5	444134,67	2325613,70
6	444144,75	2325616,47
7	444172,70	2325612,83
8	444218,38	2325601,79
9	444254,29	2325595,97
10	444287,92	2325578,18
11	444316,60	2325562,52
12	444342,41	2325557,93
13	444399,40	2325554,64
14	444513,42	2325555,05
15	444551,35	2325550,19
16	444560,97	2325532,96
17	444599,81	2325524,06
18	444628,06	2325533,43
19	444643,72	2325567,11
20	444650,00	2325578,98
21	444665,25	2325589,65
22	444689,54	2325601,11
23	444696,73	2325608,95
24	444688,13	2325627,16
25	444683,47	2325642,29
26	444710,30	2325765,71
27	444720,58	2325777,49
28	444732,69	2325782,22
29	444772,10	2325754,29
30	444859,23	2325672,23
31	444879,04	2325662,78
32	444894,39	2325677,43
33	444912,42	2325722,08
34	444931,58	2325816,64
35	444935,78	2325913,65
36	444925,49	2325945,81
37	444900,16	2326064,51
38	444897,72	2326089,59
39	444893,49	2326123,61
40	444894,08	2326149,63
41	444908,25	2326200,36
42	444914,00	2326233,26
43	444887,43	2326297,82
44	444876,32	2326342,35
45	444850,67	2326339,92
46	444849,51	2326435,72
47	444758,70	2326531,88
48	444755,66	2326529,95
49	444655,36	2326561,14
50	444588,76	2326581,68
51	444560,82	2326541,38
52	444514,65	2326536,41

53	444444,02	2326550,92
54	444479,63	2326620,20
55	444485,17	2326649,09
56	444401,17	2326647,99
57	444362,01	2326637,87
58	444336,88	2326633,44
59	444316,53	2326662,93
60	444279,80	2326764,76
61	444262,30	2326788,18
62	444220,35	2326792,14
63	444137,91	2326771,98
64	443962,45	2326710,89
65	443736,58	2326629,03
66	443720,26	2326659,99
67	443666,44	2326626,61
68	443640,60	2326609,96
69	443677,29	2326530,38
70	443711,60	2326454,52
71	443723,70	2326458,25
72	443776,26	2326309,01
73	443820,25	2326218,02
74	443843,51	2326228,51
75	443863,66	2326234,05
76	444011,38	2326263,63
77	444074,40	2326242,07
78	443918,36	2326134,71
79	443908,69	2326125,26
80	443816,12	2326036,04
81	443787,82	2326004,31
82	443632,39	2325831,08
83	443610,89	2325809,66
84	443602,15	2325772,82
85	443598,56	2325746,87
86	443663,32	2325694,35
87	443746,33	2325646,53
88	443857,99	2325586,93
89	443961,44	2325562,56
90	444024,11	2325545,13
91	444062,82	2325535,23
92	444115,72	2325528,03

ОЛ-2.2:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-2.2 от точки 1 до точки 10 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.6, от точки 10 до точки 40 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 40 до точки 43 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.5, от точки 43 до точки 52 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0322003:12, от точки 52 до точки 76 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.5, от точки 76 до точки 96 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 96 до

точки 187 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.6, от точки 187 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.6.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-2.2:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек (указать номер СК)	
	X	Y
1	445310,57	2325547,99
2	445319,88	2325561,79
3	445333,12	2325571,50
4	445373,55	2325588,60
5	445423,02	2325611,51
6	445369,18	2325704,72
7	445412,57	2325724,75
8	445465,85	2325734,56
9	445512,29	2325663,42
10	445539,48	2325621,65
11	445585,85	2325645,75
12	445611,14	2325657,18
13	445637,45	2325669,60
14	445666,69	2325678,94
15	445690,76	2325685,41
16	445711,89	2325689,93
17	445792,29	2325704,12
18	445881,64	2325720,12
19	445923,95	2325732,17
20	445964,32	2325746,28
21	446019,80	2325770,05
22	446069,45	2325795,84
23	446128,36	2325838,55
24	446204,77	2325896,88
25	446286,13	2325957,99
26	446357,24	2326003,43
27	446398,94	2326032,52
28	446417,21	2326043,11
29	446442,39	2326055,44
30	446463,57	2326061,97
31	446479,67	2326065,61
32	446478,76	2326069,64
33	446471,73	2326112,84
34	446469,98	2326123,90
35	446467,38	2326141,97
36	446455,08	2326173,29
37	446446,55	2326194,50
38	446364,29	2326402,36
39	446370,49	2326411,24
40	446401,97	2326474,59
41	446355,27	2326490,67
42	446324,53	2326503,27

43	446289,67	2326511,06
44	446252,92	2326518,91
45	446219,97	2326522,66
46	446160,04	2326529,03
47	446128,23	2326533,75
48	446090,23	2326535,60
49	446065,32	2326541,18
50	446044,41	2326545,66
51	446034,42	2326546,88
52	446021,37	2326545,18
53	445963,25	2326537,49
54	445935,16	2326535,12
55	445924,07	2326531,37
56	445916,94	2326570,57
57	445940,68	2326602,06
58	446002,79	2326608,67
59	446030,97	2326615,03
60	446049,16	2326622,63
61	446067,46	2326635,23
62	446078,67	2326643,99
63	446097,15	2326664,48
64	446104,25	2326668,32
65	446160,28	2326716,10
66	446198,01	2326746,29
67	446217,40	2326762,86
68	446219,61	2326771,82
69	446223,64	2326772,73
70	446226,64	2326772,67
71	446298,11	2326751,02
72	446302,07	2326748,93
73	446377,75	2326687,14
74	446417,98	2326651,20
75	446448,32	2326625,59
76	446465,97	2326609,18
77	446481,75	2326598,80
78	446611,74	2326596,86
79	446653,33	2326620,94
80	446669,56	2326630,59
81	446696,75	2326637,86
82	446770,76	2326639,18
83	446785,04	2326650,88
84	446793,24	2326659,70
85	446817,80	2326683,17
86	446850,56	2326715,46
87	446867,08	2326737,11
88	446893,83	2326773,55
89	446932,02	2326824,62
90	446838,93	2326952,76
91	446807,64	2326941,46
92	446767,33	2326929,47
93	446722,26	2326923,49

