



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 19 августа 2021 года № 111

**Об уточнении Правил землепользования и застройки части территории
Отрадного городского поселения
Кировского муниципального района Ленинградской области
(в пределах существующих границ города Отрадное)**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, в связи с установлением зоны затопления, приказываю:

1. Уточнить Правила землепользования и застройки части территории Отрадного городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (в пределах существующих границ города Отрадное), утвержденные решением совета депутатов Отрадного городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 25 декабря 2013 года № 65 (с изменениями), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отменить приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 23 апреля 2021 года № 45 «Об уточнении Правил землепользования и застройки части территории Отрадного городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (в пределах существующих границ города Отрадное)».

Первый заместитель
председателя комитета –
главный архитектор
Ленинградской области

С.И.Лутченко

Приложение
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 19 августа 2021 года № 111

1. В главе 10:

1.1. Статью 63 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) зоны затопления».

1.2. Дополнить статьей 69:

«Статья 69. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон затопления

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон затопления устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации».

Карта границ зон с особыми условиями
использования территорий