94	446720,06	2326959,46
95	446691,87	2326952,10
96	446682,82	2326950,30
97	446621,47	2326937,68
98	446575,33	2326928,82
99	446530,05	2326918,83
100	446498,92	2326914,54
101	446474,82	2326911,08
102	446450,71	2326907,62
103	446425,72	2326904,19
104	446396,59	2326899,83
105	446366,53	2326898,52
106	446337,44	2326896,17
107	446301,40	2326895,99
108	446233,47	2326897,53
109	446164,57	2326905,10
110	446078,88	2326918,05
111	446013,94	2326923,53
112	445943,12	2326930,15
113	445903,09	2326931,05
114	445858,98	2326928,05
115	445805,01	2326927,27
116	445772,84	2326920,99
117	445721,56	2326911,14
118	445665,25	2326895,41
119	445614,82	2326878,52
120	445560,20	2326853,74
121	445515,56	2326822,72
122	445475,86	2326793,70
123	445434,13	2326763,61
124	445395,29	2326723,44
125	445364,55	2326692,11
126	445335,49	2326646,83
127	445314,73	2326614,26
128	445362,08	2326583,16
129	445391,68	2326564,47
130	445400,46	2326559,26
131	445408,46	2326559,08
132	445375,06	2326537,81
133	445337,27	2326504,74
134	445302,10	2326454,49
135	445284,26	2326418,86
136	445279,65	2326391,93
137	445261,04	2326365,44
138	445252,23	2326330,59
139	445255,42	2326294,49
140	445263,17	2326283,30
141	445293,12	2326279,61
142	445311,22	2326283,21
143	445346,08	2326319,45
144	445377,00	2326358,80

145	445391,50	2326335,44
146	445414,10	2326321,92
147	445417,95	2326314,82
148	445409,60	2326300,00
149	445394,49	2326296,34
150	445370,21	2326279,86
151	445352,80	2326262,24
152	445333,12	2326233,66
153	445298,43	2326204,53
154	445274,71	2326174,02
155	445276,39	2326159,97
156	445284,29	2326154,79
157	445300,29	2326154,43
158	445311,42	2326159,18
159	445325,42	2326158,86
160	445336,24	2326150,61
161	445340,68	2326125,48
162	445331,40	2326113,68
163	445296,82	2326089,43
164	445281,31	2326067,88
165	445277,92	2326050,93
166	445283,23	2326019,78
167	445276,75	2325954,86
168	445291,47	2325897,57
169	445276,45	2325853,87
170	445274,83	2325825,87
171	445276,46	2325809,81
172	445276,42	2325807,82
173	445274,95	2325787,82
174	445266,21	2325755,10
175	445269,32	2325715,99
176	445261,17	2325709,17
177	445253,91	2325698,32
178	445235,65	2325687,72
179	445226,33	2325668,92
180	445229,98	2325658,82
181	445248,82	2325650,38
182	445252,61	2325641,28
183	445229,22	2325624,91
184	445233,79	2325605,79
185	445241,34	2325585,59
186	445254,11	2325574,29
187	445278,83	2325560,71

ОЛ-2.3:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-2.3 от точки 1 до точки 2 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.8, от точки 10 до точки 1 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога».

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-2.3:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	443401,45	2324328,84
2	443410,79	2324383,33
3	443455,28	2324636,80
4	443214,77	2324793,31
5	443133,88	2324797,15
6	443114,52	2324782,57
7	443097,31	2324773,95
8	443081,21	2324770,31
9	443068,18	2324769,61
10	443059,48	2324385,61
11	443401,30	2324328,88

ОЛ-2.4:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель ОЛ-2.4 от точки 1 до точки 10 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.8, от точки 2 до точки 20 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324003:37, от точки 20 до точки 30 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.8, от точки 30 до точки 33 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 33 до точки 44 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 44 до точки 47 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель ОЛ-2.4:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	442707,04	2325286,12
2	442784,53	2325539,31
3	442771,59	2325542,60
4	442762,70	2325547,70
5	442704,08	2325562,04
6	442663,16	2325612,02
7	442627,64	2325634,86
8	442591,91	2325648,68
9	442540,29	2325662,87
10	442491,30	2325665,98
11	442469,25	2325664,48
12	442449,15	2325660,92
13	442389,52	2325631,24

14	442380,58	2325634,45
15	442378,79	2325643,50
16	442396,66	2325681,14
17	442400,10	2325700,08
18	442389,52	2325719,23
19	442361,55	2325721,87
20	442328,41	2325717,61
21	442320,67	2325729,80
22	442318,82	2325735,84
23	442313,97	2325742,96
24	442304,17	2325752,20
25	442284,34	2325760,66
26	442269,44	2325761,00
27	442257,37	2325758,26
28	442249,25	2325753,44
29	442248,45	2325762,46
30	442248,55	2325771,81
31	442095,79	2325558,93
32	442080,30	2325538,26
33	442128,99	2325483,10
34	442138,04	2325484,90
35	442146,87	2325476,68
36	442165,50	2325459,24
37	442188,98	2325435,68
38	442222,47	2325411,01
39	442298,37	2325364,24
40	442358,80	2325335,84
41	442412,40	2325315,61
42	442468,00	2325300,34
43	442525,83	2325290,01
44	442571,34	2325286,09
45	442589,66	2325284,56
46	442646,69	2325283,27
47	442649,70	2325283,20

Р-1.1:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-1.1 от точки 1 до точки 6 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 6 до точки 21 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.6, от точки 21 до точки 29 проходит на юг по левому берегу реки Волхов, от точки 29 до точки 47 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Комплекс построек бывшей усадьбы «Успенское». Дом Томилова», от точки 47 до точки 52 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Успенский монастырь», от точки 52 до точки 104 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 104 до точки 106 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 106 до точки 107 проходит на юго-восток по прямой, от точки 107 до точки 109 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23713, от точки 109 до точки 110 проходит на юго-восток по прямой, от точки 110 до точки 111 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:14, от точки 111 до точки 112 проходит на юго-восток по прямой, от точки 112 до точки 114 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:23, от точки 114 до точки

115 проходит на юго-восток по прямой, от точки 115 до точки 117 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0326004:7, от точки 117 до точки 118 проходит на юго-восток по прямой, пересекая ул. Гаражную, от точки 118 до точки 121 проходит на восток вдоль грунтовой дороги, от точки 121 до точки 122 проходит на север по прямой, параллельно Волховскому пр., от точки 122 до точки 123 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0324011, от точки 123 до точки 141 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 141 до точки 1 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога».

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-1.1:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	444935,41	2324975,32
2	444936,71	2324988,29
3	444927,72	2325033,55
4	444931,83	2325038,46
5	444937,98	2325044,32
6	444955,50	2325066,84
7	444853,44	2325127,55
8	444803,77	2325159,05
9	444815,89	2325036,41
10	444734,47	2325032,03
11	444733,66	2325079,55
12	444732,59	2325135,08
13	444673,55	2325136,41
14	444673,30	2325080,69
15	444634,62	2325082,24
16	444619,44	2325084,91
17	444615,84	2325092,79
18	444613,45	2325154,68
19	444538,21	2325147,38
20	444536,20	2325147,42
21	444525,63	2325190,83
22	444525,65	2325196,72
23	444525,06	2325205,29
24	444521,90	2325207,82
25	444496,74	2325206,72
26	444479,50	2325202,45
27	444467,40	2325203,49
28	444452,08	2325204,51
29	444444,64	2325205,13
30	444443,46	2325152,87
31	444443,55	2325147,08
32	444459,70	2325148,28
33	444477,28	2325035,75
34	444445,11	2325034,37

35	444444,82	2325036,49
36	444431,52	2325033,68
37	444428,06	2325033,43
38	444423,07	2325033,87
39	444423,37	2325037,31
40	444418,04	2325037,44
41	444414,67	2325035,95
42	444396,43	2325036,47
43	444395,71	2325009,57
44	444379,16	2325010,17
45	444359,70	2325010,95
46	444322,61	2325012,90
47	444206,15	2325023,21
48	444205,11	2325021,46
49	444021,04	2325051,44
50	444019,31	2325053,48
51	444027,09	2325249,85
52	444027,59	2325252,07
53	444027,88	2325259,95
54	443968,98	2325277,31
55	443951,07	2325281,72
56	443938,08	2325283,01
57	443926,14	2325286,29
58	443885,35	2325297,45
59	443863,52	2325300,72
60	443830,66	2325308,48
61	443818,65	2325308,75
62	443817,65	2325308,77
63	443798,59	2325307,20
64	443753,09	2325287,20
65	443734,06	2325281,63
66	443718,98	2325278,97
67	443683,96	2325279,77
68	443662,91	2325278,24
69	443654,81	2325274,42
70	443642,64	2325267,69
71	443635,40	2325257,84
72	443627,86	2325233,98
73	443623,66	2325225,18
74	443622,43	2325215,20
75	443618,20	2325205,29
76	443604,94	2325194,58
77	443607,41	2325038,46
78	443610,73	2325008,36
79	443615,25	2324987,23
80	443644,82	2324966,54
81	443687,69	2324958,56
82	443729,03	2324927,70
83	443735,88	2324920,53
84	443745,63	2324914,31
85	443777,41	2324902,57

86	443826,43	2324813,36
87	443836,14	2324800,14
88	443928,12	2324667,02
89	443946,32	2324630,68
90	443976,08	2324574,94
91	443987,73	2324558,67
92	444014,40	2324543,04
93	444038,80	2324520,46
94	444052,65	2324513,14
95	444064,64	2324511,88
96	444118,92	2324521,65
97	444127,81	2324516,45
98	444150,37	2324495,92
99	444148,19	2324487,95
100	444135,28	2324448,31
101	444142,98	2324435,13
102	444156,60	2324417,79
103	444205,99	2324392,65
104	444239,59	2324373,87
105	444289,12	2324438,81
106	444304,75	2324466,49
107	444295,89	2324472,70
108	444279,18	2324485,98
109	444274,26	2324490,10
110	444244,67	2324509,78
111	444228,87	2324519,16
112	444206,20	2324534,68
113	444202,29	2324538,77
114	444181,57	2324552,27
115	444117,84	2324606,77
116	444108,04	2324616,00
117	444103,12	2324619,11
118	444090,44	2324634,42
119	444143,44	2324720,20
120	444135,59	2324771,43
121	444144,13	2324971,23
122	444376,81	2324955,94
123	444375,95	2324918,03
124	444407,95	2324916,30
125	444432,94	2324914,74
126	444464,94	2324913,01
127	444466,30	2324928,89
128	444545,14	2324923,10
129	444552,09	2324920,94
130	444551,59	2324942,97
131	444608,60	2324940,67
132	444608,92	2324954,69
133	444685,83	2324951,94
134	444686,40	2324976,95
135	444776,41	2324977,91
136	444803,45	2324978,31

137	444818,48	2324978,97
138	444821,41	2324975,89
139	444860,48	2324977,01
140	444861,39	2324972,98
141	444903,54	2324978,03

Р-1.2:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-1.2 от точки 1 до точки 5 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Амбар, XIX в.», от точки 5 до точки 11 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 11 до точки 17 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Крепость «Старая Ладога», основана в XII в., перестроена XV-XVI вв.», от точки 17 до точки 34 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Городище и селище «Старая Ладога»», от точки 34 до точки 51 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.8, от точки 51 до точки 52 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Никольский монастырь», от точки 52 до точки 55 проходит на северо-запад по западной стороне Никольской ул., от точки 55 до точки 57 проходит на юго-запад вдоль южных границ земельных участков, от точки 57 до точки 59 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 59 до точки 60 проходит на юго-запад по прямой, пересекая Волховский пр., от точки 60 до точки 61 проходит на северо-запад вдоль границы территории гаражей, от точки 61 до точки 64 проходит на юго-запад вдоль северной стороны Волховского пер., от точки 64 до точки 70 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 70 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-1.2:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	443519,32	2325205,52
2	443516,40	2325214,15
3	443535,56	2325220,17
4	443570,83	2325225,38
5	443572,72	2325215,88
6	443592,36	2325218,66
7	443596,79	2325232,70
8	443598,99	2325240,76
9	443610,52	2325278,87
10	443614,55	2325284,79
11	443619,98	2325288,89
12	443617,35	2325314,65
13	443599,91	2325316,04
14	443585,69	2325312,36
15	443575,12	2325301,92
16	443570,26	2325293,69
17	443569,71	2325293,93
18	439002,47	2125363,38
19	443504,68	2325236,56

20	443468,03	2325239,50
21	443475,61	2325274,70
22	443418,38	2325291,24
23	443395,69	2325257,27
24	443335,55	2325288,34
25	443330,70	2325295,12
26	443346,76	2325321,22
27	443366,08	2325344,48
28	443371,81	2325351,70
29	443373,69	2325365,89
30	443370,60	2325391,66
31	443366,03	2325405,77
32	443364,32	2325433,73
33	443366,30	2325452,14
34	443366,33	2325453,48
35	443355,91	2325460,28
36	443349,89	2325459,42
37	443345,68	2325450,50
38	443290,31	2325475,78
39	443270,48	2325484,24
40	443260,61	2325490,47
41	443241,76	2325497,91
42	443192,07	2325514,05
43	443127,86	2325547,43
44	443080,15	2325562,53
45	443071,13	2325561,73
46	443068,13	2325561,80
47	443066,12	2325561,84
48	443063,10	2325560,91
49	443062,05	2325558,93
50	443059,94	2325553,97
51	443055,18	2325545,19
52	443072,23	2325536,68
53	443184,32	2325481,19
54	443210,08	2325454,58
55	443247,83	2325403,00
56	443205,58	2325359,69
57	443158,22	2325291,91
58	443311,60	2325272,19
59	443323,58	2325270,70
60	443290,74	2325240,08
61	443363,14	2325161,02
62	443352,64	2325154,03
63	443324,77	2325121,74
64	443319,81	2325108,95
65	443343,23	2325077,48
66	443356,04	2325024,14
67	443360,89	2325002,78
68	443393,08	2325024,31
69	443426,62	2325046,56
70	443485,60	2325180,26

Р-1.3:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-1.3 от точки 1 до точки 2 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23826, от точки 2 до точки 3 проходит на восток по прямой, от точки 3 до точки 4 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324003:2, от точки 4 до точки 5 проходит на восток по прямой, от точки 5 до точки 6 проходит на восток по прямой в створе с северной границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324005:30, от точки 6 до точки 8 проходит на юг вдоль грунтовой дороги, от точки 8 до точки 9 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Никольский монастырь», от точки 9 до точки 20 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.8, от точки 20 до точки 23 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 23 до точки 1 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-1.3:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	443091,93	2325298,56
2	443073,08	2325324,05
3	443089,57	2325360,29
4	443092,74	2325367,25
5	443099,39	2325396,08
6	443115,53	2325438,24
7	443079,96	2325465,54
8	443044,02	2325479,48
9	443031,65	2325454,29
10	443027,40	2325443,70
11	443019,00	2325416,64
12	442994,98	2325421,42
13	442982,74	2325411,68
14	442976,40	2325396,81
15	442978,11	2325383,87
16	443000,56	2325358,33
17	442998,41	2325356,71
18	442981,59	2325341,30
19	442970,29	2325314,07
20	442964,39	2325298,53
21	443001,24	2325300,25
22	443048,20	2325301,19
23	443075,08	2325299,57

Р-1.4:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-1.4 от точки 1 до точки 6 совпадает с границами земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0340001:13, 47:10:0340001:19, 47:10:0340001:11, от точки 6 до точки 7 проходит на север вдоль проезда, от точки 7 до точки 13 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 13 до точки 15

совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0324004, от точки 15 до точки 16 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 16 до точки 18 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0340001:15, от точки 18 до точки 19 проходит на север по прямой, от точки 19 до точки 20 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0340001:14, от точки 20 до точки 1 проходит на север по прямой.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-1.4:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	442929,57	2324567,64
2	442938,48	2324563,43
3	442973,73	2324572,65
4	442983,30	2324597,46
5	442995,03	2324634,23
6	443003,86	2324659,94
7	443020,87	2324664,90
8	443029,27	2324687,06
9	443044,22	2324703,64
10	443049,21	2324722,76
11	443028,29	2324810,67
12	442985,77	2324794,51
13	442867,74	2324843,12
14	442850,80	2324758,52
15	442856,60	2324596,77
16	442858,14	2324596,29
17	442871,03	2324590,99
18	442886,87	2324582,63
19	442893,82	2324580,47
20	442918,63	2324570,89

Р-1.5:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-1.5 от точки 1 до точки 2 проходит на восток по прямой в створе с северной границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:5, от точки 2 до точки 5 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 5 до точки 6 проходит на восток по прямой, от точки 6 до точки 17 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 18 до точки 19 проходит на юго-запад по прямой, от точки 2 до точки 5 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:149, от точки 19 до точки 22 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 22 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-1.5:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	443186,61	2325935,29
2	443192,94	2325950,17
3	443195,07	2325955,12
4	443211,06	2325998,70
5	443211,11	2326000,70
6	443230,71	2326070,33
7	443194,71	2326072,15
8	443170,88	2326075,70
9	443144,11	2326087,32
10	443115,34	2326098,97
11	443095,76	2326118,43
12	443067,88	2326125,08
13	443046,78	2326121,55
14	443028,04	2326128,98
15	443023,97	2326126,07
16	442995,13	2326134,63
17	442922,98	2326131,36
18	442892,52	2326067,99
19	442890,39	2326063,03
20	442877,22	2326011,27
21	442981,68	2325982,99
22	443002,58	2325977,51

Р-1.6:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-1.6 от точки 1 до точки 12 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328001:47, от точки 12 до точки 13 проходит на восток по прямой, от точки 13 до точки 16 совпадает с границам земельных участков с кадастровыми номерами 47:10:0328001:10, 47:10:0328001:9, от точки 16 до точки 18 проходит на юго-восток вдоль северных границ земельных участков, от точки 18 до точки 19 проходит на юго-запад по прямой, от точки 19 до точки 20 проходит на северо-запад по прямой, от точки 20 до точки 23 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0328001:17, от точки 6 до точки 17 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 30 до точки 31 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.1, от точки 31 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.1.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-1.6:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	443908,69	2326125,26
2	443885,95	2326157,47

3	443846,20	2326126,34
4	443841,31	2326131,46
5	443833,44	2326137,64
6	443819,60	2326144,96
7	443798,69	2326150,44
8	443774,77	2326154,98
9	443772,06	2326168,06
10	443768,26	2326177,16
11	443762,55	2326185,30
12	443769,79	2326200,15
13	443758,82	2326241,44
14	443742,54	2326273,73
15	443775,81	2326289,00
16	443764,50	2326315,28
17	443686,25	2326396,14
18	443629,10	2326480,41
19	443509,10	2326393,15
20	443656,90	2326161,67
21	443663,80	2326156,50
22	443695,33	2326134,77
23	443704,23	2326129,56
24	443733,95	2326115,99
25	443776,80	2326067,96
26	443768,59	2326059,13
27	443751,27	2326040,51
28	443748,14	2326035,57
29	443784,42	2326006,72
30	443787,82	2326004,31
31	443816,12	2326036,04

Р-1.7:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-1.7 от точки 1 до точки 20 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 20 до точки 21 проходит на юго-запад по прямой, от точки 21 до точки 33 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0331002, от точки 33 до точки 1 совпадает с границей кадастрового квартала с номером 47:10:0331002.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-1.7:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	442218,53	2325105,00
2	442222,87	2325119,80
3	442217,05	2325127,94
4	442205,29	2325139,22
5	442204,65	2325155,25
6	442202,97	2325169,30

7	442188,49	2325192,66
8	442185,68	2325201,73
9	442188,83	2325207,66
10	442198,93	2325211,44
11	442200,07	2325218,42
12	442200,46	2325235,43
13	442194,78	2325249,57
14	442181,00	2325259,90
15	442160,25	2325272,27
16	442135,42	2325280,84
17	442122,65	2325291,14
18	442071,45	2325324,34
19	442054,00	2325349,76
20	442034,50	2325372,23
21	441922,13	2325179,68
22	441923,03	2325175,65
23	441933,85	2325167,39
24	441956,40	2325145,86
25	441984,93	2325129,20
26	442021,75	2325119,47
27	442038,66	2325114,08
28	442057,39	2325101,64
29	442070,31	2325097,34
30	442084,29	2325096,03
31	442108,58	2325107,49
32	442160,64	2325112,31
33	442196,68	2325112,49

Р-2.1:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-2.1 от точки 1 до точки 30 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 30 до точки 47 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324012:3, от точки 47 до точки 56 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324012:4, от точки 56 до точки 65 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 65 до точки 75 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 75 до точки 1 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога».

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.1:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	444182,52	2324285,18
2	444173,65	2324291,38
3	444150,15	2324309,93
4	444148,20	2324311,99
5	444089,44	2324354,80

6	444074,95	2324368,04
7	444057,21	2324405,03
8	444049,48	2324431,90
9	444033,49	2324462,64
10	444012,91	2324477,12
11	443999,90	2324477,41
12	443989,01	2324482,66
13	443952,68	2324514,42
14	443923,78	2324564,12
15	443920,10	2324578,21
16	443910,36	2324590,45
17	443889,71	2324606,93
18	443880,87	2324614,15
19	443869,11	2324620,41
20	443807,64	2324646,73
21	443817,96	2324704,55
22	443804,29	2324719,88
23	443773,84	2324789,53
24	443783,98	2324795,31
25	443761,98	2324840,86
26	443741,36	2324858,35
27	443713,18	2324891,02
28	443696,77	2324917,42
29	443580,40	2324945,97
30	443508,59	2324957,62
31	443514,50	2324953,47
32	443537,08	2324934,05
33	443539,99	2324929,99
34	443549,93	2324926,76
35	443569,76	2324918,30
36	443584,51	2324906,95
37	443592,29	2324901,77
38	443599,21	2324897,61
39	443683,82	2324876,67
40	443702,77	2324873,24
41	443708,68	2324869,09
42	443715,57	2324863,93
43	443720,44	2324857,81
44	443723,33	2324852,74
45	443725,17	2324845,70
46	443723,01	2324838,74
47	443717,39	2324831,19
48	443769,70	2324783,73
49	443746,73	2324742,21
50	443745,66	2324739,23
51	443738,35	2324725,38
52	443768,11	2324713,69
53	443740,17	2324673,28
54	443746,88	2324660,12
55	443761,28	2324632,87
56	443715,93	2324570,83

57	443712,63	2324557,89
58	443781,38	2324503,33
59	443798,20	2324494,88
60	443811,94	2324483,63
61	443855,34	2324458,29
62	443830,37	2324369,13
63	443900,74	2324342,51
64	443896,90	2324261,62
65	443878,42	2324064,94
66	443917,46	2324020,12
67	443965,16	2324005,02
68	443989,93	2323993,45
69	444013,65	2323984,90
70	444022,58	2323981,70
71	444034,18	2324007,46
72	444078,76	2324119,46
73	444113,96	2324214,65
74	444157,96	2324256,70
75	444177,38	2324279,29

Р-2.2:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-2.2 от точки 1 до точки 21 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.8, от точки 21 до точки 35 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.4, от точки 35 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.4.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.2:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	Х	Y
1	442784,53	2325539,31
2	442806,93	2325599,75
3	442719,96	2325644,33
4	442682,36	2325659,08
5	442620,67	2325675,84
6	442595,29	2325689,98
7	442551,57	2325718,56
8	442540,83	2325730,81
9	442512,38	2325756,48
10	442459,53	2325809,73
11	442428,14	2325838,49
12	442428,12	2325837,49
13	442412,54	2325851,85
14	442407,47	2325848,97
15	442382,98	2325828,50
16	442380,94	2325826,53
17	442395,49	2325806,18
18	442421,71	2325770,56

19	442433,16	2325750,27
20	442434,61	2325726,21
21	442400,10	2325700,08
22	442396,66	2325681,14
23	442378,79	2325643,50
24	442380,58	2325634,45
25	442389,52	2325631,24
26	442449,15	2325660,92
27	442469,25	2325664,48
28	442491,30	2325665,98
29	442540,29	2325662,87
30	442591,91	2325648,68
31	442627,64	2325634,86
32	442663,16	2325612,02
33	442704,08	2325562,04
34	442762,70	2325547,70
35	442771,59	2325542,60

Р-2.3:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-2.3 от точки 1 до точки 55 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.1, от точки 55 до точки 57 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 57 до точки 61 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0329001:149, от точки 61 до точки 79 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.1, от точки 79 до точки 85 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.1, от точки 85 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.1.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.3:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	Х	Y
1	444115,72	2325528,08
2	444115,60	2325523,08
3	444112,31	2325510,19
4	444107,81	2325488,24
5	444090,84	2325490,66
6	444080,88	2325492,90
7	444053,98	2325498,51
8	444008,86	2325534,46
9	443959,94	2325540,57
10	443878,05	2325544,43
11	443873,10	2325546,54
12	443848,17	2325551,11
13	443823,36	2325560,69
14	443809,40	2325563,00
15	443803,44	2325565,14
16	443629,52	2325616,14

17	443579,83	2325627,28
18	443525,09	2325641,54
19	443519,11	2325642,67
20	443506,19	2325646,97
21	443491,32	2325653,31
22	443473,49	2325661,72
23	443469,53	2325663,82
24	443445,77	2325670,36
25	443433,81	2325672,63
26	443427,83	2325673,77
27	443401,06	2325685,28
28	443312,74	2325714,31
29	443296,92	2325723,67
30	443244,26	2325740,89
31	443239,28	2325742,01
32	443233,33	2325744,14
33	443207,47	2325751,73
34	443147,95	2325771,11
35	443139,00	2325773,31
36	443024,70	2325809,94
37	443008,92	2325815,30
38	442992,04	2325821,70
39	442941,56	2325846,75
40	442911,76	2325857,44
41	442888,96	2325866,96
42	442878,09	2325873,22
43	442852,50	2325887,81
44	442847,55	2325889,93
45	442842,58	2325892,04
46	442823,83	2325903,48
47	442769,17	2325921,73
48	442747,53	2325938,25
49	442733,91	2325955,57
50	442719,19	2325963,92
51	442675,17	2326008,85
52	442624,90	2326044,02
53	442597,40	2326067,67
54	442566,16	2326097,41
55	442536,62	2326119,11
56	442568,58	2326160,32
57	442573,80	2326169,21
58	442627,43	2326111,04
59	442685,77	2326079,68
60	442733,23	2326058,58
61	442749,40	2326050,21
62	442742,88	2326042,35
63	442740,76	2326037,39
64	442735,58	2326029,50
65	442761,21	2326011,90
66	442836,55	2325935,22
67	442860,36	2325925,68

68	442869,28	2325921,47
69	443006,79	2325854,28
70	443024,54	2325846,87
71	443035,50	2325844,62
72	443117,18	2325826,86
73	443167,83	2325808,69
74	443253,92	2325769,70
75	443305,66	2325755,52
76	443366,44	2325748,13
77	443396,26	2325738,45
78	443591,85	2325671,61
79	443598,56	2325746,87
80	443663,32	2325694,35
81	443746,33	2325646,53
82	443857,99	2325586,93
83	443961,44	2325562,56
84	444024,11	2325545,13
85	444062,82	2325535,23

Р-2.4:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-2.4 от точки 1 до точки 12 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 12 до точки 17 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.5, от точки 17 до точки 29 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 29 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.4:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	Х	Y
1	443464,97	2325903,95
2	443475,54	2325928,74
3	443513,20	2325951,03
4	443505,26	2325959,10
5	443502,53	2325971,18
6	443484,84	2325985,48
7	443468,97	2325991,85
8	443476,15	2325999,69
9	443481,42	2326011,59
10	443482,79	2326027,57
11	443485,07	2326039,53
12	443230,71	2326070,33
13	443211,11	2326000,70
14	443211,06	2325998,70
15	443195,07	2325955,12
16	443192,94	2325950,17
17	443186,61	2325935,29
18	443212,39	2325924,71

19	443230,20	2325915,28
20	443249,00	2325905,85
21	443252,96	2325903,76
22	443260,39	2325922,61
23	443290,44	2325966,97
24	443309,19	2325955,54
25	443333,90	2325945,97
26	443344,86	2325943,72
27	443359,84	2325942,38
28	443367,89	2325944,20
29	443416,51	2325925,08

Р-2.5:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-2.5 от точки 1 до точки 23 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.6, от точки 23 до точки 34 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.1, от точки 34 до точки 43 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 43 до точки 54 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 54 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.5:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	443704,23	2326129,56
2	443695,33	2326134,77
3	443663,80	2326156,50
4	443656,90	2326161,67
5	443509,10	2326393,15
6	443629,10	2326480,41
7	443686,25	2326396,14
8	443764,50	2326315,28
9	443775,81	2326289,00
10	443742,54	2326273,73
11	443758,82	2326241,44
12	443769,79	2326200,15
13	443762,55	2326185,30
14	443768,26	2326177,16
15	443772,06	2326168,06
16	443774,77	2326154,98
17	443798,69	2326150,44
18	443819,60	2326144,96
19	443833,44	2326137,64
20	443841,31	2326131,46
21	443846,20	2326126,34
22	443885,95	2326157,47
23	443908,69	2326125,26

24	443918,36	2326134,71
25	444074,40	2326242,07
26	444011,38	2326263,63
27	443863,66	2326234,05
28	443843,51	2326228,51
29	443820,25	2326218,02
30	443776,26	2326309,01
31	443723,70	2326458,25
32	443711,60	2326454,52
33	443677,29	2326530,38
34	443640,60	2326609,96
35	443572,03	2326563,80
36	443544,75	2326552,41
37	443525,46	2326540,83
38	443499,97	2326520,38
39	443481,62	2326505,78
40	443462,45	2326494,20
41	443438,17	2326482,74
42	443416,97	2326475,22
43	443394,80	2326468,71
44	443364,33	2326184,32
45	443358,18	2326134,40
46	443388,14	2326130,72
47	443417,07	2326126,17
48	443447,01	2326122,49
49	443476,85	2326118,80
50	443593,62	2326103,14
51	443621,03	2326080,50
52	443644,13	2326127,92
53	443651,06	2326124,76
54	443693,91	2326115,88

Р-2.6:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-2.6 от точки 1 до точки 7 проходит на север вдоль правого берега реки Волхов, от точки 7 до точки 9 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.9, от точки 9 до точки 17 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 17 до точки 19 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.4, от точки 19 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.4.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.6:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	445610,83	2327099,75
2	445698,23	2327123,12
3	445835,77	2327135,58
4	445860,80	2327135,79

5	445867,64	2327132,85
6	445915,25	2327137,90
7	445984,64	2327122,64
8	445974,22	2327197,51
9	445990,30	2327201,15
10	445993,22	2327241,12
11	445993,49	2327253,02
12	445952,29	2327245,94
13	445857,90	2327233,19
14	445659,35	2327208,65
15	445638,20	2327203,13
16	445606,91	2327191,83
17	445597,78	2327187,02
18	445602,20	2327160,90
19	445608,25	2327118,72

Р-2.7:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-2.7 от точки 1 до точки 12 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.5, от точки 12 до точки 20 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.2, от точки 20 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.2.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.7:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	446289,67	2326511,06
2	446297,98	2326656,92
3	446300,30	2326670,88
4	446310,91	2326697,67
5	446301,03	2326702,90
6	446291,09	2326706,13
7	446275,26	2326709,49
8	446270,32	2326712,61
9	446185,48	2326679,50
10	446114,04	2326614,16
11	446015,80	2326564,33
12	446021,37	2326545,18
13	446034,42	2326546,88
14	446044,41	2326545,66
15	446065,32	2326541,18
16	446090,23	2326535,60
17	446128,23	2326533,75
18	446160,04	2326529,03
19	446219,97	2326522,66
20	446252,92	2326518,91

Р-2.8:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-2.8 от точки 1 до точки 2 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 2 до точки 4 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 4 до точки 18 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.7, от точки 18 до точки 35 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 35 до точки 1 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога».

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.8:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	Х	Y
1	442267,16	2324958,85
2	442294,49	2325016,18
3	442296,88	2325033,14
4	442218,53	2325105,00
5	442196,68	2325112,49
6	442160,64	2325112,31
7	442108,58	2325107,49
8	442084,29	2325096,03
9	442070,31	2325097,34
10	442057,39	2325101,64
11	442038,66	2325114,08
12	442021,75	2325119,47
13	441984,93	2325129,20
14	441956,40	2325145,86
15	441933,85	2325167,39
16	441923,03	2325175,65
17	441922,13	2325179,68
18	442034,50	2325372,23
19	441828,12	2325448,87
20	441739,93	2325483,91
21	441727,00	2325488,20
22	441715,03	2325489,48
23	441687,81	2325481,08
24	441611,47	2325376,82
25	441580,55	2325337,47
26	441578,12	2325318,50
27	441576,76	2325302,52
28	441587,42	2325287,26
29	441616,99	2325266,67
30	441649,75	2325254,93
31	441670,79	2325255,45
32	441667,36	2325236,50
33	441656,10	2325181,70

34	441832,52	2324980,60
35	442040,71	2324939,95

Р-2.9:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-2.9 от точки 1 до точки 7 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 7 до точки 11 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23826, от точки 11 до точки 14 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324005:9, от точки 14 до точки 15 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324005:20, от точки 15 до точки 19 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0324005:9, от точки 19 до точки 20 проходит на северо-восток вдоль проезда, от точки 20 до точки 23 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.2, от точки 23 до точки 25 совпадает с границей земельного участка с кадастровым номером 47:10:0000000:23580, от точки 25 до точки 29 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.3, от точки 29 до точки 31 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.8, от точки 31 до точки 35 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.4, от точки 35 до точки 46 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 46 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-2.9:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	442916,96	2324983,05
2	442933,09	2325031,73
3	442940,59	2325053,58
4	442952,41	2325089,35
5	442957,86	2325109,14
6	442968,87	2325152,94
7	442969,24	2325154,83
8	442979,88	2325152,70
9	443008,37	2325178,07
10	443016,51	2325183,89
11	443045,12	2325209,27
12	443057,37	2325220,00
13	443064,20	2325211,84
14	443070,06	2325205,70
15	443123,10	2325151,22
16	443124,92	2325152,41
17	443130,78	2325146,26
18	443139,99	2325155,07
19	443165,67	2325124,89
20	443290,74	2325240,08
21	443323,58	2325270,70
22	443311,60	2325272,19
23	443158,27	2325291,90

24	443102,17	2325297,98
25	443091,93	2325298,56
26	443075,08	2325299,57
27	443048,20	2325301,19
28	443001,24	2325300,25
29	442964,39	2325298,53
30	442955,14	2325298,29
31	442707,04	2325286,12
32	442649,70	2325283,20
33	442646,69	2325283,27
34	442589,66	2325284,56
35	442571,34	2325286,09
36	442517,48	2325054,16
37	442509,73	2325021,31
38	442541,63	2325015,58
39	442602,92	2325044,89
40	442713,49	2324971,97
41	442722,85	2324982,44
42	442732,60	2325024,71
43	442771,35	2325041,41
44	442786,42	2325043,74
45	442826,76	2325037,03
46	442846,39	2325019,57

Р-3.1:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-3.1 от точки 1 до точки 3 совпадает с границей территории объекта культурного наследия - достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 3 до точки 6 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-5.1, от точки 6 до точки 8 совпадает с границей территории объекта культурного наследия «Поселение Старая Ладога», от точки 8 до точки 24 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.1.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-3.1:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	444304,47	2324456,65
2	444363,48	2324571,37
3	444367,71	2324579,60
4	444310,79	2324589,97
5	444319,73	2324826,69
6	444376,06	2324822,68
7	444376,71	2324839,79
8	444379,80	2324920,34
9	444382,28	2324955,26
10	444142,84	2324968,02

11	444137,81	2324752,44
12	444147,29	2324722,17
13	444088,17	2324631,11
14	444103,35	2324619,99
15	444120,99	2324615,22
16	444136,91	2324590,79
17	444183,70	2324560,93
18	444210,61	2324542,28
19	444216,61	2324537,90
20	444232,05	2324526,63
21	444253,79	2324506,83
22	444272,56	2324490,22
23	444278,65	2324485,79
24	444293,12	2324468,66

Р-3.2:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-3.2 от точки 1 до точки 27 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-2.1, от точки 27 до точки 61 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 61 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-3.2:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	443715,93	2324570,83
2	443761,28	2324632,87
3	443746,88	2324660,12
4	443740,17	2324673,28
5	443768,11	2324713,69
6	443738,35	2324725,38
7	443745,66	2324739,23
8	443746,73	2324742,21
9	443769,70	2324783,73
10	443717,39	2324831,19
11	443723,01	2324838,74
12	443725,17	2324845,70
13	443723,33	2324852,74
14	443720,44	2324857,81
15	443715,57	2324863,93
16	443708,68	2324869,09
17	443702,77	2324873,24
18	443683,82	2324876,67
19	443599,21	2324897,61
20	443592,29	2324901,77
21	443584,51	2324906,95
22	443569,76	2324918,30

23	443549,93	2324926,76
24	443539,99	2324929,99
25	443537,08	2324934,05
26	443514,50	2324953,47
27	443508,59	2324957,62
28	443501,51	2324954,78
29	443489,30	2324946,04
30	443474,25	2324944,38
31	443461,22	2324943,67
32	443445,25	2324946,04
33	443427,44	2324950,44
34	443402,65	2324961,02
35	443397,65	2324961,13
36	443394,58	2324958,20
37	443391,47	2324953,26
38	443388,35	2324948,33
39	443387,19	2324941,46
40	443387,12	2324938,45
41	443392,06	2324935,34
42	443389,93	2324929,38
43	443387,76	2324922,42
44	443392,36	2324904,29
45	443393,13	2324894,27
46	443380,70	2324875,53
47	443350,34	2324861,20
48	443341,95	2324844,38
49	443344,64	2324830,30
50	443360,34	2324816,93
51	443379,06	2324803,49
52	443409,62	2324782,89
53	443469,78	2324747,49
54	443515,12	2324716,43
55	443540,89	2324704,83
56	443544,65	2324693,73
57	443574,12	2324669,04
58	443582,88	2324657,83
59	443601,55	2324647,40
60	443594,18	2324631,66
61	443590,59	2324605,70

Р-3.3:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-3.3 от точки 1 до точки 15 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.4, от точки 15 до точки 24 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 24 до точки 38 совпадает с границей с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 38 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-3.3:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	443020,87	2324664,90
2	443003,86	2324659,94
3	442995,03	2324634,23
4	442983,30	2324597,46
5	442973,73	2324572,65
6	442938,48	2324563,43
7	442929,57	2324567,64
8	442918,63	2324570,89
9	442893,82	2324580,47
10	442886,87	2324582,63
11	442871,03	2324590,99
12	442858,14	2324596,29
13	442856,60	2324596,77
14	442850,80	2324758,52
15	442867,74	2324843,12
16	442855,10	2324859,42
17	442848,36	2324866,58
18	442810,41	2324870,44
19	442775,50	2324876,24
20	442736,57	2324881,13
21	442698,75	2324885,99
22	442660,85	2324891,85
23	442646,88	2324894,18
24	442639,15	2324862,31
25	442613,17	2324775,93
26	442601,23	2324735,15
27	442590,93	2324722,36
28	442579,45	2324657,67
29	442592,36	2324609,32
30	442584,80	2324584,48
31	442578,39	2324566,60
32	442596,99	2324548,16
33	442679,30	2324469,32
34	442847,15	2324420,47
35	442866,07	2324416,03
36	442883,01	2324412,64
37	442888,01	2324412,53
38	443010,49	2324393,39

Р-3.4:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-3.4 от точки 1 до точки 6 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.2, от точки 6 до точки 7 совпадает с границей с границей территории объекта культурного наследия «Никольский монастырь», от точки 7 до точки 14 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.3, от точки

14 до точки 15 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-2.9, от точки 15 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-2.9.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-3.4:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	443158,22	2325291,91
2	443205,58	2325359,69
3	443247,83	2325403,00
4	443210,08	2325454,58
5	443184,32	2325481,19
6	443072,23	2325536,68
7	443044,02	2325479,48
8	443079,96	2325465,54
9	443115,53	2325438,24
10	443099,40	2325396,10
11	443092,74	2325367,22
12	443089,57	2325360,29
13	443073,08	2325324,05
14	443091,93	2325298,56
15	443102,17	2325297,98

Р-3.5:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-3.5 от точки 1 до точки 2 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 2 до точки 7 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 7 до точки 11 проходит на северо-запад вдоль проезда, от точки 11 до точки 17 проходит на север по границе зеленых насаждений, от точки 17 до точки 1 проходит на север по границе зеленых насаждений.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-3.5:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	443277,43	2326276,39
2	443289,53	2326457,08
3	443163,55	2326458,94
4	442896,46	2326462,99
5	442833,54	2326464,42
6	442810,57	2326466,94
7	442805,56	2326467,06
8	442813,99	2326450,63
9	442835,71	2326427,78

10	442909,01	2326359,05
11	442982,40	2326293,86
12	442987,84	2326298,86
13	442995,80	2326296,68
14	443068,48	2326284,02
15	443163,35	2326273,96
16	443210,84	2326297,80
17	443244,82	2326295,03

Р-3.6:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-3.6 от точки 1 до точки 3 проходит на восток по правому берегу реки Волхов, от точки 3 до точки 5 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.2, от точки 5 до точки 11 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-2.1, от точки 11 до точки 18 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.1, от точки 18 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.1.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-3.6:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	Х	У
1	444852,10	2325578,40
2	444878,65	2325601,83
3	444886,79	2325607,65
4	444887,95	2325658,56
5	444879,04	2325662,78
6	444859,23	2325672,23
7	444772,10	2325754,29
8	444732,69	2325782,22
9	444720,58	2325777,49
10	444710,30	2325765,71
11	444683,47	2325642,29
12	444688,45	2325641,18
13	444702,68	2325650,75
14	444718,67	2325649,51
15	444729,49	2325641,25
16	444726,86	2325613,28
17	444723,72	2325607,34
18	444811,23	2325586,34

Р-4.1:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-4.1 от точки 1 до точки 7 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 7 до точки 11 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.2, от точки 11 до точки 30 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-2.9, от точки 30 до точки 35 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7, от точки 35 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.7.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-4.1:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	443290,95	2324974,57
2	443305,10	2324985,25
3	443328,59	2325005,74
4	443335,72	2325011,59
5	443312,53	2325048,15
6	443285,13	2325080,59
7	443319,81	2325108,95
8	443324,77	2325121,74
9	443352,64	2325154,03
10	443363,14	2325161,02
11	443290,74	2325240,08
12	443165,67	2325124,89
13	443139,99	2325155,07
14	443130,78	2325146,26
15	443124,92	2325152,41
16	443123,10	2325151,22
17	443070,06	2325205,70
18	443064,20	2325211,84
19	443057,37	2325220,00
20	443045,12	2325209,27
21	443016,51	2325183,89
22	443008,37	2325178,07
23	442979,88	2325152,70
24	442969,24	2325154,83
25	442968,87	2325152,94
26	442957,86	2325109,14
27	442952,41	2325089,35
28	442940,59	2325053,58
29	442933,09	2325031,73
30	442916,96	2324983,05
31	442969,69	2324978,29
32	443149,12	2324983,78
33	443190,65	2325009,87
34	443237,52	2325041,62
35	443252,97	2325021,47

Р-4.2:**Описание границы территории участка:**

Граница участка с режимом использования земель Р-4.2 от точки 1 до точки 2 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 2 до точки 13 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-3.5, от точки 13 до точки 21 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 21 до точки 25 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-2.3, от точки 25 до точки 30 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 30 до точки 31 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-1.5, от точки 31 до точки 37 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3, от точки 37 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель ОЛ-1.3.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-4.2:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	443269,52	2326148,42
2	443277,43	2326276,39
3	443244,82	2326295,03
4	443210,84	2326297,80
5	443163,35	2326273,96
6	443068,48	2326284,02
7	442995,80	2326296,68
8	442987,84	2326298,86
9	442982,40	2326293,86
10	442909,01	2326359,05
11	442835,71	2326427,78
12	442813,99	2326450,63
13	442805,56	2326467,06
14	442786,20	2326407,55
15	442781,88	2326393,63
16	442693,37	2326414,65
17	442647,58	2326381,66
18	442635,59	2326338,88
19	442601,33	2326240,66
20	442582,67	2326207,04
21	442573,80	2326169,21
22	442627,43	2326111,04
23	442685,77	2326079,68
24	442733,23	2326058,58
25	442749,40	2326050,21
26	442760,94	2326043,94
27	442771,89	2326041,69
28	442791,91	2326041,24
29	442851,11	2326046,91
30	442890,39	2326063,03

31	442922,98	2326131,36
32	442909,16	2326139,58
33	443005,30	2326229,50
34	443007,79	2326251,47
35	443045,87	2326213,56
36	443117,72	2326159,88
37	443174,65	2326109,64

Р-5.1:

Описание границы территории участка:

Граница участка с режимом использования земель Р-5.1 от точки 1 до точки 6 совпадает с границей территории объекта культурного наследия – достопримечательное место «Поселение Старая Ладога», от точки 6 до точки 1 совпадает с границей участка с режимом использования земель Р-3.1.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы территории с режимом использования земель Р-5.1:

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-47, зона 2	
	X	Y
1	444367,71	2324579,60
2	444369,83	2324660,60
3	444376,06	2324822,68
4	444319,73	2324826,69
5	444310,79	2324589,97